

ООО «Новоросметалл»

(Ф.И.О. полное наименование застройщика)

353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ж/д петля, парк А, 2-ой км.

его почтовый индекс и адрес)

**Разрешение на строительство № Ру 23308000-1 354-14**

Взамен № Ру 23308000-1261-14 от 18.07.2014г.

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

**Многоэтажный жилой комплекс в г. Новороссийске, пр-т Дзержинского (район взлетной полосы), в составе 13 многоэтажных жилых зданий и 2 подземных парковок.**

(наименование объекта в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями Литер 1. Площадь застройки – 1232,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 11956,8 м<sup>2</sup>, в том числе встроенно-пристроенных помещений – 1335,2 м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 7673,24 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 110 шт., Количество этажей – 18 эт., Строительный объем – 40156,9 м<sup>3</sup>.

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями Литер 2. Площадь застройки – 1568,7 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 12476,73 м<sup>2</sup>, в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1855,13 м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 7673,24 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 110 шт., Количество этажей – 18 эт., Строительный объем – 44836,3 м<sup>3</sup>.

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями Литер 3. Площадь застройки – 1162,7 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 11895,75 м<sup>2</sup>, в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1274,15 м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 7673,24 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 110 шт., Количество этажей – 18 эт., Строительный объем – 39607,4 м<sup>3</sup>.

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями Литер 4. Площадь застройки – 1409,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 12280,85 м<sup>2</sup>, в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1659,25 м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 7673,24 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 110 шт., Количество этажей – 18 эт., Строительный объем – 43073,6 м<sup>3</sup>.

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями Литер 5. Площадь застройки – 1409,2 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 12267,65 м<sup>2</sup>, в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1646,05 м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 7673,24 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 110 шт., Количество этажей – 18 эт., Строительный объем – 42954,6 м<sup>3</sup>.

Жилое здание со встроенно-пристроенными помещениями Литер 6. Площадь застройки – 1518,9 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 12410,85 м<sup>2</sup>, в том числе встроенно-пристроенных помещений - 1789,25 м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 7673,24 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 110 шт., Количество этажей – 18 эт., Строительный объем – 44243,4 м<sup>3</sup>.

Жилое здание Литер 7. Площадь застройки – 501,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 8222,4 м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 5936,6 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 85 шт., Количество этажей – 18 эт., Строительный объем – 23280,0 м<sup>3</sup>.

Жилое здание Литер 8. Площадь застройки – 501,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 8222,4 м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 5936,6 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 85 шт., Количество этажей – 18 эт., Строительный объем – 23280,0 м<sup>3</sup>.

Жилое здание Литер 9. Площадь застройки – 501,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 8222,4 м<sup>2</sup>,  
Общая площадь квартир – 5936,6 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 85 шт., Количество этажей – 18 эт.,  
Строительный объем – 23280,0 м<sup>3</sup>.

Жилое здание Литер 10. Площадь застройки – 501,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 8222,4 м<sup>2</sup>,  
Общая площадь квартир – 5936,6 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 85 шт., Количество этажей – 18 эт.,  
Строительный объем – 23280,0 м<sup>3</sup>.

Жилое здание Литер 11. Площадь застройки – 501,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 8222,4 м<sup>2</sup>,  
Общая площадь квартир – 5936,6 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 85 шт., Количество этажей – 18 эт.,  
Строительный объем – 23280,0 м<sup>3</sup>.

Жилое здание Литер 12. Площадь застройки – 501,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 8222,4 м<sup>2</sup>,  
Общая площадь квартир – 5936,6 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 85 шт., Количество этажей – 18 эт.,  
Строительный объем – 23280,0 м<sup>3</sup>.

Жилое здание Литер 13. Площадь застройки – 501,8 м<sup>2</sup>, Общая площадь здания – 8222,4 м<sup>2</sup>,  
Общая площадь квартир – 5936,6 м<sup>2</sup>, Количество квартир – 85 шт., Количество этажей – 18 эт.,  
Строительный объем – 23280,0 м<sup>3</sup>.

Подземная парковка Литер 14. Площадь застройки – 2749,08 м<sup>2</sup>, Общая площадь – 2615,7 м<sup>2</sup>,  
Количество машиномест – 48 шт., Количество этажей – 1 эт., Строительный объем –  
9346,87 м<sup>3</sup>.

Подземная парковка Литер 15. Площадь застройки – 9179,92 м<sup>2</sup>, Общая площадь – 9039,9 м<sup>2</sup>,  
Количество машиномест – 200 шт., Количество этажей – 1 эт., Строительный объем –  
31211,73 м<sup>3</sup>.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: 353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,

(полный адрес объекта капитального строительства)

Южный внутригородской район, пр. Дзержинского, с кадастровыми номерами  
23:47:0000000:3417, 23:47:0000000:3402.

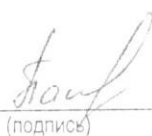
с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)


Срок действия настоящего разрешения – до

« 18 » сентября 20 16 г.

Начальник Управления архитектуры  
и градостроительства  
г. Новороссийска

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

  
М.М. Канкулова  
(расшифровка подписи)

« 19 » сентября 2014 г.

М.П.

Действие данного разрешения

продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.