

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002251 от 05.04.2023

Копия Гостинично-деловой комплекс по адресу Москва, ул.5-я Мякининская, вл.20, ул.4-я Мякининская, вл.27,  
стр.1 - 13052021

Дата первичного размещения: 20.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ"УНИВЕРСАЛЬ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва, ВН.ТЕР.Г. муниципальный округ Хамовники</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Кропоткинский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14,подв.0</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 999-70-50</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@rublevo-plaza.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.rublevo-plaza.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Баграмян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7701542283</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7701542283</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796415666</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>10.06.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Баграмян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>138-434-906 76</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773179319052</b>

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Баграмян</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Сергей</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>138-434-906 76</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773179319052</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредительный договор</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату



6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>26.03.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>35 695,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>286 184,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>5-я Мякининская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 20
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28 584,71 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 20 000,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 000,16 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5



	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новая экологическая экспертиза"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7724181097</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосэкопроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728182221</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Головной центр гигиены и эпидемиологии Федерального медико-биологического агентства"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7734052252</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр комплексного тестирования"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717802970</b>
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПИК ЭкоПоле"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733818270</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Мераком</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721752264</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0001-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр Строительных Экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7733862656</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-005714-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>М.Градо</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3127506001</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Клубный Дом Рублево</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Тем Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7707831556</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-145000-018007-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-145000-018007-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.12.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-145000-018007-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.01.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		



<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b></p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b></p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-07-034797</b></p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.06.2010</b></p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.07.2010</b></p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.05.2024</b></p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>24.07.2018,07.07.2020</b></p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Департамент земельных ресурсов города Москвы</b></p>

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1061-07 ДЗР</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>09.06.2010</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Правительство Москвы, Департамент земельных ресурсов города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:07:0019001:1073</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 509,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>110</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровой комплекс, песочница, качели</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Беговая дорожка, игровой спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 мусорных контейнера</b>

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:          Проектом предусмотрено озеленение территории: рядовая и групповая посадка кустарников лиственных и хвойных пород; посадка деревьев в модульных контейнерах; разбивка газонов; устройство цветников из многолетних травянистых растений. Площадь озеленения (цветников, газонов) 422,10 кв.м. в том числе на стилобатной части - 297,45 кв.м. по грунту - 124,65 кв.м. Коэффициент озеленения - 7,6</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):          Проектом предусмотрена установка светодиодных уличных фонарей и подсветка здания. Номер и дата выдачи технических условий - № И-17-00-135990/102 от 09.02.2018г. Срок действия технических условий - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Организация, выдавшая технические условия - ПАО "МОЭСК".</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>41.95 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>38.1 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5459ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75 257 181 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5458 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>114 805 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"НАТЭК Инвест-Энерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7724554013</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 505/НИЭ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Московская объединённая электросетевая компания»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ И-17-00-135990/102</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМПЛАТ-ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7704651869</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>482</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>135</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>347</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3005	Нежилое помещение	-3	1	17.61	Санузел женский	17.61	3.55
3011	Нежилое помещение	-3	1	14.35	Санузел мужской	14.35	3.55
3024	Нежилое помещение	-3	1	4.35	ПУИ	4.35	3.55
3026	Нежилое помещение	-3	1	109.64	Сухая мойка	109.64	3.55
3027	Нежилое помещение	-3	1	44.93	Помещения индивидуального хранения	44.93	3.55
3028	Нежилое помещение	-3	1	31.21	Помещения индивидуального хранения	31.21	3.55

3029	Нежилое помещение	-3	1	118.98	Помещения индивидуального хранения	118.98	3.55
3101	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3102	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3103	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3104	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3105	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3106	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3107	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3108	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3109	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3110	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3111	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3112	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3113	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3114	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	

3115	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3116	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3117	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3118	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3119	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3120	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3121	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3122	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3123	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
3124	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
3125	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3126	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место зависимое	13.25	
3127	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место зависимое	13.25	
3128	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3129	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3130	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3131	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	

3132	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3133	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3134	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3135	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3136	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3137	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3138	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3139	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3140	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3141	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3142	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3143	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3144	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3145	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3146	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3147	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	

3148	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3149	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3150	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3151	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3152	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3153	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3154	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3155	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3156	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3157	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3158	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3159	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3160	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3161	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3162	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3163	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	

3164	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3165	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3166	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3167	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3168	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3169	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3170	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3171	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3172	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3173	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3174	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3175	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3176	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3177	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3178	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3179	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	

3180	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3181	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3182	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3183	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3184	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3185	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3186	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3187	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3188	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3189	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3190	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3191	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3192	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3193	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3194	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3195	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	

3196	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3197	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3198	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3199	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3200	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3201	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3202	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3203	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3204	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3205	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3206	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3207	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
3208	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2030/1	Нежилое помещение	-2	1	70.54	Шоурум	70.54	3.55
2030/2	Нежилое помещение	-2	1	135.76	Шоурум	135.76	3.55
2030/3	Нежилое помещение	-2	1	120.19	Шоурум	120.19	3.55
2011	Нежилое помещение	-2	1	158.77	Помещение представительства фирмы	158.77	3.55



2014	Нежилое помещение	-2	1	46.90	Помещение представительства фирмы	46.90	3.55
2016	Нежилое помещение	-2	1	31.54	Помещение представительства фирмы	31.54	3.55
2017	Нежилое помещение	-2	1	30.63	Помещение представительства фирмы	30.63	3.55
2018	Нежилое помещение	-2	1	10.31	Помещение представительства фирмы	10.31	3.55
2019	Нежилое помещение	-2	1	19.81	Помещение представительства фирмы	19.81	3.55
2020	Нежилое помещение	-2	1	61.97	Помещение представительства фирмы	61.97	3.55
2021	Нежилое помещение	-2	1	352.71	Помещение представительства фирмы	352.71	3.55
2022	Нежилое помещение	-2	1	35.67	Помещение представительства фирмы	35.67	3.55
2023	Нежилое помещение	-2	1	26.84	Помещение представительства фирмы	26.84	3.55
2024	Нежилое помещение	-2	1	29.86	Помещение представительства фирмы	29.86	3.55
2025	Нежилое помещение	-2	1	57.93	Помещение представительства фирмы	57.93	3.55

2027	Нежилое помещение	-2	1	45.79	Помещение представительства фирмы	45.79	3.55
2028	Нежилое помещение	-2	1	67.62	Помещение представительства фирмы	67.62	3.55
2029	Нежилое помещение	-2	1	55.14	Помещение представительства фирмы	55.14	3.55
2030	Нежилое помещение	-2	1	195.03	Торгово-пешеходная галерея	195.03	3.55
2031	Нежилое помещение	-2	1	6.25	Коридор	6.25	3.55
2032	Нежилое помещение	-2	1	9.68	Тамбур	9.68	3.55
2033	Нежилое помещение	-2	1	17.20	Санузел женский	17.20	3.55
2034	Нежилое помещение	-2	1	14.00	Санузел мужской	14.00	3.55
2035	Нежилое помещение	-2	1	4.29	Санузел МГН	4.29	3.55
2037	Нежилое помещение	-2	1	14.79	Кладовая овощей	14.79	3.55
2038	Нежилое помещение	-2	1	71.33	Помещение представительства фирмы	71.33	3.55
2041	Нежилое помещение	-2	1	25.72	Мясорыбный цех	25.72	3.55
2043	Нежилое помещение	-2	1	10.81	Кладовая хлеба	10.81	3.55
2045	Нежилое помещение	-2	1	85.13	Помещение обслуживания	85.13	3.55
2046	Нежилое помещение	-2	1	13.91	Раздевалка	13.91	3.55
2052	Нежилое помещение	-2	1	21.35	Помещение представительства фирмы	21.35	3.55
2053	Нежилое помещение	-2	1	15.62	Раздевалка	15.62	3.55

2055	Нежилое помещение	-2	1	65.07	Помещение представительства фирмы	65.07	3.55
2056	Нежилое помещение	-2	1	35.02	Кладовая продуктов	35.02	3.55
2057	Нежилое помещение	-2	1	25.67	Помещение представительства фирмы	25.67	3.55
2058	Нежилое помещение	-2	1	23.22	Помещение представительства фирмы	23.22	3.55
2061	Нежилое помещение	-2	1	27.29	Холодный цех	27.29	3.55
2062	Нежилое помещение	-2	1	27.02	Овощной цех	27.02	3.55
2063	Нежилое помещение	-2	1	20.65	Холодная кладовая	20.65	3.55
2064	Нежилое помещение	-2	1	27.67	Мойка кухонной посуды	27.67	3.55
2065	Нежилое помещение	-2	1	76.64	Горячий цех	76.64	3.55
2066	Нежилое помещение	-2	1	9.03	Мойка тары	9.03	3.55
2067	Нежилое помещение	-2	1	10.09	Раздаточная	10.09	3.55
2068	Нежилое помещение	-2	1	4.05	ПУИ	4.05	3.55
2070	Нежилое помещение	-2	1	39.95	Помещение представительства фирмы	39.95	3.55
2071	Нежилое помещение	-2	1	34.86	Помещение представительства фирмы	34.86	3.55
2073	Нежилое помещение	-2	1	35.96	Помещение представительства фирмы	35.96	3.55
2075	Нежилое помещение	-2	1	6.09	Тамбур-шлюз	6.09	3.55
2076	Нежилое помещение	-2	1	2.90	ПУИ	2.90	3.55

2078	Нежилое помещение	-2	1	7.54	Сервизная	7.54	3.55
2079	Нежилое помещение	-2	1	12.07	Хлебный цех	12.07	3.55
2080	Нежилое помещение	-2	1	133.09	Помещение представительства фирмы	133.09	3.55
2081	Нежилое помещение	-2	1	14.72	Тамбур-шлюз	14.72	3.55
2082	Нежилое помещение	-2	1	12.33	Шоурум	12.33	3.55
2083	Нежилое помещение	-2	1	41.20	Помещение представительства фирмы	41.20	3.55
2086	Нежилое помещение	-2	1	10.06	Кладовая грязного белья	10.06	3.55
2087	Нежилое помещение	-2	1	9.12	Кладовая чистого белья	9.12	3.55
2088	Нежилое помещение	-2	1	19.69	Бельевая	19.69	3.55
2101	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2102	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2103	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2104	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2105	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2106	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2107	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2108	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2109	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2110	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2111	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

2112	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2113	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2114	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2115	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2116	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2117	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2118	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2119	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2120	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2121	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2301	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2302	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2303	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2304	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	

2305	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2306	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
1110	Нежилое помещение	-1	1	347.50	Торгово-пешеходная галерея	347.50	4.40
1110/1	Нежилое помещение	-1	1	158.36	Шоурум	158.36	4.40
1110/2	Нежилое помещение	-1	1	116.87	Шоурум	116.87	4.40
1110/3	Нежилое помещение	-1	1	151.42	Шоурум	151.42	4.40
1173	Нежилое помещение	-1	1	14.72	Тамбур-шлюз	14.72	4.40
1132	Нежилое помещение	-1	1	22.79	Тамбур	22.79	4.40
1133	Нежилое помещение	-1	1	50.44	Помещение обслуживания	50.44	4.40
1135	Нежилое помещение	-1	1	32.58	Подсобное помещение	32.58	4.40
1136	Нежилое помещение	-1	1	11.26	Тамбур-шлюз	11.26	4.40
1137	Нежилое помещение	-1	1	23.27	Подсобное помещение	23.27	4.40
1138	Нежилое помещение	-1	1	23.40	Подсобное помещение	23.40	4.40
1139	Нежилое помещение	-1	1	23.92	Подсобное помещение	23.92	4.40
1140	Нежилое помещение	-1	1	26.06	Подсобное помещение	26.06	4.40
1141	Нежилое помещение	-1	1	22.29	Подсобное помещение	22.29	4.40
1142	Нежилое помещение	-1	1	21.11	Подсобное помещение	21.11	4.40
1147	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Тамбур-шлюз	2.80	4.40

1169/1	Нежилое помещение	-1	1	67.50	Помещение обслуживания	67.50	4.40
1172	Нежилое помещение	-1	1	12.45	Подсобное помещение	12.45	4.40
1176	Нежилое помещение	-1	1	13.14	Подсобное помещение	13.14	4.40
1194	Нежилое помещение	-1	1	8.77	Тамбур-шлюз	8.77	4.40
1200	Нежилое помещение	-1	1	54.42	Подсобное помещение	54.42	4.40
1202	Нежилое помещение	-1	1	38.00	Подсобное помещение	38.00	4.40
1203	Нежилое помещение	-1	1	27.65	Подсобное помещение	27.65	4.40
1111	Нежилое помещение	-1	1	27.71	Переговорная	27.71	4.40
1112	Нежилое помещение	-1	1	36.29	Помещение представительства фирмы	36.29	4.40
1113	Нежилое помещение	-1	1	56.77	Помещение представительства фирмы	56.77	4.40
1114	Нежилое помещение	-1	1	59.74	Помещение представительства фирмы	59.74	4.40
1115	Нежилое помещение	-1	1	46.95	Помещение представительства фирмы	46.95	4.40
1116	Нежилое помещение	-1	1	90.35	Помещение представительства фирмы	90.35	4.40
1117	Нежилое помещение	-1	1	38.12	Выставочно-демонстрационный зал	38.12	4.40

1118	Нежилое помещение	-1	1	31.29	Выставочно-демонстрационный зал	31.29	4.40
1121	Нежилое помещение	-1	1	111.08	Выставочно-демонстрационный зал	111.08	4.40
1122	Нежилое помещение	-1	1	31.52	Переговорная	31.52	4.40
1123	Нежилое помещение	-1	1	84.75	Выставочно-демонстрационный зал	84.75	4.40
1153	Нежилое помещение	-1	1	7.84	Выставочно-демонстрационный зал	7.84	4.40
1124	Нежилое помещение	-1	1	87.05	Выставочно-демонстрационный зал	87.05	4.40
1125	Нежилое помещение	-1	1	145.97	Выставочно-демонстрационный зал	145.97	4.40
1126	Нежилое помещение	-1	1	139.03	Выставочно-демонстрационный зал	139.03	4.40
1127	Нежилое помещение	-1	1	257.60	Выставочно-демонстрационный зал	257.60	4.40
1130	Нежилое помещение	-1	1	129.36	Переговорная	129.36	4.40
1144	Нежилое помещение	-1	1	17.20	Санузел женский	17.20	4.40
1145	Нежилое помещение	-1	1	14.00	Санузел мужской	14.00	4.40
1146	Нежилое помещение	-1	1	4.29	Санузел МГН	4.29	4.40
1155	Нежилое помещение	-1	1	10.57	Коридор	10.57	4.40
1188	Нежилое помещение	-1	1	2.68	ПУИ	2.68	4.40
1165	Нежилое помещение	-1	1	13.71	Диспетчерская	13.71	4.40



1189	Нежилое помещение	-1	1	5.13	Комната отдыха	5.13	4.40
1190	Нежилое помещение	-1	1	15.14	Пункт охраны	15.14	4.40
1192	Нежилое помещение	-1	1	12.77	Коридор	12.77	4.40
1193	Нежилое помещение	-1	1	1.86	Санузел	1.86	4.40
106/2	Нежилое помещение	1	1	90.72	Торгово-пешеходная галерея	90.72	5.00
106/23	Нежилое помещение	1	1	115.17	Торгово-пешеходная галерея	115.17	5.00
106/9	Нежилое помещение	1	1	57.09	Шоурум	57.09	5.00
106/9/1	Нежилое помещение	1	1	39.75	Шоурум	39.75	4.40
106/20	Нежилое помещение	1	1	61.58	Арендуемые площади	61.58	4.40
106/21	Нежилое помещение	1	1	5.50	Тамбур-шлюз	5.50	3.30
100	Нежилое помещение	1	1	290.57	Кафе-ресторан	290.57	6.85
101	Нежилое помещение	1	1	10.98	Тамбур	10.98	6.85
102	Нежилое помещение	1	1	3.20	КУИ	3.20	6.85
103	Нежилое помещение	1	1	4.90	Санузел МГН	4.90	6.85
104	Нежилое помещение	1	1	4.63	Санузел общественный	4.63	6.85
105	Нежилое помещение	1	1	12.27	Кабинет директора	12.27	6.85
106	Нежилое помещение	1	1	4.82	Санузел мужской	4.82	6.85
107	Нежилое помещение	1	1	7.08	Санузел женский	7.08	6.85
106/1	Нежилое помещение	1	1	33.05	Арендуемые площади	33.05	6.85
106/3	Нежилое помещение	1	1	51.72	Магазин галантерей	51.72	6.85
106/4	Нежилое помещение	1	1	61.16	Магазин галантерей	61.16	6.85

106/5	Нежилое помещение	1	1	38.44	Магазин галантерей	38.44	6.85
106/6	Нежилое помещение	1	1	38.97	Магазин галантерей	38.97	6.85
106/7	Нежилое помещение	1	1	38.88	Магазин галантерей	38.88	6.85
106/8	Нежилое помещение	1	1	38.95	Магазин галантерей	38.95	6.85
106/10	Нежилое помещение	1	1	48.75	Магазин галантерей	48.75	6.85
106/11	Нежилое помещение	1	1	59.95	Магазин галантерей	59.95	6.85
106/12	Нежилое помещение	1	1	81.50	Магазин галантерей	81.50	6.85
106/13	Нежилое помещение	1	1	38.99	Магазин галантерей	38.99	6.85
106/15	Нежилое помещение	1	1	3.76	Санузел МГН	3.76	6.85
106/16	Нежилое помещение	1	1	7.85	Санузел женский	7.85	6.85
106/17	Нежилое помещение	1	1	9.35	Санузел мужской	9.35	6.85
106/19	Нежилое помещение	1	1	9.48	Коридор	9.48	6.85
106/22	Нежилое помещение	1	1	4.64	ПУИ	4.64	6.85
108	Нежилое помещение	1	1	13.51	Холл	13.51	6.85
109	Нежилое помещение	1	1	12.55	Мойка столовой посуды	12.55	6.85
110	Нежилое помещение	1	1	9.22	Арендуемые площади	9.22	5.00
111	Нежилое помещение	1	1	8.62	Арендуемые площади	8.62	5.00
112	Нежилое помещение	1	1	5.84	Арендуемые площади	5.84	5.00
113	Нежилое помещение	1	1	13.14	Арендуемые площади	13.14	5.00

114	Нежилое помещение	1	1	5.88	Арендуемые площади	5.88	5.00
100/а	Нежилое помещение	1	1	118.36	Арендуемые площади	118.36	3.25
106/3а	Нежилое помещение	1	1	20.02	Арендуемые площади	20.02	3.25
106/4а	Нежилое помещение	1	1	24.19	Арендуемые площади	24.19	3.25
106/5а	Нежилое помещение	1	1	15.49	Арендуемые площади	15.49	3.25
106/6а	Нежилое помещение	1	1	15.44	Арендуемые площади	15.44	3.25
106/7а	Нежилое помещение	1	1	15.09	Арендуемые площади	15.09	3.25
106/8а	Нежилое помещение	1	1	15.30	Арендуемые площади	15.30	3.25
106/10а	Нежилое помещение	1	1	19.14	Арендуемые площади	19.14	3.25
106/11а	Нежилое помещение	1	1	23.96	Арендуемые площади	23.96	3.25
106/12а	Нежилое помещение	1	1	31.51	Арендуемые площади	31.51	3.25
106/13а	Нежилое помещение	1	1	15.35	Арендуемые площади	15.35	3.25
106/20а	Нежилое помещение	1	1	24.12	Арендуемые площади	24.12	3.25
A1_201	Нежилое помещение	2	1	44.66	Кухня-гостиная	40.07	2.95
					Санузел	4.59	
A1_202	Нежилое помещение	2	1	47.54	Спальня	14.53	2.95
					Санузел	4.80	
					Холл	6.39	
					Кухня-гостиная	17.15	

					Гардеробная	4.67	
A1_203	Нежилое помещение	2	1	36.48	Спальня	15.63	2.95
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	11.65	
A1_204	Нежилое помещение	2	1	30.99	Кухня-гостиная	26.17	2.95
					Санузел	4.82	
A1_205	Нежилое помещение	2	1	34.59	Кухня-гостиная	30.71	2.95
					Санузел	3.88	
A1_206	Нежилое помещение	2	1	36.56	Спальня	11.66	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.90	
					Кухня	15.69	
A1_207	Нежилое помещение	2	1	96.58	Кухня	12.19	2.95
					Спальня	25.74	
					Спальня	18.08	
					Прихожая	9.05	
					Санузел	2.18	
					Санузел	3.43	
					Спальня	20.80	
					Прихожая	5.11	
A1_208	Нежилое помещение	2	1	80.17	Кухня-гостиная	35.08	2.95
					Гардеробная	6.93	
					Санузел	4.60	
					Спальня	23.48	
					Холл	10.08	
A2_201	Нежилое помещение	2	2	48.03	Кухня-гостиная	38.54	2.95
					Санузел	5.24	
					Кладовка	4.25	
A2_202	Нежилое помещение	2	2	102.22	Спальня	18.54	2.95

					Спальня	24.03	
					Кухня-гостиная	35.52	
					Холл	13.63	
					Санузел	4.22	
					Санузел	2.38	
					Гардеробная	3.90	
A2_203	Нежилое помещение	2	2	42.24	Кухня-гостиная	10.27	2.95
					Спальня	18.08	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
A2_204	Нежилое помещение	2	2	46.74	Спальня	15.01	2.95
					Кухня-гостиная	17.98	
					Санузел	3.13	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_205	Нежилое помещение	2	2	46.98	Санузел	2.77	2.95
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
					Кухня-гостиная	15.01	
					Спальня	18.08	
A2_206	Нежилое помещение	2	2	46.99	Санузел	3.13	2.95
					Кухня-гостиная	18.09	
					Санузел	2.77	
					Спальня	15.00	
					Холл	8.00	
A2_207	Нежилое помещение	2	2	105.35	Гардеробная	4.83	2.95
					Санузел	2.68	
					Холл	12.08	
					Спальня	22.44	

					Кухня-гостиная	31.02	
					Спальня	26.98	
					Санузел	5.32	
A3_201	Нежилое помещение	2	3	45.90	Кухня-гостиная	40.08	2.95
					Санузел	5.82	
A3_202	Нежилое помещение	2	3	99.50	Спальня	22.70	2.95
					Спальня	24.41	
					Кухня-гостиная	24.89	
					Санузел	2.85	
					Санузел	5.57	
					Гардеробная	6.40	
					Холл	12.68	
A3_203	Нежилое помещение	2	3	47.63	Санузел	4.55	2.95
					Холл	5.74	
					Кухня-гостиная	18.49	
					Спальня	14.24	
					Гардеробная	4.61	
A3_204	Нежилое помещение	2	3	47.55	Гардеробная	4.49	2.95
					Холл	5.63	
					Санузел	4.40	
					Спальня	18.01	
					Кухня-гостиная	15.02	
A3_205	Нежилое помещение	2	3	47.28	Спальня	14.28	2.95
					Кухня-гостиная	18.46	
					Санузел	4.24	
					Холл	5.69	
					Гардеробная	4.61	
A3_206	Нежилое помещение	2	3	47.52	Гардеробная	4.49	2.95
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	

					Кухня-гостиная	15.02	
					Спальня	18.00	
A3_207	Нежилое помещение	2	3	47.67	Холл	6.28	2.95
					Санузел	4.49	
					Гардеробная	4.14	
					Кухня-гостиная	18.49	
					Спальня	14.27	
A3_208	Нежилое помещение	2	3	150.31	Спальня	23.43	2.95
					Кухня-гостиная	28.05	
					Холл	11.13	
					Санузел	2.57	
					Санузел	6.14	
					Спальня	33.00	
					Спальня	31.60	
					Холл	11.11	
					Гардеробная	3.28	
A1_301	Нежилое помещение	3	1	44.68	Кухня-гостиная	40.09	2.95
					Санузел	4.59	
A1_302	Нежилое помещение	3	1	57.48	Кухня-гостиная	12.43	2.95
					Спальня	25.74	
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
A1_303	Нежилое помещение	3	1	36.49	Кухня	15.19	2.95
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Спальня	12.10	
A1_304	Нежилое помещение	3	1	34.64	Кухня-гостиная	29.82	2.95
					Санузел	4.82	
A1_305	Нежилое помещение	3	1	31.02	Кухня-гостиная	27.14	2.95

					Санузел	3.88	
A1_306	Нежилое помещение	3	1	36.45	Кухня	12.04	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.90	
					Спальня	15.20	
A1_307	Нежилое помещение	3	1	96.96	Кухня-гостиная	15.83	2.95
					Санузел	3.43	
					Спальня	22.24	
					Санузел	2.18	
					Спальня	17.22	
					Спальня	21.66	
					Холл	14.40	
A1_308	Нежилое помещение	3	1	80.09	Гардеробная	6.91	2.95
					Кухня-гостиная	35.09	
					Санузел	4.60	
					Спальня	23.47	
					Холл	10.02	
A2_301	Нежилое помещение	3	2	54.57	Кухня-гостиная	49.33	2.95
					Санузел	5.24	
A2_302	Нежилое помещение	3	2	93.92	Спальня	18.26	2.95
					Спальня	16.00	
					Кухня-гостиная	35.52	
					Холл	13.63	
					Санузел	4.22	
					Санузел	2.38	
					Гардеробная	3.91	
A2_303	Нежилое помещение	3	2	46.87	Кухня-гостиная	18.45	2.95
					Спальня	14.53	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	



					Санузел	3.11	
A2_304	Нежилое помещение	3	2	46.62	Спальня	18.48	2.95
					Кухня-гостиная	14.41	
					Санузел	3.11	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_305	Нежилое помещение	3	2	46.90	Кухня-гостиная	18.55	2.95
					Спальня	14.46	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.01	
A2_306	Нежилое помещение	3	2	46.89	Спальня	18.56	2.95
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
					Кухня-гостиная	14.45	
					Холл	8.00	
A2_307	Нежилое помещение	3	2	105.46	Гардеробная	4.81	2.95
					Санузел	2.68	
					Холл	12.08	
					Спальня	25.98	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Спальня	23.58	
					Санузел	5.32	
A3_301	Нежилое помещение	3	3	62.37	Кухня-гостиная	56.55	2.95
					Санузел	5.82	
A3_302	Нежилое помещение	3	3	99.31	Спальня	19.13	2.95
					Спальня	27.80	
					Кухня-гостиная	24.88	
					Санузел	2.85	
					Санузел	5.72	

