



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-26-22665-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАРТЕМЬЯНОВО»

2.2.2. ИНН:	5030048376
2.2.3. ОГРН:	1055005602475
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«3-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА МИКРОРАЙОНА «МАРТЕМЬЯНОВО-7» - МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА КОРПУСА № № 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитально строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Наро-Фоминский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Апрелевка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ясная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1, дом 1, корпус 1, дом 1, корпус 2, дом 1, корпус 3, дом 1, корпус 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	50:26:0180201:5160

(земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-26-17305-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«3-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА МИКРОРАЙОНА «МАРТЕМЬЯНОВО-7» - МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА КОРПУСА №№ 1,2,3,4 по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка» (корректировка). 1 этап - 9-12-ти этажный жилой дом (Корпус 1) (позиция 1 по ГП) на 292 квартир
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	59692,50
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	18720,00
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1260,30
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	12745,70
6.1.8. Количество помещений (штук):	

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	16
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	292
6.1.11. в том числе квартир (штук):	292
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	10-13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» (повышенный)
6.1.18. Иные показатели:	Общая площадь предприятий торговли (магазины непродовольственные) - 1165,20 кв. м; Объединенная диспетчерская служба – 95,10 кв. м; Количество нежилых помещения общего пользования – 7 шт.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-981-856 99
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«3-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА МИКРОРАЙОНА «МАРТЕМЬЯНОВО-7» - МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА КОРПУСА №№ 1,2,3,4 по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка» (корректировка). 2 этап - 9-ти этажный жилой дом (Корпус 2) (позиция 2 по ГП) на 144 квартир
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного	

объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	59692,50
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	11806,60
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	839,00
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7745,90
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	144
6.2.11. в том числе квартир (штук):	144
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	10
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«D» (нормальный)
6.2.18. Иные показатели:	Количество нежилых помещения общего пользования – 9 шт.
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	17.10.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-981-856 99
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«3-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА МИКРОРАЙОНА «МАРТЕМЬЯНОВО-7» - МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЬЕ ДОМА КОРПУСА №№ 1,2,3,4 по адресу: Московская область,

	Наро-Фоминский район, г. Апрелевка» (корректировка). 1 этап - 9-12-ти этажный жилой дом (Корпус 3) (позиция 3 по ГП) на 292 квартир
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	59692,50
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	18835,70
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1422,60
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	12716,50
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	292
6.3.11. в том числе квартир (штук):	292
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	10-13
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» (повышенный)
6.3.18. Иные показатели:	Количество нежилых помещения общего пользования – 7 шт.
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	17.10.2022

6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-981-856 99
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«3-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА МИКРОРАЙОНА «МАРТЕМЬЯНОВО-7» - МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА КОРПУСА №№ 1,2,3,4 по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка» (корректировка). 1 этап - 8-ти этажный жилой дом (Корпус 4.1) (позиция 4.1 по ГП) на 86 квартир
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	59692,50
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	5165,10
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	18,50
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3767,60
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	86
6.4.11. в том числе квартир (штук):	86
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	9
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	

6.4.16. Высота (м):	
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«D» (нормальный)
6.4.18. Иные показатели:	Количество нежилых помещения общего пользования – 3 шт.
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	17.10.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-981-856 99
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«3-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА МИКРОРАЙОНА «МАРТЕМЬЯНОВО-7» - МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА КОРПУСА №№ 1,2,3,4 по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка» (корректировка). 1 этап - 8-ти этажный жилой дом (Корпус 4.2) (позиция 4.2 по ГП) на 86 квартир
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	59692,50
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	5165,10
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	18,40
6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3773,50
6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	1



6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	86
6.5.11. в том числе квартир (штук):	86
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	9
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«D» (нормальный)
6.5.18. Иные показатели:	Количество нежилых помещения общего пользования – 3 шт.
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	17.10.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-981-856 99

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABB9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия