

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000924 от 28.10.2021

ЖК "Покровский" Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, общественное здание административного назначения (№3 по генплану), подземная автостоянка, трансформаторная подстанция, канализационная насосная станция, общественное здание административного назначения (№7 по генплану) по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 242/1 стр.

Дата первичного размещения: 09.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Региональная Инвестиционная Компания
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РИК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ватутина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)209-01-35
	1.4.2	Адрес электронной почты: pokrovsky.p@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pokrovsky-nsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Левин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Региональная Инвестиционная Компания
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5407023900
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407023900
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065407147167
	2.1.3	Дата регистрации: 17.11.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лохов
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 19,9 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 006-344-949 39
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540806126223
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Логашов
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 80,1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-738-505 29
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540817026534
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Логашов

	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-738-505 29
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540817026534
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в УК 80,1
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -7 301,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 139 470,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 592 557,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектная документация, ГПЗУ
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Дуси Ковальчук
	9.2.10	Дом: 242/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 035,6 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дуси Ковальчук
	9.2.10	Дом: 242/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3,4,5
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 588,8 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дуси Ковальчук
	9.2.10	Дом: 242/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Здание №3 по генплану
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 201,4 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дуси Ковальчук
	9.2.10	Дом: 242/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Здание №7 по генплану
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3257,48 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дуси Ковальчук
	9.2.10	Дом: 242/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Отдельно стоящая автостоянка
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 398,97 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас с монолитными железобетонными стенами толщиной 300мм)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 409,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 377,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 787,45 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 729,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 940,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 670,73 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 819,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 819,95 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 570,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 570,28 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 526,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 526,26 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерное бюро Феликова Дмитрия Александровича"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407199501
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр промышленного проектирования"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404049610
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0107-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-2-1-2-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0166-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инженерный консалтинговый центр "ПРОМТЕХБЕЗОПАСНОСТЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710283356
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0800-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 282
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-037642-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0172-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 08.07.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 3-80306/10-15-196
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5406305556
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Покровский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление № 9
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405368786
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и4-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и6-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Р-011 от 10.01.2008г. Р-018 от 31.03.2008г. Р-024 от 24.07.2008г. Р-038 от 25.08.2010г. 8205 от 16.08.2010г. 3100 от 27.09.2010г. 6/н от 28.01.2011г. 9150 от 24.01.2011г. 9098 от 23.12.2010г. 9209 от 15.03.2011г. 9151 от 20.01.2011г. 10441 от 24.11.2011г
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:11606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 279,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На эксплуатируемой кровле отдельно стоящей автостоянки: горка, качели, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле отдельно стоящей автостоянки: песчано-щебеночное покрытие
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 57
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На эксплуатируемой кровле отдельно стоящей автостоянки: горка, качели, песочница
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Около въезда в отдельно стоящую автостоянку, бшт

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проектной документации планируется устройство газонов, высадка кустарников, деревьев и многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120-12/3.4-17/99147а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 487 299,1 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20138
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 714 609 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/157286
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 929 976,42 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/166047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 307,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/01-17/05553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БЭЛЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402557827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 207
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 101
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 106

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	99.40	3	52.40	2.70
2	Квартира	2	1	44.60	1	15.90	2.70
3	Квартира	2	1	48.90	1	16.70	2.70
4	Квартира	2	1	71.00	2	35.30	2.70
5	Квартира	2	1	67.50	2	35.30	2.70
6	Квартира	3	1	98.90	3	52.50	2.70
7	Квартира	3	1	44.40	1	15.90	2.70

8	Квартира	3	1	48.70	1	16.70	2.70
9	Квартира	3	1	70.60	2	35.30	2.70
10	Квартира	3	1	67.10	2	35.30	2.70
11	Квартира	4	1	98.90	3	52.50	2.70
12	Квартира	4	1	44.30	1	15.90	2.70
13	Квартира	4	1	48.60	1	16.70	2.70
14	Квартира	4	1	70.50	2	35.30	2.70
15	Квартира	4	1	67.00	2	35.30	2.70
16	Квартира	5	1	98.90	3	52.50	2.70
17	Квартира	5	1	44.30	1	15.90	2.70
18	Квартира	5	1	48.50	1	16.70	2.70
19	Квартира	5	1	70.50	2	35.30	2.70
20	Квартира	5	1	67.00	2	35.30	2.70
21	Квартира	6	1	98.90	3	52.50	2.70
22	Квартира	6	1	44.30	1	15.90	2.70
23	Квартира	6	1	48.50	1	16.70	2.70
24	Квартира	6	1	70.50	2	35.30	2.70
25	Квартира	6	1	67.00	2	35.30	2.70
26	Квартира	7	1	98.90	3	52.50	2.70
27	Квартира	7	1	44.30	1	15.90	2.70
28	Квартира	7	1	48.50	1	16.70	2.70
29	Квартира	7	1	70.50	2	35.30	2.70
30	Квартира	7	1	67.00	2	35.30	2.70
31	Квартира	8	1	98.90	3	52.50	2.70
32	Квартира	8	1	44.30	1	15.90	2.70
33	Квартира	8	1	48.50	1	16.70	2.70
34	Квартира	8	1	70.50	2	35.30	2.70
35	Квартира	8	1	67.00	2	35.30	2.70
36	Квартира	9	1	98.90	3	52.50	2.70
37	Квартира	9	1	44.30	1	15.90	2.70
38	Квартира	9	1	48.50	1	16.70	2.70
39	Квартира	9	1	70.50	2	35.30	2.70
40	Квартира	9	1	67.00	2	35.30	2.70
41	Квартира	10	1	98.70	3	52.40	2.70
42	Квартира	10	1	44.20	1	15.90	2.70
43	Квартира	10	1	48.30	1	16.70	2.70
44	Квартира	10	1	70.30	2	35.30	2.70
45	Квартира	10	1	66.80	2	35.30	2.70
46	Квартира	11	1	98.70	3	52.40	2.70
47	Квартира	11	1	44.20	1	15.90	2.70
48	Квартира	11	1	48.30	1	16.70	2.70
49	Квартира	11	1	70.30	2	35.30	2.70
50	Квартира	11	1	66.80	2	35.30	2.70

51	Квартира	12	1	98.70	3	52.40	2.70
52	Квартира	12	1	44.20	1	15.90	2.70
53	Квартира	12	1	48.30	1	16.70	2.70
54	Квартира	12	1	70.30	2	35.30	2.70
55	Квартира	12	1	66.80	2	35.30	2.70
56	Квартира	13	1	98.70	3	52.40	2.70
57	Квартира	13	1	44.20	1	15.90	2.70
58	Квартира	13	1	48.30	1	16.70	2.70
59	Квартира	13	1	70.30	2	35.30	2.70
60	Квартира	13	1	66.80	2	35.30	2.70
61	Квартира	14	1	98.60	3	52.40	2.70
62	Квартира	14	1	43.90	1	16.30	2.70
63	Квартира	14	1	48.20	1	16.70	2.70
64	Квартира	14	1	70.20	2	35.30	2.70
65	Квартира	14	1	66.70	2	35.30	2.70
66	Квартира	15	1	98.50	3	52.40	2.70
67	Квартира	15	1	43.90	1	16.30	2.70
68	Квартира	15	1	48.20	1	16.70	2.70
69	Квартира	15	1	70.20	2	35.30	2.70
70	Квартира	15	1	66.70	2	35.30	2.70
71	Квартира	16	1	98.40	3	52.40	2.70
72	Квартира	16	1	43.90	1	16.30	2.70
73	Квартира	16	1	48.20	1	16.70	2.70
74	Квартира	16	1	70.20	2	35.30	2.70
75	Квартира	16	1	66.70	2	35.30	2.70
76	Квартира	17	1	98.40	3	52.40	2.70
77	Квартира	17	1	43.90	1	16.30	2.70
78	Квартира	17	1	48.20	1	16.70	2.70
79	Квартира	17	1	70.20	2	35.30	2.70
80	Квартира	17	1	66.70	2	35.30	2.70
81	Квартира	18	1	98.40	3	52.40	2.70
82	Квартира	18	1	43.80	1	16.20	2.70
83	Квартира	18	1	48.20	1	16.70	2.70
84	Квартира	18	1	70.20	2	35.30	2.70
85	Квартира	18	1	66.70	2	35.30	2.70
86	Квартира	19	1	98.40	3	52.40	2.70
87	Квартира	19	1	43.70	1	16.20	2.70
88	Квартира	19	1	48.10	1	16.70	2.70
89	Квартира	19	1	70.10	2	35.30	2.70
90	Квартира	19	1	66.60	2	35.30	2.70
91	Квартира	20	1	98.40	3	52.40	2.70
92	Квартира	20	1	43.70	1	16.20	2.70
93	Квартира	20	1	48.10	1	16.70	2.70

94	Квартира	20	1	70.10	2	35.30	2.70
95	Квартира	20	1	66.60	2	35.30	2.70
96	Квартира	21	1	103.10	3	52.40	2.70
97	Квартира	21	1	43.70	1	16.20	2.70
98	Квартира	21	1	48.10	1	16.70	2.70
99	Квартира	21	1	76.20	2	35.30	2.70
100	Квартира	21	1	66.60	2	35.30	2.70
101	Квартира	22	1	102.90	3	52.40	2.70
102	Квартира	22	1	43.60	1	16.20	2.70
103	Квартира	22	1	48.00	1	16.70	2.70
104	Квартира	22	1	76.00	2	35.30	2.70
105	Квартира	22	1	66.40	2	35.30	2.70
106	Квартира	23	1	102.90	3	52.40	2.70
107	Квартира	23	1	43.60	1	16.20	2.70
108	Квартира	23	1	48.00	1	16.70	2.70
109	Квартира	23	1	76.00	2	35.30	2.70
110	Квартира	23	1	66.40	2	35.30	2.70
111	Квартира	24	1	102.90	3	52.40	2.70
112	Квартира	24	1	43.60	1	16.20	2.70
113	Квартира	24	1	48.00	1	16.70	2.70
114	Квартира	24	1	76.00	2	35.30	2.70
115	Квартира	24	1	66.40	2	35.30	2.70
116	Квартира	2	2	74.30	2	35.80	2.70
117	Квартира-студия	2	2	34.60	1	15.70	2.70
118	Квартира	2	2	48.10	1	16.70	2.70
119	Квартира	2	2	44.50	1	16.00	2.70
120	Квартира	2	2	97.00	3	52.40	2.70
121	Квартира	3	2	73.70	2	35.60	2.70
122	Квартира-студия	3	2	34.30	1	15.50	2.70
123	Квартира	3	2	47.90	1	16.70	2.70
124	Квартира	3	2	44.20	1	16.00	2.70
125	Квартира	3	2	96.50	3	52.50	2.70
126	Квартира	4	2	73.60	2	35.80	2.70
127	Квартира-студия	4	2	34.30	1	15.50	2.70
128	Квартира	4	2	47.70	1	16.70	2.70
129	Квартира	4	2	44.20	1	16.00	2.70
130	Квартира	4	2	96.50	3	52.50	2.70
131	Квартира	5	2	73.60	2	35.80	2.70
132	Квартира-студия	5	2	34.30	1	15.50	2.70
133	Квартира	5	2	47.70	1	16.70	2.70
134	Квартира	5	2	44.20	1	16.00	2.70
135	Квартира	5	2	96.50	3	52.50	2.70
136	Квартира	6	2	73.60	2	35.80	2.70

137	Квартира-студия	6	2	34.30	1	15.50	2.70
138	Квартира	6	2	47.70	1	16.70	2.70
139	Квартира	6	2	44.20	1	16.00	2.70
140	Квартира	6	2	96.50	3	52.50	2.70
141	Квартира	7	2	73.60	2	35.80	2.70
142	Квартира-студия	7	2	34.30	1	15.50	2.70
143	Квартира	7	2	47.70	1	16.70	2.70
144	Квартира	7	2	44.20	1	16.00	2.70
145	Квартира	7	2	96.50	3	52.50	2.70
146	Квартира	8	2	73.60	2	35.80	2.70
147	Квартира-студия	8	2	34.30	1	15.50	2.70
148	Квартира	8	2	47.60	1	16.70	2.70
149	Квартира	8	2	44.20	1	16.00	2.70
150	Квартира	8	2	96.50	3	52.50	2.70
151	Квартира	9	2	73.60	2	35.80	2.70
152	Квартира-студия	9	2	34.30	1	15.50	2.70
153	Квартира	9	2	47.60	1	16.70	2.70
154	Квартира	9	2	44.20	1	16.00	2.70
155	Квартира	9	2	96.50	3	52.50	2.70
156	Квартира	10	2	73.40	2	35.80	2.70
157	Квартира-студия	10	2	34.20	1	15.50	2.70
158	Квартира	10	2	47.60	1	16.70	2.70
159	Квартира	10	2	44.10	1	16.00	2.70
160	Квартира	10	2	96.30	3	52.40	2.70
161	Квартира	11	2	73.40	2	35.80	2.70
162	Квартира-студия	11	2	34.20	1	15.50	2.70
163	Квартира	11	2	47.60	1	16.70	2.70
164	Квартира	11	2	44.10	1	16.00	2.70
165	Квартира	11	2	96.30	3	52.40	2.70
166	Квартира	12	2	73.40	2	35.80	2.70
167	Квартира-студия	12	2	34.20	1	15.50	2.70
168	Квартира	12	2	47.60	1	16.70	2.70
169	Квартира	12	2	44.10	1	16.00	2.70
170	Квартира	12	2	96.30	3	52.40	2.70
171	Квартира	13	2	73.40	2	35.80	2.70
172	Квартира-студия	13	2	34.20	1	15.50	2.70
173	Квартира	13	2	47.60	1	16.70	2.70
174	Квартира	13	2	44.10	1	16.00	2.70
175	Квартира	13	2	96.30	3	52.40	2.70
176	Квартира	14	2	73.40	2	35.80	2.70
177	Квартира-студия	14	2	34.00	1	15.30	2.70
178	Квартира	14	2	47.50	1	16.70	2.70
179	Квартира	14	2	44.00	1	16.00	2.70

