

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Хорошево-Мневники кв. 75, корп. 6 (ул. Народного Ополчения, вл. 15, корп. 2,3,4), корп. 3

№ 77-001590 по состоянию на 09.10.2019

Дата подачи декларации: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Специализированный застройщик "ПСФ "КРОСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПСФ Крост</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>125212</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Адмирала Макарова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Строение: <b>13</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)725-80-46</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@krost.net</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.krost.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Добашин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Крост</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7712005280</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739184537</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1992 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Добашин</b>

	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Добашин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>013-801-801 05</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771474135010</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 голосов в вопросах управления</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Генерала Карбышева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Union Park", корпус 9</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-212000-008218-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мосгосстройнадзор</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Маршала Жукова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>39А</b> ; Корпус: <b>1,2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-212000-008471-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мосгосстройнадзор</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Адмирала Макарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6Б</b> ; Корпус: <b>1,2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Невский", корпуса 3 и 4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-118000-008678-2018</b>
		4.1.13
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Апарт-отель</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бутлерова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Букинист"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-137000-008674-2018</b>
		4.1.13
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация "Межрегиональная гильдия строителей"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7725256274</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0099.04-2009-7712005280-С-105</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>13.06.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 521,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 009 716,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 536 521,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08</b> Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
<b>8.1</b> Информация о застройщике	<b>8.1.1</b>	Информация о застройщике:
<b>09</b> О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
<b>9.1</b> О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
<b>9.2</b> О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации:
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте:
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте: <b>Хорошево-Мневники</b>
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы:
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы: <b>квартал 75</b>
	<b>9.2.10</b>	Дом:
	<b>9.2.11</b>	Литера:
	<b>9.2.12</b>	Корпус: <b>б</b>
	<b>9.2.13</b>	Строение:
	<b>9.2.14</b>	Владение:
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция:
	<b>9.2.16</b>	Уточнение адреса: <b>Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, кв.75, корп.6 (ул.Народного Ополчения, вл.15, корп.2,3,4), корп.3</b>
	<b>9.2.17</b>	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	<b>9.2.18</b>	Минимальное кол-во этажей: <b>48</b>
	<b>9.2.19</b>	Максимальное кол-во этажей: <b>48</b>
	<b>9.2.20</b>	Общая площадь объекта: <b>159000 м2</b>
	<b>9.2.21</b>	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	<b>9.2.22</b>	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	<b>9.2.23</b>	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	<b>9.2.24</b>	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
<b>9.3</b> О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	<b>9.3.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22821,5 м2</b>
	<b>9.3.2</b>	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>10228,4 м2</b>
	<b>9.3.3</b>	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>33049,90 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
10.1	О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности)	
10.1.2	Номер договора: <b>123 (реестровый №13-000049-5801-0001-00001-99)</b>	
10.1.3	Дата заключения договора: <b>24.12.1999</b>	
10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>05.07.2000, 27.12.2003, 23.05.2001, 28.12.2002, 10.09.2004, 08.09.2009, 15.12.2009, 18.10.2010, 19.11.2012, 23.12.2013, 04.08.2014, 04.12.2014, 20.03.2015, 19.08.2015, 24.03.2016, 16.03.2017, 28.04.2017, 30.05.2017, 27.11.2017</b>	
10.2	О лицах, выполнивших инженерные изыскания	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>	
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714084055</b>	
10.2 (2)	О лицах, выполнивших инженерные изыскания	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Группа проектной инженерии</b>	
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>	
10.2 (3)	О лицах, выполнивших инженерные изыскания	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзгеострой Сервис</b>	
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728764967</b>	



10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СКП-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7722825451</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>727-17/МГЭ/10745-1/4 (рег.№ 1-1-3-0676-17)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская государственная экспертиза "Мосгосэкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы		Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Wellton Towers, корп.3</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-212000-014494-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-08-001094</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>14.06.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:08:10011:7102</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 100,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда специального транспорта) с покрытием из плитки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>устройство автостоянок для временного (гостевого) хранения автомобилей, в том числе оборудованные для МГН</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>устройство площадок для игр детей и занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, установка малых архитектурных форм, ограждений, разбивка газонов и цветников, высадка зеленых насаждений располагается внутри и по периметру застройки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>устройство площадки для мусоросборников предполагается на севере от проектируемого комплекса на расстоянии не более 100 м и обслуживается общей эксплуатирующей организацией</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, устройством цветников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>освещение предусмотрено проектной документацией в рамках ТУ по технологическому присоединению к электрическим сетям</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 (0)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение в рамках договора на технологическое присоединение № 3319ДП-В от 28.02.2017 г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9563-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>в рамках договора о подключении к системам теплоснабжения Т-УП1-01-160711/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (4)	О планировании подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение в рамках договора на технологическое присоединение № 3318ДП-В от 09.11.2016 г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5)	О планировании подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГУП г.Москвы по эксплуатации московский водоотводящих систем "МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1211/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2	О планировании подключения (технологическое присоединение) к сетям связи	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2)	О планировании подключения (технологическое присоединение) к сетям связи	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительных многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Количество жилых помещений: <b>435</b>
15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>330</b>
15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>254</b>
15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>76</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	4	1	117.9	4
2	квартира	4	1	40.8	1
3	квартира	4	1	41.6	1
4	квартира	4	1	57.9	2
5	квартира	4	1	33.7	1
6	квартира	5	1	49.4	2
7	квартира	5	1	28.4	1
8	квартира	5	1	50	2
9	квартира	5	1	40.7	1
10	квартира	5	1	66	3
11	квартира	5	1	118.4	4
12	квартира	5	1	40.1	1
13	квартира	5	1	42.3	1
14	квартира	5	1	57.1	2
15	квартира	5	1	28.8	1
16	квартира	6	1	49.4	2
17	квартира	6	1	28.4	1
18	квартира	6	1	50	2
19	квартира	6	1	40.7	1
20	квартира	6	1	66	3
21	квартира	6	1	118.4	4
22	квартира	6	1	40.1	1
23	квартира	6	1	42.3	1
24	квартира	6	1	57.1	2
25	квартира	6	1	28.8	1

26	кварт ира	7	1	49.4	2
27	кварт ира	7	1	28.4	1
28	кварт ира	7	1	50	2
29	кварт ира	7	1	40.7	1
30	кварт ира	7	1	66	3
31	кварт ира	7	1	118.4	4
32	кварт ира	7	1	40.1	1
33	кварт ира	7	1	42.3	1
34	кварт ира	7	1	57.1	2
35	кварт ира	7	1	28.8	1
36	кварт ира	8	1	49.4	2
37	кварт ира	8	1	28.4	1
38	кварт ира	8	1	50	2
39	кварт ира	8	1	40.7	1
40	кварт ира	8	1	66	3
41	кварт ира	8	1	118.4	4
42	кварт ира	8	1	40.1	1
43	кварт ира	8	1	42.3	1
44	кварт ира	8	1	57.1	2
45	кварт ира	8	1	28.8	1
46	кварт ира	9	1	49.4	2
47	кварт ира	9	1	28.4	1
48	кварт ира	9	1	50	2
49	кварт ира	9	1	40.7	1
50	кварт ира	9	1	66	3
51	кварт ира	9	1	118.4	4
52	кварт ира	9	1	40.1	1
53	кварт ира	9	1	42.3	1
54	кварт ира	9	1	57.1	2
55	кварт ира	9	1	28.8	1
56	кварт ира	10	1	49.4	2
57	кварт ира	10	1	28.4	1
58	кварт ира	10	1	50	2
59	кварт ира	10	1	40.7	1
60	кварт ира	10	1	66	3
61	кварт ира	10	1	118.4	4
62	кварт ира	10	1	40.1	1
63	кварт ира	10	1	42.3	1
64	кварт ира	10	1	57.1	2
65	кварт ира	10	1	28.8	1
66	кварт ира	11	1	49.4	2
67	кварт ира	11	1	28.4	1
68	кварт ира	11	1	50	2
69	кварт ира	11	1	40.7	1
70	кварт ира	11	1	66	3
71	кварт ира	11	1	118.4	4
72	кварт ира	11	1	40.1	1
73	кварт ира	11	1	42.3	1
74	кварт ира	11	1	57.1	2
75	кварт ира	11	1	28.8	1
76	кварт ира	12	1	49.4	2
77	кварт ира	12	1	28.4	1
78	кварт ира	12	1	50	2
79	кварт ира	12	1	40.7	1
80	кварт ира	12	1	66	3
81	кварт ира	12	1	118.4	4
82	кварт ира	12	1	40.1	1
83	кварт ира	12	1	42.3	1
84	кварт ира	12	1	57.1	2
85	кварт ира	12	1	28.8	1
86	кварт ира	13	1	49.4	2
87	кварт ира	13	1	28.4	1
88	кварт ира	13	1	50	2
89	кварт ира	13	1	40.7	1
90	кварт ира	13	1	66	3
91	кварт ира	13	1	118.4	4

