



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 30.12.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 54-35-211-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846) |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» |
| 2.2.2. ИНН: | 5403033865 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1175476089910 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |



| | |
|--|--|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Секции № 1, № 2 жилого дома № 1 (по генплану) – I и II этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов № 1, № 2 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Новосибирская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | город Новосибирск |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | - |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | Кировский район |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | - |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | - |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 54:35:053180:121 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 30.12.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 54-Ru54303000-282-2021 |

| | |
|--|--|
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Секции № 1, № 2 жилого дома № 1 (по генплану) – I и II этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов № 1, № 2 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | 1472,1 |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 1472,1 |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 23538,0 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 23538,0 |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 3984,6 |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 17500,0 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 15143,8 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | 425 |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | 6 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 419 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 419 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.13. Количество этажей: | 18 |
| 6.14. в том числе, количество подземных | 1 |

| | |
|--|---|
| этажей: | |
| 6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.16. Высота (м): | 56,1 |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) : | В |
| 6.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем – 72640,0 куб. м, в том числе надземной части – 69134,0 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 1472,1 кв. м, количество квартир – 419, в том числе: 1-комнатные студии – 136/3159,8 кв. м, 1-комнатные – 50/1901,8 кв. м, 2-комнатные студии – 200/7567,4 кв. м, 3-комнатные студии – 33/2514,8 кв. м, площадь встроенно-пристроенных помещений – 115,0 кв. м, в том числе: помещение для обслуживания жилой застройки – 81,9 кв. м, помещение для обслуживания жилой застройки – 33,1 кв. м, количество лифтов – 4, количество секций – 2, материал стен – железобетон.</p> <p>Разрешение на строительство от 30.12.2021 54-Ru54303000-282-2021 (в ред. от 29.12.2022 54-Ru54303000-282-2021).</p> <p>Заключения инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 30.12.2022 № 322; от 30.12.2022 № 323</p> |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 30.12.2022 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 059-813-156 86 |

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



Е. В. Улитко

инициалы, фамилия