

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001205 от 05.03.2021

ЖК "МЕЛОДИЯ"

Дата первичного размещения: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АльфаСтройКомплекс</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350059</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Уральская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>75/1</b> ; Корпус: <b>Б</b> ; Литера: <b>Б</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)222-10-10</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@ask-yug.com</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.ask-yug.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Коломийцева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Тамара</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>АльфаСтройКомплекс</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2312190590</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312190590</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122312003494</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.03.2012</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Атможян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Агопович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>134-522-098 34</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230501827886</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Атможян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Агопович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>134-522-098 34</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230501827886</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Единственный учредитель</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312247222</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375024558</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Альфа</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312233660</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152312010531</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Строй Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312196240</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122312010226</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «ПРЕСТИЖ»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312280163</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375011190</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСК 6</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312274561</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375071229</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312266578</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375095661</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Уютный дом</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2309100967</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062309025151</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮгИнвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312255520</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375059626</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Фанагорийская усадьба</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2305028413</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132368001479</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сервис-Юг</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312259997</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375031850</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСК-СЕРВИС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312199850</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132312001227</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСК 5</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312274628</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375071647</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний «АВА»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312246652</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375022699</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		



4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гидростроителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 62; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ясный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителей, 59/1 в г. Краснодаре. Корректировка. 2 этап строительства: 19-этажный двухсекционный жилой дом Литер 2.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-RU 23306000-5297-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гидростроителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>62</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ясный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителей, 59/1 в г. Краснодаре. Корректировка. 2 этап строительства: 19-этажный двухсекционный жилой дом Литер 1.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-RU 23306000-5392-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 138,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>377 253,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 425,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Постановление № 9507 от 17.12.2014 Администрации муниципального образования город Краснодар "Об утверждении градостроительного плана земельного участка, расположенного по адресу: Карасунский внутригородской округ города Краснодара, ул. Гидростроителей, участок 59/2"</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Гидростроителей</b>
	9.2.10	Дом: <b>59/2</b>
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Www.ask-yug.com</b>

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24378,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Гидростроителей</b>
	9.2.10	Дом: <b>59/2</b>
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Www.ask-yug.com</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24378,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 751,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>811,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 562,60 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 751,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>811,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 562,60 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АК "Аэро Тех""</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308173592</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Победенный</b>

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Витальевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231201380239</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 4-1-1-0067-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 6-1-1-0099-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 23-2-1-2-0286-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0009-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр экспертных Решений"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "МЕЛОДИЯ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СК РУСЬ-СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312266987</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23306000-4189-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.08.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 02-15</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.09.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0428016:461</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15 006,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены во внутриворотовом пространстве</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки расположены во внутриворотовом пространстве</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>100</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На внутриворотовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 4 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не планируется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17/2016-ТС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 625 233,36 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15/2016-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 846 909,92 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16/2016-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 147 111,98 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-1681/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0076-16</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>826 042,48 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>408</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.30	1	17.8	2.7
2	Квартира	2	1	39.40	1	19.4	2.7
3	Квартира	2	1	49.30	2	27.2	2.7
4	Квартира	2	1	39.00	1	16.8	2.7
5	Квартира	2	1	39.00	1	16.8	2.7
6	Квартира	2	1	39.00	1	16.8	2.7
7	Квартира	2	1	37.40	1	18.4	2.7
8	Квартира	2	1	37.40	1	18.4	2.7
9	Квартира	2	1	39.00	1	16.8	2.7
10	Квартира	2	1	25.40	1	16.6	2.7
11	Квартира	2	1	63.40	2	32.9	2.7
12	Квартира	2	1	40.90	1	17.8	2.7
13	Квартира	3	1	40.30	1	17.8	2.7
14	Квартира	3	1	39.40	1	19.4	2.7
15	Квартира	3	1	49.30	2	27.2	2.7
16	Квартира	3	1	39.00	1	16.8	2.7
17	Квартира	3	1	39.00	1	16.8	2.7
18	Квартира	3	1	39.00	1	16.8	2.7
19	Квартира	3	1	37.40	1	18.4	2.7

20	Квартира	3	1	37.40	1	18.4	2.7
21	Квартира	3	1	39.00	1	16.8	2.7
22	Квартира	3	1	25.40	1	16.6	2.7
23	Квартира	3	1	63.40	2	32.9	2.7
24	Квартира	3	1	40.90	1	17.8	2.7
25	Квартира	4	1	40.30	1	17.8	2.7
26	Квартира	4	1	39.40	1	19.4	2.7
27	Квартира	4	1	49.30	2	27.2	2.7
28	Квартира	4	1	39.00	1	16.8	2.7
29	Квартира	4	1	39.00	1	16.8	2.7
30	Квартира	4	1	39.00	1	16.8	2.7
31	Квартира	4	1	37.40	1	18.4	2.7
32	Квартира	4	1	37.40	1	18.4	2.7
33	Квартира	4	1	39.00	1	16.8	2.7
34	Квартира	4	1	25.40	1	16.6	2.7
35	Квартира	4	1	63.40	2	32.9	2.7
36	Квартира	4	1	40.90	1	17.8	2.7
37	Квартира	5	1	40.30	1	17.8	2.7
38	Квартира	5	1	39.40	1	19.4	2.7
39	Квартира	5	1	49.30	2	27.2	2.7
40	Квартира	5	1	39.00	1	16.8	2.7
41	Квартира	5	1	39.00	1	16.8	2.7
42	Квартира	5	1	39.00	1	16.8	2.7
43	Квартира	5	1	37.40	1	18.4	2.7
44	Квартира	5	1	37.40	1	18.4	2.7
45	Квартира	5	1	39.00	1	16.8	2.7
46	Квартира	5	1	25.40	1	16.6	2.7
47	Квартира	5	1	63.40	2	32.9	2.7
48	Квартира	5	1	40.90	1	17.8	2.7
49	Квартира	6	1	40.30	1	17.8	2.7
50	Квартира	6	1	39.40	1	19.4	2.7
51	Квартира	6	1	49.30	2	27.2	2.7
52	Квартира	6	1	39.00	1	16.8	2.7
53	Квартира	6	1	39.00	1	16.8	2.7
54	Квартира	6	1	39.00	1	16.8	2.7
55	Квартира	6	1	37.40	1	18.4	2.7
56	Квартира	6	1	37.40	1	18.4	2.7
57	Квартира	6	1	39.00	1	16.8	2.7
58	Квартира	6	1	25.40	1	16.6	2.7
59	Квартира	6	1	63.40	2	32.9	2.7
60	Квартира	6	1	40.90	1	17.8	2.7
61	Квартира	7	1	40.30	1	17.8	2.7
62	Квартира	7	1	39.40	1	19.4	2.7

63	Квартира	7	1	49.30	2	27.2	2.7
64	Квартира	7	1	39.00	1	16.8	2.7
65	Квартира	7	1	39.00	1	16.8	2.7
66	Квартира	7	1	39.00	1	16.8	2.7
67	Квартира	7	1	37.40	1	18.4	2.7
68	Квартира	7	1	37.40	1	18.4	2.7
69	Квартира	7	1	39.00	1	16.8	2.7
70	Квартира	7	1	25.40	1	16.6	2.7
71	Квартира	7	1	63.40	2	32.9	2.7
72	Квартира	7	1	40.90	1	17.8	2.7
73	Квартира	8	1	40.30	1	17.8	2.7
74	Квартира	8	1	39.40	1	19.4	2.7
75	Квартира	8	1	49.30	2	27.2	2.7
76	Квартира	8	1	39.00	1	16.8	2.7
77	Квартира	8	1	39.00	1	16.8	2.7
78	Квартира	8	1	39.00	1	16.8	2.7
79	Квартира	8	1	37.40	1	18.4	2.7
80	Квартира	8	1	37.40	1	18.4	2.7
81	Квартира	8	1	39.00	1	16.8	2.7
82	Квартира	8	1	25.40	1	16.6	2.7
83	Квартира	8	1	63.40	2	32.9	2.7
84	Квартира	8	1	40.90	1	17.8	2.7
85	Квартира	9	1	40.30	1	17.8	2.7
86	Квартира	9	1	40.50	1	19.4	2.7
87	Квартира	9	1	49.30	2	27.2	2.7
88	Квартира	9	1	39.00	1	16.8	2.7
89	Квартира	9	1	40.10	1	16.8	2.7
90	Квартира	9	1	39.00	1	16.8	2.7
91	Квартира	9	1	37.40	1	18.4	2.7
92	Квартира	9	1	38.50	1	18.4	2.7
93	Квартира	9	1	39.00	1	16.8	2.7
94	Квартира	9	1	25.40	1	16.6	2.7
95	Квартира	9	1	63.40	2	32.9	2.7
96	Квартира	9	1	40.90	1	17.8	2.7
97	Квартира	10	1	40.30	1	17.8	2.7
98	Квартира	10	1	40.50	1	19.4	2.7
99	Квартира	10	1	49.30	2	27.2	2.7
100	Квартира	10	1	39.00	1	16.8	2.7
101	Квартира	10	1	40.10	1	16.8	2.7
102	Квартира	10	1	39.00	1	16.8	2.7
103	Квартира	10	1	37.40	1	18.4	2.7
104	Квартира	10	1	38.50	1	18.4	2.7
105	Квартира	10	1	39.00	1	16.8	2.7

106	Квартира	10	1	25.40	1	16.6	2.7
107	Квартира	10	1	63.40	2	32.9	2.7
108	Квартира	10	1	40.90	1	17.8	2.7
109	Квартира	11	1	40.30	1	17.8	2.7
110	Квартира	11	1	40.50	1	19.4	2.7
111	Квартира	11	1	49.30	2	27.2	2.7
112	Квартира	11	1	39.00	1	16.8	2.7
113	Квартира	11	1	40.10	1	16.8	2.7
114	Квартира	11	1	39.00	1	16.8	2.7
115	Квартира	11	1	37.40	1	18.4	2.7
116	Квартира	11	1	38.50	1	18.4	2.7
117	Квартира	11	1	39.00	1	16.8	2.7
118	Квартира	11	1	25.40	1	16.6	2.7
119	Квартира	11	1	63.40	2	32.9	2.7
120	Квартира	11	1	40.90	1	17.8	2.7
121	Квартира	12	1	40.30	1	17.8	2.7
122	Квартира	12	1	40.50	1	19.4	2.7
123	Квартира	12	1	49.30	2	27.2	2.7
124	Квартира	12	1	39.00	1	16.8	2.7
125	Квартира	12	1	40.10	1	16.8	2.7
126	Квартира	12	1	39.00	1	16.8	2.7
127	Квартира	12	1	37.40	1	18.4	2.7
128	Квартира	12	1	38.50	1	18.4	2.7
129	Квартира	12	1	39.00	1	16.8	2.7
130	Квартира	12	1	25.40	1	16.6	2.7
131	Квартира	12	1	63.40	2	32.9	2.7
132	Квартира	12	1	40.90	1	17.8	2.7
133	Квартира	13	1	40.30	1	17.8	2.7
134	Квартира	13	1	40.50	1	19.4	2.7
135	Квартира	13	1	49.30	2	27.2	2.7
136	Квартира	13	1	39.00	1	16.8	2.7
137	Квартира	13	1	40.10	1	16.8	2.7
138	Квартира	13	1	39.00	1	16.8	2.7
139	Квартира	13	1	37.40	1	18.4	2.7
140	Квартира	13	1	38.50	1	18.4	2.7
141	Квартира	13	1	39.00	1	16.8	2.7
142	Квартира	13	1	25.40	1	16.6	2.7
143	Квартира	13	1	63.40	2	32.9	2.7
144	Квартира	13	1	40.90	1	17.8	2.7
145	Квартира	14	1	40.30	1	17.8	2.7
146	Квартира	14	1	40.50	1	19.4	2.7
147	Квартира	14	1	49.30	2	27.2	2.7
148	Квартира	14	1	39.00	1	16.8	2.7

149	Квартира	14	1	40.10	1	16.8	2.7
150	Квартира	14	1	39.00	1	16.8	2.7
151	Квартира	14	1	37.40	1	18.4	2.7
152	Квартира	14	1	38.50	1	18.4	2.7
153	Квартира	14	1	39.00	1	16.8	2.7
154	Квартира	14	1	25.40	1	16.6	2.7
155	Квартира	14	1	63.40	2	32.9	2.7
156	Квартира	14	1	40.90	1	17.8	2.7
157	Квартира	15	1	40.30	1	17.8	2.7
158	Квартира	15	1	40.50	1	19.4	2.7
159	Квартира	15	1	49.30	2	27.2	2.7
160	Квартира	15	1	39.00	1	16.8	2.7
161	Квартира	15	1	40.10	1	16.8	2.7
162	Квартира	15	1	39.00	1	16.8	2.7
163	Квартира	15	1	37.40	1	18.4	2.7
164	Квартира	15	1	38.50	1	18.4	2.7
165	Квартира	15	1	39.00	1	16.8	2.7
166	Квартира	15	1	25.40	1	16.6	2.7
167	Квартира	15	1	63.40	2	32.9	2.7
168	Квартира	15	1	40.90	1	17.8	2.7
169	Квартира	16	1	40.30	1	17.8	2.7
170	Квартира	16	1	40.50	1	19.4	2.7
171	Квартира	16	1	49.30	2	27.2	2.7
172	Квартира	16	1	41.50	1	16.8	2.7
173	Квартира	16	1	40.10	1	16.8	2.7
174	Квартира	16	1	40.10	1	16.8	2.7
175	Квартира	16	1	38.50	1	18.4	2.7
176	Квартира	16	1	38.50	1	18.4	2.7
177	Квартира	16	1	40.20	1	16.8	2.7
178	Квартира	16	1	25.40	1	16.6	2.7
179	Квартира	16	1	64.60	2	32.9	2.7
180	Квартира	16	1	40.90	1	17.8	2.7
181	Квартира	17	1	40.30	1	17.8	2.7
182	Квартира	17	1	40.50	1	19.4	2.7
183	Квартира	17	1	49.30	2	27.2	2.7
184	Квартира	17	1	41.50	1	16.8	2.7
185	Квартира	17	1	40.10	1	16.8	2.7
186	Квартира	17	1	40.10	1	16.8	2.7
187	Квартира	17	1	38.50	1	18.4	2.7
188	Квартира	17	1	38.50	1	18.4	2.7
189	Квартира	17	1	40.20	1	16.8	2.7
190	Квартира	17	1	25.40	1	16.6	2.7
191	Квартира	17	1	64.60	2	32.9	2.7

192	Квартира	17	1	40.90	1	17.8	2.7
193	Квартира	18	1	40.30	1	17.8	2.7
194	Квартира	18	1	40.50	1	19.4	2.7
195	Квартира	18	1	49.30	2	27.2	2.7
196	Квартира	18	1	41.50	1	16.8	2.7
197	Квартира	18	1	40.10	1	16.8	2.7
198	Квартира	18	1	40.10	1	16.8	2.7
199	Квартира	18	1	38.50	1	18.4	2.7
200	Квартира	18	1	38.50	1	18.4	2.7
201	Квартира	18	1	40.20	1	16.8	2.7
202	Квартира	18	1	25.40	1	16.6	2.7
203	Квартира	18	1	64.60	2	32.9	2.7
204	Квартира	18	1	40.90	1	17.8	2.7
205	Квартира	2	2	40.90	1	17.8	2.7
206	Квартира	2	2	63.40	2	32.9	2.7
207	Квартира	2	2	25.40	1	16.6	2.7
208	Квартира	2	2	39.00	1	16.8	2.7
209	Квартира	2	2	37.40	1	18.4	2.7
210	Квартира	2	2	37.40	1	18.4	2.7
211	Квартира	2	2	39.00	1	16.8	2.7
212	Квартира	2	2	39.00	1	16.8	2.7
213	Квартира	2	2	39.00	1	16.8	2.7
214	Квартира	2	2	49.30	2	27.2	2.7
215	Квартира	2	2	39.40	1	19.4	2.7
216	Квартира	2	2	40.30	1	17.8	2.7
217	Квартира	3	2	40.90	1	17.8	2.7
218	Квартира	3	2	63.40	2	32.9	2.7
219	Квартира	3	2	25.40	1	16.6	2.7
220	Квартира	3	2	39.00	1	16.8	2.7
221	Квартира	3	2	37.40	1	18.4	2.7
222	Квартира	3	2	37.40	1	18.4	2.7
223	Квартира	3	2	39.00	1	16.8	2.7
224	Квартира	3	2	39.00	1	16.8	2.7
225	Квартира	3	2	39.00	1	16.8	2.7
226	Квартира	3	2	49.30	2	27.2	2.7
227	Квартира	3	2	39.40	1	19.4	2.7
228	Квартира	3	2	40.30	1	17.8	2.7
229	Квартира	4	2	40.90	1	17.8	2.7
230	Квартира	4	2	63.40	2	32.9	2.7
231	Квартира	4	2	25.40	1	16.6	2.7
232	Квартира	4	2	39.00	1	16.8	2.7
233	Квартира	4	2	37.40	1	18.4	2.7
234	Квартира	4	2	37.40	1	18.4	2.7

235	Квартира	4	2	39.00	1	16.8	2.7
236	Квартира	4	2	39.00	1	16.8	2.7
237	Квартира	4	2	39.00	1	16.8	2.7
238	Квартира	4	2	49.30	2	27.2	2.7
239	Квартира	4	2	39.40	1	19.4	2.7
240	Квартира	4	2	40.30	1	17.8	2.7
241	Квартира	5	2	40.90	1	17.8	2.7
242	Квартира	5	2	63.40	2	32.9	2.7
243	Квартира	5	2	25.40	1	16.6	2.7
244	Квартира	5	2	39.00	1	16.8	2.7
245	Квартира	5	2	37.40	1	18.4	2.7
246	Квартира	5	2	37.40	1	18.4	2.7
247	Квартира	5	2	39.00	1	16.8	2.7
248	Квартира	5	2	39.00	1	16.8	2.7
249	Квартира	5	2	39.00	1	16.8	2.7
250	Квартира	5	2	49.30	2	27.2	2.7
251	Квартира	5	2	39.40	1	19.4	2.7
252	Квартира	5	2	40.30	1	17.8	2.7
253	Квартира	6	2	40.90	1	17.8	2.7
254	Квартира	6	2	63.40	2	32.9	2.7
255	Квартира	6	2	25.40	1	16.6	2.7
256	Квартира	6	2	39.00	1	16.8	2.7
257	Квартира	6	2	37.40	1	18.4	2.7
258	Квартира	6	2	37.40	1	18.4	2.7
259	Квартира	6	2	39.00	1	16.8	2.7
260	Квартира	6	2	39.00	1	16.8	2.7
261	Квартира	6	2	39.00	1	16.8	2.7
262	Квартира	6	2	49.30	2	27.2	2.7
263	Квартира	6	2	39.40	1	19.4	2.7
264	Квартира	6	2	40.30	1	17.8	2.7
265	Квартира	7	2	40.90	1	17.8	2.7
266	Квартира	7	2	63.40	2	32.9	2.7
267	Квартира	7	2	25.40	1	16.6	2.7
268	Квартира	7	2	39.00	1	16.8	2.7
269	Квартира	7	2	37.40	1	18.4	2.7
270	Квартира	7	2	37.40	1	18.4	2.7
271	Квартира	7	2	39.00	1	16.8	2.7
272	Квартира	7	2	39.00	1	16.8	2.7
273	Квартира	7	2	39.00	1	16.8	2.7
274	Квартира	7	2	49.30	2	27.2	2.7
275	Квартира	7	2	39.40	1	19.4	2.7
276	Квартира	7	2	40.30	1	17.8	2.7
277	Квартира	8	2	40.90	1	17.8	2.7



278	Квартира	8	2	63.40	2	32.9	2.7
279	Квартира	8	2	25.40	1	16.6	2.7
280	Квартира	8	2	39.00	1	16.8	2.7
281	Квартира	8	2	37.40	1	18.4	2.7
282	Квартира	8	2	37.40	1	18.4	2.7
283	Квартира	8	2	39.00	1	16.8	2.7
284	Квартира	8	2	39.00	1	16.8	2.7
285	Квартира	8	2	39.00	1	16.8	2.7
286	Квартира	8	2	49.30	2	27.2	2.7
287	Квартира	8	2	39.40	1	19.4	2.7
288	Квартира	8	2	40.30	1	17.8	2.7
289	Квартира	9	2	40.90	1	17.8	2.7
290	Квартира	9	2	63.40	2	32.9	2.7
291	Квартира	9	2	25.40	1	16.6	2.7
292	Квартира	9	2	39.00	1	16.8	2.7
293	Квартира	9	2	38.50	1	18.4	2.7
294	Квартира	9	2	37.40	1	18.4	2.7
295	Квартира	9	2	39.00	1	16.8	2.7
296	Квартира	9	2	40.10	1	16.8	2.7
297	Квартира	9	2	39.00	1	16.8	2.7
298	Квартира	9	2	49.30	2	27.2	2.7
299	Квартира	9	2	40.50	1	19.4	2.7
300	Квартира	9	2	40.30	1	17.8	2.7
301	Квартира	10	2	40.90	1	17.8	2.7
302	Квартира	10	2	63.40	2	32.9	2.7
303	Квартира	10	2	25.40	1	16.6	2.7
304	Квартира	10	2	39.00	1	16.8	2.7
305	Квартира	10	2	38.50	1	18.4	2.7
306	Квартира	10	2	37.40	1	18.4	2.7
307	Квартира	10	2	39.00	1	16.8	2.7
308	Квартира	10	2	40.10	1	16.8	2.7
309	Квартира	10	2	39.00	1	16.8	2.7
310	Квартира	10	2	49.30	2	27.2	2.7
311	Квартира	10	2	40.50	1	19.4	2.7
312	Квартира	10	2	40.30	1	17.8	2.7
313	Квартира	11	2	40.90	1	17.8	2.7
314	Квартира	11	2	63.40	2	32.9	2.7
315	Квартира	11	2	25.40	1	16.6	2.7
316	Квартира	11	2	39.00	1	16.8	2.7
317	Квартира	11	2	38.50	1	18.4	2.7
318	Квартира	11	2	37.40	1	18.4	2.7
319	Квартира	11	2	39.00	1	16.8	2.7
320	Квартира	11	2	40.10	1	16.8	2.7

321	Квартира	11	2	39.00	1	16.8	2.7
322	Квартира	11	2	49.30	2	27.2	2.7
323	Квартира	11	2	40.50	1	19.4	2.7
324	Квартира	11	2	40.30	1	17.8	2.7
325	Квартира	12	2	40.90	1	17.8	2.7
326	Квартира	12	2	63.40	2	32.9	2.7
327	Квартира	12	2	25.40	1	16.6	2.7
328	Квартира	12	2	39.00	1	16.8	2.7
329	Квартира	12	2	38.50	1	18.4	2.7
330	Квартира	12	2	37.40	1	18.4	2.7
331	Квартира	12	2	39.00	1	16.8	2.7
332	Квартира	12	2	40.10	1	16.8	2.7
333	Квартира	12	2	39.00	1	16.8	2.7
334	Квартира	12	2	49.30	2	27.2	2.7
335	Квартира	12	2	40.50	1	19.4	2.7
336	Квартира	12	2	40.30	1	17.8	2.7
337	Квартира	13	2	40.90	1	17.8	2.7
338	Квартира	13	2	63.40	2	32.9	2.7
339	Квартира	13	2	25.40	1	16.6	2.7
340	Квартира	13	2	39.00	1	16.8	2.7
341	Квартира	13	2	38.50	1	18.4	2.7
342	Квартира	13	2	37.40	1	18.4	2.7
343	Квартира	13	2	39.00	1	16.8	2.7
344	Квартира	13	2	40.10	1	16.8	2.7
345	Квартира	13	2	39.00	1	16.8	2.7
346	Квартира	13	2	49.30	2	27.2	2.7
347	Квартира	13	2	40.50	1	19.4	2.7
348	Квартира	13	2	40.30	1	17.8	2.7
349	Квартира	14	2	40.90	1	17.8	2.7
350	Квартира	14	2	63.40	2	32.9	2.7
351	Квартира	14	2	25.40	1	16.6	2.7
352	Квартира	14	2	39.00	1	16.8	2.7
353	Квартира	14	2	38.50	1	18.4	2.7
354	Квартира	14	2	37.40	1	18.4	2.7
355	Квартира	14	2	39.00	1	16.8	2.7
356	Квартира	14	2	40.10	1	16.8	2.7
357	Квартира	14	2	39.00	1	16.8	2.7
358	Квартира	14	2	49.30	2	27.2	2.7
359	Квартира	14	2	40.50	1	19.4	2.7
360	Квартира	14	2	40.30	1	17.8	2.7
361	Квартира	15	2	40.90	1	17.8	2.7
362	Квартира	15	2	63.40	2	32.9	2.7
363	Квартира	15	2	25.40	1	16.6	2.7

364	Квартира	15	2	39.00	1	16.8	2.7
365	Квартира	15	2	38.50	1	18.4	2.7
366	Квартира	15	2	37.40	1	18.4	2.7
367	Квартира	15	2	39.00	1	16.8	2.7
368	Квартира	15	2	40.10	1	16.8	2.7
369	Квартира	15	2	39.00	1	16.8	2.7
370	Квартира	15	2	49.30	2	27.2	2.7
371	Квартира	15	2	40.50	1	19.4	2.7
372	Квартира	15	2	40.30	1	17.8	2.7
373	Квартира	16	2	40.90	1	17.8	2.7
374	Квартира	16	2	64.60	2	32.9	2.7
375	Квартира	16	2	25.40	1	16.6	2.7
376	Квартира	16	2	40.20	1	16.8	2.7
377	Квартира	16	2	38.50	1	18.4	2.7
378	Квартира	16	2	38.50	1	18.4	2.7
379	Квартира	16	2	40.10	1	16.8	2.7
380	Квартира	16	2	40.10	1	16.8	2.7
381	Квартира	16	2	41.50	1	16.8	2.7
382	Квартира	16	2	49.30	2	27.2	2.7
383	Квартира	16	2	40.50	1	19.4	2.7
384	Квартира	16	2	40.30	1	17.8	2.7
385	Квартира	17	2	40.90	1	17.8	2.7
386	Квартира	17	2	64.60	2	32.9	2.7
387	Квартира	17	2	25.40	1	16.6	2.7
388	Квартира	17	2	40.20	1	16.8	2.7
389	Квартира	17	2	38.50	1	18.4	2.7
390	Квартира	17	2	38.50	1	18.4	2.7
391	Квартира	17	2	40.10	1	16.8	2.7
392	Квартира	17	2	40.10	1	16.8	2.7
393	Квартира	17	2	41.50	1	16.8	2.7
394	Квартира	17	2	49.30	2	27.2	2.7
395	Квартира	17	2	40.50	1	19.4	2.7
396	Квартира	17	2	40.30	1	17.8	2.7
397	Квартира	18	2	40.90	1	17.8	2.7
398	Квартира	18	2	64.60	2	32.9	2.7
399	Квартира	18	2	25.40	1	16.6	2.7
400	Квартира	18	2	40.20	1	16.8	2.7
401	Квартира	18	2	38.50	1	18.4	2.7
402	Квартира	18	2	38.50	1	18.4	2.7
403	Квартира	18	2	40.10	1	16.8	2.7
404	Квартира	18	2	40.10	1	16.8	2.7
405	Квартира	18	2	41.50	1	16.8	2.7
406	Квартира	18	2	49.30	2	27.2	2.7

407	Квартира	18	2	40.50	1	19.4	2.7
408	Квартира	18	2	40.30	1	17.8	2.7

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.70	Основное	34.70	3.00
					Сан.узел	4.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.70	Основное	34.70	3.00
					Сан.узел	4.00	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.90	Основное	16.10	3.00
					Основное	14.50	
					Основное	13.90	
					Коридор	9.40	
					Сан.узел	4.00	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.90	Основное	13.90	3.00
					Основное	14.50	
					Основное	16.10	
					Коридор	9.40	
					Сан.узел	4.00	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.70	Основное	34.70	3.00
					Сан.узел	4.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.70	Основное	34.70	3.00
					Сан.узел	4.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.50	Основное	36.50	3.00

					Сан.узел	4.00	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.40	Основное	38.40	3.00
					Сан.узел	4.00	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.60	Основное	36.60	3.00
					Сан.узел	4.00	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	22.70	Основное	17.60	3.00
					Сан.узел	5.10	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.40	Основное	20.00	3.00
					Основное	17.60	
					Основное	24.70	
					Основное	14.90	
					Коридор	3.80	
					Сан.узел	3.40	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.80	Основное	14.90	3.00
					Основное	24.70	
					Основное	21.80	
					Сан.узел	3.40	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.50	Основное	16.50	3.00
					Основное	15.80	
					Коридор	5.10	
					Сан.узел	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 3-4		Помещение дежурного. Пожарный пост	16		
2	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 3-4		Сан.узел	2.5		
3	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 3-4		КУИ	2.9		
4	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4-5		Лифтовый холл	4.5		
5	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-А/1; 4/1-5		КУИ	2.8		
6	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 3-4		Электрощитовая	19.9		
7	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-А/2; 2-3		Тамбур	2.9		
8	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-А/2; 2-3		Водомерный узел	6		
9	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 2-3		Насосная пожаротушения	31.3		
10	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 1-2		Индивидуальный тепловой пункт	43.5		

11	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-9	Коридор	77.2
12	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-А/2; 13-13/1	Тамбур	3.6
13	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А/1-В; 13-13/1	Коридор	7.3
14	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 12-13	Помещение дежурного. Пожарный пост	16
15	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А/2-В; 12-13	Сан.узел	2.5
16	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А/2-В; 12-13	КУИ	2.9
17	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А/2-В; 13/1-14	Лифтовый холл	4.5
18	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-А/1; 13/1-14	КУИ	2.8
19	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-В; 15-16	Электрощитовая	19.9
20	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 10-18	Коридор	77.2
21	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
22	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
23	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
24	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
25	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
26	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
27	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
28	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
29	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
30	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
31	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
32	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
33	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
34	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
35	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
36	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
37	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
38	Нежилое	Технический чердак подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.9
39	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
40	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
41	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
42	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
43	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
44	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
45	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
46	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
47	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
48	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
49	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
50	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
51	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
52	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
53	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4

54	Нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
55	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
56	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.9
57	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
58	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
59	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
60	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
61	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
62	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
63	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
64	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
65	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
66	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
67	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
68	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
69	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
70	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
71	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
72	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
73	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
74	Нежилое	Технический чердак подъезд-1 в осях В-Г; 1-9	Коридор	80.6
75	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
76	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
77	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
78	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
79	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
80	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
81	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
82	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
83	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
84	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
85	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
86	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
87	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
88	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
89	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
90	Нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
91	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
92	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях В-Г; 10-18	Коридор	80.6
93	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4/1-5	Лифтовый холл	4.5
94	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4/1-5	Лифтовый холл	4.5
95	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4/1-5	Лифтовый холл	4.5
96	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4/1-5	Лифтовый холл	4.5







183	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 12-13	Чердачное помещение	38.1
184	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 13-15	Чердачное помещение	38.1
185	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 15-16	Чердачное помещение	40
186	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 16-17	Чердачное помещение	40
187	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 17-18	Чердачное помещение	40
188	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях А-В; 17-18	Чердачное помещение	42.4
189	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях А-В; 16-17	Чердачное помещение	40.5
190	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях А-В; 15-16	Чердачное помещение	41.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 2	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 2	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 1, 1 этаж	ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3	Электроснабжение
6	Подъезд 2, 1 этаж	ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3	Электроснабжение
7	Подъезд 1, 1 этаж	Внутренняя двухзонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения с устройством сети противопожарного водопровода	Водоснабжение
8	Подъезд 1, 1 этаж	Система горячего водоснабжения, система отопления и вентиляции	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2018</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>611 267 218 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0428016:461</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810830000023969</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>322</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>12</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13 142 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 070 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>186,6 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>205,7 м2</b>

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>662 748 314,3 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>110 929 100 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17 779 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>10 285 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены – Гипсовая штукатурка стен по блоку и бетону, заделка штраб, устройство откосов окон. Шпаклевка межкомнатных перегородок из ПГП (пазогребневая гипсовая плита). Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Внутриквартирные коридоры: Стены – Гипсовая штукатурка стен по блоку и бетону, заделка штраб, устройство откосов окон. Шпаклевка межкомнатных перегородок из ПГП (пазогребневая гипсовая плита). Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Кухня: Стены – Гипсовая штукатурка стен по блоку и бетону, заделка штраб, устройство откосов окон. Шпаклевка межкомнатных перегородок из ПГП (пазогребневая гипсовая плита). Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник. Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: Не устанавливаются. Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом. Балконы и лоджии: Кирпичная кладка под расшивку, без штукатурки, в литере "2" проводится остекление металлопластиковое. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АК "Аэро Тех""</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2308173592</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Победенный</b>