92	кварт ира	13	1	40.1	1
93	кварт ира	13	1	42.3	1
94	кварт ира	13	1	57.1	2
95	кварт ира	13	1	28.8	1
96	кварт ира	14	1	49.4	2
97	кварт ира	14	1	28.4	1
98	кварт ира	14	1	50	2
99	кварт ира	14	1	40.7	1
100	кварт ира	14	1	66	3
101	кварт ира	14	1	118.4	4
102	кварт ира	14	1	40.1	1
103	кварт ира	14	1	42.3	1
104	кварт ира	14	1	57.1	2
105	кварт ира	14	1	28.8	1
106	кварт ира	15	1	49.4	2
107	кварт ира	15	1	28.4	1
108	кварт ира	15	1	50	2
109	кварт ира	15	1	40.7	1
110	кварт ира	15	1	66	3
111	кварт ира	15	1	118.4	4
112	кварт ира	15	1	40.1	1
113	кварт ира	15	1	42.3	1
114	кварт ира	15	1	57.1	2
115	кварт ира	15	1	28.8	1
116	кварт ира	16	1	49.4	2
117	кварт ира	16	1	28.4	1
118	кварт ира	16	1	50	2
119	кварт ира	16	1	40.7	1
120	кварт ира	16	1	66	3
121	кварт ира	16	1	118.4	4
122	кварт ира	16	1	40.1	1
123	кварт ира	16	1	42.3	1
124	кварт ира	16	1	57.1	2
125	кварт ира	16	1	28.8	1
126	кварт ира	17	1	49.4	2
127	кварт ира	17	1	28.4	1
128	кварт ира	17	1	50	2
129	кварт ира	17	1	40.7	1
130	кварт ира	17	1	66	3
131	кварт ира	17	1	118.4	4
132	кварт ира	17	1	40.1	1
133	кварт ира	17	1	42.3	1
134	кварт ира	17	1	57.1	2
135	кварт ира	17	1	28.8	1
136	кварт ира	18	1	49.4	2
137	кварт ира	18	1	28.4	1
138	кварт ира	18	1	50	2
139	кварт ира	18	1	40.7	1
140	кварт ира	18	1	66	3
141	кварт ира	18	1	118.4	4
142	кварт ира	18	1	40.1	1
143	кварт ира	18	1	42.3	1
144	кварт ира	18	1	57.1	2
145	кварт ира	18	1	28.8	1
146	кварт ира	19	1	49.4	2
147	кварт ира	19	1	28.4	1
148	кварт ира	19	1	50	2
149	кварт ира	19	1	40.7	1
150	кварт ира	19	1	66	3
151	кварт ира	19	1	118.4	4
152	кварт ира	19	1	40.1	1
153	кварт ира	19	1	42.3	1
154	кварт ира	19	1	57.1	2
155	кварт ира	19	1	28.8	1
156	кварт ира	20	1	49.4	2
157	кварт ира	20	1	28.4	1

