



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОСЕННИЙ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КВАРТАЛ", 141006, Московская область, г.

полное наименование организации – для

Мытищи, пр-кт Астрахова, д. 6, пом. XXII,

юридических лиц), его почтовый индекс

saifulinakm@ingrad.com

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **25.12.2019**

№ **RU50-12-15022-2019**

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом корпус №15 с объектами инженерно-технического обеспечения по адресу: Московская область, г.п. Мытищи, мкр. №17-А

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, проспект Астрахова, дом 5 (Постановление Администрации г.о. Мытищи Московской области от 08.10.2019 № 4493)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:12:0101003:6965, 50:12:0101003:6961, 50:12:0101003:6972, 50:12:0101003:6966, 50:12:0101003:6958, 50:12:0101003:6963, 50:12:0101003:6964, 50:12:0101003:6942, 50:12:0101003:6951, 50:12:0101003:6953, 50:12:0101003:6962, 50:12:0101003:6970, 50:12:0101003:6971.

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-12-10839-2018**, дата выдачи **05.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
дом № 15			
Строительный объем - всего	куб.м	164249,10	164249,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	43776,50	43776,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	11	11
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
дом № 15			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	27528,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	559/-	559/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	243/-	243/-
2-комнатные	шт./кв.м	176/-	176/-
3-комнатные	шт./кв.м	135/-	135/-
4-комнатные	шт./кв.м	5/-	5/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28479,30	28479,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Наружные: монолитный железобетон, полистиролбетонный блок; облицовка стен: облицовочный кирпич; внутренние перегородки - монолитные, керамзитобетонные блоки, кирпичные, ПГП	Наружные: монолитный железобетон, полистиролбетонный блок; облицовка стен: облицовочный кирпич; внутренние перегородки - монолитные, керамзитобетонные блоки, кирпичные, ПГП
Материалы перекрытий		-	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		-	рулонная гидроизоляция
Иные показатели			
Площадь помещений административно-делового назначения	кв.м.	1177,7	1177,7
Трансформаторная подстанция ТП-5	кв.м.	27,25	27,9
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
дом № 15			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Сети электроснабжения 0,4 кВ	м	178	178
Хозяйственно- питьевой водопровод	м	91	91
Сети электроснабжения 10 кВ	м	615	615
Дождевая канализация	м	462	462
Хозяйственно бытовая канализация	м	291	291
Сети наружного освещения	м	971	971
Дождевая канализация	м	1675	1675
Тепловые сети	м	23	23

Сети связи	м	92	92
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
дом № 15			
Класс энергоэффективности здания		-	"Очень высокий (А+)"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлены технические планы (1 шт.) от 03.12.2019, кадастровый инженер Суханова Наталия Алексеевна, № квалификационного аттестата 77-12-89

Представлены технические планы (6 шт.) от 28.11.2019, от 29.11.2019, от 27.11.2019 и от 21.11.2019, кадастровый инженер Хрусталёва Галина Николаевна, № квалификационного аттестата 77-12-203

Представлены технические планы (4 шт.) от 29.11.2019 и от 31.10.2019, кадастровый инженер Терешонок Олеся Алексеевна, № квалификационного аттестата 40-11-226

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.12.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)