180	Квартира	14	2	96.20	3	52.40	2.70
181	Квартира	15	2	73.40	2	35.80	2.70
182	Квартира-студия	15	2	34.00	1	15.30	2.70
183	Квартира	15	2	47.50	1	16.70	2.70
184	Квартира	15	2	44.00	1	16.00	2.70
185	Квартира	15	2	96.00	3	52.40	2.70
186	Квартира	16	2	73.20	2	35.80	2.70
187	Квартира-студия	16	2	34.00	1	15.30	2.70
188	Квартира	16	2	47.40	1	16.70	2.70
189	Квартира	16	2	43.90	1	16.00	2.70
190	Квартира	16	2	96.00	3	52.40	2.70
191	Квартира	17	2	73.20	2	35.80	2.70
192	Квартира-студия	17	2	34.00	1	15.30	2.70
193	Квартира	17	2	47.40	1	16.70	2.70
194	Квартира	17	2	43.90	1	16.00	2.70
195	Квартира	17	2	96.00	3	52.40	2.70
196	Квартира	18	2	73.20	2	35.80	2.70
197	Квартира-студия	18	2	34.00	1	15.30	2.70
198	Квартира	18	2	47.40	1	16.70	2.70
199	Квартира	18	2	43.90	1	16.00	2.70
200	Квартира	18	2	96.00	3	52.40	2.70
201	Квартира	19	2	73.10	2	35.80	2.70
202	Квартира-студия	19	2	34.00	1	15.30	2.70
203	Квартира	19	2	47.30	1	16.70	2.70
204	Квартира	19	2	43.80	1	16.00	2.70
205	Квартира	19	2	95.90	3	52.40	2.70
206	Квартира	20	2	73.10	2	35.80	2.70
207	Квартира-студия	20	2	34.00	1	15.30	2.70
208	Квартира	20	2	47.30	1	16.70	2.70
209	Квартира	20	2	43.80	1	16.00	2.70
210	Квартира	20	2	95.90	3	52.40	2.70
211	Квартира	21	2	73.10	2	35.80	2.70
212	Квартира-студия	21	2	36.50	1	15.30	2.70
213	Квартира	21	2	47.30	1	16.70	2.70
214	Квартира	21	2	43.80	1	16.00	2.70
215	Квартира	21	2	100.60	3	52.40	2.70
216	Квартира	22	2	73.00	2	35.80	2.70
217	Квартира-студия	22	2	36.40	1	15.20	2.70
218	Квартира	22	2	47.30	1	16.70	2.70
219	Квартира	22	2	43.70	1	16.00	2.70
220	Квартира	22	2	100.50	3	52.40	2.70
221	Квартира	23	2	73.00	2	35.80	2.70
222	Квартира-студия	23	2	36.40	1	15.20	2.70

223	Квартира	23	2	47.30	1	16.70	2.70
224	Квартира	23	2	43.70	1	16.00	2.70
225	Квартира	23	2	100.50	3	52.40	2.70
226	Квартира	24	2	73.00	2	35.80	2.70
227	Квартира-студия	24	2	36.40	1	15.20	2.70
228	Квартира	24	2	47.30	1	16.70	2.70
229	Квартира	24	2	43.70	1	16.00	2.70
230	Квартира	24	2	100.50	3	52.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2к	Кладовая	-4.000	1	2.4	Кладовая	2.40	
3к	Кладовая	-4.000	1	2.4	Кладовая	2.40	
4к	Кладовая	-4.000	1	2.5	Кладовая	2.50	
5к	Кладовая	-4.000	1	3.6	Кладовая	3.60	
6к	Кладовая	-4.000	1	2.4	Кладовая	2.40	
7к	Кладовая	-4.000	1	2.4	Кладовая	2.40	
8к	Кладовая	-4.000	1	3	Кладовая	3.00	
9к	Кладовая	-4.000	1	2.8	Кладовая	2.80	
86к	Кладовая	-4.000	1	4.2	Кладовая	4.20	
87к	Кладовая	-4.000	1	4.2	Кладовая	4.20	
88к	Кладовая	-4.000	1	4.1	Кладовая	4.10	
89к	Кладовая	-4.000	1	4.2	Кладовая	4.20	
90к	Кладовая	-4.000	1	3.6	Кладовая	3.60	
91к	Кладовая	-4.000	1	3.5	Кладовая	3.50	
92к	Кладовая	-4.000	1	3.6	Кладовая	3.60	
93к	Кладовая	-4.000	1	3.8	Кладовая	3.80	
94к	Кладовая	-4.000	1	4.1	Кладовая	4.10	
95к	Кладовая	-4.000	1	4.1	Кладовая	4.10	
96к	Кладовая	-4.000	1	4.1	Кладовая	4.10	
97к	Кладовая	-4.000	1	4.1	Кладовая	4.10	
98к	Кладовая	-4.000	1	4.2	Кладовая	4.20	
10к	Кладовая	-4.000	2	2.4	Кладовая	2.40	
11к	Кладовая	-4.000	2	2.40	Кладовая	2.40	
12к	Кладовая	-4.000	2	4.2	Кладовая	4.2	
13к	Кладовая	-4.000	2	4.2	Кладовая	4.2	
14к	Кладовая	-4.000	2	4.2	Кладовая	4.2	
16к	Кладовая	-4.000	2	2.8	Кладовая	2.8	
17к	Кладовая	-4.000	2	3	Кладовая	3	
18к	Кладовая	-4.000	2	3.3	Кладовая	3.3	
19к	Кладовая	-4.000	2	3.3	Кладовая	3.3	

20к	Кладовая	-4.000	2	2.5	Кладовая	2.5	
22к	Кладовая	-4.000	2	3.5	Кладовая	3.5	
23к	Кладовая	-4.000	2	4.4	Кладовая	4.4	
25к	Кладовая	-4.000	2	2.6	Кладовая	2.6	
26к	Кладовая	-4.000	2	2.6	Кладовая	2.6	
27к	Кладовая	-4.000	2	2.7	Кладовая	2.70	
7оф	Нежилое помещение	1	1	64.75	Офисное помещение	64.75	2.70
8оф	Нежилое помещение	1	1	68.29	Офисное помещение	68.29	2.70
10оф	Нежилое помещение	1	1	83.8	Офисное помещение	83.80	2.70
9оф	Нежилое помещение	1	1	56.62	Офисное помещение	56.62	2.70
12оф	Нежилое помещение	1	2	63.49	Офисное помещение	63.49	2.70
11оф	Нежилое помещение	1	2	85.51	Офисное помещение	85.51	2.70
13оф	Нежилое помещение	1	2	109.24	Офисное помещение	109.24	2.70
1бокс	Нежилое помещение	-4.000	1	18.8	Бокс	18.80	3.05
2бокс	Нежилое помещение	-4.000	1	18.7	Бокс	18.70	3.05
3бокс	Нежилое помещение	-4.000	1	18.6	Бокс	18.60	3.05
4бокс	Нежилое помещение	-4.000	1	18.6	Бокс	18.60	3.05
5бокс	Нежилое помещение	-4.000	1	18.7	Бокс	18.70	3.05
6бокс	Нежилое помещение	-4.000	1	18.7	Бокс	18.70	3.05
7бокс	Нежилое помещение	-4.000	1	18.6	Бокс	18.60	3.05
8бокс	Нежилое помещение	-4.000	1	18.6	Бокс	18.60	3.05
9бокс	Нежилое помещение	-4.000	2	18.7	Бокс	18.70	3.05
10бокс	Нежилое помещение	-4.000	2	34.9	Бокс	34.90	3.05
11бокс	Нежилое помещение	-4.000	2	18.6	Бокс	18.60	3.05
12бокс	Нежилое помещение	-4.000	2	18.7	Бокс	18.70	3.05
1п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
2п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
3п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
4п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
5п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
6п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
7п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
8п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
9п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
10п	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-4.000	2	21.6	Машино-место	21.60	
11п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
12п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
13п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
14п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
15п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
16п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
17п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	

18п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
19п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
20п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
21п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
22п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
23п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
24п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
25п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
26п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
27п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
28п	Машино-место	-4.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
98п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
99п	Машино-место	-4.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
100п	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-4.000	1	21.6	Машино-место	21.60	
33п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
34п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
35п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
36п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
37п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
38п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
39п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
40п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
41п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
42п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
43п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
44п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
45п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
46п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
47п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
48п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
49п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
50п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
51п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
52п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
53п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
54п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
55п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
56п	Машино-место	-7.000	2	13.25	Машино-место	13.25	
57п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
58п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
59п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	
60п	Машино-место	-7.000	1	13.25	Машино-место	13.25	

47вн	Кладовая	22	2	1.8	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.8	
48вн	Кладовая	23	2	1.8	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.8	
49вн	Кладовая	24	2	1.8	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.8	
50вн	Кладовая	25	2	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	отм.-7,200, 1 под	Венткамера	44.2
2	нежилое	отм.-7,200, 1 под	Тамбур-шлюз	3.1
3	нежилое	отм.-7,200, 1 под	Лестница	10.3
4	нежилое	отм.-7,200, 2 под	Тамбур-шлюз	3.1
5	нежилое	отм.-7,200, 2 под	Лестница	10.3
6	нежилое	отм.-7,200, 2 под	Лестница	13.6
7	нежилое	отм.-7,200, 1 под	Технический подвал	14.5
8	нежилое	отм.-7,200, 1 под	Технический подвал	17.9
9	нежилое	отм.-7,200, 2 под	Технический подвал	14.5
10	нежилое	отм.-7,200, 2 под	Технический подвал	17.9
11	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Венткамера	36.1
12	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Электрощитовая	13.8
13	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Коридор	8.5
14	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Лестница	10.1
15	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Тамбур-шлюз	2.5
16	нежилое	отм.-4,200, 2 под	Лестница	10.1
17	нежилое	отм.-4,200, 2 под	Тамбур-шлюз	2.5
18	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Технический подвал	127.4
19	нежилое	отм.-4,200, 2 под	Технический подвал	138.6
20	нежилое	отм.-4,200, 2 под	Технический подвал	17.9
21	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Технический подвал	17.9
22	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Технический подвал	14.5
23	нежилое	отм.-4,200, 2 под	Технический подвал	14.5
24	нежилое	отм.-4,200, 2 под	Лестница	13.7
25	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Технический подвал	11.4
26	нежилое	отм.-4,200, 1 под	Технический подвал	5.8
27	нежилое	отм.-4,200, 2 под	Технический подвал	14.7
28	нежилое	отм.-4,200, 2 под	Технический подвал	10.2
29	нежилое	1эт, 1 под	Тамбур	6.6
30	нежилое	1эт, 1 под	Тамбур	6.6
31	нежилое	1эт, 1 под	Вестибюль	26.2
32	нежилое	1эт, 1 под	Лестница	12.3

33	нежилое	1эт, 1 под	Электрощитовая	11.4
34	нежилое	1эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
35	нежилое	1эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
36	нежилое	1эт, 2 под	Тамбур	6.6
37	нежилое	1эт, 2 под	Тамбур	6.6
38	нежилое	1эт, 2 под	Вестибюль	25
39	нежилое	1эт, 2 под	Лестница	12.3
40	нежилое	1эт, 2 под	Комната уборочного инвентаря	4.2
41	нежилое	1эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
42	нежилое	1эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
43	нежилое	2эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
44	нежилое	2эт, 1 под	Тамбур	2.7
45	нежилое	2эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
46	нежилое	2эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
47	нежилое	2эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
48	нежилое	2эт, 2 под	Тамбур	2.7
49	нежилое	2эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
50	нежилое	2эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
51	нежилое	2эт, 1 под	Переходной балкон	9
52	нежилое	2эт, 2 под	Переходной балкон	9
53	нежилое	3эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
54	нежилое	3эт, 1 под	Тамбур	2.6
55	нежилое	3эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
56	нежилое	3эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
57	нежилое	3эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
58	нежилое	3эт, 2 под	Тамбур	2.6
59	нежилое	3эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
60	нежилое	3эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
61	нежилое	3эт, 1 под	Переходной балкон	9
62	нежилое	3эт, 2 под	Переходной балкон	9
63	нежилое	4эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
64	нежилое	4эт, 1 под	Тамбур	2.6
65	нежилое	4эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
66	нежилое	4эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
67	нежилое	4эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
68	нежилое	4эт, 2 под	Тамбур	2.6
69	нежилое	4эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
70	нежилое	4эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
71	нежилое	4эт, 1 под	Переходной балкон	9
72	нежилое	4эт, 2 под	Переходной балкон	9
73	нежилое	5эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
74	нежилое	5эт, 1 под	Тамбур	2.6
75	нежилое	5эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3

76	нежилое	5эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
77	нежилое	5эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
78	нежилое	5эт, 2 под	Тамбур	2.6
79	нежилое	5эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
80	нежилое	5эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
81	нежилое	5эт, 1 под	Переходной балкон	9
82	нежилое	5эт, 2 под	Переходной балкон	9
83	нежилое	6эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
84	нежилое	6эт, 1 под	Тамбур	2.6
85	нежилое	6эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
86	нежилое	6эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
87	нежилое	6эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
88	нежилое	6эт, 2 под	Тамбур	2.6
89	нежилое	6эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
90	нежилое	6эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
91	нежилое	6эт, 1 под	Переходной балкон	9
92	нежилое	6эт, 2 под	Переходной балкон	9
93	нежилое	7эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
94	нежилое	7эт, 1 под	Тамбур	2.6
95	нежилое	7эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
96	нежилое	7эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
97	нежилое	7эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
98	нежилое	7эт, 2 под	Тамбур	2.6
99	нежилое	7эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
100	нежилое	7эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
101	нежилое	7эт, 1 под	Переходной балкон	9
102	нежилое	7эт, 2 под	Переходной балкон	9
103	нежилое	8эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
104	нежилое	8эт, 1 под	Тамбур	2.6
105	нежилое	8эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
106	нежилое	8эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
107	нежилое	8эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
108	нежилое	8эт, 2 под	Тамбур	2.4
109	нежилое	8эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
110	нежилое	8эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
111	нежилое	8эт, 1 под	Переходной балкон	9
112	нежилое	8эт, 2 под	Переходной балкон	9
113	нежилое	9эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
114	нежилое	9эт, 1 под	Тамбур	2.6
115	нежилое	9эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
116	нежилое	9эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
117	нежилое	9эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
118	нежилое	9эт, 2 под	Тамбур	2.4