					Гардеробная	6.20	
					Холл	12.73	
A3_303	Нежилое помещение	3	3	47.61	Гардеробная	4.60	2.95
					Холл	5.74	
					Кухня-гостиная	14.99	
					Спальня	17.72	
					Санузел	4.56	
A3_304	Нежилое помещение	3	3	47.52	Кухня-гостиная	18.50	2.95
					Спальня	14.50	
					Холл	5.63	
					Гардеробная	4.49	
					Санузел	4.40	
A3_305	Нежилое помещение	3	3	47.27	Кухня-гостиная	14.91	2.95
					Спальня	17.82	
					Санузел	4.24	
					Холл	5.69	
					Гардеробная	4.61	
A3_306	Нежилое помещение	3	3	47.53	Спальня	14.48	2.95
					Кухня-гостиная	18.55	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
A3_307	Нежилое помещение	3	3	47.71	Спальня	17.82	2.95
					Кухня-гостиная	14.98	
					Гардеробная	4.14	
					Холл	6.28	
					Санузел	4.49	
A3_308	Нежилое помещение	3	3	134.88	Спальня	32.56	2.95
					Холл	11.11	
					Санузел	2.57	

					Холл	10.62	
					Спальня	13.68	
					Спальня	26.87	
					Кухня-гостиная	28.05	
					Санузел	6.14	
					Гардеробная	3.28	
A1_401	Нежилое помещение	4	1	44.71	Санузел	4.59	2.95
					Кухня-гостиная	40.12	
A1_402	Нежилое помещение	4	1	57.40	Спальня	22.10	2.95
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
					Кухня-гостиная	15.99	
A1_403	Нежилое помещение	4	1	36.49	Санузел	5.00	2.95
					Спальня	15.64	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	11.65	
A1_404	Нежилое помещение	4	1	31.04	Кухня-гостиная	26.22	2.95
					Санузел	4.82	
A1_405	Нежилое помещение	4	1	34.60	Кухня-гостиная	30.72	2.95
					Санузел	3.88	
A1_406	Нежилое помещение	4	1	36.57	Спальня	11.66	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.91	
					Кухня	15.69	
A1_407	Нежилое помещение	4	1	96.68	Кухня	12.16	2.95
					Санузел	3.43	
					Санузел	2.18	
					Спальня	17.46	
					Спальня	25.62	

					Холл	14.24	
					Спальня	21.59	
A1_408	Нежилое помещение	4	1	80.13	Кухня-гостиная	35.10	2.95
					Санузел	4.54	
					Спальня	23.47	
					Гардеробная	6.91	
					Холл	10.11	
A2_401	Нежилое помещение	4	2	54.35	Кухня-гостиная	49.11	2.95
					Санузел	5.24	
A2_402	Нежилое помещение	4	2	102.22	Холл	13.65	2.95
					Кухня-гостиная	35.52	
					Санузел	2.38	
					Санузел	4.22	
					Гардеробная	3.91	
					Спальня	24.00	
					Спальня	18.54	
A2_403	Нежилое помещение	4	2	42.28	Кухня-гостиная	10.30	2.95
					Спальня	18.09	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.01	
A2_404	Нежилое помещение	4	2	46.74	Спальня	15.01	2.95
					Кухня-гостиная	18.00	
					Санузел	3.11	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_405	Нежилое помещение	4	2	46.97	Кухня-гостиная	15.00	2.95
					Спальня	18.08	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	

					Санузел	3.11	
A2_406	Нежилое помещение	4	2	46.99	Спальня	15.02	2.95
					Кухня-гостиная	18.09	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.00	
A2_407	Нежилое помещение	4	2	105.33	Спальня	26.98	2.95
					Спальня	22.44	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_401	Нежилое помещение	4	3	62.37	Кухня-гостиная	56.55	2.95
					Санузел	5.82	
A3_402	Нежилое помещение	4	3	99.50	Спальня	22.70	2.95
					Санузел	2.85	
					Спальня	24.42	
					Кухня-гостиная	24.88	
					Гардеробная	6.40	
					Холл	12.68	
					Санузел	5.57	
A3_403	Нежилое помещение	4	3	47.63	Гардеробная	4.60	2.95
					Холл	5.74	
					Кухня-гостиная	18.49	
					Спальня	14.24	
					Санузел	4.56	
A3_404	Нежилое помещение	4	3	47.58	Спальня	18.05	2.95
					Кухня-гостиная	15.01	
					Гардеробная	4.49	

					Холл	5.63	
					Санузел	4.40	
A3_405	Нежилое помещение	4	3	47.27	Кухня-гостиная	18.45	2.95
					Спальня	14.28	
					Санузел	4.24	
					Холл	5.69	
					Гардеробная	4.61	
A3_406	Нежилое помещение	4	3	47.52	Спальня	18.00	2.95
					Кухня-гостиная	15.02	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
A3_407	Нежилое помещение	4	3	47.67	Спальня	14.27	2.95
					Кухня-гостиная	18.49	
					Санузел	4.49	
					Холл	6.28	
					Гардеробная	4.14	
A3_408	Нежилое помещение	4	3	114.12	Кабинет	8.14	2.95
					Кухня-гостиная	28.05	
					Холл	9.11	
					Санузел	6.12	
					Холл	11.09	
					Спальня	13.68	
					Спальня	32.08	
					Санузел	2.57	
					Гардеробная	3.28	
A1_501	Нежилое помещение	5	1	44.68	Санузел	4.59	2.95
					Кухня-гостиная	40.09	
A1_502	Нежилое помещение	5	1	57.48	Спальня	25.74	2.95
					Санузел	4.80	

					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
					Кухня-гостиная	12.43	
A1_503	Нежилое помещение	5	1	36.49	Санузел	5.00	2.95
					Спальня	12.10	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	15.19	
A1_504	Нежилое помещение	5	1	34.64	Кухня-гостиная	29.82	2.95
					Санузел	4.82	
A1_505	Нежилое помещение	5	1	31.01	Кухня-гостиная	27.13	2.95
					Санузел	3.88	
A1_506	Нежилое помещение	5	1	36.48	Спальня	15.23	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.90	
					Кухня	12.04	
A1_507	Нежилое помещение	5	1	75.49	Кухня	15.83	2.95
					Санузел	3.43	
					Санузел	2.18	
					Спальня	26.70	
					Холл	9.32	
					Спальня	18.03	
A1_508	Нежилое помещение	5	1	66.99	Санузел	4.54	2.95
					Спальня	17.78	
					Гардероб	5.41	
					Холл	10.06	
					Кухня-гостиная	29.20	
A2_501	Нежилое помещение	5	2	54.35	Кухня-гостиная	49.11	2.95
					Санузел	5.24	
A2_502	Нежилое помещение	5	2	93.92	Кухня-гостиная	35.52	2.95
					Холл	13.63	

					Гардеробная	3.91	
					Санузел	2.38	
					Санузел	4.22	
					Спальня	18.26	
					Спальня	16.00	
A2_503	Нежилое помещение	5	2	46.85	Кухня-гостиная	18.43	2.95
					Спальня	14.53	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_504	Нежилое помещение	5	2	46.62	Спальня	18.49	2.95
					Кухня-гостиная	14.40	
					Холл	7.85	
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
A2_505	Нежилое помещение	5	2	46.90	Кухня-гостиная	18.55	2.95
					Спальня	14.46	
					Холл	8.01	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
A2_506	Нежилое помещение	5	2	46.89	Спальня	18.56	2.95
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Кухня-гостиная	14.45	
					Холл	8.00	
A2_507	Нежилое помещение	5	2	105.47	Спальня	23.58	2.95
					Спальня	25.98	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	



					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_501	Нежилое помещение	5	3	62.38	Кухня-гостиная	56.56	2.95
					Санузел	5.82	
A3_502	Нежилое помещение	5	3	99.37	Спальня	19.11	2.95
					Санузел	2.85	
					Спальня	27.74	
					Кухня-гостиная	25.00	
					Гардеробная	6.43	
					Холл	12.68	
					Санузел	5.56	
A3_503	Нежилое помещение	5	3	47.61	Спальня	17.71	2.95
					Кухня-гостиная	14.99	
					Холл	5.74	
					Санузел	4.56	
					Гардеробная	4.61	
A3_504	Нежилое помещение	5	3	47.52	Кухня-гостиная	18.50	2.95
					Спальня	14.50	
					Холл	5.63	
					Гардеробная	4.49	
					Санузел	4.40	
A3_505	Нежилое помещение	5	3	47.26	Кухня-гостиная	14.91	2.95
					Спальня	17.81	
					Холл	5.69	
					Санузел	4.24	
					Гардеробная	4.61	
A3_506	Нежилое помещение	5	3	47.53	Спальня	14.48	2.95
					Кухня-гостиная	18.55	
					Холл	5.64	
					Гардеробная	4.49	

					Санузел	4.37	
A3_507	Нежилое помещение	5	3	48.07	Кухня-гостиная	14.98	2.95
					Спальня	17.83	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	6.28	
					Санузел	4.49	
A3_508	Нежилое помещение	5	3	100.10	Кухня-гостиная	28.07	2.95
					Санузел	6.43	
					Холл	10.81	
					Спальня	12.38	
					Санузел	2.57	
					Холл	4.47	
					Гардеробная	3.28	
					Спальня	32.09	
A1_601	Нежилое помещение	6	1	44.68	Санузел	4.59	2.95
					Кухня-гостиная	40.09	
A1_602	Нежилое помещение	6	1	57.40	Спальня	22.10	2.95
					Кухня-гостиная	15.99	
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
A1_603	Нежилое помещение	6	1	36.49	Санузел	5.00	2.95
					Спальня	15.64	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	11.65	
A1_604	Нежилое помещение	6	1	31.05	Кухня-гостиная	26.23	2.95
					Санузел	4.82	
A1_605	Нежилое помещение	6	1	34.60	Кухня-гостиная	30.72	2.95
					Санузел	3.88	
A1_606	Нежилое помещение	6	1	36.56	Спальня	11.67	2.95

					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.90	
					Кухня	15.68	
A1_607	Нежилое помещение	6	1	128.40	Кухня-гостиная	33.23	2.95
					Спальня	19.40	
					Санузел	3.64	
					Спальня	28.19	
					Холл	12.31	
					Спальня	27.32	
					Санузел	4.31	
A2_601	Нежилое помещение	6	2	54.42	Кухня-гостиная	49.18	2.95
					Санузел	5.24	
A2_602	Нежилое помещение	6	2	102.33	Кухня-гостиная	35.65	2.95
					Спальня	24.00	
					Спальня	18.54	
					Холл	13.63	
					Гардеробная	3.91	
					Санузел	2.38	
					Санузел	4.22	
A2_603	Нежилое помещение	6	2	42.28	Кухня-гостиная	10.30	2.95
					Спальня	18.09	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.01	
A2_604	Нежилое помещение	6	2	46.73	Спальня	15.01	2.95
					Кухня-гостиная	17.99	
					Санузел	3.11	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_605	Нежилое помещение	6	2	46.98	Кухня-гостиная	15.01	2.95

					Спальня	18.08	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_606	Нежилое помещение	6	2	46.99	Спальня	15.02	2.95
					Кухня-гостиная	18.09	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.00	
A2_607	Нежилое помещение	6	2	105.33	Спальня	26.98	2.95
					Спальня	22.44	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_601	Нежилое помещение	6	3	63.37	Кухня-гостиная	57.55	2.95
					Санузел	5.82	
A3_602	Нежилое помещение	6	3	99.50	Спальня	23.14	2.95
					Санузел	2.85	
					Спальня	24.43	
					Кухня-гостиная	24.43	
					Гардеробная	6.40	
					Холл	12.68	
					Санузел	5.57	
A3_603	Нежилое помещение	6	3	47.63	Спальня	14.23	2.95
					Кухня-гостиная	18.49	
					Санузел	4.56	
					Холл	5.74	
					Гардеробная	4.61	

A3_604	Нежилое помещение	6	3	47.55	Спальня	18.01	2.95
					Кухня-гостиная	15.02	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.63	
					Санузел	4.40	
A3_605	Нежилое помещение	6	3	47.27	Кухня-гостиная	18.45	2.95
					Спальня	14.28	
					Санузел	4.24	
					Холл	5.69	
					Гардеробная	4.61	
A3_606	Нежилое помещение	6	3	47.52	Спальня	18.00	2.95
					Кухня-гостиная	15.02	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
A3_607	Нежилое помещение	6	3	47.67	Холл	6.28	2.95
					Санузел	4.49	
					Спальня	14.27	
					Гардеробная	4.14	
					Кухня-гостиная	18.49	
A3_608	Нежилое помещение	6	3	81.98	Кухня-гостиная	42.26	2.95
					Спальня	16.64	
					Санузел	6.42	
					Холл	10.81	
					Санузел	2.57	
					Гардеробная	3.28	
A1_701	Нежилое помещение	7	1	44.68	Кухня-гостиная	40.09	2.95
					Санузел	4.59	
A1_702	Нежилое помещение	7	1	57.48	Кухня-гостиная	12.43	2.95
					Спальня	25.74	

					Спальня	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
A1_703	Нежилое помещение	7	1	36.49	Кухня	15.19	2.95
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Спальня	12.10	
A1_704	Нежилое помещение	7	1	34.64	Кухня-гостиная	29.82	2.95
					Санузел	4.82	
A1_705	Нежилое помещение	7	1	47.10	Кухня-гостиная	22.90	2.95
					Спальня	15.20	
					Санузел	4.21	
					Прихожая	4.79	
A1_706	Нежилое помещение	7	1	126.35	Санузел	3.18	2.95
					Спальня	21.99	
					Спальня	22.01	
					Спальня	23.92	
					Холл	15.82	
					Кухня	19.97	
					Санузел	3.57	
					Гардеробная	11.10	
					Санузел	4.79	
A2_701	Нежилое помещение	7	2	54.57	Санузел	5.23	2.95
					Кухня-гостиная	49.34	
A2_702	Нежилое помещение	7	2	93.92	Кухня-гостиная	35.52	2.95
					Санузел	4.22	
					Санузел	2.38	
					Гардеробная	3.91	
					Спальня	16.00	
					Спальня	18.26	

					Холл	13.63	
A2_703	Нежилое помещение	7	2	46.85	Санузел	3.11	2.95
					Спальня	14.53	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Кухня-гостиная	18.43	
A2_704	Нежилое помещение	7	2	46.62	Спальня	18.48	2.95
					Кухня-гостиная	14.41	
					Холл	7.85	
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
A2_705	Нежилое помещение	7	2	46.90	Спальня	14.46	2.95
					Холл	8.01	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Кухня-гостиная	18.55	
A2_706	Нежилое помещение	7	2	46.89	Спальня	18.56	2.95
					Кухня-гостиная	14.45	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.00	
A2_707	Нежилое помещение	7	2	105.46	Спальня	23.57	2.95
					Спальня	25.98	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_701	Нежилое помещение	7	3	63.37	Кухня-гостиная	57.55	2.95
					Санузел	5.82	

A3_702	Нежилое помещение	7	3	99.30	Спальня	19.12	2.95
					Санузел	2.85	
					Спальня	27.80	
					Кухня-гостиная	24.88	
					Гардеробная	6.40	
					Холл	12.68	
					Санузел	5.57	
A3_703	Нежилое помещение	7	3	47.61	Спальня	17.71	2.95
					Кухня-гостиная	14.99	
					Холл	5.74	
					Санузел	4.56	
					Гардеробная	4.61	
A3_704	Нежилое помещение	7	3	47.52	Кухня-гостиная	18.50	2.95
					Спальня	14.50	
					Холл	5.63	
					Гардеробная	4.49	
					Санузел	4.40	
A3_705	Нежилое помещение	7	3	47.26	Кухня-гостиная	14.91	2.95
					Спальня	17.81	
					Холл	5.69	
					Санузел	4.24	
					Гардеробная	4.61	
A3_706	Нежилое помещение	7	3	47.53	Кухня-гостиная	18.55	2.95
					Гардеробная	4.49	
					Спальня	14.48	
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
A3_707	Нежилое помещение	7	3	127.74	Спальня	21.93	2.95
					Кухня-гостиная	42.15	
					Санузел	4.93	



					Спальня	17.13	
					Холл	22.67	
					Санузел	6.31	
					Гардеробная	4.93	
					Санузел	2.15	
					Гардеробная	3.51	
					Кладовка	2.03	
A1_801	Нежилое помещение	8	1	151.14	Кухня-гостиная	42.53	3.25
					Санузел	4.59	
					Спальня	22.77	
					Спальня	26.42	
					Спальня	14.71	
					Санузел	2.93	
					Спальня	23.28	
					Прихожая	10.68	
					Санузел	3.23	
A1_802	Нежилое помещение	8	1	57.40	Кухня-гостиная	15.98	3.25
					Спальня	22.11	
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
A1_803	Нежилое помещение	8	1	36.49	Спальня	15.64	3.25
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	11.65	
A1_804	Нежилое помещение	8	1	31.04	Кухня-гостиная	26.22	3.25
					Санузел	4.82	
A1_805	Нежилое помещение	8	1	47.14	Кухня-гостиная	25.57	3.25
					Спальня	12.47	
					Санузел	3.98	

