

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой (корпус 5). ЖК "I LOVE"

№ 77-001691 по состоянию на 16.12.2019

Дата подачи декларации: 23.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ПРОМСОЮЗ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОМСОЮЗ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 129085
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: БОЧКОВА
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 9; Помещение: I
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)933-99-31

	1.4.2	Адрес электронной почты: Reception@kortros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://i-love.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Киселев
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей компании ООО "РСГ - Бизнес сервис"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК "Кортрос", "Кортрос", Группа компаний "Кортрос"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7730208766
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746697150
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЭЛИТКОМПЛЕКС
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7715527373
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Голубицкий
	3.4.2	Имя: Вениамин

	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-705-104 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003328003
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо которое, в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вексельберг
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-104-901 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772606188083
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо которое, в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭлитКомплекс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715527373

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796486825
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСГ - Бизнес сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709772056
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077764215440
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -577 525,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 106 375,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 114 390,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: 1.Раздел 3.5.1 не заполняется ввиду отсутствия выданного письменного согласия лица на обработку его персональных данных с учетом требований Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ. 2. Значения в разделе 6.1 указаны с добавлением дополнительных "000". Это вызвано тем, что при формировании pdf файла отчетности в нём указывается значение в "тыс.руб", в то время как в разделе 6.1 значения указываются как "руб."
------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Северо-Восточный административный округ
--	-------	--

	9.2.7	Район в населенном пункте: Останкинский
--	-------	---

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
--	-------	-------------------------------------

	9.2.9	Наименование улицы: Бочкова
--	-------	---------------------------------------

	9.2.10	Дом:
--	--------	------

	9.2.11	Литера: А
--	--------	---------------------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение: 11
--	--------	------------------------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СВАО, район Останкинский, ул. Бочкова, вл.11а, корпус 5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 37
	9.2.20	Общая площадь объекта: 52730 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (1. Монолитный железобетон или Газобетонные блоки D800 на тонкошовном клеевом составе. 2. Минераловатные плиты Rockwool Венти Баттс или аналог.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 509,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4232,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35741,55 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АИКОМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722227613
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1929-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "I LOVE" , Жилой квартал "I LOVE", ЖК "I LOVE", ЖК "I LOVE Счастье вместе"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-174000-017497-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет Государственного Строительного Надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-001594
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.04.2018

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент Городского Имущества города Москвы (ДГИ г. Москвы)
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0022014:2
	12.3.2	Площадь земельного участка: 70167,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участке корпуса 5 предусмотрены два въезда-выезда с внутреннего бульвара, являющегося внутриквартальным проездом и проездом для пожарной техники. Проезды предусмотрены с твёрдым асфальтобетонным покрытием, тротуары имеют плиточное покрытие, площадки для игр детей и площадка для занятия физкультурой предусмотрены с использованием не травмоопасным покрытием «Мастерфайбр»
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутренний двор выполнен согласно концепции «двор без машин». На территории объекта проектом предлагается к размещению площадка для игр детей и отдыха взрослых, физкультурно-оздоровительная площадка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматривается установка мусорных контейнеров ёмкостью 700л и 1100л. Площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии не менее 20 м от окон.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривается посадкой газона по слою растительного грунта на всей спланированной поверхности, посадкой деревьев, а также деревьев и кустарников в кадке.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусматриваются мероприятия по обеспечению без барьерного доступа инвалидов и маломобильных групп населения согласно требуемым нормам и рекомендациям по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. При решении схемы планировочной организации земельного участка учтены пешеходные маршруты для маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории многофункционального жилого комплекса предусмотрено на опорах с применением светильников со светодиодным источником света. Вдоль квартального проезда предусматриваются опоры высотой 9м со светодиодным источником света. Распределительная сеть выполняется кабелем.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190131/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206 396 431,72 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5656 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 141 887 724,96 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-3494/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1942/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 64558-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 909 498,72 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190131/5-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206 396 431,72 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 491
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 205
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 200
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
5.001	Жилое	2		84.93	3
5.002	Жилое	2		72.18	3
5.003	Жилое	2		42.41	1
5.004	Жилое	2		65.56	2
5.005	Жилое	2		91.29	3
5.006	Жилое	3		85.18	3
5.007	Жилое	3		71.89	3
5.008	Жилое	3		41.97	1
5.009	Жилое	3		65.09	2
5.010	Жилое	3		91.34	3
5.011	Жилое	4		85.18	3
5.012	Жилое	4		71.89	3
5.013	Жилое	4		41.97	1
5.014	Жилое	4		65.09	2
5.015	Жилое	4		91.34	3
5.016	Жилое	5		85.18	3
5.017	Жилое	5		71.89	3
5.018	Жилое	5		41.97	1
5.019	Жилое	5		65.09	2
5.020	Жилое	5		91.34	3
5.021	Жилое	6		85.18	3
5.022	Жилое	6		71.89	3
5.023	Жилое	6		41.97	1
5.024	Жилое	6		65.09	2
5.025	Жилое	6		91.34	3
5.026	Жилое	7		85.18	3
5.027	Жилое	7		71.89	3
5.028	Жилое	7		41.97	1
5.029	Жилое	7		65.09	2
5.030	Жилое	7		91.34	3
5.031	Жилое	8		85.18	3
5.032	Жилое	8		71.89	3
5.033	Жилое	8		41.97	1
5.034	Жилое	8		65.09	2
5.035	Жилое	8		91.34	3
5.036	Жилое	9		85.18	3
5.037	Жилое	9		71.89	3
5.038	Жилое	9		41.97	1
5.039	Жилое	9		65.09	2
5.040	Жилое	9		91.34	3

5.041	Жилое	10		85.18	3
5.042	Жилое	10		71.89	3
5.043	Жилое	10		41.97	1
5.044	Жилое	10		65.15	2
5.045	Жилое	10		91.34	3
5.046	Жилое	11		84.93	3
5.047	Жилое	11		71.83	3
5.048	Жилое	11		41.97	1
5.049	Жилое	11		65.09	2
5.050	Жилое	11		91.24	3
5.051	Жилое	2		94.30	3
5.052	Жилое	2		46.40	1
5.053	Жилое	2		78.09	3
5.054	Жилое	2		42.85	1
5.055	Жилое	2		42.85	1
5.056	Жилое	2		91.56	3
5.057	Жилое	2		67.25	2
5.058	Жилое	3		94.43	3
5.059	Жилое	3		45.97	1
5.060	Жилое	3		79.40	3
5.061	Жилое	3		42.88	1
5.062	Жилое	3		42.88	1
5.063	Жилое	3		91.69	3
5.064	Жилое	3		67.35	2
5.065	Жилое	4		94.43	3
5.066	Жилое	4		45.97	1
5.067	Жилое	4		79.40	3
5.068	Жилое	4		42.88	1
5.069	Жилое	4		42.88	1
5.070	Жилое	4		91.69	3
5.071	Жилое	4		67.35	2
5.072	Жилое	5		94.43	3
5.073	Жилое	5		45.97	1
5.074	Жилое	5		79.40	3
5.075	Жилое	5		42.88	1
5.076	Жилое	5		42.88	1
5.077	Жилое	5		91.69	3
5.078	Жилое	5		67.35	2
5.079	Жилое	6		94.43	3
5.080	Жилое	6		45.97	1
5.081	Жилое	6		79.40	3
5.082	Жилое	6		42.88	1
5.083	Жилое	6		42.88	1

5.084	Жилое	6		91.69	3
5.085	Жилое	6		67.35	2
5.086	Жилое	7		94.43	3
5.087	Жилое	7		45.97	1
5.088	Жилое	7		79.40	3
5.089	Жилое	7		42.88	1
5.090	Жилое	7		42.88	1
5.091	Жилое	7		91.69	3
5.092	Жилое	7		67.35	2
5.093	Жилое	8		94.43	3
5.094	Жилое	8		45.97	1
5.095	Жилое	8		79.40	3
5.096	Жилое	8		42.88	1
5.097	Жилое	8		42.88	1
5.098	Жилое	8		91.69	3
5.099	Жилое	8		67.35	2
5.100	Жилое	9		94.43	3
5.101	Жилое	9		45.97	1
5.102	Жилое	9		79.40	3
5.103	Жилое	9		42.88	1
5.104	Жилое	9		42.88	1
5.105	Жилое	9		91.69	3
5.106	Жилое	9		67.35	2
5.107	Жилое	10		94.43	3
5.108	Жилое	10		45.97	1
5.109	Жилое	10		77.81	3
5.110	Жилое	10		42.88	1
5.111	Жилое	10		42.88	1
5.112	Жилое	10		91.74	3
5.113	Жилое	10		67.35	2
5.114	Жилое	11		94.39	3
5.115	Жилое	11		45.97	1
5.116	Жилое	11		77.64	3
5.117	Жилое	11		42.88	1
5.118	Жилое	11		42.56	1
5.119	Жилое	11		91.27	3
5.120	Жилое	11		67.34	2
5.121	Жилое	2		65.05	2
5.122	Жилое	2		52.67	2
5.123	Жилое	2		47.14	1
5.124	Жилое	2		65.47	2
5.125	Жилое	2		57.59	2
5.126	Жилое	2		57.67	2

5.127	Жилое	2		70.37	3
5.128	Жилое	2		96.13	3
5.129	Жилое	2		74.21	3
5.130	Жилое	2		44.02	1
5.131	Жилое	2		43.48	1
5.132	Жилое	2		28.11	1
5.133	Жилое	3		65.05	2
5.134	Жилое	3		52.67	2
5.135	Жилое	3		47.14	1
5.136	Жилое	3		65.47	2
5.137	Жилое	3		57.59	2
5.138	Жилое	3		57.67	2
5.139	Жилое	3		70.37	3
5.140	Жилое	3		96.31	3
5.141	Жилое	3		74.38	3
5.142	Жилое	3		44.02	1
5.143	Жилое	3		43.48	1
5.144	Жилое	3		28.11	1
5.145	Жилое	4		65.05	2
5.146	Жилое	4		52.67	2
5.147	Жилое	4		47.14	1
5.148	Жилое	4		65.47	2
5.149	Жилое	4		57.59	2
5.150	Жилое	4		57.67	2
5.151	Жилое	4		70.37	3
5.152	Жилое	4		96.31	3
5.153	Жилое	4		74.38	3
5.154	Жилое	4		44.02	1
5.155	Жилое	4		43.48	1
5.156	Жилое	4		28.11	1
5.157	Жилое	5		65.05	2
5.158	Жилое	5		52.67	2
5.159	Жилое	5		47.14	1
5.160	Жилое	5		65.47	2
5.161	Жилое	5		57.59	2
5.162	Жилое	5		57.67	2
5.163	Жилое	5		70.37	3
5.164	Жилое	5		96.31	3
5.165	Жилое	5		74.38	3
5.166	Жилое	5		44.02	1
5.167	Жилое	5		43.48	1
5.168	Жилое	5		28.11	1
5.169	Жилое	6		65.05	2

5.170	Жилое	6		52.67	2
5.171	Жилое	6		47.14	1
5.172	Жилое	6		65.47	2
5.173	Жилое	6		57.59	2
5.174	Жилое	6		57.67	2
5.175	Жилое	6		70.37	3
5.176	Жилое	6		96.31	3
5.177	Жилое	6		74.38	3
5.178	Жилое	6		44.02	1
5.179	Жилое	6		43.48	1
5.180	Жилое	6		28.11	1
5.181	Жилое	7		65.05	2
5.182	Жилое	7		52.67	2
5.183	Жилое	7		47.14	1
5.184	Жилое	7		65.47	2
5.185	Жилое	7		57.59	2
5.186	Жилое	7		57.67	2
5.187	Жилое	7		70.37	3
5.188	Жилое	7		96.31	3
5.189	Жилое	7		74.38	3
5.190	Жилое	7		44.02	1
5.191	Жилое	7		43.48	1
5.192	Жилое	7		28.11	1
5.193	Жилое	8		65.05	2
5.194	Жилое	8		52.67	2
5.195	Жилое	8		47.14	1
5.196	Жилое	8		65.47	2
5.197	Жилое	8		57.59	2
5.198	Жилое	8		57.67	2
5.199	Жилое	8		70.37	3
5.200	Жилое	8		96.31	3
5.201	Жилое	8		74.38	3
5.202	Жилое	8		44.02	1
5.203	Жилое	8		43.48	1
5.204	Жилое	8		28.11	1
5.205	Жилое	9		65.05	2
5.206	Жилое	9		52.67	2
5.207	Жилое	9		47.14	1
5.208	Жилое	9		65.47	2
5.209	Жилое	9		57.59	2
5.210	Жилое	9		57.67	2
5.211	Жилое	9		70.37	3
5.212	Жилое	9		96.31	3

5.213	Жилое	9		74.38	3
5.214	Жилое	9		44.02	1
5.215	Жилое	9		43.48	1
5.216	Жилое	9		28.11	1
5.217	Жилое	10		65.22	2
5.218	Жилое	10		52.86	2
5.219	Жилое	10		47.33	1
5.220	Жилое	10		65.65	2
5.221	Жилое	10		57.81	2
5.222	Жилое	10		57.88	2
5.223	Жилое	10		70.61	3
5.224	Жилое	10		96.66	3
5.225	Жилое	10		74.68	3
5.226	Жилое	10		44.15	1
5.227	Жилое	10		43.61	1
5.228	Жилое	10		28.16	1
5.229	Жилое	11		65.22	2
5.230	Жилое	11		52.86	2
5.231	Жилое	11		47.33	1
5.232	Жилое	11		65.65	2
5.233	Жилое	11		57.81	2
5.234	Жилое	11		57.88	2
5.235	Жилое	11		70.61	3
5.236	Жилое	11		96.66	3
5.237	Жилое	11		74.68	3
5.238	Жилое	11		44.15	1
5.239	Жилое	11		43.61	1
5.240	Жилое	11		28.16	1
5.241	Жилое	12		65.29	2
5.242	Жилое	12		124.55	4
5.243	Жилое	12		65.66	2
5.244	Жилое	12		57.71	2
5.245	Жилое	12		57.94	2
5.246	Жилое	12		70.54	3
5.247	Жилое	12		96.65	3
5.248	Жилое	12		74.68	3
5.249	Жилое	12		44.14	1
5.250	Жилое	12		43.59	1
5.251	Жилое	12		28.17	1
5.252	Жилое	13		65.31	2
5.253	Жилое	13		106.74	4
5.254	Жилое	13		65.66	2
5.255	Жилое	13		57.73	2

5.256	Жилое	13		57.79	2
5.257	Жилое	13		70.54	3
5.258	Жилое	13		96.64	3
5.259	Жилое	13		74.67	3
5.260	Жилое	13		44.14	1
5.261	Жилое	13		43.58	1
5.262	Жилое	13		28.16	1
5.263	Жилое	14		65.31	2
5.264	Жилое	14		106.74	4
5.265	Жилое	14		65.66	2
5.266	Жилое	14		57.73	2
5.267	Жилое	14		57.79	2
5.268	Жилое	14		70.54	3
5.269	Жилое	14		96.64	3
5.270	Жилое	14		74.67	3
5.271	Жилое	14		44.14	1
5.272	Жилое	14		43.58	1
5.273	Жилое	14		28.16	1
5.274	Жилое	15		65.31	2
5.275	Жилое	15		106.76	4
5.276	Жилое	15		65.66	2
5.277	Жилое	15		57.73	2
5.278	Жилое	15		57.82	2
5.279	Жилое	15		70.54	3
5.280	Жилое	15		96.64	3
5.281	Жилое	15		74.67	3
5.282	Жилое	15		44.14	1
5.283	Жилое	15		43.58	1
5.284	Жилое	15		28.16	1
5.285	Жилое	16		65.31	2
5.286	Жилое	16		106.76	4
5.287	Жилое	16		65.66	2
5.288	Жилое	16		57.73	2
5.289	Жилое	16		57.82	2
5.290	Жилое	16		70.54	3
5.291	Жилое	16		96.64	3
5.292	Жилое	16		74.67	3
5.293	Жилое	16		44.14	1
5.294	Жилое	16		43.58	1
5.295	Жилое	16		28.16	1
5.296	Жилое	17		65.31	2
5.297	Жилое	17		106.76	4
5.298	Жилое	17		65.66	2