119	нежилое	9эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
120	нежилое	9эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
121	нежилое	9эт, 1 под	Переходной балкон	9
122	нежилое	9эт, 2 под	Переходной балкон	9
123	нежилое	10эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
124	нежилое	10эт, 1 под	Тамбур	2.6
125	нежилое	10эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
126	нежилое	10эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
127	нежилое	10эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
128	нежилое	10эт, 2 под	Тамбур	2.6
129	нежилое	10эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
130	нежилое	10эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
131	нежилое	10эт, 1 под	Переходной балкон	9
132	нежилое	10эт, 2 под	Переходной балкон	9
133	нежилое	11эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
134	нежилое	11эт, 1 под	Тамбур	2.6
135	нежилое	11эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
136	нежилое	11эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
137	нежилое	11эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
138	нежилое	11эт, 2 под	Тамбур	2.6
139	нежилое	11эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
140	нежилое	11эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
141	нежилое	11эт, 1 под	Переходной балкон	9
142	нежилое	11эт, 2 под	Переходной балкон	9
143	нежилое	12эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
144	нежилое	12эт, 1 под	Тамбур	2.6
145	нежилое	12эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
146	нежилое	12эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
147	нежилое	12эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
148	нежилое	12эт, 2 под	Тамбур	2.6
149	нежилое	12эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
150	нежилое	12эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
151	нежилое	12эт, 1 под	Переходной балкон	9
152	нежилое	12эт, 2 под	Переходной балкон	9
153	нежилое	13эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
154	нежилое	13эт, 1 под	Тамбур	2.6
155	нежилое	13эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
156	нежилое	13эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
157	нежилое	13эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
158	нежилое	13эт, 2 под	Тамбур	2.6
159	нежилое	13эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
160	нежилое	13эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
161	нежилое	13эт, 1 под	Переходной балкон	9

162	нежилое	13эт, 2 под	Переходной балкон	9
163	нежилое	14эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
164	нежилое	14эт, 1 под	Тамбур	2.6
165	нежилое	14эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
166	нежилое	14эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
167	нежилое	14эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
168	нежилое	14эт, 2 под	Тамбур	2.6
169	нежилое	14эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
170	нежилое	14эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
171	нежилое	14эт, 1 под	Переходной балкон	9
172	нежилое	14эт, 2 под	Переходной балкон	9
173	нежилое	15эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
174	нежилое	15эт, 1 под	Тамбур	2.6
175	нежилое	15эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
176	нежилое	15эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
177	нежилое	15эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
178	нежилое	15эт, 2 под	Тамбур	2.6
179	нежилое	15эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
180	нежилое	15эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
181	нежилое	15эт, 1 под	Переходной балкон	9
182	нежилое	15эт, 2 под	Переходной балкон	9
183	нежилое	16эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
184	нежилое	16эт, 1 под	Тамбур	2.6
185	нежилое	16эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
186	нежилое	16эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
187	нежилое	16эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
188	нежилое	16эт, 2 под	Тамбур	2.6
189	нежилое	16эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
190	нежилое	16эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
191	нежилое	16эт, 1 под	Переходной балкон	9
192	нежилое	16эт, 2 под	Переходной балкон	9
193	нежилое	17эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
194	нежилое	17эт, 1 под	Тамбур	2.6
195	нежилое	17эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
196	нежилое	17эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
197	нежилое	17эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
198	нежилое	17эт, 2 под	Тамбур	2.6
199	нежилое	17эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
200	нежилое	17эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
201	нежилое	17эт, 1 под	Переходной балкон	9
202	нежилое	17эт, 2 под	Переходной балкон	9
203	нежилое	18эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
204	нежилое	18эт, 1 под	Тамбур	2.6

205	нежилое	18эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
206	нежилое	18эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
207	нежилое	18эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
208	нежилое	18эт, 2 под	Тамбур	2.6
209	нежилое	18эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
210	нежилое	18эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
211	нежилое	18эт, 1 под	Переходной балкон	9
212	нежилое	18эт, 2 под	Переходной балкон	9
213	нежилое	19эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
214	нежилое	19эт, 1 под	Тамбур	2.6
215	нежилое	19эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
216	нежилое	19эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
217	нежилое	19эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
218	нежилое	19эт, 2 под	Тамбур	2.6
219	нежилое	19эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
220	нежилое	19эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
221	нежилое	19эт, 1 под	Переходной балкон	9
222	нежилое	19эт, 2 под	Переходной балкон	9
223	нежилое	20эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
224	нежилое	20эт, 1 под	Тамбур	2.6
225	нежилое	20эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
226	нежилое	20эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
227	нежилое	20эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
228	нежилое	20эт, 2 под	Тамбур	2.6
229	нежилое	20эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
230	нежилое	20эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
231	нежилое	20эт, 1 под	Переходной балкон	9
232	нежилое	20эт, 2 под	Переходной балкон	9
233	нежилое	21эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
234	нежилое	21эт, 1 под	Тамбур	2.6
235	нежилое	21эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
236	нежилое	21эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
237	нежилое	21эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
238	нежилое	21эт, 2 под	Тамбур	2.6
239	нежилое	21эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
240	нежилое	21эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
241	нежилое	21эт, 1 под	Переходной балкон	9
242	нежилое	21эт, 2 под	Переходной балкон	9
243	нежилое	22эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
244	нежилое	22эт, 1 под	Тамбур	2.6
245	нежилое	22эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
246	нежилое	22эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
247	нежилое	22эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8

248	нежилое	22эт, 2 под	Тамбур	2.6
249	нежилое	22эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
250	нежилое	22эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
251	нежилое	22эт, 1 под	Переходной балкон	9
252	нежилое	22эт, 2 под	Переходной балкон	9
253	нежилое	23эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
254	нежилое	23эт, 1 под	Тамбур	2.6
255	нежилое	23эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
256	нежилое	23эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
257	нежилое	23эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
258	нежилое	23эт, 2 под	Тамбур	2.6
259	нежилое	23эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
260	нежилое	23эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
261	нежилое	23эт, 1 под	Переходной балкон	9
262	нежилое	23эт, 2 под	Переходной балкон	9
263	нежилое	24эт, 1 под	Лифтовой холл	8.8
264	нежилое	24эт, 1 под	Тамбур	2.6
265	нежилое	24эт, 1 под	Приквартирный коридор	21.3
266	нежилое	24эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
267	нежилое	24эт, 2 под	Лифтовой холл	8.8
268	нежилое	24эт, 2 под	Тамбур	2.6
269	нежилое	24эт, 2 под	Приквартирный коридор	24.4
270	нежилое	24эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
271	нежилое	24эт, 1 под	Переходной балкон	9
272	нежилое	24эт, 2 под	Переходной балкон	9
273	нежилое	25эт, 1 под	Машинное помещение	17.4
274	нежилое	25эт, 1 под	Тамбур	2.8
275	нежилое	25эт, 1 под	Венткамера	7.4
276	нежилое	25эт, 1 под	Незадымляемая лестница	15.3
277	нежилое	25эт, 1 под	Холодный чердак	352.1
278	нежилое	25эт, 2 под	Машинное помещение	17.4
279	нежилое	25эт, 2 под	Тамбур	2.8
280	нежилое	25эт, 2 под	Венткамера	11
281	нежилое	25эт, 2 под	Незадымляемая лестница	15.3
282	нежилое	25эт, 2 под	Холодный чердак	316.2
283	нежилое	24эт, 1 под	Переходной балкон	9
284	нежилое	24эт, 2 под	Переходной балкон	9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Электрощитовая, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, встроенно-пристроенная автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	Этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, встроенно-пристроенная автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	Этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, встроенно-пристроенная автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией, обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиодиффракции, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты, машинные помещения	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2018	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 669 152 901 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:000000:11606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810416038000002
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139

		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 222
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 72
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 472,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 864,6 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 761,6 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 119,25 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 970,7 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25 349 500 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 605 021 800 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30 260 270 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 576 165,84 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 48 190 800 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 118 292 300,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.06.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 20 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.05.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 21 850 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.06.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 500 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик - ООО "СМУ №9" ИНН 5405368786</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерное бюро Феликова Дмитрия Александровича"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407199501
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр промышленного проектирования"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404049610
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0107-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-2-1-2-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0166-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инженерный консалтинговый центр "ПРОМТЕХБЕЗОПАСНОСТЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710283356
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0800-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 282
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-037642-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0172-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 08.07.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 3-80306/10-15-196
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5406305556
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Покровский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление № 9
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405368786
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и4-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и6-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Р-011 от 10.01.2008г. Р-018 от 31.03.2008г. Р-024 от 24.07.2008г. Р-038 от 25.08.2010г. 8205 от 16.08.2010г. 3100 от 27.09.2010г. 6/н от 28.01.2011г. 9150 от 24.01.2011г. 9098 от 23.12.2010г. 9209 от 15.03.2011г. 9151 от 20.01.2011г. 10441 от 24.11.2011г
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:11606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 279,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На эксплуатируемой кровле отдельно стоящей автостоянки: горка, качели, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле отдельно стоящей автостоянки: песчано-гравийное покрытие
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 57
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На эксплуатируемой кровле отдельно стоящей автостоянки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Вдоль улицы Калинина, 6шт

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проектной документации планируется устройство газонов, высадка кустарников, деревьев и многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120-12/3.4-17/99147а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 487 299,1 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20138
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 714 609 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/157286
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 929 976,42 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/166047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 307,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/01-17/05553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БЭЛЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402557827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 299
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 116
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 116

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
231	Квартира	2	3	116.90	3	54.50	2.70
232	Квартира-студия	2	3	40.00	1	17.30	2.70
233	Квартира	2	3	79.70	2	34.10	2.70
234	Квартира	3	3	116.60	3	54.50	2.70
235	Квартира-студия	3	3	39.90	1	17.20	2.70
236	Квартира	3	3	79.30	2	34.10	2.70
237	Квартира	4	3	116.50	3	54.50	2.70

238	Квартира-студия	4	3	39.80	1	17.10	2.70
239	Квартира	4	3	79.00	2	34.10	2.70
240	Квартира	5	3	116.50	3	54.50	2.70
241	Квартира-студия	5	3	39.60	1	16.90	2.70
242	Квартира	5	3	79.00	2	34.10	2.70
243	Квартира	6	3	116.50	3	54.50	2.70
244	Квартира-студия	6	3	39.60	1	16.90	2.70
245	Квартира	6	3	79.00	2	34.10	2.70
246	Квартира	7	3	116.50	3	54.50	2.70
247	Квартира-студия	7	3	39.60	1	16.90	2.70
248	Квартира	7	3	79.00	2	34.10	2.70
249	Квартира	8	3	115.00	3	54.50	2.70
250	Квартира-студия	8	3	39.80	1	16.90	2.70
251	Квартира	8	3	79.00	2	34.10	2.70
252	Квартира	9	3	115.00	3	54.50	2.70
253	Квартира-студия	9	3	39.80	1	16.90	2.70
254	Квартира	9	3	79.10	2	34.10	2.70
255	Квартира	10	3	114.80	3	54.50	2.70
256	Квартира-студия	10	3	39.70	1	16.90	2.70
257	Квартира	10	3	79.00	2	34.10	2.70
258	Квартира	11	3	114.80	3	54.50	2.70
259	Квартира-студия	11	3	39.70	1	16.90	2.70
260	Квартира	11	3	79.00	2	34.10	2.70
261	Квартира	12	3	114.80	3	54.50	2.70
262	Квартира-студия	12	3	39.70	1	16.90	2.70
263	Квартира	12	3	79.00	2	34.10	2.70
264	Квартира	13	3	114.80	3	54.50	2.70
265	Квартира-студия	13	3	39.70	1	16.90	2.70
266	Квартира	13	3	79.00	2	34.10	2.70
267	Квартира	14	3	114.80	3	54.50	2.70
268	Квартира-студия	14	3	39.70	1	16.90	2.70
269	Квартира	14	3	78.90	2	34.10	2.70
270	Квартира	15	3	114.70	3	55.20	2.70
271	Квартира-студия	15	3	39.70	1	16.80	2.70
272	Квартира	15	3	78.80	2	34.10	2.70
273	Квартира	16	3	114.50	3	55.20	2.70
274	Квартира-студия	16	3	39.60	1	16.80	2.70
275	Квартира	16	3	78.70	2	34.10	2.70
276	Квартира	17	3	114.50	3	55.20	2.70
277	Квартира-студия	17	3	39.60	1	16.80	2.70
278	Квартира	17	3	78.70	2	34.10	2.70
279	Квартира	18	3	114.50	3	55.20	2.70
280	Квартира-студия	18	3	39.60	1	16.80	2.70

281	Квартира	18	3	78.60	2	34.10	2.70
282	Квартира	19	3	114.40	3	55.20	2.70
283	Квартира-студия	19	3	39.60	1	17.10	2.70
284	Квартира	19	3	78.50	2	34.10	2.70
285	Квартира	20	3	114.40	3	55.20	2.70
286	Квартира-студия	20	3	39.60	1	17.10	2.70
287	Квартира	20	3	78.50	2	34.10	2.70
288	Квартира	21	3	114.40	3	55.20	2.70
289	Квартира-студия	21	3	39.60	1	17.10	2.70
290	Квартира	21	3	78.50	2	34.10	2.70
291	Квартира	22	3	114.20	3	55.20	2.70
292	Квартира-студия	22	3	39.60	1	17.10	2.70
293	Квартира	22	3	78.40	2	34.00	2.70
294	Квартира	23	3	114.20	3	55.20	2.70
295	Квартира-студия	23	3	39.60	1	17.10	2.70
296	Квартира	23	3	78.40	2	34.00	2.70
297	Квартира	24	3	114.20	3	55.20	2.70
298	Квартира-студия	24	3	39.60	1	17.10	2.70
299	Квартира	24	3	78.40	2	34.00	2.70
300	Квартира	2	4	96.60	3	52.10	2.70
301	Квартира	2	4	43.90	1	15.90	2.70
302	Квартира	2	4	47.60	1	16.50	2.70
303	Квартира-студия	2	4	33.70	1	15.70	2.70
304	Квартира	2	4	79.10	2	35.80	2.70
305	Квартира	3	4	96.10	3	52.20	2.70
306	Квартира	3	4	43.70	1	16.00	2.70
307	Квартира	3	4	47.20	1	16.40	2.70
308	Квартира-студия	3	4	33.40	1	15.40	2.70
309	Квартира	3	4	78.70	2	35.80	2.70
310	Квартира	4	4	96.10	3	52.20	2.70
311	Квартира	4	4	43.50	1	15.90	2.70
312	Квартира	4	4	47.10	1	16.40	2.70
313	Квартира-студия	4	4	33.40	1	15.40	2.70
314	Квартира	4	4	78.50	2	35.80	2.70
315	Квартира	5	4	96.10	3	52.20	2.70
316	Квартира	5	4	43.50	1	15.90	2.70
317	Квартира	5	4	47.00	1	16.40	2.70
318	Квартира-студия	5	4	33.30	1	15.40	2.70
319	Квартира	5	4	78.50	2	35.80	2.70
320	Квартира	6	4	96.10	3	52.20	2.70
321	Квартира	6	4	43.50	1	15.90	2.70
322	Квартира	6	4	47.00	1	16.40	2.70
323	Квартира-студия	6	4	33.30	1	15.40	2.70

