

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000013 от 09.10.2020

**Блок-секции № 1, 2, 3, 4, 5 многоквартирного дома № 10/1 (по генплану) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-53/А-Г - I и II этапы строительства многоквартирного дома № 10/1 (по генплану) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска**

**Дата первичного размещения: 14.02.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>АКВА СИТИ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКВА СИТИ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630007</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>ОКТЯБРЬСКАЯ МАГИСТРАЛЬ</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2, этаж 8</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 803</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 18:00 по 09:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)220-59-04</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Lavinov@c-holding.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.yasnybereg.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Бурмистров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5407480952</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125476185889</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ложкин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Станислав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>25 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мартыненко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>30 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Вебер</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иосифович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>42 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>6</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "Аква-Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407970322</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476036680</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-я Чулымская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 112/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.07.2016</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-173-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-я Чулымская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>112/3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-278-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ясный Берег</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-42-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>1-я Чулымская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>112/5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-191-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ясный Берег</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-170-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>30 959,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 171 385,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>545 446,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>I и II этапы строительства многоквартирного дома №10/1 (по ген плану) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>1-я Чулымская</b>
	9.2.10	Дом: <b>112/8</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2,3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 112/8</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19159,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>1-я Чулымская</b>
	9.2.10	Дом: <b>112/8</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>4,5</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 112/8</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17235,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12866,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>543,25 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13409,65 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11571,74 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>519,43 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12091,17 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406014363</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнтерПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405448086</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.02.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-0002-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0016-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0501-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная экспертная палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-029743-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-111-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2016</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.04.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.05.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>24.10.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Вебер</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Олег</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Иосифович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>540708762950</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:



	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Ложкин</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Станислав</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>540707269661</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Мартыненко</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Владимир</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Сотников</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Владимир</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Викторович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>222101960030</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Кононенко</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александра</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:061555:149</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40724,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В границах благоустройства (дом №10/1) площадь твердых покрытий: Проезды с а/б покрытием – 1495,0м<sup>2</sup> , Отмостка и крыльца с плиточным покрытием– 217,0 м<sup>2</sup>, Тротуары с плиточным покрытием –2871,44 м<sup>2</sup>, Тротуары из экоплитки- 680,0м<sup>2</sup>, Площадь озеленения - 2830,0 м<sup>2</sup>, Площадки из резиновой крошки — 640,0 м<sup>2</sup></b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>219 машино-мест в границах отвода</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадка для детей дошкольного возраста – 399,7 м<sup>2</sup> Площадка для отдыха взрослых и старших школьников – 54,8 м<sup>2</sup> Площадка для занятий физкультурой – 550,9 м<sup>2</sup> Площадка для хозяйственных целей – 89,65 м<sup>2</sup> Урны, Скамейки, Качели, качели –балансиры, песочницы, турники, шведская стенка, сушиллка для белья , площадка для командных игр</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Одна площадка 13,25 м<sup>2</sup> расположена в пределах 20-50 м от стены дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (береза, клен гиннала, рябина, липа), кустарников (ива шаровидная, спирея) и газоном обыкновенным</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Фонари наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-8л/77825</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 110 754,65 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-8л/77825</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 110 754,65 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-15.1452В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 310 477,8 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14.485</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-17/06917-ТУ-202</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>266</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>41</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>41</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	37.1	1
2	Квартира	2	1	39.11	2
3	Квартира	2	1	66.89	3
4	Квартира	2	1	65.77	3
5	Квартира	2	1	36.63	1
6	Квартира	2	1	34.22	1
7	Квартира	2	1	39.38	1
8	Квартира	2	1	73.28	3
9	Квартира	2	1	63.91	3
10	Квартира	3	1	36.83	1
11	Квартира	3	1	38.91	2
12	Квартира	3	1	66.84	3
13	Квартира	3	1	65.51	3
14	Квартира	3	1	36.49	1
15	Квартира	3	1	34.11	1
16	Квартира	3	1	39.06	1
17	Квартира	3	1	73.05	3
18	Квартира	3	1	63.42	3
19	Квартира	4	1	36.74	1
20	Квартира	4	1	38.9	2
21	Квартира	4	1	66.74	3
22	Квартира	4	1	65.52	3
23	Квартира	4	1	36.47	1
24	Квартира	4	1	34.06	1
25	Квартира	4	1	39.02	1
26	Квартира	4	1	72.92	3
27	Квартира	4	1	63.3	3
28	Квартира	5	1	36.76	1
29	Квартира	5	1	38.94	2
30	Квартира	5	1	66.8	3

31	Квартира	5	1	65.63	3
32	Квартира	5	1	36.17	1
33	Квартира	5	1	33.86	1
34	Квартира	5	1	38.93	1
35	Квартира	5	1	72.92	3
36	Квартира	5	1	63.69	3
37	Квартира	6	1	36.75	1
38	Квартира	6	1	38.9	2
39	Квартира	6	1	66.9	3
40	Квартира	6	1	65.15	3
41	Квартира	6	1	36.23	1
42	Квартира	6	1	33.83	1
43	Квартира	6	1	38.96	1
44	Квартира	6	1	72.83	3
45	Квартира	6	1	63.49	3
46	Квартира	7	1	36.76	1
47	Квартира	7	1	38.97	2
48	Квартира	7	1	66.81	3
49	Квартира	7	1	65.51	3
50	Квартира	7	1	36.28	1
51	Квартира	7	1	34.03	1
52	Квартира	7	1	38.98	1
53	Квартира	7	1	72.79	3
54	Квартира	7	1	63.46	3
55	Квартира	8	1	36.76	1
56	Квартира	8	1	38.83	2
57	Квартира	8	1	66.71	3
58	Квартира	8	1	65.4	3
59	Квартира	8	1	36.26	1
60	Квартира	8	1	33.87	1
61	Квартира	8	1	38.98	1
62	Квартира	8	1	72.76	3
63	Квартира	8	1	63.22	3
64	Квартира	9	1	36.72	1
65	Квартира	9	1	38.92	2
66	Квартира	9	1	66.7	3
67	Квартира	9	1	65.59	3
68	Квартира	9	1	36.2	1
69	Квартира	9	1	33.9	1
70	Квартира	9	1	38.89	1
71	Квартира	9	1	72.68	3
72	Квартира	9	1	63.28	3
73	Квартира	10	1	36.67	1

74	Квартира	10	1	38.96	2
75	Квартира	10	1	66.71	3
76	Квартира	10	1	65.47	3
77	Квартира	10	1	36.23	1
78	Квартира	10	1	33.86	1
79	Квартира	10	1	38.87	1
80	Квартира	10	1	72.79	3
81	Квартира	10	1	63.24	3
82	Квартира	11	1	36.99	1
83	Квартира	11	1	38.97	2
84	Квартира	11	1	66.25	3
85	Квартира	11	1	65.35	3
86	Квартира	11	1	36.17	1
87	Квартира	11	1	33.75	1
88	Квартира	11	1	38.81	1
89	Квартира	11	1	72.91	3
90	Квартира	11	1	63.35	3
91	Квартира	12	1	36.78	1
92	Квартира	12	1	39.14	2
93	Квартира	12	1	52.28	2
94	Квартира	12	1	73.62	3
95	Квартира	12	1	46.84	2
96	Квартира	12	1	38.93	1
97	Квартира	12	1	72.69	3
98	Квартира	12	1	63.57	3
99	Квартира	13	1	36.79	1
100	Квартира	13	1	76.93	3
101	Квартира	13	1	68.91	2
102	Квартира	13	1	46.88	2
103	Квартира	13	1	38.82	1
104	Квартира	13	1	72.6	3
105	Квартира	13	1	63.65	3
106	Квартира	14	1	36.93	1
107	Квартира	14	1	67.63	3
108	Квартира	14	1	56.31	2
109	Квартира	14	1	46.83	2
110	Квартира	14	1	38.93	1
111	Квартира	14	1	72.72	3
112	Квартира	14	1	63.52	3
113	Квартира	15	1	37.03	1
114	Квартира	15	1	52.62	2
115	Квартира	15	1	78.63	3
116	Квартира	15	1	55.13	2



117	Квартира	15	1	72.64	3
118	Квартира	15	1	63.35	3
119	Квартира	16	1	36.9	1
120	Квартира	16	1	52.87	2
121	Квартира	16	1	78.37	3
122	Квартира	16	1	55.04	2
123	Квартира	16	1	72.56	3
124	Квартира	16	1	63.41	3
125	Квартира	17	1	36.87	1
126	Квартира	17	1	45.98	2
127	Квартира	17	1	69.58	3
128	Квартира	17	1	54.92	2
129	Квартира	17	1	72.68	3
130	Квартира	17	1	63.36	3
131	Квартира	18	1	80.62	1
132	Квартира	18	1	67.98	1
133	Квартира	18	1	55.04	2
134	Квартира	18	1	72.67	3
135	Квартира	18	1	63.24	3
136	Квартира	19	1	73.09	1
137	Квартира	19	1	57.48	1
138	Квартира	19	1	56.57	1
139	Квартира	19	1	74.73	1
140	Квартира	19	1	64.1	1
141	Квартира	2	2	38.59	1
142	Квартира	2	2	46.49	2
143	Квартира	2	2	48.03	2
144	Квартира	2	2	50.23	3
145	Квартира	2	2	25.62	1
146	Квартира	2	2	47.86	2
147	Квартира	2	2	42.83	2
148	Квартира	3	2	38.43	1
149	Квартира	3	2	46.17	2
150	Квартира	3	2	47.88	2
151	Квартира	3	2	50.18	3
152	Квартира	3	2	25.41	1
153	Квартира	3	2	47.8	2
154	Квартира	3	2	42.76	2
155	Квартира	4	2	38.43	1
156	Квартира	4	2	46.17	2
157	Квартира	4	2	47.88	2
158	Квартира	4	2	50.18	3
159	Квартира	4	2	25.41	1

160	Квартира	4	2	47.7	2
161	Квартира	4	2	42.59	2
162	Квартира	5	2	38.63	1
163	Квартира	5	2	46.58	2
164	Квартира	5	2	48.1	2
165	Квартира	5	2	50.11	3
166	Квартира	5	2	25.43	1
167	Квартира	5	2	47.93	2
168	Квартира	5	2	43.13	2
169	Квартира	6	2	38.56	1
170	Квартира	6	2	46.3	2
171	Квартира	6	2	48.01	2
172	Квартира	6	2	50.09	3
173	Квартира	6	2	25.36	1
174	Квартира	6	2	47.85	2
175	Квартира	6	2	42.9	2
176	Квартира	7	2	38.46	1
177	Квартира	7	2	46.36	2
178	Квартира	7	2	48.13	2
179	Квартира	7	2	49.95	3
180	Квартира	7	2	25.39	1
181	Квартира	7	2	47.89	2
182	Квартира	7	2	42.9	2
183	Квартира	8	2	38.47	1
184	Квартира	8	2	46.19	2
185	Квартира	8	2	48.13	2
186	Квартира	8	2	50	3
187	Квартира	8	2	25.42	1
188	Квартира	8	2	47.96	2
189	Квартира	8	2	42.89	2
190	Квартира	9	2	38.57	1
191	Квартира	9	2	46.41	2
192	Квартира	9	2	48.04	2
193	Квартира	9	2	50.06	3
194	Квартира	9	2	25.36	1
195	Квартира	9	2	47.95	2
196	Квартира	9	2	42.92	2
197	Квартира	10	2	38.47	1
198	Квартира	10	2	46.18	2
199	Квартира	10	2	47.95	2
200	Квартира	10	2	49.97	3
201	Квартира	10	2	25.37	1
202	Квартира	10	2	47.67	2

203	Квартира	10	2	42.74	2
204	Квартира	2	3	38.48	1
205	Квартира	2	3	43.85	2
206	Квартира	2	3	45.45	2
207	Квартира	2	3	50.04	3
208	Квартира	2	3	25.59	1
209	Квартира	2	3	51.35	2
210	Квартира	2	3	45.82	2
211	Квартира	3	3	38.45	1
212	Квартира	3	3	43.65	2
213	Квартира	3	3	45.24	2
214	Квартира	3	3	50.14	3
215	Квартира	3	3	25.43	1
216	Квартира	3	3	51.25	2
217	Квартира	3	3	45.75	2
218	Квартира	4	3	38.45	1
219	Квартира	4	3	43.65	2
220	Квартира	4	3	45.24	2
221	Квартира	4	3	50.14	3
222	Квартира	4	3	25.43	1
223	Квартира	4	3	51.25	2
224	Квартира	4	3	45.73	2
225	Квартира	5	3	38.6	1
226	Квартира	5	3	44.23	2
227	Квартира	5	3	45.41	2
228	Квартира	5	3	49.69	3
229	Квартира	5	3	25.52	1
230	Квартира	5	3	51.25	2
231	Квартира	5	3	45.9	2
232	Квартира	6	3	38.57	1
233	Квартира	6	3	43.94	2
234	Квартира	6	3	45.39	2
235	Квартира	6	3	49.93	3
236	Квартира	6	3	25.36	1
237	Квартира	6	3	51.22	2
238	Квартира	6	3	45.77	2
239	Квартира	7	3	38.51	1
240	Квартира	7	3	44.11	2
241	Квартира	7	3	45.74	2
242	Квартира	7	3	50.01	3
243	Квартира	7	3	25.41	1
244	Квартира	7	3	51.19	2
245	Квартира	7	3	45.7	2

246	Квартира	8	3	38.45	1
247	Квартира	8	3	44.02	2
248	Квартира	8	3	45.69	2
249	Квартира	8	3	50.13	3
250	Квартира	8	3	25.36	1
251	Квартира	8	3	50.94	2
252	Квартира	8	3	45.45	2
253	Квартира	9	3	38.48	1
254	Квартира	9	3	43.84	2
255	Квартира	9	3	45.26	2
256	Квартира	9	3	49.98	3
257	Квартира	9	3	25.4	1
258	Квартира	9	3	51.08	2
259	Квартира	9	3	45.44	2
260	Квартира	10	3	38.45	1
261	Квартира	10	3	43.84	2
262	Квартира	10	3	45.54	2
263	Квартира	10	3	49.34	3
264	Квартира	10	3	25.35	1
265	Квартира	10	3	51.12	2
266	Квартира	10	3	45.7	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
34	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
35	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
36	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
37	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
64	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
65	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
66	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
67	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
68	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
69	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
70	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
71	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 1	13.25		
26	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
27	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
28	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
29	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
30	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
31	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		

32	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
33	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
57	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
58	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
59	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
60	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
61	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
62	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
63	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 2	13.25		
18	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
19	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
20	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
21	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
22	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
23	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
24	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
25	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
51	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
52	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
53	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
54	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
55	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		
56	машино-место	отм. -6.000	Блок-секция № 3	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Проезд	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	729.18
2	т амбур-шлюз	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	2.32
3	т амбур-шлюз	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	1.51
4	т амбур-шлюз	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	2.32
5	т амбур-шлюз	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	1.51
6	т амбур-шлюз	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	1.79
7	т амбур-шлюз	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	4.31
8	элект роцит овая	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	15.24
9	Насосная ПТ	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	33.52
10	насосная	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	16.13
11	ИТП	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	64.61
12	элект роцит овая	от м. -6,000	помещение общест венного назначения	20.58
13	т амбур	от м.-3,000 1 эт аж	помещение общест венного назначения	7.63
14	т амбур	от м.-3,000 1 эт аж	помещение общест венного назначения	7.06









144	лифт овой холл	13 эт аж	помещение общест венного назначения	6.51
145	коридор	13 эт аж	помещение общест венного назначения	41.69
146	т ех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	13 эт аж	помещение общест венного назначения	2.41
147	т амбур	14 эт аж	помещение общест венного назначения	4.86
148	лест ница	14 эт аж	помещение общест венного назначения	15.16
149	лифт овой холл	14 эт аж	помещение общест венного назначения	6.51
150	коридор	14 эт аж	помещение общест венного назначения	41.7
151	т ех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	14 эт аж	помещение общест венного назначения	2.41
152	т амбур	15 эт аж	помещение общест венного назначения	4.86
153	лест ница	15 эт аж	помещение общест венного назначения	15.16
154	лифт овой холл	15 эт аж	помещение общест венного назначения	6.51
155	коридор	15 эт аж	помещение общест венного назначения	36.86
156	т ех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	15 эт аж	помещение общест венного назначения	2.41
157	т амбур	16 эт аж	помещение общест венного назначения	4.86
158	лест ница	16 эт аж	помещение общест венного назначения	15.16
159	лифт овой холл	16 эт аж	помещение общест венного назначения	6.51
160	коридор	16 эт аж	помещение общест венного назначения	36.86
161	т ех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	16 эт аж	помещение общест венного назначения	2.41
162	т амбур	17 эт аж	помещение общест венного назначения	4.86
163	лест ница	17 эт аж	помещение общест венного назначения	15.16
164	лифт овой холл	17 эт аж	помещение общест венного назначения	6.51
165	коридор	17 эт аж	помещение общест венного назначения	36.87
166	т ех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	17 эт аж	помещение общест венного назначения	2.41
167	т амбур	18 эт аж	помещение общест венного назначения	4.86
168	лест ница	18 эт аж	помещение общест венного назначения	15.16
169	лифт овой холл	18 эт аж	помещение общест венного назначения	6.51
170	коридор	18 эт аж	помещение общест венного назначения	33.57
171	т ех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	18 эт аж	помещение общест венного назначения	2.41
172	т амбур	19 эт аж	помещение общест венного назначения	4.86
173	лест ница	19 эт аж	помещение общест венного назначения	15.16
174	лифт овой холл	19 эт аж	помещение общест венного назначения	6.51
175	коридор	19 эт аж	помещение общест венного назначения	33.59
176	т ех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	19 эт аж	помещение общест венного назначения	2.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Пожарная насосная	Насосные установки повышения давления для нижней и верхней зоны, насосная станция водяного пожаротушения, трубопроводы	Водоснабжение
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Узел учета тепла, водомерный узел, насосное и теплообменное оборудование, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, трубопроводы	Теплоснабжение

