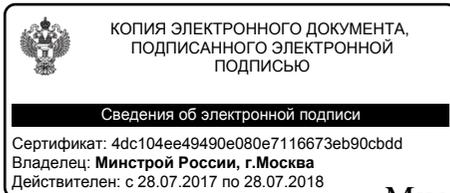
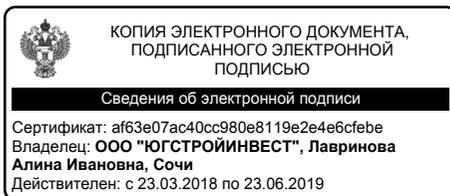


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-23-000282-04 от 31.03.2018

Многоквартирный жилой комплекс по ул. Армавирская в Лазаревском районе г. Сочи
на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:7247

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	354000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Роз
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 1-4
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 -918-000-00-02
	1.4.2	Адрес электронной почты	kvatro.1@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://жк-кватро.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Лавринова
	1.5.2	Имя	Алина
	1.5.3	Отчество	Ивановна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Югстройинвест"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2320223296
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1142366011182
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Байрамович
	3.3.2	Имя	Аднан
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	Республика Сербия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	50
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Андоскин
	3.3.2	Имя	Владимир

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	50

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация "Краснодарские строители"
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-26322,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	65272,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	92133,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Строительство объекта "Многоквартирный жилой комплекс", расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, п. Дагомыс, ул. Армавирская, осуществляется ООО "Югстройинвест" на основании разрешения на строительство от 30 августа 2017 года № RU-23-309-6236-2017
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Лазаревский
	9.2.7	Район в населенном пункте	поселок Дагомыс
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Армавирская
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	7 242,08
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 351,61
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 890,47
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 242,08
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	7242.08
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Лазаревский
	9.2.7	Район в населенном пункте	поселок Дагомыс
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Армавирская
	9.2.10	Дом	2
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	7 242,08
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов

	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 351,61
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 890,47
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 242,08
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Лазаревский
	9.2.7	Район в населенном пункте	поселок Дагомыс
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Армавирская
	9.2.10	Дом	3
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	

	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	7 242,08
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 351,61
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 890,47
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 242,08
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Лазаревский
	9.2.7	Район в населенном пункте	поселок Дагомыс
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Армавирская
	9.2.10	Дом	4
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	7 242,08

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 351,61
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 890,47
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 242,08

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектно-изыскательская фирма «Базис-ГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2320159210
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	СОЧИАРХПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2320090920
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Пожарная безопасность
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7735543648
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ВЭТА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2320086931
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0064-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр Архитектурно-Строительного Надзора
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2320207470
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «КВАТРО»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU- 23-309-6236-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Сочи

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:49:0000000:7247
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	15069 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Въезды на территорию шириной 6 м. запроектированы с внутриквартальных проездов. Дома расположены таким образом, чтобы обеспечить всем квартирам необходимую инсоляцию и доступ пожарных подразделений в каждую квартиру. Участок примыкает к набережной реки Западный Дагомыс.</p> <p>Предлагается благоустроить участок набережной и связать пешеходными связями с проектируемым комплексом. Вдоль проезда и для подхода к входам проектируются тротуары шириной 1,5 м. въезды в автостоянки по пандусам с двух сторон шириной 6,0 м. и 3,5 м. с тротуарами 1,5 м.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Вне объекта строительства предусмотрено 278 машино-мест, расположенных на придомовой территории

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	В центре сосредоточены спортивные, детские площадки и площадки отдыха взрослых. Вблизи от входов в жилые дома размещены также площадки отдыха. Хозяйственные площадки сосредоточены по территории за проездами. Непосредственно перед входами запроектированы площадки для входа взрослых. Покрытия, применяемые в проекте, назначены с учетом их эксплуатационных характеристик, эстетических качеств и соответствия существующим покрытиям на прилегающих территориях.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Размещены на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение участка решается созданием живописных групп деревьев и кустарников на территории, а также газона. В озеленении используются растения и цветы региональной флоры. Предлагается высадить в центре участка высокие деревья группами. Вдоль фасадов высадить кустарники, а также деревья высотой не более 1,5 м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Продольный уклон пути движения не более 5 %, поперечный уклон пути движения не более 1-2 %. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке 0-0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью не превышает 0,04 м. Ограждения площадок крылец входных групп, имеют поручни с одной стороны на высоте 0,9 м. поверхность крыльца и пандуса твердая, не допускает скольжения при намокании. Проектом предусмотрены пандусы с уклоном не более 5 %, по боковым краям установлены поручни h 900 и 700 мм для самостоятельного передвижения инвалидов-колясочников, а также бортик высотой 5 см.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусматривается наружное электроосвещение территории, прилегающей к жилым домам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Участок примыкает к набережной реки Западный Дагомыс. Планируется благоустроить участок набережной и связать пешеходными связями с проектируемым комплексом.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04-041-39/8

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Ю/197-16

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312178995
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	053/ТП

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 301 470
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04-041-39/8

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Мегафон
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7812014560
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Мегафон
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7812014560
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	не предусмотрено проектом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	0000000000
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Мегафон
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7812014560
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Сервис-Лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2320211237

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	143
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	143
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	143
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

--	--	--	--

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	143
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	34,77	1
2	жилое	2	1	34,77	1
3	жилое	2	1	47,57	2

