

Шинелья И.И.И.И.И.  
 эксперт Игнатий И.И.  
 20.01.2017 в 14<sup>00</sup>

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ  
 В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
 КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Директор  
 ООО «Земельный Инвест Строй»  
 КРАСНАЯ УЛ. Д. 35

Г. КРАСНОДАР, 350014

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «Земельный Инвест Строй»

И.Н. Богданова



### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: ул. им. Александра Покрышкина, 2/3 в г. Краснодаре», на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0119002:2566, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Александра Покрышкина, 2/3.

дата внесения изменения «13» января 2017 год

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Запад Инвест Строй»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Запад Инвест Строй»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 385141
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея

1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский район	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский район
1.2.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
1.2.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский	1.2.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лаухина	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лаухина
1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>
1.2.9	Тип помещений <2>	1.2.9	Тип помещений <2>
1.3. О режиме работы застройщика		1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник-пятница
1.3.2 Рабочее время: с 10 до 18		1.3.2	Рабочее время: с 10 до 18
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>		1.4.1	Номер телефона: 8-988-246-90-91
1.4.2 Адрес электронной почты: info@gk-kuban.ru		1.4.2	Адрес электронной почты: info@gk-kuban.ru
1.4.3 Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": gk-kuban.ru		1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": gk-kuban.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>		1.5.1	Фамилия: Богданова
1.5.2 Имя: Ольга		1.5.2	Имя: Ольга
1.5.3 Отчество (при наличии): Николаевна		1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
1.5.4 Наименование должности: директор		1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>		1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний КУБАНЬ
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика		2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310176512
2.1.2 Основной государственной регистрационный номер: 1142310001866		2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142310001866



2.1.3	Год регистрации: 2014	2.1.3	Год регистрации: 2014
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Савченко	
	3.3.2	Имя: Дмитрий	
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич	
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация	
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация	
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1.1	Вид объекта капитального строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>



4.1.2	Субъект Российской Федерации	4.1.2	Субъект Российской Федерации
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта <1>	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
4.1.5	Наименование населенного пункта	4.1.5	Наименование населенного пункта
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>			
5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик

На основании  
подписания  
и печати  
2/3.

Подпись  
Имя  
Фамилия  
и отчество

1.1. О фирменном  
логотипе

1.2. О месте нахо  
дий в учреждении



<p>5.1.3. Оказывают ли влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>
<p>5.1.4. Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>
<p>5.1.5. Организация, членом которой является застройщик</p>	<p>5.1.5</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях &lt;13&gt;</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>
<p>5.2.2. Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>	<p>5.2.2</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату &lt;14&gt;</p>	<p>6.1.1</p>	<p>Последняя отчетная дата: 3 квартал 2016 года</p>
<p>6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 538 тыс. рублей</p>	<p>6.1.2</p>	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 538 тыс. рублей</p>
<p>6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 448 тыс. рублей</p>	<p>6.1.3</p>	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 448 тыс. рублей</p>
<p>6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 566 тыс. рублей</p>	<p>6.1.4</p>	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 566 тыс. рублей</p>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом с</p>		







<p>аров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение государственного жилого помещения</p>	<p>аров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
<p>7.1.7 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны</p>	<p>7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>
<p>7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны</p>	<p>7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, и инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безна</p>



		<p>дежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p>
<p>7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 сведений, задолженности застройщиков в установленном порядке &lt;19&gt;</p>	<p>7.1.9</p>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке &lt;19&gt;</p>
<p>7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;19&gt;</p>	<p>7.1.10</p>	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;20&gt;</p>
<p>7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;19&gt;</p>	<p>7.1.11</p>	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;19&gt;</p>
<p>7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета</p>	<p>7.1.12</p>	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, ли</p>

о на безопасность  
в <12>

7.2. Сведения о  
финансовом <12>

7.3. Судимость

7.4. Об отсутствии  
в документах и  
иных документах

Раздел 7. Декларация  
федерального закона  
и иных объектов  
и, а также о соответствии  
установленным в



		<p>бо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ≤ 21&gt;</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>	<p>7.2.1</p>	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям ≤ 17&gt;</p>
	<p>7.2.2</p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя &lt;18&gt;</p>
	<p>7.2.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>
	<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>
	<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строит</p>



	<p>тельства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	<p>тельства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	<p>7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	<p>7.2.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной с</p>	<p>7.2.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной с</p>