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Андрей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Витальевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231201380239</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 4-1-1-0067-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 6-1-1-0099-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7708817836</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 23-2-1-2-0286-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0009-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр экспертных Решений"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "МЕЛОДИЯ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СК РУСЬ-СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312266987</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23306000-4189-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.08.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 02-15</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.09.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0428016:461</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15 006,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены во внутриворотовом пространстве</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки расположены во внутриворотовом пространстве</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>100</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На внутриворотовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - 4 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50м. Места обозначены специальным знаком. На всех путях движения доступных для МГН обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах колясках, не превышает 5%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не превышает 0,04м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не планируется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17/2016-ТС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 625 233,36 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15/2016-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 846 909,92 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214724</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16/2016-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 147 111,98 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-1681/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0076-16</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>826 042,48 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>408</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.30	1	17.8	2.7
2	Квартира	2	1	39.40	1	19.4	2.7
3	Квартира	2	1	49.30	2	27.2	2.7
4	Квартира	2	1	39.00	1	16.8	2.7
5	Квартира	2	1	39.00	1	16.8	2.7
6	Квартира	2	1	39.00	1	16.8	2.7
7	Квартира	2	1	37.40	1	18.4	2.7
8	Квартира	2	1	37.40	1	18.4	2.7
9	Квартира	2	1	39.00	1	16.8	2.7
10	Квартира	2	1	25.40	1	16.6	2.7
11	Квартира	2	1	63.40	2	32.9	2.7
12	Квартира	2	1	40.90	1	17.8	2.7
13	Квартира	3	1	40.30	1	17.8	2.7
14	Квартира	3	1	39.40	1	19.4	2.7
15	Квартира	3	1	49.30	2	27.2	2.7
16	Квартира	3	1	39.00	1	16.8	2.7
17	Квартира	3	1	39.00	1	16.8	2.7
18	Квартира	3	1	39.00	1	16.8	2.7
19	Квартира	3	1	37.40	1	18.4	2.7

20	Квартира	3	1	37.40	1	18.4	2.7
21	Квартира	3	1	39.00	1	16.8	2.7
22	Квартира	3	1	25.40	1	16.6	2.7
23	Квартира	3	1	63.40	2	32.9	2.7
24	Квартира	3	1	40.90	1	17.8	2.7
25	Квартира	4	1	40.30	1	17.8	2.7
26	Квартира	4	1	39.40	1	19.4	2.7
27	Квартира	4	1	49.30	2	27.2	2.7
28	Квартира	4	1	39.00	1	16.8	2.7
29	Квартира	4	1	39.00	1	16.8	2.7
30	Квартира	4	1	39.00	1	16.8	2.7
31	Квартира	4	1	37.40	1	18.4	2.7
32	Квартира	4	1	37.40	1	18.4	2.7
33	Квартира	4	1	39.00	1	16.8	2.7
34	Квартира	4	1	25.40	1	16.6	2.7
35	Квартира	4	1	63.40	2	32.9	2.7
36	Квартира	4	1	40.90	1	17.8	2.7
37	Квартира	5	1	40.30	1	17.8	2.7
38	Квартира	5	1	39.40	1	19.4	2.7
39	Квартира	5	1	49.30	2	27.2	2.7
40	Квартира	5	1	39.00	1	16.8	2.7
41	Квартира	5	1	39.00	1	16.8	2.7
42	Квартира	5	1	39.00	1	16.8	2.7
43	Квартира	5	1	37.40	1	18.4	2.7
44	Квартира	5	1	37.40	1	18.4	2.7
45	Квартира	5	1	39.00	1	16.8	2.7
46	Квартира	5	1	25.40	1	16.6	2.7
47	Квартира	5	1	63.40	2	32.9	2.7
48	Квартира	5	1	40.90	1	17.8	2.7
49	Квартира	6	1	40.30	1	17.8	2.7
50	Квартира	6	1	39.40	1	19.4	2.7
51	Квартира	6	1	49.30	2	27.2	2.7
52	Квартира	6	1	39.00	1	16.8	2.7
53	Квартира	6	1	39.00	1	16.8	2.7
54	Квартира	6	1	39.00	1	16.8	2.7
55	Квартира	6	1	37.40	1	18.4	2.7
56	Квартира	6	1	37.40	1	18.4	2.7
57	Квартира	6	1	39.00	1	16.8	2.7
58	Квартира	6	1	25.40	1	16.6	2.7
59	Квартира	6	1	63.40	2	32.9	2.7
60	Квартира	6	1	40.90	1	17.8	2.7
61	Квартира	7	1	40.30	1	17.8	2.7
62	Квартира	7	1	39.40	1	19.4	2.7

63	Квартира	7	1	49.30	2	27.2	2.7
64	Квартира	7	1	39.00	1	16.8	2.7
65	Квартира	7	1	39.00	1	16.8	2.7
66	Квартира	7	1	39.00	1	16.8	2.7
67	Квартира	7	1	37.40	1	18.4	2.7
68	Квартира	7	1	37.40	1	18.4	2.7
69	Квартира	7	1	39.00	1	16.8	2.7
70	Квартира	7	1	25.40	1	16.6	2.7
71	Квартира	7	1	63.40	2	32.9	2.7
72	Квартира	7	1	40.90	1	17.8	2.7
73	Квартира	8	1	40.30	1	17.8	2.7
74	Квартира	8	1	39.40	1	19.4	2.7
75	Квартира	8	1	49.30	2	27.2	2.7
76	Квартира	8	1	39.00	1	16.8	2.7
77	Квартира	8	1	39.00	1	16.8	2.7
78	Квартира	8	1	39.00	1	16.8	2.7
79	Квартира	8	1	37.40	1	18.4	2.7
80	Квартира	8	1	37.40	1	18.4	2.7
81	Квартира	8	1	39.00	1	16.8	2.7
82	Квартира	8	1	25.40	1	16.6	2.7
83	Квартира	8	1	63.40	2	32.9	2.7
84	Квартира	8	1	40.90	1	17.8	2.7
85	Квартира	9	1	40.30	1	17.8	2.7
86	Квартира	9	1	40.50	1	19.4	2.7
87	Квартира	9	1	49.30	2	27.2	2.7
88	Квартира	9	1	39.00	1	16.8	2.7
89	Квартира	9	1	40.10	1	16.8	2.7
90	Квартира	9	1	39.00	1	16.8	2.7
91	Квартира	9	1	37.40	1	18.4	2.7
92	Квартира	9	1	38.50	1	18.4	2.7
93	Квартира	9	1	39.00	1	16.8	2.7
94	Квартира	9	1	25.40	1	16.6	2.7
95	Квартира	9	1	63.40	2	32.9	2.7
96	Квартира	9	1	40.90	1	17.8	2.7
97	Квартира	10	1	40.30	1	17.8	2.7
98	Квартира	10	1	40.50	1	19.4	2.7
99	Квартира	10	1	49.30	2	27.2	2.7
100	Квартира	10	1	39.00	1	16.8	2.7
101	Квартира	10	1	40.10	1	16.8	2.7
102	Квартира	10	1	39.00	1	16.8	2.7
103	Квартира	10	1	37.40	1	18.4	2.7
104	Квартира	10	1	38.50	1	18.4	2.7
105	Квартира	10	1	39.00	1	16.8	2.7

106	Квартира	10	1	25.40	1	16.6	2.7
107	Квартира	10	1	63.40	2	32.9	2.7
108	Квартира	10	1	40.90	1	17.8	2.7
109	Квартира	11	1	40.30	1	17.8	2.7
110	Квартира	11	1	40.50	1	19.4	2.7
111	Квартира	11	1	49.30	2	27.2	2.7
112	Квартира	11	1	39.00	1	16.8	2.7
113	Квартира	11	1	40.10	1	16.8	2.7
114	Квартира	11	1	39.00	1	16.8	2.7
115	Квартира	11	1	37.40	1	18.4	2.7
116	Квартира	11	1	38.50	1	18.4	2.7
117	Квартира	11	1	39.00	1	16.8	2.7
118	Квартира	11	1	25.40	1	16.6	2.7
119	Квартира	11	1	63.40	2	32.9	2.7
120	Квартира	11	1	40.90	1	17.8	2.7
121	Квартира	12	1	40.30	1	17.8	2.7
122	Квартира	12	1	40.50	1	19.4	2.7
123	Квартира	12	1	49.30	2	27.2	2.7
124	Квартира	12	1	39.00	1	16.8	2.7
125	Квартира	12	1	40.10	1	16.8	2.7
126	Квартира	12	1	39.00	1	16.8	2.7
127	Квартира	12	1	37.40	1	18.4	2.7
128	Квартира	12	1	38.50	1	18.4	2.7
129	Квартира	12	1	39.00	1	16.8	2.7
130	Квартира	12	1	25.40	1	16.6	2.7
131	Квартира	12	1	63.40	2	32.9	2.7
132	Квартира	12	1	40.90	1	17.8	2.7
133	Квартира	13	1	40.30	1	17.8	2.7
134	Квартира	13	1	40.50	1	19.4	2.7
135	Квартира	13	1	49.30	2	27.2	2.7
136	Квартира	13	1	39.00	1	16.8	2.7
137	Квартира	13	1	40.10	1	16.8	2.7
138	Квартира	13	1	39.00	1	16.8	2.7
139	Квартира	13	1	37.40	1	18.4	2.7
140	Квартира	13	1	38.50	1	18.4	2.7
141	Квартира	13	1	39.00	1	16.8	2.7
142	Квартира	13	1	25.40	1	16.6	2.7
143	Квартира	13	1	63.40	2	32.9	2.7
144	Квартира	13	1	40.90	1	17.8	2.7
145	Квартира	14	1	40.30	1	17.8	2.7
146	Квартира	14	1	40.50	1	19.4	2.7
147	Квартира	14	1	49.30	2	27.2	2.7
148	Квартира	14	1	39.00	1	16.8	2.7

149	Квартира	14	1	40.10	1	16.8	2.7
150	Квартира	14	1	39.00	1	16.8	2.7
151	Квартира	14	1	37.40	1	18.4	2.7
152	Квартира	14	1	38.50	1	18.4	2.7
153	Квартира	14	1	39.00	1	16.8	2.7
154	Квартира	14	1	25.40	1	16.6	2.7
155	Квартира	14	1	63.40	2	32.9	2.7
156	Квартира	14	1	40.90	1	17.8	2.7
157	Квартира	15	1	40.30	1	17.8	2.7
158	Квартира	15	1	40.50	1	19.4	2.7
159	Квартира	15	1	49.30	2	27.2	2.7
160	Квартира	15	1	39.00	1	16.8	2.7
161	Квартира	15	1	40.10	1	16.8	2.7
162	Квартира	15	1	39.00	1	16.8	2.7
163	Квартира	15	1	37.40	1	18.4	2.7
164	Квартира	15	1	38.50	1	18.4	2.7
165	Квартира	15	1	39.00	1	16.8	2.7
166	Квартира	15	1	25.40	1	16.6	2.7
167	Квартира	15	1	63.40	2	32.9	2.7
168	Квартира	15	1	40.90	1	17.8	2.7
169	Квартира	16	1	40.30	1	17.8	2.7
170	Квартира	16	1	40.50	1	19.4	2.7
171	Квартира	16	1	49.30	2	27.2	2.7
172	Квартира	16	1	41.50	1	16.8	2.7
173	Квартира	16	1	40.10	1	16.8	2.7
174	Квартира	16	1	40.10	1	16.8	2.7
175	Квартира	16	1	38.50	1	18.4	2.7
176	Квартира	16	1	38.50	1	18.4	2.7
177	Квартира	16	1	40.20	1	16.8	2.7
178	Квартира	16	1	25.40	1	16.6	2.7
179	Квартира	16	1	64.60	2	32.9	2.7
180	Квартира	16	1	40.90	1	17.8	2.7
181	Квартира	17	1	40.30	1	17.8	2.7
182	Квартира	17	1	40.50	1	19.4	2.7
183	Квартира	17	1	49.30	2	27.2	2.7
184	Квартира	17	1	41.50	1	16.8	2.7
185	Квартира	17	1	40.10	1	16.8	2.7
186	Квартира	17	1	40.10	1	16.8	2.7
187	Квартира	17	1	38.50	1	18.4	2.7
188	Квартира	17	1	38.50	1	18.4	2.7
189	Квартира	17	1	40.20	1	16.8	2.7
190	Квартира	17	1	25.40	1	16.6	2.7
191	Квартира	17	1	64.60	2	32.9	2.7

192	Квартира	17	1	40.90	1	17.8	2.7
193	Квартира	18	1	40.30	1	17.8	2.7
194	Квартира	18	1	40.50	1	19.4	2.7
195	Квартира	18	1	49.30	2	27.2	2.7
196	Квартира	18	1	41.50	1	16.8	2.7
197	Квартира	18	1	40.10	1	16.8	2.7
198	Квартира	18	1	40.10	1	16.8	2.7
199	Квартира	18	1	38.50	1	18.4	2.7
200	Квартира	18	1	38.50	1	18.4	2.7
201	Квартира	18	1	40.20	1	16.8	2.7
202	Квартира	18	1	25.40	1	16.6	2.7
203	Квартира	18	1	64.60	2	32.9	2.7
204	Квартира	18	1	40.90	1	17.8	2.7
205	Квартира	2	2	40.90	1	17.8	2.7
206	Квартира	2	2	63.40	2	32.9	2.7
207	Квартира	2	2	25.40	1	16.6	2.7
208	Квартира	2	2	39.00	1	16.8	2.7
209	Квартира	2	2	37.40	1	18.4	2.7
210	Квартира	2	2	37.40	1	18.4	2.7
211	Квартира	2	2	39.00	1	16.8	2.7
212	Квартира	2	2	39.00	1	16.8	2.7
213	Квартира	2	2	39.00	1	16.8	2.7
214	Квартира	2	2	49.30	2	27.2	2.7
215	Квартира	2	2	39.40	1	19.4	2.7
216	Квартира	2	2	40.30	1	17.8	2.7
217	Квартира	3	2	40.90	1	17.8	2.7
218	Квартира	3	2	63.40	2	32.9	2.7
219	Квартира	3	2	25.40	1	16.6	2.7
220	Квартира	3	2	39.00	1	16.8	2.7
221	Квартира	3	2	37.40	1	18.4	2.7
222	Квартира	3	2	37.40	1	18.4	2.7
223	Квартира	3	2	39.00	1	16.8	2.7
224	Квартира	3	2	39.00	1	16.8	2.7
225	Квартира	3	2	39.00	1	16.8	2.7
226	Квартира	3	2	49.30	2	27.2	2.7
227	Квартира	3	2	39.40	1	19.4	2.7
228	Квартира	3	2	40.30	1	17.8	2.7
229	Квартира	4	2	40.90	1	17.8	2.7
230	Квартира	4	2	63.40	2	32.9	2.7
231	Квартира	4	2	25.40	1	16.6	2.7
232	Квартира	4	2	39.00	1	16.8	2.7
233	Квартира	4	2	37.40	1	18.4	2.7
234	Квартира	4	2	37.40	1	18.4	2.7



235	Квартира	4	2	39.00	1	16.8	2.7
236	Квартира	4	2	39.00	1	16.8	2.7
237	Квартира	4	2	39.00	1	16.8	2.7
238	Квартира	4	2	49.30	2	27.2	2.7
239	Квартира	4	2	39.40	1	19.4	2.7
240	Квартира	4	2	40.30	1	17.8	2.7
241	Квартира	5	2	40.90	1	17.8	2.7
242	Квартира	5	2	63.40	2	32.9	2.7
243	Квартира	5	2	25.40	1	16.6	2.7
244	Квартира	5	2	39.00	1	16.8	2.7
245	Квартира	5	2	37.40	1	18.4	2.7
246	Квартира	5	2	37.40	1	18.4	2.7
247	Квартира	5	2	39.00	1	16.8	2.7
248	Квартира	5	2	39.00	1	16.8	2.7
249	Квартира	5	2	39.00	1	16.8	2.7
250	Квартира	5	2	49.30	2	27.2	2.7
251	Квартира	5	2	39.40	1	19.4	2.7
252	Квартира	5	2	40.30	1	17.8	2.7
253	Квартира	6	2	40.90	1	17.8	2.7
254	Квартира	6	2	63.40	2	32.9	2.7
255	Квартира	6	2	25.40	1	16.6	2.7
256	Квартира	6	2	39.00	1	16.8	2.7
257	Квартира	6	2	37.40	1	18.4	2.7
258	Квартира	6	2	37.40	1	18.4	2.7
259	Квартира	6	2	39.00	1	16.8	2.7
260	Квартира	6	2	39.00	1	16.8	2.7
261	Квартира	6	2	39.00	1	16.8	2.7
262	Квартира	6	2	49.30	2	27.2	2.7
263	Квартира	6	2	39.40	1	19.4	2.7
264	Квартира	6	2	40.30	1	17.8	2.7
265	Квартира	7	2	40.90	1	17.8	2.7
266	Квартира	7	2	63.40	2	32.9	2.7
267	Квартира	7	2	25.40	1	16.6	2.7
268	Квартира	7	2	39.00	1	16.8	2.7
269	Квартира	7	2	37.40	1	18.4	2.7
270	Квартира	7	2	37.40	1	18.4	2.7
271	Квартира	7	2	39.00	1	16.8	2.7
272	Квартира	7	2	39.00	1	16.8	2.7
273	Квартира	7	2	39.00	1	16.8	2.7
274	Квартира	7	2	49.30	2	27.2	2.7
275	Квартира	7	2	39.40	1	19.4	2.7
276	Квартира	7	2	40.30	1	17.8	2.7
277	Квартира	8	2	40.90	1	17.8	2.7

