

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002333 от 15.10.2021

**Многофункциональный спортивно-оздоровительный и жилой комплекс Russian Design District (RDD) расположенный по адресу: г. Москва, поселение Десёновское, п. Ватуткин, уч. №110ю и уч. №111ю . ДОУ, МФК и Жилые дома №№ 2, 3, 4, 6**

**Дата первичного размещения: 15.10.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Центр прогресса художественной гимнастики"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ЦПХГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>108841</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Троицк</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калужское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13Б</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>32 мансардный этаж</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)186-38-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rdd.moscow</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>rdd.design</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Щекин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"ГКР"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7702840557</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа Родина</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003066337</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075003002690</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.04.2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Родина Строй Групп</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702841712</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Винер</b>
	3.4.2	Имя: <b>Натан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Федеративная Республика Германия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>95 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>200-350-071 76</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772986203232</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Винер Натан владеет 95% долей в уставном капитале ООО "Родина Строй Групп", которое в свою очередь , владеет 100% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "ЦПХГ"</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Щекин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>074-905-870 95</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505198163213</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Щекин Владимир Игоревич владеет 5% долей в уставном капитале ООО "Родина Строй Групп", которое в свою очередь, владеет 100% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "ЦПХГ"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГКР</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702840557</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746723288</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Родина Строй Групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702841712</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746813202</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<b>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 163,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>143 783,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>738 535,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>6</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>проектная документация</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ватутки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г.Москва, поселение Десеновское, п.Ватутинки уч.111ю, дом № 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20 285,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ватутинки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г.Москва, поселение Десеновское, п.Ватутинки уч.111ю, дом № 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 013,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ватутинки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>4</b>
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г.Москва, поселение Десеновское, п.Ватутинки уч.110ю, дом № 4</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20 146,61 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ватутинки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>6</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г.Москва, поселение Десеновское, п.Ватутинки уч.110ю, дом № 6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5 335,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ватутинки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г.Москва, поселение Десеновское, п.Ватутинки уч.111ю, дом № 1</b>

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3415 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ватутинки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г.Москва, поселение Десеновское, п.Ватутинки уч.110ю, дом № 5</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10 081 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 933,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 428,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 361,85 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 058,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>972,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 030,30 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 620,61 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 520,44 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 141,05 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>2 789,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 043,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3 832,60 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 072,82 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3 072,82 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 892,10 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5 892,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>12.01.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>15.06.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728751421</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Кулиш</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Станислав</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Всеволодович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>772500778460</b>



	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7729739057</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПКТИ Групп</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728755472</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРЧИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018057864</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Импульс Альянс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702839287</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7736182930</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0027-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0029-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77 -2 -1 -2 -036891 -2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр « Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025345-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Russian Design District</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Моспромстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7710034310</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г.Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-11-001721</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:86</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 000,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Предусмотрено устройство детских площадок во внутривыдвормом пространстве, с установкой игрового оборудования</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>



	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутриворотовом пространстве, с установкой спортивного оборудования</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>34</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Сооружения малых архитектурных форм расположены по всей проектируемой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 ш</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6099/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 146 965 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003066337</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>417/ЗТП/ут-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 947 909,18 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5953ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 012 648,12 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11541 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 762 936 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Моссвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7703214270</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19226</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 171,26 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003066337</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр координации ГУ ИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7709824226</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>234</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>176</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>71</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>105</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	2а	75.60	3	41.10	3.02
2	квартира	2	2а	48.90	2	28.40	3.02
3	квартира	2	2а	40.10	1	16.50	3.02
4	квартира	2	2а	41.10	1	16.50	3.02
5	квартира	2	2а	33.60	1	12.00	3.02
6	квартира	2	2а	51.90	2	22.90	3.02
7	квартира	2	2а	55.50	2	28.70	3.02
8	квартира	3	2а	74.90	3	41.10	3.02
9	квартира	3	2а	48.40	2	28.40	3.02
10	квартира	3	2а	39.50	1	16.50	3.02
11	квартира	3	2а	40.50	1	16.50	3.02
12	квартира	3	2а	34.00	1	12.00	3.02

13	квартира	3	2a	50.00	2	22.70	3.02
14	квартира	3	2a	54.60	2	28.70	3.02
15	квартира	4	2a	74.90	3	41.10	3.02
16	квартира	4	2a	48.50	2	28.40	3.02
17	квартира	4	2a	39.50	1	16.50	3.02
18	квартира	4	2a	40.50	1	16.50	3.02
19	квартира	4	2a	33.00	1	12.00	3.02
20	квартира	4	2a	51.10	2	22.90	3.02
21	квартира	4	2a	54.60	2	28.70	3.02
22	квартира	5	2a	74.90	3	40.90	3.02
23	квартира	5	2a	48.40	2	28.40	3.02
24	квартира	5	2a	39.50	1	16.50	3.02
25	квартира	5	2a	40.50	1	16.50	3.02
26	квартира	5	2a	34.00	1	12.00	3.02
27	квартира	5	2a	50.00	2	22.90	3.02
28	квартира	5	2a	54.60	2	28.70	3.02
29	квартира	6	2a	74.90	3	41.10	3.02
30	квартира	6	2a	48.50	2	28.40	3.02
31	квартира	6	2a	39.50	1	16.50	3.02
32	квартира	6	2a	40.50	1	16.50	3.02
33	квартира	6	2a	33.00	1	12.00	3.02
34	квартира	6	2a	51.10	2	22.90	3.02
35	квартира	6	2a	54.60	2	28.70	3.02
36	квартира	7	2a	74.90	3	41.10	3.02
37	квартира	7	2a	48.40	2	28.40	3.02
38	квартира	7	2a	39.50	1	16.50	3.02
39	квартира	7	2a	40.50	1	16.50	3.02
40	квартира	7	2a	34.00	1	12.00	3.02
41	квартира	7	2a	50.00	2	22.70	3.02
42	квартира	7	2a	54.60	2	28.70	3.02
43	квартира	8	2a	74.90	3	41.10	3.02
44	квартира	8	2a	48.50	2	28.40	3.02
45	квартира	8	2a	39.50	1	16.50	3.02
46	квартира	8	2a	40.50	1	16.50	3.02
47	квартира	8	2a	33.00	1	12.00	3.02
48	квартира	8	2a	51.10	2	22.90	3.02
49	квартира	8	2a	54.60	2	28.70	3.02
50	квартира	9	2a	74.90	3	40.90	3.02
51	квартира	9	2a	48.40	2	28.40	3.02
52	квартира	9	2a	39.50	1	16.50	3.02
53	квартира	9	2a	40.50	1	16.50	3.02
54	квартира	9	2a	34.00	1	12.00	3.02
55	квартира	9	2a	50.00	2	22.90	3.02

56	квартира	9	2a	54.60	2	28.70	3.02
57	квартира	10	2a	74.90	3	41.10	3.02
58	квартира	10	2a	48.50	2	28.40	3.02
59	квартира	10	2a	39.50	1	16.50	3.02
60	квартира	10	2a	40.50	1	16.50	3.02
61	квартира	10	2a	33.00	1	12.00	3.02
62	квартира	10	2a	51.10	2	22.90	3.02
63	квартира	10	2a	54.60	2	28.70	3.02
64	квартира	11	2a	74.90	3	41.10	3.02
65	квартира	11	2a	48.40	2	28.40	3.02
66	квартира	11	2a	39.50	1	16.50	3.02
67	квартира	11	2a	40.50	1	16.50	3.02
68	квартира	11	2a	34.00	1	12.00	3.02
69	квартира	11	2a	50.00	2	22.70	3.02
70	квартира	11	2a	54.60	2	28.70	3.02
71	квартира	12	2a	74.90	3	41.10	3.02
72	квартира	12	2a	48.50	2	28.40	3.02
73	квартира	12	2a	39.50	1	16.50	3.02
74	квартира	12	2a	40.50	1	16.50	3.02
75	квартира	12	2a	33.00	1	12.00	3.02
76	квартира	12	2a	51.10	2	22.90	3.02
77	квартира	12	2a	54.60	2	28.70	3.02
78	квартира	13	2a	134.80	4	71.70	4.30
79	квартира	13	2a	123.50	4	68.10	4.30
80	квартира	2	2b	88.70	4	54.20	3.02
81	квартира	2	2b	72.70	3	42.40	3.02
82	квартира	2	2b	35.20	1	11.10	3.02
83	квартира	2	2b	35.20	1	11.00	3.02
84	квартира	2	2b	37.20	1	14.10	3.02
85	квартира	2	2b	60.10	2	35.40	3.02
86	квартира	2	2b	73.00	3	42.40	3.02
87	квартира	2	2b	38.30	1	16.90	3.02
88	квартира	3	2b	87.50	4	54.20	3.02
89	квартира	3	2b	71.60	3	42.10	3.02
90	квартира	3	2b	35.00	1	11.10	3.02
91	квартира	3	2b	34.60	1	11.00	3.02
92	квартира	3	2b	36.80	1	14.10	3.02
93	квартира	3	2b	59.60	2	35.40	3.02
94	квартира	3	2b	72.20	3	42.10	3.02
95	квартира	3	2b	37.80	1	16.90	3.02
96	квартира	4	2b	87.50	4	54.20	3.02
97	квартира	4	2b	71.60	3	42.40	3.02
98	квартира	4	2b	35.00	1	11.10	3.02

99	квартира	4	2b	34.60	1	11.00	3.02
100	квартира	4	2b	36.80	1	14.10	3.02
101	квартира	4	2b	59.60	2	35.40	3.02
102	квартира	4	2b	72.20	3	42.10	3.02
103	квартира	4	2b	37.80	1	16.90	3.02
104	квартира	5	2b	87.50	4	54.20	3.02
105	квартира	5	2b	72.10	3	42.50	3.02
106	квартира	5	2b	35.00	1	11.10	3.02
107	квартира	5	2b	34.60	1	11.00	3.02
108	квартира	5	2b	36.60	1	14.10	3.02
109	квартира	5	2b	59.30	2	35.40	3.02
110	квартира	5	2b	72.60	3	42.30	3.02
111	квартира	5	2b	37.80	1	16.90	3.02
112	квартира	6	2b	87.50	4	54.20	3.02
113	квартира	6	2b	72.10	3	42.50	3.02
114	квартира	6	2b	35.00	1	11.10	3.02
115	квартира	6	2b	34.60	1	11.00	3.02
116	квартира	6	2b	36.60	1	14.10	3.02
117	квартира	6	2b	59.30	2	35.40	3.02
118	квартира	6	2b	72.60	3	42.30	3.02
119	квартира	6	2b	37.80	1	16.90	3.02
120	квартира	7	2b	87.50	4	54.20	3.02
121	квартира	7	2b	72.10	3	42.50	3.02
122	квартира	7	2b	35.00	1	11.10	3.02
123	квартира	7	2b	34.60	1	11.00	3.02
124	квартира	7	2b	36.60	1	14.10	3.02
125	квартира	7	2b	59.30	2	35.40	3.02
126	квартира	7	2b	72.60	3	42.30	3.02
127	квартира	7	2b	37.80	1	16.90	3.02
128	квартира	8	2b	87.50	4	54.20	3.02
129	квартира	8	2b	72.10	3	42.50	3.02
130	квартира	8	2b	35.00	1	11.10	3.02
131	квартира	8	2b	34.60	1	11.00	3.02
132	квартира	8	2b	36.60	1	14.10	3.02
133	квартира	8	2b	59.30	2	35.40	3.02
134	квартира	8	2b	72.60	3	42.30	3.02
135	квартира	8	2b	37.80	1	16.90	3.02
136	квартира	9	2b	87.50	4	54.20	3.02
137	квартира	9	2b	72.10	3	42.50	3.02
138	квартира	9	2b	35.00	1	11.10	3.02
139	квартира	9	2b	34.60	1	11.00	3.02
140	квартира	9	2b	36.60	1	14.10	3.02
141	квартира	9	2b	59.30	2	35.40	3.02



142	квартира	9	2b	72.60	3	42.30	3.02
143	квартира	9	2b	37.80	1	16.90	3.02
144	квартира	10	2b	87.50	4	54.20	3.02
145	квартира	10	2b	72.10	3	42.50	3.02
146	квартира	10	2b	35.00	1	11.10	3.02
147	квартира	10	2b	34.60	1	11.00	3.02
148	квартира	10	2b	36.60	1	14.10	3.02
149	квартира	10	2b	59.30	2	35.40	3.02
150	квартира	10	2b	72.60	3	42.30	3.02
151	квартира	10	2b	37.80	1	16.90	3.02
152	квартира	11	2b	87.50	4	54.20	3.02
153	квартира	11	2b	72.10	3	42.50	3.02
154	квартира	11	2b	35.00	1	11.10	3.02
155	квартира	11	2b	34.60	1	11.00	3.02
156	квартира	11	2b	36.60	1	14.10	3.02
157	квартира	11	2b	59.30	2	35.40	3.02
158	квартира	11	2b	72.60	3	42.30	3.02
159	квартира	11	2b	37.80	1	16.90	3.02
160	квартира	12	2b	56.10	2	39.90	7.60
161	квартира	12	2b	58.30	2	37.50	7.60
162	квартира	12	2b	49.20	2	23.70	7.60
163	квартира	12	2b	64.20	2	40.90	7.60
164	квартира	12	2b	56.10	2	35.40	7.60
165	квартира	12	2b	64.80	2	36.50	7.60
166	квартира	2	2c	61.30	3	44.10	3.02
167	квартира	2	2c	54.30	2	23.90	3.02
168	квартира	2	2c	55.10	2	30.30	3.02
169	квартира	2	2c	31.90	1	14.30	3.02
170	квартира	2	2c	77.90	3	49.30	3.02
171	квартира	2	2c	78.70	3	50.60	3.02
172	квартира	3	2c	60.40	3	44.10	3.02
173	квартира	3	2c	53.10	2	23.90	3.02
174	квартира	3	2c	54.00	2	30.30	3.02
175	квартира	3	2c	30.80	1	14.30	3.02
176	квартира	3	2c	76.40	3	48.90	3.02
177	квартира	3	2c	77.90	3	50.60	3.02
178	квартира	4	2c	60.40	3	44.10	3.02
179	квартира	4	2c	53.10	2	23.90	3.02
180	квартира	4	2c	54.00	2	30.30	3.02
181	квартира	4	2c	30.80	1	14.30	3.02
182	квартира	4	2c	76.40	3	48.90	3.02
183	квартира	4	2c	77.90	3	50.60	3.02
184	квартира	5	2c	60.40	3	44.10	3.02