<p>иными Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>	<p>системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, и инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>
<p>7.2.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке &lt;20&gt;</p>	<p>7.2.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке &lt;20&gt;</p>
<p>7.2.10 Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</p>	<p>7.2.10 Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</p>
<p>7.2.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</p>	<p>7.2.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</p>

	7.2.12 Наказания в виде лишения права занимать иные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1		
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1	
9.1.2. Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом	
9.2.2	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край	
9.2.3	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
9.2.4	9.2.4	Вид населенного пункта: город	

7.2. О соответствии поручителем требованиям пункта 7.2 от 30 декабря 2017 года Федерального закона от 30 декабря 2017 года № 424-ФЗ



9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
9.2.7	Район в населенном пункте	9.2.7	Район в населенном пункте
9.2.8	Вид обозначения улицы: улица	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
9.2.9	Наименование улицы: им. Александра Покрышкина	9.2.9	Наименование улицы: им. Александра Покрышкина
9.2.10	Дом: 2/3	9.2.10	Дом: 2/3
9.2.11	Литера	9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус	9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение	9.2.13	Строение
9.2.14	Владение	9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция	9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса	9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта: жилое	9.2.17	Назначение объекта: жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 19
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте
9.2.20	Общая площадь объекта: 8 166,4 кв.м	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 166,4 кв.м
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: кирпич/железо-бетон	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: кирпич/железо-бетон
9.2.22	Материал перекрытий: железобетон	9.2.22	Материал перекрытий: железобетон
9.2.23	Класс энергоэффективности: высокий	9.2.23	Класс энергоэффективности: высокий
9.2.24	Сейсмостойкость: 8	9.2.24	Сейсмостойкость: 8

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом



10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Север Строй Проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: ИНН 2310177234
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Север Строй Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):	10.3.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310177234	10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310177234
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1 Вид заключения экспертизы: Положительное негосударственное заключение экспертизы
10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2015	10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2015
10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0023-15	10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0023-15
10.4.4 Организация, выдавшая заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью	10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Экспертный центр «Аргос»	10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Экспертный центр «Аргос»
10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225138523	10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225138523
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1 Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы



10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6.	Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Новая Энка»

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1.	О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3579-р
11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2014
11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2017
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах**

Раздел 10. О видах строительства (в случае если застройщик является субъектом Российской Федерации) о результатах строительства, о результатах



правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17 апреля 2014 год
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30 апреля 2014 год
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31 декабря 2017 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
<50> 12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:



12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка без указания организационно-правовой формы:	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мамай
12.2.5	Имя собственника земельного участка:	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Константин
12.2.6	Отчество собственника земельного участка:	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Романович
12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
12.2.8	Форма собственности на земельный участок	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:2566	
12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2783 кв.м.	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2783 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: транспортная инфраструктура жилого дома предусматривает строительство подъездов в жилому комплексу; устройство пожарных проездов, автостоянок, формируемых вдоль проезжей части. Проезды к проектируемому жилому дому предусмотрены городского типа с асфальтобетонным покрытием, оформленные бортовым камнем. Тротуары для движения пешеходов предусмотрены вдоль проектируемых проездов.	
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): дополнительно запроектировано 21 м/место в многоярусном автоматическом паркинге кассетного типа,	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): дополнительно запроектировано 21 м/место в многоярусном автоматическом паркинге кассетного типа,

10.4. О результатах экспертизы

10.5. О результатах экспертизы <41>



	<p>устанавливается на территории по мере поступления предложений от жильцов проектируемого дома.</p> <p>Также на территории предусмотрены открытые парковки на 18 мест, из которых 8 мест составят для маломобильных групп населения.</p>	<p>поступления</p>	<p>устанавливается на территории по мере поступления коммерческих предложений от жильцов проектируемого жилого дома.</p> <p>Также на территории предусмотрены открытые наземные парковки на 18 м/мест, из которых 8 м/мест составляют места для маломобильных групп населения.</p>
13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): для жилого дома проектируется благоустроенное дворовое пространство с размещением площадок для игр детей, отдыха взрослого населения. Площадки для физкультуры предусмотрены на специальной площадке, запроектированной на опорах, находящихся над проектируемой автостоянкой. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.</p>	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): для жилого дома проектируется благоустроенное дворовое пространство с размещением площадок для игр детей, отдыха взрослого населения. Площадки для физкультуры предусмотрены на специальной площадке, запроектированной на опорах, находящихся над проектируемой автостоянкой. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.</p>
13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</p>	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</p>
13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению территории, а именно устройство газонов. В целях охраны окружающей среды проектом предусмотрены следующие мероприятия: применение беспыльного покрытия; газоны засеиваются многолетними травами.</p>	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусмотрено озеленение территории, а именно устройство газонов. В целях охраны окружающей среды проектом предусмотрены следующие мероприятия: применение беспыльного покрытия; газоны засеиваются многолетними травами.</p>
13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения устройством пандусов и размещением парковочных мест. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из цементно-песчаной плитки. Уклоны пешеходного тротуара, которым могут</p>	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения устройством пандусов и размещением парковочных мест. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из цементно-песчаной плитки. Уклоны пешеходного тротуара, которым могут</p>



	пользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют: продольный – 5 %; поперечный – 2 %. Места автостоянок рассчитаны исходя из возможностей размещения на них личных автотранспортных средств инвалидов. В местах пересечения различных покрытий необходимо выполнить укладку утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.		пользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют: продольный – 5 %; поперечный – 2 %. Места автостоянок рассчитаны исходя из возможностей размещения на них личных автотранспортных средств инвалидов. В местах пересечения различных покрытий необходимо выполнить укладку утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1.	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение;
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение и водоотведение – Общество с ограниченной ответственностью; электроснабжение – Акционерное общество; газоснабжение – Акционерное общество;	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение и водоотведение – Общество с ограниченной ответственностью; электроснабжение – Акционерное общество; газоснабжение – Открытое Акционерное общество;
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоснабжение и водоотведение – «Краснодар Водоканал»; электроснабжение – «НЭСК-Электросети»;	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоснабжение и водоотведение – «Краснодар Водоканал»; электроснабжение – «НЭСК-Электросети»;

правилустанавливаются не являются

12.1. О правах в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности

12.2. О собственности



	ение – «Краснодаргоргаз»; ливневое водоотведение – Департамент строительства администрации МО г. Краснодар		ение – «Краснодаргоргаз»; ливневое водоотведение – Департамент строительства администрации МО г. Краснодар
4.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – 2308111927; электроснабжение – 2308139496; газоснабжение – 2309029802; ливневое водоотведение – 2310071608	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – 2308111927; электроснабжение – 2308139496; газоснабжение – 2309029802; ливневое водоотведение – 2310071608
4.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – 14.07.2014; электроснабжение – 10.12.2014; газоснабжение – 10.12.2015; ливневое водоотведение – 12.02.2016	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – 14.07.2014; электроснабжение – 10.12.2014; газоснабжение – 10.12.2015; ливневое водоотведение – 12.02.2016
4.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – ИД-4-304-14; электроснабжение – 4-38-14-631; газоснабжение – 05.2/8168; ливневое водоотведение – 1314/24	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – ИД-4-304-14; электроснабжение – 4-38-14-631; газоснабжение – 05.2/8168; ливневое водоотведение – 1314/24
4.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – 3 года; электроснабжение – 2 года; газоснабжение – 3 года; ливневое водоотведение – 3 года	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – 3 года; электроснабжение – 2 года; газоснабжение – 3 года; ливневое водоотведение – 3 года
4.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>		14.2.1	Вид сети связи: телефонная сеть связи
4.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью





2	2 45,0	1 жилое	2	17,20	1	коридор	46,0	50	1	1	17,20	коридор	9,50
2	2a 37,0	1 жилое	2	15,50	1	коридор	37,0	70	1	1	15,50	коридор	4,70
	3 41,0	1 жилое	2	15,0	1	коридор	41,0	50	1	1	15,0	коридор	7,0
	4 36,0	1 жилое	2	15,0	1	коридор	36,0	50	1	1	15,0	коридор	4,0
	5 44,0	1 жилое	2	17,0	1	коридор	44,0	50	1	1	17,0	коридор	9,0
	6 70,0	2 жилое	2	19,0	1	коридор	70,0	50	2	1	19,0	коридор	9,0
				17,0						2	17,0		
	7 69,0	2 жилое	3	19,0	1	коридор	69,0	50	2	1	19,0	коридор	8,0
				17,0						2	17,0		
	8 84,0	3 жилое	3	15,50	1	коридор	84,0	50	3	1	15,50	Коридор	15,0
				17,20						2	17,20		
				12,10						3	12,10	Кладовая	1,60
												Кладовая	2,90
	9 41,0	1 жилое	3	15,0	1	коридор	41,0	50	1	1	15,0	коридор	7,0
	10 36,0	1 жилое	3	15,0	1	коридор	36,0	50	1	1	15,0	коридор	4,0
	11 44,0	1 жилое	3	17,0	1	коридор	44,0	50	1	1	17,0	коридор	9,0
	12 70,0	2 жилое	3	19,0	1	коридор	70,0	50	2	1	19,0	коридор	9,0
				17,0						2	17,0		