					Прихожая	5.12	
A2_801	Нежилое помещение	8	1	54.44	Кухня-гостиная	49.20	3.25
					Санузел	5.24	
A2_802	Нежилое помещение	8	2	103.21	Кухня-гостиная	36.53	3.25
					Санузел	4.22	
					Санузел	2.38	
					Гардеробная	3.91	
					Холл	13.63	
					Спальня	18.54	
					Спальня	24.00	
A2_803	Нежилое помещение	8	2	42.25	Кухня-гостиная	10.30	3.25
					Спальня	18.06	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_804	Нежилое помещение	8	2	46.76	Спальня	15.01	3.25
					Кухня-гостиная	18.02	
					Санузел	3.11	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_805	Нежилое помещение	8	2	46.98	Кухня-гостиная	15.01	3.25
					Спальня	18.08	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_806	Нежилое помещение	8	2	46.99	Санузел	3.12	3.25
					Холл	8.00	
					Санузел	2.77	
					Спальня	15.01	
					Кухня-гостиная	18.09	

A2_807	Нежилое помещение	8	2	106.33	Спальня	26.98	3.25
					Спальня	22.44	
					Кухня-гостиная	32.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_801	Нежилое помещение	8	3	63.37	Кухня-гостиная	57.55	3.25
					Санузел	5.82	
A3_802	Нежилое помещение	8	3	147.95	Кухня	18.01	3.25
					Гостиная	15.77	
					Кладовка	2.05	
					Холл	10.88	
					Спальня	18.04	
					Гардеробная	2.57	
					Спальня	23.31	
					Спальня	27.52	
					Гардеробная	7.51	
					Санузел	4.28	
					Санузел	5.57	
					Санузел	2.12	
					Холл	10.32	
A3_803	Нежилое помещение	8	3	96.04	Спальня	18.64	3.25
					Спальня	15.02	
					Гардеробная	7.01	
					Санузел	4.33	
					Кухня-гостиная	18.03	
					Гостиная	15.01	
					Санузел	4.15	
					Холл	10.35	

					Холл	3.50	
A3_804	Нежилое помещение	8	3	148.03	Спальня	18.54	3.25
					Кухня-гостиная	16.24	
					Кладовка	1.73	
					Гардеробная	4.37	
					Холл	13.44	
					Спальня	22.26	
					Спальня	28.77	
					Гардеробная	4.80	
					Санузел	7.39	
					Спальня	15.36	
					Санузел	3.17	
					Холл	9.60	
					Санузел	2.36	
A1_901	Нежилое помещение	9	1	117.28	Спальня	25.14	3.25
					Кухня-гостиная	56.01	
					Спальня	28.53	
					Санузел	4.59	
					Гардеробная	3.01	
A1_902	Нежилое помещение	9	1	57.48	Кухня-гостиная	12.43	3.25
					Спальня	25.74	
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Холл	8.92	
A1_903	Нежилое помещение	9	1	36.49	Кухня	15.19	3.25
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Спальня	12.10	
A1_904	Нежилое помещение	9	1	34.64	Кухня-гостиная	29.82	3.25
					Санузел	4.82	

A1_905	Нежилое помещение	9	1	47.08	Кухня-гостиная	21.99	3.25
					Спальня	16.01	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	5.14	
A2_901	Нежилое помещение	9	2	312.54	Гостиная	52.33	3.25
					Спальня	24.31	
					Холл	17.60	
					Кабинет	25.72	
					Кухня-гостиная	31.73	
					Санузел	5.58	
					Гардеробная	2.68	
					Санузел	5.72	
					Коридор	18.94	
					Санузел	5.81	
					Санузел	5.14	
					Гардеробная	9.58	
					Гардеробная	9.29	
					Спальня	54.96	
					Спальня	43.15	
A2_902	Нежилое помещение	9	2	93.95	Кухня-гостиная	35.53	3.25
					Спальня	16.00	
					Спальня	18.28	
					Холл	13.61	
					Гардеробная	3.93	
					Санузел	2.38	
					Санузел	4.22	
A2_903	Нежилое помещение	9	2	46.86	Кухня-гостиная	18.44	3.25
					Спальня	14.53	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	

					Холл	8.01	
A2_904	Нежилое помещение	9	2	46.62	Кухня-гостиная	14.40	3.25
					Спальня	18.49	
					Холл	7.85	
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
A2_905	Нежилое помещение	9	2	46.90	Спальня	14.46	3.25
					Холл	8.01	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Кухня-гостиная	18.55	
A2_906	Нежилое помещение	9	2	46.37	Спальня	17.93	3.25
					Кухня-гостиная	13.92	
					Холл	6.39	
					Санузел	3.95	
					Санузел	4.18	
901	Нежилое помещение	9	2	21.46	Кабинет директора	21.46	3.25
902	Нежилое помещение	9	2	2.55	Санузел	2.55	3.25
903	Нежилое помещение	9	2	8.31	Приемная	8.31	3.25
904	Нежилое помещение	9	2	21.56	Кабинет	21.56	3.25
A1_1001	Нежилое помещение	10	1	127.63	Спальня	25.13	3.55
					Кухня-гостиная	42.72	
					Холл	24.91	
					Спальня	30.28	
					Санузел	4.59	
A1_1002	Нежилое помещение	10	1	94.56	Кухня-гостиная	35.08	3.55
					Холл	12.23	
					Спальня	15.85	
					Спальня	26.30	
					Санузел	5.10	

A1_1003	Нежилое помещение	10	1	72.51	Кухня-гостиная	17.47	3.55
					Санузел	4.80	
					Холл	6.68	
					Спальня	18.94	
					Холл	5.72	
					Гардеробная	3.67	
					Спальня	15.23	
1001/1	Нежилое помещение	10	1	43.67	Фитнес зал	43.67	3.55
1001/2	Нежилое помещение	10	1	20.75	Женская раздевалка	20.75	3.55
1001/3	Нежилое помещение	10	1	6.97	Мужская раздевалка	6.97	3.55
1001/4	Нежилое помещение	10	1	2.10	Санузел	2.10	3.55
1001/5	Нежилое помещение	10	1	2.04	Санузел	2.04	3.55
1001/6	Нежилое помещение	10	1	2.07	Душевая	2.07	3.55
1001/7	Нежилое помещение	10	1	1.60	Душевая	1.60	3.55
1001/8	Нежилое помещение	10	1	69.83	Коридор	69.83	3.55
1001/10	Нежилое помещение	10	1	14.29	Хамам	14.29	3.55
1001/11	Нежилое помещение	10	1	9.57	Ресепшен	9.57	3.55
1001/12	Нежилое помещение	10	1	4.15	Санузел	4.15	3.55
1001/13	Нежилое помещение	10	1	20.94	Тамбур	20.94	3.55
1001/15	Нежилое помещение	10	1	3.81	Тамбур	3.81	3.55
1001	Нежилое помещение	10	1	50.34	Котельная	50.34	3.55
1102	Нежилое помещение	10	1	20.71	Технические помещения	20.71	3.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
3001	Проезды автостоянки	-3 этаж	Общественное	1592.14
3002	Проезды автостоянки	-3 этаж	Общественное	723.61
3003	Лестница	-3 этаж	Общественное	19.69
3004	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	4.6
3022	Рампа	-3 этаж	Общественное	72.37
3030	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	8.84
3007	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	14.04
3008	Лифтовой холл	-3 этаж	Общественное	11.35
3009	Лестница	-3 этаж	Общественное	23.46
3010	Лестница	-3 этаж	Общественное	22.44
3012	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	22.53
3013	Лифтовой холл	-3 этаж	Общественное	18.15
3014	Лестница	-3 этаж	Общественное	19.71
3015	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	27.98
3016	Лифтовой холл	-3 этаж	Общественное	18.15
3017	Венткамера	-3 этаж	Технические помещения	86.76
3018	КНС	-3 этаж	Технические помещения	32.38
3019	Лестница	-3 этаж	Технические помещения	18.81
3020	Комната связи	-3 этаж	Технические помещения	15.2
3021	Пункт управления (рабочая комната)	-3 этаж	Технические помещения	8.01
3023	КНС	-3 этаж	Технические помещения	16.54
3025	Форкамера	-3 этаж	Технические помещения	19.55



2001	Проезды автостоянки	-2 этаж	Общественное	591.9
2002	Лестница	-2 этаж	Общественное	19.65
2003	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.81
2015	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.38
2054	Рампа	-2 этаж	Общественное	190.81
2004	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	19.17
2005	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	10.85
2006	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	Общественное	11.32
2007	Лестница	-2 этаж	Общественное	23.41
2008	Лестница	-2 этаж	Общественное	22.39
2009	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	Общественное	15.4
2036	Коридор	-2 этаж	Общественное	21.93
2039	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	Общественное	15.44
2040	Лестница	-2 этаж	Общественное	19.67
2042	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	46.53
2012	Кроссовая	-2 этаж	Технические помещения	15.12
2013	Коридор	-2 этаж	Технические помещения	59.51
2044	Электрощитовая	-2 этаж	Технические помещения	19.01
2047	ИТП	-2 этаж	Технические помещения	83.01
2048	Форкамера	-2 этаж	Технические помещения	6.36
2049	Венткамера	-2 этаж	Технические помещения	128.08
2050	Насосная	-2 этаж	Технические помещения	150.86
2051	Лестница	-2 этаж	Технические помещения	23.64