185	квартира	5	2с	53.10	2	23.90	3.02
186	квартира	5	2с	54.00	2	30.30	3.02
187	квартира	5	2с	30.80	1	14.30	3.02
188	квартира	5	2с	76.40	3	48.90	3.02
189	квартира	5	2с	77.90	3	50.60	3.02
190	квартира	6	2с	60.40	3	44.10	3.02
191	квартира	6	2с	54.40	2	33.40	3.02
192	квартира	6	2с	54.00	2	30.30	3.02
193	квартира	6	2с	30.80	1	14.30	3.02
194	квартира	6	2с	76.40	3	48.90	3.02
195	квартира	6	2с	77.90	3	50.60	3.02
196	квартира	7	2с	60.40	3	44.10	3.02
197	квартира	7	2с	54.40	2	33.40	3.02
198	квартира	7	2с	54.00	2	30.30	3.02
199	квартира	7	2с	30.80	1	14.30	3.02
200	квартира	7	2с	76.40	3	48.90	3.02
201	квартира	7	2с	77.90	3	50.60	3.02
202	квартира	8	2с	60.40	3	44.10	3.02
203	квартира	8	2с	54.40	2	33.40	3.02
204	квартира	8	2с	54.00	2	30.30	3.02
205	квартира	8	2с	30.80	1	14.30	3.02
206	квартира	8	2с	76.40	3	48.90	3.02
207	квартира	8	2с	77.90	3	50.60	3.02
208	квартира	9	2с	60.40	3	44.10	3.02
209	квартира	9	2с	54.40	2	33.40	3.02
210	квартира	9	2с	54.00	2	30.30	3.02
211	квартира	9	2с	30.80	1	14.30	3.02
212	квартира	9	2с	76.40	3	48.90	3.02
213	квартира	9	2с	77.90	3	50.60	3.02
214	квартира	10	2с	60.40	3	44.10	3.02
215	квартира	10	2с	54.40	2	33.40	3.02
216	квартира	10	2с	54.00	2	30.30	3.02
217	квартира	10	2с	30.80	1	14.30	3.02
218	квартира	10	2с	76.40	3	48.90	3.02
219	квартира	10	2с	77.90	3	50.60	3.02
220	квартира	11	2с	60.40	3	44.10	3.02
221	квартира	11	2с	54.40	2	33.40	3.02
222	квартира	11	2с	54.00	2	30.30	3.02
223	квартира	11	2с	30.80	1	14.30	3.02
224	квартира	11	2с	76.40	3	48.90	3.02
225	квартира	11	2с	77.90	3	50.60	3.02
226	квартира	12	2с	60.40	3	44.10	3.02
227	квартира	12	2с	54.40	2	33.40	3.02

228	квартира	12	2с	54.00	2	30.30	3.02
229	квартира	12	2с	30.80	1	14.30	3.02
230	квартира	12	2с	76.40	3	48.90	3.02
231	квартира	12	2с	77.90	3	50.60	3.02
232	квартира	13	2с	63.60	2	44.00	4.30
233	квартира	13	2с	101.90	3	59.30	4.30
234	квартира	13	2с	140.90	4	84.30	4.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.15	Нежилое помещение	1	2b	73.95	1.14 Сан.узел с доступом МГН	5.65	5.12
					1.15 Помещение ПОН	64.77	
					1.17 Помещение уборочного инвентаря	3.53	
1.28	Нежилое помещение	1	2с	63.85	1.27 Сан.узел с доступом МГН	7.64	5.12
					1.28 Помещение ПОН	51.17	
					1.29 Помещение уборочного инвентаря	5.04	
K001	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K002	Кладовая	-1	-	2.90	Кладовые помещения	2.90	
K003	Кладовая	-1	-	2.90	Кладовые помещения	2.90	
K004	Кладовая	-1	-	2.90	Кладовые помещения	2.90	
K005	Кладовая	-1	-	1.90	Кладовые помещения	1.90	
K006	Кладовая	-1	-	2.00	Кладовые помещения	2.00	
K007	Кладовая	-1	-	5.40	Кладовые помещения	5.40	
K008	Кладовая	-1	-	5.20	Кладовые помещения	5.20	
K009	Кладовая	-1	-	2.80	Кладовые помещения	2.80	
K010	Кладовая	-1	-	2.50	Кладовые помещения	2.50	
K011	Кладовая	-1	-	3.70	Кладовые помещения	3.70	
K012	Кладовая	-1	-	2.20	Кладовые помещения	2.20	
K013	Кладовая	-1	-	4.00	Кладовые помещения	4.00	
K014	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K015	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K016	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K017	Кладовая	-1	-	3.30	Кладовые помещения	3.30	
K018	Кладовая	-1	-	3.30	Кладовые помещения	3.30	
K019	Кладовая	-1	-	1.50	Кладовые помещения	1.50	
K020	Кладовая	-1	-	2.00	Кладовые помещения	2.00	
K021	Кладовая	-1	-	3.40	Кладовые помещения	3.40	
K022	Кладовая	-1	-	1.90	Кладовые помещения	1.90	
K023	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K024	Кладовая	-1	-	3.70	Кладовые помещения	3.70	
K025	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K026	Кладовая	-1	-	2.90	Кладовые помещения	2.90	

K027	Кладовая	-1	-	4.00	Кладовые помещения	4.00	
K028	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K029	Кладовая	-1	-	2.60	Кладовые помещения	2.60	
K030	Кладовая	-1	-	3.80	Кладовые помещения	3.80	
K031	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K032	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K033	Кладовая	-1	-	3.00	Кладовые помещения	3.00	
K034	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K035	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K036	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K037	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K038	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K039	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K040	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K041	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K042	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K043	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K044	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K045	Кладовая	-1	-	3.40	Кладовые помещения	3.40	
K046	Кладовая	-1	-	3.40	Кладовые помещения	3.40	
K047	Кладовая	-1	-	3.40	Кладовые помещения	3.40	
K048	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K049	Кладовая	-1	-	1.40	Кладовые помещения	1.40	
K050	Кладовая	-1	-	3.40	Кладовые помещения	3.40	
K051	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K052	Кладовая	-1	-	3.80	Помещение хранения мото-велотехники	3.80	
K053	Кладовая	-1	-	2.20	Кладовые помещения	2.20	
K054	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K055	Кладовая	-1	-	4.20	Кладовые помещения	4.20	
K056	Кладовая	-1	-	2.80	Кладовые помещения	2.80	
K057	Кладовая	-1	-	2.80	Кладовые помещения	2.80	
K058	Кладовая	-1	-	3.70	Кладовые помещения	3.70	
K059	Кладовая	-1	-	4.20	Кладовые помещения	4.20	
K060	Кладовая	-1	-	3.90	Кладовые помещения	3.90	
K061	Кладовая	-1	-	4.10	Кладовые помещения	4.10	
K062	Кладовая	-1	-	4.00	Помещение хранения мото-велотехники	4.00	
K063	Кладовая	-1	-	4.40	Помещение хранения мото-велотехники	4.40	
K064	Кладовая	-1	-	6.80	Кладовые помещения	6.80	
K065	Кладовая	-1	-	2.50	Помещение хранения мото-велотехники	2.50	
K066	Кладовая	-1	-	4.10	Помещение хранения мото-велотехники	4.10	
K067	Кладовая	-1	-	2.30	Помещение хранения мото-велотехники	2.30	
K068	Кладовая	-1	-	4.10	Помещение хранения мото-велотехники	4.10	
K069	Кладовая	-1	-	4.10	Помещение хранения мото-велотехники	4.10	

K070	Кладовая	-1	-	4.10	Помещение хранения мото-велотехники	4.10	
K071	Кладовая	-1	-	3.80	Помещение хранения мото-велотехники	3.80	
K072	Кладовая	-1	-	3.70	Помещение хранения мото-велотехники	3.70	
K073	Кладовая	-1	-	3.30	Помещение хранения мото-велотехники	3.30	
K074	Кладовая	-1	-	2.20	Кладовые помещения	2.20	
K075	Кладовая	-1	-	2.30	Кладовые помещения	2.30	
K076	Кладовая	-1	-	2.40	Кладовые помещения	2.40	
K077	Кладовая	-1	-	2.80	Кладовые помещения	2.80	
K078	Кладовая	-1	-	2.80	Кладовые помещения	2.80	
K079	Кладовая	-1	-	3.60	Кладовые помещения	3.60	
K080	Кладовая	-1	-	3.40	Помещение хранения мото-велотехники	3.40	
K081	Кладовая	-1	-	2.30	Помещение хранения мото-велотехники	2.30	
K082	Кладовая	-1	-	3.20	Помещение хранения мото-велотехники	3.20	
K083	Кладовая	-1	-	2.40	Помещение хранения мото-велотехники	2.40	
K084	Кладовая	-1	-	4.30	Кладовые помещения	4.30	
K085	Кладовая	-1	-	4.30	Кладовые помещения	4.30	
K086	Кладовая	-1	-	4.30	Кладовые помещения	4.30	
K087	Кладовая	-1	-	4.30	Кладовые помещения	4.30	
K088	Кладовая	-1	-	4.30	Кладовые помещения	4.30	
K089	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K090	Кладовая	-1	-	3.00	Кладовые помещения	3.00	
K091	Кладовая	-1	-	2.80	Кладовые помещения	2.80	
K092	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K093	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K094	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K095	Кладовая	-1	-	3.00	Кладовые помещения	3.00	
K096	Кладовая	-1	-	3.70	Кладовые помещения	3.70	
K097	Кладовая	-1	-	3.70	Кладовые помещения	3.70	
K098	Кладовая	-1	-	3.50	Кладовые помещения	3.50	
K099	Кладовая	-1	-	4.30	Кладовые помещения	4.30	
K100	Кладовая	-1	-	4.80	Кладовые помещения	4.80	
K101	Кладовая	-1	-	2.60	Кладовые помещения	2.60	
K102	Кладовая	-1	-	4.80	Кладовые помещения	4.80	
K103	Кладовая	-1	-	3.90	Кладовые помещения	3.90	
1	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	



53	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
001	Водомерный узел	-1 этаж	Общее имущество	13.7
002	Автомобильная стоянка	-1 этаж	Общее имущество	1919.7
003	Электрощитовая блок-секции 2а	-1 этаж	Общее имущество	15.3
004	Лестничная клетка блок-секции 2а	-1 этаж	Общее имущество	24.8
005	Лифтовой холл блок-секции 2а	-1 этаж	Общее имущество	6.8
006	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	31.5
009	Лифтовой холл блок-секции 2б	-1 этаж	Общее имущество	7.1
010	Помещение СС	-1 этаж	Общее имущество	12.3
011	Лестничная клетка блок-секции 2б	-1 этаж	Общее имущество	33.2
012	Противопожарная насосная	-1 этаж	Общее имущество	31.4
013	Венткамера	-1 этаж	Общее имущество	33.9
014	Электрощитовая	-1 этаж	Общее имущество	12.9
015	Электрощитовая блок-секции 2б	-1 этаж	Общее имущество	17.0
016	Помещение высокого напряжения	-1 этаж	Общее имущество	8.1
017	Помещение низкого напряжения	-1 этаж	Общее имущество	18.8
018	Трансформаторная	-1 этаж	Общее имущество	17.3
019	Трансформаторная	-1 этаж	Общее имущество	17.4
020	Электрощитовая блок-секции 2с	-1 этаж	Общее имущество	18.2
021	Теплопункт	-1 этаж	Общее имущество	95.4
022	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	23.7

023	Лифтовой холл блок-секции 2с	-1 этаж	Общее имущество	10.5
024	Лестничная клетка блок-секции 2с	-1 этаж	Общее имущество	20.3
025	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	25.4
026	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Общее имущество	6.0
027	Помещение противопожарного инвентаря	-1 этаж	Общее имущество	6.0
028	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	66.3
029	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	59.9
030	Коридор	-1 этаж	Общее имущество	14.7
1.1	Входной холл	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	23.2
1.2	Лестничная клетка	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.7
1.3	Входной тамбур	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	5.7
1.4	Помещение временного хранения ТБО	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	4.3
1.5	Тамбур	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	10.2
1.6	Техническое пространство	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	2.3
1.7	Лифтовой холл	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	9.0
1.8	Коридор	1 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	11.1
ТЭ01	Внеквартирный коридор	2 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	2 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	2 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	3 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	3 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	3 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	4 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	4 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	4 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	5 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	5 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	5 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	6 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	6 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	6 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	7 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	7 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	7 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	8 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	8 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	8 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	9 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	9 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	9 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	10 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	10 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	10 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0



ТЭ01	Внеквартирный коридор	11 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	11 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	11 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	12 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	27.3
ТЭ02	Лифтовой холл	12 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	13.0
ТЭ03	Лестница	12 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.0
ПЭ01	Внеквартирный коридор	13 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	15.3
ПЭ02	Лифтовой холл	13 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	12.7
ПЭ03	Лестница	13 этаж 2а блок-секция	Общее имущество	16.9
1.9	Входной тамбур	1 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	7.1
1.10	Входной холл	1 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	34.8
1.11	Тамбур	1 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	3.2
1.12	Лестничная клетка	1 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
1.13	Помещение временного хранения ТБО	1 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	9.8
1.16	Лифтовой холл	1 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	9.0
1.18	Коридор	1 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	8.9
1.19	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	3.4
П01	Внеквартирный коридор	2 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	2 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	2 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	3 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	3 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	3 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	4 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	4 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	4 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	5 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	5 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	5 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	6 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	6 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	6 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	7 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	7 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	7 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	8 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	8 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	8 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	9 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	9 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	9 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	10 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	10 этаж 2б блок-секция	Общее имущество	14.0

П03	Лестница	10 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	11 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	32.1
П02	Лифтовой холл	11 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.0
П03	Лестница	11 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	15.3
П01	Внеквартирный коридор	12 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	30.4
П02	Лифтовой холл	12 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	12.9
П03	Лестница	12 этаж 2b блок-секция	Общее имущество	14.4
1.20	Входной тамбур	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	6.7
1.21	Входной холл	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.8
1.22	Лестничная клетка	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
1.23	Помещение охраны	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	10.2
1.24	Санузел	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	4.2
1.25	Тамбур	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	5.7
1.26	Помещение временного хранения ТБО	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	11.8
1.30	Лифтовой холл	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	9.0
1.31	Коридор	1 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	14.0
ТЭ01	Внеквартирный коридор	2 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	2 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	2 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	3 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	3 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	3 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	4 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	4 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	4 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	5 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	5 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	5 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	6 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	6 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	6 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	7 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	7 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	7 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	8 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	8 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	8 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	9 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	9 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	9 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	10 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	10 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	10 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7

ТЭ01	Внеквартирный коридор	11 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	11 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	11 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ТЭ01	Внеквартирный коридор	12 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	26.9
ТЭ02	Лифтовой холл	12 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.9
ТЭ03	Лестница	12 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	16.7
ПЭ01	Внеквартирный коридор	13 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	15.5
ПЭ02	Лифтовой холл	13 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	13.6
ПЭ03	Лестница	13 этаж 2с блок-секция	Общее имущество	20.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж	Венткамера	Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима.
2	-1 этаж	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок.
3	-1 этаж	Электрощитовая блок-секции 2а	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок.
4	-1 этаж	Электрощитовая блок-секции 2б	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий не жилых помещений от замыканий и перегрузок.
5	-1 этаж	Водомерный узел (ввод сетей)	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
6	-1 этаж	Электрощитовая блок-секции 2с	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок
7	-1 этаж	Помещение СС	Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных.
8	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
9	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система отопления	Распределение тепловой энергии по потребителям
10	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
11	Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
12	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков от бытовой деятельности
13	-1 этаж	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
14	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков

15	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации
16	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации
17	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения.	Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
18	Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД.	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
19	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса
20	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
21	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала.
22	многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещенияКвартиры, общее имущество в	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды.
23	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии.
24	Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель.
25	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
26	Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система радиофикации	Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС
27	Технические и вспомогательные помещения.	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса.
28	-1 этаж	Тепловой пункт (ввод сетей)	Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям
29	-1 этаж	Противопожарная насосная	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
30	-1 этаж	Помещение высокого напряжения (ввод сетей)	Электроснабжение жилого дома
31	-1 этаж	Помещение низкого напряжения	Электроснабжение жилого дома
32	-1 этаж	Трансформаторная	Электроснабжение жилого дома
33	-1 этаж	Трансформаторная	Электроснабжение жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 288 201 872,15 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810400480001588</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 924 929 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 316 379 340,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 608 549 659,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>12.01.2009</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Правительство Москвы</b>	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся		280440544.83
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>12.01.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>15.06.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728751421</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Кулиш</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Станислав</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Всеволодович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>772500778460</b>



	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7729739057</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПКТИ Групп</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728755472</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРЧИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018057864</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Импульс Альянс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702839287</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7736182930</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0027-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0029-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77 -2 -1 -2 -036891 -2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр « Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025345-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Russian Design District</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Моспромстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7710034310</b>
11 О разрешении на строительство		



11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г.Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-11-001721</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:86</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 000,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>9</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Предусмотрено устройство детских площадок во внутриворотовом пространстве, с установкой игрового оборудования</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутриворотовом пространстве, с установкой спортивного оборудования</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>25</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Сооружения малых архитектурных форм расположены по всей проектируемой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников. Устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6099/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 146 965 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003066337</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>417/ЗТП/ут-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 947 909,18 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5953ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 012 648,12 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11541 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 762 936 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Моссвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7703214270</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19226</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 171,26 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003066337</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр координации ГУ ИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7709824226</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>181</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>82</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>44</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>38</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	3а	55.70	3	36.80	3.02
2	квартира	2	3а	38.00	1	13.90	3.02
3	квартира	2	3а	35.20	1	10.40	3.02
4	квартира	2	3а	37.70	1	11.20	3.02
5	квартира	2	3а	38.80	1	11.10	3.02
6	квартира	2	3а	35.60	1	10.30	3.02
7	квартира	2	3а	39.00	2	18.50	3.02
8	квартира	2	3а	37.00	1	12.30	3.02
9	квартира	2	3а	57.10	3	33.10	3.02
10	квартира	3	3а	55.30	3	36.80	3.02
11	квартира	3	3а	37.40	1	13.90	3.02
12	квартира	3	3а	34.50	1	10.40	3.02

13	квартира	3	3a	37.00	1	11.20	3.02
14	квартира	3	3a	38.20	1	11.10	3.02
15	квартира	3	3a	35.00	1	10.30	3.02
16	квартира	3	3a	38.60	2	18.50	3.02
17	квартира	3	3a	36.40	1	12.30	3.02
18	квартира	3	3a	56.70	3	33.10	3.02
19	квартира	4	3a	55.30	3	36.80	3.02
20	квартира	4	3a	37.40	1	13.90	3.02
21	квартира	4	3a	34.50	1	10.40	3.02
22	квартира	4	3a	37.00	1	11.20	3.02
23	квартира	4	3a	38.20	1	11.10	3.02
24	квартира	4	3a	35.00	1	10.30	3.02
25	квартира	4	3a	38.50	2	18.50	3.02
26	квартира	4	3a	36.50	1	12.30	3.02
27	квартира	4	3a	56.60	3	33.10	3.02
28	квартира	5	3a	55.30	3	36.80	3.02
29	квартира	5	3a	37.40	1	13.90	3.02
30	квартира	5	3a	34.50	1	10.40	3.02
31	квартира	5	3a	37.00	1	11.20	3.02
32	квартира	5	3a	38.20	1	11.10	3.02
33	квартира	5	3a	35.00	1	10.30	3.02
34	квартира	5	3a	38.60	2	18.50	3.02
35	квартира	5	3a	36.40	1	12.30	3.02
36	квартира	5	3a	56.70	3	33.10	3.02
37	квартира	6	3a	55.30	3	36.80	3.02
38	квартира	6	3a	37.40	1	13.90	3.02
39	квартира	6	3a	34.50	1	10.40	3.02
40	квартира	6	3a	37.00	1	11.20	3.02
41	квартира	6	3a	38.20	1	11.10	3.02
42	квартира	6	3a	35.00	1	10.30	3.02
43	квартира	6	3a	38.50	2	18.50	3.02
44	квартира	6	3a	36.50	1	12.30	3.02
45	квартира	6	3a	56.60	3	33.10	3.02
46	квартира	7	3a	55.30	3	36.80	3.02
47	квартира	7	3a	37.40	1	13.90	3.02
48	квартира	7	3a	34.50	1	10.40	3.02
49	квартира	7	3a	37.00	1	11.20	3.02
50	квартира	7	3a	38.20	1	11.10	3.02
51	квартира	7	3a	35.00	1	10.30	3.02
52	квартира	7	3a	38.60	2	18.50	3.02
53	квартира	7	3a	36.40	1	12.30	3.02
54	квартира	7	3a	56.70	3	33.10	3.02
55	квартира	8	3a	55.30	3	36.80	3.02



56	квартира	8	3а	37.40	1	13.90	3.02
57	квартира	8	3а	34.50	1	10.40	3.02
58	квартира	8	3а	37.00	1	11.20	3.02
59	квартира	8	3а	38.20	1	11.10	3.02
60	квартира	8	3а	35.00	1	10.30	3.02
61	квартира	8	3а	38.50	2	18.50	3.02
62	квартира	8	3а	36.50	1	12.30	3.02
63	квартира	8	3а	56.60	3	33.10	3.02
64	квартира	9	3а	55.20	3	36.80	3.02
65	квартира	9	3а	37.40	1	13.90	3.02
66	квартира	9	3а	34.50	1	10.40	3.02
67	квартира	9	3а	37.00	1	11.20	3.02
68	квартира	9	3а	38.20	1	11.10	3.02
69	квартира	9	3а	35.00	1	10.30	3.02
70	квартира	9	3а	38.60	2	18.50	3.02
71	квартира	9	3а	36.40	1	12.30	3.02
72	квартира	9	3а	56.70	3	33.10	3.02
73	квартира	10	3а	55.20	3	36.80	3.02
74	квартира	10	3а	37.40	1	13.90	3.02
75	квартира	10	3а	34.50	1	10.40	3.02
76	квартира	10	3а	37.00	1	11.20	3.02
77	квартира	10	3а	38.20	1	11.10	3.02
78	квартира	10	3а	35.00	1	10.30	3.02
79	квартира	10	3а	38.50	2	18.50	3.02
80	квартира	10	3а	36.50	1	12.30	3.02
81	квартира	10	3а	56.60	3	33.10	3.02
82	квартира	11	3а	55.20	3	36.80	3.02
83	квартира	11	3а	37.40	1	13.90	3.02
84	квартира	11	3а	34.50	1	10.40	3.02
85	квартира	11	3а	37.00	1	11.20	3.02
86	квартира	11	3а	38.20	1	11.10	3.02
87	квартира	11	3а	35.00	1	10.30	3.02
88	квартира	11	3а	38.60	2	18.50	3.02
89	квартира	11	3а	36.40	1	12.30	3.02
90	квартира	11	3а	56.70	3	33.10	3.02
91	квартира	12	3а	55.20	3	36.80	3.02
92	квартира	12	3а	37.40	1	13.90	3.02
93	квартира	12	3а	34.50	1	10.40	3.02
94	квартира	12	3а	37.00	1	11.20	3.02
95	квартира	12	3а	38.20	1	11.10	3.02
96	квартира	12	3а	35.00	1	10.30	3.02
97	квартира	12	3а	38.50	2	18.50	3.02
98	квартира	12	3а	36.50	1	12.30	3.02

99	квартира	12	3a	56.60	3	33.10	3.02
100	квартира	13	3a	100.20	3	56.10	4.30
101	квартира	13	3a	132.90	4	70.50	4.30
102	квартира	13	3a	116.20	3	53.30	4.30
103	квартира	2	3b	38.70	1	13.20	3.02
104	квартира	2	3b	35.30	1	10.50	3.02
105	квартира	2	3b	52.90	3	30.10	3.02
106	квартира	2	3b	36.10	1	10.40	3.02
107	квартира	2	3b	74.70	3	47.00	3.02
108	квартира	2	3b	26.30	1	15.20	3.02
109	квартира	2	3b	49.90	2	20.70	3.02
110	квартира	3	3b	38.20	1	13.20	3.02
111	квартира	3	3b	34.80	1	10.60	3.02
112	квартира	3	3b	52.40	3	30.10	3.02
113	квартира	3	3b	35.40	1	10.40	3.02
114	квартира	3	3b	73.20	3	43.50	3.02
115	квартира	3	3b	25.60	1	15.40	3.02
116	квартира	3	3b	49.30	2	20.70	3.02
117	квартира	4	3b	38.20	1	13.20	3.02
118	квартира	4	3b	34.80	1	10.60	3.02
119	квартира	4	3b	52.40	3	30.10	3.02
120	квартира	4	3b	35.40	1	10.40	3.02
121	квартира	4	3b	73.20	3	43.50	3.02
122	квартира	4	3b	25.60	1	15.40	3.02
123	квартира	4	3b	49.30	2	20.70	3.02
124	квартира	5	3b	38.20	1	13.20	3.02
125	квартира	5	3b	34.80	1	10.60	3.02
126	квартира	5	3b	52.40	3	30.10	3.02
127	квартира	5	3b	35.40	1	10.40	3.02
128	квартира	5	3b	73.20	3	43.50	3.02
129	квартира	5	3b	25.60	1	15.40	3.02
130	квартира	5	3b	49.30	2	20.70	3.02
131	квартира	6	3b	38.20	1	13.20	3.02
132	квартира	6	3b	34.80	1	10.60	3.02
133	квартира	6	3b	52.40	3	30.10	3.02
134	квартира	6	3b	35.40	1	10.40	3.02
135	квартира	6	3b	73.80	3	47.00	3.02
136	квартира	6	3b	25.60	1	15.40	3.02
137	квартира	6	3b	49.30	2	20.70	3.02
138	квартира	7	3b	38.20	1	13.20	3.02
139	квартира	7	3b	34.80	1	10.60	3.02
140	квартира	7	3b	52.50	3	30.10	3.02
141	квартира	7	3b	35.40	1	10.40	3.02

