

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "BauHaus"

№ 78-000021

| | | |
|--|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАУ СИТИ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: БАУ СИТИ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парадная |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: А ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 20 ; Помещение: 6Н ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)207-07-02 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@b-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.b-haus.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Удальцов |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: BAUCITY |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7840390895 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1089847210892 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2008 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом ; Корпус ; Строение ; |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство объединение строителей «ОсноваСтрой» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5321800431 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-255-78-1278-78-171116 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.11.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Российская гильдия управляющих |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7801206285 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 752 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 265 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 192 974 000 руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Московский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Космонавтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.10 | Дом: 102 |
| | 9.2.11 | Литера: А |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 39197,15 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Не нормируется |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМ-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810246968 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0494-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0494-15-01 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Bau Haus |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-011-0289-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2013 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0769203:19 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 842 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проход-проезд к зданию осуществляется со стороны пр. Космонавтов и ул. Свирской. Внутренний двор огорожен. Придомовая территория благоустроена тротуарами с плиточным покрытием. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Помимо 35 парковочных мест в подземном гараже и 99 в отдельностоящей автостоянке на прилегающей территории вдоль ул. Свирской и пр. Космонавтов планируется оборудовать открытую гостевую парковку на 75 машиномест. Кроме того, согласно проекту планировки и межевания территории на участке 15 в границах квартала предусмотрено строительство многоэтажного гаража на 900 машиномест. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На закрытой дворовой территории размещены: детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятия физкультурой. Площадки оснащены необходимым игровым и спортивным оборудованием. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора отходов, оборудованные заглубленными мусорными контейнерами, со стороны пр. Космонавтов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с индивидуальным проектом ландшафтного дизайна на территории земельного участка будут устроены газоны, посажены деревья и кустарники. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Встроенные и жилые помещения спроектированы с учетом возможности пребывания в них инвалидов. Входы в здание выполнены вровень с уровнем земли. Для подъема лиц с ограниченными физическими возможностями на 2 и выше этажи предусмотрены грузопассажирские лифты. Ширина дорожек и тротуаров при одностороннем движении не менее 1,5 м; съезды с тротуаров в местах пересечения с проезжей частью имеют уклон не более 1:10; продольные уклоны пешеходных дорожек не более 5%, поперечные - не более 1%. Предусмотрены специальные места для парковки личных автомобилей, приближенные к входу в здание. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Дворовая территория оборудована осветительными приборами. Архитектурная подсветка фасада осуществляется по индивидуальному проекту. Мощность на осветительное оборудование учтена в технических условиях, выданных АО «Санкт-Петербургские электрические сети» №2710/16 от 30.12.2016 (срок действия 4 года). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Санкт-Петербургские электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7826074344 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2710/16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 339 579,15 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1173/8107020/5-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 415 046 613,8 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-275365/16-2-1-BC, 48-27-5365/16-3-1-BC |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 866 560,45 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-5365/18-3-1-BO, 48-27-5365/16-2-1-BO |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 169 412,6 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 416 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 203 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 134 |

| | | | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 69 | | | | | |