158	кварт ира	20	1	50	2
159	кварт ира	20	1	40.7	1
160	кварт ира	20	1	66	3
161	кварт ира	20	1	118.4	4
162	кварт ира	20	1	40.1	1
163	кварт ира	20	1	42.3	1
164	кварт ира	20	1	57.1	2
165	кварт ира	20	1	28.8	1
166	кварт ира	21	1	49.4	2
167	кварт ира	21	1	28.4	1
168	кварт ира	21	1	50	2
169	кварт ира	21	1	40.7	1
170	кварт ира	21	1	66	3
171	кварт ира	21	1	118.4	4
172	кварт ира	21	1	40.1	1
173	кварт ира	21	1	42.3	1
174	кварт ира	21	1	57.1	2
175	кварт ира	21	1	28.8	1
176	кварт ира	22	1	49.4	2
177	кварт ира	22	1	28.4	1
178	кварт ира	22	1	50	2
179	кварт ира	22	1	40.7	1
180	кварт ира	22	1	66	3
181	кварт ира	22	1	118.4	4
182	кварт ира	22	1	40.1	1
183	кварт ира	22	1	42.3	1
184	кварт ира	22	1	57.1	2
185	кварт ира	22	1	28.8	1
186	кварт ира	23	1	49.4	2
187	кварт ира	23	1	66	3
188	кварт ира	23	1	118.3	4
189	кварт ира	23	1	57.1	2
190	кварт ира	23	1	28.8	1
191	кварт ира	24	1	49.4	2
192	кварт ира	24	1	28.4	1
193	кварт ира	24	1	50	2
194	кварт ира	24	1	40.7	1
195	кварт ира	24	1	66	3
196	кварт ира	24	1	118.4	4
197	кварт ира	24	1	40.1	1
198	кварт ира	24	1	42.3	1
199	кварт ира	24	1	57.1	2
200	кварт ира	24	1	28.8	1
201	кварт ира	25	1	49.4	2
202	кварт ира	25	1	28.4	1
203	кварт ира	25	1	50	2
204	кварт ира	25	1	40.7	1
205	кварт ира	25	1	66	3
206	кварт ира	25	1	118.4	4
207	кварт ира	25	1	40.1	1
208	кварт ира	25	1	42.3	1
209	кварт ира	25	1	57.1	2
210	кварт ира	25	1	28.8	1
211	кварт ира	26	1	49.4	2
212	кварт ира	26	1	28.4	1
213	кварт ира	26	1	50	2
214	кварт ира	26	1	40.7	1
215	кварт ира	26	1	66	3
216	кварт ира	26	1	118.4	4
217	кварт ира	26	1	40.1	1
218	кварт ира	26	1	42.3	1
219	кварт ира	26	1	57.1	2
220	кварт ира	26	1	28.8	1
221	кварт ира	27	1	49.4	2
222	кварт ира	27	1	28.4	1
223	кварт ира	27	1	50	2

224	кварт ира	27	1	40.7	1
225	кварт ира	27	1	66	3
226	кварт ира	27	1	118.4	4
227	кварт ира	27	1	40.1	1
228	кварт ира	27	1	42.3	1
229	кварт ира	27	1	57.1	2
230	кварт ира	27	1	28.8	1
231	кварт ира	28	1	49.4	2
232	кварт ира	28	1	28.4	1
233	кварт ира	28	1	50	2
234	кварт ира	28	1	40.7	1
235	кварт ира	28	1	66	3
236	кварт ира	28	1	118.4	4
237	кварт ира	28	1	40.1	1
238	кварт ира	28	1	42.3	1
239	кварт ира	28	1	57.1	2
240	кварт ира	28	1	28.8	1
241	кварт ира	29	1	49.4	2
242	кварт ира	29	1	28.4	1
243	кварт ира	29	1	50	2
244	кварт ира	29	1	40.7	1
245	кварт ира	29	1	66	3
246	кварт ира	29	1	118.4	4
247	кварт ира	29	1	40.1	1
248	кварт ира	29	1	42.3	1
249	кварт ира	29	1	57.1	2
250	кварт ира	29	1	28.8	1
251	кварт ира	30	1	49.4	2
252	кварт ира	30	1	28.4	1
253	кварт ира	30	1	50	2
254	кварт ира	30	1	40.7	1
255	кварт ира	30	1	66	3
256	кварт ира	30	1	118.4	4
257	кварт ира	30	1	40.1	1
258	кварт ира	30	1	42.3	1
259	кварт ира	30	1	57.1	2
260	кварт ира	30	1	28.8	1
261	кварт ира	31	1	49.4	2
262	кварт ира	31	1	28.4	1
263	кварт ира	31	1	50	2
264	кварт ира	31	1	40.7	1
265	кварт ира	31	1	66	3
266	кварт ира	31	1	118.4	4
267	кварт ира	31	1	40.1	1
268	кварт ира	31	1	42.3	1
269	кварт ира	31	1	57.1	2
270	кварт ира	31	1	28.8	1
271	кварт ира	32	1	49.4	2
272	кварт ира	32	1	28.4	1
273	кварт ира	32	1	50	2
274	кварт ира	32	1	40.7	1
275	кварт ира	32	1	66	3
276	кварт ира	32	1	118.4	4
277	кварт ира	32	1	40.1	1
278	кварт ира	32	1	42.3	1
279	кварт ира	32	1	57.1	2
280	кварт ира	32	1	28.8	1
281	кварт ира	33	1	49.4	2
282	кварт ира	33	1	28.4	1
283	кварт ира	33	1	50	2
284	кварт ира	33	1	40.7	1
285	кварт ира	33	1	66	3
286	кварт ира	33	1	118.4	4
287	кварт ира	33	1	40.1	1
288	кварт ира	33	1	42.3	1
289	кварт ира	33	1	57.1	2