324	Квартира	6	4	78.50	2	35.80	2.70
325	Квартира-студия	7	4	97.20	3	60.00	2.70
326	Квартира	7	4	43.50	1	15.90	2.70
327	Квартира	7	4	47.00	1	16.40	2.70
328	Квартира-студия	7	4	33.30	1	15.40	2.70
329	Квартира	7	4	78.50	2	35.80	2.70
330	Квартира	8	4	95.90	3	52.20	2.70
331	Квартира	8	4	43.80	1	15.90	2.70
332	Квартира	8	4	47.40	1	16.40	2.70
333	Квартира-студия	8	4	33.60	1	15.40	2.70
334	Квартира	8	4	78.20	2	35.80	2.70
335	Квартира	9	4	95.90	3	52.20	2.70
336	Квартира	9	4	43.80	1	15.90	2.70
337	Квартира	9	4	47.40	1	16.40	2.70
338	Квартира-студия	9	4	33.60	1	15.40	2.70
339	Квартира	9	4	78.20	2	35.80	2.70
340	Квартира	10	4	95.70	3	52.10	2.70
341	Квартира	10	4	43.80	1	15.90	2.70
342	Квартира	10	4	47.30	1	16.40	2.70
343	Квартира-студия	10	4	33.50	1	15.30	2.70
344	Квартира	10	4	78.10	2	35.80	2.70
345	Квартира	11	4	95.70	3	52.10	2.70
346	Квартира	11	4	43.80	1	15.90	2.70
347	Квартира	11	4	47.30	1	16.40	2.70
348	Квартира-студия	11	4	33.50	1	15.30	2.70
349	Квартира	11	4	78.10	2	35.80	2.70
350	Квартира	12	4	95.70	3	52.10	2.70
351	Квартира	12	4	43.80	1	15.90	2.70
352	Квартира	12	4	47.30	1	16.40	2.70
353	Квартира-студия	12	4	33.50	1	15.30	2.70
354	Квартира	12	4	78.10	2	35.80	2.70
355	Квартира	13	4	95.70	3	52.10	2.70
356	Квартира	13	4	43.80	1	15.90	2.70
357	Квартира	13	4	47.30	1	16.40	2.70
358	Квартира-студия	13	4	33.50	1	15.30	2.70
359	Квартира	13	4	78.10	2	35.80	2.70
360	Квартира	14	4	95.60	3	52.10	2.70
361	Квартира	14	4	43.70	1	15.90	2.70
362	Квартира	14	4	47.40	1	16.40	2.70
363	Квартира-студия	14	4	33.50	1	14.60	2.70
364	Квартира	14	4	77.90	2	35.80	2.70
365	Квартира	15	4	95.50	3	52.10	2.70
366	Квартира	15	4	43.70	1	15.90	2.70

367	Квартира	15	4	47.20	1	16.40	2.70
368	Квартира-студия	15	4	33.40	1	15.20	2.70
369	Квартира	15	4	77.90	2	35.80	2.70
370	Квартира	16	4	95.30	3	52.10	2.70
371	Квартира	16	4	43.60	1	15.90	2.70
372	Квартира	16	4	47.10	1	16.40	2.70
373	Квартира-студия	16	4	33.30	1	15.10	2.70
374	Квартира	16	4	77.90	2	35.80	2.70
375	Квартира	17	4	95.30	3	52.10	2.70
376	Квартира	17	4	43.60	1	15.90	2.70
377	Квартира	17	4	47.10	1	16.40	2.70
378	Квартира-студия	17	4	33.30	1	15.10	2.70
379	Квартира	17	4	77.90	2	35.80	2.70
380	Квартира	18	4	95.30	3	52.10	2.70
381	Квартира	18	4	43.60	1	15.90	2.70
382	Квартира	18	4	47.10	1	16.40	2.70
383	Квартира-студия	18	4	33.30	1	15.10	2.70
384	Квартира	18	4	77.90	2	35.80	2.70
385	Квартира	19	4	95.20	3	52.10	2.70
386	Квартира	19	4	43.50	1	15.90	2.70
387	Квартира	19	4	47.00	1	16.40	2.70
388	Квартира-студия	19	4	33.20	1	15.10	2.70
389	Квартира	19	4	77.70	2	35.80	2.70
390	Квартира	20	4	95.20	3	52.10	2.70
391	Квартира	20	4	43.50	1	15.90	2.70
392	Квартира	20	4	47.00	1	16.40	2.70
393	Квартира-студия	20	4	33.20	1	15.10	2.70
394	Квартира	20	4	77.70	2	35.80	2.70
395	Квартира	21	4	95.20	3	52.10	2.70
396	Квартира	21	4	43.50	1	15.90	2.70
397	Квартира	21	4	47.00	1	16.40	2.70
398	Квартира-студия	21	4	33.20	1	15.10	2.70
399	Квартира	21	4	77.70	2	35.80	2.70
400	Квартира	22	4	95.20	3	52.10	2.70
401	Квартира	22	4	43.50	1	15.90	2.70
402	Квартира	22	4	46.90	1	16.40	2.70
403	Квартира-студия	22	4	33.10	1	15.00	2.70
404	Квартира	22	4	77.50	2	35.80	2.70
405	Квартира	23	4	95.20	3	52.10	2.70
406	Квартира	23	4	43.50	1	15.90	2.70
407	Квартира	23	4	46.90	1	16.40	2.70
408	Квартира-студия	23	4	33.10	1	15.00	2.70
409	Квартира	23	4	77.50	2	35.80	2.70

410	Квартира	24	4	95.20	3	52.10	2.70
411	Квартира	24	4	43.50	1	15.90	2.70
412	Квартира	24	4	46.90	1	16.40	2.70
413	Квартира-студия	24	4	33.10	1	15.00	2.70
414	Квартира	24	4	77.50	2	35.80	2.70
415	Квартира	1	5	67.40	2	35.50	2.70
416	Квартира	1	5	70.90	2	35.40	2.70
417	Квартира-студия	1	5	25.00	1	10.40	2.70
418	Квартира	1	5	39.70	1	15.90	2.70
419	Квартира	1	5	92.50	3	52.00	2.70
420	Квартира	2	5	67.10	2	35.50	2.70
421	Квартира	2	5	70.50	2	35.40	2.70
422	Квартира	2	5	48.00	1	16.90	2.70
423	Квартира	2	5	43.70	1	15.80	2.70
424	Квартира	2	5	98.50	3	52.10	2.70
425	Квартира	3	5	67.00	2	35.50	2.70
426	Квартира	3	5	70.40	2	35.40	2.70
427	Квартира	3	5	47.70	1	16.90	2.70
428	Квартира	3	5	43.40	1	15.80	2.70
429	Квартира	3	5	98.40	3	52.10	2.70
430	Квартира	4	5	67.00	2	35.50	2.70
431	Квартира	4	5	70.40	2	35.40	2.70
432	Квартира	4	5	47.70	1	16.90	2.70
433	Квартира	4	5	43.40	1	15.80	2.70
434	Квартира	4	5	98.20	3	52.10	2.70
435	Квартира	5	5	67.00	2	35.50	2.70
436	Квартира	5	5	70.40	2	35.40	2.70
437	Квартира	5	5	47.70	1	16.90	2.70
438	Квартира	5	5	43.40	1	15.80	2.70
439	Квартира	5	5	98.20	3	52.10	2.70
440	Квартира	6	5	67.00	2	35.50	2.70
441	Квартира	6	5	70.40	2	35.40	2.70
442	Квартира	6	5	47.70	1	16.90	2.70
443	Квартира	6	5	43.40	1	15.80	2.70
444	Квартира	6	5	98.20	3	52.10	2.70
445	Квартира	7	5	67.00	2	35.50	2.70
446	Квартира	7	5	70.40	2	35.40	2.70
447	Квартира	7	5	47.70	1	16.90	2.70
448	Квартира	7	5	43.40	1	15.80	2.70
449	Квартира	7	5	98.20	3	52.10	2.70
450	Квартира	8	5	67.00	2	35.50	2.70
451	Квартира	8	5	70.40	2	35.40	2.70
452	Квартира	8	5	47.70	1	16.90	2.70

453	Квартира	8	5	43.40	1	15.80	2.70
454	Квартира	8	5	98.20	3	52.10	2.70
455	Квартира	9	5	66.90	2	35.50	2.70
456	Квартира	9	5	70.40	2	35.40	2.70
457	Квартира	9	5	48.10	1	16.90	2.70
458	Квартира	9	5	43.70	1	15.80	2.70
459	Квартира	9	5	98.20	3	52.10	2.70
460	Квартира	10	5	66.90	2	35.40	2.70
461	Квартира	10	5	70.40	2	35.30	2.70
462	Квартира	10	5	48.10	1	16.70	2.70
463	Квартира	10	5	43.70	1	15.60	2.70
464	Квартира	10	5	98.20	3	52.00	2.70
465	Квартира	11	5	66.90	2	35.40	2.70
466	Квартира	11	5	70.40	2	35.30	2.70
467	Квартира	11	5	48.10	1	16.70	2.70
468	Квартира	11	5	43.70	1	15.60	2.70
469	Квартира	11	5	98.20	3	52.00	2.70
470	Квартира	12	5	66.90	2	35.40	2.70
471	Квартира	12	5	70.40	2	34.90	2.70
472	Квартира	12	5	48.10	1	16.70	2.70
473	Квартира	12	5	43.70	1	15.60	2.70
474	Квартира	12	5	98.20	3	52.00	2.70
475	Квартира	13	5	66.80	2	35.40	2.70
476	Квартира	13	5	71.10	2	35.30	2.70
477	Квартира	13	5	48.10	1	16.70	2.70
478	Квартира	13	5	43.70	1	15.60	2.70
479	Квартира	13	5	98.10	3	52.00	2.70
480	Квартира	14	5	66.70	2	35.40	2.70
481	Квартира-студия	14	5	70.10	2	45.80	2.70
482	Квартира	14	5	48.10	1	16.70	2.70
483	Квартира	14	5	43.70	1	16.10	2.70
484	Квартира	14	5	98.00	3	52.00	2.70
485	Квартира	15	5	66.80	2	35.40	2.70
486	Квартира	15	5	70.20	2	35.30	2.70
487	Квартира	15	5	48.00	1	16.70	2.70
488	Квартира	15	5	43.60	1	15.60	2.70
489	Квартира	15	5	97.90	3	52.00	2.70
490	Квартира	16	5	66.80	2	35.40	2.70
491	Квартира	16	5	70.20	2	35.30	2.70
492	Квартира	16	5	48.00	1	16.70	2.70
493	Квартира	16	5	43.60	1	15.60	2.70
494	Квартира	16	5	97.90	3	52.00	2.70
495	Квартира	17	5	66.80	2	35.40	2.70

496	Квартира	17	5	70.20	2	35.30	2.70
497	Квартира	17	5	48.00	1	16.70	2.70
498	Квартира	17	5	43.60	1	15.60	2.70
499	Квартира	17	5	97.90	3	52.00	2.70
500	Квартира	18	5	66.50	2	35.40	2.70
501	Квартира	18	5	69.90	2	35.30	2.70
502	Квартира	18	5	47.90	1	16.70	2.70
503	Квартира	18	5	43.60	1	15.60	2.70
504	Квартира	18	5	97.80	3	52.00	2.70
505	Квартира	19	5	66.50	2	35.40	2.70
506	Квартира	19	5	69.90	2	35.30	2.70
507	Квартира	19	5	47.90	1	16.70	2.70
508	Квартира	19	5	43.60	1	15.60	2.70
509	Квартира	19	5	97.80	3	51.90	2.70
510	Квартира	20	5	66.50	2	35.40	2.70
511	Квартира	20	5	76.00	2	35.30	2.70
512	Квартира	20	5	47.90	1	16.70	2.70
513	Квартира	20	5	43.60	1	15.60	2.70
514	Квартира	20	5	97.80	3	51.90	2.70
515	Квартира	21	5	66.40	2	35.40	2.70
516	Квартира	21	5	75.90	2	35.30	2.70
517	Квартира	21	5	47.90	1	16.70	2.70
518	Квартира	21	5	43.50	1	15.60	2.70
519	Квартира	21	5	97.60	3	51.90	2.70
520	Квартира	22	5	66.40	2	35.40	2.70
521	Квартира	22	5	75.90	2	35.30	2.70
522	Квартира	22	5	47.90	1	16.70	2.70
523	Квартира	22	5	43.50	1	15.60	2.70
524	Квартира	22	5	97.60	3	51.90	2.70
525	Квартира	23	5	66.40	2	35.40	2.70
526	Квартира	23	5	75.90	2	35.30	2.70
527	Квартира	23	5	48.00	1	16.70	2.70
528	Квартира	23	5	43.60	1	15.60	2.70
529	Квартира	23	5	97.60	3	51.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
46	Кладовая	-4.000	4	2.3	Кладовая	2.3	
47	Кладовая	-4.000	4	2.6	Кладовая	2.6	
48	Кладовая	-4.000	4	2.3	Кладовая	2.3	
49	Кладовая	-4.000	4	3.4	Кладовая	3.4	