4	жилое	2	1	48,68	2
5	жилое	2	1	26,76	1
6	жилое	2	1	27,58	1
7	жилое	2	1	32,77	1
8	жилое	2	1	27,58	1
9	жилое	2	1	26,96	1

10	жилое	2	1	48,68	2
11	жилое	2	1	47,57	2
12	жилое	2	1	34,77	1
13	жилое	2	1	34,77	1
14	жилое	3	1	34,77	1
15	жилое	3	1	34,77	1

16	жилое	3	1	47,57	2
17	жилое	3	1	48,68	2
18	жилое	3	1	26,76	1
19	жилое	3	1	27,58	1
20	жилое	3	1	32,77	1
21	жилое	3	1	27,58	1

22	жилое	3	1	26,96	1
23	жилое	3	1	48,68	2
24	жилое	3	1	47,57	2
25	жилое	3	1	34,77	1
26	жилое	3	1	34,77	1
27	жилое	4	1	34,77	1

28	жилое	4	1	34,77	1
29	жилое	4	1	47,57	2
30	жилое	4	1	48,68	2
31	жилое	4	1	26,76	1
32	жилое	4	1	27,58	1
33	жилое	4	1	32,77	1

34	жилое	4	1	27,58	1
35	жилое	4	1	26,96	1
36	жилое	4	1	48,68	2
37	жилое	4	1	47,57	2
38	жилое	4	1	34,77	1
39	жилое	4	1	34,77	1

40	жилое	5	1	34,77	1
41	жилое	5	1	34,77	1
42	жилое	5	1	47,57	2
43	жилое	5	1	48,68	2
44	жилое	5	1	26,76	1
45	жилое	5	1	27,58	1

46	жилое	5	1	32,77	1
47	жилое	5	1	27,58	1
48	жилое	5	1	26,96	1
49	жилое	5	1	48,68	2
50	жилое	5	1	47,57	2
51	жилое	5	1	34,77	1

52	жилое	5	1	34,77	1
53	жилое	6	1	34,77	1
54	жилое	6	1	34,77	1
55	жилое	6	1	47,57	2
56	жилое	6	1	48,68	2
57	жилое	6	1	26,76	1

58	жилое	6	1	27,58	1
59	жилое	6	1	32,77	1
60	жилое	6	1	27,58	1
61	жилое	6	1	26,96	1
62	жилое	6	1	48,68	2
63	жилое	6	1	47,57	2

64	жилое	6	1	34,77	1
65	жилое	6	1	34,77	1
66	жилое	7	1	34,77	1
67	жилое	7	1	34,77	1
68	жилое	7	1	47,57	2
69	жилое	7	1	48,68	2

70	жилое	7	1	26,76	1
71	жилое	7	1	27,58	1
72	жилое	7	1	32,77	1
73	жилое	7	1	27,58	1
74	жилое	7	1	26,96	1
75	жилое	7	1	48,68	2

76	жилое	7	1	47,57	2
77	жилое	7	1	34,77	1
78	жилое	7	1	34,77	1
79	жилое	8	1	34,77	1
80	жилое	8	1	34,77	1
81	жилое	8	1	47,57	2

82	жилое	8	1	48,68	2
83	жилое	8	1	26,76	1
84	жилое	8	1	27,58	1
85	жилое	8	1	32,77	1
86	жилое	8	1	27,58	1
87	жилое	8	1	26,96	1

88	жилое	8	1	48,68	2
89	жилое	8	1	42,57	2
90	жилое	8	1	34,77	1
91	жилое	8	1	34,77	1
92	жилое	9	1	34,77	1
93	жилое	9	1	34,77	1

94	жилое	9	1	47,57	2
95	жилое	9	1	48,68	2
96	жилое	9	1	26,76	1
97	жилое	9	1	27,58	1
98	жилое	9	1	32,77	1
99	жилое	9	1	27,58	1

100	жилое	9	1	26,96	1
101	жилое	9	1	48,68	2
102	жилое	9	1	47,57	2
103	жилое	9	1	34,77	1
104	жилое	9	1	34,77	1
105	жилое	10	1	34,77	1

106	жилое	10	1	34,77	1
107	жилое	10	1	47,57	2
108	жилое	10	1	48,68	2
109	жилое	10	1	26,76	1
110	жилое	10	1	27,58	1
111	жилое	10	1	32,77	1

112	жилое	10	1	27,58	1
113	жилое	10	1	26,96	1
114	жилое	10	1	48,68	2
115	жилое	10	1	47,57	2
116	жилое	10	1	34,77	1
117	жилое	10	1	34,77	1

118	жилое	11	1	38,64	1
119	жилое	11	1	38,64	1
120	жилое	11	1	56,75	2
121	жилое	11	1	58,19	2
122	жилое	11	1	30,63	1
123	жилое	11	1	31,45	1

124	жилое	11	1	37,47	1
125	жилое	11	1	31,45	1
126	жилое	11	1	30,83	1
127	жилое	11	1	58,19	2
128	жилое	11	1	56,75	2
129	жилое	11	1	38,64	1

130	жилое	11	1	38,64	1
131	жилое	12	1	38,64	1
132	жилое	12	1	38,64	1
133	жилое	12	1	56,75	2
134	жилое	12	1	58,19	2
135	жилое	12	1	30,63	1

136	жилое	12	1	31,45	1
137	жилое	12	1	37,47	1
138	жилое	12	1	31,45	1
139	жилое	12	1	30,83	1
140	жилое	12	1	58,19	2
141	жилое	12	1	56,75	2

142	жилое	12	1	38,64	1
143	жилое	12	1	38,64	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
144	жилое	2	1	34,77	1
145	жилое	2	1	34,77	1
146	жилое	2	1	47,57	2

147	жилое	2	1	48,68	2
148	жилое	2	1	26,76	1
149	жилое	2	1	27,58	1
150	жилое	2	1	32,77	1
151	жилое	2	1	27,58	1
152	жилое	2	1	26,96	1

153	жилое	2	1	48,68	2
154	жилое	2	1	47,57	2
155	жилое	2	1	34,77	1
156	жилое	2	1	34,77	1
157	жилое	3	1	34,77	1
158	жилое	3	1	34,77	1

159	жилое	3	1	47,57	2
160	жилое	3	1	48,68	2
161	жилое	3	1	26,76	1
162	жилое	3	1	27,58	1
163	жилое	3	1	32,77	1
164	жилое	3	1	27,58	1

165	жилое	3	1	26,96	1
166	жилое	3	1	48,68	2
167	жилое	3	1	47,57	2
168	жилое	3	1	34,77	1
169	жилое	3	1	34,77	1
170	жилое	4	1	34,77	1

171	жилое	4	1	34,77	1
172	жилое	4	1	47,57	2
173	жилое	4	1	48,68	2
174	жилое	4	1	26,76	1
175	жилое	4	1	27,58	1
176	жилое	4	1	32,77	1

177	жилое	4	1	27,58	1
178	жилое	4	1	26,96	1
179	жилое	4	1	48,68	2
180	жилое	4	1	47,57	2
181	жилое	4	1	34,77	1
182	жилое	4	1	34,77	1

183	жилое	5	1	34,77	1
184	жилое	5	1	34,77	1
185	жилое	5	1	47,57	2
186	жилое	5	1	48,68	2
187	жилое	5	1	26,76	1
188	жилое	5	1	27,58	1

189	жилое	5	1	32,77	1
190	жилое	5	1	27,58	1
191	жилое	5	1	26,96	1
192	жилое	5	1	48,68	2
193	жилое	5	1	47,57	2
194	жилое	5	1	34,77	1

195	жилое	5	1	34,77	1
196	жилое	6	1	34,77	1
197	жилое	6	1	34,77	1
198	жилое	6	1	47,57	2
199	жилое	6	1	48,68	2
200	жилое	6	1	26,76	1

201	жилое	6	1	27,58	1
202	жилое	6	1	32,77	1
203	жилое	6	1	27,58	1
204	жилое	6	1	26,96	1
205	жилое	6	1	48,68	2
206	жилое	6	1	47,57	2

207	жилое	6	1	34,77	1
208	жилое	6	1	34,77	1
209	жилое	7	1	34,77	1
210	жилое	7	1	34,77	1
211	жилое	7	1	47,57	2
212	жилое	7	1	48,68	2

213	жилое	7	1	26,76	1
214	жилое	7	1	27,58	1
215	жилое	7	1	32,77	1
216	жилое	7	1	27,58	1
217	жилое	7	1	26,96	1
218	жилое	7	1	48,68	2

219	жилое	7	1	47,57	2
220	жилое	7	1	34,77	1
221	жилое	7	1	34,77	1
222	жилое	8	1	34,77	1
223	жилое	8	1	34,77	1
224	жилое	8	1	47,57	2

225	жилое	8	1	48,68	2
226	жилое	8	1	26,76	1
227	жилое	8	1	27,58	1
228	жилое	8	1	32,77	1
229	жилое	8	1	27,58	1
230	жилое	8	1	26,96	1

231	жилое	8	1	48,68	2
232	жилое	8	1	47,57	2
233	жилое	8	1	34,77	1
234	жилое	8	1	34,77	1
235	жилое	9	1	34,77	1
236	жилое	9	1	34,77	1

237	жилое	9	1	47,57	2
238	жилое	9	1	48,68	2
239	жилое	9	1	26,76	1
240	жилое	9	1	27,58	1
241	жилое	9	1	32,77	1
242	жилое	9	1	27,58	1

243	жилое	9	1	26,96	1
244	жилое	9	1	48,68	2
245	жилое	9	1	47,57	2
246	жилое	9	1	34,77	1
247	жилое	9	1	34,77	1
248	жилое	10	1	34,77	1

249	жилое	10	1	34,77	1
250	жилое	10	1	47,57	2
252	жилое	10	1	26,76	1
253	жилое	10	1	27,58	1
254	жилое	10	1	32,77	1
255	жилое	10	1	27,58	1

256	жилое	10	1	26,96	1
257	жилое	10	1	48,68	2
258	жилое	10	1	47,57	2
259	жилое	10	1	34,77	1
260	жилое	10	1	34,77	1
261	жилое	11	1	38,64	1

262	жилое	11	1	38,64	1
263	жилое	11	1	56,75	2
264	жилое	11	1	58,19	2
265	жилое	11	1	30,63	1
266	жилое	11	1	31,45	1
267	жилое	11	1	37,47	1

268	жилое	11	1	31,45	1
269	жилое	11	1	30,83	1
270	жилое	11	1	58,19	2
271	жилое	11	1	56,75	2
272	жилое	11	1	38,64	1
273	жилое	11	1	38,64	1

274	жилое	12	1	38,64	1
275	жилое	12	1	38,64	1
276	жилое	12	1	56,75	2
277	жилое	12	1	58,19	2
278	жилое	12	1	30,63	1
279	жилое	12	1	31,45	1

280	жилое	12	1	37,47	1
281	жилое	12	1	31,45	1
282	жилое	12	1	30,83	1
283	жилое	12	1	58,19	2
284	жилое	12	1	56,75	2
285	жилое	12	1	38,64	1

286	жилое	12	1	38,64	1
251	жилое	10	1	48,68	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
287	жилое	2	1	34,77	1
288	жилое	2	1	34,77	1
289	жилое	2	1	47,57	2

290	жилое	2	1	48,68	2
291	жилое	2	1	26,76	1
292	жилое	2	1	27,58	1
293	жилое	2	1	32,77	1
294	жилое	2	1	27,58	1
295	жилое	2	1	26,96	1

296	жилое	2	1	48,68	2
297	жилое	2	1	47,57	2
298	жилое	2	1	34,77	1
299	жилое	2	1	34,77	1
300	жилое	3	1	34,77	1
301	жилое	3	1	34,77	1

302	жилое	3	1	47,57	2
303	жилое	3	1	48,68	2
304	жилое	3	1	26,76	1
305	жилое	3	1	27,58	1
306	жилое	3	1	32,77	1
307	жилое	3	1	27,58	1

308	жилое	3	1	26,96	1
309	жилое	3	1	48,68	2
310	жилое	3	1	47,57	2
311	жилое	3	1	34,77	1
312	жилое	3	1	34,77	1
313	жилое	4	1	34,77	1

314	жилое	4	1	34,77	1
315	жилое	4	1	47,57	2
316	жилое	4	1	48,68	2
317	жилое	4	1	26,76	1
319	жилое	4	1	32,77	1
320	жилое	4	1	27,58	1

321	жилое	4	1	26,96	1
322	жилое	4	1	48,68	2
323	жилое	4	1	47,57	2
324	жилое	4	1	34,77	1
325	жилое	4	1	34,77	1
326	жилое	5	1	34,77	1

327	жилое	5	1	34,77	1
328	жилое	5	1	47,57	2
329	жилое	5	1	48,68	2
330	жилое	5	1	26,76	1
331	жилое	5	1	27,58	1
332	жилое	5	1	32,77	1

333	жилое	5	1	27,58	1
334	жилое	5	1	26,96	1
335	жилое	5	1	48,68	2
336	жилое	5	1	47,57	2
337	жилое	5	1	34,77	1
338	жилое	5	1	34,77	1

339	жилое	6	1	34,77	1
340	жилое	6	1	34,77	1
341	жилое	6	1	47,57	2
342	жилое	6	1	48,68	2
343	жилое	6	1	26,76	1
344	жилое	6	1	27,58	1

345	жилое	6	1	32,77	1
346	жилое	6	1	27,58	1
347	жилое	6	1	26,96	1
348	жилое	6	1	48,68	2
349	жилое	6	1	47,57	2
350	жилое	6	1	34,77	1

351	жилое	6	1	34,77	1
352	жилое	7	1	34,77	1
353	жилое	7	1	34,77	1
354	жилое	7	1	47,57	2
355	жилое	7	1	48,68	2
356	жилое	7	1	26,76	1

357	жилое	7	1	27,58	1
358	жилое	7	1	32,77	1
359	жилое	7	1	27,58	1
360	жилое	7	1	26,96	1
361	жилое	7	1	48,68	2
362	жилое	7	1	47,57	2

363	жилое	7	1	34,77	1
364	жилое	7	1	34,77	1
365	жилое	8	1	34,77	1
366	жилое	8	1	34,77	1
367	жилое	8	1	47,57	2
368	жилое	8	1	48,68	2

369	жилое	8	1	26,76	1
370	жилое	8	1	27,58	1
371	жилое	8	1	32,77	1
372	жилое	8	1	27,58	1
373	жилое	8	1	26,96	1
374	жилое	8	1	48,68	2

375	жилое	8	1	47,57	2
376	жилое	8	1	34,77	1
377	жилое	8	1	34,77	1
378	жилое	9	1	34,77	1
379	жилое	9	1	34,77	1
380	жилое	9	1	47,57	2

381	жилое	9	1	48,68	2
382	жилое	9	1	26,76	1
383	жилое	9	1	27,58	1
384	жилое	9	1	32,77	1
385	жилое	9	1	27,58	1
386	жилое	9	1	26,96	1

387	жилое	9	1	48,68	2
388	жилое	9	1	47,57	2
389	жилое	9	1	34,77	1
390	жилое	9	1	34,77	1
391	жилое	10	1	34,77	1
392	жилое	10	1	34,77	1

393	жилое	10	1	47,57	2
394	жилое	10	1	48,68	2
395	жилое	10	1	26,76	1
396	жилое	10	1	27,58	1
397	жилое	10	1	32,77	1
398	жилое	10	1	27,58	1

399	жилое	10	1	26,96	1
400	жилое	10	1	48,68	2
401	жилое	10	1	47,57	2
402	жилое	10	1	34,77	1
403	жилое	10	1	34,77	1
404	жилое	11	1	38,64	1

405	жилое	11	1	38,64	1
406	жилое	11	1	56,75	2
407	жилое	11	1	58,19	2
408	жилое	11	1	30,63	1
409	жилое	11	1	31,45	1
410	жилое	11	1	37,47	1

411	жилое	11	1	31,45	1
412	жилое	11	1	30,83	1
413	жилое	11	1	58,19	2
414	жилое	11	1	56,75	2
415	жилое	11	1	38,64	1
416	жилое	11	1	38,64	1

417	жилое	12	1	38,64	1
418	жилое	12	1	38,64	1
419	жилое	12	1	56,75	2
420	жилое	12	1	58,19	2
421	жилое	12	1	30,63	1
422	жилое	12	1	31,45	1

423	жилое	12	1	37,47	1
424	жилое	12	1	31,45	1
425	жилое	12	1	30,83	1
426	жилое	12	1	58,19	2
427	жилое	12	1	56,75	2
428	жилое	12	1	38,64	1

429	жилое	12	1	38,64	1
318	жилое	4	1	27,58	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
430	жилое	2	1	34,77	1
431	жилое	2	1	34,77	1
432	жилое	2	1	47,57	2

433	жилое	2	1	48,68	2
434	жилое	2	1	26,76	1
435	жилое	2	1	27,58	1
436	жилое	2	1	32,77	1
437	жилое	2	1	27,58	1
438	жилое	2	1	26,96	1

439	жилое	2	1	48,68	2
440	жилое	2	1	47,57	2
441	жилое	2	1	34,77	1
442	жилое	2	1	34,77	1
443	жилое	3	1	34,77	1
444	жилое	3	1	34,77	1

445	жилое	3	1	47,57	2
446	жилое	3	1	48,68	2
447	жилое	3	1	26,76	1
448	жилое	3	1	27,58	1
449	жилое	3	1	32,77	1
450	жилое	3	1	27,58	1

451	жилое	3	1	26,96	1
452	жилое	3	1	48,68	2
453	жилое	3	1	47,57	2
454	жилое	3	1	34,77	1
455	жилое	3	1	34,77	1
456	жилое	4	1	34,77	1

457	жилое	4	1	34,77	1
458	жилое	4	1	47,57	2
459	жилое	4	1	48,68	2
460	жилое	4	1	26,76	1
461	жилое	4	1	27,58	1
462	жилое	4	1	32,77	1

463	жилое	4	1	27,58	1
464	жилое	4	1	26,96	1
465	жилое	4	1	48,68	2
466	жилое	4	1	47,57	2
467	жилое	4	1	34,77	1
468	жилое	4	1	34,77	1

469	жилое	5	1	34,77	1
470	жилое	5	1	34,77	1
471	жилое	5	1	47,57	2
472	жилое	5	1	48,68	2
473	жилое	5	1	26,76	1
474	жилое	5	1	27,58	1

475	жилое	5	1	32,77	1
476	жилое	5	1	27,58	1
477	жилое	5	1	26,96	1
478	жилое	5	1	48,68	2
479	жилое	5	1	47,57	2
480	жилое	5	1	34,77	1

481	жилое	5	1	34,77	1
482	жилое	6	1	34,77	1
483	жилое	6	1	34,77	1
484	жилое	6	1	47,57	2
485	жилое	6	1	48,68	2
486	жилое	6	1	26,76	1

487	жилое	6	1	27,58	1
488	жилое	6	1	32,77	1
489	жилое	6	1	27,58	1
490	жилое	6	1	26,96	1
491	жилое	6	1	48,68	2
492	жилое	6	1	47,57	2

493	жилое	6	1	34,77	1
494	жилое	6	1	34,77	1
495	жилое	7	1	34,77	1
496	жилое	7	1	34,77	1
497	жилое	7	1	47,57	2
498	жилое	7	1	48,68	2

499	жилое	7	1	26,76	1
500	жилое	7	1	27,58	1
501	жилое	7	1	32,77	1
502	жилое	7	1	27,58	1
503	жилое	7	1	26,96	1
504	жилое	7	1	48,68	2

505	жилое	7	1	47,57	2
506	жилое	7	1	34,77	1
507	жилое	7	1	34,77	1
508	жилое	8	1	34,77	1
509	жилое	8	1	34,77	1
510	жилое	8	1	47,57	2

511	жилое	8	1	48,68	2
512	жилое	8	1	26,76	1
513	жилое	8	1	27,58	1
514	жилое	8	1	32,77	1
515	жилое	8	1	27,58	1
516	жилое	8	1	26,96	1

517	жилое	8	1	48,68	2
518	жилое	8	1	47,57	2
519	жилое	8	1	34,77	1
520	жилое	8	1	34,77	1
521	жилое	9	1	34,77	1
522	жилое	9	1	34,77	1

523	жилое	9	1	47,57	2
524	жилое	9	1	48,68	2
525	жилое	9	1	26,76	1
526	жилое	9	1	27,58	1
527	жилое	9	1	32,77	1
528	жилое	9	1	27,58	1

529	жилое	9	1	26,96	1
530	жилое	9	1	48,68	2
531	жилое	9	1	47,57	2
532	жилое	9	1	34,77	1
533	жилое	9	1	34,77	1
534	жилое	10	1	34,77	1

535	жилое	10	1	34,77	1
536	жилое	10	1	47,57	2
537	жилое	10	1	48,68	2
538	жилое	10	1	26,76	1
539	жилое	10	1	27,58	1
540	жилое	10	1	32,77	1

541	жилое	10	1	27,58	1
542	жилое	10	1	26,96	1
543	жилое	10	1	48,68	2
544	жилое	10	1	47,57	2
545	жилое	10	1	34,77	1
546	жилое	10	1	34,77	1

547	жилое	11	1	38,64	1
548	жилое	11	1	38,64	1
549	жилое	11	1	56,75	2
550	жилое	11	1	58,19	2
551	жилое	11	1	30,63	1
552	жилое	11	1	31,45	1

553	жилое	11	1	37,47	1
554	жилое	11	1	31,45	1
555	жилое	11	1	30,83	1
556	жилое	11	1	58,19	2
557	жилое	11	1	56,75	2
558	жилое	11	1	38,64	1

559	жилое	11	1	38,64	1
560	жилое	12	1	38,64	1
561	жилое	12	1	38,64	1
562	жилое	12	1	56,75	2
563	жилое	12	1	58,19	2
564	жилое	12	1	30,63	1

565	жилое	12	1	31,45	1
566	жилое	12	1	37,47	1
567	жилое	12	1	31,45	1
568	жилое	12	1	30,83	1
569	жилое	12	1	58,19	2
570	жилое	12	1	56,75	2

571	жилое	12	1	38,64	1
572	жилое	12	1	38,64	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	1	459,42	офис	459,42

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

2	нежилое	1	1	459,42	офис	459,42
---	---------	---	---	--------	------	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
3	нежилое	1	1	459,42	офис	459,42

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
4	нежилое	1	1	459,42	офис	459,42

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	лестнично-лифтовой узел	1 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	12,08
2	лестнично-лифтовой узел	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
3	лестнично-лифтовой узел	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
4	лестнично-лифтовой узел	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
5	лестнично-лифтовой узел	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
6	лестнично-лифтовой узел	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
7	лестнично-лифтовой узел	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
8	лестнично-лифтовой узел	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
9	лестнично-лифтовой узел	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55

10	лестнично-лифтовой узел	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
11	лестнично-лифтовой узел	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	22,35
12	лестнично-лифтовой узел	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	22,35
13	тамбур	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
14	тамбур	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
15	тамбур	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
16	тамбур	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
17	тамбур	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
18	тамбур	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
19	тамбур	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
20	тамбур	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
21	тамбур	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68

22	тамбур	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
23	тамбур	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
24	лифтовый холл, поэтажный коридор	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
25	лифтовый холл, поэтажный коридор	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
26	лифтовый холл, поэтажный коридор	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
27	лифтовый холл, поэтажный коридор	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
28	лифтовый холл, поэтажный коридор	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
29	лифтовый холл, поэтажный коридор	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
30	лифтовый холл, поэтажный коридор	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
31	лифтовый холл, поэтажный коридор	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
32	лифтовый холл, поэтажный коридор	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
33	лифтовый холл, поэтажный коридор	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24

34	лифтовый холл, поэтажный коридор	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
35	помещение котельной	крыша	Размещение инженерного оборудования	38
36	коридор	1 этаж	Обеспечение доступа в тех. помещения	13,16
37	лифтовой холл	1 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	12,14
38	электрощитовая	1 этаж	Размещение инженерного оборудования	7,74
39	помещение консьержа	1 этаж	Размещение консьержа	6,83
40	санузел	1 этаж	Общего пользования	1,26
41	душевая	1 этаж	Общего пользования	1,82
42	помещение технического этажа	подвал	Размещение инженерных коммуникаций	509,4

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	лестнично-лифтовой узел	1 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	12,08
2	лестнично-лифтовой узел	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
3	лестнично-лифтовой узел	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
4	лестнично-лифтовой узел	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55

5	лестнично-лифтовой узел	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
6	лестнично-лифтовой узел	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
7	лестнично-лифтовой узел	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
8	лестнично-лифтовой узел	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
9	лестнично-лифтовой узел	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
10	лестнично-лифтовой узел	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
11	лестнично-лифтовой узел	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	22,35
12	лестнично-лифтовой узел	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	22,35
13	тамбур	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
14	тамбур	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
15	тамбур	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
16	тамбур	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68

17	тамбур	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
18	тамбур	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
19	тамбур	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
20	тамбур	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
21	тамбур	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
22	тамбур	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
23	тамбур	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
24	лифтовый холл, поэтажный коридор	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
25	лифтовый холл, поэтажный коридор	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
26	лифтовый холл, поэтажный коридор	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
27	лифтовый холл, поэтажный коридор	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
28	лифтовый холл, поэтажный коридор	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24

29	лифтовый холл, поэтажный коридор	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
30	лифтовый холл, поэтажный коридор	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
31	лифтовый холл, поэтажный коридор	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
32	лифтовый холл, поэтажный коридор	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
33	лифтовый холл, поэтажный коридор	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
34	лифтовый холл, поэтажный коридор	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
35	помещение котельной	крыша	Размещение инженерного оборудования	38
36	коридор	1 этаж	Обеспечение доступа в тех. помещения	13,16
37	лифтовый холл	1 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	12,14
38	электрощитовая	1 этаж	Размещение инженерного оборудования	7,74
39	помещение консьержа	1 этаж	Размещение консьержа	6,83
40	санузел	1 этаж	общего пользования	1,26
41	душевая	1 этаж	общего пользования	1,82
42	помещение технического этажа	подвал	Размещение инженерных коммуникаций	509,4