4	1	1369,0	2 жилое	4	19,0	1	коридор	69,0	8,0	2	1	19,0	коридор	8,0
											2	17,0		
4	1	1484,0	3 жилое	4	15,5	1	Коридор	84,0	5,0	3	1	15,5	Коридор	15,0
											2	17,2		
											3	12,1	Кладовая	2,90
													Кладовая	1,60
4	1	1541,0	1 жилое	4	15,0	1	коридор	41,0	7,0	1	1	15,0	коридор	7,0
4	1	1625,0	1 жилое	4	15,0	1	коридор	36,0	4,0	1	1	15,0	коридор	4,0
4	1	1744,0	1 жилое	4	17,0	1	коридор	44,0	9,0	1	1	17,0	коридор	9,0
4	1	1870,0	2 жилое	4	19,0	1	коридор	70,0	9,0	2	1	19,0	коридор	9,0
											2	17,0		
5	1	1909,0	2 жилое	5	19,0	1	коридор	69,0	8,0	2	1	19,0	коридор	8,0
											2	17,0		
5	1	2041,0	2 жилое	5	15,5	1	Коридор	84,0	5,0	2	1	15,5	Коридор	15,0
											2	17,2		
													Кладовая	2,90
													Кладовая	1,60
5	1	2141,0	1 жилое	5	15,0	1	коридор	41,0	7,0	1	1	15,0	коридор	7,0

14.2. Оштукатурены  
стены <5>



5	1	2236,0	1 жилое	5	15,0	1	коридор	36,0	15,0	1	1	15,0	коридор	4,0
5	1	2314,0	2 жилое	5	17,0	1	коридор	44,0	17,0	2	1	17,0	коридор	9,0
	1	2470,0	2 жилое	5	19,0	1	коридор	70,0	17,0	2	1	19,0	коридор	9,0
	1	2510,0	2 жилое	6	19,0	1	коридор	69,0	17,0	2	1	19,0	коридор	8,0
	1	2610,0	1 жилое	6	17,2	1	коридор	46,0	17,0	1	1	17,2	коридор	9,5
	1	2710,0	1 жилое	6	15,0	1	коридор	41,0	17,0	1	1	15,0	коридор	7,0
	1	2810,0	1 жилое	6	15,0	1	коридор	36,0	17,0	1	1	15,0	коридор	4,0
	1	2910,0	1 жилое	6	17,0	1	коридор	44,0	17,0	1	1	17,0	коридор	9,0
	1	3010,0	2 жилое	6	19,0	1	коридор	70,0	17,0	2	1	19,0	коридор	9,0
	1	3110,0	2 жилое	7	19,0	1	коридор	69,0	17,0	2	1	19,0	коридор	8,0
	1	3210,0	1 жилое	7	17,2	1	коридор	46,0	17,0	1	1	17,2	коридор	9,5
	1	32а7,6	1 жилое	7	15,5	1	коридор	37,0	17,0	1	1	15,5	коридор	4,7
	1	3310,0	1 жилое	7	15,0	1	коридор	41,0	17,0	1	1	15,0	коридор	7,0