5.299	Жилое	17		57.73	2
5.300	Жилое	17		57.82	2
5.301	Жилое	17		70.54	3
5.302	Жилое	17		96.64	3
5.303	Жилое	17		74.67	3
5.304	Жилое	17		44.14	1
5.305	Жилое	17		43.58	1
5.306	Жилое	17		28.16	1
5.307	Жилое	18		65.29	2
5.308	Жилое	18		106.75	4
5.309	Жилое	18		65.66	2
5.310	Жилое	18		57.73	2
5.311	Жилое	18		57.81	2
5.312	Жилое	18		70.54	3
5.313	Жилое	18		96.64	3
5.314	Жилое	18		74.67	3
5.315	Жилое	18		44.14	1
5.316	Жилое	18		43.58	1
5.317	Жилое	18		28.16	1
5.318	Жилое	19		64.42	2
5.319	Жилое	19		104.76	4
5.320	Жилое	19		64.70	2
5.321	Жилое	19		57.01	2
5.322	Жилое	19		56.91	2
5.323	Жилое	19		69.44	3
5.324	Жилое	19		95.30	3
5.325	Жилое	19		73.82	3
5.326	Жилое	19		43.41	1
5.327	Жилое	19		42.84	1
5.328	Жилое	19		27.82	1
5.329	Жилое	20		64.42	2
5.330	Жилое	20		104.76	4
5.331	Жилое	20		64.70	2
5.332	Жилое	20		57.01	2
5.333	Жилое	20		56.91	2
5.334	Жилое	20		69.44	3
5.335	Жилое	20		95.30	3
5.336	Жилое	20		73.82	3
5.337	Жилое	20		43.41	1
5.338	Жилое	20		42.84	1
5.339	Жилое	20		27.82	1
5.340	Жилое	21		64.42	2
5.341	Жилое	21		104.77	4

5.342	Жилое	21		64.70	2
5.343	Жилое	21		57.02	2
5.344	Жилое	21		56.93	2
5.345	Жилое	21		69.44	3
5.346	Жилое	21		95.30	3
5.347	Жилое	21		73.82	3
5.348	Жилое	21		43.41	1
5.349	Жилое	21		42.84	1
5.350	Жилое	21		27.82	1
5.351	Жилое	22		64.42	2
5.352	Жилое	22		104.77	4
5.353	Жилое	22		64.70	2
5.354	Жилое	22		57.02	2
5.355	Жилое	22		56.93	2
5.356	Жилое	22		69.44	3
5.357	Жилое	22		95.30	3
5.358	Жилое	22		73.82	3
5.359	Жилое	22		43.41	1
5.360	Жилое	22		42.84	1
5.361	Жилое	22		27.82	1
5.362	Жилое	23		64.42	2
5.363	Жилое	23		104.77	4
5.364	Жилое	23		64.70	2
5.365	Жилое	23		57.02	2
5.366	Жилое	23		56.93	2
5.367	Жилое	23		69.44	3
5.368	Жилое	23		95.30	3
5.369	Жилое	23		73.82	3
5.370	Жилое	23		43.41	1
5.371	Жилое	23		42.84	1
5.372	Жилое	23		27.82	1
5.373	Жилое	24		64.42	2
5.374	Жилое	24		104.76	4
5.375	Жилое	24		64.70	2
5.376	Жилое	24		57.02	2
5.377	Жилое	24		56.89	2
5.378	Жилое	24		69.44	3
5.379	Жилое	24		95.30	3
5.380	Жилое	24		73.82	3
5.381	Жилое	24		43.41	1
5.382	Жилое	24		42.84	1
5.383	Жилое	24		27.82	1
5.384	Жилое	25		64.42	2

5.385	Жилое	25		104.76	4
5.386	Жилое	25		64.70	2
5.387	Жилое	25		57.02	2
5.388	Жилое	25		56.89	2
5.389	Жилое	25		69.44	3
5.390	Жилое	25		95.30	3
5.391	Жилое	25		73.82	3
5.392	Жилое	25		43.41	1
5.393	Жилое	25		42.84	1
5.394	Жилое	25		27.82	1
5.395	Жилое	26		64.42	2
5.396	Жилое	26		104.76	4
5.397	Жилое	26		64.70	2
5.398	Жилое	26		57.02	2
5.399	Жилое	26		56.89	2
5.400	Жилое	26		69.44	3
5.401	Жилое	26		95.30	3
5.402	Жилое	26		73.82	3
5.403	Жилое	26		43.41	1
5.404	Жилое	26		42.84	1
5.405	Жилое	26		27.82	1
5.406	Жилое	27		64.42	2
5.407	Жилое	27		104.74	4
5.408	Жилое	27		64.70	2
5.409	Жилое	27		57.02	2
5.410	Жилое	27		56.93	2
5.411	Жилое	27		69.44	3
5.412	Жилое	27		95.30	3
5.413	Жилое	27		73.82	3
5.414	Жилое	27		43.41	1
5.415	Жилое	27		42.81	1
5.416	Жилое	27		27.82	1
5.417	Жилое	28		64.42	2
5.418	Жилое	28		104.74	4
5.419	Жилое	28		64.70	2
5.420	Жилое	28		57.02	2
5.421	Жилое	28		56.93	2
5.422	Жилое	28		69.44	3
5.423	Жилое	28		95.30	3
5.424	Жилое	28		73.82	3
5.425	Жилое	28		43.41	1
5.426	Жилое	28		42.81	1
5.427	Жилое	28		27.82	1

5.428	Жилое	29		64.42	2
5.429	Жилое	29		104.74	4
5.430	Жилое	29		64.70	2
5.431	Жилое	29		57.02	2
5.432	Жилое	29		56.93	2
5.433	Жилое	29		69.44	3
5.434	Жилое	29		95.30	3
5.435	Жилое	29		73.82	3
5.436	Жилое	29		43.41	1
5.437	Жилое	29		42.81	1
5.438	Жилое	29		27.82	1
5.439	Жилое	30		64.42	2
5.440	Жилое	30		104.76	4
5.441	Жилое	30		64.70	2
5.442	Жилое	30		57.02	2
5.443	Жилое	30		56.90	2
5.444	Жилое	30		69.44	3
5.445	Жилое	30		95.30	3
5.446	Жилое	30		73.82	3
5.447	Жилое	30		43.41	1
5.448	Жилое	30		42.84	1
5.449	Жилое	30		27.82	1
5.450	Жилое	31		64.42	2
5.451	Жилое	31		104.76	4
5.452	Жилое	31		64.70	2
5.453	Жилое	31		57.02	2
5.454	Жилое	31		56.90	2
5.455	Жилое	31		69.44	3
5.456	Жилое	31		95.30	3
5.457	Жилое	31		73.82	3
5.458	Жилое	31		43.41	1
5.459	Жилое	31		42.84	1
5.460	Жилое	31		27.82	1
5.461	Жилое	32		64.42	2
5.462	Жилое	32		104.76	4
5.463	Жилое	32		64.70	2
5.464	Жилое	32		57.02	2
5.465	Жилое	32		56.90	2
5.466	Жилое	32		69.44	3
5.467	Жилое	32		95.30	3
5.468	Жилое	32		73.82	3
5.469	Жилое	32		43.41	1
5.470	Жилое	32		42.84	1

5.471	Жилое	32		27.82	1
5.472	Жилое	33		64.42	2
5.473	Жилое	33		104.74	4
5.474	Жилое	33		64.70	2
5.475	Жилое	33		57.02	2
5.476	Жилое	33		56.93	2
5.477	Жилое	33		69.44	3
5.478	Жилое	33		95.30	3
5.479	Жилое	33		73.82	3
5.480	Жилое	33		43.41	1
5.481	Жилое	33		42.84	1
5.482	Жилое	33		27.82	1
5.483	Жилое	34		64.42	2
5.484	Жилое	34		104.74	4
5.485	Жилое	34		64.61	2
5.486	Жилое	34		56.87	2
5.487	Жилое	34		60.41	2
5.488	Жилое	34		33.59	1
5.489	Жилое	35		183.41	4
5.490	Жилое	35		123.77	3
5.491	Жилое	35		93.03	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ММ.001	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо зависимое	13.25
ММ.002	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо зависимое	13.25
ММ.003	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо зависимое	13.25
ММ.004	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо зависимое	13.25
ММ.005	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.006	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.007	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.008	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.009	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.010	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.011	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.012	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.013	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.014	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.015	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.016	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.017	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.018	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25

