

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
ООО «АртСтройИнвест»
А.Ю. Мартиросян

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ (Редакция от 24.07.2017г.)

Общество с ограниченной ответственностью «АртСтройИнвест»
по строительству объекта капитального строительства:
Многоэтажного жилого дома и многоуровневой парковкой по ул. Есаульская, 57
в Прикубанском внутригородском округе города Краснодаре

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «АртСтройИнвест»

	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «АртСтройИнвест»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 350049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации Прикубанский округ
	1.2.4	Вид населенного пункта город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <u>Улица</u>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Красных Партизан
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом, 385
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник-Суббота
	1.3.2	Рабочее время Понедельник-пятница с 9.00 до 18.00 понедельник-пятница, суббота - с 9.00. до 17.00., выходной - воскресенье

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона 8-989-838-11-11
	1.4.2	Адрес электронной почты stroika-kvartal@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.stroika-kvartal.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Мартиросян
	1.5.2	Имя Артур
	1.5.3	Отчество (при наличии) Юрикович
	1.5.4	Наименование должности Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Строительная компания ЖК «Жилой Квартал»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 2311203085
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1152311019190
	2.1.3	Год регистрации 2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Мартирисян
	3.3.2	Имя Артур
	3.3.3	Отчество (при наличии) Юрикович
	3.3.4	Гражданство Российское
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

Не принимал участие

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

Не является членом СРО

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
---	-------	--

инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
	5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.06.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Прибыль 1 350, 00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 44 348, 00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 6 284, 00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции

	<p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое</p>

		возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого

		осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	08.01.01	
Информация о проекте строительства Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Прикубанский округ
	9.2.4	Вид населенного пункта город

	9.2.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы улица
	9.2.9	Наименование улицы Есаульская
	9.2.10	Дом 57
	9.2.11	Литера 1
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секции 1, 2
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 13, включая технический и подвальный этаж
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте

		13
	9.2.20	Общая площадь объекта Площадь жилого здания составляет 14 855,66 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Конструктивная система здания – железобетонный каркас. Стены наружные: 1-й тип: несущая трехслойная конструкция: кирпич облицовочный пустотный, утеплитель-плиты из минеральной ваты, железобетонный каркас, 2-й тип: ненесущая двухслойная конструкция: кирпич облицовочный пустотный, газобетонные блоки.
	9.2.22	Материал перекрытий - монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности В
	9.2.24	Сейсмостойкость – 7 баллов
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания Инженерно-геодезические изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «ГеоПроект»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2312181370
Инженерно-геологические изыскания	10.2.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Искатель-2»
	10.2.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2311095190
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Юрий
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное

		проектирование (при наличии) Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 231105629956
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 20.03.2015 г
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 1-1-1-0094-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7725749664
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы Не проводилась	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Строительная компания ЖК «Жилой Квартал»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU 23306000-4270-р-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 30 октября 2015 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 30 октября 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 09 февраля 2017 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Собственность
	12.1.2	Вид договора Купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок

документа на земельный участок		б/н	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 16.12.2015	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 21.12.2015	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 21.12.2015	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка ООО «АртСтройИнвест»» (Застройщик)
		12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка Общество с ограниченной ответственностью
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы «АртСтройИнвест»	
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка	
12.2.5		Имя собственника земельного участка	
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка 2311203085
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок право собственности
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 23:43:0000000:495
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 6248 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Вдоль юго-западного фасада стоянки предусмотрен тротуар с возможностью заезда пожарной техники. Благоустройство территории жилого дома предусмотрено в полном объеме с организацией детской, физкультурной площадок и площадки для отдыха взрослого населения. Заезд на территорию дома возможен с ул Белозерной и с ул. Есаульской. Вдоль восточного фасада запроектирован пожарный проезд, используемый, используемый так же как подъезд к дому. Вдоль западного фасада функцию пожарного проезда выполняет примыкающая к отведенному участку ул. Белозерная.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) -для стоянки автомобилей 76м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Планировочная организация участка решена в увязке с требованиями СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Предусмотрены: - площадки для игр детей общей площадью 210 м2,

