

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001599 от 08.05.2020

Первый этап комплексной жилой застройки

Дата первичного размещения: 08.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "МОСКВОРЕЦКОЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МОСКВОРЕЦКОЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115201
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-й Котляковский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Строение: 2
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 11; Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)106-44-93

	1.4.2	Адрес электронной почты: director_varshavskaya@pioneer.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://varshavskaya.life/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кубасов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: PIONEER
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705007304
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700245759
	2.1.3	Год регистрации: 1992 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ВЕРИТАС-СИТИ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7724895863
	3.1.4	% голосов в органе управления: 49,628 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Грудин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,826 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-199-162 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781006946406
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в капитале организации
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Максимов
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,826 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-853-782 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771601807757

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в капитале организации
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: VERNON BLVD
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРТ-Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706508254
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739906115
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пионер Инвест

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716510132
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796512598
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841039753
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847217230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПИОНЕР-НЕДВИЖИМОСТЬ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301072034
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092301001980
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «БОТАНИЧЕСКИЙ САД»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705030392
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746127296

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пионер-Инвестпроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703770197
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746468541
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154398
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО-РЕНОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802339
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746155674
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ РЕНОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802307
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНОВАЦИОННО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802297
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154409
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания «Гринэкс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703736365
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746047022
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР-ДЕВЕЛОПМЕНТ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704365554
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746692035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛендГранд»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840499846
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847491000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704385078
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746473879
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская компания «Пионер»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703794053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746672249

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841050517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847488247
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания «Гринэкс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717577210
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067761499618
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841050500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847488269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИТИНО-ИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703742496
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746304169
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РК «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841039217
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847204876
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802855740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847110344
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «ЭЛЕМЕНТ»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730648679
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746600476
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИРМА «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802846520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847497798
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Колизей
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841472389
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847578143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841454823
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847497481

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московский хладокомбинат № 9
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715008152
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739090213
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841304610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855115990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПИОНЕР-1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454300
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746418530
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802846489
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847497039
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПРОПЕРТИ-МСК»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724394715
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746448084
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр ипотечных кредитов
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7817310387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847492183
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Комплекс оптовой торговли Москворецкий»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724276366
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037724033027
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Современные строительные проекты
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703632077
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746675683
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ASTORIA WEST
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «Пионер»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703635416
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746855049
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Гринэкс»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704016268
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700145047
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЕРИТАС-СИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724895863
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746000838
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИКГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704016275
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700145058
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8; 9
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ASTORIA WEST MEZZ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МФЦ БОТАНИКА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704003830
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746620807
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ASTORIA WEST HOLDINGS
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ASTORIA WEST SPONSOR
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8; 9
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания «Пионер»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703728420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746771736
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -18 154,12 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 226 835,03 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Один миллиард двести двадцать шесть миллионов восемьсот тридцать пять тысяч тридцать рублей сорок шесть копеек
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 821 576,36 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Три миллиарда восемьсот двадцать один миллион пятьсот семьдесят шесть тысяч триста шестьдесят два рубля двадцать девять копеек
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: КПП застройщика - 772401001. В части пп. 3.5.1. проектной декларации «О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком» от указанных физических лиц получены отказы в предоставлении и обработке их персональных данных с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектная декларация заполняется в отношении Первого этапа комплексной жилой застройки: Жилой башни №1 подэтап 1.1. и Жилой башни №2 подэтап 1.2.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Москворечье-Сабурово
	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Котляковский
	9.2.10	Дом: 2А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, 1-й Котляковский пер., д.2А, к.2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16700 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Москворечье-Сабурово
	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
	9.2.9	Наименование улицы: 1-й Котляковский
	9.2.10	Дом: 2А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, 1-й Котляковский пер., д.2А, к.1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16606,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10844,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1516,04 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12360,48 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10577,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1376,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11954,77 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НПЦ ОСНОВА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ам АТРИУМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736611562
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Вид-Сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053030255
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1782-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-001590-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал LIFE-Варшавская., ЖК LIFE- Варшавская, Жилой комплекс LIFE-Варшавская, Проект LIFE-Варшавская, Объект LIFE- Варшавская, LIFE-Варшавская
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-161000-017516-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052406
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.06.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.06.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0005003:6461
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19692,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 и 4,2 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной от 6-13м. Для обеспечения противопожарной безопасности помимо проездов запроектированы тротуары под колесную нагрузку шириной 6.0 м для проезда пожарной техники. Расстояния от корпусов и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ. Предусмотрена велодорожка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для обеспечения потребностей жильцов в северной части участка разбиваются детская, спортивная площадки и площадка тихого отдыха. Для площадок используются специальные покрытия (из резиновой крошки) и оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на 1-х этажах предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который перемещается на площадку ТБО и КГМ в юго-западной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Документации согласно ведомости элементов озеленения. На участках озеленения предусмотрены формирование плодородного слоя из привозных грунтов, посадка деревьев, устройство газонов и цветников из многолетников и декоративных трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом не предусмотрено

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору технологического присоединения №6372 ДП-В от 25.05.18г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 016 276,38 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору технологического присоединения №6373 ДП-К от 01.08.18г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 315 020 329,97 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180417/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 490 411,08 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-942203/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94 595 717,16 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору технологического присоединения №ТП-0132-18 27.08.18г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 899 036,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Глобалтелекомстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Глобалтелекомстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" совместно с РОУ "московская добровольная пожарная команда "сигнал-01"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УК "Пионер-сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7730553917
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Глобалтелекомстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 62
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 62
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	91.5	4
2	Квартира	2	1	46.91	2
3	Квартира	2	1	68.42	3
4	Квартира	2	1	43.42	2
5	Квартира	2	1	43.42	2
6	Квартира	2	1	64.59	3
7	Квартира	2	1	44.37	2
8	Квартира	2	1	87.97	4
9	Квартира	3	1	92.16	4
10	Квартира	3	1	46.99	2

11	Квартира	3	1	69.1	3
12	Квартира	3	1	43.3	2
13	Квартира	3	1	43.3	2
14	Квартира	3	1	65.23	3
15	Квартира	3	1	44.43	2
16	Квартира	3	1	88.53	4
17	Квартира	4	1	92.16	4
18	Квартира	4	1	46.99	2
19	Квартира	4	1	69.1	3
20	Квартира	4	1	43.3	2
21	Квартира	4	1	43.3	2
22	Квартира	4	1	65.23	3
23	Квартира	4	1	44.43	2
24	Квартира	4	1	88.53	4
25	Квартира	5	1	92.16	4
26	Квартира	5	1	46.99	2
27	Квартира	5	1	69.1	3
28	Квартира	5	1	43.3	2
29	Квартира	5	1	43.3	2
30	Квартира	5	1	65.23	3
31	Квартира	5	1	44.43	2
32	Квартира	5	1	88.53	4
33	Квартира	6	1	92.16	4
34	Квартира	6	1	46.99	2
35	Квартира	6	1	69.1	3
36	Квартира	6	1	43.3	2
37	Квартира	6	1	43.3	2
38	Квартира	6	1	65.23	3
39	Квартира	6	1	44.43	2
40	Квартира	6	1	88.53	4
41	Квартира	7	1	92.16	4
42	Квартира	7	1	46.99	2
43	Квартира	7	1	69.1	3
44	Квартира	7	1	43.3	2
45	Квартира	7	1	43.3	2
46	Квартира	7	1	65.23	3
47	Квартира	7	1	44.43	2
48	Квартира	7	1	88.53	4
49	Квартира	8	1	92.16	4
50	Квартира	8	1	46.99	2
51	Квартира	8	1	69.1	3
52	Квартира	8	1	43.3	2
53	Квартира	8	1	43.3	2

54	Квартира	8	1	65.23	3
55	Квартира	8	1	44.43	2
56	Квартира	8	1	88.53	4
57	Квартира	9	1	92.16	4
58	Квартира	9	1	46.99	2
59	Квартира	9	1	69.1	3
60	Квартира	9	1	43.3	2
61	Квартира	9	1	43.3	2
62	Квартира	9	1	65.23	3
63	Квартира	9	1	44.43	2
64	Квартира	9	1	88.53	4
65	Квартира	10	1	92.16	4
66	Квартира	10	1	46.99	2
67	Квартира	10	1	69.1	3
68	Квартира	10	1	43.3	2
69	Квартира	10	1	43.3	2
70	Квартира	10	1	65.23	3
71	Квартира	10	1	44.43	2
72	Квартира	10	1	88.53	4
73	Квартира	11	1	92.16	4
74	Квартира	11	1	46.99	2
75	Квартира	11	1	69.1	3
76	Квартира	11	1	43.3	2
77	Квартира	11	1	43.3	2
78	Квартира	11	1	65.23	3
79	Квартира	11	1	44.43	2
80	Квартира	11	1	88.53	4
81	Квартира	12	1	92.16	4
82	Квартира	12	1	46.99	2
83	Квартира	12	1	69.1	3
84	Квартира	12	1	43.3	2
85	Квартира	12	1	43.3	2
86	Квартира	12	1	65.23	3
87	Квартира	12	1	44.43	2
88	Квартира	12	1	88.53	4
89	Квартира	13	1	92.16	4
90	Квартира	13	1	46.99	2
91	Квартира	13	1	69.1	3
92	Квартира	13	1	43.3	2
93	Квартира	13	1	43.3	2
94	Квартира	13	1	65.23	3
95	Квартира	13	1	44.43	2
96	Квартира	13	1	88.53	4

97	Квартира	14	1	92.16	4
98	Квартира	14	1	46.99	2
99	Квартира	14	1	69.1	3
100	Квартира	14	1	43.3	2
101	Квартира	14	1	43.3	2
102	Квартира	14	1	65.23	3
103	Квартира	14	1	44.43	2
104	Квартира	14	1	88.53	4
105	Квартира	15	1	92.16	4
106	Квартира	15	1	46.99	2
107	Квартира	15	1	69.1	3
108	Квартира	15	1	43.3	2
109	Квартира	15	1	43.3	2
110	Квартира	15	1	65.23	3
111	Квартира	15	1	44.43	2
112	Квартира	15	1	88.53	4
113	Квартира	16	1	92.16	4
114	Квартира	16	1	46.99	2
115	Квартира	16	1	69.1	3
116	Квартира	16	1	43.3	2
117	Квартира	16	1	43.3	2
118	Квартира	16	1	65.23	3
119	Квартира	16	1	44.43	2
120	Квартира	16	1	88.53	4
121	Квартира	17	1	92.16	4
122	Квартира	17	1	46.99	2
123	Квартира	17	1	69.1	3
124	Квартира	17	1	43.3	2
125	Квартира	17	1	43.3	2
126	Квартира	17	1	65.23	3
127	Квартира	17	1	44.43	2
128	Квартира	17	1	88.53	4
129	Квартира	18	1	92.16	4
130	Квартира	18	1	46.99	2
131	Квартира	18	1	69.1	3
132	Квартира	18	1	43.3	2
133	Квартира	18	1	43.3	2
134	Квартира	18	1	65.23	3
135	Квартира	18	1	44.43	2
136	Квартира	18	1	88.53	4
137	Квартира	19	1	92.16	4
138	Квартира	19	1	46.99	2
139	Квартира	19	1	69.1	3

140	Квартира	19	1	43.3	2
141	Квартира	19	1	43.3	2
142	Квартира	19	1	65.23	3
143	Квартира	19	1	44.43	2
144	Квартира	19	1	88.53	4
145	Квартира	20	1	92.16	4
146	Квартира	20	1	46.99	2
147	Квартира	20	1	69.1	3
148	Квартира	20	1	43.3	2
149	Квартира	20	1	43.3	2
150	Квартира	20	1	65.23	3
151	Квартира	20	1	44.43	2
152	Квартира	20	1	88.53	4
153	Квартира	21	1	92.16	4
154	Квартира	21	1	46.99	2
155	Квартира	21	1	69.1	3
156	Квартира	21	1	43.3	2
157	Квартира	21	1	43.3	2
158	Квартира	21	1	65.23	3
159	Квартира	21	1	44.43	2
160	Квартира	21	1	88.53	4
161	Квартира	22	1	92.16	4
162	Квартира	22	1	46.99	2
163	Квартира	22	1	69.1	3
164	Квартира	22	1	43.3	2
165	Квартира	22	1	43.3	2
166	Квартира	22	1	65.23	3
167	Квартира	22	1	44.43	2
168	Квартира	22	1	88.53	4
169	Квартира	23	1	92.16	4
170	Квартира	23	1	46.99	2
171	Квартира	23	1	69.1	3
172	Квартира	23	1	43.3	2
173	Квартира	23	1	43.3	2
174	Квартира	23	1	65.23	3
175	Квартира	23	1	44.43	2
176	Квартира	23	1	88.53	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Хозяйственная кладовая Ж1-04.1	Подвал	1	6.39		
2	Хозяйственная кладовая Ж1-04.2	Подвал	1	2.72		

3	Хозяйственная кладовая Ж1-04.3	Подвал	1	2.81		
4	Хозяйственная кладовая Ж1-04.4	Подвал	1	1.78		
5	Хозяйственная кладовая Ж1-05.1	Подвал	1	4.54		
6	Хозяйственная кладовая Ж1-05.2	Подвал	1	7.55		
7	Хозяйственная кладовая Ж1-05.3	Подвал	1	4.87		
8	Хозяйственная кладовая Ж1-05.4	Подвал	1	5.32		
9	Хозяйственная кладовая Ж1-06.1	Подвал	1	3.84		
10	Хозяйственная кладовая Ж1-06.2	Подвал	1	2.79		
11	Хозяйственная кладовая Ж1-06.3	Подвал	1	7.39		
12	Хозяйственная кладовая Ж1-06.4	Подвал	1	6.05		
13	Хозяйственная кладовая Ж1-06.5	Подвал	1	3.53		
14	Хозяйственная кладовая Ж1-06.6	Подвал	1	3.53		
15	Хозяйственная кладовая Ж1-07.1	Подвал	1	4.05		
16	Хозяйственная кладовая Ж1-07.2	Подвал	1	4.43		
17	Хозяйственная кладовая Ж1-07.3	Подвал	1	5.27		
18	Хозяйственная кладовая Ж1-07.4	Подвал	1	5.67		
19	Хозяйственная кладовая Ж1-07.5	Подвал	1	4.22		
20	Хозяйственная кладовая Ж1-07.6	Подвал	1	5.98		
21	Хозяйственная кладовая Ж1-07.7	Подвал	1	5.25		
22	Хозяйственная кладовая Ж1-08.1	Подвал	1	4.52		
23	Хозяйственная кладовая Ж1-08.2	Подвал	1	8.17		
24	Хозяйственная кладовая Ж1-08.3	Подвал	1	2.98		
25	Хозяйственная кладовая Ж1-08.4	Подвал	1	4.89		
26	Хозяйственная кладовая Ж1-08.5	Подвал	1	3.98		
27	Хозяйственная кладовая Ж1-10.1	Подвал	1	5.69		
28	Хозяйственная кладовая Ж1-10.2	Подвал	1	5.8		
29	Хозяйственная кладовая Ж1-10.3	Подвал	1	2.77		
30	Хозяйственная кладовая Ж1-10.4	Подвал	1	4.05		
31	Хозяйственная кладовая Ж1-10.5	Подвал	1	3.69		
32	Хозяйственная кладовая Ж1-10.6	Подвал	1	6.08		
33	Хозяйственная кладовая Ж1-10.7	Подвал	1	2.9		
34	Хозяйственная кладовая Ж1-11.1	Подвал	1	5.84		
35	Хозяйственная кладовая Ж1-11.2	Подвал	1	3.61		
36	Хозяйственная кладовая Ж1-11.3	Подвал	1	3.43		
37	Хозяйственная кладовая Ж1-11.4	Подвал	1	9.3		
38	Хозяйственная кладовая Ж1-12.1	Подвал	1	5.69		
39	Хозяйственная кладовая Ж1-12.2	Подвал	1	7.03		
40	Хозяйственная кладовая Ж1-12.3	Подвал	1	3.47		
41	Хозяйственная кладовая Ж1-12.4	Подвал	1	9.22		
42	Хозяйственная кладовая Ж1-12.5	Подвал	1	3.35		
43	Хозяйственная кладовая Ж1-12.6	Подвал	1	4.38		
44	Хозяйственная кладовая Ж1-12.7	Подвал	1	3.75		
45	Хозяйственная кладовая Ж1-13.1	Подвал	1	3.91		

46	Хозяйственная кладовая Ж1-13.2	Подвал	1	4.62		
47	Хозяйственная кладовая Ж1-13.3	Подвал	1	3.33		
48	Хозяйственная кладовая Ж1-13.4	Подвал	1	5.96		
49	Хозяйственная кладовая Ж1-13.5	Подвал	1	5.28		
50	Хозяйственная кладовая Ж1-13.6	Подвал	1	6.57		
51	Продовольственный магазин Ж1-2	Этаж 1	-	156.3	Торговый зал	141.2
					Кладовая уборочного инвентаря	2.7
					Санузел универсальный	7
					Загрузочная	5.4
52	Продовольственный магазин Ж1-3	Этаж 1	-	181	Торговый зал	152.1
					Кладовая уборочного инвентаря	3.2
					Санузел универсальный	6.3
					Коридор	3.3
					Кладовая товара	8.7
					Загрузочная	7.4
53	Продовольственный магазин Ж1-4	Этаж 1	-	122.4	Торговый зал	62.2
					Кладовая уборочного инвентаря	3.5
					Санузел универсальный	5.3
					Коридор	16
					Душевая	2
					Гардеробная персонала	10.7
					Кладовая товара	22.7
54	Непродовольственный магазин Ж1-5	Этаж 1	-	85.8	Торговый зал	65.8
					Кладовая уборочного инвентаря	2.5
					Санузел универсальный	4.9
					Коридор	5.6
					Кладовая товара	7
55	Непродовольственный магазин Ж1-6	Этаж 1	-	69.3	Торговый зал	49.9
					Кладовая уборочного инвентаря	2.5
					Санузел универсальный	4.9
					Коридор	5.6
					Кладовая товара	6.4
56	Непродовольственный магазин Ж1-7	Этаж 1	-	76.5	Торговый зал	55
					Кладовая уборочного инвентаря	2.5
					Санузел универсальный	4.9
					Коридор	5.6
					Кладовая товара	8.5
57	Непродовольственный магазин Ж1-8	Этаж 1	-	78.9	Торговый зал	55.2
					Кладовая уборочного инвентаря	2.5
					Санузел универсальный	4.9
					Коридор	5.6
					Кладовая товара	10.7
58	Непродовольственный магазин Ж1-9	Этаж 1	-	125.3	Торговый зал	68.9

					Кладовая уборочного инвентаря	4.5
					Санузел универсальный	5
					Гардеробная персонала	7.5
					Кладовая товара	24.5
					Коридор	14.9
59	Непродовольственный магазин Ж1-10	Этаж 1	-	98.4	Торговый зал	59.8
					Кладовая уборочного инвентаря	2.6
					Санузел универсальный	6.1
					Коридор	11.1
					Кладовая товара	18.8
60	Непродовольственный магазин Ж1-11	Этаж 1	-	86	Торговый зал	62.6
					Кладовая уборочного инвентаря	3
					Санузел универсальный	5.7
					Коридор	7
					Кладовая товара	7.7
61	Непродовольственный магазин Ж1-12	Этаж 1	-	80.9	Торговый зал	60.6
					Кладовая уборочного инвентаря	2.9
					Санузел универсальный	5
					Кладовая товара	3.7
					Коридор	8.7
62	Продовольственный магазин Ж1-13	Этаж 1	-	113	Торговый зал	88.1
					Кладовая уборочного инвентаря	2.4
					Санузел универсальный	5
					Коридор	4.5
					Кладовая товара	8.6
					Гардеробная персонала	4.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур шлюз	Подвал	Общественное	8.17
2	Коридор	Подвал	Общественное	90.13
3	Кладовая уборочного инвентаря	Подвал	Общественное	2.39
4	Эвакуационная лестница	Подвал	Общественное	18.97
5	Эвакуационная лестница	Подвал	Общественное	10.33
6	Помещение слаботочных систем	Подвал	Техническое	23.04
7	Помещение узла связи	Подвал	Техническое	12.54
8	Венткамера	Подвал	Техническое	20.39
9	Насосная водоснабжения и пожаротушения	Подвал	Техническое	133.23
10	Электрощитовая помещений коммерческого назначения	Подвал	Техническое	11.57
11	Зона прохода	Подвал	Техническое	17.96