ММ.191	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо зависимое	13.25
ММ.192	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо зависимое	13.25
ММ.193	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо зависимое	13.25
ММ.194	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.195	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.196	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.197	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.198	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.199	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ММ.200	Нежилое	-1		13.25	Машиноместо	13.25
ОФ.ВОП	Нежилое	1		314.52	Тамбур	6.05
					Коридор	66.23
					Вестибюль-ожидальная	33.88
					Гардероб верхней одежды	
					Регистратура	9.88
					Кабинет врача общей практики	15.95
					СУ для посетителей в т.ч. МГН	6.69
					СУ персонала	4.09
					Кладовая уборочного инвентаря	3.89
					Кабинет врача общей практики	15.52
					Процедурная	19.24
					Перевязочная	15.09
					Смотровая	21.2
					Помещение персонала	20.84
					Кабинет адм. мед. учреждения	21.58
					Электрощитовая	7.3
					Кладовая временного хранения инвентаря	15.13
					Гардеробная	26.59
					СУ	3.06
					Душевая	2.31
ОФ.01	Нежилое	1		571,5	Помещение БКТ	32.13
					СУ МГН	6.13
					Тамбур	
					СУ МГН	5.55
					Помещение БКТ	74.91
					Тамбур	4.74
					Тамбур	7.19
					Помещение БКТ	138.7
					Тамбур	6.23
					Помещение БКТ	120.9
					Тамбур	5.71
					Помещение БКТ	131.74
					СУ МГН	6.85

					СУ МГН	5.55
					СУ МГН	6.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.66
					Помещение уборочного инвентаря	3.99
					Помещение уборочного инвентаря	4.42
					Помещение уборочного инвентаря	3.86
					Помещение уборочного инвентаря	2.6
ФЦ	Нежилое		468.22		Тренажерный зал	102.62
					Универсальный спортивный зал	97.95
					Помещение персонала	14.73
					Помещение уборочного инвентаря	4.01
					Кабинет функциональной диагностики	16.45
					Душевая	1.59
					Раздевалка М	12.71
					Раздевалка Ж	13.91
					СУ МГН	10.98
					Гардероб	17.92
					Рецепция	14.84
					Инвентарная	6.53
					Душевая	5.68
					СУ	4.16
					Душевая	5.68
					СУ	4.16
					Тамбур	6.9
					Холл	21.86
					Коридор	48.82
					Инвентарная	4.28
					СУ для персонала	3.47
					Лобби	20.48
					Медицинский кабинет	13.62
					Администрация	14.87
Мойка	Нежилое	-1	105.15		Автомойка на 2 поста	76.39
					Помещение уборочного инвентаря	3.84
					Тех. помещение оборудования для очистки	19.01
					Кладовая	5.91
СБП	Нежилое	-1	16.88		Служебно-бытовые помещения перс. Мойки	11.94
					Душевая персонала мойки	2.95
					Су для персонала мойки	1.99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ЦТП	-1 Этаж	Техническое	275.45
2	Помещение временного хранения мусора	-1 Этаж	Техническое	18.23
3	Венткамера ДП (прит. противодымная вент.)	-1 Этаж	Техническое	76.14
4	Венткамера вытяжной противодымной вент.	-1 Этаж	Техническое	70.70
5	Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Техническое	3.05
6	Помещение уборочного инвентаря	-1 Этаж	Техническое	7.04
7	Помещение уборочного инвентаря	-1 Этаж	Техническое	12.24
8	Насосная	-1 Этаж	Техническое	168.69
9	Венткамера 1(вытяжная общеобменная вент)	-1 Этаж	Техническое	24.91
10	Вытяжная венткамера	-1 Этаж	Техническое	81.53
11	Аппаратная связи и СС (СПЗ)	-1 Этаж	Техническое	52.54
12	Помещение уборочного инвентаря	-1 Этаж	Техническое	12.92
13	Пост охраны	-1 Этаж	Техническое	11.32
14	Венткамера общеобменной вентиляции	-1 Этаж	Техническое	72.99
15	Помещение СС (СПЗ)	-1 Этаж	Техническое	14.21
16	Электрощитовая	-1 Этаж	Техническое	25.27
17	Помещение ввода кабелей	-1 Этаж	Техническое	20.93
18	СУ	-1 Этаж	Техническое	3.77
19	Помещение уборочного инвентаря	-1 Этаж	Техническое	4.08
20	Венткамера (прит. общеобменная вент)	-1 Этаж	Техническое	94.96
21	Электрощитовая	-1 Этаж	Техническое	10.59
22	Электрощитовая	-1 Этаж	Техническое	11.50
23	Венткамера (общеобменная вент для тех пом)	-1 Этаж	Техническое	19.45
24	Венткамера (общеобменная вент для мойки)	-1 Этаж	Техническое	18.67
25	Помещение уборочной техники	-1 Этаж	Техническое	5.23
26	Электрощитовая	1 Этаж	Техническое	6.19
27	Электрощитовая	1 Этаж	Техническое	11.09
28	Помещение СС	1 Этаж	Техническое	4.75
29	Помещение СС	1 Этаж	Техническое	4.41
30	Помещение пожарного поста	1 Этаж	Техническое	15.11
31	СУ	1 Этаж	Техническое	4.25
32	Тамбур	1 Этаж	Техническое	4.34
33	Помещение парковщика	1 Этаж	Техническое	22.06
34	Камера трансформатора	1 Этаж (Рампа)	Техническое	20.91
35	Помещение сбора ТБО	1 Этаж (Рампа)	Техническое	15.84
36	РУВН (ГРЩ)	1 Этаж (Рампа)	Техническое	24.29
37	Камера трансформатора	1 Этаж (Рампа)	Техническое	20.41
38	Помещение хранения зимнего уборочного инв	1 Этаж (Рампа)	Техническое	16.64
39	ЛК 7	1 Этаж (Рампа)	Техническое	14.87
40	РУВН	1 Этаж (Рампа)	Техническое	25.85
41	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	-1 Этаж	Общественное	14.04
42	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	-1 Этаж	Общественное	11.34

43	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	-1 Этаж	Общественное	6.49
44	Тамбур	-1 Этаж	Общественное	10.56
45	ЛК 1	-1 Этаж	Общественное	13.46
46	ЛК 2	-1 Этаж	Общественное	13.45
47	Тамбур	-1 Этаж	Общественное	3.32
48	Тамбур	-1 Этаж	Общественное	3.34
49	ЛК 3	-1 Этаж	Общественное	12.33
50	ЛК 4	-1 Этаж	Общественное	12.43
51	Тамбур	-1 Этаж	Общественное	3.22
52	Тамбур	-1 Этаж	Общественное	3.22
53	ЛК 5	-1 Этаж	Общественное	13.59
54	ЛК 6	-1 Этаж	Общественное	14.19
55	Тамбур	-1 Этаж	Общественное	6.85
56	ЛК 7	-1 Этаж	Общественное	14.87
57	Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Общественное	4.38
58	Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Общественное	2.91
59	Тамбур-шлюз	-1 Этаж	Общественное	2.50
60	Лифтовый холл	1	Общественное	13.68
61	Коридор	1	Общественное	17.93
62	ЛК 1	1	Общественное	31.03
63	Лифтовый холл	2	Общественное	9.18
64	Коридор	2	Общественное	26.48
65	ЛК 1	2	Общественное	13.45
66	Техническая лоджия	2	Общественное	5.39
67	Лифтовый холл	3	Общественное	9.18
68	ЛК 1	3	Общественное	13.45
69	Коридор	3	Общественное	26.48
70	Техническая лоджия	3	Общественное	6.58
71	Лифтовый холл	4	Общественное	9.18
72	ЛК 1	4	Общественное	13.45
73	Коридор	4	Общественное	26.48
74	Техническая лоджия	4	Общественное	6.58
75	Лифтовый холл	5	Общественное	9.18
76	ЛК 1	5	Общественное	13.45
77	Коридор	5	Общественное	26.48
78	Техническая лоджия	5	Общественное	6.58
79	Лифтовый холл	6	Общественное	9.18
80	ЛК 1	6	Общественное	13.45
81	Коридор	6	Общественное	26.48
82	Техническая лоджия	6	Общественное	6.58
83	Лифтовый холл	7	Общественное	9.18
84	ЛК 1	7	Общественное	13.45
85	Коридор	7	Общественное	26.48