51	Кладовая	-4.000	4	3.4	Кладовая	3.4	
52	Кладовая	-4.000	4	4.1	Кладовая	4.1	
53	Кладовая	-4.000	4	4.3	Кладовая	4.3	
56	Кладовая	-4.000	4	2.3	Кладовая	2.3	
57	Кладовая	-4.000	4	4.2	Кладовая	4.2	
58	Кладовая	-4.000	4	4.3	Кладовая	4.3	
59	Кладовая	-4.000	4	5.4	Кладовая	5.4	
60	Кладовая	-4.000	4	3.3	Кладовая	3.3	
61	Кладовая	-9.000	5	4.8	Кладовая	4.8	
62	Кладовая	-9.000	5	5.3	Кладовая	5.3	
63	Кладовая	-9.000	5	5.2	Кладовая	5.2	
64	Кладовая	-9.000	5	4.8	Кладовая	4.8	
65	Кладовая	-9.000	5	3.7	Кладовая	3.7	
67	Кладовая	-9.000	5	5	Кладовая	5	
68	Кладовая	-9.000	5	5.2	Кладовая	5.2	
70	Кладовая	-9.000	5	4.1	Кладовая	4.1	
71	Кладовая	-9.000	5	4.2	Кладовая	4.2	
72	Кладовая	-9.000	5	4.1	Кладовая	4.1	
73	Кладовая	-9.000	5	4.6	Кладовая	4.6	
74	Кладовая	-9.000	5	3.2	Кладовая	3.2	
76	Кладовая	-9.000	5	5.3	Кладовая	5.3	
77	Кладовая	-9.000	5	3.4	Кладовая	3.4	
80	Кладовая	-9.000	5	5.1	Кладовая	5.1	
81	Кладовая	-9.000	5	4.4	Кладовая	4.4	
83	Кладовая	-9.000	5	5.1	Кладовая	5.1	
84	Кладовая	-9.000	5	4.8	Кладовая	4.8	
85	Кладовая	-9.000	5	4	Кладовая	4	
14	Нежилое помещение	1	3	52.54	Офисное помещение	52.54	2.70
15	Нежилое помещение	1	3	84.53	Офисное помещение	84.53	2.70
16	Нежилое помещение	1	4	97.86	Офисное помещение	97.86	2.70
1	Нежилое помещение	1	4	63.02	Офисное помещение	63.02	2.70
2	Нежилое помещение	1	4	79.38	Офисное помещение	79.38	2.70
3	Нежилое помещение	-6.000	5	75.7	Офисное помещение	75.7	2.70
4	Нежилое помещение	-6.000	5	77.8	Офисное помещение	77.8	2.70
5	Нежилое помещение	-6.000	5	68.5	Офисное помещение	68.5	2.70

6	Нежилое помещение	-6.000	5	58.8	Офисное помещение	58.8	2.70
7	Нежилое помещение	-6.000	5	21.3	Офисное помещение	21.3	2.70
51	Кладовая	1	3	7.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	7.5	
52	Кладовая	2	3	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	
53	Кладовая	3	3	1.6	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.6	
54	Кладовая	4	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
55	Кладовая	5	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
56	Кладовая	6	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
57	Кладовая	7	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
58	Кладовая	8	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
59	Кладовая	9	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
60	Кладовая	10	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
61	Кладовая	11	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
62	Кладовая	12	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
63	Кладовая	13	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
64	Кладовая	14	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
65	Кладовая	15	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
66	Кладовая	16	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
67	Кладовая	17	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
68	Кладовая	18	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
69	Кладовая	19	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
70	Кладовая	20	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	
71	Кладовая	21	3	1.5	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.5	

118	Кладовая	17	5	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	
119	Кладовая	18	5	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	
120	Кладовая	19	5	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	
121	Кладовая	20	5	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	
122	Кладовая	21	5	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	
123	Кладовая	22	5	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	
124	Кладовая	23	5	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	
125	Кладовая	24	5	1.7	Внеквартирное помещение вспомогательного использования	1.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещения хранения уборочной техники	отм.-7,200, 3 под	Общественное	17.4
2	Тамбур-шлюз	отм.-7,200, 3 под	Общественное	3.8
3	Тамбур-шлюз	отм.-7,200, 4 под	Общественное	3.1
4	Лестница	отм.-7,200, 3 под	Общественное	9
5	Лестница	отм.-7,200, 4 под	Общественное	10
6	Технический подвал	отм.-7,200, 3 под	Общественное	14.5
7	Технический подвал	отм.-7,200, 3 под	Общественное	17.9
8	Технический подвал	отм.-7,200, 4 под	Общественное	17.9
9	Технический подвал	отм.-7,200, 4 под	Общественное	16.8
10	Насосная пожаротушения жилого дома и автостоянки	отм.-4,200, 3 под	Техническое	38
11	Насосная хозяйственно-питьевая	отм.-4,200, 3 под	Техническое	21.9
12	ИТП	отм.-4,200, 3 под	Техническое	44.3
13	Коридор	отм.-4,200, 3 под	Общественное	14.5
14	Коридор	отм.-4,200, 3 под	Общественное	17.9
15	Технический подвал	отм.-4,200, 4 под	Общественное	8.6
16	Технический подвал	отм.-4,200, 3 под	Техническое	110.3
17	Тамбур-шлюз	отм.-4,200, 3 под	Общественное	2.8
18	Лестница	отм.-4,200, 3 под	Общественное	9
19	Помещение хранения уборочной техники	отм. -4,200, 4 под	Общественное	6.4
20	Узел связи	отм. -4,200, 4 под	Техническое	4.7
21	Технический подвал	отм. -4,200, 4 под	Техническое	151.7
22	Тамбур-шлюз	отм. -4,200, 4 под	Общественное	2.5
23	Лестница	отм.-4,200, 4 под	Общественное	10.1
24	Коридор	отм. -4,200, 4 под	Общественное	17.9

25	Коридор	отм. -4,200, 4 под	Общественное	7.1
26	Коридор	отм. -4,200, 4 под	Общественное	10
27	Лифтовой холл	1 эт, 3 под	Общественное	8.8
28	Тамбур-шлюз	1 эт, 3 под	Общественное	4.1
29	Коридор	1 эт, 3 под	Общественное	7.2
30	Помещение пожарного поста	1 эт, 3 под	Техническое	14.5
31	Санузел в помещении пожарного поста	1 эт, 3 под	Техническое	2.3
32	Вестибюль	1 эт, 3 под	Общественное	37.2
33	Тамбур-шлюз	1 эт, 3 под	Общественное	4.4
34	Незадымляемая лестница	1 эт, 3 под	Общественное	15.4
35	Тамбур-шлюз	1 эт, 4 под	Общественное	6.5
36	Тамбур-шлюз	1 эт, 4 под	Общественное	6.6
37	Вестибюль	1 эт, 4 под	Общественное	25.3
38	Электрощитовая	1 эт, 4 под	Техническое	11.4
39	Лестница	1 эт, 4 под	Общественное	12
40	Лифтовой холл	1 эт, 4 под	Общественное	12.5
41	Комната уборочного инвентаря	1 эт, 4 под	Общественное	4.2
42	Незадымляемая лестница	1 эт, 4 под	Общественное	15.4
43	Лифтовой холл	2 эт, 3 под	Общественное	8.8
44	Тамбур	2 эт, 3 под	Общественное	2.7
45	Приквартирный коридор	2 эт, 3 под	Общественное	11.7
46	Незадымляемая лестница	2 эт, 3 под	Общественное	15.3
47	Лифтовой холл	2 эт, 4 под	Общественное	8.8
48	Тамбур	2 эт, 4 под	Общественное	2.7
49	Приквартирный коридор	2 эт, 4 под	Общественное	24.2
50	Незадымляемая лестница	2 эт, 4 под	Общественное	15.3
51	Переходной балкон	2 эт, 3 под	Общественное	8.4
52	Переходной балкон	2 эт, 4 под	Общественное	8.4
53	Лифтовой холл	3 эт, 3 под	Общественное	8.8
54	Тамбур	3 эт, 3 под	Общественное	2.7
55	Приквартирный коридор	3 эт, 3 под	Общественное	11.7
56	Незадымляемая лестница	3 эт, 3 под	Общественное	15.3
57	Лифтовой холл	3 эт, 4 под	Общественное	8.8
58	Тамбур	3 эт, 4 под	Общественное	2.7
59	Приквартирный коридор	3 эт, 4 под	Общественное	24.2
60	Незадымляемая лестница	3 эт, 4 под	Общественное	15.3
61	Переходной балкон	3 эт, 3 под	Общественное	8.4
62	Переходной балкон	3 эт, 4 под	Общественное	8.4
63	Лифтовой холл	4 эт, 3 под	Общественное	8.8
64	Тамбур	4 эт, 3 под	Общественное	2.7
65	Приквартирный коридор	4 эт, 3 под	Общественное	11.7
66	Незадымляемая лестница	4 эт, 3 под	Общественное	15.3
67	Лифтовой холл	4 эт, 4 под	Общественное	8.8

68	Тамбур	4 эт, 4 под	Общественное	2.7
69	Приквартирный коридор	4 эт, 4 под	Общественное	24.2
70	Незадымляемая лестница	4 эт, 4 под	Общественное	15.3
71	Переходной балкон	4эт, 3 под	Общественное	8.4
72	Переходной балкон	4эт, 4 под	Общественное	8.4
73	Лифтовой холл	5 эт, 3 под	Общественное	8.8
74	Тамбур	5 эт, 3 под	Общественное	2.7
75	Приквартирный коридор	5 эт, 3 под	Общественное	11.7
76	Незадымляемая лестница	5 эт, 3 под	Общественное	15.3
77	Лифтовой холл	5 эт, 4 под	Общественное	8.8
78	Тамбур	5 эт, 4 под	Общественное	2.7
79	Приквартирный коридор	5 эт, 4 под	Общественное	24.2
80	Незадымляемая лестница	5 эт, 4 под	Общественное	15.3
81	Переходной балкон	5эт, 3 под	Общественное	8.7
82	Переходной балкон	5эт, 4 под	Общественное	8.7
83	Лифтовой холл	6 эт, 3 под	Общественное	8.8
84	Тамбур	6 эт, 3 под	Общественное	2.7
85	Приквартирный коридор	6 эт, 3 под	Общественное	11.7
86	Незадымляемая лестница	6 эт, 3 под	Общественное	15.3
87	Лифтовой холл	6 эт, 4 под	Общественное	8.8
88	Тамбур	6 эт, 4 под	Общественное	2.7
89	Приквартирный коридор	6 эт, 4 под	Общественное	24.2
90	Незадымляемая лестница	6 эт, 4 под	Общественное	15.3
91	Переходной балкон	6эт, 3 под	Общественное	8.7
92	Переходной балкон	6эт, 4 под	Общественное	8.7
93	Лифтовой холл	7 эт, 3 под	Общественное	8.8
94	Тамбур	7 эт, 3 под	Общественное	2.7
95	Приквартирный коридор	7 эт, 3 под	Общественное	11.7
96	Незадымляемая лестница	7 эт, 3 под	Общественное	15.3
97	Лифтовой холл	7 эт, 4 под	Общественное	8.8
98	Тамбур	7 эт, 4 под	Общественное	2.7
99	Приквартирный коридор	7 эт, 4 под	Общественное	24.2
100	Незадымляемая лестница	7 эт, 4 под	Общественное	15.3
101	Переходной балкон	7эт, 3 под	Общественное	8.7
102	Переходной балкон	7эт, 4 под	Общественное	8.7
103	Лифтовой холл	8 эт, 3 под	Общественное	8.8
104	Тамбур	8 эт, 3 под	Общественное	2.7
105	Приквартирный коридор	8 эт, 3 под	Общественное	11.7
106	Незадымляемая лестница	8 эт, 3 под	Общественное	15.3
107	Лифтовой холл	8 эт, 4 под	Общественное	8.8
108	Тамбур	8 эт, 4 под	Общественное	2.7
109	Приквартирный коридор	8 эт, 4 под	Общественное	24.2
110	Незадымляемая лестница	8 эт, 4 под	Общественное	15.3

111	Переходной балкон	8эт, 3 под	Общественное	9
112	Переходной балкон	8эт, 4 под	Общественное	9
113	Лифтовой холл	9 эт, 3 под	Общественное	8.8
114	Тамбур	9 эт, 3 под	Общественное	2.7
115	Приквартирный коридор	9 эт, 3 под	Общественное	11.7
116	Незадымляемая лестница	9 эт, 3 под	Общественное	15.3
117	Лифтовой холл	9 эт, 4 под	Общественное	8.8
118	Тамбур	9 эт, 4 под	Общественное	2.7
119	Приквартирный коридор	9 эт, 4 под	Общественное	24.2
120	Незадымляемая лестница	9 эт, 4 под	Общественное	15.3
121	Переходной балкон	9эт, 3 под	Общественное	9
122	Переходной балкон	9эт, 4 под	Общественное	9
123	Лифтовой холл	10 эт, 3 под	Общественное	8.8
124	Тамбур	10 эт, 3 под	Общественное	2.7
125	Приквартирный коридор	10 эт, 3 под	Общественное	11.8
126	Незадымляемая лестница	10 эт, 3 под	Общественное	15.3
127	Лифтовой холл	10 эт, 4 под	Общественное	8.8
128	Тамбур	10 эт, 4 под	Общественное	2.7
129	Приквартирный коридор	10 эт, 4 под	Общественное	24.2
130	Незадымляемая лестница	10 эт, 4 под	Общественное	15.3
131	Переходной балкон	10эт, 3 под	Общественное	9
132	Переходной балкон	10эт, 4 под	Общественное	9
133	Лифтовой холл	11 эт, 3 под	Общественное	8.8
134	Тамбур	11 эт, 3 под	Общественное	2.7
135	Приквартирный коридор	11 эт, 3 под	Общественное	11.8
136	Незадымляемая лестница	11 эт, 3 под	Общественное	15.3
137	Лифтовой холл	11 эт, 4 под	Общественное	8.8
138	Тамбур	11 эт, 4 под	Общественное	2.7
139	Приквартирный коридор	11 эт, 4 под	Общественное	24.2
140	Незадымляемая лестница	11 эт, 4 под	Общественное	15.3
141	Переходной балкон	11эт, 3 под	Общественное	9
142	Переходной балкон	11эт, 4 под	Общественное	9
143	Лифтовой холл	12 эт, 3 под	Общественное	8.8
144	Тамбур	12 эт, 3 под	Общественное	2.7
145	Приквартирный коридор	12 эт, 3 под	Общественное	11.8
146	Незадымляемая лестница	12 эт, 3 под	Общественное	15.3
147	Лифтовой холл	12 эт, 4 под	Общественное	8.8
148	Тамбур	12 эт, 4 под	Общественное	2.7
149	Приквартирный коридор	12 эт, 4 под	Общественное	24.2
150	Незадымляемая лестница	12 эт, 4 под	Общественное	15.3
151	Переходной балкон	12эт, 3 под	Общественное	9
152	Переходной балкон	12эт, 4 под	Общественное	9
153	Лифтовой холл	13 эт, 3 под	Общественное	8.8

