

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1567 - 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОЧИСТРОЙ-ИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	2320181920
2.2.3. ОГРН:	1102366002980
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Апартотель по ул. Шоссейной, в Хостинском районе г. Сочи на участке с кадастровым номером 23:49:0304007:1705
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Сочи

002795

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Хостинский внутригородской район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Шоссейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0304007:1705
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8246-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сочи
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Апартотель по ул. Шоссейной, в Хостинском районе г. Сочи на участке с кадастровым номером 23:49:0304007:1705
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.Х.2. Назначение объекта:	Нежилое здание
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	1269,5
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.5. Площадь (кв. м):	13870,6
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	845,0
6.Х.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.Х.8. Количество помещений (штук):	-
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	70
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	-
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	47
в том числе	
машино-места (штук):	30
роторные машино-места (штук):	17
6.Х.13. Количество этажей:	11
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	32,75
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.Х.18. Иные показатели:	
Строительный объем общих (куб.м):	43216,33
в том числе	
надземной части (куб.м):	38244,45
подземной части (куб.м):	4971,88
Количество номеров (штук):	159
в том числе	
одноместный номер «Студия» (штук):	36
двухместный номер «Студия» (штук):	121
четырёхместный номер «Апартаменты» (штук):	2
Общая площадь номеров (кв.м):	8535,8
Общая площадь машино-мест (кв.м):	422,8
Площадь нежилых помещений (кв.м):	845,0
Площадь помещений общего пользования (кв.м):	2980
Количество лифтов (штук):	2
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023

6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11212791508	
Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края	 Д.В. Литвинец	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

ПРОШНУРОВАНО И ПЕЧАТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СКРЕПЛЕНО 3 (ТРИ) ЛИСТА

Директор департамента архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского
края Д.В. Литвиненц

