

Приложение N 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр


## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-47-2003 -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	Шмик
2.1.2. Имя:	Татьяна
2.1.3. Отчество:	Викторовна
2.1.4. ИНН:	231502093453
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	
2.2.2. ИНН:	
2.2.3. ОГРН:	
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс «Gayduk-City» по ул. Труда, с. Гайдук в г. Новороссийске
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Новороссийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новороссийск, с. Гайдук

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Труда
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:47:0119047:89
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24 декабря 2019 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-308000-1128-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс «Gayduk-City» по ул. Труда, с. Гайдук в г. Новороссийске. Жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2280,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	32293,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3501,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21293,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18904,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	526
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	22
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	504
6.1.11. в том числе квартир (штук):	504
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	(В) Высокий

6.1.18. Иные показатели:	
<b>Строительный объем (куб.м)</b>	<b>105194,0</b>
<b>Общая площадь/количество мест общего пользования (кв.м/шт.)</b>	<b>4118,2/9</b>
<b>Количество квартир (шт.), всего в том числе:</b>	<b>504</b>
- однокомнатные (шт.)	420
- двухкомнатные (шт.)	84
- трехкомнатные (шт.)	-
- четырехкомнатные (шт.)	-
- более чем четырехкомнатные (шт.)	-
<b>Площадь земельного участка (кв.м)</b>	<b>7600</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>28 декабря 2022 года</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>153-804-578 70</b>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой комплекс «Gayduk-City» по ул. Труда, с. Гайдук в г. Новороссийске. Двухуровневый паркинг</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.2.2. Назначение объекта:	<b>Нежилое здание</b>
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1878,2</b>
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	<b>3648,5</b>
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>3648,5</b>
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	<b>2</b>
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>2</b>
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	<b>82</b>
6.2.13. Количество этажей:	<b>2</b>
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>2</b>
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	
<b>Строительный объем (куб.м)</b>	<b>13523,0</b>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<b>28 декабря 2022 года</b>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого	<b>153-804-578 70</b>

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
---	--

<b>И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск</b>		<b>Пиотровская Л.А.</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

