

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью «Азимут»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

119421, г.Москва, проспект Ленинский, д.111
корпус 1, офис 501

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 01.10 2015

№ Ru23303000 - 006-2015

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ **объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;** ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ (наименование объекта (этапа)

Жилого комплекса,

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Горная, 15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:40:0407045:0009

строительный адрес: 353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Горная, 15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ru23303000-061-Ю, , дата выдачи 24.11.2011, , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 170384,0 | 170384,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | - |

| | | | |
|--|-------|---------|---------|
| Общая площадь | кв. м | 51775,3 | 51775,3 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 3 | 3 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений: | | | |
| Многоквартирный дом (литер А) | кв. м | 7150,64 | 7150,64 |
| Многоквартирный дом (литер В) | - | 5504,45 | 5504,45 |
| Многоквартирный дом (литер С) | - | 8023,87 | 8023,87 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |

| | | | |
|--|-----------|--|--|
| Количество этажей | | | |
| Многokвартирный дом (литер А) | шт. | 16 | 16 |
| Многokвартирный дом (литер В) | - | 17 | 17 |
| Многokвартирный дом (литер С) | - | 17 | 17 |
| в том числе подземных | | | |
| Многokвартирный дом (литер А) | шт. | 1 | 1 |
| Многokвартирный дом (литер В) | - | 1 | 1 |
| Многokвартирный дом (литер С) | - | 1 | 1 |
| Количество секций | | | |
| Многokвартирный дом (литер А) | секций | 3 | 3 |
| Многokвартирный дом (литер В) | - | 2 | 2 |
| Многokвартирный дом (литер С) | - | 3 | 3 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | | | |
| Многokвартирный дом (литер А) | шт./кв. м | 272/7150,64 | 272/7150,64 |
| Многokвартирный дом (литер В) | - | 221/5504,45 | 221/5504,45 |
| Многokвартирный дом (литер С), | - | 305/8023,87 | 305/8023,87 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | | | |
| Многokвартирный дом (литер А) | шт. | 175 | 175 |
| Многokвартирный дом (литер В) | - | 156 | 156 |
| Многokвартирный дом (литер С) | - | 197 | 197 |
| 2-комнатные | | | |
| Многokвартирный дом (литер А) | шт. | 54 | 54 |
| Многokвартирный дом (литер В) | - | 31 | 31 |
| Многokвартирный дом (литер С) | - | 61 | 61 |
| 3-комнатные | | | |
| Многokвартирный дом (литер А) | шт. | 43 | 43 |
| Многokвартирный дом (литер В) | - | 34 | 34 |
| Многokвартирный дом (литер С) | - | 47 | 47 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | электроснабжения, водоснабжения, канализации, теплоснабжения | электроснабжения, водоснабжения, канализации, теплоснабжения |
| Лифты | шт. | 16 | 16 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | железобетон | железобетон |
| Материалы стен | - | железобетон, блоки | железобетон, блоки |

| | | | |
|----------------------|---|--|--|
| Материалы перекрытий | - | железобетон | железобетон |
| Материалы кровли | - | железобетон с утеплителем и гидроизоляцией | железобетон с утеплителем и гидроизоляцией |
| Иные показатели | - | - | - |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |

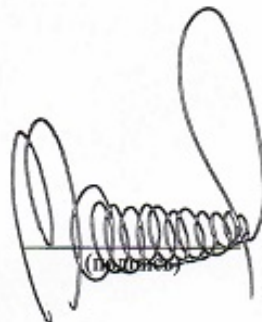
4. Линейные объекты

| | | | |
|--|---|---|---|
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | - | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |

| | | | |
|---|---------|--|--|
| Иные показатели | - | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | класс | A | A |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | Вт/кв.м | 83,2 | 83,2 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | пенополистирольные плиты толщиной 100 мм | пенополистирольные плиты толщиной 100 мм |
| Заполнение световых проемов | - | двухкамерные стеклопакеты | двухкамерные стеклопакеты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без 3 (трех) технических планов на объекты по адресу: Краснодарский край. г.Геленджик, ул.Горная, 15 от 17.09.2015, подготовленных кадастровым инженером Постонен Дарьей Валерьевной (ООО «Региональное БТИ»), № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 01-13-207 , 353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Грибоедова, 60а, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 25.03.2013 г., выдан аттестационной комиссией Республики Адыгея по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям предъявляемым к кадастровым инженерам.

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик -
главного архитектора
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



В.В. Малов
(расшифровка подписи)

М.П.

