

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
**строительства 9-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на**  
**первом этаже и устройством подземной автостоянки, расположенного по адресу:**  
**Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, дом 17, литера А**

Санкт-Петербург

11.11.2016 г.

Пункты 2.6. «Права застройщика на земельный участок» и 2.17. «Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции:

2.6. Права застройщика на земельный участок	Земельный участок, кадастровый номер 78:34:0004231:1167, площадью 2 644 кв.м, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, дом 17, литера А, принадлежит ООО «НОВОКОЛОМЯЖСКИЙ 17» на праве собственности на основании Договора купли-продажи земельного участка и жилого дома от 22.01.2013, дата регистрации 26.04.2013, №78-78-38/056/2013-022 и Договора купли-продажи земельного участка и жилого дома от 25.01.2013, дата регистрации 26.04.2013, №78-78-38/056/2013-019. Свидетельство о государственной регистрации права собственности, бланк 78-АЗ 208973, дата регистрации 16.01.2014.
2.17. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».  С целью обеспечения страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключен с ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, КПП 997950001, ОКПО 16899882, 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, к. 15, тел.: (495) 255-14-37, e-mail: rinco@rinco.su) Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-27357/2016 от 21.04.2016 года в отношении объекта строительства 9-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и устройством подземной автостоянки, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, дом 17, литера А.

Настоящие изменения в проектную декларацию, а также сама проектная декларация строительства 9-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и устройством подземной автостоянки, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, дом 17, литера А, утверждённая 05 июля 2016 года генеральным директором ООО «Новоколомяжский 17» Паршиным С.П. и опубликованная 11 июля 2016 года в №26(384) газеты «Кто строит в Петербурге», размещены на web сайте застройщика ООО «НОВОКОЛОМЯЖСКИЙ 17» [www.kolomyagi-plus.ru](http://www.kolomyagi-plus.ru) и web сайте агента по продажам ЗАО «БФА-Девелопмент» [www.bfa-d.ru](http://www.bfa-d.ru)

Генеральный директор



/Паршин С.П./