



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 43995

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-01-011954-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАВЕЛЕЦКАЯ"
2.2.2. ИНН:	9701021541
2.2.3. ОГРН:	5157746079740
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Гостиничный комплекс с нежилыми помещениями по адресу: Москва, ЦАО, район Замоскворечье, Стремянный пер., вл. 2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	Строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЦАО, внутригородская территория муниципальный округ Замоскворечье
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Стремянный пер.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:01:0006013:3139
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.08.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-130000-019053-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гостиничный комплекс с нежилыми помещениями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2924,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	33279,7
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	126
6.1.13. Количество этажей:	12
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2

6.1.16. Высота (м):	35,0
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Монолитные, Железобетонные
6.1.18.2. Количество гостиничных номеров (шт.):	387
6.1.18.3. Площадь номеров (кв.м):	18278,5
6.1.18.4. Общая площадь коммерческих помещений объекта (кв.м):	1638,0
6.1.18.5. Количество коммерческих помещений объекта (шт.):	11
6.1.18.6. Площадь машиномест (кв. м):	1909,7
6.1.18.7. Количество мест для хранения малогабаритных транспортных средств (мест):	58
6.1.18.8. Общая площадь мест для хранения малогабаритных транспортных средств (кв.м):	379,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.03.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные тепловые сети
7.1.2. Протяженность (м):	2
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	14.02.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	21
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	14.02.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	126-568-241 73

технический план:	
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети дождевой канализации, выпуски водостока
7.3.2. Протяженность (м):	34
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	14.02.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	126-568-241 73

**Первый
заместитель
председателя
комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 5DF179C1BA577D27104BFE2BD44B5329
Владелец: Константинов Денис Анатольевич
Срок действия с 11.09.2023 по 04.12.2024

**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

18.03.2024 16:58:16

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5df179c1ba577d27104bfe2bd44b5329

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 11.09.2023 по 04.12.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена