

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000415 от 29.04.2020

Многофункциональный жилой комплекс по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, пересечение ул.Гоголя и 8 марта

Дата первичного размещения: 31.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Открытые мастерские"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8 Марта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 1; Помещение: 1, этаж 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)1815296

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gogolpark.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://gogolpark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Салыков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ОСНОВА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7718285059
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746068508
	2.1.3	Год регистрации: 2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АртСтрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7734428106
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Доманов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-062-625 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500800204423
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 95% Уставного капитала ООО "УК "Финансовая основа", действующего в качестве Д.У. ЗПИФ комбинированный "Вектор роста", в состав которого входят 100% акций Акционерного общества "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОСНОВА"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Квициния
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-152-032 01

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344690902050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 5% Уставного капитала ООО "УК "Финансовая основа", действующего в качестве Д.У. ЗПИФ комбинированный "Вектор роста", в состав которого входят 100% акций Акционерного общества "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОСНОВА"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОСТАНКИНО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715337922

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746097262
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМГРАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027267554
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027016460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОСНОВЫЙ БОР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751169412
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746544082
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «Основа»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715264590
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746614530
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРТСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734428106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746476014
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГОРИЗОНТ-СТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734428561
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746509840
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПАРТНЕРСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743260393
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746555974
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12 284,52 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 585 850,34 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 172 431,43 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: пересечение ул.Гоголя и 8 марта
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. 8 Марта, около д. 52
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 49197,24 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 33268,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2183,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35451,86 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 13 ДокРТ/22-19
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.04.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СТФ-СТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геолога - геодезических и архитектурно-планировочных работ "Мособлгеотрест""
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032238990
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Открытые мастерские"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718276784
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр научных исследований строительства" с 25.04.2018г. "Испытание производство строительство"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5036158551
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТехСтройМонтаж"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720768261
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Азимут – Пожарная безопасность"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724890544
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ИННОВА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728325141
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0533-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-006914-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: 1. ЖК "Gogoly Park" 2. ЖК Gogoly Park 3. Жилой комплекс "Gogoly Park" 4. Жилой комплекс Gogoly Park 5. Gogoly Park 6. Гоголь Парк
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-10776-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: АСБ-12\17(ОМА-1\17)
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Муниципальное образование Люберецкого муниципального района Московской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 3938-ПА
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.12.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.04.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0010105:0013243
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15725,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов, пешеходных дорожек, велодорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей предусмотрены плоскостная охраняемая автостоянка на земельном участке с кадастровым номером 50:22:0010105:104 на 57 м/мест и на земельном участке с кадастровым номером 50:22:0010105:879 многоуровневый гараж-стоянка на 570 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории предусматривается устройство площадок для игр детей, для отдыха взрослых, для занятия физкультурой с установкой малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектными решениями предусмотрено размещение трёх крытых площадок на дворовой территории жилого здания, с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов и крупногабаритного мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Люберецкая теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Люберецкая теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6183 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 569,24 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6184 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 569,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Люберецкий водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1555
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская областная энергосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1710629/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32661659,19 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «АВК-Компьютер»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7721237513
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «АВК-Компьютер»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7721237513
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Радиотрансляционная Сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5045062863
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «АВК-Компьютер»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7721237513

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 713
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 191
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 191
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	81.51	3
2	Квартира	2	1	36.05	1
3	Квартира	2	1	35.16	1
4	Квартира	2	1	24.76	1
5	Квартира	2	1	62.46	2
6	Квартира	2	1	73.38	3
7	Квартира	3	1	80.02	3
8	Квартира	3	1	35.14	1
9	Квартира	3	1	34.25	1
10	Квартира	3	1	23.85	1

11	Квартира	3	1	60.99	2
12	Квартира	3	1	71.95	3
13	Квартира	4	1	80.02	3
14	Квартира	4	1	35.14	1
15	Квартира	4	1	34.25	1
16	Квартира	4	1	23.85	1
17	Квартира	4	1	60.99	2
18	Квартира	4	1	71.95	3
19	Квартира	5	1	80.02	3
20	Квартира	5	1	35.14	1
21	Квартира	5	1	34.25	1
22	Квартира	5	1	23.85	1
23	Квартира	5	1	60.99	2
24	Квартира	5	1	71.95	3
25	Квартира	6	1	80.02	3
26	Квартира	6	1	35.14	1
27	Квартира	6	1	34.25	1
28	Квартира	6	1	23.85	1
29	Квартира	6	1	60.99	2
30	Квартира	6	1	71.95	3
31	Квартира	7	1	80.02	3
32	Квартира	7	1	35.14	1
33	Квартира	7	1	34.25	1
34	Квартира	7	1	23.85	1
35	Квартира	7	1	60.99	2
36	Квартира	7	1	71.95	3
37	Квартира	8	1	80.02	3
38	Квартира	8	1	35.14	1
39	Квартира	8	1	34.25	1
40	Квартира	8	1	23.85	1
41	Квартира	8	1	60.99	2
42	Квартира	8	1	71.95	3
43	Квартира	9	1	80.02	3
44	Квартира	9	1	35.14	1
45	Квартира	9	1	34.25	1
46	Квартира	9	1	23.85	1
47	Квартира	9	1	60.99	2
48	Квартира	9	1	71.95	3
49	Квартира	10	1	80.02	3
50	Квартира	10	1	35.14	1
51	Квартира	10	1	34.25	1
52	Квартира	10	1	23.85	1
53	Квартира	10	1	60.99	2

54	Квартира	10	1	71.95	3
55	Квартира	11	1	80.02	3
56	Квартира	11	1	35.14	1
57	Квартира	11	1	34.25	1
58	Квартира	11	1	23.85	1
59	Квартира	11	1	60.99	2
60	Квартира	11	1	71.95	3
61	Квартира	12	1	80.02	3
62	Квартира	12	1	35.14	1
63	Квартира	12	1	34.25	1
64	Квартира	12	1	23.85	1
65	Квартира	12	1	60.99	2
66	Квартира	12	1	71.95	3
67	Квартира	13	1	80.02	3
68	Квартира	13	1	35.14	1
69	Квартира	13	1	34.25	1
70	Квартира	13	1	23.85	1
71	Квартира	13	1	60.99	2
72	Квартира	13	1	71.95	3
73	Квартира	14	1	80.02	3
74	Квартира	14	1	35.14	1
75	Квартира	14	1	34.25	1
76	Квартира	14	1	23.85	1
77	Квартира	14	1	60.99	2
78	Квартира	14	1	71.95	3
79	Квартира	15	1	80.02	3
80	Квартира	15	1	35.14	1
81	Квартира	15	1	34.25	1
82	Квартира	15	1	23.85	1
83	Квартира	15	1	60.99	2
84	Квартира	15	1	71.95	3
85	Квартира	16	1	80.02	3
86	Квартира	16	1	35.14	1
87	Квартира	16	1	34.25	1
88	Квартира	16	1	23.85	1
89	Квартира	16	1	60.99	2
90	Квартира	16	1	71.95	3
91	Квартира	17	1	80.02	3
92	Квартира	17	1	35.14	1
93	Квартира	17	1	34.25	1
94	Квартира	17	1	23.85	1
95	Квартира	17	1	60.99	2
96	Квартира	17	1	71.95	3

97	Квартира	18	1	80.02	3
98	Квартира	18	1	35.14	1
99	Квартира	18	1	34.25	1
100	Квартира	18	1	23.85	1
101	Квартира	18	1	60.99	2
102	Квартира	18	1	71.95	3
103	Квартира	19	1	80.02	3
104	Квартира	19	1	35.14	1
105	Квартира	19	1	34.25	1
106	Квартира	19	1	23.85	1
107	Квартира	19	1	60.99	2
108	Квартира	19	1	71.95	3
109	Квартира	20	1	80.02	3
110	Квартира	20	1	35.14	1
111	Квартира	20	1	34.25	1
112	Квартира	20	1	23.85	1
113	Квартира	20	1	60.99	2
114	Квартира	20	1	71.95	3
115	Квартира	21	1	80.02	3
116	Квартира	21	1	35.14	1
117	Квартира	21	1	34.25	1
118	Квартира	21	1	23.85	1
119	Квартира	21	1	60.99	2
120	Квартира	21	1	71.95	3
121	Квартира	22	1	80.02	3
122	Квартира	22	1	35.14	1
123	Квартира	22	1	34.25	1
124	Квартира	22	1	23.85	1
125	Квартира	22	1	60.99	2
126	Квартира	22	1	71.95	3
127	Квартира	23	1	80.02	3
128	Квартира	23	1	35.14	1
129	Квартира	23	1	34.25	1
130	Квартира	23	1	23.85	1
131	Квартира	23	1	60.99	2
132	Квартира	23	1	71.95	3
133	Квартира	24	1	80.02	3
134	Квартира	24	1	35.14	1
135	Квартира	24	1	34.25	1
136	Квартира	24	1	23.85	1
137	Квартира	24	1	60.99	2
138	Квартира	24	1	71.95	3
139	Квартира	25	1	80.02	3

140	Квартира	25	1	35.14	1
141	Квартира	25	1	34.25	1
142	Квартира	25	1	23.85	1
143	Квартира	25	1	60.99	2
144	Квартира	25	1	71.95	3
145	Квартира	2	2	70.89	3
146	Квартира	2	2	26.79	1
147	Квартира	2	2	26.79	1
148	Квартира	2	2	26.79	1
149	Квартира	2	2	66.82	3
150	Квартира	2	2	36.82	1
151	Квартира	2	2	37.29	1
152	Квартира	2	2	110.29	4
153	Квартира	3	2	69.34	3
154	Квартира	3	2	25.88	1
155	Квартира	3	2	25.88	1
156	Квартира	3	2	25.88	1
157	Квартира	3	2	65.28	3
158	Квартира	3	2	35.91	1
159	Квартира	3	2	36.38	1
160	Квартира	3	2	108.82	4
161	Квартира	4	2	69.34	3
162	Квартира	4	2	25.88	1
163	Квартира	4	2	25.88	1
164	Квартира	4	2	25.88	1
165	Квартира	4	2	65.28	3
166	Квартира	4	2	35.91	1
167	Квартира	4	2	36.38	1
168	Квартира	4	2	108.82	4
169	Квартира	5	2	69.34	3
170	Квартира	5	2	25.88	1
171	Квартира	5	2	25.88	1
172	Квартира	5	2	25.88	1
173	Квартира	5	2	65.28	3
174	Квартира	5	2	35.91	1
175	Квартира	5	2	36.38	1
176	Квартира	5	2	108.82	4
177	Квартира	6	2	69.34	3
178	Квартира	6	2	25.88	1
179	Квартира	6	2	25.88	1
180	Квартира	6	2	25.88	1
181	Квартира	6	2	65.28	3
182	Квартира	6	2	35.91	1

183	Квартира	6	2	36.38	1
184	Квартира	6	2	108.82	4
185	Квартира	7	2	69.34	3
186	Квартира	7	2	25.88	1
187	Квартира	7	2	25.88	1
188	Квартира	7	2	25.88	1
189	Квартира	7	2	65.28	3
190	Квартира	7	2	35.91	1
191	Квартира	7	2	36.38	1
192	Квартира	7	2	108.82	4
193	Квартира	8	2	69.34	3
194	Квартира	8	2	25.88	1
195	Квартира	8	2	25.88	1
196	Квартира	8	2	25.88	1
197	Квартира	8	2	65.28	3
198	Квартира	8	2	35.91	1
199	Квартира	8	2	36.38	1
200	Квартира	8	2	108.82	4
201	Квартира	9	2	69.34	3
202	Квартира	9	2	25.88	1
203	Квартира	9	2	25.88	1
204	Квартира	9	2	25.88	1
205	Квартира	9	2	65.28	3
206	Квартира	9	2	35.91	1
207	Квартира	9	2	36.38	1
208	Квартира	9	2	108.82	4
209	Квартира	10	2	69.34	3
210	Квартира	10	2	25.88	1
211	Квартира	10	2	25.88	1
212	Квартира	10	2	25.88	1
213	Квартира	10	2	65.28	3
214	Квартира	10	2	35.91	1
215	Квартира	10	2	36.38	1
216	Квартира	10	2	108.82	4
217	Квартира	11	2	69.34	3
218	Квартира	11	2	25.88	1
219	Квартира	11	2	25.88	1
220	Квартира	11	2	25.88	1
221	Квартира	11	2	65.28	3
222	Квартира	11	2	35.91	1
223	Квартира	11	2	36.38	1
224	Квартира	11	2	108.82	4
225	Квартира	12	2	69.34	3

226	Квартира	12	2	25.88	1
227	Квартира	12	2	25.88	1
228	Квартира	12	2	25.88	1
229	Квартира	12	2	65.28	3
230	Квартира	12	2	35.91	1
231	Квартира	12	2	36.38	1
232	Квартира	12	2	108.82	4
233	Квартира	13	2	69.34	3
234	Квартира	13	2	25.88	1
235	Квартира	13	2	25.88	1
236	Квартира	13	2	25.88	1
237	Квартира	13	2	65.28	3
238	Квартира	13	2	35.91	1
239	Квартира	13	2	36.38	1
240	Квартира	13	2	108.82	4
241	Квартира	14	2	69.34	3
242	Квартира	14	2	25.88	1
243	Квартира	14	2	25.88	1
244	Квартира	14	2	25.88	1
245	Квартира	14	2	65.28	3
246	Квартира	14	2	35.91	1
247	Квартира	14	2	36.38	1
248	Квартира	14	2	108.82	4
249	Квартира	15	2	69.34	3
250	Квартира	15	2	25.88	1
251	Квартира	15	2	25.88	1
252	Квартира	15	2	25.88	1
253	Квартира	15	2	65.28	3
254	Квартира	15	2	35.91	1
255	Квартира	15	2	36.38	1
256	Квартира	15	2	108.82	4
257	Квартира	16	2	69.34	3
258	Квартира	16	2	25.88	1
259	Квартира	16	2	25.88	1
260	Квартира	16	2	25.88	1
261	Квартира	16	2	65.28	3
262	Квартира	16	2	35.91	1
263	Квартира	16	2	36.38	1
264	Квартира	16	2	108.82	4
265	Квартира	17	2	69.34	3
266	Квартира	17	2	25.88	1
267	Квартира	17	2	25.88	1
268	Квартира	17	2	25.88	1

269	Квартира	17	2	65.28	3
270	Квартира	17	2	35.91	1
271	Квартира	17	2	36.38	1
272	Квартира	17	2	108.82	4
273	Квартира	18	2	69.34	3
274	Квартира	18	2	25.88	1
275	Квартира	18	2	25.88	1
276	Квартира	18	2	25.88	1
277	Квартира	18	2	65.28	3
278	Квартира	18	2	35.91	1
279	Квартира	18	2	36.38	1
280	Квартира	18	2	108.82	4
281	Квартира	19	2	69.34	3
282	Квартира	19	2	25.88	1
283	Квартира	19	2	25.88	1
284	Квартира	19	2	25.88	1
285	Квартира	19	2	65.28	3
286	Квартира	19	2	35.91	1
287	Квартира	19	2	36.38	1
288	Квартира	19	2	108.82	4
289	Квартира	20	2	69.34	3
290	Квартира	20	2	25.88	1
291	Квартира	20	2	25.88	1
292	Квартира	20	2	25.88	1
293	Квартира	20	2	65.28	3
294	Квартира	20	2	35.91	1
295	Квартира	20	2	36.38	1
296	Квартира	20	2	108.82	4
297	Квартира	21	2	69.34	3
298	Квартира	21	2	25.88	1
299	Квартира	21	2	25.88	1
300	Квартира	21	2	25.88	1
301	Квартира	21	2	65.28	3
302	Квартира	21	2	35.91	1
303	Квартира	21	2	36.38	1
304	Квартира	21	2	108.82	4
305	Квартира	22	2	69.34	3
306	Квартира	22	2	25.88	1
307	Квартира	22	2	25.88	1
308	Квартира	22	2	25.88	1
309	Квартира	22	2	65.28	3
310	Квартира	22	2	35.91	1
311	Квартира	22	2	36.38	1

312	Квартира	22	2	108.82	4
313	Квартира	23	2	69.34	3
314	Квартира	23	2	25.88	1
315	Квартира	23	2	25.88	1
316	Квартира	23	2	25.88	1
317	Квартира	23	2	65.28	3
318	Квартира	23	2	35.91	1
319	Квартира	23	2	36.38	1
320	Квартира	23	2	108.82	4
321	Квартира	24	2	69.34	3
322	Квартира	24	2	25.88	1
323	Квартира	24	2	25.88	1
324	Квартира	24	2	25.88	1
325	Квартира	24	2	65.28	3
326	Квартира	24	2	35.91	1
327	Квартира	24	2	36.38	1
328	Квартира	24	2	108.82	4
329	Квартира	25	2	69.34	3
330	Квартира	25	2	25.88	1
331	Квартира	25	2	25.88	1
332	Квартира	25	2	25.88	1
333	Квартира	25	2	65.28	3
334	Квартира	25	2	35.91	1
335	Квартира	25	2	36.38	1
336	Квартира	25	2	108.82	4
337	Квартира	2	3	45.46	2
338	Квартира	2	3	65.21	2
339	Квартира	2	3	30.8	1
340	Квартира	2	3	20.87	1
341	Квартира	2	3	32.22	1
342	Квартира	2	3	35.5	1
343	Квартира	2	3	48.54	2
344	Квартира	2	3	28.3	1
345	Квартира	2	3	26.8	1
346	Квартира	3	3	44.55	2
347	Квартира	3	3	63.73	2
348	Квартира	3	3	29.89	1
349	Квартира	3	3	19.95	1
350	Квартира	3	3	31.29	1
351	Квартира	3	3	34.58	1
352	Квартира	3	3	46.99	2
353	Квартира	3	3	27.39	1
354	Квартира	3	3	25.89	1

355	Квартира	4	3	44.55	2
356	Квартира	4	3	63.73	2
357	Квартира	4	3	29.89	1
358	Квартира	4	3	19.95	1
359	Квартира	4	3	31.29	1
360	Квартира	4	3	34.58	1
361	Квартира	4	3	46.99	2
362	Квартира	4	3	27.39	1
363	Квартира	4	3	25.89	1
364	Квартира	5	3	44.55	2
365	Квартира	5	3	63.73	2
366	Квартира	5	3	29.89	1
367	Квартира	5	3	19.95	1
368	Квартира	5	3	31.29	1
369	Квартира	5	3	34.58	1
370	Квартира	5	3	46.99	2
371	Квартира	5	3	27.39	1
372	Квартира	5	3	25.89	1
373	Квартира	6	3	44.55	2
374	Квартира	6	3	63.73	2
375	Квартира	6	3	29.89	1
376	Квартира	6	3	19.95	1
377	Квартира	6	3	31.29	1
378	Квартира	6	3	34.58	1
379	Квартира	6	3	46.99	2
380	Квартира	6	3	27.39	1
381	Квартира	6	3	25.89	1
382	Квартира	7	3	44.55	2
383	Квартира	7	3	63.73	2
384	Квартира	7	3	29.89	1
385	Квартира	7	3	19.95	1
386	Квартира	7	3	31.29	1
387	Квартира	7	3	34.58	1
388	Квартира	7	3	46.99	2
389	Квартира	7	3	27.39	1
390	Квартира	7	3	25.89	1
391	Квартира	8	3	44.55	2
392	Квартира	8	3	63.73	2
393	Квартира	8	3	29.89	1
394	Квартира	8	3	19.95	1
395	Квартира	8	3	31.29	1
396	Квартира	8	3	34.58	1
397	Квартира	8	3	46.99	2

398	Квартира	8	3	27.39	1
399	Квартира	8	3	25.89	1
400	Квартира	9	3	44.55	2
401	Квартира	9	3	63.73	2
402	Квартира	9	3	29.89	1
403	Квартира	9	3	19.95	1
404	Квартира	9	3	31.29	1
405	Квартира	9	3	34.58	1
406	Квартира	9	3	46.99	2
407	Квартира	9	3	27.39	1
408	Квартира	9	3	25.89	1
409	Квартира	10	3	44.55	2
410	Квартира	10	3	63.73	2
411	Квартира	10	3	29.89	1
412	Квартира	10	3	19.95	1
413	Квартира	10	3	31.29	1
414	Квартира	10	3	34.58	1
415	Квартира	10	3	46.99	2
416	Квартира	10	3	27.39	1
417	Квартира	10	3	25.89	1
418	Квартира	11	3	44.55	2
419	Квартира	11	3	63.73	2
420	Квартира	11	3	29.89	1
421	Квартира	11	3	19.95	1
422	Квартира	11	3	31.29	1
423	Квартира	11	3	34.58	1
424	Квартира	11	3	46.99	2
425	Квартира	11	3	27.39	1
426	Квартира	11	3	25.89	1
427	Квартира	12	3	44.55	2
428	Квартира	12	3	63.73	2
429	Квартира	12	3	29.89	1
430	Квартира	12	3	19.95	1
431	Квартира	12	3	31.29	1
432	Квартира	12	3	34.58	1
433	Квартира	12	3	46.99	2
434	Квартира	12	3	27.39	1
435	Квартира	12	3	25.89	1
436	Квартира	13	3	44.55	2
437	Квартира	13	3	63.73	2
438	Квартира	13	3	29.89	1
439	Квартира	13	3	19.95	1
440	Квартира	13	3	31.29	1

441	Квартира	13	3	34.58	1
442	Квартира	13	3	46.99	2
443	Квартира	13	3	27.39	1
444	Квартира	13	3	25.89	1
445	Квартира	14	3	44.55	2
446	Квартира	14	3	63.73	2
447	Квартира	14	3	29.89	1
448	Квартира	14	3	19.95	1
449	Квартира	14	3	31.29	1
450	Квартира	14	3	34.58	1
451	Квартира	14	3	46.99	2
452	Квартира	14	3	27.39	1
453	Квартира	14	3	25.89	1
454	Квартира	15	3	44.55	2
455	Квартира	15	3	63.73	2
456	Квартира	15	3	29.89	1
457	Квартира	15	3	19.95	1
458	Квартира	15	3	31.29	1
459	Квартира	15	3	34.58	1
460	Квартира	15	3	46.99	2
461	Квартира	15	3	27.39	1
462	Квартира	15	3	25.89	1
463	Квартира	16	3	44.55	2
464	Квартира	16	3	63.73	2
465	Квартира	16	3	29.89	1
466	Квартира	16	3	19.95	1
467	Квартира	16	3	31.29	1
468	Квартира	16	3	34.58	1
469	Квартира	16	3	46.99	2
470	Квартира	16	3	27.39	1
471	Квартира	16	3	25.89	1
472	Квартира	17	3	44.55	2
473	Квартира	17	3	63.73	2
474	Квартира	17	3	29.89	1
475	Квартира	17	3	19.95	1
476	Квартира	17	3	31.29	1
477	Квартира	17	3	34.58	1
478	Квартира	17	3	46.99	2
479	Квартира	17	3	27.39	1
480	Квартира	17	3	25.89	1
481	Квартира	18	3	44.55	2
482	Квартира	18	3	63.73	2
483	Квартира	18	3	29.89	1