		<p>- открытые площадки для занятия физкультурой, площадью 300 м²; - площадки для хозяйственных целей 45 м². - площадки для отдыха взрослых 45 м². Благоустройство территории жилого дома предусмотрено в полном объеме с организацией детской, физкультурной площадок и площадки для отдыха взрослого населения, расстановкой малых форм архитектуры, а так же устройством газонов и посадкой деревьев. На отведенной территории запроектированы гостевые парковки, и, с нормативным отдалением от площадок отдыха и спорта и окон дома, площадка для мусорных контейнеров.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению Благоустройство территории жилого дома предусмотрено в полном объеме с организацией детской, физкультурной площадок и площадки для отдыха взрослого населения, расстановкой малых форм архитектуры, а так же устройством газонов и посадкой деревьев.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание, эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку строительства коммуникациям и остановкам городского транспорта. Ограждения на участке обеспечивают возможность движения МГН через проходы и вдоль них. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %. При устройстве съездов с тротуара около здания в стесненных местах продольный уклон не превышает 10 % на протяжении не более 10 м². Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2% и т.д. Высота бордюрных камней не превышает 0, 05мп, высота бортового камня – 0, 0 4 м². Не допускается применение насыпных и крупноструктурных материалов для покрытий пешеходных дорожек. Вход на территорию земельного участка оборудован доступными для инвалидов элементами информации об объекте. При входе в каждый подъезд запроектированы пандусы для МГН.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Вдоль участка по периметру границы отвода земельного участка будут установлены опоры</p>

		наружного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Система электроснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Кубаньэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29.03.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 302-17ту/301
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 322 535, 91 руб.
	14.1.9.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Система водоотведения
	14.1.10.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к

		сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.11.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодар Водоканал»
	14.1.12.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2308111927
	14.1.13.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.02.2017
	14.1.14.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 25-П
	14.1.15.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18 месяцев
	14.1.16.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 394 158, 91 руб.
	14.1.17.	<i>Вид сети инженерно-технического обеспечения</i> <i>Система водоснабжения</i>
	14.1.18.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.19.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Краснодар Водоканал»
	14.1.20.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2308111927

	14.1.21.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.02.2017
	14.1.22.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 24-П
	14.1.23.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18 месяцев
	14.1.24.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 930 670, 79 руб.
	14.1.25.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Система теплоснабжения
	14.1.26.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое Акционерное Общество
	14.1.27.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «КРАСНОДАРГОРГАЗ»
	14.1.28.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2309029802
	14.1.29.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 24.03.2016
	14.1.30.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 05.2/1302
	14.1.31.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения три года с даты выдачи
	14.1.32.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Техническими условиями размер платы не предусмотрен

