

Кому: ООО «Специализированный застройщик СК «Дивар»
ИНН 1660299460

(наименование застройщика)
Республика Татарстан,
г.Казань, ул. Ю.Фучика,
д. 90а, офис 835

(юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.08.2021г.

№ 16-16-2398-2021

I. МКУ «Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района РТ»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный двухподъездный 5-ти этажный жилой дом по ул.Луговая

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское
поселение, с.Высокая Гора, ул. Луговая, д.14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 16:16:080308:1276

строительный адрес: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,
Высокогорское сельское поселение, с.Высокая Гора, ул. Луговая, д.14

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
, дата

№ 16-16-5760-2020 выдачи 17.12.2020г., орган, выдавший разрешение на

строительство Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём - всего	куб. м	12009	12009
Площадь здания	кв. м	3454,1	3454,1
Площадь квартир	кв. м	2404,3	2404,3
Общая площадь квартир в том числе жилая площадь	кв. м	2497,7 1113,1	2497,7 1113,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1113,1	1113,1
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	54/2497,7	54/2497,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	33/1223,8	33/1223,8
2-комнатные	шт./кв. м	16/900,9	16/900,9
3-комнатные	шт./кв. м	5/373,0	5/373,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2497,7	2497,7
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
3. Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

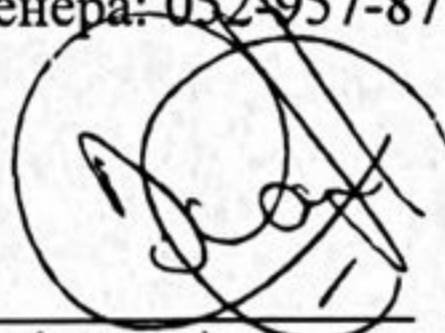
Эскалаторы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Класс	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи:
созданием здания

Подготовил кадастровый инженер: Мотыгуллин Гумяр Гусманович
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 052-957-877 04
Дата подготовки технического плана: 02.08.2021г.

**Заместитель руководителя
исполнительного комитета
Высокогорского муниципального района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Р.Ф. Хакимуллин
(расшифровка подписи)



24 августа 2021 г.