2074	Венткамера	-2 этаж	Технические помещения	49.94
2077	Серверная	-2 этаж	Технические помещения	12.99
1101	Проезды автостоянки	-1 этаж	Общественное	549.12
1102	Лестница	-1 этаж	Общественное	19.66
1103	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.19
1175	Рампа	-1 этаж	Общественное	92.17
1104	Лестница	-1 этаж	Общественное	22.4
1105	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	15.44
1106	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	19.17
1107	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	11.32
1108	Лестница	-1 этаж	Общественное	23.41
1109	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.85
1148	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	46.71
1149	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	15.44
1150	Лестница	-1 этаж	Общественное	19.67
1119	ТП1 РУ-0,4 кВ	-1 этаж	Технические помещения	43.75
1151	Кроссовая	-1 этаж	Технические помещения	12.02
1152	Электрощитовая	-1 этаж	Технические помещения	27.4
1154	Лестница	-1 этаж	Технические помещения	13.15
1156	Электрощитовая	-1 этаж	Технические помещения	21.87
1157	Венткамера	-1 этаж	Технические помещения	76.23
1158	ТП2 Трансформаторная камера кВ	-1 этаж	Технические помещения	9.94

1159	ТП2 РУ-0,4 кВ	-1 этаж	Технические помещения	8.38
1160	ТП2 РУ-10 кВ	-1 этаж	Технические помещения	9.79
1161	РУ-10,0 кВ	-1 этаж	Технические помещения	23.11
1162	Узловая серверная	-1 этаж	Технические помещения	18.07
1163	Камера сбора мусора	-1 этаж	Технические помещения	13.3
1164	ТП1 Трансформаторная камера	-1 этаж	Технические помещения	11.83
1166	Технические помещения	-1 этаж	Технические помещения	20.41
1180	Форкамера	-1 этаж	Технические помещения	18.5
1191	ТП1 Трансформаторная камера	-1 этаж	Технические помещения	11.83
1197	Венткамера	-1 этаж	Технические помещения	82.28
1204	Электрощитовая	-1 этаж	Технические помещения	8.53
A1-100/1	Лестница	1 этаж	Общественное	17.66
A1-100/2	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.28
A1-100/3	Консьерж	1 этаж	Технические помещения	5.08
A1-100/4	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	Общественное	29.8
A1-100/5	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.24
A1-100/6	Санузел	1 этаж	Технические помещения	2.23
A1-100/7	Лестница	1 этаж	Общественное	15.5

A1-100/8	Колясочная	1 этаж	Общественное	11.57
A1-100/9	Лестница	1 этаж	Общественное	17.66
A1-100/10	Лестница	1 этаж	Общественное	16.24
A2-100/1	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.08
A2-100/2	Лестница	1 этаж	Общественное	17.66
A2-100/3	Консьерж	1 этаж	Технические помещения	5.04
A2-100/4	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.56
A2-100/5	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	Общественное	23.84
A2-100/6	Колясочная	1 этаж	Общественное	5.58
A2-100/7	Санузел	1 этаж	Технические помещения	2.23
A2-100/8	Лестница	1 этаж	Общественное	14.78
A2-100/10	Колясочная	1 этаж	Общественное	6.74
A3-100/1	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	Общественное	48.28
A3-100/2	Тамбур	1 этаж	Общественное	12.04
A3-100/3	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	12.54
A3-100/4	Консьерж	1 этаж	Технические помещения	4.93
A3-100/5	Санузел	1 этаж	Технические помещения	2.23
A3_100	Технические помещения	1 этаж	Технические помещения	3.8
A1-200/1	Коридор	2 этаж	Общественное	52.96
A1-200/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	2 этаж	Общественное	18.87
A1-200/3	Лестница	2 этаж	Общественное	19.67
A1-200/4	Лестница	2 этаж	Общественное	16.59
A1-200/5	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2.72

A1-200/6	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	4.92
A2-200/1	Лестница	2 этаж	Общественное	19.67
A2-200/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	2 этаж	Общественное	18.87
A2-200/3	Коридор	2 этаж	Общественное	49.82
A2-200/4	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2.31
A2-200/5	Лестница	2 этаж	Общественное	15.98
A2-200/6	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	3.91
A2_200/6	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	5.05
A2_200/7	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	1.22
A3-200/1	Коридор	2 этаж	Общественное	56.27
A3-200/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	2 этаж	Общественное	18.87
A3-200/3	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2.67
A3-200/4	Лестница	2 этаж	Общественное	15.27
A3-200/5	Лестница	2 этаж	Общественное	19.67
A3_200/6	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	14.64
A3_200/7	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	1.52
A1-300/1	Коридор	3 этаж	Общественное	48.97
A1-300/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	18.87
A1-300/3	Лестница	3 этаж	Общественное	19.67
A1-300/4	Лестница	3 этаж	Общественное	16.59
A1-300/5	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.72
A1_300/6	Технические помещения	3 этаж	Технические помещения	3.83
A2-300/1	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	18.87
A2-300/2	Лестница	3 этаж	Общественное	19.67

A2-300/3	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.31
A2-300/4	Лестница	3 этаж	Общественное	15.98
A2-300/5	Коридор	3 этаж	Общественное	49.88
A2_300/7	Технические помещения	3 этаж	Технические помещения	1.22
A3-300/1	Коридор	3 этаж	Общественное	56.17
A3-300/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	18.87
A3-300/3	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.67
A3-300/4	Лестница	3 этаж	Общественное	15.27
A3-300/5	Лестница	3 этаж	Общественное	19.67
A3_300/7	Технические помещения	3 этаж	Технические помещения	1.52
A1-400/1	Коридор	4 этаж	Общественное	48.87
A1-400/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	4 этаж	Общественное	18.88
A1-400/3	Лестница	4 этаж	Общественное	19.67
A1-400/4	Лестница	4 этаж	Общественное	16.59
A1-400/5	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.72
A1_400/6	Технические помещения	4 этаж	Технические помещения	3.83
A2-400/1	Лестница	4 этаж	Общественное	19.67
A2-400/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	4 этаж	Общественное	18.87
A2-400/4	Лестница	4 этаж	Общественное	15.98
A2-400/5	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.31
A2_400/3	Коридор	4 этаж	Общественное	49.84
A2_400/7	Технические помещения	4 этаж	Технические помещения	1.22
A3-400/1	Коридор	4 этаж	Общественное	56.2
A3-400/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	4 этаж	Общественное	18.87
A3-400/3	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.67
A3-400/4	Лестница	4 этаж	Общественное	15.27
A3-400/5	Лестница	4 этаж	Общественное	19.67

A3_400/7	Технические помещения	4 этаж	Технические помещения	1.52
A1-500/1	Коридор	5 этаж	Общественное	48.82
A1-500/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	5 этаж	Общественное	18.87
A1-500/3	Лестница	5 этаж	Общественное	19.67
A1-500/4	Лестница	5 этаж	Общественное	16.59
A1-500/5	Лестница	5 этаж	Общественное	2.72
A2-500/1	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	5 этаж	Общественное	18.87
A2-500/2	Лестница	5 этаж	Общественное	19.67
A2-500/3	Коридор	5 этаж	Общественное	50.04
A2-500/4	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2.31
A2-500/5	Лестница	5 этаж	Общественное	15.98
A2_500/7	Технические помещения	5 этаж	Технические помещения	1.22
A2_508	Технические помещения	5 этаж	Технические помещения	3.83
A3-500/1	Коридор	5 этаж	Общественное	56.25
A3-500/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	5 этаж	Общественное	18.87
A3-500/3	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2.67
A3-500/4	Лестница	5 этаж	Общественное	14.91
A3-500/5	Лестница	5 этаж	Общественное	19.67
A3_500/7	Технические помещения	5 этаж	Технические помещения	1.52
A1-600/1	Коридор	6 этаж	Общественное	41.92
A1-600/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	6 этаж	Общественное	18.87
A1-600/3	Лестница	6 этаж	Общественное	19.67
A1_600/4	Лестница	6 этаж	Общественное	16.59
A1_600/5	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.72
A1_600/7	Технические помещения	6 этаж	Технические помещения	3.83
A2-600/3	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.31