|--|------------|------|----------------|--|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | | 15.2.1 | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | жилое | 2 | 1 | 58.69 | 2 | | | | |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 35.03 | 1 | | | | |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 35.03 | 1 | | | | |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 35.03 | 1 | | | | |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 35.03 | 1 | | | | |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 35.03 | 1 | | | | |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 58.19 | 2 | | | | |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 31 | жилое | 5 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 32 | жилое | 5 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 33 | жилое | 5 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 35 | жилое | 5 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 36 | жилое | 5 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 40 | жилое | 6 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 42 | жилое | 6 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 43 | жилое | 6 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 44 | жилое | 6 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 45 | жилое | 6 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 47 | жилое | 6 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 50 | жилое | 7 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 51 | жилое | 7 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 52 | жилое | 7 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 53 | жилое | 7 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 54 | жилое | 7 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 55 | жилое | 7 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 56 | жилое | 7 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 57 | жилое | 7 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 58 | жилое | 7 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 59 | жилое | 7 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 60 | жилое | 8 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 61 | жилое | 8 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 62 | жилое | 8 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 63 | жилое | 8 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 64 | жилое | 8 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 65 | жилое | 8 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 66 | жилое | 8 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 67 | жилое | 8 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 68 | жилое | 8 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 69 | жилое | 8 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 70 | жилое | 9 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 71 | жилое | 9 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 72 | жилое | 9 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 73 | жилое | 9 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 74 | жилое | 9 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 75 | жилое | 9 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 76 | жилое | 9 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 77 | жилое | 9 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 78 | жилое | 9 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 79 | жилое | 9 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 80 | жилое | 10 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 81 | жилое | 10 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 82 | жилое | 10 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 83 | жилое | 10 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 84 | жилое | 10 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 85 | жилое | 10 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 86 | жилое | 10 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 87 | жилое | 10 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 88 | жилое | 10 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 89 | жилое | 10 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 90 | жилое | 11 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 91 | жилое | 11 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 92 | жилое | 11 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 93 | жилое | 11 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 94 | жилое | 11 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 95 | жилое | 11 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 96 | жилое | 11 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 97 | жилое | 11 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 98 | жилое | 11 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 99 | жилое | 11 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 100 | жилое | 12 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 101 | жилое | 12 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 102 | жилое | 12 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 103 | жилое | 12 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 104 | жилое | 12 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 105 | жилое | 12 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 106 | жилое | 12 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 107 | жилое | 12 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 108 | жилое | 12 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 109 | жилое | 12 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 110 | жилое | 13 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 111 | жилое | 13 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 112 | жилое | 13 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 113 | жилое | 13 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 114 | жилое | 13 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 115 | жилое | 13 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 116 | жилое | 13 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 117 | жилое | 13 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 118 | жилое | 13 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 119 | жилое | 13 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 