



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36763

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-01-011216-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Жилой квартал Сити»
2.2.2. ИНН:	7703417626
2.2.3. ОГРН:	5167746175350
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, вл. 39 - Мукомольный пр-д, вл. 6. Участок № 2, Этап 1»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЦАО, внутригородская территория муниципальный округ Пресненский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Шмитовский пр-д
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 39, корп. 8 д. 39, корп. 9
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:01:0004046:3534
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-181000-017452-2018
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многофункциональный жилой комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта :	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	14164
6.1.5. Площадь (кв. м):	134809.0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	66 295
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	66 152
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	927
6.1.11. в том числе квартир (штук):	927
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	820

6.1.13. Количество этажей :	3-55
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	2
6.1.16. Высота (м):	175,42
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	«А» (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Количество кладовых для жильцов (шт.):	141
6.1.18.2. Площадь кладовых для жильцов (кв.м):	949,4
6.1.18.3. Материалы стен :	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	14.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	147-249-844 93
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Детское образовательное учреждение
6.2.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.2.2. Назначение объекта :	нежилое здание
6.2.5. Площадь (кв. м):	3053.0
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.2.15. Вместимость (человек):	130
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Надземная площадь ДОУ (кв.м):	2411,0
6.2.18.2. Подземная площадь ДОУ (кв.м):	642,0
6.2.18.3. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.2.19. Дата подготовки технического плана :	13.09.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-249-844 93
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водовыпуск теплосети

7.1.2. Протяженность (м):	6
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	14.09.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-249-844 93
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.2.2. Протяженность (м):	9
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	24.08.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-249-844 93
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.3.2. Протяженность (м):	34
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	24.08.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-249-844 93
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	выпуски дождевой канализации
7.4.2. Протяженность (м):	145
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	24.08.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-249-844 93
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	458
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	24.08.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	147-249-844 93
7.6. Наименование линейного объекта,	канализация

предусмотренного проектной документацией:	
7.6.2. Протяженность (м):	496
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	24.08.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-249-844 93
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Окончанием строительства (выпуски канализации)
7.7.2. Протяженность (м):	60
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	24.08.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	147-249-844 93
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Теплосеть
7.8.2. Протяженность (м):	31
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	24.08.2022
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	147-249-844 93

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:  
008E52CFFD9310A1213EF1A889B39A34A8  
Владелец: Константинов Денис Анатольевич  
Срок действия с 27.06.2022 по 20.09.2023

**Константинов Денис  
Анатольевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

09.01.2023 17:29:29

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8e52cffd9310a1213ef1a889b39a34a8

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 27.06.2022 по 20.09.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена