

**ИЗМЕНЕНИЯ № 13
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

Закрытого акционерного общества «Ойкумена» на строительство многоквартирного жилого дома № 22, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Ялагина (размещенной на сайте в сети Интернет по адресу: www.oikumena-holding.ru 23 декабря 2014 года)

В соответствии с п.5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ЗАО «Ойкумена» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующий пункт Проектной декларации в новой редакции:

28.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>1. В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора участия в долевом у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства земельный участок и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ, что подтверждается:</p> <ul style="list-style-type: none">- Генеральным договором об условиях страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 50101НДОд-000030/15 от 01.04.2015 г. Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «Центральное Страхование Общество» (ООО «ЦСО») ИНН 7701249655; ОГРН 1025006173114; место нахождения ООО «ЦСО»: 141006, Московская область, г. Мытищи, Шараповский пр., д. 7; в отношении объекта долевого участия, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Ялагина, 22, имеющего идентификационные данные: этаж 1, оси 3-4; А-В, № п/п 2, количество комнат студия, проектная площадь 27,48 кв.м.;- Генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-2419/2015 от 29.10.2015 г. Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 1832008660; ОГРН 1021801434643; место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, офис 4501; в отношении объекта долевого участия, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Ялагина, д. 22, имеющего
-----	--	--

	идентификационные данные: этаж 7, оси 1-3; Б-Г, № п/п 73, количество комнат студия, проектная площадь 31,86 кв.м.; - Соглашением о взаимодействии при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 16018G9G00020 от 20.09.2016 г. Страховщик – Страховое акционерное общество «ВСК» ИНН 7710026574; ОГРН 1027700186062; место нахождения: 121552, г. Москва, ул. Островская, д. 4; в отношении объекта долевого участия, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Ялагина, д. 22, имеющего идентификационные данные: этаж 9, оси 3-5, В-Д, № п/п 87, количество комнат 2, проектная площадь 68,25 кв.м.
--	---

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет по адресу: www.oikumena-holding.ru

Дата размещения изменений к проектной декларации «08» ноября 2016 г.

**Генеральный директор
ЗАО «Ойкумена»**

М.П.

Л.В. Гниденко