

ФОРМА
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Престиж 2000+»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН: 2320094280
полное наименование организации – для юридических лиц),
г. Сочи, ул. Навагинская, 9
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 июля 2018

№ RU-23-309-1363-2018

I. Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:49:0302002:51

строительный адрес: Краснодарский край, город Сочи, р-н Хостинский, ул. Учительская, 33

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU 23309-3272, дата выдачи 29.12.2014, орган, выдавший разрешение
на строительство Администрация города Сочи

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16728,4	16728,4
в том числе надземной части	куб. м	13890,9	13890,9
Общая площадь	кв.м	4854,6	4854,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	1719,4	1719,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1028,2	1028,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	3044,68

002591

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1719,4	1719,4
Количество этажей в том числе подземных	шт.	12	12
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	80	80/3044,68
1-комнатные	шт./кв.м	10	10/373,49
2-комнатные	шт./кв.м	25	25/1177,9
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
квартира-студия	шт./кв.м	45	45/1493,29
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		3135,2	3135,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	монолитная фундаментная плита
Материалы стен		керамзитобетонные блоки	керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		плоская рулонная	покрытие типа полиуретанового на цементной основе
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	21,76	21,75
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты «ТЕХНОВЕНТ»	Минераловатные плиты «ТЕХНОВЕНТ»
Заполнение световых проемов		Однокамерные мультифункциональный стеклопакет	Однокамерные мультифункциональный теплопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию **недействительно без технического плана** 27.06.2018
 Кадастровый инженер Котельников Александр Евгеньевич, квалификационный аттестат от 12.03.2012
 № 23-12-984, выдан Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров от 21.03.2012г.

Исполняющий обязанности первого заместителя Главы города Сочи

(обязанность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

И.И. Бомбергер

(расшифровка подписи)

" 31 " ИЮЛЯ 2018 г.

М.П.