

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной  
(наименование застройщика, полное наимено-

ответственностью «Инвестиционно-  
вание организации – для юридических лиц)

строительная компания «Наш город»

г.Краснодар,  
ул. Красноармейская, 32  
ИНН 2310137633

## Р А З Р Е Ш Е Н И Е на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-2544-В от 26 декабря 2013 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «Застройка жилого  
(ненужное зачеркнуть)

микрорайона «Молодежный в п. Березовый, 7/26» 14-этажного жилого дома  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Литер «32» – 14-этажного 3-секционного 194-квартирного со встроенно-  
пристроенными офисными помещениями жилого дома с цокольным и  
техническим этажами литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4»,  
«а5», «а6», «а7», «а8», «а9», «а10», расположенного по адресу: Краснодарский  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации)

край, город Краснодар улица 3-я Целиноградская, 5, Прикубанский внутриго-  
административного района и т.д. или строительный адрес)

родской округ (справка о присвоении административного адреса от 02.08.2013  
№ 23/3-8265), на земельном участке площадью 7966 кв.м с кадастровым  
номером 23:43:0108020:414

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

## 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м	48479,1	47741
в том числе: надземной части	куб.м	45491,7	44352
цокольный этаж	куб.м	2987,4	3389
Общая площадь здания	кв.м	15088,01	15052,3
с учетом балконов и лоджий	кв.м	-	13912,2
без учета балконов и лоджий			
Площадь нежилых помещений			
литер «под/А»	кв.м	-	598,5
литер «А»	кв.м	-	210,8
Площадь входов в цокольный этаж (по наружному обмеру)			
литер «а», «а1-а10»	кв.м	-	80,3
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	14	14
Количество секций	штук	3	3

## II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -  
Количество посещений -  
Вместимость -  
(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность -  
Производительность -  
Протяженность -  
(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов  
Материалы стен  
Материалы перекрытий  
Материалы кровли

## III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6650,88	6666,7
Количество этажей	штук	14	14
Количество секций	штук	3	3

Наименование показателя	Единица измерения	По Проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	194	194
общая площадь	кв.м	10085,71	10057,5
жилая площадь	кв.м	5169,86	5147,2
в том числе:			
1-комнатные	штук	97	97
общая площадь	кв.м	3839,5	3780,6
жилая площадь	кв.м	1897,98	1869
2-комнатные	штук	83	83
общая площадь	кв.м	5085,64	5018,6
жилая площадь	кв.м	2654,96	2611,9
3-комнатные	штук	14	14
общая площадь	кв.м	1260,28	1258,3
жилая площадь	кв.м	667,8	666,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-----	11197,6
площадь лоджий балконов и террас	кв.м	-	1140,1
площадь общего пользования в том числе балконов квартир)	балконы квартир	переходные балконы	(без учета) 3045,4
Материалы фундаментов		железобетонный	
Материалы стен		объемно-блочные конструкции	
Материалы перекрытий		железобетонное	
Материалы кровли		совмещенная	
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта- всего			365 061 000 рублей
в том числе строительно-монтажных работ			- рублей

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город  
Красноярск



2013г.

А.И.Оганов

