



Кому Троянову  
Алексею Геннадьевичу  
наименование застройщика  
(фамилия, имя, отчество - для граждан  
полное наименование организации для  
юридических лиц),  
353460, Краснодарский край,  
г. Геленджик,  
ул.Садовая, д.37, кв.50  
его почтовый индекс и адрес,  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

28 октября 2016 года

№ 23-303000-296-2016

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   |  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>Многоэтажный жилой дом<br/>(Секция 2, II этап)<br/>Корректировка №3</b>                       |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «Краснодарская<br>негосударственная экспертиза»<br>350020, г.Краснодар,<br>ул.Гаражная, д.48 |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №23-2-1-2-0113-16<br>от 15.08.2016   |

|      |  |  |
|------|--|--|
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 23:40:0410029:3  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 23:40:0410029  |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | выдан администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик 01.07.2013 №00000000002796  |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | -  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | Общество с ограниченной ответственностью «Стильпроект», 2015 - 2016г. свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1034.02-2012-2308133053-11-133, 350020, г.Краснодар, ул.Брянская, д.6, оф.403 |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br><br><del>Наименование объекта капитального строительства, входящего в</del> |  |

|  |   |   |         |
|--|---|---|---------|
| состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: |   |   |         |
| Общая площадь (кв. м):   | 4685,56   | Площадь участка (кв. м):                            | 3211,0  |
| Объем (куб. м):  | 15211,82  | в том числе подземной части (куб. м):               | 1754,23 |
| Количество этажей (шт.):   | 8   | Высота (м):   | -       |
| Количество подземных этажей (шт.):   | 1   | Вместимость (чел.):                                 | -       |
| Площадь застройки (кв. м):   | 636,18  |   |         |
| Иные показатели:   | <p>Общая площадь квартир, кв.м – 2674,89<br/> Количество квартир, шт. всего – 54 шт., в том числе:<br/> - однокомнатных – 36 шт.,<br/> - двухкомнатных – 18 шт.,<br/> Площадь встроенных помещений общественного назначения (офисы на 1 этаже), кв.м. – 410,04<br/> Площадь подвальных помещений – 511,82 кв.м<br/> - в том числе, помещения для занятий спортом в подвальном этаже здания, площадью, – 212,79 кв.м<br/> Площадка для занятий спортом на придомовой территории, общей площадью, кв.м – 211,0 кв.м</p> |   |         |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта:   | Краснодарский край,<br>г. Геленджик, ул.Кирова, 121 |         |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |   |         |
|  | Категория(класс):   | -   |         |
|  | Протяженность:  | -   |         |
|  | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   | -   |         |
|  | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   | -   |         |

|   |   |
|---|---|
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

Срок действия настоящего разрешения - до 28 октября 2018 года  
 в соответствии с разделом ПОС (Проект организации строительства)

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик  
-главный архитектор

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.А. Ревякин  
 (расшифровка подписи)



28 октября 2016 года

Действие настоящего разрешения  
 продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.

