



4824

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Закрытому акционерному обществу

«ФинТрастОйл»

121087, г. Москва,

ул. Баркляя, д. 6, стр. 5, офис А 508.1

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата “ 12 “ июня 2015 г.

№ RU50-31-169-2015

Взамен ранее выданного Администрацией городского поселения Ступино Ступинского муниципального района Московской области разрешения на строительство от 05.09.2011 г. № RU50528104-045/11.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два многоэтажных жилых дома со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения по адресу: Московская область, г. Ступино, мкр. Юго-Западный (II и III этапы)

<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза» от 26.05.2015 г.</p>
<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>№ 50-1-2-0323-15 от 26.05.2015 г.</p>
<p>3 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:33:0040133:1981</p>
<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	
<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	
<p>3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	
<p>3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>	
<p>3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>ООО «ЗАПСИБИНТЕРСТРОЙ» 2015 г.</p>

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

**II этап (12 секционный жилой дом по СПОЗУ № 2, секции 2.1 - 2.5; 2.12):**  
 общая площадь квартир с учетом летних помещений – 28211,80 кв.м.;  
 общая площадь квартир без учета летних помещений – 26557,93 кв.м.;  
 общая площадь встроенных общественных помещений в цокольном и на 1 этаже – 3294,93 кв.м.; общая площадь крышных котельных – 59,59 кв.м.; общая площадь творческих мастерских на тех. этаже – 2056,18 кв.м.; строительный объем без учета крышных котельных – 160910,43 куб.м.; строительный объем с учетом надстройки крышных котельных – 161048,43 куб.м.; количество квартир 491 шт. (1-комнатных – 183 шт., 2-комнатных – 213 шт., 3-комнатных – 93 шт., 5-комнатных – 2 шт.); этажность здания - 17 эт. (включая цокольный и технический этажи); площадь застройки – 3421,68 кв.м.; площадь земельного участка – 18700,00 кв.м.

**III этап (12 секционный жилой дом по СПОЗУ № 2, секции 2.6 - 2.11):**  
 общая площадь квартир с учетом летних помещений – 25608,80 кв.м.;  
 общая площадь квартир без учета летних помещений – 24104,60 кв.м.;  
 общая площадь встроенных общественных помещений в цокольном и на 1 этаже – 6302,10 кв.м.; общая площадь крышных котельных – 59,59 кв.м.; общая площадь творческих мастерских на тех. этаже – 2012,50 кв.м.; строительный объем без учета крышных котельных – 161303,05 куб.м.; строительный объем с учетом надстройки крышных котельных – 161441,05 куб.м.; количество квартир 426 шт. (1-комнатных – 214 шт., 2-комнатных – 104 шт., 3-комнатных – 108 шт.); этажность здания - 17 эт. (включая цокольный и технический этажи); площадь застройки – 4267,44 кв.м.; площадь земельного участка – 18700,00 кв.м.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели			

5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Ступино, микрорайон Юго-Западный
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” декабря 20 17 г. в соответствии с  
**проектной документацией**

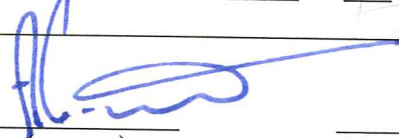
**Заместитель министра**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

“ 12 ” июня 20 15 г.

М.П.



  
(подпись)

**А.Л. Моносов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

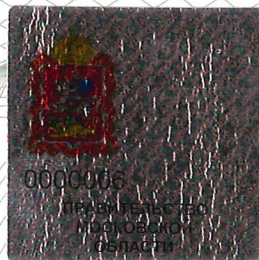
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.





Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

КОНСУЛЬТАНТ ОТДЕЛА	1	10.06.15
Должность		дата
МАКСИМОВА Т.В.	1	
ФИО		подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 12.06.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
01.12.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 12.06.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
01.12.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)