86	Техническая лоджия	7	Общественное	6.58
87	Лифтовый холл	8	Общественное	9.18
88	ЛК 1	8	Общественное	13.45
89	Коридор	8	Общественное	26.48
90	Техническая лоджия	8	Общественное	6.58
91	Лифтовый холл	9	Общественное	9.18
92	ЛК 1	9	Общественное	13.45
93	Коридор	9	Общественное	26.48
94	Техническая лоджия	9	Общественное	6.58
95	Лифтовый холл	10	Общественное	9.18
96	ЛК 1	10	Общественное	13.45
97	Коридор	10	Общественное	26.48
98	Техническая лоджия	10	Общественное	6.58
99	Лифтовый холл	11	Общественное	9.18
100	ЛК 1	11	Общественное	13.45
101	Коридор	11	Общественное	26.48
102	Техническая лоджия	11	Общественное	6.15
103	Тамбур	1	Общественное	4.08
104	Тамбур	1	Общественное	5.54
105	Парадная	1	Общественное	44.11
106	Колясочная	1	Общественное	17.73
107	СУ	1	Общественное	2.99
108	Комната консьержа	1	Общественное	13.53
109	Помещение уборочного инвентаря	1	Общественное	7.92
110	Лифтовый холл	1	Общественное	15.36
111	ЛК 2	1	Общественное	12.92
112	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	2	Общественное	10.67
113	ЛК 2	2	Общественное	13.46
114	Коридор	2	Общественное	37.53
115	Техническая лоджия	2	Общественное	6.55
116	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	3	Общественное	10.67
117	ЛК 2	3	Общественное	13.46
118	Коридор	3	Общественное	37.53
119	Техническая лоджия	3	Общественное	6.90
120	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	4	Общественное	10.67
121	ЛК 2	4	Общественное	13.46
122	Коридор	4	Общественное	37.53
123	Техническая лоджия	4	Общественное	6.90
124	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	5	Общественное	10.67
125	ЛК 2	5	Общественное	13.46
126	Коридор	5	Общественное	37.53
127	Техническая лоджия	5	Общественное	6.90
128	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	6	Общественное	10.67

129	ЛК 2	6	Общественное	13.46
130	Коридор	6	Общественное	37.53
131	Техническая лоджия	6	Общественное	6.90
132	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	7	Общественное	10.67
133	ЛК 2	7	Общественное	13.46
134	Коридор	7	Общественное	37.53
135	Техническая лоджия	7	Общественное	6.90
136	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	8	Общественное	10.67
137	ЛК 2	8	Общественное	13.46
138	Коридор	8	Общественное	37.53
139	Техническая лоджия	8	Общественное	6.90
140	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	9	Общественное	10.67
141	ЛК 2	9	Общественное	13.46
142	Коридор	9	Общественное	37.53
143	Техническая лоджия	9	Общественное	6.90
144	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	10	Общественное	10.67
145	ЛК 2	10	Общественное	13.46
146	Коридор	10	Общественное	37.53
147	Техническая лоджия	10	Общественное	6.90
148	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	11	Общественное	10.67
149	ЛК 2	11	Общественное	13.46
150	Коридор	11	Общественное	37.53
151	Техническая лоджия	11	Общественное	6.72
152	Тамбур	1	Общественное	4.44
153	Тамбур	1	Общественное	5.40
154	Парадная 1	1	Общественное	51.18
155	Колясочная	1	Общественное	19.16
156	СУ МГН	1	Общественное	5.65
157	СУ	1	Общественное	2.63
158	Помещение консьержа	1	Общественное	12.98
159	Комната мытья животных	1	Общественное	3.17
160	Помещение уборочного инвентаря	1	Общественное	5.38
161	Рецепция	1	Общественное	8.76
162	Лифтовый холл	1	Общественное	21.48
163	ЛК 3	1	Общественное	18.60
164	ЛК 4	1	Общественное	15.92
165	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	2	Общественное	13.86
166	ЛК 4	2	Общественное	12.71
167	ЛК 3	2	Общественное	12.85
168	Тамбур-шлюз	2	Общественное	1.56
169	Тамбур-шлюз	2	Общественное	1.55
170	Коридор	2	Общественное	33.16
171	Коридор	2	Общественное	43.00

172	Помещение уборочного инвентаря	2	Общественное	1.42
173	Техническая лоджия	2	Общественное	7.17
174	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	3	Общественное	13.86
175	ЛК 3	3	Общественное	12.85
176	ЛК 4	3	Общественное	12.71
177	Тамбур-шлюз	3	Общественное	1.56
178	Тамбур-шлюз	3	Общественное	1.55
179	Коридор	3	Общественное	33.18
180	Коридор	3	Общественное	43.01
181	Помещение уборочного инвентаря	3	Общественное	1.42
182	Техническая лоджия	3	Общественное	7.05
183	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	4	Общественное	13.86
184	ЛК 3	4	Общественное	12.85
185	ЛК 4	4	Общественное	12.71
186	Тамбур-шлюз	4	Общественное	1.56
187	Тамбур-шлюз	4	Общественное	1.55
188	Коридор	4	Общественное	33.18
189	Коридор	4	Общественное	43.01
190	Помещение уборочного инвентаря	4	Общественное	1.42
191	Техническая лоджия	4	Общественное	7.05
192	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	5	Общественное	13.86
193	ЛК 3	5	Общественное	12.85
194	ЛК 4	5	Общественное	12.71
195	Тамбур-шлюз	5	Общественное	1.56
196	Тамбур-шлюз	5	Общественное	1.55
197	Коридор	5	Общественное	33.18
198	Коридор	5	Общественное	43.01
199	Помещение уборочного инвентаря	5	Общественное	1.42
200	Техническая лоджия	5	Общественное	7.05
201	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	6	Общественное	13.86
202	ЛК 3	6	Общественное	12.85
203	ЛК 4	6	Общественное	12.71
204	Тамбур-шлюз	6	Общественное	1.56
205	Тамбур-шлюз	6	Общественное	1.55
206	Коридор	6	Общественное	33.18
207	Коридор	6	Общественное	43.01
208	Помещение уборочного инвентаря	6	Общественное	1.42
209	Техническая лоджия	6	Общественное	7.05
210	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	7	Общественное	13.86
211	ЛК 3	7	Общественное	12.85
212	ЛК 4	7	Общественное	12.71
213	Тамбур-шлюз	7	Общественное	1.56
214	Тамбур-шлюз	7	Общественное	1.55