142	квартира	7	3b	73.80	3	47.00	3.02
143	квартира	7	3b	25.60	1	15.40	3.02
144	квартира	7	3b	49.30	2	20.70	3.02
145	квартира	8	3b	38.20	1	13.20	3.02
146	квартира	8	3b	34.80	1	10.60	3.02
147	квартира	8	3b	52.40	3	30.10	3.02
148	квартира	8	3b	35.40	1	10.40	3.02
149	квартира	8	3b	73.80	3	47.00	3.02
150	квартира	8	3b	25.60	1	15.40	3.02
151	квартира	8	3b	49.30	2	20.70	3.02
152	квартира	9	3b	38.20	1	13.20	3.02
153	квартира	9	3b	34.80	1	10.30	3.02
154	квартира	9	3b	52.40	3	30.10	3.02
155	квартира	9	3b	35.40	1	10.40	3.02
156	квартира	9	3b	74.00	3	47.20	3.02
157	квартира	9	3b	25.60	1	15.40	3.02
158	квартира	9	3b	49.30	2	20.70	3.02
159	квартира	10	3b	38.20	1	13.20	3.02
160	квартира	10	3b	34.80	1	10.60	3.02
161	квартира	10	3b	52.40	3	30.10	3.02
162	квартира	10	3b	35.40	1	10.40	3.02
163	квартира	10	3b	73.80	3	47.00	3.02
164	квартира	10	3b	25.60	1	15.40	3.02
165	квартира	10	3b	49.30	2	20.70	3.02
166	квартира	11	3b	38.20	1	13.20	3.02
167	квартира	11	3b	34.80	1	10.60	3.02
168	квартира	11	3b	52.40	3	30.10	3.02
169	квартира	11	3b	35.40	1	10.40	3.02
170	квартира	11	3b	74.00	3	47.20	3.02
171	квартира	11	3b	25.60	1	15.40	3.02
172	квартира	11	3b	49.30	2	20.70	3.02
173	квартира	12	3b	38.20	1	13.20	3.02
174	квартира	12	3b	34.80	1	10.60	3.02
175	квартира	12	3b	52.40	3	30.10	3.02
176	квартира	12	3b	35.40	1	10.40	3.02
177	квартира	12	3b	73.80	3	47.00	3.02
178	квартира	12	3b	25.60	1	15.40	3.02
179	квартира	12	3b	49.30	2	20.70	3.02
180	квартира	13	3b	114.80	3	67.30	4.30
181	квартира	13	3b	122.30	4	68.40	4.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Кодовый номер	Классификация	Этаж/расположение	номер подвезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
118	Нежилое помещение	1	3а	58.42	118 Помещение ПОН	50.71	5.12
					119 Помещение уборочного инвентаря	3.51	
					120 Сан.узел с доступом МГН	4.20	
121	Нежилое помещение	1	3а	79.61	121 Помещение ПОН	71.91	5.12
					122 Помещение уборочного инвентаря	3.49	
					123 Сан.узел с доступом МГН	4.21	
124	Нежилое помещение	1	3б	117.67	124 Помещение ПОН	94.93	5.12
					125 Помещение уборочного инвентаря	3.21	
					126 Сан.узел с доступом МГН	5.17	
					127 Подсобное помещение	14.36	
K01	Кладовая	-1	-	4.70	Кладовые помещения	4.70	
K02	Кладовая	-1	-	4.35	Кладовые помещения	4.35	
K03	Кладовая	-1	-	4.13	Кладовые помещения	4.13	
K04	Кладовая	-1	-	4.13	Кладовые помещения	4.13	
K05	Кладовая	-1	-	4.13	Кладовые помещения	4.13	
K06	Кладовая	-1	-	5.30	Кладовые помещения	5.30	
K07	Кладовая	-1	-	3.93	Кладовые помещения	3.93	
K08	Кладовая	-1	-	3.89	Кладовые помещения	3.89	
K09	Кладовая	-1	-	3.74	Кладовые помещения	3.74	
K10	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K11	Кладовая	-1	-	3.41	Кладовые помещения	3.41	
K12	Кладовая	-1	-	3.42	Кладовые помещения	3.42	
K13	Кладовая	-1	-	5.03	Кладовые помещения	5.03	
K14	Кладовая	-1	-	3.00	Кладовые помещения	3.00	
K15	Кладовая	-1	-	3.01	Кладовые помещения	3.01	
K16	Кладовая	-1	-	4.10	Кладовые помещения	4.10	
K17	Кладовая	-1	-	3.62	Кладовые помещения	3.62	
K18	Кладовая	-1	-	3.62	Кладовые помещения	3.62	
K19	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K20	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K21	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K22	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K23	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K24	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K25	Кладовая	-1	-	3.53	Кладовые помещения	3.53	
K26	Кладовая	-1	-	3.54	Кладовые помещения	3.54	
K27	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K28	Кладовая	-1	-	4.31	Кладовые помещения	4.31	
K29	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K30	Кладовая	-1	-	3.52	Кладовые помещения	3.52	
K31	Кладовая	-1	-	3.84	Кладовые помещения	3.84	
K32	Кладовая	-1	-	3.69	Кладовые помещения	3.69	



41	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место (зависимое)	13.25	
42	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место (зависимое)	13.25	
43	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место (зависимое)	13.25	
44	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
A01	Лифтовой холл	-1 этаж		Общее имущество	10.23
A02	Лестничная клетка	-1 этаж		Общее имущество	15.88
A03	Коридор	-1 этаж		Общее имущество	12.63
A04	Коридор	-1 этаж		Общее имущество	16.85
A05	Лифтовой холл	-1 этаж		Общее имущество	10.32
A06	Лестничная клетка	-1 этаж		Общее имущество	15.88
A07	Коридор	-1 этаж		Общее имущество	28.05
A08	Автостоянка (проезды,проходы)	-1 этаж		Общее имущество	1490.75
A09	Венткамера	-1 этаж		Общее имущество	10.32
A10	Помещение уборочной техники	-1 этаж		Общее имущество	4.80
A11	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж		Общее имущество	3.82
A12	Насосная	-1 этаж		Общее имущество	88.89
A13	Узел учета	-1 этаж		Общее имущество	18.61
A14	Помещение СС	-1 этаж		Общее имущество	13.18
A15	Электрощитовая автостоянки	-1 этаж		Общее имущество	14.20
A16	Электрощитовая обществ. помещений	-1 этаж		Общее имущество	14.22
A17	Электрощитовая секции 3б	-1 этаж		Общее имущество	14.20
A18	Электрощитовая секции 3а	-1 этаж		Общее имущество	14.73
A19	Коллектор	-1 этаж		Общее имущество	22.19
101	Вестибюль	1 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	43.26
102	Тамбур	1 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	6.38
103	Лестничная клетка	1 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	9.69
104	Лестничная клетка	1 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	4.51
105	Помещение СС	1 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	10.57
106	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	3.90
107	Тамбур	1 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	3.76
108	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	10.62
ТЭ01	Внеквартирный коридор	2 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	2 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	2 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	3 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	3 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	3 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	4 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	4 этаж 3а блок-секция		Общее имущество	12.80

ТЭ03	Лестница	4 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	5 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	5 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	5 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	6 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	6 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	6 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	7 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	7 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	7 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	8 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	8 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	8 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	9 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	9 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	9 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	10 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	10 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	10 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	11 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	11 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	11 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	12 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	33.70
ТЭ02	Лифтовой холл	12 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	12 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	15.10
ПЭ01	Внеквартирный коридор	13 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	14.50
ПЭ02	Лифтовой холл	13 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	12.60
ПЭ03	Лестница	13 этаж 3а блок-секция	Общее имущество	17.00
109	Вестибюль	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	37.94
110	Тамбур	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	6.12
111	Лестничная клетка	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	9.70
112	Лестничная клетка	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	4.51
113	Тамбур	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	6.46
114	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	9.29
115	Помещение охраны	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	18.41
116	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	4.10
117	Сан.узел	1 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	3.96
ТЭ01	Внеквартирный коридор	2 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	21.20
ТЭ02	Лифтовой холл	2 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	2 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	3 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	20.20
ТЭ02	Лифтовой холл	3 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	3 этаж 3б блок-секция	Общее имущество	15.10

ТЭ01	Внеквартирный коридор	4 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.20
ТЭ02	Лифтовой холл	4 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	4 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	5 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	20.20
ТЭ02	Лифтовой холл	5 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	5 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	6 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.20
ТЭ02	Лифтовой холл	6 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	6 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	7 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.20
ТЭ02	Лифтовой холл	7 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	7 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	8 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.24
ТЭ02	Лифтовой холл	8 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.82
ТЭ03	Лестница	8 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.06
ТЭ01	Внеквартирный коридор	9 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.20
ТЭ02	Лифтовой холл	9 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	9 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	10 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.20
ТЭ02	Лифтовой холл	10 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	10 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	11 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.20
ТЭ02	Лифтовой холл	11 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	11 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.10
ТЭ01	Внеквартирный коридор	12 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	21.20
ТЭ02	Лифтовой холл	12 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	12.80
ТЭ03	Лестница	12 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.10
ПЭ01	Внеквартирный коридор	13 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	11.20
ПЭ02	Лифтовой холл	13 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	15.00
ПЭ03	Лестница	13 этаж 3b блок-секция	Общее имущество	14.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж	Электрощитовая автостоянки	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок.
2	-1 этаж	Электрощитовая общественных помещений	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок.
3	-1 этаж	Насосная	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
4	-1 этаж	Венткамера	Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима.
5	-1 этаж	Узел учета	Учет тепловой энергии по потребителям



6	-1 этаж	Коллектор	Технологическая связь между корпусами
7	-1 этаж	Электрощитовая секции 3а	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок.
8	-1 этаж	Помещение СС	Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных.
9	1 этаж блок-секция 3а	Помещение СС	Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных.
10	-1 этаж	Электрощитовая секции 3б	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок.
11	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
12	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система отопления	Распределение тепловой энергии по потребителям
13	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
14	Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
15	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков от бытовой деятельности
16	-1 этаж	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
17	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков
18	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации
19	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации
20	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения.	Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
21	Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД.	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
22	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса
23	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
24	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала.

25	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещения	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды.
26	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии.
27	Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель.
28	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
29	Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система радиофикации	Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС
30	Технические и вспомогательные помещения.	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>858 524 579,45 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810400480001588</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>

		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 924 929 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 316 379 340,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 608 549 659,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся</b>	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>12.01.2009</b>	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Правительство Москвы</b>	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся		280440544.83
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>12.01.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>15.06.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728751421</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Кулиш</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Станислав</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Всеволодович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>772500778460</b>



	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7729739057</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПКТИ Групп</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728755472</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРЧИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018057864</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Импульс Альянс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702839287</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7736182930</b>
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с дополнительной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерные решения</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702785384</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0027-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0029-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77 -2 -1 -2 -036891 -2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр « Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025345-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Russian Design District</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Моспромстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7710034310</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г.Москвы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-11-001721</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:85</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 000,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Предусмотрено устройство детских площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой игрового оборудования</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Предусмотрено устройство спортивных площадок во внутривдворовом пространстве, с установкой спортивного оборудования</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>31</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Сооружения малых архитектурных форм расположены по всей проектируемой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников. Устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>



	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6099/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 146 965 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003066337</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>417/ЗТП/ут-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 947 909,18 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5953ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 012 648,12 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11541 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 762 936 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Моссвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7703214270</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19226</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 171,26 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003066337</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр координации ГУ ИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7709824226</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>227</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>137</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>76</b>

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
61

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	4а	59.42	3	42.53	3.02
2	квартира	2	4а	53.34	2	31.97	3.02
3	квартира	2	4а	53.63	2	29.27	3.02
4	квартира	2	4а	30.77	1	13.63	3.02
5	квартира	2	4а	75.95	3	47.44	3.02
6	квартира	2	4а	76.58	3	48.48	3.02
7	квартира	3	4а	58.75	3	42.53	3.02
8	квартира	3	4а	52.68	2	31.98	3.02
9	квартира	3	4а	52.98	2	29.27	3.02
10	квартира	3	4а	30.20	1	13.63	3.02
11	квартира	3	4а	74.87	3	47.44	3.02
12	квартира	3	4а	75.93	3	48.48	3.02
13	квартира	4	4а	58.75	3	42.53	3.02
14	квартира	4	4а	52.68	2	31.98	3.02
15	квартира	4	4а	52.98	2	29.27	3.02
16	квартира	4	4а	30.20	1	13.63	3.02
17	квартира	4	4а	74.87	3	47.44	3.02
18	квартира	4	4а	75.93	3	48.48	3.02
19	квартира	5	4а	58.75	3	42.53	3.02
20	квартира	5	4а	52.68	2	31.98	3.02
21	квартира	5	4а	52.98	2	29.27	3.02
22	квартира	5	4а	30.20	1	13.63	3.02
23	квартира	5	4а	74.87	3	47.44	3.02
24	квартира	5	4а	75.93	3	48.48	3.02
25	квартира	6	4а	58.75	3	42.53	3.02
26	квартира	6	4а	52.68	2	31.98	3.02
27	квартира	6	4а	52.98	2	29.27	3.02
28	квартира	6	4а	30.20	1	13.63	3.02
29	квартира	6	4а	74.87	3	47.44	3.02
30	квартира	6	4а	75.93	3	48.48	3.02
31	квартира	7	4а	58.75	3	42.53	3.02
32	квартира	7	4а	52.68	2	31.98	3.02
33	квартира	7	4а	52.98	2	29.27	3.02
34	квартира	7	4а	30.20	1	13.63	3.02
35	квартира	7	4а	74.87	3	47.44	3.02
36	квартира	7	4а	75.93	3	48.48	3.02
37	квартира	8	4а	58.75	3	42.53	3.02
38	квартира	8	4а	52.68	2	31.98	3.02
39	квартира	8	4а	52.98	2	29.27	3.02

