

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: закрытому акционерному
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)
обществу «Сувар Эстейт»

420107, г. Казань,
ул. Спартаковская, 6
ИНН 231655161152

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 30288 от 23 декабря 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «16-этажные жилые дома
(ненужное зачеркнуть)

литер 7 и литер 8 со встроенными помещениями на территории жилого района
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

1-го отделения КНИИСХ в Прикубанском округе г. Краснодара.
Корректировка» жилой дом Литер «7»: 16-этажного+подвал+технический
чердак 2-секционного 135-квартирного жилого дома со встроенными
помещениями Литер «А», «А1», «над/А», расположенного по адресу:
Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Марины Цветаевой, 13,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

Прикубанский внутригородской округ (справка о присвоении административ-
района и т.д. или строительный адрес)

ного адреса от 19.11.2013 № 23/3-23455), на земельном участке площадью
6948 кв.м, с кадастровым номером 23:43:0106012:735

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего

жилого дома

литер «А», «А1», «над/А» куб.м 40546,85 40547

в том числе:

надземной части литер «А» куб.м - 38669

подземной части литер «А1» куб.м 1877,42 1878

Общая площадь:

общая площадь дома

литер «А», «А1», «над/А» кв.м 12066,53 12049,4

площадь встроенных
помещений 1-го этажа

кв.м - 512,7

Количество зданий

штук

1

1

Количество этажей

штук

16+ подвал+тех. чердак

Количество секций

штук

2

2

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -

Количество посещений -

Вместимость -

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность - - -

Производительность - - -

Протяженность - - -

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений
(за исключением балконов, лоджий,
веранд и террас)

кв.м

7686,5

Количество этажей

штук

16+подвал+тех. чердак

Количество секций

штук

2

2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Количество квартир – всего

штук

135

135

общая площадь

кв.м

-

7686,5

жилая площадь

кв.м

-

4087,6

в том числе:

1-комнатные	штук	60	60
общая площадь	кв.м	-	2563,4
жилая площадь	кв.м	-	1091,1
2-комнатные	штук	60	60
общая площадь	кв.м	-	3933,1
жилая площадь	кв.м	-	2229,2
3-комнатные	штук	15	15
общая площадь	кв.м	-	1190
жилая площадь	кв.м	-	767,3
4-комнатные и более	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
	кв.м		8934,1
в том числе:			
площадь балконов только квартир	кв.м		1247,6
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы (без учета балконов квартир)	кв.м	-	2602,6

Материалы фундаментов
Материалы стен

железобетонный
бетонные, газосиликатные блоки
облицованные кирпичом
железобетонное
мягкая кровля

Материалы перекрытий
Материалы кровли

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего	206 137 220 рублей
в том числе строительно-монтажных работ	123 682 310 рублей

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

И.Е.Мазурок

«23 декабря» 2014 г.

М.П.