	14.1.33.	Вид сети инженерно-технического обеспечения Система ливневой канализации
	14.1.34.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальный орган власти
	14.1.35.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Департамент строительства администрации м.о.г. Краснодар
	14.1.36.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2310071608
	14.1.37.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 28.10.2016
	14.1.38.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 9561/24
	14.1.39.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года со дня выдачи
	14.1.40.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Техническими условиями размер платы не предусмотрен.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Телефонизация и радиофикация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 245						
	15.1.2	Количество нежилых помещений 1						
	15.1.2.1	в том числе машино-мест отсутствуют						
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений отсутствуют						
15.2. Об основных характеристиках продаваемых жилых помещений на дату размещения проектной декларации								
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения
1	жилое	1	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
2	жилое	1	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
3	жилое	1	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
4	жилое	1	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
5	жилое	1	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
6	жилое	1	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
7	жилое	1	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
8	жилое	1	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
9	жилое	1	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
10	жилое	1	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
11	жилое	1	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
12	жилое	2	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
13	жилое	2	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
14	жилое	2	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
15	жилое	2	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
16	жилое	2	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
17	жилое	2	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
18	жилое	2	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
19	жилое	2	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
20	жилое	2	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
21	жилое	2	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
22	жилое	2	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
23	жилое	2	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
24	жилое	3	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
25	жилое	3	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
26	жилое	3	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
27	жилое	3	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
28	жилое	3	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
29	жилое	3	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
30	жилое	3	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
31	жилое	3	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
32	жилое	3	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
33	жилое	3	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
34	жилое	3	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
35	жилое	3	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
36	жилое	4	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
37	жилое	4	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
38	жилое	4	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
39	жилое	4	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
40	жилое	4	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
41	жилое	4	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
42	жилое	4	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
43	жилое	4	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
44	жилое	4	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
45	жилое	4	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
46	жилое	4	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
47	жилое	4	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
48	жилое	5	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
49	жилое	5	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
50	жилое	5	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
51	жилое	5	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
52	жилое	5	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
53	жилое	5	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
54	жилое	5	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
55	жилое	5	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
56	жилое	5	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
57	жилое	5	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
58	жилое	5	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
59	жилое	5	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
60	жилое	6	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
61	жилое	6	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
62	жилое	6	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
63	жилое	6	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
64	жилое	6	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
65	жилое	6	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
66	жилое	6	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
67	жилое	6	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
68	жилое	6	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
69	жилое	6	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
70	жилое	6	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
71	жилое	6	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
72	жилое	7	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
73	жилое	7	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
74	жилое	7	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
75	жилое	7	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
76	жилое	7	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
77	жилое	7	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
78	жилое	7	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
79	жилое	7	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
80	жилое	7	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
81	жилое	7	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
82	жилое	7	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
83	жилое	7	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
84	жилое	8	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
85	жилое	8	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
86	жилое	8	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
87	жилое	8	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
88	жилое	8	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
89	жилое	8	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
90	жилое	8	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
91	жилое	8	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
92	жилое	8	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
93	жилое	8	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
94	жилое	8	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
95	жилое	8	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
96	жилое	9	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
97	жилое	9	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
98	жилое	9	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
99	жилое	9	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
100	жилое	9	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
101	жилое	9	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
102	жилое	9	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
103	жилое	9	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
104	жилое	9	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
105	жилое	9	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
106	жилое	9	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
107	жилое	9	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
108	жилое	10	1	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
109	жилое	10	1	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
110	жилое	10	1	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
111	жилое	10	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
112	жилое	10	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
113	жилое	10	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
114	жилое	10	1	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
115	жилое	10	1	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
116	жилое	10	1	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
117	жилое	10	1	39.40м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
118	жилое	10	1	34.26м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
119	жилое	10	1	34.39м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
120	жилое	12	1	134.53м ²	3	1	17.43м ²	Кухня 6.57м ²
						2	12.24м ²	Коридор 8.38м ²
						3	29.85м ²	Коридор 3.04м ²
								Санузел 3.66м ²
								Туалет 2.21м ²
								Балкон 6.70м ²
								Терраса 44.45м ²
121	жилое	12	1	157.43м ²	3	1	18.82м ²	Кухня 11.07м ²
						2	17.60м ²	Коридор 18.81м ²
						3	27.96м ²	Ванная 6.44м ²
								Туалет 2.00м ²

								Лоджия 4.89м ²
								Лоджия 3.02м ²
								Терраса 46.82м ²
122	жилое	12	1	155.78м ²	3	1	18.82м ²	Кухня 11.07м ²
						2	17.60м ²	Коридор 18.81м ²
						3	27.96м ²	Ванная 6.44м ²
								Туалет 2.00м ²
								Лоджия 4.89м ²
								Лоджия 3.02м ²
								Терраса 45.17м ²
123	жилое	12	1	132.90м ²	3	1	17.43м ²	Кухня 6.57м ²
						2	12.24м ²	Коридор 8.38м ²
						3	29.85м ²	Коридор 3.04м ²
								Санузел 3.66м ²
								Туалет 2.21м ²
								Балкон 6.70м ²
								Терраса 42.82м ²
124	жилое	1	2	34.26м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²

								Балкон 3.29м ²
125	жилое	1	2	39.4м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
126	жилое	1	2	42.90м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
127	жилое	1	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
128	жилое	1	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
129	жилое	1	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²

								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
130	жилое	1	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
131	жилое	1	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
132	жилое	1	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
133	жилое	1	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
134	жилое	2	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
135	жилое	2	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
136	жилое	2	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
137	жилое	2	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
138	жилое	2	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
139	жилое	2	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
140	жилое	2	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
141	жилое	2	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
142	жилое	2	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
143	жилое	2	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
144	жилое	2	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
145	жилое	2	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
146	жилое	3	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
147	жилое	3	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
148	жилое	3	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
149	жилое	3	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
150	жилое	3	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
151	жилое	3	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
152	жилое	3	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
153	жилое	3	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
154	жилое	3	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
155	жилое	3	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
156	жилое	3	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
157	жилое	3	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
158	жилое	4	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
159	жилое	4	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
160	жилое	4	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
161	жилое	4	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
162	жилое	4	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
163	жилое	4	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
164	жилое	4	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
165	жилое	4	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
166	жилое	4	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
167	жилое	4	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
168	жилое	4	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
169	жилое	4	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
170	жилое	5	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
171	жилое	5	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
172	жилое	5	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
173	жилое	5	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
174	жилое	5	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
175	жилое	5	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
176	жилое	5	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
177	жилое	5	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
178	жилое	5	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
179	жилое	5	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
180	жилое	5	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
181	жилое	5	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
182	жилое	6	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
183	жилое	6	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
184	жилое	6	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
185	жилое	6	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
186	жилое	6	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
187	жилое	6	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
188	жилое	6	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
189	жилое	6	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
190	жилое	6	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
191	жилое	6	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
192	жилое	6	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
193	жилое	6	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
194	жилое	7	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
195	жилое	7	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
196	жилое	7	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
197	жилое	7	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
198	жилое	7	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
199	жилое	7	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
200	жилое	7	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
201	жилое	7	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
202	жилое	7	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
203	жилое	7	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
204	жилое	7	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
205	жилое	7	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
206	жилое	8	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
207	жилое	8	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
208	жилое	8	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
209	жилое	8	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
210	жилое	8	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
211	жилое	8	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
212	жилое	8	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
213	жилое	8	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
214	жилое	8	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
215	жилое	8	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
216	жилое	8	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
217	жилое	8	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
218	жилое	9	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
219	жилое	9	9	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
220	жилое	9	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.64м ²
221	жилое	9	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
222	жилое	9	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
223	жилое	9	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
224	жилое	9	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
225	жилое	9	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²

								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
226	жилое	9	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
227	жилое	9	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
228	жилое	9	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
229	жилое	9	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
230	жилое	10	2	31.10м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²

								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
231	жилое	10	2	30.97м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
232	жилое	10	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
233	жилое	10	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.64м ²
234	жилое	10	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
235	жилое	10	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²

						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
236	жилое	10	2	58.50м ²	2	1	17.51м ²	Кухня 9.33м ²
						2	18.78м ²	Прихожая 9.05м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
								Лоджия 3.02м ²
237	жилое	10	2	39.98м ²	1	1	17.93м ²	Кухня 9.33м ²
								Прихожая 8.88м ²
								Санузел 3.84м ²
								Лоджия 2.38м ²
238	жилое	10	2	37.26м ²	1	1	15.17м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 8.04м ²
								Санузел 4.55м ²
								Лоджия 5.56м ²
239	жилое	10	2	33.76м ²	1	1	15.00м ²	Кухня 9.50м ²
								Прихожая 4.71м ²
								Санузел 4.55м ²

								Лоджия 5.56м ²
240	жилое	10	2	34.26м ²	1	1	13.75м ²	Кухня 7.52м ²
								Прихожая 6.53м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
241	жилое	10	2	34.39м ²	1	1	13.85м ²	Кухня 7.51м ²
								Прихожая 6.57м ²
								Санузел 3.17м ²
								Балкон 3.29м ²
242	жилое	12	2	132.9м ²	3	1	17.43м ²	Кухня 6.57м ²
						2	12.24м ²	Коридор 8.38м ²
						3	29.85м ²	Коридор 3.04м ²
								Санузел 3.66м ²
								Туалет 2.21м ²
								Балкон 6.70м ²
								Терраса 42.82м ²
243	жилое	12	2	155.78м ²	3	1	18.82м ²	Кухня 11.07м ²
						2	17.60м ²	Коридор 18.81м ²
						3	27.96м ²	Ванная 6.44м ²
								Туалет 2.00м ²

								Лоджия 4.89м ²
								Лоджия 3.02м ²
								Терраса 45.17м ²
244	жилое	12	2	157.43м ²	3	1	18.82м ²	Кухня 11.07м ²
						2	17.60м ²	Коридор 18.81м ²
						3	27.96м ²	Ванная 6.44м ²
								Туалет 2.00м ²
								Лоджия 4.89м ²
								Лоджия 3.02м ²
								Терраса 46.82м ²
245	жилое	12	2	99.6м ²	3	1	17.43м ²	Кухня 6.57м ²
						2	12.24м ²	Коридор 8.38м ²
						3	29.85м ²	Коридор 3.04м ²
								Санузел 3.66м ²
								Туалет 2.21м ²
								Балкон 6.70м ²
								Терраса 44.45м ²

15.3. Об основных характеристиках продаваемых нежилых помещений на дату размещения проектной декларации

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²

1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	2	37.3 м ²	нежилое	Кабинет 12.20м ²
						Кабинет 19.41м ²
						Санузел 2.07м ²
						КУИ 3.64м ²

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Подвальное помещение	Подвал Блок-секция 1	хозяйственное	605,79 м ²
2	Коридор	Подвал Блок-секция 1	общественно-бытовое	12,92 м ²
3	Электрощитовая	Подвал Блок-секция 1	хозяйственное	12, 24 м ²
4	Подвальное помещение	Подвал Блок-секция 2	хозяйственное	557,84 м ²
1	Коридор	Подвал Блок-секция 2	общественно-бытовое	12.92м ²
2	Электрощитовая	Подвал Блок-секция 2	хозяйственное	12.24 м ²
3	Индивидуальный	Подвал	хозяйственное	34.60 м ²

	тепловой пункт	Блок-секция 2		
4	ВНС	Подвал Блок-секция 2	хозяйственное	11, 73 м ²
5	Тамбур	1 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	3, 60 м ²
6	Кладовая 1 этажа	1 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	4, 50 м ²
7	Лифтовый холл	1 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	11, 21 м ²
8	Внеквартирный коридор	1 Этаж Блок-секция 1	общественное	55, 17 м ²
9	Вестибюль	1 Этаж Блок-секция 1	общественное	14, 80 м ²
10	Комната консьержа	1 Этаж Блок-секция 1	общественное	8, 40 м ²
11	СУ	1 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 52 м ²
12	СУ	1 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 60 м ²
13	КУИ	1 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	2, 28 м ²
14	Тамбур	1 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	3, 60 м ²
15	Кладовая 1 этажа	1 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	4, 50 м ²
16	Лифтовый холл	1 Этаж	общественно-бытовое	11, 21 м ²

		Блок-секция 2		
17	Внеквартирный коридор	1 Этаж Блок-секция 2	общественное	55, 17 м ²
18	Вестибюль	1 Этаж Блок-секция 2	общественное	14, 80 м ²
19	Комната консьержа	1 Этаж Блок-секция 2	общественное	8, 40 м ²
20	СУ	1 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 52 м ²
21	СУ	1 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 60 м ²
22	КУИ	1 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	2, 28 м ²
23	Тамбур	2 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
24	Позетажная кладовая	2 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
25	Лифтовый холл	2 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
26	Внеквартирный коридор	2 Этаж Блок-секция 1	общественное	57, 79 м ²
27	Тамбур	2 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
28	Позетажная кладовая	2 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
29	Лифтовый холл	2 Этаж	общественно-бытовое	8, 17 м ²

		Блок-секция 2		
30	Внеквартирный коридор	2 Этаж Блок-секция 2	общественное	57, 79 м ²
31	Тамбур	3 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
32	Позэтажная кладовая	3 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
33	Лифтовый холл	3 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
34	Внеквартирный коридор	3 Этаж Блок-секция 1	общественное	57, 79 м ²
35	Тамбур	3 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
36	Позэтажная кладовая	3 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
37	Лифтовый холл	3 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
38	Внеквартирный коридор	3 Этаж Блок-секция 2	общественное	57, 79 м ²
39	Тамбур	4 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
40	Позэтажная кладовая	4 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
41	Лифтовый холл	4 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
42	Внеквартирный коридор	4 Этаж	общественное	57, 79 м ²

		Блок-секция 1		
43	Тамбур	4 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
44	Позэтажная кладовая	4 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
45	Лифтовый холл	4 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
46	Внеквартирный коридор	4 Этаж Блок-секция 2	общественное	57, 79 м ²
47	Тамбур	5 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
48	Позэтажная кладовая	5 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
49	Лифтовый холл	5 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
50	Внеквартирный коридор	5 Этаж Блок-секция 1	общественное	57, 79 м ²
51	Тамбур	5 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
52	Позэтажная кладовая	5 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
53	Лифтовый холл	5 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
54	Внеквартирный коридор	5 Этаж Блок-секция 2	общественное	57, 79 м ²
55	Тамбур	6 Этаж	общественно-бытовое	4, 41 м ²

		Блок-секция 1		
56	Позэтажная кладовая	6 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
57	Лифтовый холл	6 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
58	Внеквартирный коридор	6 Этаж Блок-секция 1	общественное	57, 79 м ²
59	Тамбур	6 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
60	Позэтажная кладовая	6 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
61	Лифтовый холл	6 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
62	Внеквартирный коридор	6 Этаж Блок-секция 2	общественное	57, 79 м ²
63	Тамбур	7 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
64	Позэтажная кладовая	7 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
65	Лифтовый холл	7 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
66	Внеквартирный коридор	7 Этаж Блок-секция 1	общественное	57, 79 м ²
67	Тамбур	7 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
68	Позэтажная кладовая	7 Этаж	хозяйственное	1, 50 м ²

		Блок-секция 2		
69	Лифтовый холл	7 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
70	Внеквартирный коридор	7 Этаж Блок-секция 2	общественное	57, 79 м ²
71	Тамбур	8 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
72	Позэтажная кладовая	8 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
73	Лифтовый холл	8 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
74	Внеквартирный коридор	8 Этаж Блок-секция 1	общественное	57, 79 м ²
75	Тамбур	8 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
76	Позэтажная кладовая	8 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
77	Лифтовый холл	8 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
78	Внеквартирный коридор	8 Этаж Блок-секция 2	общественное	57, 79 м ²
79	Тамбур	9 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
80	Позэтажная кладовая	9 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
81	Лифтовый холл	9 Этаж	общественно-бытовое	8, 17 м ²

		Блок-секция 1		
82	Внеквартирный коридор	9 Этаж Блок-секция 1	общественное	57, 79 м ²
83	Тамбур	9 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
84	Позэтажная кладовая	9 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
85	Лифтовый холл	9 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
86	Внеквартирный коридор	9 Этаж Блок-секция 2	общественное	57, 79 м ²
87	Тамбур	10 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
88	Позэтажная кладовая	10 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
89	Лифтовый холл	10 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
90	Внеквартирный коридор	10 Этаж Блок-секция 1	общественное	57, 79 м ²
91	Тамбур	10 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
92	Позэтажная кладовая	10 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
93	Лифтовый холл	10 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
94	Внеквартирный коридор	10 Этаж	общественное	57, 79 м ²

		Блок-секция 2		
95	помещение	11 Этаж Тех.этаж Блок-секция 1	хозяйственное	639, 06 м ²
96	помещение	11 Этаж Тех.этаж Блок-секция 2	хозяйственное	639, 06 м ²
97	Тамбур	12 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	4, 41 м ²
98	Позэтажная кладовая	12 Этаж Блок-секция 1	хозяйственное	1, 50 м ²
99	Лифтовый холл	12 Этаж Блок-секция 1	общественно-бытовое	8, 17 м ²
100	Внеквартирный коридор	12 Этаж Блок-секция 1	общественное	19, 72 м ²
101	Тамбур	12 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	4, 41 м ²
102	Позэтажная кладовая	12 Этаж Блок-секция 2	хозяйственное	1, 50 м ²
103	Лифтовый холл	12 Этаж Блок-секция 2	общественно-бытовое	8, 17 м ²
104	Внеквартирный коридор	12 Этаж Блок-секция 2	общественное	19, 72 м ²
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	На придомовой территории в границах застройки	2БКТП	0.4 кВ	Преобразователь электрического тока

2	Пристраиваемое помещение к Блок -секции 1	котельная	Температура системы отопления -60-85С Температура горячего водоснабжения - 60-70С	Управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей
3	Подвальное помещение Блок -секция 2 (помещение насосной)	Насосная установка повышенного давления Hydro MPC 3CRE 10-6 Grundfos	Q=20,2 м3/час, H=41,0 м, N=2.2 кВт	Хоз. питьевое водоснабжение
		Насосная установка повышенного давления Hydro MPC 3CRE 10-6 Grundfos	Q=20,2 м3/час, H=41,0 м, N=2.2 кВт	Хоз. питьевое водоснабжение
		Насосная установка повышенного давления противопожарная Hydro MX 2CRE 45-2 Grundfos	Q=38,2 м3/час, H=44,0 м, N=7.5 кВт	Система пожаротушения
4	Кровля	Клапаны дымоудаления типа ГЕРМИК-ДУ и крышные вентиляторы типа КРОВ		Дымоудаление из поэтажных коридоров жилых этажей

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Лестничные площадки	общественное	Расположены в подвальном помещении, с 1 по 12 этаж, в техническом этаже, блок-секции 1-2
2	Лестницы	общественное	Расположены в подвальном помещении, с 1 по 12 этаж, в техническом этаже, блок-секции 1-2
3	Лифты	общественное	Расположены с остановками, блок-секции 1-2
4	Машинное помещение лифта	Обслуживание	Расположены с 1-го по 12 этажи, блок-секции 1-2

		лифтового оборудования	
5	коридоры	общественное	Расположены с 1 по 16 этажи, блок-секции 1-2
6	крыша	техническое	Расположена над техническим этажом, блок-секции 1-2
7	ограждающие несущие конструкции	техническое	Блок-секции 1-2
8	Механическое, электрическое оборудование, санитарно-техническое и иное оборудование	техническое	Находится внутри жилого дома, за пределами или внутри помещений, обслуживающее более одного помещения, блок-секции 1-2
9	Земельный участок	Для строительства жилого дома	Г. Краснодар, ул. Есаульская, 57
10	Элементы благоустройства и озеленения	Техническое, бытовое	На земельном участке по адресу, г. Краснодар, ул. Есаульская, 57
11	Иные объекты, предназначенные для обслуживания элементов благоустройства	Техническое, бытовое	На земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. Есаульская, 57
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 % строительной готовности; 40 % строительной готовности; 60 % строительной готовности; 80 % строительной готовности; Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 20 % - 2 квартал 2016 года, 40 % - 3 квартал 2016 года, 60%- 1 квартал 2017 года,

		80%-3 квартал 2017 года Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 4 квартал 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 370 000 000 (триста семьдесят миллионов) рублей 00 копеек
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве-страхование: Генеральный договор №280001/16/00620/9320002 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 25.02.2016 г. заключенный с ООО Страхование общество «Верна».</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве путем заключения отдельных договоров страхования с ООО «СК «РЕСПЕКТ», при этом каждому договору-полису присваивается уникальный код со сквозной нумерацией ГОЗ-169-0206/17/.</p> <p>Залог в порядке, предусмотренном ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 23:43:0000000:495
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Гражданин Мартиросян Артур Юрикович
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 230809749422
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) 66 млн.руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств Декабрь 2017 года
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств Залог отсутствует
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных фондов (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении,	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Не имеется		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств,	Планируемые затраты застройщика

<p>предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого.</p>			<p>уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	13.01.2017	Проектная декларация	Проектная декларация приведена в соответствие с требованиями приказа Минстроя России №996/пр от 20.12.2016г.
2	10.02.2017	<p>1. Пункты 11.1.3., 11.1.4.</p> <p>2. Пункты 17.1.1., 17.1.2.</p> <p>3. Пункт 30.1.5.</p>	<p>Продлен срок разрешения на строительство;</p> <p>Исправлена техническая ошибка;</p> <p>Увеличена сумма займа;</p>

		4. Пункт 24.1.8.	Исправлена техническая ошибка.
3	16.02.2017	П. 6.1 «О финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности»	Указаны сведения о финансовом состоянии текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016 года.
4	22.02.2017	П. 14.1 «О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения П. 19.1 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве»	1. Указаны новые технические условия для подключения к сетям холодного водоснабжения и водоотведения 2. Указана новая страхования организация – ООО «СК РЕСПЕКТ»
5	03.04.2017	П. 14.1 «О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Указаны новые технические условия для подключения к сетям электроснабжения
6	21.04.2017	П. 6.1 «О финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности»	Указаны сведения о финансовом состоянии текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2017 года.
7	24.07.2017	П. 6.1 «О финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности»	Указаны сведения о финансовом состоянии текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2017 года.