215	Коридор	7	Общественное	33.18
216	Коридор	7	Общественное	43.01
217	Помещение уборочного инвентаря	7	Общественное	1.42
218	Техническая лоджия	7	Общественное	7.05
219	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	8	Общественное	13.86
220	ЛК 3	8	Общественное	12.85
221	ЛК 4	8	Общественное	12.71
222	Тамбур-шлюз	8	Общественное	1.56
223	Тамбур-шлюз	8	Общественное	1.55
224	Коридор	8	Общественное	33.18
225	Коридор	8	Общественное	43.01
226	Помещение уборочного инвентаря	8	Общественное	1.42
227	Техническая лоджия	8	Общественное	7.05
228	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	9	Общественное	13.86
229	ЛК 3	9	Общественное	12.85
230	ЛК 4	9	Общественное	12.71
231	Тамбур-шлюз	9	Общественное	1.56
232	Тамбур-шлюз	9	Общественное	1.55
233	Коридор	9	Общественное	33.18
234	Коридор	9	Общественное	43.01
235	Помещение уборочного инвентаря	9	Общественное	1.42
236	Техническая лоджия	9	Общественное	7.05
237	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	10	Общественное	13.86
238	ЛК 3	10	Общественное	12.85
239	ЛК 4	10	Общественное	12.71
240	Тамбур-шлюз	10	Общественное	1.56
241	Тамбур-шлюз	10	Общественное	1.55
242	Коридор	10	Общественное	33.18
243	Коридор	10	Общественное	43.01
244	Помещение уборочного инвентаря	10	Общественное	1.42
245	Техническая лоджия	10	Общественное	7.05
246	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	11	Общественное	13.86
247	ЛК 3	11	Общественное	12.85
248	ЛК 4	11	Общественное	12.71
249	Тамбур-шлюз	11	Общественное	1.56
250	Тамбур-шлюз	11	Общественное	1.55
251	Коридор	11	Общественное	33.18
252	Коридор	11	Общественное	43.01
253	Помещение уборочного инвентаря	11	Общественное	1.42
254	Техническая лоджия	11	Общественное	7.05
255	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	12	Общественное	13.86
256	ЛК 3	12	Общественное	12.88
257	ЛК 4	12	Общественное	12.71

258	Тамбур-шлюз	12	Общественное	1.55
259	Тамбур-шлюз	12	Общественное	1.56
260	Коридор	12	Общественное	28.99
261	Коридор	12	Общественное	42.07
262	Помещение уборочного инвентаря	12	Общественное	1.42
263	Техническая лоджия	12	Общественное	6.77
264	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	13	Общественное	13.86
265	ЛК 3	13	Общественное	12.88
266	ЛК 4	13	Общественное	12.71
267	Тамбур-шлюз	13	Общественное	1.55
268	Тамбур-шлюз	13	Общественное	1.56
269	Коридор	13	Общественное	28.99
270	Коридор	13	Общественное	42.12
271	Помещение уборочного инвентаря	13	Общественное	1.42
272	Техническая лоджия	13	Общественное	6.77
273	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	14	Общественное	13.86
274	ЛК 3	14	Общественное	12.88
275	ЛК 4	14	Общественное	12.71
276	Тамбур-шлюз	14	Общественное	1.55
277	Тамбур-шлюз	14	Общественное	1.56
278	Коридор	14	Общественное	28.99
279	Коридор	14	Общественное	42.12
280	Помещение уборочного инвентаря	14	Общественное	1.42
281	Техническая лоджия	14	Общественное	6.77
282	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	15	Общественное	13.86
283	ЛК 3	15	Общественное	12.88
284	ЛК 4	15	Общественное	12.71
285	Тамбур-шлюз	15	Общественное	1.55
286	Тамбур-шлюз	15	Общественное	1.56
287	Коридор	15	Общественное	28.99
288	Коридор	15	Общественное	42.12
289	Помещение уборочного инвентаря	15	Общественное	1.42
290	Техническая лоджия	15	Общественное	6.88
291	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	16	Общественное	13.86
292	ЛК 3	16	Общественное	12.88
293	ЛК 4	16	Общественное	12.71
294	Тамбур-шлюз	16	Общественное	1.55
295	Тамбур-шлюз	16	Общественное	1.56
296	Коридор	16	Общественное	28.99
297	Коридор	16	Общественное	42.12
298	Помещение уборочного инвентаря	16	Общественное	1.42
299	Техническая лоджия	16	Общественное	6.88
300	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	17	Общественное	13.86

301	ЛК 3	17	Общественное	12.88
302	ЛК 4	17	Общественное	12.71
303	Тамбур-шлюз	17	Общественное	1.55
304	Тамбур-шлюз	17	Общественное	1.56
305	Коридор	17	Общественное	28.99
306	Коридор	17	Общественное	42.12
307	Помещение уборочного инвентаря	17	Общественное	1.42
308	Техническая лоджия	17	Общественное	6.88
309	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	18	Общественное	13.86
310	ЛК 3	18	Общественное	12.88
311	ЛК 4	18	Общественное	12.71
312	Тамбур-шлюз	18	Общественное	1.55
313	Тамбур-шлюз	18	Общественное	1.56
314	Коридор	18	Общественное	28.99
315	Коридор	18	Общественное	42.12
316	Помещение уборочного инвентаря	18	Общественное	1.42
317	Техническая лоджия	18	Общественное	6.96
318	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	19	Общественное	13.86
319	ЛК 3	19	Общественное	13.07
320	ЛК 4	19	Общественное	12.71
321	Тамбур-шлюз	19	Общественное	1.55
322	Тамбур-шлюз	19	Общественное	1.56
323	Коридор	19	Общественное	28.99
324	Коридор	19	Общественное	42.12
325	Помещение уборочного инвентаря	19	Общественное	1.42
326	Электрощитовая	19	Общественное	7.31
327	Техническая лоджия	19	Общественное	6.92
328	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	20	Общественное	13.86
329	ЛК 3	20	Общественное	13.07
330	ЛК 4	20	Общественное	12.71
331	Тамбур-шлюз	20	Общественное	1.55
332	Тамбур-шлюз	20	Общественное	1.56
333	Коридор	20	Общественное	28.99
334	Коридор	20	Общественное	42.12
335	Помещение уборочного инвентаря	20	Общественное	1.42
336	Электрощитовая	20	Общественное	7.31
337	Техническая лоджия	20	Общественное	6.92
338	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	21	Общественное	21.54
339	ЛК 4	21	Общественное	12.71
340	ЛК 3	21	Общественное	12.85
341	Тамбур-шлюз	21	Общественное	1.56
342	Тамбур-шлюз	21	Общественное	1.55
343	Коридор	21	Общественное	28.98

344	Коридор	21	Общественное	42.20
345	Помещение уборочного инвентаря	21	Общественное	1.42
346	Техническая лоджия	21	Общественное	6.74
347	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	22	Общественное	21.54
348	ЛК 4	22	Общественное	12.71
349	ЛК 3	22	Общественное	12.85
350	Тамбур-шлюз	22	Общественное	1.56
351	Тамбур-шлюз	22	Общественное	1.55
352	Коридор	22	Общественное	28.98
353	Коридор	22	Общественное	42.20
354	Помещение уборочного инвентаря	22	Общественное	1.42
355	Техническая лоджия	22	Общественное	6.74
356	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	23	Общественное	21.54
357	ЛК 4	23	Общественное	12.71
358	ЛК 3	23	Общественное	12.85
359	Тамбур-шлюз	23	Общественное	1.56
360	Тамбур-шлюз	23	Общественное	1.55
361	Коридор	23	Общественное	28.98
362	Коридор	23	Общественное	42.20
363	Помещение уборочного инвентаря	23	Общественное	1.42
364	Техническая лоджия	23	Общественное	6.74
365	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	24	Общественное	21.54
366	ЛК 4	24	Общественное	12.71
367	ЛК 3	24	Общественное	12.85
368	Тамбур-шлюз	24	Общественное	1.56
369	Тамбур-шлюз	24	Общественное	1.55
370	Коридор	24	Общественное	28.98
371	Коридор	24	Общественное	42.20
372	Помещение уборочного инвентаря	24	Общественное	1.42
373	Техническая лоджия	24	Общественное	6.55
374	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	25	Общественное	21.54
375	ЛК 4	25	Общественное	12.71
376	ЛК 3	25	Общественное	12.85
377	Тамбур-шлюз	25	Общественное	1.56
378	Тамбур-шлюз	25	Общественное	1.55
379	Коридор	25	Общественное	28.98
380	Коридор	25	Общественное	42.20
381	Помещение уборочного инвентаря	25	Общественное	1.42
382	Техническая лоджия	25	Общественное	6.55
383	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	26	Общественное	21.54
384	ЛК 4	26	Общественное	12.71
385	ЛК 3	26	Общественное	12.85
386	Тамбур-шлюз	26	Общественное	1.56