12	Электрощитовая помещений жилого назначения	Подвал	Техническое	18.28
13	ИТП	Подвал	Техническое	99.29
14	Венткамера	Подвал	Техническое	30.73
15	Зона прохода группы кладовых Ж1-04	Подвал	Техническое	8.22
16	Зона прохода группы кладовых Ж1-05	Подвал	Техническое	7.01
17	Зона прохода группы кладовых Ж1-06	Подвал	Техническое	9.19
18	Зона прохода группы кладовых Ж1-07	Подвал	Техническое	8.82
19	Зона прохода группы кладовых Ж1-08	Подвал	Техническое	8.69
20	Зона прохода группы кладовых Ж1-10	Подвал	Техническое	8.9
21	Зона прохода группы кладовых Ж1-11	Подвал	Техническое	5.11
22	Зона прохода группы кладовых Ж1-12	Подвал	Техническое	11.28
23	Зона прохода группы кладовых Ж1-13	Подвал	Техническое	6.82
24	Тамбур	Этаж 1	Общественное	6.1
25	Тамбур	Этаж 1	Общественное	6.9
26	Вестибюль	Этаж 1	Общественное	69.3
27	Лифтовойхолл	Этаж 1	Общественное	13.2
28	Колясочная	Этаж 1	Общественное	60.5
29	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж 1	Общественное	2.7
30	Санузел универсальный	Этаж 1	Общественное	8.1
31	Лестница эвакуационная	Этаж 1	Общественное	13.7
32	Помещение для сбора и временного хранения мусора	Этаж 1	Общественное	8.4
33	Лестница эвакуационная выход из подземного этажа	Этаж 1	Общественное	10.7
34	Лестница эвакуационная выход из подземного этажа	Этаж 1	Общественное	9.5
35	Коридор	Этаж 2	Общественное	33.01
36	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 2	Общественное	12.92
37	Коридор	Этаж 2	Общественное	10.39
38	Эвакуационная лестница	Этаж 2	Общественное	13.67
39	Коридор	Этаж 3	Общественное	33.01
40	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 3	Общественное	12.92
41	Коридор	Этаж 3	Общественное	10.39
42	Эвакуационная лестница	Этаж 3	Общественное	13.4
43	Коридор	Этаж 4	Общественное	33.01
44	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 4	Общественное	12.92
45	Коридор	Этаж 4	Общественное	10.39
46	Эвакуационная лестница	Этаж 4	Общественное	13.4
47	Коридор	Этаж 5	Общественное	33.01
48	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 5	Общественное	12.92
49	Коридор	Этаж 5	Общественное	10.39
50	Эвакуационная лестница	Этаж 5	Общественное	13.4
51	Коридор	Этаж 6	Общественное	33.01
52	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 6	Общественное	12.92
53	Коридор	Этаж 6	Общественное	10.39
54	Эвакуационная лестница	Этаж 6	Общественное	13.4

55	Коридор	Этаж 7	Общественное	33.01
56	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 7	Общественное	12.92
57	Коридор	Этаж 7	Общественное	10.39
58	Эвакуационная лестница	Этаж 7	Общественное	13.4
59	Коридор	Этаж 8	Общественное	33.01
60	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 8	Общественное	12.92
61	Коридор	Этаж 8	Общественное	10.39
62	Эвакуационная лестница	Этаж 8	Общественное	13.4
63	Коридор	Этаж 9	Общественное	33.01
64	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 9	Общественное	12.92
65	Коридор	Этаж 9	Общественное	10.39
66	Эвакуационная лестница	Этаж 9	Общественное	13.4
67	Коридор	Этаж 10	Общественное	33.01
68	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 10	Общественное	12.92
69	Коридор	Этаж 10	Общественное	10.39
70	Эвакуационная лестница	Этаж 10	Общественное	13.4
71	Коридор	Этаж 11	Общественное	33.01
72	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 11	Общественное	12.92
73	Коридор	Этаж 11	Общественное	10.39
74	Эвакуационная лестница	Этаж 11	Общественное	13.4
75	Коридор	Этаж 12	Общественное	33.01
76	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 12	Общественное	12.92
77	Коридор	Этаж 12	Общественное	10.39
78	Эвакуационная лестница	Этаж 12	Общественное	13.4
79	Коридор	Этаж 13	Общественное	33.01
80	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 13	Общественное	12.92
81	Коридор	Этаж 13	Общественное	10.39
82	Эвакуационная лестница	Этаж 13	Общественное	13.4
83	Коридор	Этаж 14	Общественное	33.01
84	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 14	Общественное	12.92
85	Коридор	Этаж 14	Общественное	10.39
86	Эвакуационная лестница	Этаж 14	Общественное	13.4
87	Коридор	Этаж 15	Общественное	33.01
88	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 15	Общественное	12.92
89	Коридор	Этаж 15	Общественное	10.39
90	Эвакуационная лестница	Этаж 15	Общественное	13.4
91	Коридор	Этаж 16	Общественное	33.01
92	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 16	Общественное	12.92
93	Коридор	Этаж 16	Общественное	10.39
94	Эвакуационная лестница	Этаж 16	Общественное	13.4
95	Коридор	Этаж 17	Общественное	33.01
96	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 17	Общественное	12.92
97	Коридор	Этаж 17	Общественное	10.39

98	Эвакуационная лестница	Этаж 17	Общественное	13.4
99	Коридор	Этаж 18	Общественное	33.01
100	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 18	Общественное	12.92
101	Коридор	Этаж 18	Общественное	10.39
102	Эвакуационная лестница	Этаж 18	Общественное	13.4
103	Коридор	Этаж 19	Общественное	33.01
104	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 19	Общественное	12.92
105	Коридор	Этаж 19	Общественное	10.39
106	Эвакуационная лестница	Этаж 19	Общественное	13.4
107	Коридор	Этаж 20	Общественное	33.01
108	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 20	Общественное	12.92
109	Коридор	Этаж 20	Общественное	10.39
110	Эвакуационная лестница	Этаж 20	Общественное	13.4
111	Коридор	Этаж 21	Общественное	33.01
112	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 21	Общественное	12.92
113	Коридор	Этаж 21	Общественное	10.39
114	Эвакуационная лестница	Этаж 21	Общественное	13.4
115	Коридор	Этаж 22	Общественное	33.01
116	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 22	Общественное	12.92
117	Коридор	Этаж 22	Общественное	10.39
118	Эвакуационная лестница	Этаж 22	Общественное	13.4
119	Коридор	Этаж 23	Общественное	33.01
120	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 23	Общественное	12.92
121	Коридор	Этаж 23	Общественное	10.39
122	Эвакуационная лестница	Этаж 23	Общественное	13.4
123	Помещение СС	Кровля	Техническое	10.73
124	Эвакуационная лестница	Кровля	Техническое	4.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть.	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземный этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ	Водно-распределительное устройство
3	Подземная и надземная часть.	Электроосвещение.	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Подземный уровень, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземный уровень, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
6	Подземный уровень, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение

7	Подземный уровень, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземный уровень, Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
9	Надземные уровни	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
10	Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
11	Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Общеобменная вентиляция
12	Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция ИТП	Вентиляция
13	Подземный уровень, Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 631 099 584 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810838000081502 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 273 275 198,97 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 300 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 573 275 198,97 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 103
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 817,32 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 172,12 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 684 869 948,18 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 779 524 980,10 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 726 724 801,03 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0003005:6461
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 099 968 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.9.1.2. "Проектная декларация заполняется в отношении Первого этапа комплексной жилой застройки по адресу: Москва, пер. Котляковский 2-й, вл. 1/3: Жилой башни №1 подэтап 1.1 и Жилой башни №2 подэтап 1.2".

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НПЦ ОСНОВА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ам АТРИУМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736611562
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Вид-Сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053030255
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1782-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-001590-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал LIFE-Варшавская, ЖК LIFE- Варшавская., Жилой комплекс LIFE-Варшавская, Проект LIFE-Варшавская, Объект LIFE- Варшавская, LIFE-Варшавская
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-161000-017516-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОСТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды городских земель
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052406
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.06.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.06.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0005003:6461
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19692,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 и 4,2 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной от 6-13м. Для обеспечения противопожарной безопасности помимо проездов запроектированы тротуары под колесную нагрузку шириной 6.0 м для проезда пожарной техники. Расстояния от корпусов и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ. Предусмотрена велодорожка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для обеспечения потребностей жильцов в северной части участка разбиваются детская, спортивная площадки и площадка тихого отдыха. Для площадок используются специальные покрытия (из резиновой крошки) и оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на 1-х этажах предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который перемещается на площадку ТБО и КГМ в юго-западной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Документации согласно ведомости элементов озеленения. На участках озеленения предусмотрены формирование плодородного слоя из привозных грунтов, посадка деревьев, устройство газонов и цветников из многолетников и декоративных трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом не предусмотрено

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору технологического присоединения №6372 ДП-В от 25.05.18г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 016 276,38 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору технологического присоединения №6373 ДП-К от 01.08.18г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 315 020 329,97 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180417/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 490 411,08 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-942203/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94 595 717,16 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору технологического присоединения №ТП-0132-18 27.08.18г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 899 036,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Глобалтелекомстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Глобалтелекомстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" совместно с РОУ "московская добровольная пожарная команда "сигнал-01"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: УК "Пионер-сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7730553917
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Глобалтелекомстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 61
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 61
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	89.33	4
2	Квартира	2	1	45.81	2
3	Квартира	2	1	66.7	3
4	Квартира	2	1	42.37	2
5	Квартира	2	1	42.37	2
6	Квартира	2	1	62.94	3
7	Квартира	2	1	43.3	2
8	Квартира	2	1	85.84	4
9	Квартира	3	1	89.91	4
10	Квартира	3	1	45.87	2

11	Квартира	3	1	67.37	3
12	Квартира	3	1	42.23	2
13	Квартира	3	1	42.23	2
14	Квартира	3	1	63.56	3
15	Квартира	3	1	43.36	2
16	Квартира	3	1	86.39	4
17	Квартира	4	1	89.91	4
18	Квартира	4	1	45.87	2
19	Квартира	4	1	67.37	3
20	Квартира	4	1	42.23	2
21	Квартира	4	1	42.23	2
22	Квартира	4	1	63.56	3
23	Квартира	4	1	43.36	2
24	Квартира	4	1	86.39	4
25	Квартира	5	1	89.91	4
26	Квартира	5	1	45.87	2
27	Квартира	5	1	67.37	3
28	Квартира	5	1	42.23	2
29	Квартира	5	1	42.23	2
30	Квартира	5	1	63.56	3
31	Квартира	5	1	43.36	2
32	Квартира	5	1	86.39	4
33	Квартира	6	1	89.91	4
34	Квартира	6	1	45.87	2
35	Квартира	6	1	67.37	3
36	Квартира	6	1	42.23	2
37	Квартира	6	1	42.23	2
38	Квартира	6	1	63.56	3
39	Квартира	6	1	43.36	2
40	Квартира	6	1	86.39	4
41	Квартира	7	1	89.91	4
42	Квартира	7	1	45.87	2
43	Квартира	7	1	67.37	3
44	Квартира	7	1	42.23	2
45	Квартира	7	1	42.23	2
46	Квартира	7	1	63.56	3
47	Квартира	7	1	43.36	2
48	Квартира	7	1	86.39	4
49	Квартира	8	1	89.91	4
50	Квартира	8	1	45.87	2
51	Квартира	8	1	67.37	3
52	Квартира	8	1	42.23	2
53	Квартира	8	1	42.23	2

54	Квартира	8	1	63.56	3
55	Квартира	8	1	43.36	2
56	Квартира	8	1	86.39	4
57	Квартира	9	1	89.91	4
58	Квартира	9	1	45.87	2
59	Квартира	9	1	67.37	3
60	Квартира	9	1	42.23	2
61	Квартира	9	1	42.23	2
62	Квартира	9	1	63.56	3
63	Квартира	9	1	43.36	2
64	Квартира	9	1	86.39	4
65	Квартира	10	1	89.91	4
66	Квартира	10	1	45.87	2
67	Квартира	10	1	67.37	3
68	Квартира	10	1	42.23	2
69	Квартира	10	1	42.23	2
70	Квартира	10	1	63.56	3
71	Квартира	10	1	43.36	2
72	Квартира	10	1	86.39	4
73	Квартира	11	1	89.91	4
74	Квартира	11	1	45.87	2
75	Квартира	11	1	67.37	3
76	Квартира	11	1	42.23	2
77	Квартира	11	1	42.23	2
78	Квартира	11	1	63.56	3
79	Квартира	11	1	43.36	2
80	Квартира	11	1	86.39	4
81	Квартира	12	1	89.91	4
82	Квартира	12	1	45.87	2
83	Квартира	12	1	67.37	3
84	Квартира	12	1	42.23	2
85	Квартира	12	1	42.23	2
86	Квартира	12	1	63.56	3
87	Квартира	12	1	43.36	2
88	Квартира	12	1	86.39	4
89	Квартира	13	1	89.91	4
90	Квартира	13	1	45.87	2
91	Квартира	13	1	67.37	3
92	Квартира	13	1	42.23	2
93	Квартира	13	1	42.23	2
94	Квартира	13	1	63.56	3
95	Квартира	13	1	43.36	2
96	Квартира	13	1	86.39	4

97	Квартира	14	1	89.91	4
98	Квартира	14	1	45.87	2
99	Квартира	14	1	67.37	3
100	Квартира	14	1	42.23	2
101	Квартира	14	1	42.23	2
102	Квартира	14	1	63.56	3
103	Квартира	14	1	43.36	2
104	Квартира	14	1	86.39	4
105	Квартира	15	1	89.91	4
106	Квартира	15	1	45.87	2
107	Квартира	15	1	67.37	3
108	Квартира	15	1	42.23	2
109	Квартира	15	1	42.23	2
110	Квартира	15	1	63.56	3
111	Квартира	15	1	43.36	2
112	Квартира	15	1	86.39	4
113	Квартира	16	1	89.91	4
114	Квартира	16	1	45.87	2
115	Квартира	16	1	67.37	3
116	Квартира	16	1	42.23	2
117	Квартира	16	1	42.23	2
118	Квартира	16	1	63.56	3
119	Квартира	16	1	43.36	2
120	Квартира	16	1	86.39	4
121	Квартира	17	1	89.91	4
122	Квартира	17	1	45.87	2
123	Квартира	17	1	67.37	3
124	Квартира	17	1	42.23	2
125	Квартира	17	1	42.23	2
126	Квартира	17	1	63.56	3
127	Квартира	17	1	43.36	2
128	Квартира	17	1	86.39	4
129	Квартира	18	1	89.91	4
130	Квартира	18	1	45.87	2
131	Квартира	18	1	67.37	3
132	Квартира	18	1	42.23	2
133	Квартира	18	1	42.23	2
134	Квартира	18	1	63.56	3
135	Квартира	18	1	43.36	2
136	Квартира	18	1	86.39	4
137	Квартира	19	1	89.91	4
138	Квартира	19	1	45.87	2
139	Квартира	19	1	67.37	3

140	Квартира	19	1	42.23	2
141	Квартира	19	1	42.23	2
142	Квартира	19	1	63.56	3
143	Квартира	19	1	43.36	2
144	Квартира	19	1	86.39	4
145	Квартира	20	1	89.91	4
146	Квартира	20	1	45.87	2
147	Квартира	20	1	67.37	3
148	Квартира	20	1	42.23	2
149	Квартира	20	1	42.23	2
150	Квартира	20	1	63.56	3
151	Квартира	20	1	43.36	2
152	Квартира	20	1	86.39	4
153	Квартира	21	1	89.91	4
154	Квартира	21	1	45.87	2
155	Квартира	21	1	67.37	3
156	Квартира	21	1	42.23	2
157	Квартира	21	1	42.23	2
158	Квартира	21	1	63.56	3
159	Квартира	21	1	43.36	2
160	Квартира	21	1	86.39	4
161	Квартира	22	1	89.91	4
162	Квартира	22	1	45.87	2
163	Квартира	22	1	67.37	3
164	Квартира	22	1	42.23	2
165	Квартира	22	1	42.23	2
166	Квартира	22	1	63.56	3
167	Квартира	22	1	43.36	2
168	Квартира	22	1	86.39	4
169	Квартира	23	1	89.91	4
170	Квартира	23	1	45.87	2
171	Квартира	23	1	67.37	3
172	Квартира	23	1	42.23	2
173	Квартира	23	1	42.23	2
174	Квартира	23	1	63.56	3
175	Квартира	23	1	43.36	2
176	Квартира	23	1	86.39	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Хозяйственная кладовая Ж2-05.1	Подвал	1	4.08		
2	Хозяйственная кладовая Ж2-05.2	Подвал	1	3.44		

3	Хозяйственная кладовая Ж2-05.3	Подвал	1	4.61		
4	Хозяйственная кладовая Ж2-05.4	Подвал	1	5.55		
5	Хозяйственная кладовая Ж2-05.5	Подвал	1	4.45		
6	Хозяйственная кладовая Ж2-05.6	Подвал	1	6.53		
7	Хозяйственная кладовая Ж2-05.7	Подвал	1	4.65		
8	Хозяйственная кладовая Ж2-05.8	Подвал	1	5.32		
9	Хозяйственная кладовая Ж2-06.1	Подвал	1	4.83		
10	Хозяйственная кладовая Ж2-06.2	Подвал	1	5.83		
11	Хозяйственная кладовая Ж2-06.3	Подвал	1	7.67		
12	Хозяйственная кладовая Ж2-06.4	Подвал	1	5.17		
13	Хозяйственная кладовая Ж2-06.5	Подвал	1	3.09		
14	Хозяйственная кладовая Ж2-06.6	Подвал	1	4.29		
15	Хозяйственная кладовая Ж2-06.7	Подвал	1	3.47		
16	Хозяйственная кладовая Ж2-06.8	Подвал	1	3.89		
17	Хозяйственная кладовая Ж2-07.1	Подвал	1	3.24		
18	Хозяйственная кладовая Ж2-07.2	Подвал	1	3.89		
19	Хозяйственная кладовая Ж2-07.3	Подвал	1	4.61		
20	Хозяйственная кладовая Ж2-07.4	Подвал	1	6.61		
21	Хозяйственная кладовая Ж2-07.5	Подвал	1	6.26		
22	Хозяйственная кладовая Ж2-07.6	Подвал	1	4.65		
23	Хозяйственная кладовая Ж2-07.7	Подвал	1	3.7		
24	Хозяйственная кладовая Ж2-07.8	Подвал	1	2.79		
25	Хозяйственная кладовая Ж2-08.1	Подвал	1	3.32		
26	Хозяйственная кладовая Ж2-08.2	Подвал	1	3.04		
27	Хозяйственная кладовая Ж2-08.3	Подвал	1	3.36		
28	Хозяйственная кладовая Ж2-08.4	Подвал	1	9.59		
29	Хозяйственная кладовая Ж2-08.5	Подвал	1	3.78		
30	Хозяйственная кладовая Ж2-08.6	Подвал	1	5.73		
31	Хозяйственная кладовая Ж2-08.7	Подвал	1	3.91		
32	Хозяйственная кладовая Ж2-09.1	Подвал	1	4.24		
33	Хозяйственная кладовая Ж2-09.2	Подвал	1	3.39		
34	Хозяйственная кладовая Ж2-09.3	Подвал	1	4.69		
35	Хозяйственная кладовая Ж2-09.4	Подвал	1	7.41		
36	Хозяйственная кладовая Ж2-09.5	Подвал	1	3.69		
37	Хозяйственная кладовая Ж2-09.6	Подвал	1	2.43		
38	Хозяйственная кладовая Ж2-09.7	Подвал	1	4.41		
39	Хозяйственная кладовая Ж2-10.1	Подвал	1	5.8		
40	Хозяйственная кладовая Ж2-10.2	Подвал	1	4.09		
41	Хозяйственная кладовая Ж2-10.3	Подвал	1	4.17		
42	Хозяйственная кладовая Ж2-10.4	Подвал	1	4.23		
43	Хозяйственная кладовая Ж2-10.5	Подвал	1	3.89		
44	Хозяйственная кладовая Ж2-10.6	Подвал	1	6.39		
45	Хозяйственная кладовая Ж2-10.7	Подвал	1	2.16		