40	квартира	8	4a	30.20	1	13.63	3.02
41	квартира	8	4a	74.87	3	47.44	3.02
42	квартира	8	4a	75.93	3	48.48	3.02
43	квартира	9	4a	58.75	3	42.53	3.02
44	квартира	9	4a	52.68	2	31.98	3.02
45	квартира	9	4a	52.98	2	29.27	3.02
46	квартира	9	4a	30.20	1	13.63	3.02
47	квартира	9	4a	74.87	3	47.44	3.02
48	квартира	9	4a	75.93	3	48.48	3.02
49	квартира	10	4a	58.75	3	42.53	3.02
50	квартира	10	4a	52.68	2	31.98	3.02
51	квартира	10	4a	52.98	2	29.27	3.02
52	квартира	10	4a	30.20	1	13.63	3.02
53	квартира	10	4a	74.87	3	47.44	3.02
54	квартира	10	4a	75.93	3	48.48	3.02
55	квартира	11	4a	58.75	3	42.53	3.02
56	квартира	11	4a	52.68	2	31.98	3.02
57	квартира	11	4a	52.98	2	29.27	3.02
58	квартира	11	4a	30.20	1	13.63	3.02
59	квартира	11	4a	74.87	3	47.44	3.02
60	квартира	11	4a	75.93	3	48.48	3.02
61	квартира	12	4a	58.75	3	42.53	3.02
62	квартира	12	4a	52.68	2	31.98	3.02
63	квартира	12	4a	52.98	2	29.27	3.02
64	квартира	12	4a	30.20	1	13.63	3.02
65	квартира	12	4a	74.87	3	47.44	3.02
66	квартира	12	4a	75.93	3	48.48	3.02
67	квартира	13	4a	63.61	2	44.17	4.30
68	квартира	13	4a	103.21	3	59.29	4.30
69	квартира	13	4a	144.19	4	85.07	4.30
70	квартира	2	4b	37.29	1	12.25	3.02
71	квартира	2	4b	34.49	1	10.08	3.02
72	квартира	2	4b	51.08	3	28.12	3.02
73	квартира	2	4b	34.75	1	10.01	3.02
74	квартира	2	4b	72.17	3	45.01	3.02
75	квартира	2	4b	25.24	1	14.35	3.02
76	квартира	2	4b	47.86	2	19.35	3.02
77	квартира	3	4b	37.16	1	12.45	3.02
78	квартира	3	4b	34.24	1	10.20	3.02
79	квартира	3	4b	50.82	3	28.22	3.02
80	квартира	3	4b	34.52	1	10.01	3.02
81	квартира	3	4b	71.94	3	45.21	3.02
82	квартира	3	4b	24.95	1	14.87	3.02

83	квартира	3	4b	47.88	2	19.65	3.02
84	квартира	4	4b	37.16	1	12.45	3.02
85	квартира	4	4b	34.24	1	10.20	3.02
86	квартира	4	4b	50.82	3	28.22	3.02
87	квартира	4	4b	34.52	1	10.01	3.02
88	квартира	4	4b	71.94	3	45.21	3.02
89	квартира	4	4b	24.95	1	14.87	3.02
90	квартира	4	4b	47.88	2	19.65	3.02
91	квартира	5	4b	37.16	1	12.45	3.02
92	квартира	5	4b	34.24	1	10.20	3.02
93	квартира	5	4b	50.82	3	28.22	3.02
94	квартира	5	4b	34.52	1	10.01	3.02
95	квартира	5	4b	71.94	3	45.21	3.02
96	квартира	5	4b	24.95	1	14.87	3.02
97	квартира	5	4b	47.88	2	19.65	3.02
98	квартира	6	4b	37.16	1	12.45	3.02
99	квартира	6	4b	34.24	1	10.20	3.02
100	квартира	6	4b	50.82	3	28.22	3.02
101	квартира	6	4b	34.52	1	10.01	3.02
102	квартира	6	4b	71.94	3	45.21	3.02
103	квартира	6	4b	24.95	1	14.87	3.02
104	квартира	6	4b	47.88	2	19.65	3.02
105	квартира	7	4b	37.16	1	12.45	3.02
106	квартира	7	4b	34.24	1	10.20	3.02
107	квартира	7	4b	50.82	3	28.22	3.02
108	квартира	7	4b	34.52	1	10.01	3.02
109	квартира	7	4b	71.94	3	45.21	3.02
110	квартира	7	4b	24.95	1	14.87	3.02
111	квартира	7	4b	47.88	2	19.65	3.02
112	квартира	8	4b	37.16	1	12.45	3.02
113	квартира	8	4b	34.24	1	10.20	3.02
114	квартира	8	4b	50.82	3	28.22	3.02
115	квартира	8	4b	34.52	1	10.01	3.02
116	квартира	8	4b	71.94	3	45.21	3.02
117	квартира	8	4b	24.95	1	14.87	3.02
118	квартира	8	4b	47.88	2	19.65	3.02
119	квартира	9	4b	37.16	1	12.45	3.02
120	квартира	9	4b	34.24	1	10.20	3.02
121	квартира	9	4b	50.82	3	28.22	3.02
122	квартира	9	4b	34.52	1	10.01	3.02
123	квартира	9	4b	71.94	3	45.21	3.02
124	квартира	9	4b	24.95	1	14.87	3.02
125	квартира	9	4b	47.88	2	19.65	3.02

126	квартира	10	4b	37.16	1	12.45	3.02
127	квартира	10	4b	34.24	1	10.20	3.02
128	квартира	10	4b	50.82	3	28.22	3.02
129	квартира	10	4b	34.52	1	10.01	3.02
130	квартира	10	4b	71.94	3	45.21	3.02
131	квартира	10	4b	24.95	1	14.87	3.02
132	квартира	10	4b	47.88	2	19.65	3.02
133	квартира	11	4b	37.16	1	12.45	3.02
134	квартира	11	4b	34.24	1	10.20	3.02
135	квартира	11	4b	50.82	3	28.22	3.02
136	квартира	11	4b	34.52	1	10.01	3.02
137	квартира	11	4b	71.94	3	45.21	3.02
138	квартира	11	4b	24.95	1	14.87	3.02
139	квартира	11	4b	47.88	2	19.65	3.02
140	квартира	12	4b	37.16	1	12.45	3.02
141	квартира	12	4b	34.24	1	10.20	3.02
142	квартира	12	4b	50.82	3	28.22	3.02
143	квартира	12	4b	34.52	1	10.01	3.02
144	квартира	12	4b	71.94	3	45.21	3.02
145	квартира	12	4b	24.95	1	14.87	3.02
146	квартира	12	4b	47.88	2	19.65	3.02
147	квартира	13	4b	120.19	3	67.01	4.30
148	квартира	13	4b	130.56	4	68.21	4.30
149	квартира	2	4c	72.40	3	39.01	3.02
150	квартира	2	4c	47.41	2	27.16	3.02
151	квартира	2	4c	40.35	1	16.12	3.02
152	квартира	2	4c	40.47	1	16.12	3.02
153	квартира	2	4c	32.79	1	11.48	3.02
154	квартира	2	4c	50.63	2	21.82	3.02
155	квартира	2	4c	53.96	2	32.59	3.02
156	квартира	3	4c	71.74	3	39.01	3.02
157	квартира	3	4c	47.05	2	27.16	3.02
158	квартира	3	4c	39.79	1	16.12	3.02
159	квартира	3	4c	39.88	1	16.12	3.02
160	квартира	3	4c	33.23	1	11.48	3.02
161	квартира	3	4c	49.02	2	21.82	3.02
162	квартира	3	4c	53.20	2	32.59	3.02
163	квартира	4	4c	71.74	3	39.01	3.02
164	квартира	4	4c	47.05	2	27.16	3.02
165	квартира	4	4c	39.79	1	16.12	3.02
166	квартира	4	4c	39.88	1	16.12	3.02
167	квартира	4	4c	32.26	1	11.48	3.02
168	квартира	4	4c	49.98	2	21.82	3.02



169	квартира	4	4с	53.20	2	32.59	3.02
170	квартира	5	4с	71.74	3	39.01	3.02
171	квартира	5	4с	47.05	2	27.16	3.02
172	квартира	5	4с	39.79	1	16.12	3.02
173	квартира	5	4с	39.88	1	16.12	3.02
174	квартира	5	4с	33.23	1	11.48	3.02
175	квартира	5	4с	49.02	2	21.82	3.02
176	квартира	5	4с	53.20	2	32.59	3.02
177	квартира	6	4с	71.74	3	39.01	3.02
178	квартира	6	4с	47.05	2	27.16	3.02
179	квартира	6	4с	39.79	1	16.12	3.02
180	квартира	6	4с	39.88	1	16.12	3.02
181	квартира	6	4с	32.26	1	11.48	3.02
182	квартира	6	4с	49.98	2	21.82	3.02
183	квартира	6	4с	53.20	2	32.59	3.02
184	квартира	7	4с	71.74	3	39.01	3.02
185	квартира	7	4с	47.05	2	27.16	3.02
186	квартира	7	4с	39.79	1	16.12	3.02
187	квартира	7	4с	39.88	1	16.12	3.02
188	квартира	7	4с	33.23	1	11.48	3.02
189	квартира	7	4с	49.02	2	21.82	3.02
190	квартира	7	4с	53.20	2	32.59	3.02
191	квартира	8	4с	71.74	3	39.01	3.02
192	квартира	8	4с	47.05	2	27.16	3.02
193	квартира	8	4с	39.79	1	16.12	3.02
194	квартира	8	4с	39.88	1	16.12	3.02
195	квартира	8	4с	32.26	1	11.48	3.02
196	квартира	8	4с	49.98	2	21.82	3.02
197	квартира	8	4с	53.20	2	32.59	3.02
198	квартира	9	4с	71.74	3	39.01	3.02
199	квартира	9	4с	47.05	2	27.16	3.02
200	квартира	9	4с	39.79	1	16.12	3.02
201	квартира	9	4с	39.88	1	16.12	3.02
202	квартира	9	4с	33.23	1	11.48	3.02
203	квартира	9	4с	49.02	2	21.82	3.02
204	квартира	9	4с	53.20	2	32.59	3.02
205	квартира	10	4с	71.74	3	39.01	3.02
206	квартира	10	4с	47.05	2	27.16	3.02
207	квартира	10	4с	39.79	1	16.12	3.02
208	квартира	10	4с	39.88	1	16.12	3.02
209	квартира	10	4с	32.26	1	11.48	3.02
210	квартира	10	4с	49.98	2	21.82	3.02
211	квартира	10	4с	53.20	2	32.59	3.02

212	квартира	11	4с	71.74	3	39.01	3.02
213	квартира	11	4с	47.05	2	27.16	3.02
214	квартира	11	4с	39.79	1	16.12	3.02
215	квартира	11	4с	39.88	1	16.12	3.02
216	квартира	11	4с	33.23	1	11.48	3.02
217	квартира	11	4с	49.02	2	21.82	3.02
218	квартира	11	4с	53.20	2	32.59	3.02
219	квартира	12	4с	71.74	3	39.01	3.02
220	квартира	12	4с	47.05	2	27.16	3.02
221	квартира	12	4с	39.79	1	16.12	3.02
222	квартира	12	4с	39.88	1	16.12	3.02
223	квартира	12	4с	32.26	1	11.48	3.02
224	квартира	12	4с	49.98	2	21.82	3.02
225	квартира	12	4с	53.20	2	32.59	3.02
226	квартира	13	4с	136.41	4	72.06	4.30
227	квартира	13	4с	123.61	4	68.04	4.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
114	Нежилое помещение	1	4а	301.84	112 Сан.узел с доступом МГН	7.50	4.60
					113 Помещение уборочного инвентаря	3.03	
					114 Помещение ПОН 1	291.31	
115а	Нежилое помещение	1	4а	141.25	115а Диспетчерская(ресепшн)	13.67	4.60
					115б Диспетчерская(комната управляющего)	13.19	
					115в Диспетчерская(комната инженерного состава)	17.33	
					115г Диспетчерская(комната диспетчера и охранника)	11.06	
					116 Тамбур	5.55	
					117 Коридор	20.90	
					118 Санузел	6.89	
					119 Помещение уборочного инвентаря	3.37	
134	Нежилое помещение	1	4б	77.16	132 Сан.узел с доступом МГН	5.81	4.60
					133 Помещение уборочного инвентаря	2.51	
					134 Помещение ПОН 2	68.84	

137	Нежилое помещение	1	4b	409.64	135 Сан.узел с доступом МГН	5.99	4.60
					136 Помещение уборочного инвентаря	2.34	
					137 Помещение ПОН 3	401.31	
148	Нежилое помещение	1	4с	328.31	146 Сан.узел с доступом МГН	5.26	4.60
					147 Помещение уборочного инвентаря	3.76	
					148 Помещение ПОН 4	319.29	
K001	Кладовая	-1	-	3.81	Кладовые помещения	3.81	
K002	Кладовая	-1	-	3.80	Кладовые помещения	3.80	
K003	Кладовая	-1	-	3.80	Кладовые помещения	3.80	
K004	Кладовая	-1	-	6.56	Кладовые помещения	6.56	
K005	Кладовая	-1	-	4.01	Кладовые помещения	4.01	
K006	Кладовая	-1	-	5.07	Кладовые помещения	5.07	
K007	Кладовая	-1	-	4.42	Кладовые помещения	4.42	
K008	Кладовая	-1	-	4.68	Кладовые помещения	4.68	
K009	Кладовая	-1	-	4.39	Кладовые помещения	4.39	
K010	Кладовая	-1	-	4.31	Кладовые помещения	4.31	
K011	Кладовая	-1	-	4.39	Кладовые помещения	4.39	
K012	Кладовая	-1	-	7.42	Кладовые помещения	7.42	
K013	Кладовая	-1	-	6.68	Кладовые помещения	6.68	
K014	Кладовая	-1	-	3.72	Кладовые помещения	3.72	
K015	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K016	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K017	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K018	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K019	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K020	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K021	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K022	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K023	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K024	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K025	Кладовая	-1	-	5.40	Кладовые помещения	5.40	
K026	Кладовая	-1	-	3.01	Кладовые помещения	3.01	
K027	Кладовая	-1	-	3.10	Кладовые помещения	3.10	
K028	Кладовая	-1	-	3.33	Кладовые помещения	3.33	
K029	Кладовая	-1	-	3.08	Кладовые помещения	3.08	
K030	Кладовая	-1	-	3.65	Кладовые помещения	3.65	
K031	Кладовая	-1	-	4.00	Кладовые помещения	4.00	
K032	Кладовая	-1	-	5.53	Кладовые помещения	5.53	
K033	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K034	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	
K035	Кладовая	-1	-	3.58	Кладовые помещения	3.58	

К036	Кладовая	-1	-	3.36	Кладовые помещения	3.36	
К037	Кладовая	-1	-	3.46	Кладовые помещения	3.46	
К038	Кладовая	-1	-	3.46	Кладовые помещения	3.46	
К039	Кладовая	-1	-	3.57	Кладовые помещения	3.57	
К040	Кладовая	-1	-	3.32	Кладовые помещения	3.32	
К041	Кладовая	-1	-	3.38	Кладовые помещения	3.38	
К042	Кладовая	-1	-	3.27	Кладовые помещения	3.27	
К043	Кладовая	-1	-	4.40	Кладовые помещения	4.40	
К044	Кладовая	-1	-	3.06	Кладовые помещения	3.06	
К045	Кладовая	-1	-	3.90	Кладовые помещения	3.90	
К046	Кладовая	-1	-	6.04	Кладовые помещения	6.04	
К047	Кладовая	-1	-	3.07	Кладовые помещения	3.07	
К048	Кладовая	-1	-	3.75	Кладовые помещения	3.75	
К049	Кладовая	-1	-	5.82	Кладовые помещения	5.82	
К050	Кладовая	-1	-	5.49	Кладовые помещения	5.49	
К051	Кладовая	-1	-	4.33	Кладовые помещения	4.33	
К052	Кладовая	-1	-	4.32	Кладовые помещения	4.32	
К053	Кладовая	-1	-	4.06	Кладовые помещения	4.06	
К054	Кладовая	-1	-	12.45	Помещение хранения мото-велотехники	12.45	
К055	Кладовая	-1	-	12.45	Помещение хранения мото-велотехники	12.45	
К056	Кладовая	-1	-	13.58	Помещение хранения мото-велотехники	13.58	
1	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	



69	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
A01	Лестничная клетка	-1 этаж		Общее имущество	17.18
A02	Лифтовой холл	-1 этаж		Общее имущество	12.98
A03	Лестничная клетка	-1 этаж		Общее имущество	18.03
A04	Лифтовой холл	-1 этаж		Общее имущество	11.91
A05	Лестничная клетка	-1 этаж		Общее имущество	15.29
A06	Лифтовой холл	-1 этаж		Общее имущество	11.91
A07	Автостоянка	-1 этаж		Общее имущество	2146.26
A08	Коридор	-1 этаж		Общее имущество	22.08
A09	Коридор	-1 этаж		Общее имущество	35.87
A10	Коридор	-1 этаж		Общее имущество	14.65
A11	Помещение пожарного инвентаря	-1 этаж		Общее имущество	7.25
A12	Помещение уборочной техники	-1 этаж		Общее имущество	7.90
A13	Электрощитовая	-1 этаж		Общее имущество	25.66
A14	Насосная	-1 этаж		Общее имущество	55.52
A15	Центральный тепловой пункт	-1 этаж		Общее имущество	215.63
A16	Пространство под лестницей	-1 этаж		Общее имущество	9.42
A17	Венткамера	-1 этаж		Общее имущество	82.20
A18	Коридор коллектора	-1 этаж		Общее имущество	11.51
101	Вестибюль	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	52.07
102	Лестничная клетка	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	7.62
103	Лестничная клетка	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	10.57
104	Тамбур	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	4.02
105	Помещение СС	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	13.09
106	Тамбур	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	6.33
107	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	12.64
108	Помещение охраны	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	20.86
109	Санузел охраны	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	3.62
110	Электрощитовая	1 этаж	4а блок-секция	Общее имущество	12.59

ТЭ01	Внеквартирный коридор	2 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.05
ТЭ02	Лифтовой холл	2 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	2 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
ТЭ01	Внеквартирный коридор	3 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.05
ТЭ02	Лифтовой холл	3 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	3 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
ТЭ01	Внеквартирный коридор	4 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.06
ТЭ02	Лифтовой холл	4 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	4 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
ТЭ01	Внеквартирный коридор	5 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.06
ТЭ02	Лифтовой холл	5 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.06
ТЭ03	Лестница	5 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
ТЭ01	Внеквартирный коридор	6 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.06
ТЭ02	Лифтовой холл	6 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	6 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
ТЭ01	Внеквартирный коридор	7 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.05
ТЭ02	Лифтовой холл	7 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	7 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
ТЭ01	Внеквартирный коридор	8 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.06
ТЭ02	Лифтовой холл	8 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	8 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
ТЭ01	Внеквартирный коридор	9 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.06
ТЭ02	Лифтовой холл	9 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.06
ТЭ03	Лестница	9 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
ТЭ01	Внеквартирный коридор	10 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.06
ТЭ02	Лифтовой холл	10 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	10 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
ТЭ01	Внеквартирный коридор	11 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.05
ТЭ02	Лифтовой холл	11 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	11 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.98
ТЭ01	Внеквартирный коридор	12 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	27.06
ТЭ02	Лифтовой холл	12 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ТЭ03	Лестница	12 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
ПЭ01	Внеквартирный коридор	13 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	15.53
ПЭ02	Лифтовой холл	13 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	14.07
ПЭ03	Лестница	13 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	16.97
ПЭ04	Тамбур	13 этаж 4а блок-секция	Общее имущество	4.66
124	Вестибюль	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	49.16
125	Лестничная клетка	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	7.27
126	Лестничная клетка	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	7.87
127	Тамбур	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	5.12
128	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	7.27
129	Тамбур	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	4.22

130	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	7.75
131	Электрощитовая	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.39
138	Электрощитовая (офисы)	1 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.73
ТЭ01	Внеквартирный коридор	2 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	2 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	2 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	3 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	3 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	3 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
ТЭ01	Внеквартирный коридор	4 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	4 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	4 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
ТЭ01	Внеквартирный коридор	5 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	5 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	5 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
ТЭ01	Внеквартирный коридор	6 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	6 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	6 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	7 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	7 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	7 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
ТЭ01	Внеквартирный коридор	8 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	8 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	8 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
ТЭ01	Внеквартирный коридор	9 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	9 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	9 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
ТЭ01	Внеквартирный коридор	10 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	10 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	10 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	11 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	11 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	11 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
ТЭ01	Внеквартирный коридор	12 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	21.74
ТЭ02	Лифтовой холл	12 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	12 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
ПЭ01	Внеквартирный коридор	13 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	10.92
ПЭ02	Лифтовой холл	13 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.66
ПЭ03	Лестница	13 этаж 4b блок-секция	Общее имущество	15.29
139	Вестибюль	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	38.55
140	Лестничная клетка	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	7.27
141	Лестничная клетка	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	7.88
142	Тамбур	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	6.35



143	Электрощитовая	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.42
144	Тамбур	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	3.45
145	Помещение для сбора вторсырья и пластика	1 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	8.40
ТЭ01	Внеквартирный коридор	2 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	2 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	2 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	3 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	3 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	3 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	4 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	4 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	4 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	5 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	5 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	5 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	6 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	6 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	6 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	7 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	7 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	7 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	8 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	8 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	8 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	9 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	9 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	9 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	10 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	10 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	10 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	11 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	11 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	11 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ТЭ01	Внеквартирный коридор	12 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	27.16
ТЭ02	Лифтовой холл	12 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ТЭ03	Лестница	12 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ПЭ01	Внеквартирный коридор	13 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.08
ПЭ02	Лифтовой холл	13 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	13.10
ПЭ03	Лестница	13 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	15.31
ПЭ04	Тамбур	13 этаж 4с блок-секция	Общее имущество	1.97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий автостоянки от замыканий и перегрузок.
2	-1 этаж	Насосная	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
3	-1 этаж	Венткамера	Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима.
4	-1 этаж	Центральный тепловой пункт	Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям
5	1 этаж блок-секция 4а	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых помещений от замыканий и перегрузок.
6	1 этаж блок-секция 4b	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий нежилых помещений от замыканий и перегрузок.
7	1 этаж блок-секция 4а	Помещение СС	Для сбора данных о состоянии инженерных сетей, обеспечения управления инженерными системами и коммуникациями с сетями телефонизации, телевидения, радио и передачи данных.
8	1 этаж блок-секция 4с	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий жилых и нежилых помещений от замыканий и перегрузок.
9	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
10	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система отопления	Распределение тепловой энергии по потребителям
11	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
12	Общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
13	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков от бытовой деятельности
14	-1 этаж	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
15	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков
16	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре на путях эвакуации
17	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации
18	Автостоянка, технические и вспомогательные помещения, нежилые помещения.	Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена
19	Квартиры (санузлы, кухни) верхних этажей ЖД.	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена

20	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения.	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в нежилых помещениях жилого комплекса
21	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
22	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами и световыми(светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала.
23	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, нежилые помещения	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды.
24	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии.
25	Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель.
26	Автостоянка, общее имущество в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
27	Автостоянка, помещения общего пользования в ЖД, технические и вспомогательные помещения, квартиры, нежилые помещения	Система радиофикации	Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС
28	Технические и вспомогательные помещения.	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей и остекления 1 этажа многофункционального и жилого комплекса.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 216 777 675,93 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480001588</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 924 929 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 316 379 340,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 608 549 659,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>12.01.2009</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Правительство Москвы</b>	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся		280440544.83
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>12.01.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>15.06.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728751421</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ Инженерные решения</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702785384</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерные решения</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702785384</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0027-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025345-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Russian Design District</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Моспромстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7710034310</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г.Москвы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-11-001721</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:85</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 000,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>5</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>У жилого дома №4, 2 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6099/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 146 965 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003066337</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>417/ЗТП/ут-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 947 909,18 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5953ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 012 648,12 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11541 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 762 936 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Моссвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7703214270</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19226</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 171,26 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003066337</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр координации ГУ ИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7709824226</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>39</b>

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 31				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	6	42.00	1	35.30	3.00
2	Квартира	3	6	96.20	3	82.00	3.00
3	Квартира	3	6	62.60	2	53.50	3.00
4	Квартира	3	6	31.50	1	25.40	3.00
5	Квартира	3	6	41.70	1	33.70	3.00
6	Квартира	3	6	84.70	3	72.60	3.00
7	Квартира	3	6	63.40	2	52.50	3.00
8	Квартира	4	6	42.00	1	35.30	6.30
9	Квартира	4	6	96.20	3	82.00	6.30
10	Квартира	4	6	62.70	2	53.40	6.30
11	Квартира	4	6	31.50	1	25.40	6.30
12	Квартира	4	6	41.70	1	33.70	6.30
13	Квартира	4	6	84.70	3	72.60	6.30
14	Квартира	4	6	63.40	2	52.50	6.30
15	Квартира	5	6	41.40	1	35.30	6.30
16	Квартира	5	6	94.90	3	82.00	6.30
17	Квартира	5	6	62.00	2	53.40	6.30
18	Квартира	5	6	31.00	1	25.40	6.30
19	Квартира	5	6	41.20	1	33.70	6.30
20	Квартира	5	6	83.60	3	72.60	6.30
21	Квартира	5	6	62.50	2	52.50	6.30
22	Квартира	6	6	41.40	1	35.30	6.30
23	Квартира	6	6	94.90	3	82.00	6.30
24	Квартира	6	6	62.00	2	53.40	6.30
25	Квартира	6	6	31.00	1	25.40	6.30
26	Квартира	6	6	41.20	1	33.70	6.30
27	Квартира	6	6	83.60	3	72.60	6.30
28	Квартира	6	6	62.50	2	52.50	6.30
29	Квартира	7	6	76.10	2	54.00	6.30
30	Квартира	7	6	103.20	3	76.80	6.30
31	Квартира	7	6	96.50	3	84.90	6.30
32	Квартира	7	6	69.10	2	58.30	6.30
33	Квартира	7	6	27.40	1	22.50	6.30
34	Квартира	8	6	152.10	5	115.00	3.00
35	Квартира	8	6	102.20	3	90.40	3.00

36	Квартира	8	6	104.80	3	90.30	3.00
37	Квартира	9	6	162.30	5	115.00	3.50
38	Квартира	9	6	105.70	3	90.40	3.50
39	Квартира	9	6	112.10	3	90.10	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1.12	Нежилое помещение	1	6	210.6	1.1.12 Помещение ПОН 10	210.60	3.80
1.4.1	Нежилое помещение	1	6	123.4	1.4.1 Зал	70.40	3.80
					1.4.2 Гардероб	5.40	
					1.4.3 С/у в т.ч. МГН	5.60	
					1.4.4 Подсобное помещение	15.00	
					1.4.5 Загрузка	13.60	
					1.4.6 Гардероб персонала	8.10	
					1.4.7 С/у	3.10	
					1.4.8 ПУИ	2.20	
1.5.1	Нежилое помещение	1	6	34.1	1.5.1 Лифтовой холл	21.00	3.80
					1.5.2 Лестница 1	6.70	
					1.5.3 Лестница 2	6.40	
2.3.1	Нежилое помещение	2	6	497.7	2.3.1 Рекреация-лобби	135.60	4.05
					2.3.2 Зал	71.80	
					2.3.3 Зал	50.00	
					2.3.4 Зал (с трансформируемыми перегородками)	19.80	
					2.3.5 Зал (с трансформируемыми перегородками)	10.80	
					2.3.6 Зал (с трансформируемыми перегородками)	40.50	
					2.3.7 Зал (с трансформируемыми перегородками)	21.80	
					2.3.8 Зал (с трансформируемыми перегородками)	25.00	
					2.3.9 Зал (с трансформируемыми перегородками)	22.10	
					2.3.10 Лестница ВШЭ	18.60	
					2.3.11 Администрация	21.00	
					2.3.12 С/у женский	15.10	
					2.3.13 С/у мужской	15.80	
					2.3.14 С/у МГН	7.80	

