



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Акционерное общество
Кому «Инвестиционная компания «Гринэкс»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7717577210, ОГРН 1067761499618,
полное наименование организации – для юридических лиц),
119435, Москва, ул. М. Пироговская, д. 3
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 30314

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 22 » декабря 2015 г.

№ 77-159000-006981-2015

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

жилой дом, корпус 1 со встроенно-пристроенными помещениями в составе Жилого комплекса, состоящего из трех 25-этажных жилых зданий

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **125430, Москва, ул. Митинская, д. 28, корп. 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:08:0002008:6342**

строительный адрес: **Москва, СЗАО, район Митино, ул. Митинская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU77159000-009581**, дата выдачи «**04**» **июля 2014** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	180650,5	186862
в том числе надземной части	куб.м.	172271,8	181763
Общая площадь	кв.м.	48403,1	48367,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1382,63	1490,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	34649,38	34888,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	12200,6
Количество этажей	шт.	25+подвал/ техподполье+ тех.чердак	25+подвал/ техподполье+ тех.чердак
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	552/34649,38	552/34888,8
в т.ч. 1-комнатные	шт.	168	168/7070,6
в т.ч. 2-комнатные	шт.	240	240/15249
в т.ч. 3-комнатные	шт.	120	120/10187,1
в т.ч. 4-комнатные	шт.	24	24/2382,1
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	35730,34	35995,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водоснабжение:			
Труба ПЭ SRD17 2Д=100 открытая прокладка	м/п	34	34,6
В стальном футляре Д=325	м/п	2.30	2.29
	м/п	31.7	32.31
Хозяйственно-бытовая канализация:	м/п	367,41	349,86
Труба ВЧШГ Д=300	м/п	9.7	9.82
Труба ВЧШГ Д=250	м/п	55.4	54.86
Труба ВЧШГ Д=200	м/п	118.3	120.27
Труба ВЧШГ 2Д=100	м/п	38	37.22
Труба ВЧШГ 2Д=200	м/п	6.11	
		PBN	0057196

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-159000-006981-2015

Труба ПЭ Д=500	м/п	124.9	122.12
Колодцы	шт	15	14
Дождевая канализация:			
Труба корсис Д=400	м/п	680	671,99
Труба корсис Д=500	м/п	150	146.5
Техстрой ПП Д=400	м/п	80	81.3
Труба ПЭ Д=400	м/п	345	345.35
Труба ПЭ Д=200	м/п	14	13.13
Труба ПЭ 2Д=125	м/п	32	31.92
Смотровые колодцы	шт	23	23
Дождевые приемные колодцы	шт	7	7
Теплосеть:	м/п	1001	997,1
Труба 2хД89 в ППУ изоляции в проходном канале 2.00х2.00	м/п	1.80	1.80
Труба 2хД89 в мин. изоляции в камере верт. участка	м/п	3.50	3.35
Труба 2хД89 бесканальная прокладка в ППУ изоляции	м/п	2	1.65
Труба 2хД89 в ППУ изоляции по поверхности в т.ч. верт. участка	м/п	6	5.80
Труба 2хД159 в ППУ изоляции в проходном канале 1.70х1.80	м/п	4	3.80
Труба 2хД159 в ППУ изоляции в проходном канале 1.70х2.00	м/п	6	6.05
Труба 2хД159 в ППУ изоляции в проходном канале 2.00х1.80	м/п	2.25	2.25
Труба 2хД159 в ППУ изоляции в проходном канале 2.00х2.00	м/п	2.25	2.25
Труба 2хД159 в ППУ изоляции в проходном канале 1.70х2.00	м/п	2.85	2.85
Труба 2хД159 в ППУ изоляции в проходном канале 1.70х1.80	м/п	26	25.75
Труба 2хД219 в ППУ изоляции бесканальная прокладка	м/п	67	67.30
Труба 2хД219 в ППУ изоляции в проходном канале 2.00х2.00	м/п	4	3.70
Труба 2хД219 в ППУ изоляции в проходном канале 2.40х1.80	м/п	315	313.30
Труба 2хД219 в ППУ изоляции в проходном канале 2.20х1.80	м/п	34	34.05
Труба 2хД219 в ППУ изоляции в проходном канале 2.40х1.80	м/п	5	4.85
Труба 2хД219 в ППУ изоляции в проходном канале 1.83х2.00	м/п	5	4.85
Труба 2хД273 в ППУ изоляции в проходном канале 2.20х1.80	м/п	177	176.35
Труба 2хД273 в ППУ изоляции в проходном канале 2.20х2.00	м/п	5	4.90
Труба 2хД325 в ППУ изоляции в проходном канале 2.20х1.80	м/п	27	27.00
Труба 2хД325 в ППУ изоляции в проходном канале 2.20х2.00	м/п	3	2.55
Труба 2хД426 в ППУ изоляции в	м/п	254	253.05

проходном монолитном канале 2.40x1.80			
Труба 2xD426 в изоляции из минеральной ваты в камере	м/п	3.60	3.60
Труба 2xD426 в минеральной изоляции по поверхности	м/п	6.15	6.15
В выпуск 2Д=57 из стальных труб в ППУ изоляции в проходном канале 2.10x2.00	м/п	2.80	2.80
В выпуск 2Д=57 из стальных труб в ППУ изоляции в стальном футляре 2Д=219	м/п	0.95	0.95
В выпуск 2Д=89 из стальных труб в ППУ изоляции в проходном монолитном канале 2.10x2.00			
В выпуск 2Д=89 из стальных труб в ППУ изоляции в проходном монолитном канале 2.10x1.80	м/п	3.40	3.40
В выпуск 2Д=89 из стальных труб в ППУ изоляции в стальном футляре 2Д=273	м/п	2.60	2.60
В выпуск из стальных труб 2Д=108	м/п	1.10	1.10
В выпуск из железобетонных труб Д=400	м/п	13.70	13.70
В выпуск из чугунных труб Д=100	м/п	4.35	4.35
Наружное освещение:		879,4	874
Кабель ВБбШв 4x16;4x35;4x95	м/п	879,4	874
Опора металлическая оцинкованная	шт.	23	23
Модуль телемеханический	шт.	1	1
КЛ 0.4 кВ: кабель АПвБбШп 4x95;4x150;4x185	м/п	235	200,87
Кабельные линии 20 кВ: кабель АПвПуг 3x(1x240/50)	м/п	445	432,94
Сети радио: провод БСМ 1	м/п	2320	2320
Радиостойка РС-1	шт.	5	5
Телефонная линия			
Кабель оптический 8 волокон ОККСН-01Н-8Е2	м/п	700	700
	м/п	200	200
Кабель оптический 16 волокон ОККСН-02Н-16А	м/п	200	200
Кабель оптический 16 волокон ИК/Т-М4П-А16-8.0	м/п	300	300
Лифты	шт.	15	15
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	рулонная многослойная направляемая	рулонная многослойная направляемая
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	РВН 0017196

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	70	70
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
14.12.2015, Панченко Павел Валентинович, № 77-11-149, 03.03.2011

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый
заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



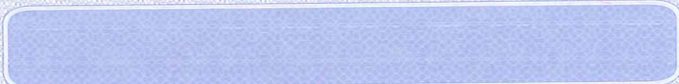
(подпись)

В.В. Беляков
(расшифровка подписи)

« 22 декабря 2015 г.



М.П.



РВД 0000086