46	Хозяйственная кладовая Ж2-10.8	Подвал	1	4.04		
47	Хозяйственная кладовая Ж2-11.1	Подвал	1	5.83		
48	Хозяйственная кладовая Ж2-11.2	Подвал	1	3.12		
49	Хозяйственная кладовая Ж2-11.3	Подвал	1	2.77		
50	Хозяйственная кладовая Ж2-11.4	Подвал	1	5.05		
51	Хозяйственная кладовая Ж2-11.5	Подвал	1	5.05		
52	Непродовольственный магазин Ж2-2	Этаж 1	-	68.39	Торговый зал	49.36
					Санузел универсальный	6.37
					Кладовая товара	7.26
					Коридор	3.71
					Кладовая уборочного инвентаря	1.69
53	Непродовольственный магазин Ж2-3	Этаж 1	-	89.51	Торговый зал	68.15
					Санузел универсальный	3.41
					Кладовая товара	4.95
					Коридор	7.82
					Кладовая уборочного инвентаря	5.18
54	Непродовольственный магазин Ж2-4	Этаж 1	-	82.72	Торговый зал	65.11
					Кладовая уборочного инвентаря	1.95
					Санузел универсальный	4.89
					Кладовая товара	4.12
					Коридор	6.65
55	Непродовольственный магазин Ж2-5	Этаж 1	-	105.79	Торговый зал	62.12
					Кладовая уборочного инвентаря	2.09
					Санузел универсальный	5.43
					Кладовая товара	11.51
					Коридор	2.82
					Кладовая товара	6.91
					Коридор	14.91
56	Непродовольственный магазин Ж2-6	Этаж 1	-	91.78	Торговый зал	65.15
					Кладовая уборочного инвентаря	2.57
					Санузел универсальный	5
					Коридор	5.41
					Кладовая товара	13.65
57	Непродовольственный магазин Ж2-7	Этаж 1	-	71.44	Торговый зал	52.42
					Кладовая уборочного инвентаря	2.52
					Санузел универсальный	4.89
					Коридор	5.33
					Кладовая товара	6.28
58	Непродовольственный магазин Ж2-8	Этаж 1	-	70.15	Торговый зал	51.52
					Кладовая уборочного инвентаря	2.52
					Санузел универсальный	4.89
					Коридор	5.33
					Кладовая товара	5.89

59	Продовольственный магазин Ж2-9	Этаж 1	-	186.9	Торговый зал	158.15
					Гардеробная персонала	7.67
					Коридор	3.79
					Кладовая товара	5.39
					Санузел универсальный	4.95
					Кладовая уборочного инвентаря	2.18
					Загрузочная	4.77
60	Продовольственный магазин Ж2-10	Этаж 1	-	199.62	Торговый зал	163.14
					Кладовая уборочного инвентаря	2.1
					Санузел универсальный	5.56
					Гардеробная персонала	5.22
					Коридор	7.95
					Кладовая товара	10.4
					Загрузочная	5.25
61	Продовольственный магазин Ж2-11	Этаж 1	-	178.29	Торговый зал	146.92
					Кладовая уборочного инвентаря	1.98
					Санузел универсальный	5.7
					Коридор	7.84
					Гардеробная персонала	4.91
					Кладовая товара	5.92
					Загрузочная	5.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур шлюз	Подвал	Общественное	7.98
2	Коридор	Подвал	Общественное	96.83
3	Эвакуационная лестница	Подвал	Общественное	12.29
4	Эвакуационная лестница	Подвал	Общественное	10.2
5	ПУИ	Подвал	Общественное	8.23
6	Электрощитовая жилья	Подвал	Технические помещения	17.6
7	Помещение слаботочных систем	Подвал	Технические помещения	11.96
8	Венткамера дымоудаления	Подвал	Технические помещения	30.98
9	ИТП	Подвал	Технические помещения	116.98
10	Помещение насосной	Подвал	Технические помещения	88.46
11	Электрощитовая ритейла	Подвал	Технические помещения	14.24
12	Помещение узла связи	Подвал	Технические помещения	15.55
13	Помещение слаботочных систем	Подвал	Технические помещения	8.97
14	Приточная венткамера	Подвал	Технические помещения	17.81
15	Зона прохода	Подвал	Технические помещения	19.21
16	Зона прохода к группе кладовых Ж2-05	Подвал	Технические помещения	14.45

17	Зона прохода к группе кладовых Ж2-06	Подвал	Технические помещения	15.34
18	Зона прохода к группе кладовых Ж2-07	Подвал	Технические помещения	9.85
19	Зона прохода к группе кладовых Ж2-08	Подвал	Технические помещения	10.33
20	Зона прохода к группе кладовых Ж2-09	Подвал	Технические помещения	9.07
21	Зона прохода к группе кладовых Ж2-10	Подвал	Технические помещения	8.64
22	Зона прохода к группе кладовых Ж2-11	Подвал	Технические помещения	7.57
23	Тамбур	Этаж 1	Технические помещения	2.99
24	Коридор	Этаж 1	Технические помещения	5.31
25	Объединенный центральный диспетчерский узел	Этаж 1	Технические помещения	15.18
26	Санузел	Этаж 1	Технические помещения	3.84
27	Помещение круглосуточного пожарного диспетчерского поста	Этаж 1	Технические помещения	20.28
28	Тамбур	Этаж 1	Общественное	6.59
29	Тамбур	Этаж 1	Общественное	6.44
30	Вестибюль с лифтовым холлом	Этаж 1	Общественное	68.77
31	Колясочная	Этаж 1	Общественное	67.56
32	Санузел универсальный	Этаж 1	Общественное	5.25
33	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж 1	Общественное	3.53
34	Лестница эвакуационная	Этаж 1	Общественное	14.81
35	Лестница эвакуационная выход из подземного этажа	Этаж 1	Общественное	3.02
36	Лестница эвакуационная выход из подземного этажа	Этаж 1	Общественное	5.5
37	Помещение для сбора и временного хранения мусора	Этаж 1	Общественное	5.15
38	Лифтовой холл	Этаж 1	Общественное	13.23
39	Коридор	Этаж 2	Общественное	33.01
40	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 2	Общественное	12.92
41	Коридор	Этаж 2	Общественное	10.39
42	Эвакуационная лестница	Этаж 2	Общественное	13.4
43	Коридор	Этаж 3	Общественное	33.01
44	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 3	Общественное	12.92
45	Коридор	Этаж 3	Общественное	10.39
46	Эвакуационная лестница	Этаж 3	Общественное	13.4
47	Коридор	Этаж 4	Общественное	33.01
48	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 4	Общественное	12.92
49	Коридор	Этаж 4	Общественное	10.39
50	Эвакуационная лестница	Этаж 4	Общественное	13.4
51	Коридор	Этаж 5	Общественное	33.01
52	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 5	Общественное	12.92
53	Коридор	Этаж 5	Общественное	10.39
54	Эвакуационная лестница	Этаж 5	Общественное	13.4
55	Коридор	Этаж 6	Общественное	33.01
56	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 6	Общественное	12.92
57	Коридор	Этаж 6	Общественное	10.39
58	Эвакуационная лестница	Этаж 6	Общественное	13.4
59	Коридор	Этаж 7	Общественное	33.01

60	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 7	Общественное	12.92
61	Коридор	Этаж 7	Общественное	10.39
62	Эвакуационная лестница	Этаж 7	Общественное	13.4
63	Коридор	Этаж 8	Общественное	33.01
64	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 8	Общественное	12.92
65	Коридор	Этаж 8	Общественное	10.39
66	Эвакуационная лестница	Этаж 8	Общественное	13.4
67	Коридор	Этаж 9	Общественное	33.01
68	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 9	Общественное	12.92
69	Коридор	Этаж 9	Общественное	10.39
70	Эвакуационная лестница	Этаж 9	Общественное	13.4
71	Коридор	Этаж 10	Общественное	33.01
72	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 10	Общественное	12.92
73	Коридор	Этаж 10	Общественное	10.39
74	Эвакуационная лестница	Этаж 10	Общественное	13.4
75	Коридор	Этаж 11	Общественное	33.01
76	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 11	Общественное	12.92
77	Коридор	Этаж 11	Общественное	10.39
78	Эвакуационная лестница	Этаж 11	Общественное	13.4
79	Коридор	Этаж 12	Общественное	33.01
80	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 12	Общественное	12.92
81	Коридор	Этаж 12	Общественное	10.39
82	Эвакуационная лестница	Этаж 12	Общественное	13.4
83	Коридор	Этаж 13	Общественное	33.01
84	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 13	Общественное	12.92
85	Коридор	Этаж 13	Общественное	10.39
86	Эвакуационная лестница	Этаж 13	Общественное	13.4
87	Коридор	Этаж 14	Общественное	33.01
88	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 14	Общественное	12.92
89	Коридор	Этаж 14	Общественное	10.39
90	Эвакуационная лестница	Этаж 14	Общественное	13.4
91	Коридор	Этаж 15	Общественное	33.01
92	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 15	Общественное	12.92
93	Коридор	Этаж 15	Общественное	10.39
94	Эвакуационная лестница	Этаж 15	Общественное	13.4
95	Коридор	Этаж 16	Общественное	33.01
96	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 16	Общественное	12.92
97	Коридор	Этаж 16	Общественное	10.39
98	Эвакуационная лестница	Этаж 16	Общественное	13.4
99	Коридор	Этаж 17	Общественное	33.01
100	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 17	Общественное	12.92
101	Коридор	Этаж 17	Общественное	10.39
102	Эвакуационная лестница	Этаж 17	Общественное	13.4

103	Коридор	Этаж 18	Общественное	33.01
104	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 18	Общественное	12.92
105	Коридор	Этаж 18	Общественное	10.39
106	Эвакуационная лестница	Этаж 18	Общественное	13.4
107	Коридор	Этаж 19	Общественное	33.01
108	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 19	Общественное	12.92
109	Коридор	Этаж 19	Общественное	10.39
110	Эвакуационная лестница	Этаж 19	Общественное	13.4
111	Коридор	Этаж 20	Общественное	33.01
112	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 20	Общественное	12.92
113	Коридор	Этаж 20	Общественное	10.39
114	Эвакуационная лестница	Этаж 20	Общественное	13.4
115	Коридор	Этаж 21	Общественное	33.01
116	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 21	Общественное	12.92
117	Коридор	Этаж 21	Общественное	10.39
118	Эвакуационная лестница	Этаж 21	Общественное	13.4
119	Коридор	Этаж 22	Общественное	33.01
120	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 22	Общественное	12.92
121	Коридор	Этаж 22	Общественное	10.39
122	Эвакуационная лестница	Этаж 22	Общественное	13.4
123	Коридор	Этаж 23	Общественное	33.01
124	Лифтовой холл (зона безопасности)	Этаж 23	Общественное	12.92
125	Коридор	Этаж 23	Общественное	10.39
126	Эвакуационная лестница	Этаж 23	Общественное	13.4
127	Помещение СС	Кровля	Техническое	10.73
128	Эвакуационная лестница	Кровля	Техническое	4.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть.	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземный этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ	Водно-распределительное устройство
3	Подземная и надземная часть.	Электроосвещение.	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Подземный уровень, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземный уровень, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
6	Подземный уровень, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Подземный уровень, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод

8	Подземный уровень, Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
9	Надземные уровни	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
10	Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
11	Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Общеобменная вентиляция
12	Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция ИТП	Вентиляция
13	Подземный уровень, Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 765 922 935 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810838000081502
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 840 932 008,08 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 300 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 840 932 008,08 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 110
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 779,79 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 569,65 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 662,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 515 945 722,95 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 980 766 536,23 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 151 111 395 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 300 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0005003:6461

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 099 968 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.9.1.2. "Проектная декларация заполняется в отношении Первого этапа комплексной жилой застройки по адресу: Москва, пер. Котляковский 2-й, вл. 1/3: Жилой башни №1 подэтап 1.1 и Жилой башни №2 подэтап 1.2".
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836847599505997089341488835

Владелец: **АО "Москворецкое", Кубасов Алексей
Александрович, Москва**

Действителен: с 13.11.2019 по 13.11.2020