

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
фирма «Арго»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
630017, г. Новосибирск, ул. Федосеева,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 32.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.06.2019 г.

№ 54-RU54519000-26-2014

I. Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

Микрорайон «Олимпийской Славы» в с. Каменка Каменского сельсовета Новосибирского

(наименование объекта (этапа)

района Новосибирской области. II этап. Многоэтажный жилой дом со встроенными

капитального строительства

помещениями общественного назначения. 1 очередь строительства.

Блок-секция № 3 (4-5 подъезды)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

--

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:19:120701:6060, 54:19:120701:6362

строительный адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, МО Каменского сельсовета, с. Каменка.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU54519305-26, дата выдачи 22.10.2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	40668,4	40668,4
в том числе надземной части	куб. м	37861,7	37861,7
Общая площадь	кв. м	11817,5	11817,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2308,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	25,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6693,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2307,2
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	196/6693,8	196/6693,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	112/4022,7	112/4022,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7544,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение	Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточные бетонные	Ленточные бетонные
Материалы стен		Монолитные, кирпичные	Монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий		Монолитные, железобетонные	Монолитные, железобетонные
Материалы кровли		Рулонные	Рулонные
Иные показатели		-	-
- Площадь застройки	кв.м	850,5	850,5
- Количество квартир/общая площадь, в том числе:			
1-комнатные студии	шт/кв.м	56/1314,7	56/1314,7
2-комнатные студии	шт/кв.м	28/1356,4	28/1356,4
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	т/год	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 07.05.2019 г., кадастровый инженер Фарафонова Алёна Николаевна, являющийся членом СРО КИ Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров" (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 2114). Сведения о СРО КИ Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "14" сентября 2016 г. N 008).

Глава Новосибирского района
Новосибирской области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.А.Соболевский

(расшифровка подписи)

“ 06 ” июня 2019 г.

М.П.





Прошито, пронумеровано

на

12/2011

листах

ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства

Е.А.Порхаус