



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "ГрадОлимп", 141021, Московская
(наименование застройщика
область, г. Мытищи, ул. Борисовка, д. 4, пом. X
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
комн. 21, info@pic.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2020

№ RU50-11-16072-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой комплекс, корпус 44, расположенный по адресу Московская область, Красногорский муниципальный район, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская обл., Красногорский р-н, вблизи д. Глухово

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0050501:1308, 50:11:0050501:1309, 50:11:0050501:3352, 50:11:0050501:3205, 50:11:0050501:3273, 50:11:0050501:3274, 50:11:0050501:3334, 50:11:0050501:3337, 50:11:0050501:3341, 50:11:0050501:3344, 50:11:0050501:3347, 50:11:0050501:3350, 50:11:0050501:3351, 50:11:0050501:3349, 50:11:0000000:170115, 50:11:0000000:170116, 50:11:0050501:3261, 50:11:0050501:3262, 50:11:0050501:3339, 50:11:0050501:3340, 50:11:0050501:3353, 50:11:0050501:3354

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-11-10895-2018**, дата выдачи **15.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Корпус 44 (первый этап строительства)			
Строительный объем - всего	куб.м	118379,00	118379,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	29460,20	29460,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Корпус 44 (первый этап строительства)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23409,30	23409,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций		9	9
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	403/-	403/23409,30
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	168/-	168/-
2-комнатные	шт./кв.м	131/-	131/-
3-комнатные	шт./кв.м	100/-	100/-
4-комнатные	шт./кв.м	1/-	1/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	3/-	3/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23409,30	23409,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		-	газобетонные блоки D600
Материалы перекрытий		-	железобетонные плиты
Материалы кровли		-	2 слоя полимербитумной гидроизоляции
Иные показатели			
Нежилые помещения общественного назначения	кв. м	1144,70	1144,70
Общая площадь поста охраны	кв. м	16,40	16,40
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Корпус 44 (первый этап строительства)			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность		-	-

(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Хозяйственно-бытовая канализация Протяженность	м	-	774,00
Водовыпуски Протяженность	м	-	242,00
Водопровод Протяженность	м	-	5309,00
Дождевая канализация Протяженность	м	-	6993,00
Тепловые сети Протяженность	м	-	4333,00
Дождевая канализация Протяженность	м	-	791,00
Хозяйственно-бытовая канализация Протяженность	м	-	4799,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Корпус 44 (первый этап строительства)			
Класс энергоэффективности здания		-	«А+» (Высочайший)
Удельный расход	кВт•ч/м2.	-	-

тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 19.06.2020 кадастровый инженер Концов Никита Дмитриевич, СНИЛС: 152-830-161 41;

технические планы (7 шт.) от 19.06.2020 кадастровый инженер Савина Наталья Александровна, СНИЛС: 145-408-833 64.

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.06.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)