



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Эмерком-Спецстрой"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан))

ИНН 7706217150, ОГРН 1037739050711

(полное наименование организации – для юридических лиц),

121614, г. Москва, ул. Крылатские Холмы, д.  
30, корп. 9

(его почтовый индекс и адрес)

Дело № 25020

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77218000-005890

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

жилой дом с подземной автостоянкой и встроено-пристроенными нежилыми

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

помещениями над защитным сооружением ГО

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, Кировоградская улица, 36

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, ЮАО, район Чертаново Центральное,

Кировоградская улица, вл. 36

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77218000-005890

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту                            | Фактически                            |
|--|-------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>  |                   |                                       |                                       |
| Строительный объем - всего   | куб.м             | 72407,00                              | 72407,00                              |
| в том числе надземной части  | куб.м             | 69601,00                              | 69601,00                              |
| Общая площадь  | кв.м              | 20038,50                              | 20038,50                              |
| площадь подземной автостоянки  | кв.м              | 3299,80                               | 3299,80                               |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв.м              | 1070,10                               | 1070,10                               |
| Количество зданий  | штук              | 1                                     | 1                                     |
| Количество мест хранения автомобилей   | м/мест            | 116                                   | 116                                   |
| <b>II. Нежилые объекты</b>   |                   |                                       |                                       |
| Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.) |                   |                                       |                                       |
| Количество мест  |                   | -                                     | -                                     |
| Количество посещений   |                   | -                                     | -                                     |
| Вместимость  |                   | -                                     | -                                     |
| <b>Объекты производственного назначения</b>  |                   |                                       |                                       |
| Мощность   | -                 | -                                     | -                                     |
| Производительность   | -                 | -                                     | -                                     |
| Протяженность  | -                 | -                                     | -                                     |
| Материалы фундаментов  |                   | -                                     | -                                     |
| Материалы стен   |                   | -                                     | -                                     |
| Материалы перекрытий   |                   | -                                     | -                                     |
| Материалы кровли   |                   | -                                     | -                                     |
| <b>III. Объекты жилищного строительства</b>  |                   |                                       |                                       |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                     | кв.м              | 12875,50                              | 12875,50                              |
| Количество этажей  | штук              | 10-15-16-17+верх. тех.+ цок.+подземн. | 10-15-16-17+верх. тех.+ цок.+подземн. |
| Количество секций  | секций            | 3                                     | 3                                     |
| Количество квартир - всего   | штук/ кв.м        | 212/12875,50                          | 212/12875,50                          |
| в том числе:   |                   |                                       |                                       |
| 1-комнатные  | штук/ кв.м        | 72/2782,30                            | 72/2782,30                            |
| 2-комнатные  | штук/ кв.м        | 68/4156,90                            | 68/4156,90                            |

PBN0014515

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77218000-005890**

|  |            |                        |                        |
|--|------------|------------------------|------------------------|
| 3-комнатные  | штук/ кв.м | 62/4889,70             | 62/4889,70             |
| 4-комнатные  | штук/ кв.м | 9/888,70               | 9/888,70               |
| более чем 4-комнатные  | штук/ кв.м | 1/157,90               | 1/157,90               |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м       | 13133,70               | 13133,70               |
| Материалы фундаментов  |            | монолитный железобетон | монолитный железобетон |
| Материалы стен   |            | монолитный железобетон | монолитный железобетон |
| Материалы перекрытий   |            | монолитный железобетон | монолитный железобетон |
| Материалы кровли   |            | рулонная, многослойная | рулонная, многослойная |
| Водопровод 2d=200 ВЧШГ   | п.м        | 8,86                   | 8,86                   |
| Канализация:   |            |                        |                        |
| d=100 мм ВЧШГ с ЦПП  | п.м.       | 50,55                  | 48,12                  |
| d=200 мм ВЧШГ с ЦПП  | п.м        | 5,48                   | 3,30                   |
| d=250 мм ВЧШГ с ЦПП  | п.м        | 98,28                  | 80,82                  |
| d=280 мм ПНД   | п.м        | 11,00                  | 11,18                  |
| Ливневая канализация:  |            |                        |                        |
| d=100 мм ВЧШГ с ЦПП  | п.м        | 42,47                  | 29,90                  |
| d=200 мм ВЧШГ с ЦПП  | п.м        | 17,94                  | 18,44                  |
| d=250 мм ВЧШГ с ЦПП  | п.м        | 51,57                  | 53,90                  |
| d=400 мм железобетон   | п.м        | 66,91                  | 66,50                  |
| Тепловая сеть:   |            |                        |                        |
| 2d=133x5 сталь в изоляции Rockwool   | п.м        | 114,0                  | 118,10                 |
| 2d=133x5/225 сталь в ППУ изоляции  | п.м        | 12,40                  | 15,71                  |
| Эл. кабели   |            |                        |                        |
| 0,4 кВ АВВГ нг(А)Лs4x120   | п.м        | 518,00                 | 518,00                 |
| 0,4 кВ АВВГ нг(А)Лs4x240   | п.м        | 653,00                 | 653,00                 |

**IV. Стоимость строительства**

|  |             |   |   |
|--|-------------|---|---|
| Стоимость строительства объекта – всего:   | тыс. рублей | - | - |
| в том числе<br>строительно-монтажных работ | тыс. рублей | - | - |

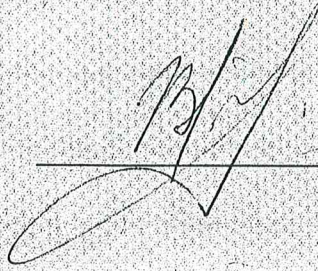
**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

|  |          |   |   |
|--|----------|---|---|
| Класс энергоэффективности здания                     |          | B++   | B++   |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади   | кВт*ч/м2 | 74,9  | 74,9  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |          | Минираловатный утеплитель-плиты "Rockwool-Россия" | Минираловатный утеплитель-плиты "Rockwool-Россия" |
| Заполнение световых проемов                          |          | Окна сертифицирова                                | Окна сертифицированн                              |

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77218000-005890

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  | нные из ПВХ-<br>профилей с<br>двухкамерным<br>и<br>стеклопакетами | ые из ПВХ-<br>профилей с<br>двухкамерными<br>стеклопакетами |
|--|--|---|---|

Первый заместитель председателя



В.В. Беляков

«20» августа 2014 г.



PBN0014515