290	кварт ира	33	1	28.8	1
291	кварт ира	34	1	49.4	2
292	кварт ира	34	1	28.4	1
293	кварт ира	34	1	50	2
294	кварт ира	34	1	40.7	1
295	кварт ира	34	1	66	3
296	кварт ира	34	1	118.4	4
297	кварт ира	34	1	40.1	1
298	кварт ира	34	1	42.3	1
299	кварт ира	34	1	57.1	2
300	кварт ира	34	1	28.8	1
301	кварт ира	35	1	49.4	2
302	кварт ира	35	1	28.4	1
303	кварт ира	35	1	50	2
304	кварт ира	35	1	40.7	1
305	кварт ира	35	1	66	3
306	кварт ира	35	1	118.4	4
307	кварт ира	35	1	40.1	1
308	кварт ира	35	1	42.3	1
309	кварт ира	35	1	57.1	2
310	кварт ира	35	1	28.8	1
311	кварт ира	36	1	49.4	2
312	кварт ира	36	1	28.4	1
313	кварт ира	36	1	50	2
314	кварт ира	36	1	40.7	1
315	кварт ира	36	1	66	3
316	кварт ира	36	1	118.4	4
317	кварт ира	36	1	40.1	1
318	кварт ира	36	1	42.3	1
319	кварт ира	36	1	57.1	2
320	кварт ира	36	1	28.8	1
321	кварт ира	37	1	49.4	2
322	кварт ира	37	1	28.4	1
323	кварт ира	37	1	50	2
324	кварт ира	37	1	40.7	1
325	кварт ира	37	1	66	3
326	кварт ира	37	1	118.4	4
327	кварт ира	37	1	40.1	1
328	кварт ира	37	1	42.3	1
329	кварт ира	37	1	57.1	2
330	кварт ира	37	1	28.8	1
331	кварт ира	38	1	49.4	2
332	кварт ира	38	1	28.4	1
333	кварт ира	38	1	50	2
334	кварт ира	38	1	40.7	1
335	кварт ира	38	1	66	3
336	кварт ира	38	1	118.4	4
337	кварт ира	38	1	40.1	1
338	кварт ира	38	1	42.3	1
339	кварт ира	38	1	57.1	2
340	кварт ира	38	1	28.8	1
341	кварт ира	39	1	49.4	2
342	кварт ира	39	1	28.4	1
343	кварт ира	39	1	50	2
344	кварт ира	39	1	40.7	1
345	кварт ира	39	1	66	3
346	кварт ира	39	1	118.4	4
347	кварт ира	39	1	40.1	1
348	кварт ира	39	1	42.3	1
349	кварт ира	39	1	57.1	2
350	кварт ира	39	1	28.8	1
351	кварт ира	40	1	49.4	2
352	кварт ира	40	1	28.4	1
353	кварт ира	40	1	50	2
354	кварт ира	40	1	40.7	1
355	кварт ира	40	1	66	3

356	кварт ира	40	1	118.4	4
357	кварт ира	40	1	40.1	1
358	кварт ира	40	1	42.3	1
359	кварт ира	40	1	57.1	2
360	кварт ира	40	1	28.8	1
361	кварт ира	41	1	49.4	2
362	кварт ира	41	1	28.4	1
363	кварт ира	41	1	50	2
364	кварт ира	41	1	40.7	1
365	кварт ира	41	1	66	3
366	кварт ира	41	1	118.4	4
367	кварт ира	41	1	40.1	1
368	кварт ира	41	1	42.3	1
369	кварт ира	41	1	57.1	2
370	кварт ира	41	1	28.8	1
371	кварт ира	42	1	49.4	2
372	кварт ира	42	1	28.4	1
373	кварт ира	42	1	50	2
374	кварт ира	42	1	40.7	1
375	кварт ира	42	1	66	3
376	кварт ира	42	1	118.4	4
377	кварт ира	42	1	40.1	1
378	кварт ира	42	1	42.3	1
379	кварт ира	42	1	57.1	2
380	кварт ира	42	1	28.8	1
381	кварт ира	43	1	49.4	2
382	кварт ира	43	1	28.4	1
383	кварт ира	43	1	50	2
384	кварт ира	43	1	40.7	1
385	кварт ира	43	1	66	3
386	кварт ира	43	1	118.4	4
387	кварт ира	43	1	40.1	1
388	кварт ира	43	1	42.3	1
389	кварт ира	43	1	57.1	2
390	кварт ира	43	1	28.8	1
391	кварт ира	44	1	49.4	2
392	кварт ира	44	1	28.4	1
393	кварт ира	44	1	50	2
394	кварт ира	44	1	40.7	1
395	кварт ира	44	1	66	3
396	кварт ира	44	1	118.4	4
397	кварт ира	44	1	40.1	1
398	кварт ира	44	1	42.3	1
399	кварт ира	44	1	57.1	2
400	кварт ира	44	1	28.8	1
401	кварт ира	45	1	49.4	2
402	кварт ира	45	1	28.4	1
403	кварт ира	45	1	50	2
404	кварт ира	45	1	40.7	1
405	кварт ира	45	1	66	3
406	кварт ира	45	1	118.4	4
407	кварт ира	45	1	40.1	1
408	кварт ира	45	1	42.3	1
409	кварт ира	45	1	57.1	2
410	кварт ира	45	1	28.8	1
411	кварт ира	46	1	49.4	2
412	кварт ира	46	1	66	3
413	кварт ира	46	1	118.3	4
414	кварт ира	46	1	57.1	2
415	кварт ира	46	1	28.8	1
416	кварт ира	47	1	49.4	2
417	кварт ира	47	1	28.4	1
418	кварт ира	47	1	50	2
419	кварт ира	47	1	40.7	1
420	кварт ира	47	1	66	3
421	кварт ира	47	1	118.4	4

422	кварт ира	47	1	40.1	1
423	кварт ира	47	1	42.3	1
424	кварт ира	47	1	57.1	2
425	кварт ира	47	1	28.8	1
426	кварт ира	48	1	49.4	2
427	кварт ира	48	1	28.4	1
428	кварт ира	48	1	50	2
429	кварт ира	48	1	40.7	1
430	кварт ира	48	1	66	3
431	кварт ира	48	1	118.4	4
432	кварт ира	48	1	40.1	1
433	кварт ира	48	1	42.3	1
434	кварт ира	48	1	57.1	2
435	кварт ира	48	1	28.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
235	нежилое	1	1	15	машино-место	15
271	нежилое	1	1	15	машино-место	15
185	нежилое	2	1	15	машино-место	15
190	нежилое	2	1	15	машино-место	15
173	нежилое	2	1	15	машино-место	15
165	нежилое	2	1	15	машино-место	15
160	нежилое	2	1	15	машино-место	15
234	нежилое	1	1	15	машино-место	15
98	нежилое	2	1	15	машино-место	15
291	нежилое	1	1	15	машино-место	15
73	нежилое	46	1	17.3		
240	нежилое	1	1	15	машино-место	15
19	нежилое	-1	1	17		
10	нежилое	-2	1	30		
56	нежилое	3	1	73		
243	нежилое	1	1	15	машино-место	15
195	нежилое	2	1	15	машино-место	15
302	нежилое	1	1	15	машино-место	15
316	нежилое	1	1	15	машино-место	15
82	нежилое	2	1	15	машино-место	15
13	нежилое	-1	1	29.7		
110	нежилое	2	1	15	машино-место	15
328	нежилое	1	1	15	машино-место	15
99	нежилое	2	1	15	машино-место	15
37	нежилое	1	1	20.7		
326	нежилое	1	1	15	машино-место	15
290	нежилое	1	1	15	машино-место	15
47	нежилое	2	1	30		
201	нежилое	2	1	15	машино-место	15
299	нежилое	1	1	15	машино-место	15
61	нежилое	4	1	91.3		
25	нежилое	-1	1	29.9		
169	нежилое	2	1	15	машино-место	15
189	нежилое	2	1	15	машино-место	15
209	нежилое	2	1	15	машино-место	15
305	нежилое	1	1	15	машино-место	15
198	нежилое	2	1	15	машино-место	15
158	нежилое	2	1	15	машино-место	15
175	нежилое	2	1	15	машино-место	15
314	нежилое	1	1	15	машино-место	15
159	нежилое	2	1	15	машино-место	15
150	нежилое	2	1	15	машино-место	15
88	нежилое	2	1	15	машино-место	15
174	нежилое	2	1	15	машино-место	15
250	нежилое	1	1	15	машино-место	15
154	нежилое	2	1	15	машино-место	15
277	нежилое	1	1	15	машино-место	15
107	нежилое	2	1	15	машино-место	15
193	нежилое	2	1	15	машино-место	15