					2.3.15 ПУИ	3.10	
					2.3.16 Лестница ВШЭ	18.90	
0.29	Кладовая	-1	-	11.5	Кладовые помещения	11.50	
0.30	Кладовая	-1	-	8.0	Кладовые помещения	8.00	
0.31	Кладовая	-1	-	8.1	Кладовые помещения	8.10	
0.32	Кладовая	-1	-	5.6	Кладовые помещения	5.60	
0.33	Кладовая	-1	-	6.4	Кладовые помещения	6.40	
0.34	Кладовая	-1	-	7.5	Кладовые помещения	7.50	
0.36	Кладовая	-1	-	3.7	Кладовые помещения	3.70	
0.37	Кладовая	-1	-	7.8	Кладовые помещения	7.80	
0.38	Кладовая	-1	-	4.3	Кладовые помещения	4.30	
0.39	Кладовая	-1	-	4.5	Кладовые помещения	4.50	
0.40	Кладовая	-1	-	4.2	Кладовые помещения	4.20	
0.41	Кладовая	-1	-	7.1	Кладовые помещения	7.10	
0.42	Кладовая	-1	-	4.1	Кладовые помещения	4.10	
0.43	Кладовая	-1	-	6.3	Кладовые помещения	6.30	
0.44	Кладовая	-1	-	5.2	Кладовые помещения	5.20	
0.45	Кладовая	-1	-	5.2	Кладовые помещения	5.20	
0.46	Кладовая	-1	-	9.0	Кладовые помещения	9.00	
0.47	Кладовая	-1	-	8.6	Кладовые помещения	8.60	
0.48	Кладовая	-1	-	8.0	Кладовые помещения	8.00	
0.49	Кладовая	-1	-	6.9	Кладовые помещения	6.90	
0.50	Кладовая	-1	-	6.9	Кладовые помещения	6.90	
0.51	Кладовая	-1	-	8.4	Кладовые помещения	8.40	
0.52	Кладовая	-1	-	7.0	Кладовые помещения	7.00	
0.53	Кладовая	-1	-	8.1	Кладовые помещения	8.10	
0.54	Кладовая	-1	-	4.5	Кладовые помещения	4.50	
0.55	Кладовая	-1	-	7.7	Кладовые помещения	7.70	
0.56	Кладовая	-1	-	3.2	Кладовые помещения	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.18	Лестница	-1 жилой дом 6			Общее имущество	26.70
0.19	Тамбур-шлюз	-1 жилой дом 6			Общее имущество	11.50
0.20	Тамбур-шлюз (зона безопасности)	-1 жилой дом 6			Общее имущество	8.20
0.21	Электрощитовая жилых помещений ЖДб	-1 жилой дом 6			Общее имущество	20.30
0.22	Электрощитовая нежилых помещений ЖДб	-1 жилой дом 6			Общее имущество	15.60
0.23	Помещение насосной станции пожаротушения	-1 жилой дом 6			Общее имущество	77.60
0.24	Венткамера	-1 жилой дом 6			Общее имущество	27.90
0.25	Форкамера	-1 жилой дом 6			Общее имущество	5.50
0.26	Коридор кладовых	-1 жилой дом 6			Общее имущество	91.50
0.27	Лестница	-1 жилой дом 6			Общее имущество	17.80

0.28	Водомерный узел. Насосная ХВС	-1 жилой дом 6	Общее имущество	34.40
0.35	Коридор кладовых	-1 жилой дом 6	Общее имущество	6.50
0.57	Узел ввода отопления	-1 жилой дом 6	Общее имущество	15.80
1.1.32	Лестница подземной части	1 жилой дом 6	Общее имущество	10.80
1.1.34	Лестница подземной части	1 жилой дом 6	Общее имущество	6.50
1.3.1	Тамбур	1 жилой дом 6	Общее имущество	11.70
1.3.2	Вестибюль	1 жилой дом 6	Общее имущество	54.20
1.3.3	С/у и ПУИ	1 жилой дом 6	Общее имущество	3.10
1.3.4	Колясочная	1 жилой дом 6	Общее имущество	10.70
2.1	Лестница жилой части	2 жилой дом 6	Общее имущество	14.70
ТЭ01	Межквартирный коридор	3 жилой дом 6	Общее имущество	31.20
ТЭ02	Лифтовой холл	3 жилой дом 6	Общее имущество	12.00
ТЭ03	Лестница	3 жилой дом 6	Общее имущество	15.60
ТЭ01	Межквартирный коридор	4 жилой дом 6	Общее имущество	31.20
ТЭ02	Лифтовой холл	4 жилой дом 6	Общее имущество	12.00
ТЭ03	Лестница	4 жилой дом 6	Общее имущество	15.60
ТЭ01	Межквартирный коридор	5 жилой дом 6	Общее имущество	31.20
ТЭ02	Лифтовой холл	5 жилой дом 6	Общее имущество	12.00
ТЭ03	Лестница	5 жилой дом 6	Общее имущество	15.60
ТЭ01	Межквартирный коридор	6 жилой дом 6	Общее имущество	31.20
ТЭ02	Лифтовой холл	6 жилой дом 6	Общее имущество	12.00
ТЭ03	Лестница	6 жилой дом 6	Общее имущество	15.60
ТЭ01	Межквартирный коридор	7 жилой дом 6	Общее имущество	21.00
ТЭ02	Лифтовой холл	7 жилой дом 6	Общее имущество	12.00
ТЭ03	Лестница	7 жилой дом 6	Общее имущество	15.60
ТЭ01	Межквартирный коридор	8 жилой дом 6	Общее имущество	16.70
ТЭ02	Лифтовой холл	8 жилой дом 6	Общее имущество	12.00
ТЭ03	Лестница	8 жилой дом 6	Общее имущество	15.60
ТЭ01	Межквартирный коридор	9 жилой дом 6	Общее имущество	16.70
ТЭ02	Лифтовой холл	9 жилой дом 6	Общее имущество	12.00
ТЭ03	Лестница	9 жилой дом 6	Общее имущество	15.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1ый этаж	Венткамера	Вентиляция
2	-1ый этаж	Электрощитовая (ВРУ)	Электроснабжение
3	-1ый этаж	Водомерный узел, насосная	Водоснабжение
4	-1ый этаж	Системы кондиционирования	Кондиционирование
5	-1ый этаж	Насосная станции пожаротушения	Пожаротушения
6	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Транспортировка пассажиров и грузов

7	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление
8	Кровля	Вентиляторы общеобменной вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>920 903 278,93 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:



	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810400480001588</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 924 929 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 316 379 340,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 608 549 659,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>12.01.2009</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Правительство Москвы</b>	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся		280440544.83
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объекта № 4 ранее жилой дом 5 (МФК) разделён на два имущественных комплекса "Многофункциональный комплекс" и Жилой дом №6. В объекте №4 указана информация по жилому дому № 6. В объекте № 6 указана информация по "Многофункциональному комплексу". Данная проектная декларация размещена взамен проектной декларации № 77-002304 (1 объект) и проектной декларации № 77-001513 (5 объектов)

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>12.01.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>15.06.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728751421</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Кулиш</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Станислав</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Всеволодович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>772500778460</b>





	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7729739057</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПКТИ Групп</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728755472</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРЧИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018057864</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Импульс Альянс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702839287</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный Медицинский Исследовательский Центр Здоровья Детей» Министерства Здравоохранения Российской Федерации</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7736182930</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0027-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0029-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр «Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77 -2 -1 -2 -036891 -2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный центр « Эксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025345-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Russian Design District</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Моспромстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7710034310</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г.Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-11-001721</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:86</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 000,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>62</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>1</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Сооружения малых архитектурных форм расположены по всей проектируемой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников. Озеленение газонами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение тротуаров</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6099/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 146 965 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003066337</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>417/ЗТП/ут-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 947 909,18 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5953ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 012 648,12 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11541 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 762 936 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Моссвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7703214270</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19226</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 171,26 руб.</b>



14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003066337</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр координации ГУ ИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7709824226</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	-	2436.02	101. Игровая продленного дня с возможностью организации спальных мест, 1 этаж	127.00	3.30
					102. Класс на 25 человек, 1 этаж	62.90	
					103. Класс на 25 человек, 1 этаж	62.30	
					104. Рекриация, 1 этаж	108.30	
					105. Коридор, 1 этаж	10.30	
					106. Гардероб для технического персонала, 1 этаж	9.40	
					107. Техническое помещений, 1 этаж	11.50	

				108. Техническое помещений, 1 этаж	9.00	
				109. Холл, 1 этаж	16.80	
				110. Санузел для мальчиков, 1 этаж	8.40	
				111. Санузел для девочек, 1 этаж	8.20	
				112. Холл, 1 этаж	17.50	
				113. Обеденный зал на 84 чел., 1 этаж	75.30	
				114. Раздача, 1 этаж	13.70	
				115. Моечная столовой посуды, 1 этаж	15.40	
				116. Моечная кухонной посуды, 1 этаж	3.80	
				117. Горячий цех, 1 этаж	27.20	
				118. Холодный цех, 1 этаж	9.20	
				119. Мясо-рыбный цех, 1 этаж	9.70	
				120. Овощной цех, 1 этаж	9.70	
				121. Цех первичной обработки овощей, 1 этаж	8.60	
				122. Кладовая овощей, 1 этаж	7.10	
				123. Технологический коридор, холодильные камеры продуктов, 1 этаж	37.30	
				124. Санузел, 1 этаж	4.00	
				125. Гардероб персонала, душевая, 1 этаж	9.30	
				126. Моечная оборотной тары, 1 этаж	2.20	
				127. Помещение отходов, 1 этаж	2.30	
				128. Кладовая сухих продуктов, 1 этаж	5.90	
				129. Загрузочная, 1 этаж	6.13	
				130. Помещение уборочного инвентаря, 1 этаж	3.70	
				131. Процедурный кабинет, 1 этаж	14.50	
				132. Прививочный кабинет, 1 этаж	14.80	
				133. Кабинет врача, 1 этаж	21.30	
				134. Помещение для приготовления дезинфицирующих растворов и хранения уборочного инвентаря, предназначенных для помещений медицинского назнач	4.00	
				135. Туалет медблока, 1 этаж	4.00	
				136. Коридор, 1 этаж	15.10	
				138. Комната охраны с диспетчерским пунктом, 1 этаж	15.30	
				139. Тамбур, 1 этаж	7.05	
				140. Тамбур, 1 этаж	4.00	
				141. Вестибюль (с местом ожидания для родителей) - гардероб начальной школы, 1 этаж	71.60	
				142. Коридор, 1 этаж	37.50	
				143. Санузел персонала, 1 этаж	3.20	
				144. Туалет для МГН (для посетителей), 1 этаж	4.00	
				145. Кладовая уборочного инвентаря, 1 этаж	4.30	
				146. Лифтовый холл, 1 этаж	5.10	
				147. Кабинет учителя-логопеда, 1 этаж	16.80	
				Л1. Лестница Л1	20.00	
				Л2. Лестница Л2	18.20	
				201. Универсальное помещение для группы продленного дня, 2 этаж	62.90	

				202. Класс на 24 чел., 2 этаж	62.90	
				203. Класс на 24 чел., 2 этаж	62.90	
				204. Класс на 24 чел., 2 этаж	62.35	
				205. Рекриация, 2 этаж	110.10	
				206. Коридор, 2 этаж	71.50	
				207. Кладовая инвентаря, 2 этаж	12.40	
				208. Спортивный зал, трансформируемый в актовй зал (со стопируемой системой кресел), 2 этаж	200.00	
				209. Инвертарная (снарядная), 2 этаж	7.50	
				210. Санузел для мальчиков, 2 этаж	8.40	
				211. Санузел для девочек, 2 этаж	8.20	
				212. Душевая для мальчиков (в т.ч. МГН), 2 этаж	12.20	
				213. Санузел для мальчиков, 2 этаж	8.20	
				214. Раздевальная для мальчиков, 2 этаж	14.10	
				215. Коридор, 2 этаж	16.00	
				216. Санузел для девочек, 2 этаж	9.10	
				217. Раздевальная для девочек (в т.ч. МГН), 2 этаж	14.10	
				218. Душевая для девочек (в т.ч. МГН), 2 этаж	12.00	
				219. Помещение для хранения уборочного инвентаря, дезинфецирующих и моющих растворов, 2 этаж	4.00	
				220. Кабинет иностранного языка с возможностью трансформации в единое пространство, 2 этаж	87.30	
				221. Санузел учителей, 2 этаж	3.20	
				222. Санузел МГН, 2 этаж	4.00	
				223. Кладовая уборочного инвентаря, 2 этаж	4.30	
				224. Пожарно-безопасная зона, лифтовый холл, 2 этаж	5.10	
				237. Комната инструктора, 2 этаж	7.20	
				Л1. Лестница Л1	19.80	
				Л2. Лестница Л2	18.00	
				301. Библиотека с зоной читательских мест, медиотекой и учительским сектором, 3 этаж	127.00	
				302. Класс на 24 чел., 3 этаж	62.90	
				303. Класс на 24 чел., 3 этаж	62.30	
				304. Рекреация, 3 этаж	57.40	
				305. Санузел для МНГ, 3 этаж	4.00	
				306. Кладовая уборочного инвентаря, 3 этаж	4.30	
				307. Пожарно-безопасная зона, лифтовый холл, 3 этаж	5.10	
				308. Саунзел для учителей, 3 этаж	3.19	
				309. Коридор, 3 этаж	43.00	
				310. Санузел для мальчиков, 3 этаж	8.40	
				311. Санузел для девочек, 3 этаж	8.20	
				312. Технический центр, 3 этаж	14.50	
				313. Комната личной гигиены, 3 этаж	4.60	
				314. Комната моделирования технической игрушки, 3 этаж	92.70	