3	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Система полимерных и чугунных трубопроводов	Водоотведение
4	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Системы связи в составе: телефонизация, радиофикация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией	Система связи
5	Места общего пользования, кровля	Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. короба, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
6	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка	Электроснабжение
7	Помещения лифтового холла 1-21 этажи	Лифты	Вертикальный транспорт
8	Подземная автостоянка	Спринклерная система	Система водяного пожаротушения
9	Подземная автостоянка	Общеобменная вентиляция парковки	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>797 938 083 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:061555:149</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810144050033254</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>59 045 384,35 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>732 067 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>59 045 384,35 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>173</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>42</b>

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 354,77 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 834,33 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>132,5 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>636 320 021,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>105 101 873,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 013 700,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>732 067 000,00 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>22.02.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:061555:149</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406014363</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнтерПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405448086</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.02.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-0002-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0016-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0022-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0501-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная экспертная палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-029743-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-044903-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГлавСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-111-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.04.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.05.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>24.10.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Вебер</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Олег</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Иосифович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>540708762950</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Ложкин</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Станислав</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>540707269661</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Мартыненко</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Владимир</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Сотников</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Владимир</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Викторович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>222101960030</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Кононенко</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александра</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:061555:149</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40724,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В границах благоустройства (дом №10/1) площадь твердых покрытий: Проезды с а/б покрытием – 1495,0м2 , Отмостка и крыльца с плиточным покрытием– 217,0 м2, Тротуары с плиточным покрытием –2871,44 м2, Тротуары из экоплитки- 680,0м2, Площадь озеленения - 2830,0 м2, Площадки из резиновой крошки — 640,0 м2</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>219 машино-мест в границах отвода</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадка для детей дошкольного возраста – 399,7 м2 Площадка для отдыха взрослых и старших школьников – 54,8 м2 Площадка для занятий физкультурой – 550,9 м2 Площадка для хозяйственных целей – 89,65 м2 Урны, Скамейки, Качели, качели –балансиры, песочницы, турники, шведская стенка, сушиллка для белья , площадка для командных игр</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Одна площадка 13,25 м2 расположена в пределах 20-50 м от стены дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (береза, клен гиннала, рябина, липа), кустарников (ива шаровидная, спирея) и газоном обыкновенным</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Фонари наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-8л/77825</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 110 754,65 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-8л/77825</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 110 754,65 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-15.1452В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 310 477,8 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14.485</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-17/06917-ТУ-202</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МегаКом</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>217</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>30</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>30</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
267	Квартира	2	4	42.82	2
268	Квартира	2	4	70.43	3
269	Квартира	2	4	38.88	2
270	Квартира	2	4	67.11	3
271	Квартира	2	4	41.42	2
272	Квартира	2	4	42.06	1
273	Квартира	3	4	42.75	2
274	Квартира	3	4	70.33	3
275	Квартира	3	4	38.78	2
276	Квартира	3	4	66.4	3
277	Квартира	3	4	41.35	2
278	Квартира	3	4	41.97	1
279	Квартира	4	4	42.87	2
280	Квартира	4	4	70.02	3
281	Квартира	4	4	38.24	2

282	Квартира	4	4	67.08	3
283	Квартира	4	4	41.55	2
284	Квартира	4	4	42.04	1
285	Квартира	5	4	42.84	2
286	Квартира	5	4	69.97	3
287	Квартира	5	4	38.21	2
288	Квартира	5	4	67.06	3
289	Квартира	5	4	41.53	2
290	Квартира	5	4	42.01	1
291	Квартира	6	4	42.82	2
292	Квартира	6	4	70.55	3
293	Квартира	6	4	38.76	2
294	Квартира	6	4	67.02	3
295	Квартира	6	4	41.5	2
296	Квартира	6	4	41.99	1
297	Квартира	7	4	42.8	2
298	Квартира	7	4	70.52	3
299	Квартира	7	4	38.74	2
300	Квартира	7	4	66.98	3
301	Квартира	7	4	41.47	2
302	Квартира	7	4	41.96	1
303	Квартира	8	4	42.77	2
304	Квартира	8	4	69.88	3
305	Квартира	8	4	38.15	2
306	Квартира	8	4	66.95	3
307	Квартира	8	4	41.28	2
308	Квартира	8	4	41.94	1
309	Квартира	9	4	42.77	2
310	Квартира	9	4	70.47	3
311	Квартира	9	4	38.69	2
312	Квартира	9	4	66.32	3
313	Квартира	9	4	41.28	2
314	Квартира	9	4	41.92	1
315	Квартира	10	4	42.69	2
316	Квартира	10	4	70.39	3
317	Квартира	10	4	38.67	2
318	Квартира	10	4	66.85	3
319	Квартира	10	4	41.21	2
320	Квартира	10	4	41.9	1
321	Квартира	2	5	68.17	3
322	Квартира	2	5	72.2	3
323	Квартира	2	5	36.98	2
324	Квартира	2	5	36.98	2