120 | жилое | 14 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 121 | жилое | 14 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 122 | жилое | 14 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 123 | жилое | 14 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 124 | жилое | 14 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 125 | жилое | 14 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 126 | жилое | 14 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 127 | жилое | 14 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 128 | жилое | 14 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 129 | жилое | 14 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 130 | жилое | 15 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 131 | жилое | 15 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 132 | жилое | 15 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 133 | жилое | 15 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 134 | жилое | 15 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 135 | жилое | 15 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 136 | жилое | 15 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 137 | жилое | 15 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 138 | жилое | 15 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 139 | жилое | 15 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 140 | жилое | 16 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 141 | жилое | 16 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 142 | жилое | 16 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 143 | жилое | 16 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 144 | жилое | 16 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 145 | жилое | 16 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 146 | жилое | 16 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 147 | жилое | 16 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 148 | жилое | 16 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 149 | жилое | 16 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 150 | жилое | 17 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 151 | жилое | 17 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 152 | жилое | 17 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 153 | жилое | 17 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 154 | жилое | 17 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 155 | жилое | 17 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 156 | жилое | 17 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 157 | жилое | 17 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 158 | жилое | 17 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 159 | жилое | 17 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 160 | жилое | 18 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 161 | жилое | 18 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 162 | жилое | 18 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 163 | жилое | 18 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 164 | жилое | 18 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 165 | жилое | 18 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 166 | жилое | 18 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 167 | жилое | 18 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 168 | жилое | 18 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 169 | жилое | 18 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 170 | жилое | 19 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 171 | жилое | 19 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 172 | жилое | 19 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 173 | жилое | 19 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 174 | жилое | 19 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 175 | жилое | 19 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 176 | жилое | 19 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 177 | жилое | 19 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 178 | жилое | 19 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 179 | жилое | 19 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 180 | жилое | 20 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 181 | жилое | 20 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 182 | жилое | 20 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 183 | жилое | 20 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 184 | жилое | 20 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 185 | жилое | 20 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 186 | жилое | 20 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 187 | жилое | 20 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 188 | жилое | 20 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 189 | жилое | 20 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 190 | жилое | 21 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 191 | жилое | 21 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 192 | жилое | 21 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 193 | жилое | 21 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 194 | жилое | 21 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 195 | жилое | 21 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 196 | жилое | 21 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 197 | жилое | 21 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 198 | жилое | 21 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 199 | жилое | 21 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 200 | жилое | 22 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 201 | жилое | 22 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 202 | жилое | 22 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 203 | жилое | 22 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 204 | жилое | 22 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 205 | жилое | 22 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 206 | жилое | 22 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 207 | жилое | 22 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 208 | жилое | 22 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 209 | жилое | 22 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 210 | жилое | 23 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 211 | жилое | 23 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 212 | жилое | 23 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 213 | жилое | 23 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 214 | жилое | 23 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 215 | жилое | 23 | 1 | 59.50 | 2 | | | | |
| 216 | жилое | 23 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 217 | жилое | 23 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 218 | жилое | 23 | 1 | 34.03 | 1 | | | | |
| 219 | жилое | 23 | 1 | 53.36 | 2 | | | | |
| 220 | жилое | 24 | 1 | 55.22 | 2 | | | | |
| 221 | жилое | 24 | 1 | 76.29 | 2 | | | | |
| 222 | жилое | 24 | 1 | 102.24 | 3 | | | | |
| 223 | жилое | 24 | 1 | 102.24 | 3 | | | | |
| 224 | жилое | 24 | 1 | 76.29 | 2 | | | | |
| 225 | жилое | 24 | 1 | 55.22 | 2 | | | | |
| 226 | жилое | 25 | 1 | 55.22 | 2 | | | | |
| 227 | жилое | 25 | 1 | 76.29 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 228 | жилое | 25 | 1 | 102.24 | 3 | | | | |
| 229 | жилое | 25 | 1 | 102.24 | 3 | | | | |
| 230 | жилое | 25 | 1 | 76.29 | 2 | | | | |
| 231 | жилое | 25 | 1 | 55.22 | 2 | | | | |
| 232 | жилое | 2 | 1 | 74.56 | 3 | | | | |
| 233 | жилое | 2 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 234 | жилое | 2 | 1 | 55.34 | 2 | | | | |
| 235 | жилое | 2 | 1 | 56.96 | 2 | | | | |
| 236 | жилое | 2 | 1 | 35.07 | 1 | | | | |
| 237 | жилое | 2 | 1 | 59.72 | 2 | | | | |
| 238 | жилое | 2 | 1 | 35.65 | 1 | | | | |
| 239 | жилое | 3 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 240 | жилое | 3 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 241 | жилое | 3 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 242 | жилое | 3 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 243 | жилое | 3 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 244 | жилое | 3 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 245 | жилое | 3 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 246 | жилое | 3 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 247 | жилое | 4 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 248 | жилое | 4 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 249 | жилое | 4 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 250 | жилое | 4 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 251 | жилое | 4 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 252 | жилое | 4 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 253 | жилое | 4 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 254 | жилое | 4 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 255 | жилое | 5 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 256 | жилое | 5 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 257 | жилое | 5 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 258 | жилое | 5 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 259 | жилое | 5 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 260 | жилое | 5 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 261 | жилое | 5 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 262 | жилое | 5 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 263 | жилое | 6 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 264 | жилое | 6 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 265 | жилое | 6 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 266 | жилое | 6 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 267 | жилое | 6 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 268 | жилое | 6 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 269 | жилое | 6 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 270 | жилое | 6 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 271 | жилое | 7 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 272 | жилое | 7 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 273 | жилое | 7 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 274 | жилое | 7 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 275 | жилое | 7 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 276 | жилое | 7 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 277 | жилое | 7 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 278 | жилое | 7 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 279 | жилое | 8 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 280 | жилое | 8 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 281 | жилое | 8 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 282 | жилое | 8 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 283 | жилое | 8 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 284 | жилое | 8 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 285 | жилое | 8 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 286 | жилое | 8 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 287 | жилое | 9 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 288 | жилое | 9 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 289 | жилое | 9 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 290 | жилое | 9 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 291 | жилое | 9 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 292 | жилое | 9 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 293 | жилое | 9 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 294 | жилое | 9 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 295 | жилое | 10 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 296 | жилое | 10 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 297 | жилое | 10 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 298 | жилое | 10 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 299 | жилое | 10 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 300 | жилое | 10 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 301 | жилое | 10 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 302 | жилое | 10 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 303 | жилое | 11 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 304 | жилое | 11 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 305 | жилое | 11 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 306 | жилое | 11 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 307 | жилое | 11 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 308 | жилое | 11 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 309 | жилое | 11 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 310 | жилое | 11 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 311 | жилое | 12 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 312 | жилое | 12 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 313 | жилое | 12 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 314 | жилое | 12 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 315 | жилое | 12 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 316 | жилое | 12 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 317 | жилое | 12 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 318 | жилое | 12 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 319 | жилое | 13 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 320 | жилое | 13 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 321 | жилое | 13 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 322 | жилое | 13 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 323 | жилое | 13 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 324 | жилое | 13 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 325 | жилое | 13 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 326 | жилое | 13 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 327 | жилое | 14 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 328 | жилое | 14 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 329 | жилое | 14 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 330 | жилое | 14 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 331 | жилое | 14 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 332 | жилое | 14 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 333 | жилое | 14 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 334 | жилое | 14 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 335 | жилое | 15 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 336 | жилое | 15 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 337 | жилое | 15 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 338 | жилое | 15 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 339 | жилое | 15 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 340 | жилое | 15 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 341 | жилое | 15 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 342 | жилое | 15 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 343 | жилое | 16 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 344 | жилое | 16 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 345 | жилое | 16 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 346 | жилое | 16 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 347 | жилое | 16 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 348 | жилое | 16 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 349 | жилое | 16 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 350 | жилое | 16 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 351 | жилое | 17 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 352 | жилое | 17 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 353 | жилое | 17 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 354 | жилое | 17 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 355 | жилое | 17 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 356 | жилое | 17 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 357 | жилое | 17 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 358 | жилое | 17 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 359 | жилое | 18 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 360 | жилое | 18 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 361 | жилое | 18 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 362 | жилое | 18 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 363 | жилое | 18 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 364 | жилое | 18 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 365 | жилое | 18 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 366 | жилое | 18 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 367 | жилое | 19 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 368 | жилое | 19 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 369 | жилое | 19 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 370 | жилое | 19 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 371 | жилое | 19 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 372 | жилое | 19 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 373 | жилое | 19 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 374 | жилое | 19 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 375 | жилое | 20 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 376 | жилое | 20 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 377 | жилое | 20 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 378 | жилое | 20 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 379 | жилое | 20 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 380 | жилое | 20 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 381 | жилое | 20 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 382 | жилое | 20 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 383 | жилое | 21 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 384 | жилое | 21 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 385 | жилое | 21 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 386 | жилое | 21 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 387 | жилое | 21 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 388 | жилое | 21 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 389 | жилое | 21 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 390 | жилое | 21 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 391 | жилое | 22 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 392 | жилое | 22 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 393 | жилое | 22 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 394 | жилое | 22 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 395 | жилое | 22 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 396 | жилое | 22 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 397 | жилое | 22 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 398 | жилое | 22 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 399 | жилое | 23 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 400 | жилое | 23 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 401 | жилое | 23 | 1 | 53.48 | 2 | | | | |
| 402 | жилое | 23 | 1 | 55.10 | 2 | | | | |
| 403 | жилое | 23 | 1 | 34.07 | 1 | | | | |
| 404 | жилое | 23 | 1 | 53.49 | 2 | | | | |
| 405 | жилое | 23 | 1 | 34.65 | 1 | | | | |
| 406 | жилое | 23 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 407 | жилое | 24 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 408 | жилое | 24 | 1 | 98.18 | 3 | | | | |
| 409 | жилое | 24 | 1 | 92.84 | 2 | | | | |
| 410 | жилое | 24 | 1 | 98.18 | 3 | | | | |
| 411 | жилое | 24 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 412 | жилое | 25 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |
| 413 | жилое | 25 | 1 | 98.18 | 3 | | | | |
| 414 | жилое | 25 | 1 | 92.84 | 2 | | | | |
| 415 | жилое | 25 | 1 | 98.18 | 3 | | | | |
| 416 | жилое | 25 | 1 | 75.12 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | 15.3.1 | | | | | |
|---|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-------|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1.Г | Нежилое | 1 | 1 | 187.53 | Салон красоты | |
| 1.Г.1 | | | | | Встроенное помещение | 166.17 |

| | | | | | | |
|-------|---------|---|---|--------|-------------------------------|--------|
| 1.Г.2 | | | | | Тамбур | 6.12 |
| 1.Г.3 | | | | | Тамбур | 5.04 |
| 1.Г.4 | | | | | Санузел | 3.8 |
| 1.Г.5 | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 6.4 |
| 1.Д | Нежилое | 1 | 1 | 157.27 | Фотостудия | |
| 1.Д.1 | | | | | Встроенное помещение | 134.48 |
| 1.Д.2 | | | | | Тамбур | 6.12 |
| 1.Д.2 | | | | | Тамбур | 5.04 |
| 1.Д.4 | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 8.15 |
| 1.Д.5 | | | | | Санузел | 3.48 |
| 1.Е | Нежилое | 1 | 1 | 92.63 | Клуб любителей шахмат | |
| 1.Е.1 | | | | | Встроенное помещение | 79.94 |
| 1.Е.2 | | | | | Тамбур | 6.34 |
| 1.Е.3 | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.47 |
| 1.Е.4 | | | | | Санузел | 3.88 |
| 1.Ж | Нежилое | 1 | 1 | 155.97 | Салон флористики | |
| 1.Ж.1 | | | | | Встроенное помещение | 131.03 |
| 1.Ж.2 | | | | | Тамбур | 4.74 |
| 1.Ж.3 | | | | | Тамбур | 6.12 |
| 1.Ж.4 | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 6.69 |
| 1.Ж.5 | | | | | Санузел | 7.39 |
| 1.И | Нежилое | 1 | 1 | 67.76 | Нотариальные услуги | |
| 1.И.1 | | | | | Встроенное помещение | 54.21 |
| 1.И.2 | | | | | Тамбур | 6.12 |
| 1.И.3 | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.54 |
| 1.И.4 | | | | | Санузел | 4.89 |
| 1.К | Нежилое | 1 | 1 | 86.92 | Компьютерный клуб | |
| 1.К.1 | | | | | Встроенное помещение | 75.28 |
| 1.К.2 | | | | | Тамбур | 6.23 |
| 1.К.3 | | | | | Санузел | 5.41 |
| 1.Л | Нежилое | 1 | 1 | 118.41 | Клуб любителей домоводства | |
| 1.Л.1 | | | | | Встроенное помещение | 99.68 |
| 1.Л.2 | | | | | Тамбур | 6.23 |
| 1.Л.3 | | | | | Тамбур | 3.73 |
| 1.Л.4 | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.89 |
| 1.Л.5 | | | | | Санузел | 3.88 |
| О.А.6 | Нежилое | 0 | 1 | 5.86 | Кладовая | 5.86 |
| О.А.7 | Нежилое | 0 | 1 | 3.81 | Кладовая | 3.81 |
| О.А.8 | Нежилое | 0 | 1 | 3.59 | Кладовая | 3.59 |

| | | | | | | |
|--------|---------|---|---|-------|----------|-------|
| О.А.9 | Нежилое | 0 | 1 | 3.16 | Кладовая | 3.16 |
| О.А.10 | Нежилое | 0 | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 |
| О.А.11 | Нежилое | 0 | 1 | 7.84 | Кладовая | 7.84 |
| О.А.12 | Нежилое | 0 | 1 | 12.47 | Кладовая | 12.47 |
| О.А.13 | Нежилое | 0 | 1 | 6.11 | Кладовая | 6.11 |
| О.А.14 | Нежилое | 0 | 1 | 8.52 | Кладовая | 8.52 |
| О.А.15 | Нежилое | 0 | 1 | 3.41 | Кладовая | 3.41 |
| О.А.16 | Нежилое | 0 | 1 | 8.87 | Кладовая | 8.87 |
| О.А.17 | Нежилое | 0 | 1 | 7.21 | Кладовая | 7.21 |
| О.А.18 | Нежилое | 0 | 1 | 3 | Кладовая | 3 |
| О.А.19 | Нежилое | 0 | 1 | 7.36 | Кладовая | 7.36 |
| О.А.20 | Нежилое | 0 | 1 | 5.49 | Кладовая | 5.49 |
| О.А.21 | Нежилое | 0 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 |
| О.А.22 | Нежилое | 0 | 1 | 4.88 | Кладовая | 4.88 |
| О.А.23 | Нежилое | 0 | 1 | 3.26 | Кладовая | 3.26 |
| О.А.24 | Нежилое | 0 | 1 | 4.2 | Кладовая | 4.2 |
| О.А.25 | Нежилое | 0 | 1 | 3.62 | Кладовая | 3.62 |
| О.А.26 | Нежилое | 0 | 1 | 3.41 | Кладовая | 3.41 |
| О.А.27 | Нежилое | 0 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.8 |
| О.А.28 | Нежилое | 0 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.8 |
| О.А.29 | Нежилое | 0 | 1 | 4.93 | Кладовая | 4.93 |
| О.А.30 | Нежилое | 0 | 1 | 7.38 | Кладовая | 7.38 |
| О.А.31 | Нежилое | 0 | 1 | 7.38 | Кладовая | 7.38 |
| О.А.32 | Нежилое | 0 | 1 | 7.01 | Кладовая | 7.01 |
| О.А.33 | Нежилое | 0 | 1 | 7.38 | Кладовая | 7.38 |
| О.А.34 | Нежилое | 0 | 1 | 13.53 | Кладовая | 13.53 |
| О.А.35 | Нежилое | 0 | 1 | 10.29 | Кладовая | 10.29 |
| О.А.36 | Нежилое | 0 | 1 | 4 | Кладовая | 4 |
| О.Б.6 | Нежилое | 0 | 1 | 25.65 | Кладовая | 25.65 |
| О.Б.7 | Нежилое | 0 | 1 | 6.81 | Кладовая | 6.81 |
| О.Б.8 | Нежилое | 0 | 1 | 8.22 | Кладовая | 8.22 |
| О.Б.9 | Нежилое | 0 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 |
| О.Б.10 | Нежилое | 0 | 1 | 6.7 | Кладовая | 6.7 |
| О.Б.11 | Нежилое | 0 | 1 | 11.74 | Кладовая | 11.74 |
| О.Б.12 | Нежилое | 0 | 1 | 4.49 | Кладовая | 4.49 |
| О.Б.13 | Нежилое | 0 | 1 | 4.49 | Кладовая | 4.49 |
| О.Б.14 | Нежилое | 0 | 1 | 6.69 | Кладовая | 6.69 |
| О.Б.15 | Нежилое | 0 | 1 | 8.58 | Кладовая | 8.58 |
| О.Б.16 | Нежилое | 0 | 1 | 8.51 | Кладовая | 8.51 |

| | | | | | | |
|--------|---------|---|---|-------|--------------|-------|
| О.Б.17 | Нежилое | 0 | 1 | 6.69 | Кладовая | 6.69 |
| О.Б.18 | Нежилое | 0 | 1 | 4.49 | Кладовая | 4.49 |
| О.Б.19 | Нежилое | 0 | 1 | 4.49 | Кладовая | 4.49 |
| О.Б.20 | Нежилое | 0 | 1 | 10.76 | Кладовая | 10.76 |
| О.Б.21 | Нежилое | 0 | 1 | 6.87 | Кладовая | 6.87 |
| О.Б.22 | Нежилое | 0 | 1 | 7.95 | Кладовая | 7.95 |
| О.Б.23 | Нежилое | 0 | 1 | 6.85 | Кладовая | 6.85 |
| О.Б.24 | Нежилое | 0 | 1 | 8.97 | Кладовая | 8.97 |
| О.Б.25 | Нежилое | 0 | 1 | 13.11 | Кладовая | 13.11 |
| О.Б.26 | Нежилое | 0 | 1 | 7.61 | Кладовая | 7.61 |
| О.Б.27 | Нежилое | 0 | 1 | 7.3 | Кладовая | 7.3 |
| О.Б.28 | Нежилое | 0 | 1 | 7.49 | Кладовая | 7.49 |
| О.Б.29 | Нежилое | 0 | 1 | 5.33 | Кладовая | 5.33 |
| О.Б.30 | Нежилое | 0 | 1 | 8.97 | Кладовая | 8.97 |
| О.Б.31 | Нежилое | 0 | 1 | 6.88 | Кладовая | 6.88 |
| О.Б.32 | Нежилое | 0 | 1 | 8.74 | Кладовая | 8.74 |
| О.Б.33 | Нежилое | 0 | 1 | 10.02 | Кладовая | 10.02 |
| О.Б.34 | Нежилое | 0 | 1 | 4.86 | Кладовая | 4.86 |
| О.Б.35 | Нежилое | 0 | 1 | 7.46 | Кладовая | 7.46 |
| О.Б.36 | Нежилое | 0 | 1 | 13.08 | Кладовая | 13.08 |
| 1 | Нежилое | 0 | 1 | 13.33 | Машино-место | 13.33 |
| 2 | Нежилое | 0 | 1 | 13.33 | Машино-место | 13.33 |
| 3 | Нежилое | 0 | 1 | 13.33 | Машино-место | 13.33 |
| 4 | Нежилое | 0 | 1 | 15.5 | Машино-место | 15.5 |
| 5 | Нежилое | 0 | 1 | 15.5 | Машино-место | 15.5 |
| 6 | Нежилое | 0 | 1 | 13.33 | Машино-место | 13.33 |
| 7 | Нежилое | 0 | 1 | 13.33 | Машино-место | 13.33 |
| 8 | Нежилое | 0 | 1 | 15.5 | Машино-место | 15.5 |
| 9 | Нежилое | 0 | 1 | 15.5 | Машино-место | 15.5 |
| 10 | Нежилое | 0 | 1 | 15.5 | Машино-место | 15.5 |
| 11 | Нежилое | 0 | 1 | 15.5 | Машино-место | 15.5 |
| 12 | Нежилое | 0 | 1 | 13.33 | Машино-место | 13.33 |
| 13 | Нежилое | 0 | 1 | 13.33 | Машино-место | 13.33 |
| 14 | Нежилое | 0 | 1 | 15.5 | Машино-место | 15.5 |
| 15 | Нежилое | 0 | 1 | 15.5 | Машино-место | 15.5 |
| 16 | Нежилое | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 17 | Нежилое | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 18 | Нежилое | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 19 | Нежилое | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|--------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 0.1 | Лестница | Подвал входной группы | Общественное | 19.48 |
| 0.2 | Насосная | Подвал входной группы | Техническое | 26 |
| 0.3 | Водомерный узел | Подвал входной группы | Техническое | 25.96 |
| 0.4 | Подвал | Подвал входной группы | Техническое | 194.41 |
| 0.5 | ИТП жилых помещений | Подвал входной группы | Техническое | 27.2 |
| 0.6 | ИТП встроённых помещений | Подвал входной группы | Техническое | 42.51 |
| 0.7 | Кабельная | Подвал входной группы | Техническое | 32.48 |
| 0.8 | Лестница | Подвал входной группы | Общественное | 25.64 |
| 0.9 | ИТП жилых помещений | Подвал входной группы | Техническое | 34.49 |
| 0.А.1 | Лифтовый холл | Подвал секции А | Общественное | 9.2 |
| 0.А.2 | Коридор | Подвал секции А | Общественное | 141.14 |
| 0.А.3 | Лестница | Подвал секции А | Общественное | 12,37 |
| 0.А.4 | Лестница | Подвал секции А | Общественное | 11,9 |
| 0.А.5 | Кладовая уборочной техники | Подвал секции А | Техническое | 37.42 |
| 0.А.37 | Коридор | Подвал секции А | Общественное | 30.61 |
| 0.А.38 | Коридор | Подвал секции А | Общественное | 14,12 |
| 0.Б.1 | Лифтовый холл | Подвал секции Б | Общественное | 7,94 |
| 0.Б.2 | Коридор | Подвал секции Б | Общественное | 131.1 |
| 0.Б.3 | Кладовая уборочного инвентаря | Подвал секции Б | Техническое | 4 |
| 0.Б.4 | Лестница | Подвал секции Б | Общественное | 26,9 |
| 0.Б.5 | Лестница | Подвал секции Б | Общественное | 11,9 |
| 0.Б.37 | Коридор | Подвал секции Б | Общественное | 10,95 |
| 0.Б.38 | Коридор | Подвал секции Б | Общественное | 41,98 |
| 0.В.1 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Общественное | 6,79 |
| 0.В.2 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Общественное | 6,75 |
| 0.В.3 | Вент камера | Подземный гараж | Техническое | 31.39 |
| 0.В.4 | Вент камера (вытяжка) | Подземный гараж | Техническое | 33.6 |
| 0.В.5 | ИТП подземного гаража | Подземный гараж | Техническое | 28.73 |
| 0.В.6 | Вент камера (приточня) | Подземный гараж | Техническое | 19.94 |
| 0.В.7 | Вент камера (тамбур-шлюз) | Подземный гараж | Техническое | 20.83 |
| 0.В.8 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Общественное | 3 |

| | | | | |
|--------|------------------------------|-------------------------|--------------|---------|
| 0.В.9 | Тамбур-шлюз | Подземный гараж | Общественное | 3,3 |
| 0.В.10 | Зона хранения автомобилей | Подземный гараж | Общественное | 1079.27 |
| 0.В.11 | Лестница | Подземный гараж | Общественное | 23.64 |
| 0.В.12 | Лестница | Подземный гараж | Общественное | 17.64 |
| 0.В.13 | Кладовая люминесцентных ламп | Подземный гараж | Техническое | 36251 |
| 1.А.1 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 33.56 |
| 1.А.2 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 7,17 |
| 1.А.3 | Диспетчерская | 1 этаж | Общественное | 14.95 |
| 1.А.4 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 4,09 |
| 1.А.5 | Лестница | 1 этаж | Общественное | 16,44 |
| 1.В.1 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4,12 |
| 1.1 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 215.34 |
