



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

"СТРОЙИНДУСТРИЯ", 141508, Московская

полное наименование организации – для

область, Солнечногорский район, город

юридических лиц), его почтовый индекс

Солнечногорск, улица Юности, д. 2, кв. 6, si-

и адрес, адрес электронной почты)

company@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.03.2019

№ RU50-9-13107-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-ти этажный одноквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:09:0000000:165557

строительный адрес:

Московская область, Солнечногорский район, г.п.Солнечногорск, г.Солнечногорск,
ул.Обуховская, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала
50:09:0080605 и северной части квартала 50:09:0080607

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-30-6410-2016 , дата выдачи 11.11.2016 , орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
17-ти этажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже			
Строительный объем - всего	куб.м	40658,25	40561,30
в том числе надземной части	куб.м	39755,4	39658,4
Общая площадь	кв.м.	12036,63	12036,63
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2006,84	2006,40
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	479,3
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
17-ти этажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8087,04	7989,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2486,37	2485,50
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	160/-	160/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	128/-	128/5866,40
2-комнатные	шт./кв.м	16/-	16/889,60
3-комнатные	шт./кв.м	16/-	16/1233,60
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8307,04	8213,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	3
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита
Материалы стен		Ниже отм. 0.00: монолитный ж/б, утеплитель-пенополистирольные плиты; выше отм. 0,00: монолитный ж/б, газобетонные блоки, керамический облицовочный кирпич, утеплитель-минераловатные плиты	Ниже отм. 0.00: монолитный ж/б, утеплитель-пенополистирольные плиты; выше отм. 0,00: монолитный ж/б, газобетонные блоки, керамический облицовочный кирпич, утеплитель-минераловатные плиты
Материалы перекрытий		-	монолитная ж/б плита
Материалы кровли		-	Два слоя флизолола, утеплитель-минераловатные плиты
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
17-ти этажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного			

назначения на первом этаже			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Наружные сети хозяйственно- бытовой канализации (протяженность)	м	-	15
Наружные сети связи (протяженность)	м	-	66
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ (протяженность)	м	-	148
Наружные сети освещения (протяженность)	м	-	352
Наружные сети водоснабжения (протяженность)	м	-	16
Трансформаторная подстанция 2 БКТП 10/0,4 кВ (площадь)	кв.м	-	23,1
Наружные сети	м	-	276

теплоснабжения (протяженность)			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
17-ти этажный одноквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже			
Класс энергоэффективности здания		-	B+(высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	58,147
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	минераловатные плиты "ROCKWOOL" плотностью 45 кг/куб.м, толщ. 200 мм
Заполнение световых проемов		-	окна: двойные стеклопакеты в переплетах из ПВХ профиля; двери: двойные стеклопакеты в переплетах из ПВХ и алюминия, металлические двери

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 18.02.2019, кадастровый инженер Воднев Алексей Петрович,

№ квалификационного аттестата 50-11-543

Семь Технических планов сооружения от 24.01.2019, кадастровый инженер Воднев Алексей Петрович

№ квалификационного аттестата 50-11-543

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.03.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)