154	Тамбур	13 эт, 3 под	Общественное	2.7
155	Приквартирный коридор	13 эт, 3 под	Общественное	11.8
156	Незадымляемая лестница	13 эт, 3 под	Общественное	15.3
157	Лифтовой холл	13 эт, 4 под	Общественное	8.8
158	Тамбур	13 эт, 4 под	Общественное	2.7
159	Приквартирный коридор	13 эт, 4 под	Общественное	24.2
160	Незадымляемая лестница	13 эт, 4 под	Общественное	15.3
161	Переходной балкон	13эт, 3 под	Общественное	9
162	Переходной балкон	13эт, 4 под	Общественное	9
163	Лифтовой холл	14 эт, 3 под	Общественное	8.8
164	Тамбур	14 эт, 3 под	Общественное	2.7
165	Приквартирный коридор	14 эт, 3 под	Общественное	11.7
166	Незадымляемая лестница	14 эт, 3 под	Общественное	15.3
167	Лифтовой холл	14 эт, 4 под	Общественное	8.8
168	Тамбур	14 эт, 4 под	Общественное	2.7
169	Приквартирный коридор	14 эт, 4 под	Общественное	24.2
170	Незадымляемая лестница	14 эт, 4 под	Общественное	15.3
171	Переходной балкон	14эт, 3 под	Общественное	9
172	Переходной балкон	14эт, 4 под	Общественное	9
173	Лифтовой холл	15 эт, 3 под	Общественное	8.8
174	Тамбур	15 эт, 3 под	Общественное	2.7
175	Приквартирный коридор	15 эт, 3 под	Общественное	11.7
176	Незадымляемая лестница	15 эт, 3 под	Общественное	15.3
177	Лифтовой холл	15 эт, 4 под	Общественное	8.8
178	Тамбур	15 эт, 4 под	Общественное	2.7
179	Приквартирный коридор	15 эт, 4 под	Общественное	24.2
180	Незадымляемая лестница	15 эт, 4 под	Общественное	15.3
181	Переходной балкон	15эт, 3 под	Общественное	9
182	Переходной балкон	15эт, 4 под	Общественное	9
183	Лифтовой холл	16 эт, 3 под	Общественное	8.8
184	Тамбур	16 эт, 3 под	Общественное	2.7
185	Приквартирный коридор	16 эт, 3 под	Общественное	11.7
186	Незадымляемая лестница	16 эт, 3 под	Общественное	15.3
187	Лифтовой холл	16 эт, 4 под	Общественное	8.8
188	Тамбур	16 эт, 4 под	Общественное	2.7
189	Приквартирный коридор	16 эт, 4 под	Общественное	24.2
190	Незадымляемая лестница	16 эт, 4 под	Общественное	15.3
191	Переходной балкон	16эт, 3 под	Общественное	9
192	Переходной балкон	16эт, 4 под	Общественное	9
193	Лифтовой холл	17 эт, 3 под	Общественное	8.8
194	Тамбур	17 эт, 3 под	Общественное	2.7
195	Приквартирный коридор	17 эт, 3 под	Общественное	11.7
196	Незадымляемая лестница	17 эт, 3 под	Общественное	15.3

197	Лифтовой холл	17 эт, 4 под	Общественное	8.8
198	Тамбур	17 эт, 4 под	Общественное	2.7
199	Приквартирный коридор	17 эт, 4 под	Общественное	24.2
200	Незадымляемая лестница	17 эт, 4 под	Общественное	15.3
201	Переходной балкон	17эт, 3 под	Общественное	9
202	Переходной балкон	17эт, 4 под	Общественное	9
203	Лифтовой холл	18 эт, 3 под	Общественное	8.8
204	Тамбур	18 эт, 3 под	Общественное	2.7
205	Приквартирный коридор	18 эт, 3 под	Общественное	11.7
206	Незадымляемая лестница	18 эт, 3 под	Общественное	15.3
207	Лифтовой холл	18 эт, 4 под	Общественное	8.8
208	Тамбур	18 эт, 4 под	Общественное	2.7
209	Приквартирный коридор	18 эт, 4 под	Общественное	24.2
210	Незадымляемая лестница	18 эт, 4 под	Общественное	15.3
211	Переходной балкон	18эт, 3 под	Общественное	9
212	Переходной балкон	18эт, 4 под	Общественное	9
213	Лифтовой холл	19 эт, 3 под	Общественное	8.8
214	Тамбур	19 эт, 3 под	Общественное	2.7
215	Приквартирный коридор	19 эт, 3 под	Общественное	11.7
216	Незадымляемая лестница	19 эт, 3 под	Общественное	15.3
217	Лифтовой холл	19 эт, 4 под	Общественное	8.8
218	Тамбур	19 эт, 4 под	Общественное	2.7
219	Приквартирный коридор	19 эт, 4 под	Общественное	24.2
220	Незадымляемая лестница	19 эт, 4 под	Общественное	15.3
221	Переходной балкон	19эт, 3 под	Общественное	9
222	Переходной балкон	19эт, 4 под	Общественное	9
223	Лифтовой холл	20 эт, 3 под	Общественное	8.8
224	Тамбур	20 эт, 3 под	Общественное	2.7
225	Приквартирный коридор	20 эт, 3 под	Общественное	11.7
226	Незадымляемая лестница	20 эт, 3 под	Общественное	15.3
227	Лифтовой холл	20 эт, 4 под	Общественное	8.8
228	Тамбур	20 эт, 4 под	Общественное	2.7
229	Приквартирный коридор	20 эт, 4 под	Общественное	24.2
230	Незадымляемая лестница	20 эт, 4 под	Общественное	15.3
231	Переходной балкон	20эт, 3 под	Общественное	9
232	Переходной балкон	20эт, 4 под	Общественное	9
233	Лифтовой холл	21 эт, 3 под	Общественное	8.8
234	Тамбур	21 эт, 3 под	Общественное	2.7
235	Приквартирный коридор	21 эт, 3 под	Общественное	11.7
236	Незадымляемая лестница	21 эт, 3 под	Общественное	15.3
237	Лифтовой холл	21 эт, 4 под	Общественное	8.8
238	Тамбур	21 эт, 4 под	Общественное	2.7
239	Приквартирный коридор	21 эт, 4 под	Общественное	24.2

240	Незадымляемая лестница	21 эт, 4 под	Общественное	15.3
241	Переходной балкон	21эт, 3 под	Общественное	9
242	Переходной балкон	21эт, 4 под	Общественное	9
243	Лифтовой холл	22 эт, 3 под	Общественное	8.8
244	Тамбур	22 эт, 3 под	Общественное	2.7
245	Приквартирный коридор	22 эт, 3 под	Общественное	11.7
246	Незадымляемая лестница	22 эт, 3 под	Общественное	15.3
247	Лифтовой холл	22 эт, 4 под	Общественное	8.8
248	Тамбур	22 эт, 4 под	Общественное	2.7
249	Приквартирный коридор	22 эт, 4 под	Общественное	24.2
250	Незадымляемая лестница	22 эт, 4 под	Общественное	15.3
251	Переходной балкон	22эт, 3 под	Общественное	9
252	Переходной балкон	22эт, 4 под	Общественное	9
253	Лифтовой холл	23 эт, 3 под	Общественное	8.8
254	Тамбур	23 эт, 3 под	Общественное	2.7
255	Приквартирный коридор	23 эт, 3 под	Общественное	11.7
256	Незадымляемая лестница	23 эт, 3 под	Общественное	15.3
257	Лифтовой холл	23 эт, 4 под	Общественное	8.8
258	Тамбур	23 эт, 4 под	Общественное	2.7
259	Приквартирный коридор	23 эт, 4 под	Общественное	24.2
260	Незадымляемая лестница	23 эт, 4 под	Общественное	15.3
261	Переходной балкон	23эт, 3 под	Общественное	9
262	Переходной балкон	23эт, 4 под	Общественное	9
263	Лифтовой холл	24 эт, 3 под	Общественное	8.8
264	Тамбур	24 эт, 3 под	Общественное	2.7
265	Приквартирный коридор	24 эт, 3 под	Общественное	11.7
266	Незадымляемая лестница	24 эт, 3 под	Общественное	15.3
267	Лифтовой холл	24 эт, 4 под	Общественное	8.8
268	Тамбур	24 эт, 4 под	Общественное	2.7
269	Приквартирный коридор	24 эт, 4 под	Общественное	24.2
270	Незадымляемая лестница	24 эт, 4 под	Общественное	15.3
271	Переходной балкон	24эт, 3 под	Общественное	9
272	Переходной балкон	24эт, 4 под	Общественное	9
273	Машинное помещение	25 эт, 3 под	Общественное	17.6
274	Тамбур	25 эт, 3 под	Общественное	2.7
275	Венткамера	25 эт, 3 под	Техническое	12.3
276	Незадымляемая лестница	25 эт, 3 под	Общественное	15.3
277	Холодный чердак	25 эт, 3 под	Техническое	235.5
278	Машинное помещение	25 эт, 4 под	Техническое	17.6
279	Тамбур	25 эт, 4 под	Общественное	2.7
280	Венткамера	25 эт, 4 под	Техническое	12.6
281	Незадымляемая лестница	25 эт, 4 под	Общественное	15.3
282	Холодный чердак	25 эт, 4 под	Техническое	312.9

283	Переходной балкон	25эт, 3 под	Общественное	9
284	Переходной балкон	25эт, 4 под	Общественное	9
285	Подвал	отм. -8,800, 5 под	Общественное	206.7
286	Коридор	отм. -8,800, 5 под	Общественное	30.7
287	Коридор	отм. -8,800, 5 под	Общественное	80.4
288	Подвал	отм. -8,800, 5 под	Общественное	17.9
289	Подвал	отм. -8,800, 5 под	Общественное	16.8
290	ТСЖ	1 эт, 5 под	Общественное	26
291	Тамбур ТСЖ	1 эт, 5 под	Общественное	3.9
292	Незадымляемая лестница	1 эт, 5 под	Общественное	15.4
293	С/у ТСЖ	1 эт, 5 под	Общественное	1.6
294	С/у ТСЖ	1 эт, 5 под	Общественное	3.5
295	С/у ТСЖ	1 эт, 5 под	Общественное	1.6
296	Тамбур	2эт, 5 под	Общественное	3.3
297	Тамбур	2эт, 5 под	Общественное	3.3
298	Вестибюль	2эт, 5 под	Общественное	27.7
299	Лифтовой холл	2эт, 5 под	Общественное	12.3
300	Незадымляемая лестница	2эт, 5 под	Общественное	15.3
301	Лифтовой холл	3эт, 5 под	Общественное	8.8
302	Тамбур	3эт, 5 под	Общественное	2.6
303	Приквартирный коридор	3эт, 5 под	Общественное	21.8
304	Незадымляемая лестница	3эт, 5 под	Общественное	15.3
305	Переходной балкон	3эт, 5 под	Общественное	8.4
306	Лифтовой холл	4эт, 5 под	Общественное	8.8
307	Тамбур	4эт, 5 под	Общественное	2.6
308	Приквартирный коридор	4эт, 5 под	Общественное	21.8
309	Незадымляемая лестница	4эт, 5 под	Общественное	15.3
310	Переходной балкон	4эт, 5 под	Общественное	8.4
311	Лифтовой холл	5эт, 5 под	Общественное	8.8
312	Тамбур	5эт, 5 под	Общественное	2.6
313	Приквартирный коридор	5эт, 5 под	Общественное	21.8
314	Незадымляемая лестница	5эт, 5 под	Общественное	15.3
315	Переходной балкон	5эт, 5 под	Общественное	8.4
316	Лифтовой холл	6эт, 5 под	Общественное	8.8
317	Тамбур	6эт, 5 под	Общественное	2.6
318	Приквартирный коридор	6эт, 5 под	Общественное	21.8
319	Незадымляемая лестница	6эт, 5 под	Общественное	15.3
320	Переходной балкон	6эт, 5 под	Общественное	8.4
321	Лифтовой холл	7эт, 5 под	Общественное	8.8
322	Тамбур	7эт, 5 под	Общественное	2.6
323	Приквартирный коридор	7эт, 5 под	Общественное	21.8
324	Незадымляемая лестница	7эт, 5 под	Общественное	15.3
325	Переходной балкон	7эт, 5 под	Общественное	8.4

326	Лифтовой холл	8эт, 5 под	Общественное	8.8
327	Тамбур	8эт, 5 под	Общественное	2.6
328	Приквартирный коридор	8эт, 5 под	Общественное	21.8
329	Незадымляемая лестница	8эт, 5 под	Общественное	15.3
330	Переходной балкон	8эт, 5 под	Общественное	8.4
331	Лифтовой холл	9эт, 5 под	Общественное	8.8
332	Тамбур	9эт, 5 под	Общественное	2.6
333	Приквартирный коридор	9эт, 5 под	Общественное	21.8
334	Незадымляемая лестница	9эт, 5 под	Общественное	15.3
335	Переходной балкон	9эт, 5 под	Общественное	9
336	Лифтовой холл	10эт, 5 под	Общественное	8.8
337	Тамбур	10эт, 5 под	Общественное	2.6
338	Приквартирный коридор	10эт, 5 под	Общественное	21.8
339	Незадымляемая лестница	10эт, 5 под	Общественное	15.3
340	Переходной балкон	10эт, 5 под	Общественное	9
341	Лифтовой холл	11эт, 5 под	Общественное	8.8
342	Тамбур	11эт, 5 под	Общественное	2.6
343	Приквартирный коридор	11эт, 5 под	Общественное	21.8
344	Незадымляемая лестница	11эт, 5 под	Общественное	15.3
345	Переходной балкон	11эт, 5 под	Общественное	9
346	Лифтовой холл	12эт, 5 под	Общественное	8.8
347	Тамбур	12эт, 5 под	Общественное	2.6
348	Приквартирный коридор	12эт, 5 под	Общественное	21.8
349	Незадымляемая лестница	12эт, 5 под	Общественное	15.3
350	Переходной балкон	12эт, 5 под	Общественное	9
351	Лифтовой холл	13эт, 5 под	Общественное	8.8
352	Тамбур	13эт, 5 под	Общественное	2.6
353	Приквартирный коридор	13эт, 5 под	Общественное	21.8
354	Незадымляемая лестница	13эт, 5 под	Общественное	15.3
355	Переходной балкон	13эт, 5 под	Общественное	9
356	Лифтовой холл	14эт, 5 под	Общественное	8.8
357	Тамбур	14эт, 5 под	Общественное	2.6
358	Приквартирный коридор	14эт, 5 под	Общественное	21.8
359	Незадымляемая лестница	14эт, 5 под	Общественное	15.3
360	Переходной балкон	14эт, 5 под	Общественное	9
361	Лифтовой холл	15эт, 5 под	Общественное	8.8
362	Тамбур	15эт, 5 под	Общественное	2.6
363	Приквартирный коридор	15эт, 5 под	Общественное	21.8
364	Незадымляемая лестница	15эт, 5 под	Общественное	15.3
365	Переходной балкон	15эт, 5 под	Общественное	9
366	Лифтовой холл	16эт, 5 под	Общественное	8.8
367	Тамбур	16эт, 5 под	Общественное	2.6
368	Приквартирный коридор	16эт, 5 под	Общественное	22