7	1	3436,0	1 жилое	1	7	15,0	1	коридор	36,0	4,0	1	1	15,0	коридор	4,0
7	1	3544,0	1 жилое	1	7	17,0	1	коридор	44,0	9,0	1	1	17,0	коридор	9,0
7	1	3670,0	2 жилое	1	7	19,0	1	коридор	70,0	9,0	2	1	19,0	коридор	9,0
				2		17,0					2	2	17,0		
8	1	3769,0	2 жилое	1	8	19,0	1	коридор	69,0	8,0	2	1	19,0	коридор	8,0
				2		17,0					2	2	17,0		
8	1	3860,0	1 жилое	1	8	17,2	1	коридор	46,0	9,5	1	1	17,2	коридор	9,5
8	1	38a7,0	1 жилое	1	8	15,5	1	коридор	37,0	4,7	1	1	15,5	коридор	4,7
8	1	3941,0	1 жилое	1	8	15,0	1	коридор	41,0	7,0	1	1	15,0	коридор	7,0
8	1	4036,0	1 жилое	1	8	15,0	1	коридор	36,0	4,0	1	1	15,0	коридор	4,0
8	1	4144,0	1 жилое	1	8	17,0	1	коридор	44,0	9,0	1	1	17,0	коридор	9,0
8	1	4270,0	2 жилое	1	8	19,0	1	коридор	70,0	9,0	2	1	19,0	коридор	9,0
				2		17,0					2	2	17,0		
9	1	4369,0	2 жилое	1	9	19,0	1	коридор	69,0	8,0	2	1	19,0	коридор	8,0
				2		17,0					2	2	17,0		
9	1	4446,0	1 жилое	1	9	17,2	1	коридор	46,0	9,5	1	1	17,2	коридор	9,5
9	1	44a7,0	1 жилое	1	9	15,5	1	коридор	37,0	4,7	1	1	15,5	коридор	4,7

2
2a
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12



9	45	1	жилое	9	15,0	1	коридор	41,0	15,0	1	1	15,0	коридор	7,0
9	46	2	жилое	9	15,0	1	коридор	36,0	15,0	2	1	15,0	коридор	4,0
	47	1	жилое	9	17,0	1	коридор	44,0	17,0	1	1	17,0	коридор	9,0
	48	2	жилое	9	19,0	1	коридор	70,0	19,0	2	1	19,0	коридор	9,0
					17,0						2	17,0		
10	49	2	жилое	10	19,0	1	коридор	69,0	19,0	2	1	19,0	коридор	8,0
					17,0						2	17,0		
10	50	1	жилое	10	17,2	1	коридор	46,0	17,2	1	1	17,2	коридор	9,5
10	50а	1	жилое	10	15,5	1	коридор	37,0	15,5	1	1	15,5	коридор	4,7
10	51	1	жилое	10	15,0	1	коридор	41,0	15,0	1	1	15,0	коридор	7,0
10	52	2	жилое	10	15,0	1	коридор	36,0	15,0	2	1	15,0	коридор	4,0
10	53	1	жилое	10	17,0	1	коридор	44,0	17,0	1	1	17,0	коридор	9,0
10	54	2	жилое	10	19,0	1	коридор	70,0	19,0	2	1	19,0	коридор	9,0
					17,0						2	17,0		
11	55	2	жилое	11	19,0	1	коридор	69,0	19,0	2	1	19,0	коридор	8,0
					17,0						2	17,0		
11	56	1	жилое	11	17,2	1	коридор	46,0	17,2	1	1	17,2	коридор	9,5

11	1	56	37,0	1	жилое	1	11	15,5	1	коридор	37,0	4,7	1	1	15,5	коридор	4,7
11	1	57	41,0	1	жилое	1	11	15,0	1	коридор	41,0	7,0	1	1	15,0	коридор	7,0
11	1	58	36,0	2	жилое	1	11	15,0	1	коридор	36,0	4,0	2	1	15,0	коридор	4,0
11	1	59	46,0	1	жилое	1	11	17,0	1	коридор	44,0	9,0	1	1	17,0	коридор	9,0
11	1	60	70,0	2	жилое	1	11	19,0	1	коридор	70,0	9,0	2	1	19,0	коридор	9,0
														2	17,0		
12	1	61	69,0	2	жилое	1	12	19,0	1	коридор	69,0	8,0	2	1	19,0	коридор	8,0
														2	17,0		
12	1	62	46,0	1	жилое	1	12	17,2	1	коридор	46,0	9,5	1	1	17,2	коридор	9,5
12	1	62а	37,0	1	жилое	1	12	15,5	1	коридор	37,0	4,7	1	1	15,5	коридор	4,7
12	1	63	41,0	1	жилое	1	12	15,0	1	коридор	41,0	7,0	1	1	15,0	коридор	7,0
12	1	64	36,0	2	жилое	1	12	15,0	1	коридор	36,0	4,0	2	1	15,0	коридор	4,0
12	1	65	46,0	1	жилое	1	12	17,0	1	коридор	44,0	9,0	1	1	17,0	коридор	9,0
12	1	66	70,0	2	жилое	1	12	19,0	1	коридор	70,0	9,0	2	1	19,0	коридор	9,0
														2	17,0		
13	1	67	69,0	2	жилое	1	13	19,0	1	коридор	69,0	8,0	2	1	19,0	коридор	8,0
														2	17,0		

22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33



13	1	68	46,0	1	жилое	1	13	17,2	1	коридор	46,0	9,5	1	1	17,2	коридор	9,5
13	1	68a	37,0	1	жилое	1	13	15,5	1	коридор	37,0	4,7	1	1	15,5	коридор	4,7
13	1	69	41,0	1	жилое	1	13	15,0	1	коридор	41,0	7,0	1	1	15,0	коридор	7,0
13	1	70	36,0	2	жилое	1	13	15,0	1	коридор	36,0	4,0	2	1	15,0	коридор	4,0
13	1	71	44,0	1	жилое	1	13	17,0	1	коридор	44,0	9,0	1	1	17,0	коридор	9,0
13	1	72	70,0	2	жилое	1	13	19,0	1	коридор	70,0	9,0	2	1	19,0	коридор	9,0
														2	17,0		
14	1	73	69,0	2	жилое	1	14	19,0	1	коридор	69,0	8,0	2	1	19,0	коридор	8,0
														2	17,0		
14	1	74	46,0	1	жилое	1	14	17,2	1	коридор	46,0	9,5	1	1	17,2	коридор	9,5
14	1	74a	37,0	1	жилое	1	14	15,5	1	коридор	37,0	4,7	1	1	15,5	коридор	4,7
14	1	75	41,0	1	жилое	1	14	15,0	1	коридор	41,0	7,0	1	1	15,0	коридор	7,0
14	1	76	36,0	2	жилое	1	14	15,0	1	коридор	36,0	4,0	2	1	15,0	коридор	4,0
14	1	77	44,0	1	жилое	1	14	17,0	1	коридор	44,0	9,0	1	1	17,0	коридор	9,0
14	1	78	70,0	2	жилое	1	14	19,0	1	коридор	70,0	9,0	2	1	19,0	коридор	9,0
														2	17,0		

15	1	7969,0	2 жилое	1	15	19,0	1	коридор	69,0	1,0	2	1	19,0	коридор	8,0
				2		17,0						2	17,0		
15	1	8046,0	1 жилое	1	15	17,2	1	коридор	46,0	1,5	1	1	17,2	коридор	9,5
15	1	80а7,0	1 жилое	1	15	15,5	1	коридор	37,0	1,7	1	1	15,5	коридор	4,7
15	1	8141,0	1 жилое	1	15	15,0	1	коридор	41,0	1,0	1	1	15,0	коридор	7,0
15	1	8236,0	2 жилое	1	15	15,0	1	коридор	36,0	1,0	2	1	15,0	коридор	4,0
15	1	8344,0	1 жилое	1	15	17,0	1	коридор	44,0	1,0	1	1	17,0	коридор	9,0
15	1	8440,0	2 жилое	1	15	19,0	1	коридор	70,0	1,0	2	1	19,0	коридор	9,0
				2		17,0						2	17,0		
16	1	8539,0	2 жилое	1	16	19,0	1	коридор	69,0	1,0	2	1	19,0	коридор	8,0
				2		17,0						2	17,0		
16	1	8618,0	1 жилое	1	16	17,2	1	коридор	46,0	1,5	1	1	17,2	коридор	9,5
16	1	86а7,0	1 жилое	1	16	15,5	1	коридор	37,0	1,7	1	1	15,5	коридор	4,7
16	1	8741,0	1 жилое	1	16	15,0	1	коридор	41,0	1,0	1	1	15,0	коридор	7,0
16	1	8836,0	2 жилое	1	16	15,0	1	коридор	36,0	1,0	2	1	15,0	коридор	4,0
16	1	8944,0	1 жилое	1	16	17,0	1	коридор	44,0	1,0	1	1	17,0	коридор	9,0

45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56



16	1	90	2	жилое	16	19,0	1	70,0	19,0	2	1	19,0	коридор	9,0
					2	17,0					2	17,0		
17	1	91	2	жилое	17	19,0	1	69,0	19,0	2	1	19,0	коридор	8,0
					2	17,0					2	17,0		
17	1	92	1	жилое	17	17,2	1	46,0	17,2	1	1	17,2	коридор	9,5
17	1	92а	1	жилое	17	15,5	1	37,0	15,5	1	1	15,5	коридор	4,7
17	1	93	1	жилое	17	15,0	1	41,0	15,0	1	1	15,0	коридор	7,0
17	1	94	2	жилое	17	15,0	1	36,0	15,0	2	1	15,0	коридор	4,0
17	1	95	1	жилое	17	17,0	1	44,0	17,0	1	1	17,0	коридор	9,0
17	1	96	2	жилое	17	19,0	1	70,0	19,0	2	1	19,0	коридор	9,0
					2	17,0					2	17,0		

