

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001211 от 10.11.2021

ПК-2, жилой дом № 2 корпус 1 микрорайона М-1 жилого района «Светлая долина» расположенного в Советском районе г.Казани

Дата первичного размещения: 25.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Светлая долина 2
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Светлая долина 2
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420095
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шамиля Усманова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 209
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)513-09-27

	1.4.2	Адрес электронной почты: sd2-reg@abdev.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: akbars-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шамсуллин
	1.5.2	Имя: Марсель
	1.5.3	Отчество (при наличии): Родионович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Светлая долина 2
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1658217565
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658217565
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191690037747
	2.1.3	Дата регистрации: 25.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Паевой инвестиционный фонд
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Комбинированный фонд "Консолидация"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шамсуллин
	3.4.2	Имя: Марсель
	3.4.3	Отчество (при наличии): Родионович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-345-057 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165921861892
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: На основании статьи 7 абзац 7 пункта 2 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред. от 29.12.2020) "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Мой ритм 2»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5504220903
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105543029350
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Триумф»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658218590
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690050045
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Мой ритм 3»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660212500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690050831
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Микрорайон М1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658220367
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690071088
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Специализированный застройщик «Ак Барс Дом»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690070842
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Микрорайон М8»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657144459
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690051942
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Светлая долина»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657202333
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690088593
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Светлая долина 16»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658223150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690107443
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Ближкий»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657261674
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600041169
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Гелиос»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657082996
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091690008816

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Микрорайон М3»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657259210
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600006189
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 218,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 631,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 308 496,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Исполнительным органом ООО "Специализированный застройщик "Светлая долина 2" является организация ООО "Управляющая компания "Специализированный застройщик "АК БАРС Дом", директором которой является Шамсуллин Марсель Родионович
-----------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: ПК-2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г.Казань, с.Константиновка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 508,82 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание имеет монолитный каркас, состоящий из колонн (на 1-ом этаже), пилонов, стен и перекрытий. Несущие стены – монолитные железобетонные толщиной 250(200) мм, из бетона класса В30 W2 F100(В25 W2 F100 верхние этажи). Парапетные стены - монолитные железобетонные толщиной 200мм, из бетона класса В25 W4 F150. Наружные стены - ненесущие кирпичные, толщиной 380 мм и 250 мм из кирпича керамического полнотелого КР-р-по 250x120x65 1НФ/125/2,0/35 по ГОСТ 530-2012 . Все здание утепляется минераловатным утеплителем. По стенам первого этажа применяется система вентилируемого фасада с алюминиевыми кассетами "SEVALCON". Фасад здания выше 1-го этажа облицовывается тонкослойной штукатуркой и покраской атмосферной фасадной краской (согласно цветом решениям фасадов). Одноэтажная часть здания: Конструктивная схема здания – железобетонный монолитный каркас. Несущие стены – монолитные железобетонные толщиной 200 мм, из бетона класса В25 W4 F150. Несущие колонны - монолитные железобетонные, из бетона класса В25 W2 F100.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Многоэтажная часть здания: Плита над 1м этажем - монолитная железобетонная толщиной 250мм, из бетона кл. В25 W4 F150; Плита типового этажа - монолитная железобетонная толщиной 180мм, из бетона кл. В25 W2 F100; Плита покрытия - монолитная железобетонная толщиной 250мм, из бетона кл. В25 W4 F150; Плита покрытия машинного помещения - монолитная железобетонная толщиной 180мм, из бетона кл. В25 W4 F150. Одноэтажная часть здания: Покрытие - монолитная железобетонная толщиной 250мм, из бетона кл. В25 W4 F150;)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 975,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 466,90 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 442,04 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскательская компания "Геоальянс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661041255
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро АБ1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657148735
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-058041-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-009680-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Светлая долина" ЖК "Светлая долина"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК "АК БАРС Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1660244397
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-72-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.12.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "АК БАРС Девелопмент"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1658058996
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:16:120601:6557
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 144,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории запроектированы:детские игровые площадки с покрытием из гравия, щепы и специальным резиновым покрытием.На площадке установлено оборудования с учетом функционального назначения и возрастных категорий площадок:Качели-2шт; качели гнездо-1шт; игровой комплекс Сказка"Гном"-1шт, вблизи жилого дома № 2 корпус3
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке V,VI дворовой территории вблизи дома №2 корпус 1 расположены:спортивный тренажер Орбита-1шт,Спортивный Скорострел-1шт;Спортивный тренажер Жим лежа-1шт; упор для отжиманий-2шт,турник-1шт;рукоход-1шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 36
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории у детских и спортивных площадок и при входных группах в жилой дом располагаются:скамья-42шт;урна-27шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В доме располагается мусоракамера на 1 этаже
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория в границах отвода озеленяется посевом многолетних трав и посадкой саженцев крупноразмерных деревьев и кустарников, с сохранением существующих насаждений.Предусмотрена установка урн, скамеек; оборудование площадок малыми архитектурными формами с учетом функционального назначения и возрастных категорий пользователей
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории обеспечена непрерывность запроектированных пешеходных и транспортных путей, удобных для инвалидов и маломобильных граждан.Пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам, площадкам, имеющим твердое покрытие из асфальтобетона и тротуарных плиток, которые имеют ровную шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение при намокании.Швы между плитами-не более 15 мм.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%.Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%.Пересечения пешеходных дорожек решены в одном уровне.В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортовых камней тротуара составляет 0,025 м; ширина пониженного бордюра предусмотрена на ширину тротуара.Проектом обеспечиваются удобные пути движения ко всем функциональным зонам и площадкам участка, к элементам благоустройства и внешнего инженерного оборудования
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для наружного освещения выданы Исполнительным Комитетом муниципального образования г.Казань «Комитет внешнего благоустройства» №458-196/19 от 11.12.2020 (срок действия до 11.12.2021 года)

