



14351

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Вента-Гранд»
143421, Московская обл., Красногорский р-н,
автодорога Балтия 26 км,
бизнес-центр «Рига Ленд», стр. 3

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«29» декабря 2015 г.**

№ **RU50-11-3586-2015**

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Малоэтажный секционный многоквартирный дом»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Горки Ленинские, пос. Мещерино,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:21:0070106:1582,

строительный адрес: **Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Горки Ленинские, пос. Мещерино.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50503102-577/С, дата выдачи 04.07.2013 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2 462,00	2 462,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	678,80	603,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроено- пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	м/м	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	603,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	1

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	6/
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	603,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	газобетонный блок
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	неэксплуатируемая, мягкая из рулонных материалов, плоская с наружным организованным водостоком
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность	кВА	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность:		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.07.2015г., подготовленного кадастровым инженером Калининой А.А., № квалификационного аттестата: 39-11-11.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 15 г.

М.П.



Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая обращения № 4 от 29.01.2016 г., № 10 от 16.02.2016 г. и № 29 от 17.03.2016 г. общества с ограниченной ответственностью «Вента-Гранд», о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 29.12.2015 г. №RU50-11-3586-2015, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на ввод объекта в эксплуатацию), принимая во внимания исправление ООО «Вента-Гранд» технической ошибки, допущенной в акте о соответствии параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также предоставление новой редакции технического плана от 01.07.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Калининой А.А., № квалификационного аттестата:39-11-11, внести в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию следующие изменения:

1. Пункт 2.2 «Объекты жилищного фонда» раздела II «Сведения об объекте капитального строительства» таблицы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию изложить в следующей редакции:

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	603,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	6/-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	624,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	газобетонный блок
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	неэксплуатируемая, мягкая из рулонных материалов, плоская с наружным организованным водостоком
Иные показатели		-	-

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области



Е. В. Соколова

«28» марта 2016 г.





СТРОИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ № 5

28.05.16

ГЛАЗКОВА Е.А.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАДАЧНО-ПРОЕКТНО-СМОНТАЖНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ № 5