A2-600/4	Лестница	6 этаж	Общественное	15.98
A2_600/7	Технические помещения	6 этаж	Технические помещения	1.22
A2_600/8	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	6 этаж	Общественное	18.87
A2_600/9	Лестница	6 этаж	Общественное	19.67
A2_600/10	Коридор	6 этаж	Общественное	50.31
A3-600/1	Коридор	6 этаж	Общественное	56.28
A3-600/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	6 этаж	Общественное	18.87
A3-600/3	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.67
A3-600/4	Лестница	6 этаж	Общественное	14.91
A3-600/5	Лестница	6 этаж	Общественное	19.67
A3_600/7	Технические помещения	6 этаж	Технические помещения	1.5
A1-700/1	Коридор	7 этаж	Общественное	35.71
A1-700/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	7 этаж	Общественное	18.87
A1-700/3	Лестница	7 этаж	Общественное	19.67
A1-700/4	Лестница	7 этаж	Общественное	16.59
A1-700/5	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.72
A1-700/6	Технические помещения	7 этаж	Технические помещения	3.83
A2-700/1	Лестница	7 этаж	Общественное	19.67
A2-700/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	7 этаж	Общественное	18.87
A2-700/3	Коридор	7 этаж	Общественное	50.04
A2-700/4	Лестница	7 этаж	Общественное	15.98
A2-700/5	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.31
A2_700/7	Технические помещения	7 этаж	Технические помещения	1.22
A3-700/1	Коридор	7 этаж	Общественное	45.58
A3-700/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	7 этаж	Общественное	18.87
A3-700/3	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.67
A3-700/4	Лестница	7 этаж	Общественное	14.91



A3-700/5	Лестница	7 этаж	Общественное	19.67
A3_700/7	Технические помещения	7 этаж	Технические помещения	1.52
A1-800/1	Коридор	8 этаж	Общественное	36.19
A1-800/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	8 этаж	Общественное	18.87
A1-800/3	Лестница	8 этаж	Общественное	19.67
A1-800/4	Лестница	8 этаж	Общественное	16.59
A1-800/5	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.72
A1-800/6	Технические помещения	8 этаж	Технические помещения	3.83
A2-800/1	Лестница	8 этаж	Общественное	19.67
A2-800/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	8 этаж	Общественное	18.87
A2-800/3	Лестница	8 этаж	Общественное	15.95
A2-800/4	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.31
A2-800/5	Коридор	8 этаж	Общественное	50.05
A2-800/7	Технические помещения	8 этаж	Технические помещения	1.22
A3-800/1	Коридор	8 этаж	Общественное	42.23
A3-800/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	8 этаж	Общественное	18.87
A3-800/3	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.67
A3-800/4	Лестница	8 этаж	Общественное	14.91
A3-800/5	Лестница	8 этаж	Общественное	19.67
A3-800/8	Технические помещения	8 этаж	Технические помещения	1.52
A1-900/1	Коридор	9 этаж	Общественное	35.59
A1-900/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	9 этаж	Общественное	18.87
A1-900/3	Лестница	9 этаж	Общественное	19.67
A1-900/4	Лестница	9 этаж	Общественное	16.59
A1-900/5	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.72
A1-900/6	Технические помещения	9 этаж	Технические помещения	3.83

A2-900/1	Коридор	9 этаж	Общественное	50.1
A2-900/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	9 этаж	Общественное	18.87
A2-900/3	Лестница	9 этаж	Общественное	19.67
A2-900/4	Лестница	9 этаж	Общественное	15.98
A2-900/5	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.31
A2_900/6	Технические помещения	9 этаж	Технические помещения	1.22
1003	Лестница	10 этаж	Общественное	19.67
A1-1000/1	Коридор	10 этаж	Общественное	34.04
A1-1000/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	10 этаж	Общественное	18.87
A1-1000/3	Лестница	10 этаж	Общественное	19.67
A1_1000/4	Технические помещения	10 этаж	Технические помещения	3.83
A1_1000/5	Лестница	10 этаж	Общественное	16.59
A1_1000/6	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределительное устройство № 1	Электроснабжение апартаментов, мест общего пользования
2	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределительное устройство № 2	Электроснабжение автостоянки, техпомещений, наружное освещение
3	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределительное устройство № 3	Электроснабжение магазинов
4	Апартаменты, гостирица	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение апартаментов и гостиницы

5	Насосная станция холодного водоснабжения на -2 этаже	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение апартаментов, гостиницы, и гостиницы, магазинов, помещений аренды, кафе-ресторана, магазинов, техпомещений, мест общего пользования
6	Апартаменты, гостиница	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение апартаментов и гостиницы
7	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания – пожарные краны	Внутренний противопожарный водопровод надземной части (апартаменты, гостиница, нежилые и технические помещения, магазины, помещения аренды)
8	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания – спринклерная система пожаротушения	Автоматическая установка спринклерного пожаротушения надземной части (апартаменты, гостиница, нежилые и технические помещения, магазины, помещения аренды)
9	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания – пожарные краны	Внутренний противопожарный водопровод подземной части (автостоянка, техпомещения, помещения аренды, магазины, кафе-ресторан)
10	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания - спринклеры	Автоматическая установка спринклерного пожаротушения подземной части (автостоянка, техпомещения, помещения аренды, магазины, кафе-ресторана)
11	Апартаменты, гостиница	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация апартаментов и гостиницы
12	Магазины, помещения аренды, кафе-ресторан, ФОК, автостоянка,1, (-)1 этаж, (-)2 этаж (-)3 этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация магазинов, ФОК, автостоянки, техпомещений, санузлов для персонала
13	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения апартаментов и гостиницы
14	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения магазинов, ФОК, автостоянки, техпомещений, мест общего пользования, кафе-ресторана, помещений аренды
15	Этажные ниши отопления, техпомещения, техпространство	Распределительные коллекторы системы отопления	Отопление апартаментов, гостиницы, лестничных клеток и техпомещений, ФОК
16	Автостоянка	Воздушно-отопительные агрегаты, радиаторы	Отопление автостоянки

17	Магазины, кафе-ресторан, помещения аренды	Радиаторы отопления	Отопление магазинов, помещений аренды, кафе-ресторана
18	Венткамеры на -2 и -3 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции апартаментов и общественных помещений, магазинов, помещений аренды, кафе-ресторана
19	Венткамеры на -2 и -3 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции автостоянки и техпомещений
21	Коридоры этажей гостиницы и апартаментов, кафе-ресторана, коридоры арендных помещений и магазинов, автостоянка	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности здания
22	Наружные блоки кондиционирования на балконах апартаментов	Система кондиционирования апартаментов	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
23	Наружные блоки кондиционирования на кровле высотной части здания	Система кондиционирования гостиницы, магазинов, помещений аренды, кафе-ресторана, ФОК	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
25	Коммутаторы в нишах сетей связи, лотки для прокладки к помещениям	Мультисервисная сеть связи	Обеспечение пользователей услугами телефонии, телевидения, передачи данных, доступа к сети Интернет
26	Все помещения здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности здания
27	Все помещения здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Обеспечение безопасности людей при пожаре или ЧС
28	Апартаменты, гостиница	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды
29	Электротехнические ниши на жилых этажах, для нежилых помещений - панели во ВРУ № 2 и в ВРУ № 3	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
30	Периметр здания, вестибюль	Система охранного теленаблюдения	Контроль безопасности на объекте, распознавание лиц и номеров въезжающих автомобилей

31	Техпомещения	Система автоматизации инженерного оборудования	Управление и контроль работы инженерного оборудования
32	Соединительные коробки в нишах СС на этажах здания	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
33	Технические помещения и шкафы инженерных систем	Система охранно-тревожной сигнализации	Исключение дост упанежелательных лиц в технические помещения и шкафы инженерных систем
34	Входы в здание, выходы на этажи, на кровлю, управление лифтами	Система охраны входов, контроля и управления доступом	Исключение доступа нежелательных лиц в апартаменты и гостиницу
35	Автостоянка, вестибюль, этажи гостиницы и апартаментов	Вертикальный транспорт – лифты	Вертикальная связь между этажами, перевозка пожарных подразделений
36	Автостоянка	Система контроля загазованности и в автостоянке	Включение аварийной вентиляции при превышении уровня СО
37	Пост охраны, вестибюль, ресторан	Система часофикации	Синхронизация со шкалой времени государственного эталона

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.10.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.07.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 350 169 442,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:07:0019001:1073</b>
--	--------	---

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>



<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 282 569 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 103 614 608,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 178 954 392,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.12.2024</b></p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 804,92 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>119,25 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>719 878 482,4 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>14 565 520 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 997 105 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.12.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:07:19001:1073</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>30 000 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:          Публикация изменений и обновлений в ПД до 10.01.2022 была невозможна, по причине досрочного прекращения аккредитации Удостоверяющего центра АО"ОТС".После оформления и выпуска новой ЭЦП, публикация обновлений ПД была произведена- 2.02.2022 в полном объеме</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 582918048633523689229243

Владелец: ООО "СЗ "УНИВЕРСАЛЬ", Добрин Андрей Васильевич, Г.  
Москва

Действителен: с 29.12.2022 по 29.12.2023