

Кому ООО «СПЕКТР»,
наименование застройщика
350000, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Краснодар, ул. Длинная,
полное наименование организации –
д. 100, офис 308
для юридических лиц), его почтовый
индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Взамен разрешения № Ru 23308000–1278–14 от 28 июля 2014 года
Решение Октябрьского районного суда г. Новороссийска от 30 мая 2014 года

Дата «23» апреля 2018г.

№ 23 - 308000 - 1443 - 2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

**Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края**

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс из четырех 21-квартирных жилых домов по ул. Молодежная, 23-б, с. Мысхако, г. Новороссийск. Литер Б
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0118036:139
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0118036
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 23308000-047-0036-0002690, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 09 января 2014 года № 42	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик: - ИП Седунов Д.А. 353900, РФ, Краснодарский край, г. Новороссийск	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Комплекс из четырех 21-квартирных жилых домов по ул. Молодежная, 23-б, с. Мысхако, г. Новороссийск. Литер Б		
	Общая площадь (кв.м):	1335,7	Площадь участка (кв. м): 5060,0
	Объем (куб. м):	5141,8	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	547	
	Иные показатели:	Количество квартир – 21 шт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Молодежная, 23-б	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "20" ноября 2018 г. в соответствии с **Разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»**

Начальник управления архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Е.И.Демченко

(расшифровка подписи)

"23" апреля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 04 " апреля 20 11 г.

начальник управления
архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 24 " августа 20 18 г.

М.П.

для
ДОКУМЕНТОВ

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " ____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " ____ 20 ____ г.
М.П.



Прошито
Пронумеровано
4 листов
Исполнитель: