

## Проектная декларация

### О проекте строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кировская, дом 62, лит. Б

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«Гардиен»
	1.1.3	«Гардиен»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	199034
	1.2.2	г.ф.з. Санкт-Петербург
	1.2.3	Василеостровский
	1.2.4	Город
	1.2.5	Санкт-Петербург
	1.2.6	Переулок
	1.2.7	Бугский
	1.2.8	Дом 4А
	1.2.9	Офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник - пятница
	1.3.2	9.30 – 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной	1.4.1	(812) 3280928
	1.4.2	info@baltcom.info
	1.4.3	кирочная62.pф

сети "Интернет"		
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Дубина
	1.5.2	Елена
	1.5.3	Владимировна
	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Жилой дом «Щедрин»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 7838475051
	2.1.2	ОГРН 1127847255326
	2.1.3	Год регистрации: 2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	«Балтийская Коммерция»
	3.1.3	ИНН 7801452555
	3.1.4	50%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Частная компания с ответственностью ограниченной акциями «Почерено Лимитед»
	3.2.2	Кипр
	3.2.3	29.11.2011
	3.2.4	Регистрационный номер 297783
	3.2.5	Регистратор компаний
	3.2.6	Республика Кипр, 2413, Никосия, Энгоми, Тисеос, 4

	3.2.7	50%
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	-
	3.3.2	-
	3.3.3	-
	3.3.4	-
	3.3.5	-
	3.3.6	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	-
	4.1.2	-
	4.1.3	-
	4.1.4	-
	4.1.5	-
	4.1.6	-
	4.1.7	-
	4.1.8	-
	4.1.9	-
	4.1.10	-
	4.1.11	-
	4.1.12	-
	4.1.13	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику		

свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	-
	5.1.2	-
	5.1.3	-
	5.1.4	-
	5.1.5	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	-
	5.2.2	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	30 сентября 2016 года
	6.1.2	574 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности: 20 670 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности: 333 612 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	7.1.1	-
	7.1.2	не проводятся
	7.1.3	отсутствует
	7.1.4	отсутствует


объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.5	отсутствуют
	7.1.6	отсутствуют
	7.1.7	отсутствуют
	7.1.8	отсутствует
	7.1.9	-
	7.1.10	-
	7.1.11	отсутствует
	7.1.12	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-
	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-

Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	1
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	9.2.2	г.ф.з. Санкт-Петербург
	9.2.3	Центральный район
	9.2.4	город
	9.2.5	Санкт-Петербург
	9.2.6	МО Смольнинское
	9.2.7	Центральный район
	9.2.8	улица
	9.2.9	Кирочная
	9.2.10	Дом 62
	9.2.11	Литера Б
	9.2.12	-
	9.2.13	-
	9.2.14	-
	9.2.15	-
	9.2.16	-
	9.2.17	Назначение объекта - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте – 7 (включая подземный этаж)

	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – 10 (включая подземный этаж)
	9.2.20	Общая площадь объекта - 12 574,87 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: каркас здания выполнен из монолитного железобетона. Наружные и внутренние несущие стены здания – монолитный железобетон толщиной 250 и 200 мм.
	9.2.22	Материал перекрытий – монолитный железобетон толщиной 230-250-350 мм.
	9.2.23	Класс энергоэффективности – «А» - очень высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость – проведение антисейсмических мероприятий в отношении строящегося объекта не требуется, в соответствии с СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81*».
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Трест ГРИИ»
	10.2.3	ИНН 7840434373
	10.2.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.5	«ИЗЫСКАТЕЛЬ»
	10.2.6	ИНН 7826145073
	10.2.7.	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8.	«Комплексные Экологические Решения»

	10.2.9.	ИНН 7811560084
	10.2.10	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.11	«Центр Диагностики Строительных конструкций»
	10.2.12	ИНН 7810512627
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«ПЕТЕР-ГИБ»
	10.3.3	ИНН 7813144749
	10.3.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.5	«ИНТЕРКОЛУМНИУМ»
	10.3.6	ИНН 7813042088
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	29.02.2016 года
	10.4.3	№78-2-1-3-0046-16
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»
	10.4.6	ИНН 7842436520
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Клубный дом «Щедрин»