278	Квартира	8	2	63.40	2	32.9	2.7
279	Квартира	8	2	25.40	1	16.6	2.7
280	Квартира	8	2	39.00	1	16.8	2.7
281	Квартира	8	2	37.40	1	18.4	2.7
282	Квартира	8	2	37.40	1	18.4	2.7
283	Квартира	8	2	39.00	1	16.8	2.7
284	Квартира	8	2	39.00	1	16.8	2.7
285	Квартира	8	2	39.00	1	16.8	2.7
286	Квартира	8	2	49.30	2	27.2	2.7
287	Квартира	8	2	39.40	1	19.4	2.7
288	Квартира	8	2	40.30	1	17.8	2.7
289	Квартира	9	2	40.90	1	17.8	2.7
290	Квартира	9	2	63.40	2	32.9	2.7
291	Квартира	9	2	25.40	1	16.6	2.7
292	Квартира	9	2	39.00	1	16.8	2.7
293	Квартира	9	2	38.50	1	18.4	2.7
294	Квартира	9	2	37.40	1	18.4	2.7
295	Квартира	9	2	39.00	1	16.8	2.7
296	Квартира	9	2	40.10	1	16.8	2.7
297	Квартира	9	2	39.00	1	16.8	2.7
298	Квартира	9	2	49.30	2	27.2	2.7
299	Квартира	9	2	40.50	1	19.4	2.7
300	Квартира	9	2	40.30	1	17.8	2.7
301	Квартира	10	2	40.90	1	17.8	2.7
302	Квартира	10	2	63.40	2	32.9	2.7
303	Квартира	10	2	25.40	1	16.6	2.7
304	Квартира	10	2	39.00	1	16.8	2.7
305	Квартира	10	2	38.50	1	18.4	2.7
306	Квартира	10	2	37.40	1	18.4	2.7
307	Квартира	10	2	39.00	1	16.8	2.7
308	Квартира	10	2	40.10	1	16.8	2.7
309	Квартира	10	2	39.00	1	16.8	2.7
310	Квартира	10	2	49.30	2	27.2	2.7
311	Квартира	10	2	40.50	1	19.4	2.7
312	Квартира	10	2	40.30	1	17.8	2.7
313	Квартира	11	2	40.90	1	17.8	2.7
314	Квартира	11	2	63.40	2	32.9	2.7
315	Квартира	11	2	25.40	1	16.6	2.7
316	Квартира	11	2	39.00	1	16.8	2.7
317	Квартира	11	2	38.50	1	18.4	2.7
318	Квартира	11	2	37.40	1	18.4	2.7
319	Квартира	11	2	39.00	1	16.8	2.7
320	Квартира	11	2	40.10	1	16.8	2.7

321	Квартира	11	2	39.00	1	16.8	2.7
322	Квартира	11	2	49.30	2	27.2	2.7
323	Квартира	11	2	40.50	1	19.4	2.7
324	Квартира	11	2	40.30	1	17.8	2.7
325	Квартира	12	2	40.90	1	17.8	2.7
326	Квартира	12	2	63.40	2	32.9	2.7
327	Квартира	12	2	25.40	1	16.6	2.7
328	Квартира	12	2	39.00	1	16.8	2.7
329	Квартира	12	2	38.50	1	18.4	2.7
330	Квартира	12	2	37.40	1	18.4	2.7
331	Квартира	12	2	39.00	1	16.8	2.7
332	Квартира	12	2	40.10	1	16.8	2.7
333	Квартира	12	2	39.00	1	16.8	2.7
334	Квартира	12	2	49.30	2	27.2	2.7
335	Квартира	12	2	40.50	1	19.4	2.7
336	Квартира	12	2	40.30	1	17.8	2.7
337	Квартира	13	2	40.90	1	17.8	2.7
338	Квартира	13	2	63.40	2	32.9	2.7
339	Квартира	13	2	25.40	1	16.6	2.7
340	Квартира	13	2	39.00	1	16.8	2.7
341	Квартира	13	2	38.50	1	18.4	2.7
342	Квартира	13	2	37.40	1	18.4	2.7
343	Квартира	13	2	39.00	1	16.8	2.7
344	Квартира	13	2	40.10	1	16.8	2.7
345	Квартира	13	2	39.00	1	16.8	2.7
346	Квартира	13	2	49.30	2	27.2	2.7
347	Квартира	13	2	40.50	1	19.4	2.7
348	Квартира	13	2	40.30	1	17.8	2.7
349	Квартира	14	2	40.90	1	17.8	2.7
350	Квартира	14	2	63.40	2	32.9	2.7
351	Квартира	14	2	25.40	1	16.6	2.7
352	Квартира	14	2	39.00	1	16.8	2.7
353	Квартира	14	2	38.50	1	18.4	2.7
354	Квартира	14	2	37.40	1	18.4	2.7
355	Квартира	14	2	39.00	1	16.8	2.7
356	Квартира	14	2	40.10	1	16.8	2.7
357	Квартира	14	2	39.00	1	16.8	2.7
358	Квартира	14	2	49.30	2	27.2	2.7
359	Квартира	14	2	40.50	1	19.4	2.7
360	Квартира	14	2	40.30	1	17.8	2.7
361	Квартира	15	2	40.90	1	17.8	2.7
362	Квартира	15	2	63.40	2	32.9	2.7
363	Квартира	15	2	25.40	1	16.6	2.7

364	Квартира	15	2	39.00	1	16.8	2.7
365	Квартира	15	2	38.50	1	18.4	2.7
366	Квартира	15	2	37.40	1	18.4	2.7
367	Квартира	15	2	39.00	1	16.8	2.7
368	Квартира	15	2	40.10	1	16.8	2.7
369	Квартира	15	2	39.00	1	16.8	2.7
370	Квартира	15	2	49.30	2	27.2	2.7
371	Квартира	15	2	40.50	1	19.4	2.7
372	Квартира	15	2	40.30	1	17.8	2.7
373	Квартира	16	2	40.90	1	17.8	2.7
374	Квартира	16	2	64.60	2	32.9	2.7
375	Квартира	16	2	25.40	1	16.6	2.7
376	Квартира	16	2	40.20	1	16.8	2.7
377	Квартира	16	2	38.50	1	18.4	2.7
378	Квартира	16	2	38.50	1	18.4	2.7
379	Квартира	16	2	40.10	1	16.8	2.7
380	Квартира	16	2	40.10	1	16.8	2.7
381	Квартира	16	2	41.50	1	16.8	2.7
382	Квартира	16	2	49.30	2	27.2	2.7
383	Квартира	16	2	40.50	1	19.4	2.7
384	Квартира	16	2	40.30	1	17.8	2.7
385	Квартира	17	2	40.90	1	17.8	2.7
386	Квартира	17	2	64.60	2	32.9	2.7
387	Квартира	17	2	25.40	1	16.6	2.7
388	Квартира	17	2	40.20	1	16.8	2.7
389	Квартира	17	2	38.50	1	18.4	2.7
390	Квартира	17	2	38.50	1	18.4	2.7
391	Квартира	17	2	40.10	1	16.8	2.7
392	Квартира	17	2	40.10	1	16.8	2.7
393	Квартира	17	2	41.50	1	16.8	2.7
394	Квартира	17	2	49.30	2	27.2	2.7
395	Квартира	17	2	40.50	1	19.4	2.7
396	Квартира	17	2	40.30	1	17.8	2.7
397	Квартира	18	2	40.90	1	17.8	2.7
398	Квартира	18	2	64.60	2	32.9	2.7
399	Квартира	18	2	25.40	1	16.6	2.7
400	Квартира	18	2	40.20	1	16.8	2.7
401	Квартира	18	2	38.50	1	18.4	2.7
402	Квартира	18	2	38.50	1	18.4	2.7
403	Квартира	18	2	40.10	1	16.8	2.7
404	Квартира	18	2	40.10	1	16.8	2.7
405	Квартира	18	2	41.50	1	16.8	2.7
406	Квартира	18	2	49.30	2	27.2	2.7