146	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
300	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
249	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
9	нежилое	-2	1	60.5		
30	нежилое	1	1	17.9		
125	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
260	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
242	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
303	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
216	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
54	нежилое	3	1	71.1		
236	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
267	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
136	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
172	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
312	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
225	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
212	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
213	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
124	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
157	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
317	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
238	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
149	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
204	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
77	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
171	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
111	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
230	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
282	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
248	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
322	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
168	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
228	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
306	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
120	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
166	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
135	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
197	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
265	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
70	нежилое	23	1	42.2		
85	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
66	нежилое	23	1	50.3		
3	нежилое	-2	1	29.5		
137	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
127	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
186	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
129	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
156	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
21	нежилое	-1	1	21.4		
91	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
141	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
191	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
202	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
162	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
5	нежилое	-2	1	63.7		
115	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
26	нежилое	-1	1	22.1		
15	нежилое	-1	1	28		
187	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
78	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
273	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
268	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
104	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
215	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
167	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15

247	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
46	нежилое	2	1	60.3		
35	нежилое	1	1	41.9		
163	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
285	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
16	нежилое	-1	1	68.9		
254	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
261	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
55	нежилое	3	1	72		
177	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
130	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
295	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
28	нежилое	1	1	30.5		
279	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
196	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
294	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
217	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
311	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
71	нежилое	46	1	16.4		
94	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
293	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
29	нежилое	1	1	15.1		
22	нежилое	-1	1	11.9		
2	нежилое	-2	1	21.8		
313	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
170	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
20	нежилое	-1	1	42.3		
164	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
121	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
50	нежилое	3	1	30.4		
208	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
181	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
134	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
65	нежилое	23	1	15.9		
221	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
1	нежилое	-2	1	30		
79	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
105	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
239	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
232	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
220	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
101	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
206	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
38	нежилое	1	1	19.7		
318	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
108	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
283	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
92	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
288	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
297	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
281	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
58	нежилое	3	1	60.3		
152	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
11	нежилое	-2	1	20.8		
45	нежилое	2	1	43.4		
132	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
87	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
53	нежилое	3	1	44.4		
207	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
224	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
113	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
176	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
329	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
274	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
48	нежилое	2	1	1470.4		
81	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15

278	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
7	нежилое	-2	1	43.6		
138	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
194	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
118	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
286	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
255	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
51	нежилое	3	1	9.2		
59	нежилое	3	1	30		
227	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
219	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
161	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
18	нежилое	-1	1	63.4		
287	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
89	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
327	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
75	нежилое	46	1	41		
67	нежилое	23	1	17.3		
153	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
142	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
126	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
258	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
128	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
106	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
245	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
252	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
42	нежилое	2	1	71.1		
32	нежилое	1	1	71.1		
43	нежилое	2	1	101.9		
33	нежилое	1	1	72		
315	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
34	нежилое	1	1	28.2		
83	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
74	нежилое	46	1	21.4		
310	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
241	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
214	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
272	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
123	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
179	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
76	нежилое	46	1	42.2		
319	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
12	нежилое	-2	1	20.8		
289	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
93	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
49	нежилое	1	1	2021.9		
90	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
97	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
211	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
112	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
182	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
39	нежилое	2	1	30.4		
96	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
84	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
323	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
23	нежилое	-1	1	8.2		
140	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
330	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
144	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
284	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
237	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
72	нежилое	46	1	50.3		
62	нежилое	4	1	49.8		
309	нежилое	1	1	15	машино-мест о	15
210	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
57	нежилое	3	1	43.4		