		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ 78-018-0145-2015
	11.1.2	Дата выдачи – 11.11.2015 года
	11.1.3	Срок действия - до 11.11.2018 года
	11.1.4	-
	11.1.5	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок – право собственности
	12.1.2	Вид договора – Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора – № б/н
	12.1.4	Дата договора – 07.10.2014 года
	12.1.5	-
	12.1.6	-
	12.1.7	-
	12.1.8	-

	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка – Застройщик
	12.2.2	-
	12.2.3	-
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	-
	12.2.8	-
	12.2.9	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 78:31:0111901:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 2 425 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрены два проезда на внутривороную территорию жилого дома. С наружной и дворовой сторон предусмотрены тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): парковочное пространство вне жилого дома обусловлено действующей транспортной схемой Центрального района с возможностью парковки вдоль Кировской улицы.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектом предусмотрена эксплуатируемая кровля, где будут размещена детская площадка с игровым городком и площадка для отдыха взрослых с малыми архитектурными формами в соответствии дизайн-проектом благоустройства территории кровли.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): для сбора и складирования ТБО предусмотрена встроенная мусоросборная камера, расположенная с северной стороны жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: дворовая территория озеленяется газонами, деревьями, кустами и цветниками в соответствии дизайн-проектом благоустройства территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. Проектом предусмотрены следующие мероприятия: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Входы офисных помещений, обращенные на Кировскую улицу и боковые фасады (вестибюль, лестничные клетки, офисные помещения) оборудованы нормативными пандусами для МНГ (улон-5%), размеры площадок при пандусах не менее 2,2х2,2м; доступ в офисные помещения, входы в которые осуществляются со двора, согласно заданию на проектирование, не предусматривается.</li> <li>• Размеры входных тамбуров (глубиной не менее 2.3м) и дверей в них приняты с учетом комфортности перемещения инвалидов-колясочников;</li> <li>• Предусмотрено место для личного транспорта инвалидов, расположенное недалеко от входов в проектируемое здание и имеющее ширину парковки для инвалидов-колясочников не менее 3,6м, а длину 6,0м.</li> </ul>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия). Проектом предусматривается освещение наружного и дворового пространства отдельно стоящими и настенными светильниками, а так же архитектурная подсветка фасадов здания в соответствии с Техническими условиями ПАО «Ленэнерго» №ОД-СПб-15577-15/15666-Э-15 от 15.10.2015 г. Срок действия ТУ – 15.10.2017 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства – не предусмотрено
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	ИНН 7830000426

14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.07.2015 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 48-27-17439/14-2-1-BC
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.12.2016 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 429 261,49 руб.
14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>водоотведение</b>
14.1.10	Государственное унитарное предприятие
14.1.11	«Водоканал Санкт-Петербурга»
14.1.12	ИНН 7830000426
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 03.07.2015 г.
14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 48-27-17439/14-1-2-BO
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 03.12.2016 г.
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 187 500,16 руб.
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>электроснабжение</b>
14.1.18	Публичное акционерное общество
14.1.19	«Ленэнерго»
14.1.20	ИНН 7803002209
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 15.10.2015
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №ОД-СПб-15577-15/15666-Э-15

	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 15.10.2017
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 24 446 808,87 руб.
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>теплоснабжение</b>
	14.1.26	Акционерное общество
	14.1.27	«Теплосеть Санкт-Петербурга»
	14.1.28	ИНН 7810577007
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 13.08.2015
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №1475/81070201/5-2
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 13.08.2018
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 945 224,51 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи - проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание ГО и ЧС, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Публичное акционерное общество
	14.2.3	«Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»
	14.2.4	ИНН 7707049388
	14.2.5	Вид сети связи – региональная автоматизированная система центрального оповещения
	14.2.6	Государственное казенное учреждение
	14.2.7	«Городской мониторинговый центр»
	14.2.8	ИНН 7801379721
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений – 70 шт.						
		15.1.2	Количество нежилых помещений – 16 шт.						
		15.1.2.1	-						
		15.1.2.2	-						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	122,70	3	1	20,67	кухня	21,52
						2	24,23	с/у1	3,43
						3	23,15	с/у2	5,31
								гардероб	2,72
								коридор 1	16,87
								коридор 2	4,8
2	жилое	2	1	133,13	4	1	31,29	кухня	14,27
						2	17,67	с/у1	3,33
						3	18,1	с/у2	5,51
						4	15,96	с/у3	4,53
								гардероб	3,57
								коридор 1	11,47
								коридор 2	7,43

3	жилое	2	1	70,82	2	1	18,41	кухня	16,32
						2	16,25	с/у1	4,66
								с/у2	2,6
								коридор 1	3,58
								коридор 2	9
4	жилое	2	1	74,73	2	1	16,68	кухня	18,24
						2	17,01	с/у1	5,74
								с/у2	2,16
								коридор 1	10,52
								коридор 2	4,38
5	жилое	2	1	102,00	3	1	19,12	кухня	14,7
						2	17,7	с/у1	4,05
						3	15,97	с/у2	2,52
								с/у3	2,66
								коридор 1	13,96
								коридор 2	11,32
6	жилое	2	1	106,68	3	1	23,18	кухня	12,49
						2	18,85	с/у1	2,66
						3	18,7	с/у2	2,89
								с/у3	4,3
								коридор 1	12,71
								коридор 2	10,9
7	жилое	2	1	74,23	2	1	16,83	кухня	16,51

						2	17,9	с/у1	2,24
								с/у2	5,9
								коридор 1	10,47
								коридор 2	4,38
8	жилое	2	1	70,89	2	1	16,36	кухня	17,9
						2	16,73	с/у1	4,48
								с/у2	2,6
								коридор 1	3,82
								коридор 2	9,00
9	жилое	2	1	107,98	3	1	17,64	кухня	14,21
						2	16,76	с/у1	6,33
						3	32,24	с/у2	3,27
								коридор 1	17,53
10	жилое	2	1	57,47	1	1	17,24	кухня	20,88
								с/у1	4,42
								с/у2	2,19
								коридор 1	12,74
11	жилое	2	1	86,83	2	1	21,3	кухня	21,35
						2	20,87	с/у1	3,76
								с/у2	5,02
								коридор 1	10,78
								коридор 2	3,75
12	жилое	3	1	125,23	3	1	20,67	кухня	24,05



						2	24,23	с/у 1	5,31
						3	23,15	с/у 2	3,43
								гардероб	2,72
								коридор 1	16,87
								коридор 2	4,80
13	жилое	3	1	144,89	4	1	43,05	кухня	14,27
						2	17,67	с/у 1	3,33
						3	18,1	с/у 2	5,51
						4	15,96	с/у3	4,53
								гардероб	3,57
								коридор 1	11,47
								коридор 2	7,43
14	жилое	3	1	70,82	2	1	18,41	кухня	16,32
						2	16,25	с/у 1	4,66
								с/у 2	2,6
								коридор 1	3,58
								коридор 2	9
15	жилое	3	1	74,73	2	1	16,68	кухня	18,24
						2	17,01	с/у 1	5,74
								с/у 2	2,16
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,52
16	жилое	3	1	102,02	3	1	22,6	кухня	12,49

						2	17,7	с/у 1	4,05
						3	15,97	с/у 2	2,52
								с/у3	2,66
								коридор 1	12,71
								коридор 2	11,32
17	жилое	3	1	106,68	3	1	23,18	кухня	12,49
						2	18,85	с/у 1	2,66
						3	18,7	с/у 2	2,89
								с/у3	4,3
								коридор 1	12,71
								коридор 2	10,9
18	жилое	3	1	74,23	2	1	17,9	кухня	16,51
						2	16,83	с/у 1	5,9
								с/у 2	2,24
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,47
								балкон 1	2,90 (0,87)
19	жилое	3	1	70,89	2	1	16,73	кухня	17,9
						2	16,36	с/у 1	4,48
								с/у 2	2,6
								коридор 1	9
								коридор 2	3,82
								балкон 1	2,90

								балкон 2	2,90
20	жилое	3	1	112,79	3	1	17,64	кухня	14,21
						2	16,76	с/у 1	6,33
						3	37,05	с/у 2	3,27
								коридор 1	17,53
								балкон 1	2,90
21	жилое	3	1	57,47	1	1	17,24	кухня	20,88
								с/у 1	4,42
								с/у 2	2,19
								коридор 1	12,74
								балкон 1	2,90
22	жилое	3	1	86,83	2	1	21,3	кухня	21,35
						2	20,87	с/у 1	3,76
								с/у 2	5,02
								коридор 1	10,78
								коридор 2	3,75
23	жилое	4	1	125,23	3	1	20,67	кухня	24,05
						2	24,23	с/у 1	5,31
						3	23,15	с/у 2	3,43
								гардероб	2,72
								коридор 1	4,8
								коридор 2	16,87
24	жилое	4	1	144,89	4	1	15,96	кухня	14,27

						2	18,1	с/у 1	3,33
						3	17,67	с/у 2	4,53
						4	43,05	с/у3	5,51
								гардероб	3,57
								коридор 1	7,43
								коридор 2	11,47
								балкон 1	8,60
25	жилое	4	1	70,82	2	1	18,41	кухня	16,32
						2	16,25	с/у 1	4,66
								с/у 2	2,6
								коридор 1	3,58
								коридор 2	9,00
								балкон 1	5,70
								балкон 2	
26	жилое	4	1	75,91	2	1	16,68	кухня	19,42
						2	17,01	с/у 1	2,16
								с/у 2	5,74
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,52
								балкон 1	1,87
27	жилое	4	1	102,02	3	1	22,6	кухня	12,49
						2	17,7	с/у 1	4,05
						3	15,97	с/у 2	2,52

								с/у3	2,66
								коридор 1	12,71
								коридор 2	11,32
28	жилое	4	1	106,68	3	1	23,18	кухня	12,49
						2	18,85	с/у 1	2,89
						3	18,7	с/у 2	4,3
								с/у3	2,66
								коридор 1	12,71
								коридор 2	10,9
29	жилое	4	1	74,23	2	1	17,9	кухня	16,51
						2	16,83	с/у 1	2,24
								с/у 2	5,9
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,47
								балкон 1	2,90
30	жилое	4	1	70,89	2	1	16,36	кухня	17,9
						2	16,73	с/у 1	2,6
								с/у 2	4,48
								коридор 1	9
								коридор 2	3,82
								балкон 1	2,90
								балкон 2	2,90
31	жилое	4	1	112,79	3	1	17,64	кухня	14,21

						2	16,76	с/у 1	6,33
						3	37,05	с/у 2	3,27
								коридор 1	17,53
								балкон 1	2,90
32	жилое	4	1	57,47	1	1	17,24	кухня	20,88
								с/у 1	4,42
								с/у 2	2,19
								коридор 1	12,74
								балкон 1	2,90
33	жилое	4	1	86,83	2	1	20,87	кухня	21,35
						2	21,3	с/у 1	3,76
								с/у 2	5,02
								коридор 1	3,75
								коридор 2	10,78
34	жилое	5	1	125,23	3	1	20,67	кухня	24,05
						2	24,23	с/у 1	5,31
						3	23,15	с/у 2	3,43
								гардероб	2,72
								коридор 1	4,8
								коридор 2	16,87
								балкон 1	5,13
35	жилое	5	1	144,89	4	1	43,05	кухня	14,27
						2	17,67	с/у 1	3,33

						3	18,1	с/у 2	5,51
						4	15,96	с/у3	4,53
								гардероб	3,57
								коридор 1	11,47
								коридор 2	7,43
								балкон 1	8,47
36	жилое	5	1	70,82	2	1	18,41	кухня	16,32
						2	16,25	с/у 1	4,66
								с/у 2	2,6
								коридор 1	9
								коридор 2	3,58
								балкон 1	5,80
37	жилое	5	1	76,00	2	1	16,68	кухня	19,51
						2	17,01	с/у 1	5,74
								с/у 2	2,16
								коридор 1	10,52
								коридор 2	4,38
								балкон 1	3,90
38	жилое	5	1	102,02	3	1	22,6	кухня	12,49
						2	17,7	с/у 1	2,66
						3	15,97	с/у 2	4,05
								с/у3	2,52
								коридор 1	11,32

								коридор 2	12,71
39	жилое	5	1	106,68	3	1	23,18	кухня	12,49
						2	18,85	с/у 1	2,66
						3	18,7	с/у 2	2,89
								с/у3	4,3
								коридор 1	12,71
								коридор 2	10,9
								балкон 1	5,53
40	жилое	5	1	74,23	2	1	17,9	кухня	16,51
						2	16,83	с/у 1	5,9
								с/у 2	2,24
								коридор 1	10,47
								коридор 2	4,38
								балкон 1	5,70
41	жилое	5	1	70,20	2	1	16,38	кухня	17,56
						2	16,36	с/у 1	4,48
								с/у 2	2,6
								коридор 1	9
								коридор 2	3,82
								балкон 1	3,57
								балкон 2	5,70
42	жилое	5	1	112,79	3	1	37,05	кухня	14,21
						2	16,76	с/у 1	6,33



						3	17,64	с/у 2	3,27
								коридор 1	17,53
								балкон 1	5,70
43	жилое	5	1	57,47	1	1	17,24	кухня	20,88
								с/у 1	4,42
								с/у 2	2,19
								коридор 1	12,74
								балкон 1	5,70
44	жилое	5	1	86,83	2	1	20,87	кухня	21,35
						2	21,3	с/у 1	3,76
								с/у 2	5,02
								коридор 1	3,75
								коридор 2	10,78
								балкон 1	5,13
45	жилое	6	1	125,88	3	1	20,67	кухня	24,7
						2	24,23	с/у 1	5,31
						3	23,15	с/у 2	3,43
								гардероб	2,72
								коридор 1	16,87
								коридор 2	4,8
								балкон 1	5,13
46	жилое	6	1	144,89	4	1	43,05	кухня	14,27
						2	17,67	с/у 1	3,33

						3	18,1	с/у 2	5,51
						4	15,96	с/у3	4,53
								гардероб	3,57
								коридор 1	11,47
								коридор 2	7,43
								балкон 1	8,33
47	жилое	6	1	70,82	2	1	18,41	кухня	16,32
						2	16,25	с/у 1	4,66
								с/у 2	2,6
								коридор 1	3,58
								коридор 2	9
								балкон 1	6,20
48	жилое	6	1	76,00	2	1	16,68	кухня	19,51
						2	17,01	с/у 1	5,74
								с/у 2	2,16
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,52
								балкон 1	3,53
49	жилое	6	1	102,02	3	1	22,6	кухня	12,49
						2	17,7	с/у 1	2,66
						3	15,97	с/у 2	4,05
								с/у3	2,52
								коридор 1	12,71

								коридор 2	11,32
								балкон 1	5,53
50	жилое	6	1	103,89	3	1	23,18	кухня	12,49
						2	18,85	с/у 1	2,66
						3	15,91	с/у 2	2,89
								с/у3	4,3
								коридор 1	12,71
								коридор 2	10,9
								балкон 1	5,53
								балкон 2	3,03
51	жилое	6	1	66,19	2	1	15,14	кухня	13,83
						2	14,23	с/у 1	5,9
								с/у 2	2,24
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,47
								балкон 1	3,07
52	жилое	6	1	62,52	2	1	15,03	кухня	11,46
						2	16,13	с/у 1	2,6
								с/у 2	4,48
								коридор 1	3,82
								коридор 2	9
								балкон 1	4,43
53	жилое	6	1	102,53	3	1	37,19	кухня	10,57

						2	14,2	с/у 1	3,22
						3	14,95	с/у 2	5,34
								коридор 1	17,06
								балкон 1	5,07
54	жилое	6	1	49,95	1	1	15,26	кухня	15,79
								с/у 1	4,42
								с/у 2	2,19
								коридор 1	12,29
								балкон 1	4,97
55	жилое	6	1	82,91	2	1	16,95	кухня	21,35
						2	21,3	с/у 1	5,02
								с/у 2	3,76
								коридор 1	3,75
								коридор 2	10,78
								балкон 1	5,13
								балкон 2	2,57
56	жилое	7	1	126,60	3	1	20,67	кухня	25,42
						2	24,23	с/у 1	3,43
						3	23,15	с/у 2	5,31
								гардероб	2,72
								коридор 1	4,8
								коридор 2	16,87
								балкон 1	108,8

								балкон 2	4,37
57	жилое	7	1	144,89	4	1	43,05	кухня	14,27
						2	17,67	с/у 1	3,33
						3	18,1	с/у 2	5,51
						4	15,96	с/у3	4,53
								гардероб	3,57
								коридор 1	11,47
								коридор 2	7,43
								балкон 1	8,33
58	жилое	7	1	70,82	2	1	18,41	кухня	16,32
						2	16,25	с/у 1	4,66
								с/у 2	2,6
								коридор 1	3,58
								коридор 2	9
								балкон 1	6,20
59	жилое	7	1	76,00	2	1	16,68	кухня	19,51
						2	17,01	с/у 1	5,74
								с/у 2	2,16
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,52
								балкон 1	3,53
60	жилое	7	1	102,02	3	1	22,6	кухня	12,49
						2	17,7	с/у 1	4,05

						3	15,97	с/у 2	2,52
								с/у3	2,66
								коридор 1	12,71
								коридор 2	11,32
								балкон 1	5,53
61	жилое	8	1	126,60	3	1	20,67	кухня	25,42
						2	24,23	с/у 1	3,43
						3	23,15	с/у 2	5,31
								гардероб	2,72
								коридор 1	16,87
								коридор 2	4,8
								балкон 1	4,37
62	жилое	8	1	144,61	4	1	42,99	кухня	14,27
						2	17,55	с/у 1	3,33
						3	18,05	с/у 2	5,51
						4	15,96	с/у3	4,53
								гардероб	3,52
								коридор 1	11,47
								коридор 2	7,43
								балкон 1	8,33
63	жилое	8	1	70,86	2	1	18,41	кухня	16,32
						2	16,25	с/у 1	4,7
								с/у 2	2,6

								коридор 1	3,58
								коридор 2	9
								балкон 1	6,20
64	жилое	8	1	74,62	2	1	16,62	кухня	18,24
						2	16,96	с/у 1	5,74
								с/у 2	2,16
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,52
								балкон 1	3,53
65	жилое	8	1	102,02	3	1	15,97	кухня	12,49
						2	17,7	с/у 1	2,66
						3	22,6	с/у 2	4,05
								с/у3	2,52
								коридор 1	12,71
								коридор 2	11,32
								балкон 1	5,53
66	жилое	9	1	95,6	3	1	17,56	кухня	12,77
						2	17,67	с/у 1	4,39
						3	18,4	с/у 2	1,83
								коридор 1	16,92
								коридор 2	6,06
								балкон 1	11,70
								балкон 2	7,30

								балкон 3	4,87
67	жилое	9	1	131,85	4	1	41,22	кухня	11,39
						2	15,17	с/у 1	3,33
						3	15,07	с/у 2	5,51
						4	14,92	с/у3	4,21
								гардероб	3,52
								коридор 1	11,47
								коридор 2	6,04
								балкон 1	2,10
								балкон 2	3,47
68	жилое	9	1	60,95	2	1	14,96	кухня	13,13
						2	13,23	с/у 1	4,71
								с/у 2	2,6
								коридор 1	3,58
								коридор 2	8,74
								балкон 1	6,37
69		9	1	66,10	2	1	14,95	кухня	13,99
						2	14,41	с/у 1	5,74
								с/у 2	2,16
								коридор 1	4,38
								коридор 2	10,47
								балкон 1	3,97
70	жилое	9	1	90,97	3	1	14,55	кухня	9,76



						2	15,15	с/у 1	2,66
						3	19,28	с/у 2	3,61
								с/у3	2,52
								коридор 1	12,71
								коридор 2	10,73
								балкон 1	1,93
								балкон 2	5,60

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	1	90,87	Офисное помещение № 1	72,56
					Тамбур	5,29
					Тамбур с/у	3,44
					С/у универсальный	5,16
					Кладовая уборочного инвентаря	4,42
2	нежилое	1	1	145,08	Офисное помещение № 2	102,59
					Тамбур	10,99
					Комната приема пищи	8,49
					Гардеробная	9,37
					Тамбур с/у	3,38
					С/у универсальный	5,19

					Кладовая уборочного инвентаря	5,07
3	нежилое	1	1	114,51	Офисное помещение № 3	94,59
					Тамбур	8,19
					С/у универсальный	4,91
					Тамбур с/у	2,84
					Кладовая уборочного инвентаря	3,98
4	нежилое	1	1	128,41	Офисное помещение № 4	108,92
					Тамбур	7,13
					С/у универсальный	4,66
					Тамбур с/у	3,73
					Кладовая уборочного инвентаря	3,97
5	нежилое	1	1	30,27	Офисное помещение № 5	24,83
					С/у	1,61
					Тамбур с/у	3,83
6	нежилое	1	1	23,48	Офисное помещение № 6	18,25
					Тамбур с/у	3,58
					С/у	1,65
7	нежилое	1	1	5,75	Кладовая	5,75
8	нежилое	1	1	6,52	Кладовая	6,52
9	нежилое	1	1	6,41	Кладовая	6,41
10	нежилое	1	1	6,5	Кладовая	6,5
11	нежилое	1	1	8,76	Кладовая	8,76

12	нежилое	1	1	8,37	Кладовая	8,37
13	нежилое	1	1	8,26	Кладовая	8,26
14	нежилое	1	1	8,26	Кладовая	8,26
15	нежилое	1	1	8,72	Кладовая	8,72
16	нежилое	-1	-	1673,27	Помещение хранения а/м на 52 м/места	52/59 доли
					Места для мотоциклов	1/59 доля
					Кладовые	6/59 долей
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</p>						
<p>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</p>						
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>	
1	2	3		4	5	
1	2	3		4	5	
1	Электрощитовая	Подземный этаж		Электроснабжение дома	13,73	
2	Водомерный узел	Подземный этаж		Водоснабжение дома	15,91	
3	Лестница	Подземный этаж – первый этаж		Выход из тех.помещений	36,54	
4	ИТП №1	Подземный этаж		Отопление и ГВС жилой части	27,90	
5	ИТП №2	Подземный этаж		Отопление, вентиляция и ГВС встроенных помещений	12,26	
6	Коридор	Подземный этаж		Выход из тех.помещений	14,88	
7	Кладовая отработанных ламп	Подземный этаж		Хранение отработанных ртутьсодержащих ламп	8,83	

8	Насосная АПТ	Подземный этаж	Обеспечение пожарной безопасности	17,66
9	Мусоросборная камера	Первый этаж	Сбор ТБО	6,16
10	Диспетчерская	Первый этаж	Обслуживание жилого дома	24,56
11	Тамбур	Первый этаж	Доступ в холл	14,65
12	Коридор	Первый этаж	Проход в жилые секции	128,83
13	Санузел персонала	Первый этаж	Санузел для обслуживающего персонала	3,03
14	Лифтовой холл секции №1	Первый этаж	Доступ к лестнично-лифтовому узлу №1	21,36
15	Колясочная	Первый этаж	Хранение колясок жильцов	11,76
16	Лестничная клетка секции №1	Первый-девятый этажи	Эвакуация с жилых этажей	77,58
17	Лифтовой холл секции №2	Первый этаж	Доступ к лестнично-лифтовому узлу №2	21,02
18	Лестничная клетка секции №2	Первый-седьмой этажи	Эвакуация с жилых этажей	61,23
19	Этажные коридоры секции №1	Второй-девятый этажи	Доступ к квартирам	285,68
20	Этажные коридоры секции №2	Второй-шестой этажи	Доступ к квартирам	186,45
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места	Вид оборудования	Характеристики	Назначение

	расположения			
1	2	3	4	5
1	Подземный этаж	ГРЩ	286,75 кВт	Электроснабжение дома
3	Подземный этаж	Водомерный узел с насосной станцией	59,37 м3/сут (2,474 м3/час)	Водоснабжение дома
4	Подземный этаж	Оборудование ИТП №1 (жилая часть)	0,56 Гкал/час	Отопление и ГВС жилой части
5	Подземный этаж	Оборудование ИТП №2 (встроенные помещения)	0,07 Гкал/час	Отопление, вентиляция и ГВС встроенных помещений
6	Подземный – девятый этаж	Лифт секции №1	г/п 1000 кг	Перевозка людей и грузов
7	Подземный – девятый этаж	Лифт секции №1	г/п 400 кг	Перевозка людей
8	Подземный – шестой этаж	Лифт секции №2	г/п 1000 кг	Перевозка людей и грузов
9	Подземный – шестой этаж	Лифт секции №2	г/п 400 кг	Перевозка людей
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
-	-	-	-	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – в один этап.		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2018 года.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 2 400 000 тыс. руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	-
	19.1.2	-
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с	21.1.1	
	21.1.2	

застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	
	21.2.2	
	21.2.3	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	
	21.3.2	
	21.3.3	
	21.3.4	
	21.3.5	
	21.3.6	
	21.3.7	
	21.3.8	
	21.3.9	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	
	21.4.2	
	21.4.3	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади	22.1.1	-

<p>всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>-</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в</p>	<p>23.1.1</p>	<p>-</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>-</p>



<p>составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>					
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>					
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об</p>	24.1.1	-			
	24.1.2	-			
	24.1.3	-			
	24.1.4	-			
	24.1.5	-			
	24.1.6	-			
	24.1.7	-			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	

участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте	
-		-	-	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	2	3		4
-	-	-		-

16.01.2017 года

Генеральный директор  
ООО «Гардиен»



Дубина Е.В.