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения			
					Наименование помещения	Площадь, м2		
4	5	6	4	7	5	6	7	
Магазин	Нежилое	1	1	353,7	Тамбур	3,30	Тамбур	3,30
				65,0	Торговый зал	65,0	Торговый зал	65,0
				3,30	Тамбур	3,30	Тамбур	3,30
				105,0	Торговый зал	105,0	Торговый зал	105,0
				9,0	Загрузочная	9,0	Загрузочная	9,0

	Коридор	41,0	Коридор	41,0
	Кладовая упаковочных материалов	6,50	Кладовая упаковочных материалов	6,50
	Подсобное помещение загрузочной	15,60	Подсобное помещение загрузочной	15,60
	Подсобное помещение парфюмерии	10,20	Подсобное помещение парфюмерии	10,20
	Подсобное помещение хранения сигарет	9,70	Подсобное помещение хранения сигарет	9,70
	Подсобное помещение алкогольной продукции	9,70	Подсобное помещение алкогольной продукции	9,70
	Подсобное помещение безалкогольной продукции	19,20	Подсобное помещение безалкогольной продукции	19,20
	Помещение подготовки товара к продаже	15,60	Помещение подготовки товара к продаже	15,60
	Помещение подготовки товара к продаже	17,70	Помещение подготовки товара к продаже	17,70
	Тамбур	2,70	Тамбур	2,70
	Комната персонала	12,0	Комната персонала	12,0
	Душевая	1,90	Душевая	1,90
	Санузел	3,30	Санузел	3,30
	Комната уборочного инвентаря	3,0	Комната уборочного инвентаря	3,0

Раздел 16: О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного пом

68
68a
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78



ещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Лестница	Нежилое 1 этаж 13,70	Нежилое	13,70
2	Тамбур	Нежилое 1 этаж 3,70	Нежилое	3,70
3	Лифтовой холл	Нежилое 1 этаж 9,50	Нежилое	9,50
4	Технический коридор	Нежилое 1 этаж 3,90	Нежилое	3,90
5	Колясочная	Нежилое 1 этаж 8,50	Нежилое	8,50
6	Комната уборочного инвентаря	Нежилое 1 этаж 3,50	Нежилое	3,50
7	Лестница	Нежилое 2-17 13,70	Нежилое	13,70
8	Лифтовой холл	Нежилое 2-17 15,1	Нежилое	15,1
9	Переходной балкон	Нежилое 2-17 7,6	Нежилое	7,6
10	Коридор	Нежилое 2-17 21,4	Нежилое	21,4

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение и	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

31	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся объектов недвижимости (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1. Этап реализации проекта строительства: 20% готовности; 40% готовности; 60% готовности; 80% готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта	17.1.1. Этап реализации проекта строительства: 20% готовности; 40% готовности; 60% готовности; 80% готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта.	
17.1.2. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 20% готовности – 3 квартал 2015; 40% готовности – 4 квартал 2015; 60% готовности – 1 квартал 2016; 80% готовности – 2 квартал 2016; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта - 2 квартал 2017	17.1.2. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 20% готовности – 3 квартал 2015; 40% готовности – 4 квартал 2015; 60% готовности – 1 квартал 2016; 80% готовности – 2 квартал 2016; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта - 2 квартал 2017		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1. Планируемая стоимость строительства (руб.)		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование	
19.1.2. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	19.1.2. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	19.1.2. Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0119002:2566	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1. Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1. Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200



19.2.2	Полное наименование кредитной организации участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу. Без указания организационно-правовой формы	19.2.2 и	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.3 и	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>**







левого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридически х лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>

22.1.1

Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>

22.1.2

Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1.1

Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2



<p>ми декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма: общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>
---	---------------	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ≤ 69&gt;</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры &lt;79&gt;</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>



<p>том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых в семи участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p>	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1.1	25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
--------	---------------------------------	--------	---------------------------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	документация	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
3	1	2	3	4