325	Квартира	2	5	36.36	2
326	Квартира	2	5	44.27	2
327	Квартира	2	5	43.16	2
328	Квартира	2	5	59.25	3
329	Квартира	2	5	61.18	3
330	Квартира	3	5	68.08	3
331	Квартира	3	5	72.14	3
332	Квартира	3	5	36.92	2
333	Квартира	3	5	36.99	2
334	Квартира	3	5	36.3	2
335	Квартира	3	5	44.16	2
336	Квартира	3	5	42.76	2
337	Квартира	3	5	59.18	3
338	Квартира	3	5	61.04	3
339	Квартира	4	5	67.96	3
340	Квартира	4	5	72.08	3
341	Квартира	4	5	36.24	2
342	Квартира	4	5	36.31	2
343	Квартира	4	5	36.22	2
344	Квартира	4	5	44.07	2
345	Квартира	4	5	42.67	2
346	Квартира	4	5	59.1	3
347	Квартира	4	5	60.96	3
348	Квартира	5	5	67.9	3
349	Квартира	5	5	72.03	3
350	Квартира	5	5	36.84	2
351	Квартира	5	5	36.92	2
352	Квартира	5	5	36.2	2
353	Квартира	5	5	43.94	2
354	Квартира	5	5	42.63	2
355	Квартира	5	5	59.08	3
356	Квартира	5	5	60.96	3
357	Квартира	6	5	67.89	3
358	Квартира	6	5	72.03	3
359	Квартира	6	5	36.82	2
360	Квартира	6	5	36.9	2
361	Квартира	6	5	36.19	2
362	Квартира	6	5	43.94	2
363	Квартира	6	5	42.61	2
364	Квартира	6	5	59.06	3
365	Квартира	6	5	60.96	3
366	Квартира	7	5	67.77	3
367	Квартира	7	5	72.03	3

368	Квартира	7	5	36.19	2
369	Квартира	7	5	36.25	2
370	Квартира	7	5	36.12	2
371	Квартира	7	5	43.94	2
372	Квартира	7	5	42.58	2
373	Квартира	7	5	59.05	3
374	Квартира	7	5	60.96	3
375	Квартира	8	5	67.77	3
376	Квартира	8	5	72.03	3
377	Квартира	8	5	36.17	2
378	Квартира	8	5	36.24	2
379	Квартира	8	5	36.12	2
380	Квартира	8	5	43.94	2
381	Квартира	8	5	42.55	2
382	Квартира	8	5	59.02	3
383	Квартира	8	5	60.96	3
384	Квартира	9	5	67.77	3
385	Квартира	9	5	72.03	3
386	Квартира	9	5	36.62	2
387	Квартира	9	5	36.81	2
388	Квартира	9	5	36.06	2
389	Квартира	9	5	43.94	2
390	Квартира	9	5	42.52	2
391	Квартира	9	5	59.01	2
392	Квартира	9	5	60.96	3
393	Квартира	10	5	67.77	3
394	Квартира	10	5	72.03	3
395	Квартира	10	5	36.62	2
396	Квартира	10	5	36.79	2
397	Квартира	10	5	36.04	2
398	Квартира	10	5	43.94	2
399	Квартира	10	5	42.49	2
400	Квартира	10	5	58.98	3
401	Квартира	10	5	60.96	3
402	Квартира	11	5	67.63	3
403	Квартира	11	5	71.9	3
404	Квартира	11	5	35.88	2
405	Квартира	11	5	36.07	2
406	Квартира	11	5	35.55	2
407	Квартира	11	5	43.85	2
408	Квартира	11	5	42.39	2
409	Квартира	11	5	58.25	3
410	Квартира	11	5	60.9	3

411	Квартира	12	5	67.63	3
412	Квартира	12	5	71.9	3
413	Квартира	12	5	36.5	2
414	Квартира	12	5	35.49	2
415	Квартира	12	5	88.22	4
416	Квартира	12	5	76.23	3
417	Квартира	12	5	60.9	3
418	Квартира	13	5	67.63	3
419	Квартира	13	5	71.9	3
420	Квартира	13	5	35.88	2
421	Квартира	13	5	34.79	2
422	Квартира	13	5	70.03	3
423	Квартира	13	5	64.85	3
424	Квартира	13	5	60.9	3
425	Квартира	14	5	67.55	3
426	Квартира	14	5	71.69	3
427	Квартира	14	5	36.47	2
428	Квартира	14	5	35.31	2
429	Квартира	14	5	59.82	3
430	Квартира	14	5	58.66	3
431	Квартира	14	5	60.86	3
432	Квартира	15	5	67.53	3
433	Квартира	15	5	71.69	3
434	Квартира	15	5	36.47	2
435	Квартира	15	5	69.51	3
436	Квартира	15	5	65.2	3
437	Квартира	15	5	60.83	3
438	Квартира	16	5	67.5	3
439	Квартира	16	5	71.66	3
440	Квартира	16	5	35.85	2
441	Квартира	16	5	67.34	3
442	Квартира	16	5	64.25	3
443	Квартира	16	5	60.82	3
444	Квартира	17	5	67.46	3
445	Квартира	17	5	71.65	3
446	Квартира	17	5	35.84	2
447	Квартира	17	5	81.22	3
448	Квартира	17	5	58.66	3
449	Квартира	17	5	39.53	2
450	Квартира	18	5	67.42	3
451	Квартира	18	5	71.62	3
452	Квартира	18	5	36.45	2
453	Квартира	18	5	74.32	3

454	Квартира	18	5	54.53	3
455	Квартира	18	5	39.51	2
456	Квартира	19	5	67.4	3
457	Квартира	19	5	71.59	3
458	Квартира	19	5	36.43	2
459	Квартира	19	5	65.37	3
460	Квартира	19	5	46.97	2
461	Квартира	19	5	39.48	2
462	Квартира	20	5	67.37	3
463	Квартира	20	5	71.57	3
464	Квартира	20	5	36.4	2
465	Квартира	20	5	65.39	3
466	Квартира	20	5	46.94	2
467	Квартира	20	5	39.47	2
468	Квартира	21	5	67.33	3
469	Квартира	21	5	71.54	3
470	Квартира	21	5	35.76	2
471	Квартира	21	5	63.8	3
472	Квартира	21	5	46.16	2
473	Квартира	21	5	39.44	2
474	Квартира	22	5	67.33	3
475	Квартира	22	5	71.54	3
476	Квартира	22	5	35.76	2
477	Квартира	22	5	64.46	3
478	Квартира	22	5	82.4	3
479	Квартира	23	5	68.51	1
480	Квартира	23	5	72.36	1
481	Квартира	23	5	36.95	1
482	Квартира	23	5	65.66	2
483	Квартира	23	5	83.25	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	16.97		
2	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	16.97		
3	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	16.67		
4	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	17.02		
5	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	15.86		
6	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	16.53		
7	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	16.53		
8	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	15.96		
9	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	18.29		

10	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	18.32		
11	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	16.78		
12	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	16.78		
13	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	15.86		
14	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	16.98		
15	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	16.68		
16	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	16.73		
17	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	18.6		
38	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	16.47		
39	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	19.98		
40	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	17.06		
41	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	16.74		
42	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	17.35		
43	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 5	16.78		
44	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	20.64		
45	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	17.11		
46	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	17.64		
47	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	19.37		
48	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	17.08		
49	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	17.08		
50	машино-место	отм. -6.00	Блок-секция № 4	18.6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	проезд	отм. -6,00	помещение общего пользования	148.23
2	проезд	отм. -6,00	помещение общего пользования	359.39
3	тамбур-шлюз	отм. -6,00	помещение общего пользования	3.85
4	тамбур-шлюз	отм. -6,00	помещение общего пользования	2.48
5	тамбур-шлюз	отм. -6,00	помещение общего пользования	9.45
6	Помещение дежурного персонала	отм. -6,00	помещение общего пользования	12.45
7	инвентарная	отм. -6,00	помещение общего пользования	3.83
8	уборная	отм. -6,00	помещение общего пользования	3.13
9	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	4.15
10	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	4.11
11	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	6.46
12	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	6.44
13	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	7.08
14	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	7.06
15	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	5.33
16	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	5.27

17	холл	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	66.77
18	лестничная клетка	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	16.21
19	лифтовой холл	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	13.58
20	коридор с лестнично-лифтовым холлом	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	75.02
21	тех.помещение узла связи	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	6.65
22	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	83.62
23	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	153.23
24	техническое помещение	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	1.95
25	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	152.67
26	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	289.1
27	тех.помещение узла связи	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	7.28
28	помещение уборочного инвентаря	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	46.4
29	помещение уборочного инвентаря	отм.-3,000 1 этаж	помещение общего пользования	41.33
30	Тамбур-шлюз	2 этаж	помещение общего пользования	4.92
31	Тамбур-шлюз	2 этаж	помещение общего пользования	5.53
32	Лестничная клетка	2 этаж	помещение общего пользования	17.25
33	Лестница	2 этаж	помещение общего пользования	15.04
34	лифтовой холл	2 этаж	помещение общего пользования	13.1
35	коридор	2 этаж	помещение общего пользования	68.43
36	коридор с лестнично лифтовым холлом	2 этаж	помещение общего пользования	42.84
37	техническое помещение	2 этаж	помещение общего пользования	1.94
38	Тамбур-шлюз	3 этаж	помещение общего пользования	4.91
39	Тамбур-шлюз	3 этаж	помещение общего пользования	5.53
40	Лестничная клетка	3 этаж	помещение общего пользования	17.25
41	лестница	3 этаж	помещение общего пользования	15.04
42	лифтовой холл	3 этаж	помещение общего пользования	13.1
43	коридор	3 этаж	помещение общего пользования	68.43
44	коридор с лестнично лифтовым холлом	3 этаж	помещение общего пользования	42.84
45	техническое помещение	3 этаж	помещение общего пользования	1.94
46	Тамбур-шлюз	4 этаж	помещение общего пользования	4.88
47	Тамбур-шлюз	4 этаж	помещение общего пользования	5.53
48	Лестничная клетка	4 этаж	помещение общего пользования	17.25
49	лестница	4 этаж	помещение общего пользования	15.04
50	лифтовой холл	4 этаж	помещение общего пользования	13.1
51	коридор	4 этаж	помещение общего пользования	68.43
52	коридор с лестнично лифтовым холлом	4 этаж	помещение общего пользования	42.91
53	техническое помещение	4 этаж	помещение общего пользования	1.94
54	Тамбур-шлюз	5 этаж	помещение общего пользования	4.88
55	Тамбур-шлюз	5 этаж	помещение общего пользования	5.53
56	Лестничная клетка	5 этаж	помещение общего пользования	17.25
57	лестница	5 этаж	помещение общего пользования	15.04
58	лифтовой холл	5 этаж	помещение общего пользования	13.1
59	коридор	5 этаж	помещение общего пользования	68.43



