



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛИНО", 141551,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Солнечногорск, д. Голубое,

полное наименование организации – для

ул. Трехсвятская, строение 7-1, офис 3,

юридических лиц), его почтовый индекс

borisz63@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.01.2021

№ RU50-9-17546-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажные жилые дома №5; №10; №11; №12 с встроенными помещениями общественного назначения и детским садом, подземной автостоянкой по адресу: Московская область, Солнечногорский район, городское поселение Андреевка, деревня Голубое (4 очередь строительства)» Многоэтажный жилой дом №12 (4 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Голубое, Парковый бульвар, дом № 5а

(Решение Администрации Солнечногорского муниципального района Московской области от 07.02.2019 NRU5053100- 234 -2019)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:09:0070210:179

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-9-12278-2018**, дата выдачи **29.11.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом №12 (4 этап строительства)			
Строительный объем - всего	куб.м	112366,70	112366,70
в том числе надземной части	куб.м	109398,0	109398,0
Общая площадь	кв.м.	32923,70	32923,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом №12 (4 этап строительства)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	22279,70	22279,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	475/-	475/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	176/-	176/-
2-комнатные	шт./кв.м	249/-	249/-
3-комнатные	шт./кв.м	50/-	50/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	22726,17	22726,17
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	8
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	Свайный фундамент с ленточными ростверками
Материалы стен		-	Несущие сборные панели по ГОСТ 11024-84 толщ. 160мм
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б плиты по ГОСТ 12767-94 толщ. 160мм
Материалы кровли		-	Верхний слой «Техноэласт», нижний слой «Биполь ЭПП»
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность)		-	-

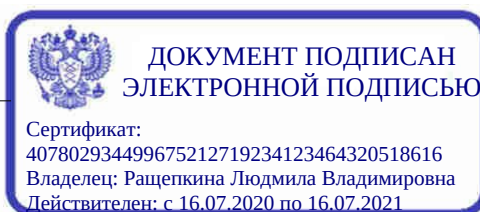
движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом №12 (4 этап строительства)			
Класс энергоэффективности здания		-	"А++"высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	ЖБ панели 160 мм, минераловатная плита 100 мм+50 мм
Заполнение световых проемов		-	Окна ПВХ (2-х камерный стеклопакет)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 18.11.2020, кадастровый инженер Павлова Ленура Джелиловна
СНИЛС 124-375-415 44

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
27.01.2021



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)