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	лестнично-лифтовой узел	1 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	12,08
2	лестнично-лифтовой узел	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
3	лестнично-лифтовой узел	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
4	лестнично-лифтовой узел	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
5	лестнично-лифтовой узел	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
6	лестнично-лифтовой узел	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
7	лестнично-лифтовой узел	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
8	лестнично-лифтовой узел	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
9	лестнично-лифтовой узел	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
10	лестнично-лифтовой узел	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
11	лестнично-лифтовой узел	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	22,35
12	лестнично-лифтовой узел	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	22,35

13	тамбур	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
14	тамбур	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
15	тамбур	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
16	тамбур	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
17	тамбур	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
18	тамбур	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
19	тамбур	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
20	тамбур	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
21	тамбур	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
22	тамбур	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
23	тамбур	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
24	лифтовый холл, поэтажный коридор	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24

25	лифтовый холл, поэтажный коридор	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
26	лифтовый холл, поэтажный коридор	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
27	лифтовый холл, поэтажный коридор	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
28	лифтовый холл, поэтажный коридор	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
29	лифтовый холл, поэтажный коридор	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
30	лифтовый холл, поэтажный коридор	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
31	лифтовый холл, поэтажный коридор	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
32	лифтовый холл, поэтажный коридор	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
33	лифтовый холл, поэтажный коридор	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
34	лифтовый холл, поэтажный коридор	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
35	помещение котельной	крыша	Размещение инженерного оборудования	38
36	коридор	1 этаж	Обеспечение доступа в тех. помещения	13,16
37	лифтовый холл	1 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	12,14

38	электрощитовая	1 этаж	Размещение инженерного оборудования	7,74
39	помещение консьержа	1 этаж	Размещение консьержа	6,83
40	санузел	1 этаж	общего пользования	1,26
41	душевая	1 этаж	общего пользования	1,82
42	помещение технического этажа	подвал	Размещение инженерных коммуникаций	509,4

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	лестнично-лифтовой узел	1 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	12,08
2	лестнично-лифтовой узел	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
3	лестнично-лифтовой узел	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
4	лестнично-лифтовой узел	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
5	лестнично-лифтовой узел	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
6	лестнично-лифтовой узел	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
7	лестнично-лифтовой узел	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55

8	лестнично-лифтовой узел	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
9	лестнично-лифтовой узел	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
10	лестнично-лифтовой узел	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	17,55
11	лестнично-лифтовой узел	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	22,35
12	лестнично-лифтовой узел	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	22,35
13	тамбур	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
14	тамбур	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
15	тамбур	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
16	тамбур	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
17	тамбур	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
18	тамбур	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
19	тамбур	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68

20	тамбур	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
21	тамбур	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
22	тамбур	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
23	тамбур	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	7,68
24	лифтовый холл, поэтажный коридор	2 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
25	лифтовый холл, поэтажный коридор	3 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
26	лифтовый холл, поэтажный коридор	4 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
27	лифтовый холл, поэтажный коридор	5 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
28	лифтовый холл, поэтажный коридор	6 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
29	лифтовый холл, поэтажный коридор	7 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
30	лифтовый холл, поэтажный коридор	8 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
31	лифтовый холл, поэтажный коридор	9 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24

32	лифтовый холл, поэтажный коридор	10 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
33	лифтовый холл, поэтажный коридор	11 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
34	лифтовый холл, поэтажный коридор	12 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	48,24
35	помещение котельной	крыша	Размещение инженерного оборудования	38
36	коридор	1 этаж	Обеспечение доступа в тех. помещения	13,16
37	лифтовый холл	1 этаж	Обеспечение эвакуации (входа/выхода) в пределах данного этажа	12,14
38	электрощитовая	1 этаж	Размещение инженерного оборудования	7,74
39	помещение консьержа	1 этаж	Размещение консьержа	6,83
40	санузел	1 этаж	общего пользования	1,26
41	душевая	1 этаж	общего пользования	1,82
42	помещение технического этажа	подвал	Размещение инженерных коммуникаций	509,4

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	устанавливается у ТП	система электроснабжения, шкаф	для ввода и учета электроэнергии с ТП в распределительный шкаф, который располагается в электрощитовой комнате 1-го этажа
2	электрощитовая комната 1-го этажа	система электроснабжения, шкаф распределительный	для подачи и учета электроэнергии по этажам дома, общедомовых нужд и автостоянки

3	поэтажно	система электроснабжения, шкаф	для подачи и учета электроэнергии по квартирам
4	поэтажно	система слаботочки, шкаф	для разводки по квартирам кабеля ТВ, домофона, интернета
5	крыша	система вентиляции, вентилятор	для дымоудаления коридоров дома с 1 по 12 этажи
6	крыша	система вентиляции, вентилятор	для подачи воздуха на лестничную клетку и лифтовую шахту
7	поэтажно на вентиляционные каналы	система вентиляции, клапан дымоудаления	для дымоудаления коридоров дома с 1 по 12 этажи
8	поэтажно	система водоснабжения, шкаф	для учета и разводки холодного водоснабжения по квартирам
9	поэтажно	система водоснабжения	для разводки холодного водоснабжения по квартирам
10	электрощитовая	пожарная сигнализация: шкаф	для автоматической сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматического дымоудаления, автоматического пожаротушения
11	лестнично-лифтовой узел	лифтовый кабины, подъемное оборудование лифта	вертикальный транспорт
12	поэтажно	система пожарной сигнализации	для автоматической сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматического дымоудаления, автоматического пожаротушения
13	придомовая территория	система газоснабжения, ШРП	для газоснабжения дома