484	Квартира	18	3	19.95	1
485	Квартира	18	3	31.29	1
486	Квартира	18	3	34.58	1
487	Квартира	18	3	46.99	2
488	Квартира	18	3	27.39	1
489	Квартира	18	3	25.89	1
490	Квартира	19	3	44.55	2
491	Квартира	19	3	63.73	2
492	Квартира	19	3	29.89	1
493	Квартира	19	3	19.95	1
494	Квартира	19	3	31.29	1
495	Квартира	19	3	87.14	4
496	Квартира	19	3	27.39	1
497	Квартира	19	3	25.89	1
498	Квартира	20	3	44.55	2
499	Квартира	20	3	63.73	2
500	Квартира	20	3	29.89	1
501	Квартира	20	3	19.95	1
502	Квартира	20	3	31.29	1
503	Квартира	20	3	87.14	4
504	Квартира	20	3	27.39	1
505	Квартира	20	3	25.89	1
506	Квартира	21	3	44.55	2
507	Квартира	21	3	63.73	2
508	Квартира	21	3	29.89	1
509	Квартира	21	3	19.95	1
510	Квартира	21	3	31.29	1
511	Квартира	21	3	87.14	4
512	Квартира	21	3	27.39	1
513	Квартира	21	3	25.89	1
514	Квартира	22	3	44.55	2
515	Квартира	22	3	63.73	2
516	Квартира	22	3	29.89	1
517	Квартира	22	3	19.95	1
518	Квартира	22	3	31.29	1
519	Квартира	22	3	87.14	4
520	Квартира	22	3	27.39	1
521	Квартира	22	3	25.89	1
522	Квартира	23	3	44.55	2
523	Квартира	23	3	63.73	2
524	Квартира	23	3	29.89	1
525	Квартира	23	3	19.95	1
526	Квартира	23	3	31.29	1

527	Квартира	23	3	87.14	4
528	Квартира	23	3	27.39	1
529	Квартира	23	3	25.89	1
530	Квартира	24	3	44.55	2
531	Квартира	24	3	63.73	2
532	Квартира	24	3	29.89	1
533	Квартира	24	3	19.95	1
534	Квартира	24	3	31.29	1
535	Квартира	24	3	87.14	4
536	Квартира	24	3	27.39	1
537	Квартира	24	3	25.89	1
538	Квартира	25	3	44.55	2
539	Квартира	25	3	63.73	2
540	Квартира	25	3	29.89	1
541	Квартира	25	3	19.95	1
542	Квартира	25	3	31.29	1
543	Квартира	25	3	87.14	4
544	Квартира	25	3	27.39	1
545	Квартира	25	3	25.89	1
546	Квартира	2	4	47.34	1
547	Квартира	2	4	74.91	3
548	Квартира	2	4	56.25	2
549	Квартира	2	4	32.71	1
550	Квартира	2	4	32.6	1
551	Квартира	2	4	55.9	2
552	Квартира	2	4	68.41	2
553	Квартира	3	4	45.62	1
554	Квартира	3	4	73.6	3
555	Квартира	3	4	54.96	2
556	Квартира	3	4	31.72	1
557	Квартира	3	4	31.72	1
558	Квартира	3	4	54.56	2
559	Квартира	3	4	67.1	2
560	Квартира	4	4	45.62	1
561	Квартира	4	4	73.6	3
562	Квартира	4	4	54.96	2
563	Квартира	4	4	31.72	1
564	Квартира	4	4	31.72	1
565	Квартира	4	4	54.56	2
566	Квартира	4	4	67.1	2
567	Квартира	5	4	45.62	1
568	Квартира	5	4	73.6	3
569	Квартира	5	4	54.96	2

570	Квартира	5	4	31.72	1
571	Квартира	5	4	31.72	1
572	Квартира	5	4	54.56	2
573	Квартира	5	4	67.1	2
574	Квартира	6	4	45.62	1
575	Квартира	6	4	73.6	3
576	Квартира	6	4	54.96	2
577	Квартира	6	4	31.72	1
578	Квартира	6	4	31.72	1
579	Квартира	6	4	54.56	2
580	Квартира	6	4	67.1	2
581	Квартира	7	4	45.62	1
582	Квартира	7	4	73.6	3
583	Квартира	7	4	54.96	2
584	Квартира	7	4	31.72	1
585	Квартира	7	4	31.72	1
586	Квартира	7	4	54.56	2
587	Квартира	7	4	67.1	2
588	Квартира	8	4	45.62	1
589	Квартира	8	4	73.6	3
590	Квартира	8	4	54.96	2
591	Квартира	8	4	31.72	1
592	Квартира	8	4	31.72	1
593	Квартира	8	4	54.56	2
594	Квартира	8	4	67.1	2
595	Квартира	9	4	45.62	1
596	Квартира	9	4	73.6	3
597	Квартира	9	4	54.96	2
598	Квартира	9	4	31.72	1
599	Квартира	9	4	31.72	1
600	Квартира	9	4	54.56	2
601	Квартира	9	4	67.1	2
602	Квартира	10	4	45.62	1
603	Квартира	10	4	73.6	3
604	Квартира	10	4	54.96	2
605	Квартира	10	4	31.72	1
606	Квартира	10	4	31.72	1
607	Квартира	10	4	54.56	2
608	Квартира	10	4	67.1	2
609	Квартира	11	4	45.62	1
610	Квартира	11	4	73.6	3
611	Квартира	11	4	54.96	2
612	Квартира	11	4	31.72	1

613	Квартира	11	4	31.72	1
614	Квартира	11	4	54.56	2
615	Квартира	11	4	67.1	2
616	Квартира	12	4	45.62	1
617	Квартира	12	4	73.6	3
618	Квартира	12	4	54.96	2
619	Квартира	12	4	31.72	1
620	Квартира	12	4	31.72	1
621	Квартира	12	4	54.56	2
622	Квартира	12	4	67.1	2
623	Квартира	13	4	45.62	1
624	Квартира	13	4	73.6	3
625	Квартира	13	4	54.96	2
626	Квартира	13	4	31.72	1
627	Квартира	13	4	31.72	1
628	Квартира	13	4	54.56	2
629	Квартира	13	4	67.1	2
630	Квартира	14	4	45.62	1
631	Квартира	14	4	73.6	3
632	Квартира	14	4	54.96	2
633	Квартира	14	4	31.72	1
634	Квартира	14	4	31.72	1
635	Квартира	14	4	54.56	2
636	Квартира	14	4	67.1	2
637	Квартира	15	4	45.62	1
638	Квартира	15	4	73.6	3
639	Квартира	15	4	54.96	2
640	Квартира	15	4	31.72	1
641	Квартира	15	4	31.72	1
642	Квартира	15	4	54.56	2
643	Квартира	15	4	67.1	2
644	Квартира	16	4	45.62	1
645	Квартира	16	4	73.6	3
646	Квартира	16	4	54.96	2
647	Квартира	16	4	31.72	1
648	Квартира	16	4	31.72	1
649	Квартира	16	4	54.56	2
650	Квартира	16	4	67.1	2
651	Квартира	17	4	45.62	1
652	Квартира	17	4	73.6	3
653	Квартира	17	4	54.96	2
654	Квартира	17	4	31.72	1
655	Квартира	17	4	31.72	1

656	Квартира	17	4	54.56	2
657	Квартира	17	4	67.1	2
658	Квартира	18	4	45.62	1
659	Квартира	18	4	73.6	3
660	Квартира	18	4	54.96	2
661	Квартира	18	4	31.72	1
662	Квартира	18	4	31.72	1
663	Квартира	18	4	54.56	2
664	Квартира	18	4	67.1	2
665	Квартира	19	4	45.62	1
666	Квартира	19	4	73.6	3
667	Квартира	19	4	54.96	2
668	Квартира	19	4	31.72	1
669	Квартира	19	4	31.72	1
670	Квартира	19	4	54.56	2
671	Квартира	19	4	67.1	2
672	Квартира	20	4	45.62	1
673	Квартира	20	4	73.6	3
674	Квартира	20	4	54.96	2
675	Квартира	20	4	31.72	1
676	Квартира	20	4	31.72	1
677	Квартира	20	4	54.56	2
678	Квартира	20	4	67.1	2
679	Квартира	21	4	45.62	1
680	Квартира	21	4	73.6	3
681	Квартира	21	4	54.96	2
682	Квартира	21	4	31.72	1
683	Квартира	21	4	31.72	1
684	Квартира	21	4	54.56	2
685	Квартира	21	4	67.1	2
686	Квартира	22	4	45.62	1
687	Квартира	22	4	73.6	3
688	Квартира	22	4	54.96	2
689	Квартира	22	4	31.72	1
690	Квартира	22	4	31.72	1
691	Квартира	22	4	54.56	2
692	Квартира	22	4	67.1	2
693	Квартира	23	4	45.62	1
694	Квартира	23	4	73.6	3
695	Квартира	23	4	54.96	2
696	Квартира	23	4	31.72	1
697	Квартира	23	4	31.72	1
698	Квартира	23	4	54.56	2

699	Квартира	23	4	67.1	2
700	Квартира	24	4	45.62	1
701	Квартира	24	4	73.6	3
702	Квартира	24	4	54.96	2
703	Квартира	24	4	31.72	1
704	Квартира	24	4	31.72	1
705	Квартира	24	4	54.56	2
706	Квартира	24	4	67.1	2
707	Квартира	25	4	45.62	1
708	Квартира	25	4	73.6	3
709	Квартира	25	4	54.96	2
710	Квартира	25	4	31.72	1
711	Квартира	25	4	31.72	1
712	Квартира	25	4	54.56	2
713	Квартира	25	4	67.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.57		
2	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.06		
3	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.6		
4	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.5		
5	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	5.09		
6	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.6		
7	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	1.82		
8	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.3		
9	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	2.55		
10	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.3		
11	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.3		
12	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	2.55		
13	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.3		
14	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	1.82		
15	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	8.44		
16	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	7.02		
17	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	7.48		
18	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	2.26		
19	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	2.42		
20	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	6.67		
21	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	5.35		
22	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	6.72		
23	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	1.82		
24	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.3		

25	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	2.55		
26	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.3		
27	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.3		
28	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	2.55		
29	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.3		
30	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	1.82		
31	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.6		
32	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	5.1		
33	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	5.9		
34	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.07		
35	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.92		
36	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	1.79		
37	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.66		
38	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.28		
39	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.03		
40	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	5.27		
41	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.68		
42	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.65		
43	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.55		
44	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.55		
45	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.8		
46	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.38		
47	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.56		
48	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.59		
49	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.64		
50	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	1.32		
51	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	5.34		
52	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.43		
53	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	5.34		
54	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	5.48		
55	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.59		
56	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.08		
57	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.13		
58	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.99		
59	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	6.9		
60	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.4		
61	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	3.1		
62	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	5.68		
63	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	7.24		
64	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.34		
65	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.2		
66	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	2.53		
67	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	1	4.91		