369	Незадымляемая лестница	16эт, 5 под	Общественное	15.3
370	Переходной балкон	16эт, 5 под	Общественное	9
371	Лифтовой холл	17эт, 5 под	Общественное	8.8
372	Тамбур	17эт, 5 под	Общественное	2.6
373	Приквартирный коридор	17эт, 5 под	Общественное	22
374	Незадымляемая лестница	17эт, 5 под	Общественное	15.3
375	Переходной балкон	17эт, 5 под	Общественное	9
376	Лифтовой холл	18эт, 5 под	Общественное	8.8
377	Тамбур	18эт, 5 под	Общественное	2.6
378	Приквартирный коридор	18эт, 5 под	Общественное	21.8
379	Незадымляемая лестница	18эт, 5 под	Общественное	15.3
380	Переходной балкон	18эт, 5 под	Общественное	9
381	Лифтовой холл	19эт, 5 под	Общественное	8.8
382	Тамбур	19эт, 5 под	Общественное	2.6
383	Приквартирный коридор	19эт, 5 под	Общественное	21.8
384	Незадымляемая лестница	19эт, 5 под	Общественное	15.3
385	Переходной балкон	19эт, 5 под	Общественное	9
386	Лифтовой холл	20эт, 5 под	Общественное	8.8
387	Тамбур	20эт, 5 под	Общественное	2.6
388	Приквартирный коридор	20эт, 5 под	Общественное	21.8
389	Незадымляемая лестница	20эт, 5 под	Общественное	15.3
390	Переходной балкон	20эт, 5 под	Общественное	9
391	Лифтовой холл	21эт, 5 под	Общественное	8.8
392	Тамбур	21эт, 5 под	Общественное	2.6
393	Приквартирный коридор	21эт, 5 под	Общественное	21.8
394	Незадымляемая лестница	21эт, 5 под	Общественное	15.3
395	Переходной балкон	21эт, 5 под	Общественное	9
396	Лифтовой холл	22эт, 5 под	Общественное	8.8
397	Тамбур	22эт, 5 под	Общественное	2.6
398	Приквартирный коридор	22эт, 5 под	Общественное	21.8
399	Незадымляемая лестница	22эт, 5 под	Общественное	15.3
400	Переходной балкон	22эт, 5 под	Общественное	9
401	Лифтовой холл	23эт, 5 под	Общественное	8.8
402	Тамбур	23эт, 5 под	Общественное	2.6
403	Приквартирный коридор	23эт, 5 под	Общественное	21.8
404	Незадымляемая лестница	23эт, 5 под	Общественное	15.3
405	Переходной балкон	23эт, 5 под	Общественное	9
406	Лифтовой холл	24эт, 5 под	Общественное	8.8
407	Тамбур	24эт, 5 под	Общественное	2.6
408	Приквартирный коридор	24эт, 5 под	Общественное	21.8
409	Незадымляемая лестница	24эт, 5 под	Общественное	15.3
410	Переходной балкон	24эт, 5 под	Общественное	9
411	Машинное помещение	25эт, 5 под	Общественное	17.4

412	Тамбур	25эт, 5 под	Общественное	2.8
413	Венткамера	25эт, 5 под	Техническое	7
414	Незадымляемая лестница	25эт, 5 под	Общественное	15.3
415	Холодный чердак	25эт, 5 под	Техническое	346.2
416	Переходной балкон	25эт, 5 под	Общественное	9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3 подъезд, отметка -4,200	Насосные пожаротушения жилого дома и автостоянки	Пожаротушение
2	3 подъезд, отметка -4,200	ИТП	Теплоснабжение
3	3 подъезд, отметка -4,200	Насосная хозяйственно-питьевая	Водоснабжение
4	4 подъезд, отметка -4,200	Узел связи	Связь
5	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть, подъезд 3	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
8	Надземная часть, подъезд 4	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
10	Надземная часть, подъезд 5	Система отопления	Отопление
11	Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
12	Подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
13	Подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
14	Этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома 3,4,5 подъезды	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 796 530 486 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:000000:11606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810416038000002
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 298
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 75
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 47,1 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 682,8 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 133,2 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 748,63 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 900 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 794 364 786,7 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 300 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 273 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 118 292 300,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.06.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 20 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.05.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 21 850 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.06.2017

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 500 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Генеральный подрядчик - ООО "СМУ №9" ИНН 5405368786

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерное бюро Феликова Дмитрия Александровича"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407199501
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр промышленного проектирования"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404049610
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0107-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-2-1-2-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0166-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инженерный консалтинговый центр "ПРОМТЕХБЕЗОПАСНОСТЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710283356
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0800-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 282
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-037642-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0172-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 08.07.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 3-80306/10-15-196
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5406305556
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Покровский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление № 9
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405368786
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и4-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и6-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Р-011 от 10.01.2008г. Р-018 от 31.03.2008г. Р-024 от 24.07.2008г. Р-038 от 25.08.2010г. 8205 от 16.08.2010г. 3100 от 27.09.2010г. 6/н от 28.01.2011г. 9150 от 24.01.2011г. 9098 от 23.12.2010г. 9209 от 15.03.2011г. 9151 от 20.01.2011г. 10441 от 24.11.2011г
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:11606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 279,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проектной документации планируется устройство газонов, высадка кустарников, деревьев и многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.59 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15.42 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120-12/3.4-17/99147а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 487 299,1 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20138
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 714 609 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/157286
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 929 976,42 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/166047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 307,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/01-17/05553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БЭЛЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402557827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 43
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 23
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	49.80	Офисное помещение	49.80	3.62
2	Нежилое помещение	1	1	49.80	Офисное помещение	49.80	3.62
3	Нежилое помещение	1	1	66.20	Офисное помещение	66.20	3.62
4	Нежилое помещение	1	1	86.10	Офисное помещение	86.10	3.62
5	Нежилое помещение	1	1	44.40	Офисное помещение	44.40	3.62
6	Нежилое помещение	1	1	78.00	Офисное помещение	78.00	3.62
7	Нежилое помещение	1	1	72.20	Офисное помещение	72.20	3.62
8	Нежилое помещение	1	1	43.00	Офисное помещение	43.00	3.62
9	Нежилое помещение	2	1	107.30	Офисное помещение	107.30	3.32
10	Нежилое помещение	2	1	106.50	Офисное помещение	106.50	3.32
11	Нежилое помещение	2	1	85.50	Офисное помещение	85.50	3.32
12	Нежилое помещение	2	1	42.60	Офисное помещение	42.60	3.32
13	Нежилое помещение	3	1	107.30	Офисное помещение	107.30	3.32
14	Нежилое помещение	3	1	106.50	Офисное помещение	106.50	3.32

15	Нежилое помещение	3	1	85.50	Офисное помещение	85.50	3.32
16	Нежилое помещение	3	1	42.60	Офисное помещение	42.60	3.32
17	Нежилое помещение	4	1	107.30	Офисное помещение	107.30	3.32
18	Нежилое помещение	4	1	106.50	Офисное помещение	106.50	3.32
19	Нежилое помещение	4	1	85.50	Офисное помещение	85.50	3.32
20	Нежилое помещение	4	1	42.60	Офисное помещение	42.60	3.32
1	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	отм.-3,000	Общественное	745.50
2	ИТП	отм.-3,000	Техническое	23.82
3	Узел управления	отм.-3,000	Техническое	5.94
4	Венткамера	отм.-3,000	Техническое	16.52
5	Электрощитовая	отм.-3,000	Техническое	5.78
6	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.92
7	Вестибюль	1 этаж	Общественное	27.84
8	Охрана	1 этаж	Общественное	17.55
9	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	17.83
10	Коридор	1 этаж	Общественное	116.54

11	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.51
12	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	17.55
13	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Общественное	4.20
14	Санузел	1 этаж	Общественное	6.56
15	Санузел	1 этаж	Общественное	6.54
16	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	5.83
17	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.95
18	Подсобное помещение	1 этаж	Общественное	2.2
19	Вестибюль	2 этаж	Общественное	17.24
20	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	4.46
21	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.5
22	Санузел	2 этаж	Общественное	6.57
23	Санузел	2 этаж	Общественное	6.57
24	Коридор	2 этаж	Общественное	49.58
25	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.85
26	Подсобное помещение	2 этаж	Общественное	1.13
27	Вестибюль	3 этаж	Общественное	83.94
28	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	4.46
29	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	15.5
30	Санузел	3 этаж	Общественное	7.4
31	Санузел	3 этаж	Общественное	8.51
32	Подсобное помещение	3 этаж	Общественное	16.3
33	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	16.85
34	Подсобное помещение	3 этаж	Общественное	9.01
35	Подсобное помещение	3 этаж	Общественное	12.75
36	Вестибюль	4 этаж	Общественное	112.38
37	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	4.46
38	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.5
39	Санузел	4 этаж	Общественное	7.4
40	Санузел	4 этаж	Общественное	8.51
41	Подсобное помещение	4 этаж	Общественное	6.2
42	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	16.85
43	Санузел	4 этаж	Общественное	2.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
3	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
4	Надземная часть	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

5	Подземная часть	ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части	Система пожаротушения	Пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2017	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 76 389 592 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:000000:11606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810416038000002
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 515,2 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 304,75 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61 017 696 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 388 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 118 292 300,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.06.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 20 000 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.05.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 21 850 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.06.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 500 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик - ООО "СМУ №9" ИНН 5405368786</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерное бюро Феликова Дмитрия Александровича"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407199501
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр промышленного проектирования"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404049610
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0107-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-2-1-2-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0166-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инженерный консалтинговый центр "ПРОМТЕХБЕЗОПАСНОСТЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710283356
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0800-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 282
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-037642-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0172-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 08.07.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 3-80306/10-15-196
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5406305556
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Покровский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление № 9
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405368786
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и4-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и6-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Р-011 от 10.01.2008г. Р-018 от 31.03.2008г. Р-024 от 24.07.2008г. Р-038 от 25.08.2010г. 8205 от 16.08.2010г. 3100 от 27.09.2010г. 6/н от 28.01.2011г. 9150 от 24.01.2011г. 9098 от 23.12.2010г. 9209 от 15.03.2011г. 9151 от 20.01.2011г. 10441 от 24.11.2011г
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:11606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 279,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проектной документации планируется устройство газонов, высадка кустарников, деревьев и многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22.69 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22.69 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120-12/3.4-17/99147а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 487 299,1 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20138
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 714 609 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/157286
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 929 976,42 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/166047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 307,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/01-17/05553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БЭЛЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402557827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 39
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 20
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	23.27	Офисное помещение	23.27	3.30
2	Нежилое помещение	1	1	68.48	Офисное помещение	68.48	3.30
3	Нежилое помещение	1	1	44.52	Офисное помещение	44.52	3.30
4	Нежилое помещение	1	1	67.03	Офисное помещение	67.03	3.30
5	Нежилое помещение	2	1	48.58	Офисное помещение	48.58	3.00
6	Нежилое помещение	2	1	106.40	Офисное помещение	106.40	3.00
7	Нежилое помещение	2	1	17.60	Офисное помещение	17.60	3.00
8	Нежилое помещение	2	1	58.21	Офисное помещение	58.21	3.00
9	Нежилое помещение	2	1	105.25	Офисное помещение	105.25	3.00
10	Нежилое помещение	3	1	48.58	Офисное помещение	48.58	3.00
11	Нежилое помещение	3	1	106.40	Офисное помещение	106.40	3.00
12	Нежилое помещение	3	1	17.60	Офисное помещение	17.60	3.00
13	Нежилое помещение	3	1	58.21	Офисное помещение	58.21	3.00
14	Нежилое помещение	3	1	105.25	Офисное помещение	105.25	3.00

15	Нежилое помещение	4	1	48.58	Офисное помещение	48.58	3.00
16	Нежилое помещение	4	1	106.40	Офисное помещение	106.40	3.00
17	Нежилое помещение	4	1	17.60	Офисное помещение	17.60	3.00
18	Нежилое помещение	4	1	58.21	Офисное помещение	58.21	3.00
19	Нежилое помещение	4	1	105.25	Офисное помещение	105.25	3.00
20	Машино-место	-6	1	18.18	Машино-место	18.18	
21	Машино-место	-6	1	18.18	Машино-место	18.18	
22	Машино-место	-6	1	18.05	Машино-место	18.05	
23	Машино-место	-6	1	18.05	Машино-место	18.05	
24	Машино-место	-6	1	18.05	Машино-место	18.05	
25	Машино-место	-6	1	18.05	Машино-место	18.05	
26	Машино-место	-6	1	16.59	Машино-место	16.59	
27	Машино-место	-3	1	18.18	Машино-место	18.18	
28	Машино-место	-3	1	18.18	Машино-место	18.18	
29	Машино-место	-3	1	18.05	Машино-место	18.05	
30	Машино-место	-3	1	18.05	Машино-место	18.05	
31	Машино-место	-3	1	18.05	Машино-место	18.05	
32	Машино-место	-3	1	18.05	Машино-место	18.05	
33	Машино-место	-3	1	16.59	Машино-место	16.59	
34	Машино-место	0	1	18.18	Машино-место	18.18	
35	Машино-место	0	1	18.18	Машино-место	18.18	
36	Машино-место	0	1	18.05	Машино-место	18.05	
37	Машино-место	0	1	18.05	Машино-место	18.05	
38	Машино-место	0	1	18.05	Машино-место	18.05	
39	Машино-место	0	1	18.05	Машино-место	18.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземная автостоянка без учета индивидуальных парковочных мест	-6,000	Общественное	291.68
2	Тамбур-шлюз	-6,000	Общественное	5.57
3	Тамбур-шлюз	-6,000	Общественное	4.05
4	Тамбур-шлюз	-6,000	Общественное	4.50
5	Лестничная клетка	-6,000	Общественное	15.68
6	Лестничная клетка	-6,000	Общественное	16.13
7	Подземная автостоянка без учета индивидуальных парковочных мест	-3,000	Общественное	291.68
8	Тамбур-шлюз	-3,000	Общественное	5.57
9	Тамбур-шлюз	-3,000	Общественное	4.05
10	Тамбур-шлюз	-3,000	Общественное	4.50
11	Лестничная клетка	-3,000	Общественное	15.68
12	Лестничная клетка	-3,000	Общественное	16.13
13	Подземная автостоянка без учета индивидуальных парковочных мест	0,000	Общественное	267.27
14	Тамбур-шлюз	0,000	Общественное	5.57

15	Тамбур-шлюз	0,000	Общественное	4.05
16	Тамбур-шлюз	0,000	Общественное	4.50
17	Лестничная клетка	0,000	Общественное	15.68
18	Лестничная клетка	0,000	Общественное	16.13
19	Лестница	0,000	Общественное	7.47
20	ИТП с насосной станцией	0,000	Общественное	30.06
21	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.33
22	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.57
23	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.58
24	Вестибюль	1 этаж	Общественное	11.12
25	Коридор	1 этаж	Общественное	72.60
26	Охрана	1 этаж	Общественное	12.47
27	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Общественное	3.32
28	Санузел	1 этаж	Общественное	8.20
29	Санузел	1 этаж	Общественное	8.20
30	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	7.47
31	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	7.80
32	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	7.86
33	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	7.86
34	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	9.54
35	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	9.91
36	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	5.86
37	Въездная рампа	1 этаж	Общественное	26.29
38	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.92
39	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	5.84
40	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	10.93
41	Коридор	2 этаж	Общественное	74.62
42	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.82
43	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	16.24
44	Комната уборочного инвентаря	2 этаж	Общественное	3.32
45	Санузел	2 этаж	Общественное	8.20
46	Санузел	2 этаж	Общественное	8.20
47	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	5.84
48	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	10.93
49	Коридор	3 этаж	Общественное	74.62
50	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	16.82
51	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	16.24
52	Комната уборочного инвентаря	3 этаж	Общественное	3.32
53	Санузел	3 этаж	Общественное	8.20
54	Санузел	3 этаж	Общественное	8.20
55	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	5.84
56	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	10.93
57	Коридор	4 этаж	Общественное	74.62

58	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	16.82
59	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	16.24
60	Комната уборочного инвентаря	4 этаж	Общественное	3.32
61	Санузел	4 этаж	Общественное	8.20
62	Санузел	4 этаж	Общественное	8.20
63	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	5.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
3	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Подземная часть	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части	Система пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 638 997 866 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:000000:11606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица

		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810416038000002
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 118 292 300,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.06.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 20 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.05.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 21 850 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.06.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 500 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик - ООО "СМУ №9" ИНН 5405368786

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерное бюро Феликова Дмитрия Александровича"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407199501
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр промышленного проектирования"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404049610
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0107-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-2-1-2-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0166-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инженерный консалтинговый центр "ПРОМТЕХБЕЗОПАСНОСТЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710283356
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0800-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 282
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0004-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-037642-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0172-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 08.07.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 3-80306/10-15-196
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5406305556
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Покровский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление № 9
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405368786
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и4-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-398и6-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Р-011 от 10.01.2008г. Р-018 от 31.03.2008г. Р-024 от 24.07.2008г. Р-038 от 25.08.2010г. 8205 от 16.08.2010г. 3100 от 27.09.2010г. 6/н от 28.01.2011г. 9150 от 24.01.2011г. 9098 от 23.12.2010г. 9209 от 15.03.2011г. 9151 от 20.01.2011г. 10441 от 24.11.2011г
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:11606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 279,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проектной документации планируется устройство газонов, высадка кустарников, деревьев и многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.55 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8.29 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 2.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 120-12/3.4-17/99147а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 487 299,1 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20138
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 714 609 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/157286
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 929 976,42 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/166047
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 307,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/01-17/05553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БЭЛЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402557827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 152
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 152
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	0.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
2	Машино-место	0.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
3	Машино-место	0.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
4	Машино-место	0.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
5	Машино-место	0.00	1	16.04	Машино-место	16.04	
6	Машино-место	0.00	1	16.04	Машино-место	16.04	
7	Машино-место	0.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
8	Машино-место	0.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
9	Машино-место	0.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
10	Машино-место	0.00	1	16.25	Машино-место	16.25	
11	Машино-место	0.00	1	15.55	Машино-место	15.55	
12	Машино-место	0.00	1	13.48	Машино-место	13.48	
13	Машино-место	0.00	1	14.30	Машино-место	14.30	
14	Машино-место	0.00	1	14.18	Машино-место	14.18	

15	Машино-место	0.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
16	Машино-место	0.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
17	Машино-место	0.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
18	Машино-место	0.00	1	15.67	Машино-место	15.67	
19	Машино-место	0.00	1	15.52	Машино-место	15.52	
20	Машино-место	0.00	1	14.73	Машино-место	14.73	
21	Машино-место	0.00	1	13.63	Машино-место	13.63	
22	Машино-место	0.00	1	13.75	Машино-место	13.75	
23	Машино-место	0.00	1	14.58	Машино-место	14.58	
24	Машино-место	0.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
25	Машино-место	0.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
26	Машино-место	0.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
27	Машино-место	0.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
28	Машино-место	0.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
29	Машино-место	0.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
30	Машино-место	0.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
31	Машино-место	0.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
32	Машино-место	0.00	1	18.59	Машино-место	18.59	
33	Машино-место	0.00	1	18.56	Машино-место	18.56	
34	Машино-место	0.00	1	13.97	Машино-место	13.97	
35	Машино-место	0.00	1	13.18	Машино-место	13.18	
36	Машино-место	0.00	1	19.28	Машино-место	19.28	
37	Машино-место	0.00	1	18.59	Машино-место	18.59	
38	Машино-место	0.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
39	Машино-место	0.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
40	Машино-место	0.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
41	Машино-место	0.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
42	Машино-место	0.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
43	Машино-место	0.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
44	Машино-место	0.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
45	Машино-место	0.00	1	19.28	Машино-место	19.28	
46	Машино-место	0.00	1	17.48	Машино-место	17.48	
47	Машино-место	0.00	1	18.17	Машино-место	18.17	
48	Машино-место	0.00	1	18.17	Машино-место	18.17	
49	Машино-место	0.00	1	16.75	Машино-место	16.75	
50	Машино-место	-3.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
51	Машино-место	-3.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
52	Машино-место	-3.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
53	Машино-место	-3.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
54	Машино-место	-3.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
55	Машино-место	-3.00	1	16.04	Машино-место	16.04	
56	Машино-место	-3.00	1	16.04	Машино-место	16.04	
57	Машино-место	-3.00	1	15.68	Машино-место	15.68	

58	Машино-место	-3.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
59	Машино-место	-3.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
60	Машино-место	-3.00	1	16.25	Машино-место	16.25	
61	Машино-место	-3.00	1	15.55	Машино-место	15.55	
62	Машино-место	-3.00	1	13.48	Машино-место	13.48	
63	Машино-место	-3.00	1	14.30	Машино-место	14.30	
64	Машино-место	-3.00	1	14.18	Машино-место	14.18	
65	Машино-место	-3.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
66	Машино-место	-3.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
67	Машино-место	-3.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
68	Машино-место	-3.00	1	15.67	Машино-место	15.67	
69	Машино-место	-3.00	1	15.52	Машино-место	15.52	
70	Машино-место	-3.00	1	14.73	Машино-место	14.73	
71	Машино-место	-3.00	1	13.63	Машино-место	13.63	
72	Машино-место	-3.00	1	13.75	Машино-место	13.75	
73	Машино-место	-3.00	1	14.58	Машино-место	14.58	
74	Машино-место	-3.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
75	Машино-место	-3.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
76	Машино-место	-3.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
77	Машино-место	-3.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
78	Машино-место	-3.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
79	Машино-место	-3.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
80	Машино-место	-3.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
81	Машино-место	-3.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
82	Машино-место	-3.00	1	18.59	Машино-место	18.59	
83	Машино-место	-3.00	1	18.56	Машино-место	18.56	
84	Машино-место	-3.00	1	13.97	Машино-место	13.97	
85	Машино-место	-3.00	1	13.18	Машино-место	13.18	
86	Машино-место	-3.00	1	19.28	Машино-место	19.28	
87	Машино-место	-3.00	1	18.59	Машино-место	18.59	
88	Машино-место	-3.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
89	Машино-место	-3.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
90	Машино-место	-3.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
91	Машино-место	-3.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
92	Машино-место	-3.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
93	Машино-место	-3.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
94	Машино-место	-3.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
95	Машино-место	-3.00	1	19.28	Машино-место	19.28	
96	Машино-место	-3.00	1	17.48	Машино-место	17.48	
97	Машино-место	-3.00	1	18.17	Машино-место	18.17	
98	Машино-место	-3.00	1	18.10	Машино-место	18.10	
99	Машино-место	-3.00	1	16.75	Машино-место	16.75	
100	Машино-место	-6.00	1	15.68	Машино-место	15.68	

101	Машино-место	-6.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
102	Машино-место	-6.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
103	Машино-место	-6.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
104	Машино-место	-6.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
105	Машино-место	-6.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
106	Машино-место	-6.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
107	Машино-место	-6.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
108	Машино-место	-6.00	1	15.68	Машино-место	15.68	
109	Машино-место	-6.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
110	Машино-место	-6.00	1	16.25	Машино-место	16.25	
111	Машино-место	-6.00	1	15.55	Машино-место	15.55	
112	Машино-место	-6.00	1	13.48	Машино-место	13.48	
113	Машино-место	-6.00	1	14.30	Машино-место	14.30	
114	Машино-место	-6.00	1	14.18	Машино-место	14.18	
115	Машино-место	-6.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
116	Машино-место	-6.00	1	16.37	Машино-место	16.37	
117	Машино-место	-6.00	1	16.38	Машино-место	16.38	
118	Машино-место	-6.00	1	15.67	Машино-место	15.67	
119	Машино-место	-6.00	1	17.33	Машино-место	17.33	
120	Машино-место	-6.00	1	14.73	Машино-место	14.73	
121	Машино-место	-6.00	1	13.63	Машино-место	13.63	
122	Машино-место	-6.00	1	13.75	Машино-место	13.75	
123	Машино-место	-6.00	1	14.58	Машино-место	14.58	
124	Машино-место	-6.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
125	Машино-место	-6.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
126	Машино-место	-6.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
127	Машино-место	-6.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
128	Машино-место	-6.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
129	Машино-место	-6.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
130	Машино-место	-6.00	1	17.39	Машино-место	17.39	
131	Машино-место	-6.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
132	Машино-место	-6.00	1	18.59	Машино-место	18.59	
133	Машино-место	-6.00	1	18.56	Машино-место	18.56	
134	Машино-место	-6.00	1	13.97	Машино-место	13.97	
135	Машино-место	-6.00	1	13.18	Машино-место	13.18	
136	Машино-место	-6.00	1	19.28	Машино-место	19.28	
137	Машино-место	-6.00	1	18.59	Машино-место	18.59	
138	Машино-место	-6.00	1	18.18	Машино-место	18.18	
139	Машино-место	-6.00	1	17.38	Машино-место	17.38	
140	Машино-место	-6.00	1	17.38	Машино-место	17.38	
141	Машино-место	-6.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
142	Машино-место	-6.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
143	Машино-место	-6.00	1	18.05	Машино-место	18.05	

144	Машино-место	-6.00	1	18.05	Машино-место	18.05	
145	Машино-место	-6.00	1	19.28	Машино-место	19.28	
146	Машино-место	-6.00	1	17.48	Машино-место	17.48	
147	Машино-место	-6.00	1	18.17	Машино-место	18.17	
148	Машино-место	-6.00	1	18.17	Машино-место	18.17	
149	Машино-место	-6.00	1	16.75	Машино-место	16.75	
150	Машино-место	-6.00	1	14.70	Машино-место	14.70	
151	Машино-место	-6.00	1	15.31	Машино-место	15.31	
152	Машино-место	-6.00	1	15.31	Машино-место	15.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	отм.-6,000	Лестница	16.47
2	нежилое	отм.-6,000	Тамбур-шлюз	9.25
3	нежилое	отм.-6,000	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	5.63
4	нежилое	отм.-6,000	Лестница	15.32
5	нежилое	отм.-6,000	Подземная автостоянка без учета индивидуальных парковочных мест	656.99
6	нежилое	отм.-6,000	Въездная рампа	216.54
7	нежилое	отм.-6,000	Тамбур-шлюз	98.32
8	нежилое	отм.-3,000	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	5.63
9	нежилое	отм.-3,000	Лестница	15.32
10	нежилое	отм.-3,000	Тамбур-шлюз	9.25
11	нежилое	отм.-3,000	Лестница	16.47
12	нежилое	отм.-3,000	Тамбур-шлюз	98.32
13	нежилое	отм.-3,000	Подземная автостоянка без учета индивидуальных парковочных мест	660.69
14	нежилое	отм.-3,000	Въездная рампа	216.54
15	нежилое	отм.-0,000	Въездная рампа	172.88
16	нежилое	отм.-0,000	Подземная автостоянка без учета индивидуальных парковочных мест	660.69
17	нежилое	отм.-0,000	Электрощитовая	14.69
18	нежилое	отм.-0,000	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	5.63
19	нежилое	отм.-0,000	Лестница	15.32
20	нежилое	отм.-0,000	Тамбур-шлюз	9.3
21	нежилое	отм.-0,000	Лестница	16.47
22	нежилое	отм.-0,000	Тамбур-шлюз	98.32
23	нежилое	на уровне земли	Въездная рампа	124.2
24	нежилое	на уровне земли	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	4.93
25	нежилое	на уровне земли	Лестница	15.51
26	нежилое	на уровне земли	Лестница	13.79
27	нежилое	на уровне земли	Помещение хранения уборочной техники	7.54
28	нежилое	на уровне земли	Узел управления	18.06
29	нежилое	на уровне земли	Помещение охраны	21.27
30	нежилое	на уровне земли	Санузел	3.47

31	нежилое	на уровне земли	Техническое помещение	2.25
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение	
2	Подземная автостоянка	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
3	Подземная автостоянка	Электрощитовая	Электроснабжение	
4	Подземная автостоянка	Система пожаротушения	Пожаротушение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2017		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 96 924 887 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:000000:11606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810416038000002
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139

		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 49
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 136,88 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 817,08 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 050 100 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27 642 897,6 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 118 292 300,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.06.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 20 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.05.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КБ "ЭРГОБАНК"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7705004247
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 21 850 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.06.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:11606
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 500 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик - ООО "СМУ №9" ИНН 5405368786</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 706600897982395164728923005059909326462

Владелец: **ООО "РИК", Левин Евгений Юрьевич, Новосибирск**

Действителен: с 24.05.2021 по 24.08.2022