					Л1. Лестница Л1	19.80	
					Л2. Лестница Л2	18.00	
					Л1. Лестница Л1	10.00	
2	Нежилое помещение	1	-	636.80	148. Тамбур главного входа, 1 этаж	6.30	3.30
					149. Вестибюль-холл при входной группе, 1 этаж	26.10	
					150. Пост охраны, 1 этаж	21.50	
					151. Коридор, 1 этаж	13.30	
					152. Раздевальная, 1 этаж	22.70	
					153. Групповая на 25 мест, 1 этаж	51.20	
					154. Спальная на 25 мест, 1 этаж	50.10	
					155. Буфетная, 1 этаж	6.00	
					156. Туалет для девочек (в т.ч. МГН) и мальчиков, 1 этаж	22.10	
					157. Кладовая, 1 этаж	2.10	
					158. Коридор, 1 этаж	22.60	
					159. Кабинет логопеда и психолога, 1 этаж	19.10	
					160. Туалет для МГН (для посетителей), 1 этаж	5.00	
					161. Комната уборочного инвентаря, 1 этаж	5.00	
					162. Комната для персонала с гардеробом и душем, 1 этаж	9.30	
					163. Коридор, 1 этаж	7.70	
					164. Кладовая, 1 этаж	7.20	
					165. Помещение приема и сортировки грязного белья, 1 этаж	3.80	
					166. Комната чистого белья, 1 этаж	4.10	
					167. Тамбур, 1 этаж	4.20	
					168. Туалет для персонала, 1 этаж	2.00	
					169. Холл с подъемником, 1 этаж	2.00	
					Л3. Лестница Л3	14.90	
					225. Коридор, 2 этаж	13.30	
					226. Раздевальная, 2 этаж	22.70	
					227. Групповая на 20 мест, 2 этаж	51.20	
					228. Спальна на 20 мест, 2 этаж	50.10	
					229. Буфетная, 2 этаж	6.00	
					230. Туалет для девочек и мальчиков, 2 этаж	22.10	
					231. Коридор, 2 этаж	22.60	
					232. Холл, 2 этаж	2.00	
					233. Комбинированный зал для музыкальных и физкультурных занятий, 2 этаж	79.70	
					234. Кладовая для хранения инвентаря, 2 этаж	6.30	
					235. Комната уборочного инвентаря, 2 этаж	2.10	
					236. Туалет для персонала, 2 этаж	2.00	
					Л3. Лестница Л3	19.40	
					Л3. Лестница Л3	9.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения
001	Помещение тех. этажа	-1 этаж		Общее имущество
002	Помещение насосной	-1 этаж		Общее имущество
003	ИТП	-1 этаж		Общее имущество
137	Электрощитовая	1 этаж		Общее имущество

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж	Насосная станция	Обеспечение потребителей холодной водой, учет водопотребления
2	-1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка, распределение, учет тепловой энергии по потребителям
3	1 этаж	Электрощитовая	Прием, распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий от замыканий и перегрузок.
4	Нежилые помещения и общее имущество	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение, учет электроэнергии и защита электрических линий помещений и освещения от замыканий и перегрузок. Обеспечение освещенности в помещениях.
5	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.
6	Кровля	Приточная камера. Камера	Обеспечение требуемого воздухообмена, температурно-влажностного режима.
7	Нежилые помещения и общее имущество	Система отопления	Распределение тепловой энергии по потребителям.
8	Нежилые помещения и общее имущество	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой.
9	Нежилые помещения и общее имущество	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой.
10	Нежилые помещения и общее имущество	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков от бытовой деятельности.
11	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков.
12	Нежилые помещения и общее имущество	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре.
13	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма на путях эвакуации.
14	Нежилые помещения и общее имущество	Вытяжная вентиляция с принудительным побуждением	Обеспечение требуемого воздухообмена.
15	Нежилые помещения и общее имущество	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение и оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием.
16	Нежилые помещения и общее имущество	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами и световыми (светоотражающими) табло для организации эвакуации жителей и персонала.
17	Нежилые помещения и общее имущество	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды.
18	Нежилые помещения и общее имущество	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль, диспетчеризация системы и автоматическая фиксация показаний электроэнергии.
19	Лифтовые холлы, входные группы и запасные выходы нежилых помещений и общего имущества	Система охранного теленаблюдения	Фиксации и хранение информации в течении 2-х недель.

20	Нежилые помещения и общее имущество	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения.
21	Нежилые помещения и общее имущество	Система радиификации	Прием и передача сигналов оповещения ГО и ЧС.
22	Нежилые помещения и общее имущество	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей и остекления.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>280 440 544,83 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810400480001588</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>



		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 924 929 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 316 379 340,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 608 549 659,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 100 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Да**

22.1.2

Вид объекта социальной инфраструктуры:  
**Здание**

22.1.3

Назначение объекта социальной инфраструктуры:  
**Здание дошкольного образовательного учреждения детский сад на учащихся совмещенное с начальной школой на учащихся**

22.1.4

Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>12.01.2009</b>	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Правительство Москвы</b>	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Строительство здания дошкольного образовательного учреждения (детский сад) на 45 учащихся, совмещенное с начальной школой на 170 учащихся		280440544.83
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>15-000031-0000-0000-00000-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>12.01.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>15.06.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728751421</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ Инженерные решения</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702785384</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025345-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Russian Design District</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Моспромстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7710034310</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-017357-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора г.Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-11-001721</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:



	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:85</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 000,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>64</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предусмотрены три контейнерных площадки расположенные в северной и северо-восточной части участка с общим количеством контейнеров – 10 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников.Озеленение газонами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Уличное освещение бульвара, уличное освещение, освещение придомовой территории (Технические условия АО «Оборонэнерго» от 17.11.2020 № 417/2ТП/ЦНТ–2020)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6099/8</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 146 965 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003066337</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>417/ЗТП/ут-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 947 909,18 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5953ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 012 648,12 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11541 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 762 936 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Моссвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7703214270</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19226</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 171,26 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003066337</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаСети</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7714955136</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр координации ГУ ИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7709824226</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>105</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>82</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>23</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1.3	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	192.60	1.1.3 Помещение ПОН 1	192.60	4.25
1.1.4	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	77.80	1.1.4 Помещение ПОН 2	77.80	4.25
1.1.5	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	144.30	1.1.5 Помещение ПОН 3	144.30	4.25
1.1.6	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	98.20	1.1.6 Помещение ПОН 4	98.20	4.25
1.1.7	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	134.40	1.1.7 Помещение ПОН 5	134.40	4.25
1.1.8	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	134.30	1.1.8 Помещение ПОН 6	134.30	4.25
1.1.9	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	108.90	1.1.9 Помещение ПОН 7	108.90	4.25

1.1.10	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	182.20	1.1.10 Помещение ПОН 8	182.20	4.25
1.1.11	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	15.70	1.1.11 Помещение ПОН 9	15.70	4.25
1.1.13	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	103.70	1.1.13 Бар 1	103.70	4.25
1.1.14	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	135.50	1.1.14 Бар 2	135.50	4.25
1.1.15	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	104.20	1.1.15 Бар 3	104.20	4.25
1.1.16	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	94.80	1.1.16 Бар 4	94.80	4.25
1.2.1	Нежилое помещение	1	Многофункциональный комплекс	447.20	1.2.1 Ресторан	427.80	4.25
					1.2.2 Служебный тамбур	4.80	
					1.2.3 Загрузка ресторан	14.60	
2.2.1	Нежилое помещение	2	Многофункциональный комплекс	919.20	2.2.1 Лекторий 1	119.00	4.50
					2.2.2 Служебное помещение	42.20	
					2.2.3 Администрация	24.20	
					2.2.4 Администрация	26.20	
					2.2.5 Зона лобби	165.50	
					2.2.6 С/у женский	20.70	
					2.2.7 С/у мужской	21.20	
					2.2.8 С/у для МГН	9.50	
					2.2.9 ПУИ	1.70	
					2.2.20 Рекреация	52.20	
					2.2.21 Зал (с трансформируемыми перегородками)	175.40	
					2.2.22 Зал (с трансформируемыми перегородками)	149.80	
					2.2.23 Зал	54.80	
					2.2.24 Зал	56.80	
3.27	Нежилое помещение	3	Многофункциональный комплекс	39.60	3.27 Кабинет врача	14.60	3.85
					3.28 Ожидальная	9.80	
					3.29 С/у	1.90	
					3.36 ПУИ	3.40	
					3.44 Раздевалка персонала	9.90	
3.30	Нежилое помещение	3	Многофункциональный комплекс	10.10	3.30 Администрация	10.10	3.85
3.33	Нежилое помещение	3	Многофункциональный комплекс	16.30		16.30	3.85
3.2	Нежилое помещение	3	Многофункциональный комплекс	959.00	3.2 Зал художественной гимнастики	794.20	18.00

					3.5 Раздевалка гимнастики 1	44.90	
					3.6 Туалеты	7.40	
					3.7 Душевые	9.80	
					3.8 Раздевалка гимнастики 2	40.60	
					3.9 Туалеты	5.60	
					3.10 Душевые	10.00	
					3.11 Тренерская гимнастики	23.30	
					3.12 Туалет	2.20	
					3.13 Душевая	2.40	
					3.14 Инвентарная художественная гимнастика	14.80	
					3.41 Комната переодевания	3.80	
3.3	Нежилое помещение	3	Многофункциональный комплекс	839.30	3.3 Зал борьбы	611.10	15.70
					3.15 Раздевалка борьбы 1	44.80	
					3.16 Туалеты	9.10	
					3.17 Душевые	11.50	
					3.18 Сауна	7.40	
					3.19 Раздевалка борьбы 2	69.60	
					3.20 Туалеты	8.90	
					3.21 Душевые	13.40	
					3.22 Сауна	5.60	
					3.23 Тренерская борьбы	19.60	
					3.24 Туалет	2.10	
					3.25 Душевая	2.60	
					3.26 Инвентарная борьбы	29.30	
					3.42 Комната переодевания	4.30	
3.32	Нежилое помещение	3	Многофункциональный комплекс	18.10	3.32 Пункт медпомощи	18.10	3.85
3.43	Нежилое помещение	3	Многофункциональный комплекс	1.90	3.43 Бельевая грязного белья	1.90	3.85
3.45	Нежилое помещение	3	Многофункциональный комплекс	1.90	3.45 Бельевая чистого белья	1.90	3.85
1	Машино-место	-1	-	22.05	Машино-место	22.05	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	





55	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.1	Помещение автостоянки	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	2753.90
0.3	ИТП	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	148.90
0.4	Сплинкерная	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	21.70
0.5	Венткамера автостоянки	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	34.30
0.6	Форкамера	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	6.30
0.7	Лестница	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	33.70
0.8	Электрощитовая нежилых помещений МФК	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	11.80
0.9	Электрощитовая нежилых помещений МФК	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	13.80
0.10	Электрощитовая нежилых помещений МФК	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	14.10
0.11	Электрощитовая нежилых помещений МФК	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	12.00
0.12	Электрощитовая автостоянки	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	10.90

0.13	Помещение охраны	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	14.40
0.14	С/у охраны	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	3.90
0.15	Тамбур-шлюз	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	7.50
0.16	Тамбур-шлюз (зона безопасности)	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	9.50
0.17	Лестница	-1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	23.90
1.1.1	Вестибюль	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	865.20
1.1.2	Лифтовой холл	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	15.10
1.1.17	С/у мужской	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	24.70
1.1.18	С/у женский	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	23.50
1.1.19	С/у МГН	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	7.20
1.1.20	ПУИ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	9.30
1.1.21	Коридор для доставки промышленных товаров	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	11.10
1.1.22	Загрузка товаров	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	49.20
1.1.23	Кладовая тары для аренды	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	13.20
1.1.24	Помещение администрации ТЦ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	14.70
1.1.25	Гардероб персонала ТЦ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	8.50
1.1.26	С/у персонала ТЦ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	4.10
1.1.27	Помещение охраны ТЦ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	8.50
1.1.28	Комната приема пищи персонала ТЦ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	10.00
1.1.29	Служебный тамбур персонала ТЦ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	4.10
1.1.30	Коридор персонала ТЦ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	12.50
1.1.33	Лестница парковки и ИТП	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	17.80
1.1.35	Лестница зала гимнастики	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	19.90
1.1.36	Лестница из зоны спорта	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	21.90
1.1.37	Лестница парковки	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	22.90
1.1.38	Лестница зала борьбы и ШФ	1 многофункциональный комплекс	Общее имущество	23.20
2.2.10	Лестница 2	2 многофункциональный комплекс	Общее имущество	47.60
2.2.11	Лестница 1	2 многофункциональный комплекс	Общее имущество	19.90
2.2.12	Зона безопасности МГН	2 многофункциональный комплекс	Общее имущество	9.10
2.2.19	Лестница 3	2 многофункциональный комплекс	Общее имущество	34.40
3.4	Коридор	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	53.40
3.31	Лестница	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	25.80
3.39	Лестница	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	24.40
3.40	Лестница	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	31.00
3.1	Фойе	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	217.20
3.34	Зона санузлов	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	19.80
3.35	С/у для МГН	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	9.50
3.37	Касса	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	9.20
3.38	Зона безопасности инвалидов	3 многофункциональный комплекс	Общее имущество	11.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1ый этаж	Венткамера	Вентиляция
2	-1ый этаж	Электрощитовые (ВРУ)	Электроснабжение
3	-1ый этаж	Спринклерная	Пожаротушение
4	-1ый этаж	Форкамера	Вентиляция
5	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Транспортировка пассажиров и грузов
6	Кровля	Ситсема кондиционирования	Кондиционирование
7	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Дымоудаление
8	Кровля	Вентиляторы общеобменной вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>435 051 191,00 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:21:0140116:85</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480001588</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>

		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 924 929 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 316 379 340,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 608 549 659,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:



21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Помещение ОДС не подлежит реализации по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома. В объекте №6 указана информация по "Многофункциональному комплексу", которая появилась после разделения МФК на два имущественных комплекса. Данная проектная декларация размещена взамен проектной декларации № 77-002304 (1 объект) и проектной декларации № 77-001513 (5 объектов)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1161467967236264513916867552798220741763

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ЦПХГ», Щекин Владимир Игоревич, Троицк

Действителен: с 21.06.2021 по 21.06.2022