68	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4.28		
69	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4		
70	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4		
71	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	6.32		
72	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	5.42		
73	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	2.62		
74	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	2.7		
75	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	2.7		
76	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	2.98		
77	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	5.4		
78	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	5.03		
79	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4.58		
80	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4.5		
81	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	2.09		
82	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	2.09		
83	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4.93		
84	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.71		
85	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	6.07		
86	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	6.07		
87	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.71		
88	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.68		
89	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.18		
90	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.2		
91	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	5.47		
92	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	5.47		
93	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4		
94	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.45		
95	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	2.72		
96	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	2.72		
97	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4.8		
98	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	7		
99	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	2	3.5		
100	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.82		
101	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.68		
102	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.68		
103	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	5.78		
104	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	5.78		
105	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.68		
106	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.68		
107	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	3.22		
108	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	5.32		
109	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4.64		
110	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	3	4.64		

154	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	4.34		
155	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	4.44		
156	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	5.34		
157	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	5.34		
158	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	4.44		
159	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	4.34		
160	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	6.09		
161	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	2.61		
162	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	2.61		
163	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	2.85		
164	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	4.35		
165	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	4.5		
166	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	3.26		
167	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	3.26		
168	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	5.05		
169	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	5.05		
170	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	3.26		
171	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	3.26		
172	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	5.09		
173	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	2.87		
174	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	3.15		
175	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	5.42		
176	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	5.42		
177	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	2.77		
178	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	2.9		
179	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	4.93		
180	Индивидуальная кладовая	1-й подземный	4	2.29		
1	Продовольственный магазин	1	1	393.65	Загрузочный дебаркадер	25.38
					Помещение загрузки товара	11.28
					технологический коридор	30.54
					С/У персонала	2.77
					Кладовая уборочного инвентаря	2.52
					Кладовая сухих продуктов	3
					Помещение холодильных шкафов	4.72
					кладовая хлеба и хлебобулочных изделий	2.86
					Гардероб персонала	5.45
					Комната персонала	5.99
					Кабинет администратора	5.96
					Моечная торгового зала	4.26
					Помещение предпродажной подготовки товара	8.28
					Торговый зал	280.64
2	Офисное помещение	1	2	55.25	Офисное помещение	50.39
					С/У	4.86

3	Офисное помещение	1	2	51.12	Офисное помещение	46.05
					С/У	5.07
4	Офисное помещение	1	2	66.14	Офисное помещение	61.75
					С/У	4.39
5	Офисное помещение	1	2	52.64	Офисное помещение	47.91
					С/У	4.73
6	Офисное помещение	1	2	37.87	Офисное помещение	33.4
					С/У	4.47
7	Офисное помещение	1	3	53.85	Офисное помещение	49.52
					С/У	4.33
8	Офисное помещение	1	3	34.81	Офисное помещение	30.83
					С/У	3.98
9	Офисное помещение	1	3	104.36	Офисное помещение	101.72
					С/У	2.64
10	Офисное помещение	1	3	67.88	Офисное помещение	63.73
					С/У	4.15
11	Продовольственный магазин	1	4	468.26	Загрузочный дебаркадер	30.08
					Складское помещение	59.91
					С/У персонала	4.14
					Комната персонала с гардеробом	7.21
					Кладовая уборочного инвентаря	3.9
					Кладовая сухих продуктов	4.42
					Кладовая овощей, фруктов и зелени	4.2
					Помещение первичной обработки, сушки и упаковки	9.26
					Помещение холодильных шкафов	11.7
					Помещение обработки торгового инвентаря	7.87
					Торговый зал	325.57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	16.1.1	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор, Тамбур-шлюз, Кабельное помещение, Венткамера, Кабельное помещение		1-ый подземный этаж, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	215.26
2	Коридор, Тамбур-шлюз, Лестница, помещение ИТП + ВНС, Технический коридор, Электрощитовая ИТП, Техническое помещение, Техническое помещение		1-ый подземный этаж, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	378.15
3	Коридор, Тамбур-шлюз, Лестничная клетка		1-ый подземный этаж, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	131.55
4	Коридор, Тамбур-шлюз, Лестничная клетка, Кабельные помещения, Венткамера		1-ый подземный этаж, секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	363.82
5	Тамбур, Колясочная, Лестничная клетка, Коридор, Лифтовой холл, КУИ, Электрощитовая жилой части		1-й этаж, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	101.55

98	Межквартирный коридор, Лифтовой холл, Лестничная клетка	24-й этаж, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	65.14
99	Межквартирный коридор, Лифтовой холл, Лестничная клетка	24-й этаж, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	57.47
100	Межквартирный коридор, Лифтовой холл, Лестничная клетка	24-й этаж, секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	55.95
101	Межквартирный коридор, Лифтовой холл, Лестничная клетка	25-й этаж, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	55.23
102	Межквартирный коридор, Лифтовой холл, Лестничная клетка	25-й этаж, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	65.14
103	Межквартирный коридор, Лифтовой холл, Лестничная клетка	25-й этаж, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	57.47
104	Межквартирный коридор, Лифтовой холл, Лестничная клетка	25-й этаж, секция 4	общее имущество в многоквартирном доме	55.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1-ый подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт ИТП	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям для отопления и горячего водоснабжения
2	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация тепловпотерь
3	1-ый подземный этаж	Насосная станция 3-его подъёма	Обеспечение потребителей холодной водой и на нужды пожаротушения
4	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые в подземном этаже	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение
5	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
7	Кровля, техподполье	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков
8	Внеквартирные коридоры и холлы жилой части здания	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
9	Лестничные клетки, шахты лифтов, тамбур-шлюзы 1-го типа в подвальном этаже, зоны безопасности, нижние части коридоров (холлов)	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
10	Кладовые подземного этажа, помещения ИТП и ВНС	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, лифты квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
12	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием

13	Межквартирные коридоры, машинные помещения, вестибюлю первого этажа	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми оповещателями с целью информирования жителей
14	Общее имущество в многоквартирном доме	Система контроля и управления доступом	Ограничение доступа в подъезды, обеспечение связи жилец-посетитель
15	Квартиры, электрощитовые	Система автоматизированного учета электроэнергии	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков электроэнергии
16	Лифтовые холлы 1-го этажа, холлы входных групп, входные группы в здании (фасад)	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него
17	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, лифты	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь
18	Общее имущество в многоквартирном доме	Система телефонизации	Подключение к сети городской телефонизации
19	Общее имущество в многоквартирном доме	Система кабельного телевидения	Передача сигналов в системе кабельного телевидения
20	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 810 378 672,16 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 250 000 000,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0010105:0013243
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810140000031088
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 531
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 53
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 833,43 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 91,63 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 244,68 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 528 590 222,11 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 024 524,88 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 220 331 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80000000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ЗАСТРОЙЩИК АО «ОМ» в отношении Разрешения на строительство № RU50-22-10776-2018 от 25.05.2018г. сообщает о расчетном счете в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810140000031088 к/с 30101810400000000225 Наименование Банка: ПАО Сбербанк г. Москва БИК Банка 044525225 ИНН Банка 7707083893 КПП Банка 773643002 ОГРН Банка 1027700132195
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.03.2020	Схема планировочной организации земельного участка	уточнение границ проектирования; уточнение конфигурация (в т.ч. ширины) тротуаров и газонов вокруг жилого дома; устроены насыпные газоны с декоративными кустарниками (в проекте «утилитарный сад»); уточнение вместимости и взаимного расположения автостоянок на территории жилого комплекса; устройство тротуаров шириной 2 м вдоль автостоянок; уточнение расположения площадки для сбора ТБО; уточнение количества и мест размещения гостевых и приобъектных автостоянок; изменение малых архитектурных форм и элементов озеленения
2	12.03.2020	Архитектурные решения	изменение высоты парапета кровли – относительная отметка верха парапета стала +79,560; изменение глубины установки оконных блоков - установка в плоскость внутреннего слоя стены; изменение состава утеплителя в конструкции наружной стены типа 5 – применен однослойный утеплитель; перепланировка в подвале 2 секции: 2 кладовые заменены на технический коридор, электрощитовая ИТП переименована в техническое помещение аннулированы 2 техниче-ских помещения, увеличена площадь ИТП; перепланировка в подвале 4 секции: добавлен блок кладовок,
3	12.03.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	изменение высоты парапета кровли – относительная отметка верха парапета стала +79,560; усиление и ремонт поврежденных пожаром конструкций в соответствии с реко-мендациями технического заключения.

4	12.03.2020	Сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»;	По водоснабжению: - уточнение объемов работ по прокладке наружных сетей водоснабжения; - уточнение расчетных показателей требуемых напоров воды на вводе в здания и характеристик повысительных насосных агрегатов хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения, предусмотренных к установке в водопроводной насосной станции (ВНС) третьего подъема; - уточнение расчетных показателей водопотребления и водоотведения рассматриваемого объекта; Бытовая канализация - уточнением объемов работ по прокладке наружной внутриплощадочной сети быто-вой канализации, а также представлены решения по прокладке участка наружной внеплощадочной сети бытовой канализации; - замена материала труб наружных внутриплощадочных сетей бытовой канализации. Дождевая канализация - уточнением объемов работ по прокладке наружной внутриплощадочной сети дожде-вой канализации; - замена материала труб наружных внутриплощадочных сетей дождевой канализации. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети:- замена технических условий; - изменение температурного графика сети; - изменение параметров теплоносителя систем отопления и вентиляции; - добавление в проектные решения внеплощадочных тепловых сетей; - изменение присоединения систем вентиляции в ИТП; - подключение стояков отопления лестничных клеток к первой зоне отопления; - изменение расчетных расходов тепловой энергии; - замена циркуляционных насосов отопления и ГВС; - изменение диаметров трубопроводов греющего контура в ИТП; - замена пластинчатых теплообменников. Система электроснабжения Корректировкой проектной документации предусматривается уточнение трассировок КЛ-0,4 кВ, сети наружного освещения и электрических нагрузок на принципиальных схемах.
5	12.03.2020	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	изменением количества и размещения гостевых и приобъектных автостоянок; добавлением автостоянки на 57 машино-мест; изменением конфигурации элементов благоустройства - площади твердых покрытий и озеленения; переносом площадки для сбора ТКО.
6	12.03.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	изменение схемы планировочной организации земельного участка без изменения схе-мы движения пожарных автомобилей; изменение класса функциональной пожарной опасности встроенных помещений общественного назначения; уточнение объемно-планировочных и конструктивных решений здания; применение оборудования компании Научно-внедренческое предприятие «Болид». организация двусторонней связи помещений пожарного поста (диспетчерской) с зо-нами безопасности для МГН; включение в состав проектной документации откорректированного «Расчета пожар-ных рисков» для здания.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 145786978745205386624737613150212179348

Владелец: АО "ОМ", Салыков Андрей Иванович, Люберцы

Действителен: с 28.05.2019 по 07.06.2020