



13244

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с
(наименование застройщика)
ограниченной
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ответственностью
«Гефест-Инвест»
143180, Московская область,
г. Звенигород, микрорайон
(юридических лиц), его почтовый индекс
Супонево, корп. 3, мастерская №1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.12.2015

№ RU50-03-3132-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

2-х секционный девяти-семизэтажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу

Московская область, Дмитровский район, городское поселение Некрасовский,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

рабочий поселок Некрасовский, ул. Льва Толстого, дом 22

ресурсом с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:04:0050409:10, 50:04:0050409:5, 50:04:0050409:42**

строительный адрес
Московская область, Дмитровский р-н, городское поселение Некрасовский, рабочий поселок Некрасовский, ул. Льва Толстого

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

, дата
№ **RU50520000-305** выдачи **26.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация Дмитровского муниципального района Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	28424,3	27317
в том числе надземной части	куб.м	25739,2	24736
Общая площадь	кв.м.	6584,7	7787,1
Площадь нежилых помещений	-	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4905,02	4904,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	9,7	9,7
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	109/5041,7	109/5043
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	35/1177,5	1177,6
2-комнатные	шт./кв. м	65/3293,8	65/3293,5
3-комнатные	шт./кв. м	9/570,4	9/571,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5041,7	5043
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Внутренние-монолитные ж/б, наружные – кирпич керамический лицевой углощенный , блок стеновой из ячеистого бетона, гибкие связи БПА, ПСБ-С 35, перемычки СПБ	Внутренние-монолитные ж/б, наружные – кирпич керамический лицевой углощенный , блок стеновой из ячеистого бетона, гибкие связи БПА, ПСБ-С 35, перемычки СПБ
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли		Техноэласт	Техноэласт
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
ТП-2751	кв.м.	44	44
КНС		4	4

4. Линейные объекты

Категория дороги (класс)	-	-	-
Класс нормативной нагрузки (нагрузки для расчета дорожной одежды)	-	-	-

Класс нормативной нагрузки (нагрузка для расчета конструкций путепроводов и водопропускных труб)	-	-	-
Протяженность			
Электросеть 0,4 кВ		170	170
Электросеть 6 кВ		120	120
Водопровод		145	145
Канализация	п.м.	327	327
Теплосеть		197	197
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов (8 шт), подготовленного кадастровым инженером – Родионовым Андреем Александровичем, номер квалификационного аттестата: 77-12-187

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка
подписи)

“ 15 ” декабря 20 15 г.

М.П.



КОНСУЛЬТАНТ 5. 12. 2015

ЕРМОЛАЕВА Ю.В

Ю.В.