407	Квартира	18	2	40.50	1	19.4	2.7
408	Квартира	18	2	40.30	1	17.8	2.7

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.70	Основное	34.70	3.00
					Сан.узел	4.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.70	Основное	34.70	3.00
					Сан.узел	4.00	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.90	Основное	16.10	3.00
					Основное	14.50	
					Основное	13.90	
					Коридор	9.40	
					Сан.узел	4.00	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.90	Основное	13.90	3.00
					Основное	14.50	
					Основное	16.10	
					Коридор	9.40	
					Сан.узел	4.00	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.70	Основное	34.70	3.00
					Сан.узел	4.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.70	Основное	34.70	3.00
					Сан.узел	4.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.50	Основное	36.50	3.00

					Сан.узел	4.00	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.50	Основное	36.50	3.00
					Сан.узел	4.00	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.40	Основное	38.40	3.00
					Сан.узел	4.00	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.60	Основное	36.60	3.00
					Сан.узел	4.00	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	22.70	Основное	17.60	3.00
					Сан.узел	5.10	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.40	Основное	20.00	3.00
					Основное	17.60	
					Основное	24.70	
					Основное	14.90	
					Коридор	3.80	
					Сан.узел	3.40	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.80	Основное	14.90	3.00
					Основное	24.70	
					Основное	21.80	
					Сан.узел	3.40	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.50	Основное	16.50	3.00
					Основное	15.80	
					Коридор	5.10	
					Сан.узел	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 3-4		Помещение дежурного. Пожарный пост	16		
2	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 3-4		Сан.узел	2.5		
3	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 3-4		КУИ	2.9		
4	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4-5		Лифтовый холл	4.5		
5	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-А/1; 4/1-5		КУИ	2.8		
6	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 3-4		Электрощитовая	19.9		
7	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-А/2; 2-3		Тамбур	2.9		
8	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-А/2; 2-3		Водомерный узел	6		
9	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 2-3		Насосная пожаротушения	31.3		
10	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях А-В; 1-2		Индивидуальный тепловой пункт	43.5		

11	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-9	Коридор	77.2
12	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-А/2; 13-13/1	Тамбур	3.6
13	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А/1-В; 13-13/1	Коридор	7.3
14	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-Б; 12-13	Помещение дежурного. Пожарный пост	16
15	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А/2-В; 12-13	Сан.узел	2.5
16	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А/2-В; 12-13	КУИ	2.9
17	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А/2-В; 13/1-14	Лифтовый холл	4.5
18	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-А/1; 13/1-14	КУИ	2.8
19	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях А-В; 15-16	Электрощитовая	19.9
20	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 10-18	Коридор	77.2
21	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
22	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
23	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
24	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
25	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
26	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
27	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
28	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
29	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
30	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
31	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
32	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
33	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
34	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
35	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
36	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
37	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.4
38	Нежилое	Технический чердак подъезд-1 в осях А-В; 4-4/1	Переходной коридор	13.9
39	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
40	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
41	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
42	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
43	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
44	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
45	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
46	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
47	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
48	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
49	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
50	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
51	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
52	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
53	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4

54	Нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
55	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.4
56	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях А-В; 13-13/1	Переходной коридор	13.9
57	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
58	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
59	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
60	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
61	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
62	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
63	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
64	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
65	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
66	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
67	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
68	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
69	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
70	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
71	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
72	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
73	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях В-Г; 1-8	Коридор	62.2
74	Нежилое	Технический чердак подъезд-1 в осях В-Г; 1-9	Коридор	80.6
75	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
76	Нежилое	3 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
77	Нежилое	4 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
78	Нежилое	5 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
79	Нежилое	6 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
80	Нежилое	7 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
81	Нежилое	8 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
82	Нежилое	9 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
83	Нежилое	10 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
84	Нежилое	11 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
85	Нежилое	12 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
86	Нежилое	13 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
87	Нежилое	14 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
88	Нежилое	15 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
89	Нежилое	16 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
90	Нежилое	17 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
91	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях В-Г; 11-18	Коридор	62.2
92	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях В-Г; 10-18	Коридор	80.6
93	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4/1-5	Лифтовый холл	4.5
94	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4/1-5	Лифтовый холл	4.5
95	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4/1-5	Лифтовый холл	4.5
96	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях А/2-В; 4/1-5	Лифтовый холл	4.5







183	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 12-13	Чердачное помещение	38.1
184	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 13-15	Чердачное помещение	38.1
185	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 15-16	Чердачное помещение	40
186	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 16-17	Чердачное помещение	40
187	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях Г-Е; 17-18	Чердачное помещение	40
188	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях А-В; 17-18	Чердачное помещение	42.4
189	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях А-В; 16-17	Чердачное помещение	40.5
190	Нежилое	Технический чердак подъезд-2 в осях А-В; 15-16	Чердачное помещение	41.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 2	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 2	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 1, 1 этаж	ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3	Электроснабжение
6	Подъезд 2, 1 этаж	ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3	Электроснабжение
7	Подъезд 1, 1 этаж	Внутренняя двухзонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения с устройством сети противопожарного водопровода	Водоснабжение
8	Подъезд 1, 1 этаж	Система горячего водоснабжения, система отопления и вентиляции	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2019</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2019</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>611 267 218 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0428016:461</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810830000023969</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>338</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>16</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>18 155,80 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>811 м2</b>

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>718 756 669,71 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>42 131 996 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены – Гипсовая штукатурка стен по блоку и бетону, заделка штраб, устройство откосов окон. Шпаклевка межкомнатных перегородок из ПГП (пазогребневая гипсовая плита). Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Внутриквартирные коридоры: Стены – Гипсовая штукатурка стен по блоку и бетону, заделка штраб, устройство откосов окон. Шпаклевка межкомнатных перегородок из ПГП (пазогребневая гипсовая плита). Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Кухня: Стены – Гипсовая штукатурка стен по блоку и бетону, заделка штраб, устройство откосов окон. Шпаклевка межкомнатных перегородок из ПГП (пазогребневая гипсовая плита). Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник. Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: Не устанавливаются. Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом. Балконы и лоджии: Кирпичная кладка под расшивку, без штукатурки, в литере "2" проводится остекление металлопластиковое. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.12.2015	Пояснительная записка.	Изменена описательная часть.
2	23.12.2015	Схема планировочной организации земельного участка	В границах застройки предусмотрена установка контейнеров для мусора.
3	23.12.2015	Архитектурные решения	-На планах этажей исключен мусоропровод; -На планах первого этажа вместо помещений мусорокамер предусмотрено устройство комнат уборочного инвентаря.
4	23.12.2015	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Заменен тип фундаментов.
5	23.12.2015	Проект организации строительства	Выделно два этапа строительства.
6	03.10.2018	Пояснительная записка.	Изменена описательная часть.
7	03.10.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Корректировка благоустройства территории, согласно разработанного дизайн-проекта.
8	03.10.2018	Архитектурные и объемно-планировочные решения	Изменение материала перегородок на пазогребневые гипсовые плиты. Исключение пожарных лестниц на балконах 16-18 этажей. Вынос вентшахт естественной вентиляции квартир на кровлю.

9	03.10.2018	Конструктивные решения	Исключение пожарных лестниц на балконах 16-18 этажей. Вынос вентшахт естественной вентиляции квартир на кровлю.
10	30.01.2019	Пояснительная записка.	Изменена описательная часть.
11	30.01.2019	Схема планировочной организации земельного участка	Изменен сводный план инженерных сетей
12	30.01.2019	Архитектурные и объемно-планировочные решения	Изменен материал отделки наружных стен 1-го этажа.
13	30.01.2019	Сети электроснабжения	Изменен узел токоотводов молниезащиты. Изменена расчетная нагрузка.
14	30.01.2019	Системы электроснабжения	Изменена марка кабеля, схема освещения, тип светильников и расчетная нагрузка.
15	30.01.2019	Системы водоснабжения и водоотведения	Изменены насосные установки и исключена закольцовка 2-й зоны ХВС.
16	30.01.2019	Наружные системы водоснабжения и водоотведения	Откорректирован согласно новых ТУ
17	30.01.2019	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Изменен тип подключения радиаторов. Изменена марка вентиляторов подпора воздуха. Изменена марка радиаторов. Вынос вентшахт естественной вентиляции квартир на кровлю.
18	30.01.2019	Тепломеханическая часть, тепловые сети	Откорректирован согласно новых ТУ
19	30.01.2019	Автоматическая пожарная сигнализация. Оповещение людей о пожаре. Управление установками дымоудаления.	Исключено порошковое пожаротушение электрощитовой

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2445338891563092280445320689925619714

Владелец: **ООО "АСК", Коломийцева Тамара Игоревна,  
Краснодар**

Действителен: с 27.01.2021 по 27.01.2022