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	устанавливается у ТП	система электроснабжения, шкаф	для ввода и учета электроэнергии с ТП в распределительный шкаф, который располагается в электрощитовой комнате 1-го этажа
2	электрощитовая комната 1-го этажа	система электроснабжения, шкаф распределительный	для подачи и учета электроэнергии по этажам дома, общедомовых нужд и автостоянки
3	поэтажно	система электроснабжения, шкаф	для подачи и учета электроэнергии по квартирам

4	поэтажно	система слаботочки, шкаф	для разводки по квартирам кабеля ТВ, домофона, интернета
5	крыша	система вентиляции, вентилятор	для дымоудаления с коридоров дома с 1 по 12 этажи
6	крыша	система вентиляции, вентилятор	для подачи воздуха на лестничную клетку и лифтовую шахту
7	поэтажно на вентиляционные каналы	система вентиляции, клапан дымоудаления	для дымоудаления с коридоров дома с 1 по 12 этажи
8	поэтажно	система водоснабжения, шкаф	для учета и разводки холодного водоснабжения по квартирам
9	поэтажно	система водоснабжения	для разводки холодного водоснабжения по квартирам
10	электрощитовая	пожарная сигнализация: шкаф	Для автоматической сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматического дымоудаления, автоматического пожаротушения
11	лестнично-лифтовой узел	лифтовые кабины, подъемное оборудование лифта	вертикальный транспорт
12	поэтажно	система пожарной сигнализации	для автоматической сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматического дымоудаления, автоматического пожаротушения
13	придомовая территория	система газоснабжения, ШРП	для газоснабжения дома

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	устанавливается у ТП	система электроснабжения, шкаф	для ввода и учета электроэнергии с ТП в распределительный шкаф, который располагается в электрощитовой комнате 1-го этажа
2	электрощитовая комната 1-го этажа	система электроснабжения, шкаф распределительный	для подачи и учета электроэнергии по этажам дома, общедомовых нужд и автостоянки
3	поэтажно	система электроснабжения, шкаф	для подачи и учета электроэнергии по квартирам
4	поэтажно	система слаботочки, шкаф	для разводки по квартирам кабеля ТВ, домофона, интернета

5	крыша	система вентиляции, вентилятор	для дымоудаления с коридоров дома с 1 по 12 этажи
6	крыша	система вентиляции, вентилятор	для подачи воздуха на лестничную клетку и лифтовую шахту
7	поэтажно на вентиляционные каналы	система вентиляции, клапан дымоудаления	для дымоудаления с коридоров дома с 1 по 12 этажи
8	поэтажно	система водоснабжения, шкаф	для учета и разводки холодного водоснабжения по квартирам
9	поэтажно	система водоснабжения	для разводки холодного водоснабжения по квартирам
10	электрощитовая	пожарная сигнализация: шкаф	для автоматической сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматического дымоудаления, автоматического пожаротушения
11	лестнично-лифтовой узел	лифтовые кабины, подъемное оборудование лифта	вертикальный транспорт
12	поэтажно	система пожарной сигнализации	для автоматической сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматического дымоудаления, автоматического пожаротушения
13	придомовая территория	система газоснабжения, ШРП	для газоснабжения дома

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	устанавливается у ТП	система электроснабжения, шкаф	для ввода и учета электроэнергии с ТП в распределительный шкаф, который располагается в электрощитовой комнате 1-го этажа
2	электрощитовая комната 1-го этажа	система электроснабжения, шкаф распределительный	для подачи и учета электроэнергии по этажам дома, общедомовых нужд и автостоянки
3	поэтажно	система электроснабжения, шкаф	для подачи и учета электроэнергии по квартирам
4	поэтажно	система слаботочки, шкаф	для разводки по квартирам кабеля ТВ, домофона, интернета
5	крыша	система вентиляции, вентилятор	для дымоудаления с коридоров дома с 1 по 12 этажи

6	крыша	система вентиляции, вентилятор	для подачи воздуха на лестничную клетку и лифтовую шахту
7	поэтажно на вентиляционные каналы	система вентиляции, клапан дымоудаления	для дымоудаления с коридоров дома с 1 по 12 этажи
8	поэтажно	система водоснабжения, шкаф	для учета и разводки холодного водоснабжения по квартирам
9	поэтажно	система водоснабжения	для разводки холодного водоснабжения по квартирам
10	электросчетовая	пожарная сигнализация: шкаф	для автоматической сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматического дымоудаления, автоматического пожаротушения
11	лестнично-лифтовой узел	лифтовые кабины, подъемное оборудование лифта	вертикальный транспорт
12	поэтажно	система пожарной сигнализации	для автоматической сигнализации, оповещения людей о пожаре, автоматического дымоудаления, автоматического пожаротушения
13	придомовая территория	система газоснабжения, ШРП	для газоснабжения дома

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	800 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:49:0000000:7247
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 010 000
---	---------------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e8119e2e4e6cfebe
Владелец: **ООО "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"**, Лавринова
Алина Ивановна, Сочи
Действителен: с 23.03.2018 по 23.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018