| 1.2 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 12,19 |
| 1.3 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 10,47 |
| 1.Б.1 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 30.61 |
| 1.Б.3 | Лестница | 1 этаж | Общественное | 16.22 |
| 1.Б.5 | Пожарная насосная | 1 этаж | Техническое | 12,55 |
| 1.1 | Лифтовый холл | Секция А. 2 этаж. | Общественное | 9,12 |
| 1.2 | Коридор | Секция А. 2 этаж. | Общественное | 41.08 |
| 1.3 | Коридор | Секция А. 2 этаж. | Общественное | 42.28 |
| 1.4 | Коллекторная | Секция А. 2 этаж. | Техническое | 4.00 |
| 1.5 | Тамбур | Секция А. 2 этаж. | Общественное | 6,71 |
| 1.6 | Лестница | Секция А. 2 этаж. | Общественное | 16.47 |
| 1.1 | Лифтовый холл | Секция А. 3-23 этажи. | Общественное | 9,12 |
| 1.2 | Коридор | Секция А. 3-23 этажи. | Общественное | 41.08 |
| 1.3 | Коридор | Секция А. 3-23 этажи. | Общественное | 42.27 |
| 1.4 | Коллекторная | Секция А. 3-23 этажи. | Техническое | 4.00 |
| 1.5 | Тамбур | Секция А. 3-23 этажи. | Общественное | 6,71 |
| 1.6 | Лестница | Секция А. 3-23 этажи. | Общественное | 16.47 |
| 1.1 | Лифтовый холл | Секция А. 24 -25 этажи. | Общественное | 9,12 |
| 1.2 | Коридор | Секция А. 24 -25 этажи. | Общественное | 35.98 |
| 1.3 | Коридор | Секция А. 24 -25 этажи. | Общественное | 37.17 |
| 1.4 | Коллекторная | Секция А. 24 -25 этажи. | Техническое | 4.00 |
| 1.5 | Тамбур | Секция А. 24 -25 этажи. | Общественное | 6,71 |
| 1.6 | Лестница | Секция А. 24 -25 этажи. | Общественное | 16.47 |
| 1.1 | Лифтовый холл | Секция Б. 2 этаж. | Общественное | 29.61 |
| 1.2 | Коридор | Секция Б. 2 этаж. | Общественное | 28,08 |
| 1.3 | Коридор | Секция Б. 2 этаж. | Общественное | 38.25 |
| 1.4 | Коллекторная | Секция Б. 2 этаж. | Техническое | 4 |

| | | | | |
|-----|----------------------|------------------------|--------------|--------|
| 1.5 | Тамбур | Секция Б. 2 этаж. | Общественное | 5,77 |
| 1.6 | Лестница | Секция Б. 2 этаж. | Общественное | 16.25 |
| 1.7 | Кладовая велосипедов | Секция Б. 2 этаж. | Общественное | 48.42 |
| 1.1 | Лифтовый холл | Секция Б. 3-23 этажи. | Общественное | 29.61 |
| 1.2 | Коридор | Секция Б. 3-23 этажи. | Общественное | 28,08 |
| 1.3 | Коридор | Секция Б. 3-23 этажи. | Общественное | 38.25 |
| 1.4 | Коллекторная | Секция Б. 3-23 этажи. | Техническое | 4 |
| 1.5 | Тамбур | Секция Б. 3-23 этажи. | Общественное | 5,77 |
| 1.6 | Лестница | Секция Б. 3-23 этажи. | Общественное | 16.25 |
| 1.1 | Лифтовый холл | Секция Б. 24-25 этажи. | Общественное | 21.67 |
| 1.2 | Коридор | Секция Б. 24-25 этажи. | Общественное | 29.41 |
| 1.3 | Коридор | Секция Б. 24-25 этажи. | Общественное | 10,46 |
| 1.4 | Коридор | Секция Б. 24-25 этажи. | Общественное | 16.44 |
| 1.5 | Коллекторная | Секция Б. 24-25 этажи. | Техническое | 4 |
| 1.6 | Тамбур | Секция Б. 24-25 этажи. | Общественное | 5,77 |
| 1.7 | Лестница | Секция Б. 24-25 этажи. | Общественное | 16.25 |
| 1.1 | Чердак | Секция А. Чердак. | Техническое | 162.76 |
| 1.2 | Тамбур | Секция А. Чердак. | Техническое | 7,26 |
| 1.3 | Лестница | Секция А. Чердак. | Техническое | 16.77 |
| 1.1 | Чердак | Секция Б. Чердак. | Техническое | 224.18 |
| 1.2 | Тамбур | Секция Б. Чердак. | Техническое | 6,97 |
| 1.3 | Лестница | Секция Б. Чердак. | Техническое | 16.55 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|----------------------------------|--|
| 1 | Подвал | Насосные установки | Для повышения давления в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения |
| 2 | Подвал | Водомерный узел | Для измерения количества потребляемой воды. |
| 3 | Подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Для присоединения тепловых установок к тепловой сети |
| 4 | Подвал | Канализационная установка | Для отвода стоков |
| 5 | Подвал | Насосная установка пожаротушения | Для подачи воды в систему пожаротушения жилого дома и встроенных помещений |
| 6 | 1 этаж | Щит ГРЩ, ЩАР, УКРМ. | Для размещения электрического силового оборудования |
| 7 | 2-25 этаж | Коллекторные узлы | Для распределения теплового потока по квартирам |
| 8 | подвал-25 этаж | Лифты | Для перемещения людей |

| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
|--|----------------------------|--|---|
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | земельный участок | размещение объекта строительства и элементов благоустройства | СПб, пр. Космонавтов, д.102, лит. А |
| 2 | фундамент | конструктивная основа здания | подземная часть здания |
| 3 | перекрытия и несущие стены | конструктивная основа здания | подземный этаж - 25 этаж |
| 4 | ненесущие стены | защита внутреннего пространства и разделение периметра этажей на помещения | подземный этаж - 25 этаж |
| 5 | вентилируемый фасад | придание зданию индивидуальной архитектурной формы | 1-25 этаж |
| 6 | кровля | защита нижележащих этажей | 25-26 этажи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости и строительстве (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 186 793 757 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0769203:19__ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 26.1.1 | |
|--|------------|--|--|
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 19.10.2017 | Исправлена техническая ошибка в отметке плиты | Архитектурные решения |
| 2 | 19.10.2017 | Изменен контур ростверков, сечение свай, геометрия зон армирования, диаметры арматуры, добавлена монолитная консоль в перекрытии над подвалом, добавлен монолитный парапет в перекрытии над 1 этажом, изменено армирование колонн входной группы, изменено расположение монолитных стен в плане, изменена конфигурация перекрытия над 25 этажом, изменен контур и армирование фундаментной плиты гаража, расположение стен гаража, расположение и размеры капителей, контур покрытия плиты гаража. | Конструктивные и объемно-планировочные решения |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E711B4FA441BD77D

Владелец: **ООО БАУ СИТИ, Удальцов Евгений Михайлович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 16.01.2018 по 16.01.2019