387	Тамбур-шлюз	26	Общественное	1.55
388	Коридор	26	Общественное	28.98
389	Коридор	26	Общественное	42.20
390	Помещение уборочного инвентаря	26	Общественное	1.42
391	Техническая лоджия	26	Общественное	6.55
392	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	27	Общественное	21.54
393	ЛК 4	27	Общественное	12.71
394	ЛК 3	27	Общественное	12.85
395	Тамбур-шлюз	27	Общественное	1.56
396	Тамбур-шлюз	27	Общественное	1.55
397	Коридор	27	Общественное	28.98
398	Коридор	27	Общественное	42.20
399	Помещение уборочного инвентаря	27	Общественное	1.42
400	Техническая лоджия	27	Общественное	6.74
401	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	28	Общественное	21.54
402	ЛК 4	28	Общественное	12.71
403	ЛК 3	28	Общественное	12.85
404	Тамбур-шлюз	28	Общественное	1.56
405	Тамбур-шлюз	28	Общественное	1.55
406	Коридор	28	Общественное	28.98
407	Коридор	28	Общественное	42.20
408	Помещение уборочного инвентаря	28	Общественное	1.42
409	Техническая лоджия	28	Общественное	6.74
410	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	29	Общественное	21.54
411	ЛК 4	29	Общественное	12.71
412	ЛК 3	29	Общественное	12.85
413	Тамбур-шлюз	29	Общественное	1.56
414	Тамбур-шлюз	29	Общественное	1.55
415	Коридор	29	Общественное	28.98
416	Коридор	29	Общественное	42.20
417	Помещение уборочного инвентаря	29	Общественное	1.42
418	Техническая лоджия	29	Общественное	6.74
419	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	30	Общественное	21.54
420	ЛК 4	30	Общественное	12.71
421	ЛК 3	30	Общественное	12.85
422	Тамбур-шлюз	30	Общественное	1.56
423	Тамбур-шлюз	30	Общественное	1.55
424	Коридор	30	Общественное	28.98
425	Коридор	30	Общественное	42.20
426	Помещение уборочного инвентаря	30	Общественное	1.42
427	Техническая лоджия	30	Общественное	6.65
428	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	31	Общественное	21.54
429	ЛК 4	31	Общественное	12.71

430	ЛК 3	31	Общественное	12.85
431	Тамбур-шлюз	31	Общественное	1.56
432	Тамбур-шлюз	31	Общественное	1.55
433	Коридор	31	Общественное	28.98
434	Коридор	31	Общественное	42.20
435	Помещение уборочного инвентаря	31	Общественное	1.42
436	Техническая лоджия	31	Общественное	6.65
437	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	32	Общественное	21.54
438	ЛК 4	32	Общественное	12.71
439	ЛК 3	32	Общественное	12.85
440	Тамбур-шлюз	32	Общественное	1.56
441	Тамбур-шлюз	32	Общественное	1.55
442	Коридор	32	Общественное	28.98
443	Коридор	32	Общественное	42.20
444	Помещение уборочного инвентаря	32	Общественное	1.42
445	Техническая лоджия	32	Общественное	6.65
446	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	33	Общественное	21.54
447	ЛК 3	33	Общественное	12.85
448	ЛК 4	33	Общественное	12.71
449	Тамбур-шлюз	33	Общественное	1.56
450	Тамбур-шлюз	33	Общественное	1.55
451	Коридор	33	Общественное	28.98
452	Коридор	33	Общественное	42.20
453	Помещение уборочного инвентаря	33	Общественное	1.42
454	Техническая лоджия	33	Общественное	6.67
455	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	34	Общественное	13.86
456	ЛК 3	34	Общественное	12.88
457	Тамбур-шлюз	34	Общественное	1.55
458	Коридор	34	Общественное	20.75
459	Коридор	34	Общественное	21.60
460	Техническая лоджия	34	Общественное	6.25
461	Тамбур	34	Общественное	9.97
462	Венткамера	34	Общественное	86.37
463	Аппаратная связи и СС	34	Общественное	7.30
464	Аппаратная связи и СС	34	Общественное	7.31
465	Помещение уборочного инвентаря	34	Общественное	1.42
466	Тамбур-шлюз	34	Общественное	1.56
467	ЛК 4	34	Общественное	12.71
468	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	35	Общественное	21.54
469	ЛК 3	35	Общественное	12.85
470	Тамбур-шлюз	35	Общественное	1.55
471	Техническая лоджия	35	Общественное	5.18
472	Помещение уборочного инвентаря	35	Общественное	1.42

473	Тамбур-шлюз	35	Общественное	1.56
474	ЛК 4	35	Общественное	12.71
475	Коридор	35	Общественное	25.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузоподъемность 630 кг. 5 шгук	Перевозка пассажиров
2	Лифтовые шахты	Лифт. Грузоподъемность 1000 кг, скорость 2,5 м/с. 4 шгуки	Перевозка пассажиров, в том числе пожарных подразделений
3	Помещение ГРЩ. На 1 этаже	ГРЩ (РУ-0,4 кВ ТП)	Распределение электроэнергии
4	Электрощитовые жилья	ВРУ-1 Жилье 2-11эт.	Обеспечение энергией электроприемников
5	Электрощитовые жилья	ВРУ-2 Жилье пожарный отсек №1	Обеспечение энергией электроприемников
6	Электрощитовые жилья	ВРУ-3 Жилье пожарный отсек №1	Обеспечение энергией электроприемников
7	Электрощитовая центра здоровья	ВРУ-4 Центр здоровья	Обеспечение энергией электроприемников
8	Электрощитовая БКФН	ВРУ-5 БКФН	Обеспечение энергией электроприемников
9	Электрощитовая Фитнес центра	ВРУ-6 Фитнес центр	Обеспечение энергией электроприемников
10	Помещение насосной	ВРУ-7 насосной водоснабжения	Обеспечение энергией электроприемников
11	Помещение ЦТП	ВРУ-8 ЦТП	Обеспечение энергией электроприемников
12	Помещение насосной	ВРУ-9 насосной пожаротушения	Обеспечение энергией электроприемников
13	Электрощитовая автостоянки	ВРУ- 10 автостоянки	Обеспечение энергией электроприемников
14	Помещение автомойки	ВРУ-11 автомойки	Обеспечение энергией электроприемников
15	Электротехническая ниша в приквартирном коридоре на каждом этаже	УЭРМ	Этажный распределительный щит ЩЭ для квартир
16	Помещение СС на -1 этаже Секции 3	Устройство подачи программ вещания. УППВ 1918 М1 (вторичный)	Прием и распределение сигнала
17	Помещения аппаратных связи и СПЗ	Щкаф трансформаторный распределительный ШТР25-2	Распределительный щит
18	Помещения МОП	Стальные панельные радиаторы/Напольные конвекторы	Отопление
19	Электрощитовые, помещения СС	Электрические конвекторы	Отопление
20	Главные входы в МОП	Воздушно-тепловые завесы	Защита наружных дверей от врывания холодного воздуха
21	Автостоянка	Тепловентиляторы	Отопление
22	Технические помещения автостоянки	Гладкотрубные регистры	Отопление
23	Автостоянка (рампа)	Воздушно-тепловые завесы	Защита наружных въездов и выездов от врывания холодного воздуха
24	На кровле	Вытяжная установка (раб./рез.)	Вентиляция с/у жилой части
25	На кровле	Вытяжная установка (раб./рез.)	Вентиляция кухонь жилой части
26	Венткамера	Приточные установки	Вентиляция автостоянки
27	Венткамера	Вытяжные установки (раб./рез.)	Вентиляция автостоянки
28	Венткамера	Вытяжные и приточные установки	Вентиляция мойки
29	Помещение ЦТП	Приточно-вытяжная установка	Вентиляция ЦТП
30	Венткамера	Вытяжная и приточная установки	Вентиляция насосной