114	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
139	нежилое	2	1	15	машино-место	15
31	нежилое	1	1	44.4		
143	нежилое	2	1	15	машино-место	15
119	нежилое	2	1	15	машино-мест о	15
122	нежилое	2	1	15	машино-место	15
131	нежилое	2	1	15	машино-место	15
36	нежилое	1	1	81.2		
102	нежилое	2	1	15	машино-место	15
14	нежилое	-1	1	15.1		
325	нежилое	1	1	15	машино-место	15
259	нежилое	1	1	15	машино-место	15
24	нежилое	-1	1	60.1		
4	нежилое	-2	1	69.3		
109	нежилое	2	1	15	машино-место	15
275	нежилое	1	1	15	машино-место	15
257	нежилое	1	1	15	машино-место	15
256	нежилое	1	1	15	машино-место	15
86	нежилое	2	1	15	машино-место	15
40	нежилое	2	1	45.4		
307	нежилое	1	1	15	машино-место	15
41	нежилое	2	1	44.4		
63	нежилое	4	1	40.2		
324	нежилое	1	1	15	машино-место	15
188	нежилое	2	1	15	машино-место	15
304	нежилое	1	1	15	машино-место	15
244	нежилое	1	1	15	машино-место	15
251	нежилое	1	1	15	машино-место	15
292	нежилое	1	1	15	машино-место	15
226	нежилое	1	1	15	машино-место	15
6	нежилое	-2	1	16.8		
266	нежилое	1	1	15	машино-место	15
205	нежилое	2	1	15	машино-место	15
103	нежилое	2	1	15	машино-место	15
116	нежилое	2	1	15	машино-место	15
145	нежилое	2	1	15	машино-место	15
263	нежилое	1	1	15	машино-место	15
184	нежилое	2	1	15	машино-место	15
151	нежилое	2	1	15	машино-место	15
133	нежилое	2	1	15	машино-место	15
17	нежилое	-1	1	10.8		
280	нежилое	1	1	15	машино-место	15
223	нежилое	1	1	15	машино-место	15
192	нежилое	2	1	15	машино-место	15
180	нежилое	2	1	15	машино-место	15
44	нежилое	2	1	42.3		
231	нежилое	1	1	15	машино-место	15
203	нежилое	2	1	15	машино-место	15
269	нежилое	1	1	15	машино-место	15
60	нежилое	3	1	29.5		
200	нежилое	2	1	15	машино-место	15
183	нежилое	2	1	15	машино-место	15
147	нежилое	2	1	15	машино-место	15
8	нежилое	-2	1	43.6		
298	нежилое	1	1	15	машино-место	15
95	нежилое	2	1	15	машино-место	15
80	нежилое	2	1	15	машино-место	15
229	нежилое	1	1	15	машино-место	15
218	нежилое	2	1	15	машино-место	15
64	нежилое	4	1	66.6		
155	нежилое	2	1	15	машино-место	15
222	нежилое	2	1	15	машино-место	15
148	нежилое	2	1	15	машино-место	15
264	нежилое	1	1	15	машино-место	15
296	нежилое	1	1	15	машино-место	15
100	нежилое	2	1	15	машино-место	15



46	Тамбур, коридор, лестница, лифтовой холл	33 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	149,9
47	Тамбур, коридор, лестница, лифтовой холл	48 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	149,9
48	Тамбур, коридор, лестница, лифтовой холл	38 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	149,9
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 551 498 000 руб.</b>	
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:08:10011:7102</b>	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>	
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
			Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>	
			Наименование банка: <b>"Сбербанк России"</b>	
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
			Номер расчетного счета: <b>40702810738000197091</b>	
			Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>	
			БИК: <b>044525225</b>	
			ИНН: <b>7707083893</b>	
			КПП: <b>773601001</b>	

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>208</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>30</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>	
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 928,3 м2</b>	
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>	
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:	
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>	
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>55,2 м2</b>	
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>	
19.7.2.1.3	Машино-места:	
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>	

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>465,6 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 243 851 188 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 937 780 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>60 133 950 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 384 360 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>05.06.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:08:10011:7102</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8114DC2A4D723F2

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПСФ КРОСТ, Капралов Денис  
Владимирович, Москва**

Действителен: с 27.09.2018 по 27.12.2019