60	коридор с лестнично лифтовым холлом	5 этаж	помещение общего пользования	42.91
61	техническое помещение	5 этаж	помещение общего пользования	1.94
62	Тамбур-шлюз	6 этаж	помещение общего пользования	4.88
63	Тамбур-шлюз	6 этаж	помещение общего пользования	5.53
64	Лестничная клетка	6 этаж	помещение общего пользования	17.25
65	лестница	6 этаж	помещение общего пользования	15.04
66	лифтовой холл	6 этаж	помещение общего пользования	13.1
67	коридор	6 этаж	помещение общего пользования	68.43
68	коридор с лестнично лифтовым холлом	6 этаж	помещение общего пользования	42.91
69	техническое помещение	6 этаж	помещение общего пользования	1.94
70	Тамбур-шлюз	7 этаж	помещение общего пользования	4.88
71	Тамбур-шлюз	7 этаж	помещение общего пользования	5.53
72	Лестничная клетка	7 этаж	помещение общего пользования	17.25
73	лестница	7 этаж	помещение общего пользования	15.04
74	лифтовой холл	7 этаж	помещение общего пользования	13.1
75	коридор	7 этаж	помещение общего пользования	68.43
76	коридор с лестнично лифтовым холлом	7 этаж	помещение общего пользования	42.91
77	техническое помещение	7 этаж	помещение общего пользования	1.94
78	Тамбур-шлюз	8 этаж	помещение общего пользования	4.86
79	Тамбур-шлюз	8 этаж	помещение общего пользования	5.53
80	Лестничная клетка	8 этаж	помещение общего пользования	17.25
81	лестница	8 этаж	помещение общего пользования	15.04
82	лифтовой холл	8 этаж	помещение общего пользования	13.1
83	коридор	8 этаж	помещение общего пользования	68.43
84	коридор с лестнично лифтовым холлом	8 этаж	помещение общего пользования	42.91
85	техническое помещение	8 этаж	помещение общего пользования	1.94
86	Тамбур-шлюз	9 этаж	помещение общего пользования	4.87
87	Тамбур-шлюз	9 этаж	помещение общего пользования	5.53
88	Лестничная клетка	9 этаж	помещение общего пользования	17.25
89	лестница	9 этаж	помещение общего пользования	15.04
90	лифтовой холл	9 этаж	помещение общего пользования	13.1
91	коридор	9 этаж	помещение общего пользования	68.43
92	коридор с лестнично лифтовым холлом	9 этаж	помещение общего пользования	42.91
93	техническое помещение	9 этаж	помещение общего пользования	1.94
94	Тамбур-шлюз	10 этаж	помещение общего пользования	4.86
95	Тамбур-шлюз	10 этаж	помещение общего пользования	5.53
96	Лестничная клетка	10 этаж	помещение общего пользования	17.25
97	лестница	10 этаж	помещение общего пользования	15.04
98	лифтовой холл	10 этаж	помещение общего пользования	13.1
99	коридор	10 этаж	помещение общего пользования	68.43
100	коридор с лестнично лифтовым холлом	10 этаж	помещение общего пользования	42.91
101	техническое помещение	10 этаж	помещение общего пользования	1.94
102	Тамбур-шлюз	11 этаж	помещение общего пользования	4.86

103	Тамбур-шлюз	11этаж	помещение общего пользования	5.53
104	Лестничная клетка	11этаж	помещение общего пользования	17.25
105	лифтовой холл	11этаж	помещение общего пользования	13.1
106	коридор	11этаж	помещение общего пользования	68.38
107	техническое помещение	11 этаж	помещение общего пользования	1.94
108	Тамбур-шлюз	12этаж	помещение общего пользования	4.86
109	Тамбур-шлюз	12этаж	помещение общего пользования	5.53
110	Лестничная клетка	12этаж	помещение общего пользования	17.25
111	лифтовой холл	12этаж	помещение общего пользования	13.1
112	коридор	12этаж	помещение общего пользования	57.54
113	техническое помещение	12этаж	помещение общего пользования	1.94
114	Тамбур-шлюз	13этаж	помещение общего пользования	4.85
115	Тамбур-шлюз	13этаж	помещение общего пользования	5.53
116	Лестничная клетка	13этаж	помещение общего пользования	17.25
117	лифтовой холл	13этаж	помещение общего пользования	13.1
118	коридор	13этаж	помещение общего пользования	56.2
119	техническое помещение	13этаж	помещение общего пользования	1.94
120	Тамбур-шлюз	14этаж	помещение общего пользования	4.84
121	Тамбур-шлюз	14этаж	помещение общего пользования	5.53
122	Лестничная клетка	14этаж	помещение общего пользования	17.25
123	лифтовой холл	14этаж	помещение общего пользования	13.1
124	коридор	14этаж	помещение общего пользования	55.41
125	техническое помещение	14этаж	помещение общего пользования	1.94
126	Тамбур-шлюз	15этаж	помещение общего пользования	4.84
127	Тамбур-шлюз	15этаж	помещение общего пользования	5.53
128	Лестничная клетка	15этаж	помещение общего пользования	17.25
129	лифтовой холл	15этаж	помещение общего пользования	13.1
130	коридор	15этаж	помещение общего пользования	49.09
131	техническое помещение	15этаж	помещение общего пользования	1.94
132	Тамбур-шлюз	16этаж	помещение общего пользования	4.84
133	Тамбур-шлюз	16этаж	помещение общего пользования	5.53
134	Лестничная клетка	16этаж	помещение общего пользования	17.25
135	лифтовой холл	16этаж	помещение общего пользования	13.1
136	коридор	16этаж	помещение общего пользования	49.08
137	техническое помещение	16этаж	помещение общего пользования	1.94
138	Тамбур-шлюз	17этаж	помещение общего пользования	4.83
139	Тамбур-шлюз	17этаж	помещение общего пользования	5.53
140	Лестничная клетка	17этаж	помещение общего пользования	17.25
141	лифтовой холл	17этаж	помещение общего пользования	13.1
142	коридор	17этаж	помещение общего пользования	46.29
143	техническое помещение	17этаж	помещение общего пользования	1.94
144	Тамбур-шлюз	18этаж	помещение общего пользования	4.83
145	Тамбур-шлюз	18этаж	помещение общего пользования	5.53

146	Лестничная клетка	18этаж	помещение общего пользования	17.25
147	лифтовой холл	18этаж	помещение общего пользования	13.1
148	коридор	18этаж	помещение общего пользования	46.29
149	техническое помещение	18этаж	помещение общего пользования	1.94
150	Тамбур-шлюз	19этаж	помещение общего пользования	4.82
151	Тамбур-шлюз	19этаж	помещение общего пользования	5.53
152	Лестничная клетка	19этаж	помещение общего пользования	17.25
153	лифтовой холл	19этаж	помещение общего пользования	13.1
154	коридор	19этаж	помещение общего пользования	43.63
155	техническое помещение	19этаж	помещение общего пользования	1.94
156	Тамбур-шлюз	20этаж	помещение общего пользования	4.82
157	Тамбур-шлюз	20этаж	помещение общего пользования	5.53
158	Лестничная клетка	20этаж	помещение общего пользования	17.25
159	лифтовой холл	20этаж	помещение общего пользования	13.1
160	коридор	20этаж	помещение общего пользования	43.62
161	техническое помещение	20этаж	помещение общего пользования	1.94
162	Тамбур-шлюз	21этаж	помещение общего пользования	4.81
163	Тамбур-шлюз	21этаж	помещение общего пользования	5.53
164	Лестничная клетка	21этаж	помещение общего пользования	17.25
165	лифтовой холл	21этаж	помещение общего пользования	13.1
166	коридор	21этаж	помещение общего пользования	43.62
167	техническое помещение	21этаж	помещение общего пользования	1.94
168	Тамбур-шлюз	22этаж	помещение общего пользования	4.81
169	Тамбур-шлюз	22этаж	помещение общего пользования	5.53
170	Лестничная клетка	22этаж	помещение общего пользования	17.25
171	лифтовой холл	22этаж	помещение общего пользования	13.1
172	коридор	22этаж	помещение общего пользования	42.92
173	техническое помещение	22этаж	помещение общего пользования	1.94
174	Тамбур-шлюз	23этаж	помещение общего пользования	4.81
175	Тамбур-шлюз	23этаж	помещение общего пользования	5.53
176	Лестничная клетка	23этаж	помещение общего пользования	17.25
177	лифтовой холл	23этаж	помещение общего пользования	13.1
178	коридор	23этаж	помещение общего пользования	42.92
179	техническое помещение	23этаж	помещение общего пользования	1.94
180	Лестничная клетка	кровля	помещение общего пользования	17.25
181	Лестничная клетка	кровля	помещение общего пользования	15.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Система полимерных и чугунных трубопроводов	Водоотведение
2	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Системы связи в составе: телефонизация, радиофикация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией	Система связи
3	Места общего пользования, кровля	Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. короба, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
4	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка	Электроснабжение
5	Помещения лифтового холла 1-24 этажи	Лифты	Вертикальный транспорт
6	Подземная автостоянка	Спринклерная система	Система водяного пожаротушения
7	Подземная автостоянка	Общеобменная вентиляция парковки	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>534 178 917 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:061555:149</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810144050033254</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>



22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.02.2020г.	Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели, перепланировка всех этажей 4,5 секции, изменилось количество квартир
2	05.02.2020г.	Схема планировочной организации земельного участка	Изменились технико-экономические показатели, изменились площади площадок благоустройства
3	05.02.2020г.	Архитектурные решения	Изменились планировочные решения, подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5.
4	05.02.2020г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения	Изменились планировочные решения, подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5.

5	05.02.2020г.	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения	Откорректировано армирование ростверка. В качестве дополнительного армирования применены стержни с учащенным шагом. Откорректированы схемы расположения плит перекрытия и покрытия. Добавлена перфорация плит. Откорректировано армирование плит перекрытия и покрытия. В качестве дополнительного армирования применены стержни с учащенным шагом. Откорректировано армирование плит перекрытия и покрытия. В качестве дополнительного армирования применены стержни с учащенным шагом.
6	05.02.2020г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система электроснабжения	Изменились планировочные решения, подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5.
7	05.02.2020г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система водоснабжения	Изменились планировочные решения, подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5.
8	05.02.2020г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система водоотведения	Изменились планировочные решения подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5.
9	05.02.2020г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция.	Изменились планировочные решения подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5.
10	05.02.2020г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Сети связи	Изменились планировочные решения подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5.
11	05.02.2020г.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Технологические решения	Изменились планировочные решения, подземной парковки и 1-23 этажей.
12	05.02.2020г.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменились планировочные решения подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5, что привело к изменению схем эвакуации людей.
13	05.02.2020г.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменились планировочные решения первого этажа, пути перемещения инвалидов на придомовой территории
14	05.02.2020г.	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Изменились планировочные решения с 1-го по 26-й этажи.
15	15.09.2020	Пояснительная записка	Внесено описание применяемых Специальных технических условий по пожарной безопасности
16	15.09.2020	Схема планировочной организации земельного участка	Изменились технико-экономические показатели, изменились площади площадок благоустройства в связи с вводом в эксплуатацию I -го строительства

17	15.09.2020	Архитектурные решения	Изменились планировочные решения 1-го этажа секций №1-3 (решение по вестибюлю), откорректированы планы кровли и фасадов, отражены решения СТУ по пожарной безопасности
18	15.09.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструктивные решения	Изменились армирование плит перекрытия на отм. +43,120; +46,420. В качестве дополнительного армирования применены стержни диаметром от 10 до 25 мм
19	15.09.2020	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Система электроснабжения	Внесены изменения согласно решений СТУ по пожарной безопасности в части применения в блок-секциях №2, Заварийного эвакуационного освещения лестничных клеток, запитанного по 1-й категории надежности
20	15.09.2020	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Изменилась трассировка трубопроводов отопления в автостоянке и 1-м этаже, в разделе отражены решения СТУ по пожарной безопасности, предусмотрена противодымная приточная вентиляция в поэтажные коридоры блдок-секции №1
21	15.09.2020	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция.	Изменились планировочные решения подземной парковки, с 1-го по 23этажей секций 4,5.
22	15.09.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменения внесены в части решений СТУ по пожарной безопасности-применение негорючих материалов кровли на ступенчатых выступах, в части применения аварийного эвакуационного освещения на лестничных клетках
23	15.09.2020	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Внесены изменения в части применения деревянных оконных блоков, откорректированы расчеты в связи с использованием сертифицированного по пожарной безопасности кровельного пирога

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 398275941886522040726498438928564129056

Владелец: **ООО "АКВА СИТИ", Бурмистров Владислав  
Сергеевич, Новосибирск**

Действителен: с 08.05.2020 по 08.05.2021