31	В обслуживаемых помещениях	Вытяжные и приточная установки	Вентиляция электрощитовых
32	В обслуживаемых помещениях	Вытяжные и приточная установки	Вентиляция помещений аппаратной, СИЗ, СПЗ
33	В обслуживаемых помещениях	Вытяжная и приточная установки	Вентиляция помещения поста охраны
34	В обслуживаемых помещениях	Вытяжные и приточная установки	Вентиляция камеры сбора ТБО
35	В обслуживаемых помещениях	Вытяжные и приточная установки	Вентиляция ПУИ
36	Помещения МОП	Вытяжные установки	Вентиляция МОП
37	Помещения МОП	Приточные установки	Вентиляция МОП
38	Венткамеры ПДВ на -1 этаже	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление из паркинга
39	Венткамеры ПДВ на -1 этаже	Вентиляторы подпора	Компенсация в паркинг
40	Венткамеры ПДВ на -1 этаже	Вентилятор дымоудаления	Дымоудаление из помещения мойки
41	Венткамеры ПДВ на -1 этаже	Вентилятор подпора	Компенсация дымоудаления из помещения мойки
42	На кровле	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части
43	На кровле	Вентиляторы подпора	Компенсация в коридоры жилой части
44	На кровле	Вентиляторы подпора	Подпор в зоны безопасности МГН без подогрева
45	На кровле	Вентиляторы подпора	Подпор в зоны безопасности МГН с подогревом
46	На кровле	Вентиляторы подпора	Подпор в Лестничные клетки
47	На кровле	Вентиляторы подпора	Подпор в лифтовые шахты пассажирских лифтов (верхняя часть)
48	Венткамеры ПДВ на -1 этаже	Вентиляторы подпора	Подпор в лифтовые шахты пассажирских лифтов (нижняя часть)
49	На кровле	Вентиляторы подпора	Подпор в лифтовые шахты для лифтов перевозки пожарных подразделений (верхняя часть)
51	Венткамеры ПДВ на -1 этаже	Вентиляторы подпора	Подпор в лифтовые шахты для лифтов перевозки пожарных подразделений (нижняя часть)
53	Венткамеры ПДВ на -1 этаже	Вентиляторы подпора	Подпор в тамбур-шлюзы
54	Помещение ЦТП	Теплообменник отопления 1 зоны (раб./рез.). НН№21	Подготовка воды на нужды отопления
55	Помещение ЦТП	Теплообменник отопления 2 зоны (раб./рез.). НН№19	Подготовка воды на нужды отопления
56	Помещение ЦТП	Теплообменник теплоснабжения автостоянки (раб./рез.) НН№19	Подготовка воды на нужды вентиляции
57	Помещение ЦТП	Теплообменник вентиляции (раб./рез.) НН№19	Подготовка воды на нужды вентиляции
58	Помещение ЦТП	Теплообменник ГВС зоны 1, ступень 1. НН№21	Подогрев воды на нужды ГВС
59	Помещение ЦТП	Теплообменник ГВС зоны 1, ступень 2. НН№19	Подогрев воды на нужды ГВС
60	Помещение ЦТП	Теплообменник ГВС зоны 2, ступень 1. НН№21	Подогрев воды на нужды ГВС
61	Помещение ЦТП	Теплообменник ГВС зоны 2, ступень 2. НН№19	Подогрев воды на нужды ГВС
62	Помещение ЦТП	Теплообменник ГВС зоны 3, ступень 1. НН№21	Подогрев воды на нужды ГВС
63	Помещение ЦТП	Теплообменник ГВС зоны 3, ступень 2. НН№19	Подогрев воды на нужды ГВС
64	Помещение ЦТП	Насос циркуляции отопления 1-й зоны (раб./рез.) TP-100-200/2	Циркуляция воды в контуре отопления
65	Помещение ЦТП	Насос циркуляции отопления 2-й зоны (раб./рез.) TP-65-250/2	Циркуляция воды в контуре отопления
66	Помещение ЦТП	Насос циркуляции теплоснабжения автостоянки (раб./рез.) TP-65-210/2	Циркуляция воды в контуре теплоснабжения
67	Помещение ЦТП	Насос циркуляции вентиляции (раб./рез.) TP-50-190/2	Циркуляция воды в контуре вентиляции
68	Помещение ЦТП	Насос циркуляции ГВС 1-й зоны (раб./рез.) MAGNA3 40-180FN	Циркуляция воды в контуре ГВС
69	Помещение ЦТП	Насос циркуляции ГВС 2-й зоны (раб./рез.) MAGNA3 40-180FN	Циркуляция воды в контуре ГВС
70	Помещение ЦТП	Насос циркуляции ГВС 3-й зоны (раб./рез.) CR 3-4	Циркуляция воды в контуре ГВС
71	Помещение ЦТП	Установка поддержания давления контура отопления 1 зоны SPL 3-A-95	Компенсация объемного температурного расширения теплоносителя в системе отопления

72	Помещение ЦТП	Установка поддержания давления контура отопления 1 зоны SPL 3-A-95	Компенсация объемного температурного расширения теплоносителя в системе отопления
73	Помещение ЦТП	Расширительный мембранный бак для системы теплоснабжения автостоянки N500	Компенсация объемного температурного расширения теплоносителя
74	Помещение ЦТП	Расширительный мембранный бак для системы вентиляции N500	Компенсация объемного температурного расширения теплоносителя
75	Помещение ЦТП	Регулятор перепада давления Ду125,Kvs160м3/ч AFP/VFG2	Стабилизация гидравлического режима на вводе
76	Помещение ЦТП	Теплосчётчик на вводе	Учет тепла общедомовой
77	Помещение ЦТП	Счётчик подпиточной воды	Учёт подпиточной воды
78	Водомерный узел	Счетчик воды турбинный Ду50мм, «Пульсар-Т» с импульсным выходом	Учет воды общедомовой
79	Насосная станция на -1 этаже	Повысительная многонасосная установка 1 зоны XBC Hydro Multi-E CRE 10-9 Q=4,59л/с, Н=82м (2раб./1рез.)	Обеспечение потребного напора
80	Насосная станция на -1 этаже	Повысительная многонасосная установка 2 зоны XBC Hydro Multi-E CRE 10-9 Q=2,85л/с, Н=106м (2раб./1рез.)	Обеспечение потребного напора
81	Насосная станция на -1 этаже	Повысительная многонасосная установка 3 зоны XBC Hydro Multi-E CRE 5-22 Q=2,59л/с, Н=155м (2раб./1рез.)	Обеспечение потребного напора
82	Насосная станция на -1 этаже	Многонасосная установка:Hydro MX 1/1 NB80-160/151 Q=165м3/ч, Н=22м (1раб/1рез) CR 3-05 A-FGJ-A-E-HQQE Q=3м3/ч, Н=27м (1раб)	Пожаротушение. Обеспечение давления в АУПТ подземной автостоянки
83	Насосная станция на -1 этаже	Многонасосная установка:Hydro MX 1/1 2CR 45-1 Q=38м3/ч, Н=16м (1раб/1рез)	Пожаротушение. Обеспечение давления в ВПВ подземной автостоянки
84	Насосная станция на -1 этаже	Многонасосная установка:CR 64-5-1 Q=42м3/ч, Н=127м (1раб/1рез)	Пожаротушение. Обеспечение давления в ВПВ надземной части
85	Насосная станция на -1 этаже	Многонасосная установка: CR 90-6 Q=65м3/ч, Н=122м (1раб/1рез) CR 3-25 Q=3м3/ч, Н=127м (1раб)	Пожаротушение. Обеспечение давления в АУПТ надземной части

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 757 454 700 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0022014:2
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500000086840
		Корреспондентский счет: 30101810200000000700

		БИК: 044525700
		ИНН: 7744000302
		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 89,43 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 650 250,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В графе 12.1.5 ранее была указана дата регистрации договора аренды (М-02-001594), а не договора уступки. Однако форма проектной декларации (v9 f2-6) не учитывает, что договор, который определяет права на ЗУ может быть зарегистрирован ранее чем дата подписания, договора, который определяет права именно застройщика на ЗУ. 2 В пункте 9.3.2. указана некорректная сумма. Суммирование табличной части раздела 15.3 равно 4020,27. Форма проектной декларации (v5 f2-6) не позволяет указать иное значение. 3. Значения в разделе 6.1 указаны с добавлением дополнительных "000". Это вызвано тем, что при формировании pdf файла отчетности в нём указывается значение в "тыс.руб", в то время как в разделе 6.1 значения указываются как "руб."
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: FF6B6F24D91211E880C90CC47AE063AF00

Владелец: **ООО "ПРОМСОЮЗ", Киселев Станислав
Владиславович, Москва**

Действителен: с 26.10.2018 по 26.01.2020