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной, северной и северо-восточной сторон участок изысканий граничит с территорией жилых домов ЖК «Светлая долина», с восточной и юго-восточной с проезжей частью улицы Рашида Нежметдинова, с западной и южной – со свободной от застройки территорией. Въезды-выезды на участок строительства предусмотрены по существующим проездам ЖК «Светлая долина» со стороны улиц Рашида Нежметдинова и Александра Курынова. Вокруг жилых зданий комплекса предусмотрена возможность кругового проезда автомашин. Проезды и площадки для стоянки автомашин, хозплощадки, отмостка запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, площадки для отдыха взрослых запроектированы из брусчатки и с асфальтобетонным покрытием шириной не менее 2–2,5 м. Предусмотрены места для отдыха взрослых, детские игровые площадки, спортивно-физкультурные площадки, хозяйственные площадки, автостоянки временного хранения автомашин. Планировка и застройка городских и сельских поселений». На территорию предусмотрены заезды с проезжей части прилегающих улиц и местных проездов. Также предусмотрены машино-места для нежилых общественных помещений на первых этажах здания Парковочные места, в количестве 40 м/м на территории участка ПК-2; 30 м/м для МГН на земельном участке ПК-5.1 и ПК-5.2 в зоне многоэтажных паркингов; 625 м/м предусмотрено в наземных паркингах микрорайона М-1, в радиусе доступности 800 м</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/6088
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 009 836,50 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/6088
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 067 854,30 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3057
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГК Транзит"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660259717
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ПК2/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 455 142,92 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/6088
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 067 854,30 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерготранзит"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 54
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 310 550,08 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГК Транзит"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660259717
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ПК2/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 455 142,92 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Светлая долина"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657123723
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Светлая долина"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657123723
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 480
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.93	2	28.98	2.70
2	Квартира	2	1	37.53	1	16.29	2.70
3	Квартира	2	1	37.29	1	16.29	2.70
4	Квартира	2	1	49.90	2	27.24	2.70
5	Квартира-студия	2	1	29.18	1	17.97	2.70
6	Квартира-студия	2	1	29.18	1	17.97	2.70
7	Квартира	2	1	49.90	2	27.24	2.70
8	Квартира	2	1	37.29	1	16.29	2.70
9	Квартира	2	1	37.53	1	16.29	2.70
10	Квартира	2	1	54.00	2	28.98	2.70
11	Квартира	3	1	53.93	2	28.98	2.70
12	Квартира	3	1	37.53	1	16.29	2.70
13	Квартира	3	1	37.29	1	16.29	2.70
14	Квартира	3	1	49.90	2	27.24	2.70
15	Квартира-студия	3	1	29.18	1	17.97	2.70
16	Квартира-студия	3	1	29.18	1	17.97	2.70
17	Квартира	3	1	49.90	2	27.24	2.70
18	Квартира	3	1	37.29	1	16.29	2.70
19	Квартира	3	1	37.53	1	16.29	2.70
20	Квартира	3	1	54.00	2	28.98	2.70
21	Квартира	4	1	53.93	2	28.98	2.70
22	Квартира	4	1	37.53	1	16.29	2.70
23	Квартира	4	1	37.29	1	16.29	2.70
24	Квартира	4	1	49.90	2	27.24	2.70
25	Квартира-студия	4	1	29.18	1	17.97	2.70
26	Квартира-студия	4	1	29.18	1	17.97	2.70
27	Квартира	4	1	49.90	2	27.24	2.70

28	Квартира	4	1	37.29	1	16.29	2.70
29	Квартира	4	1	37.53	1	16.29	2.70
30	Квартира	4	1	54.00	2	28.98	2.70
31	Квартира	5	1	53.93	2	28.98	2.70
32	Квартира	5	1	37.53	1	16.29	2.70
33	Квартира	5	1	37.29	1	16.29	2.70
34	Квартира	5	1	49.90	2	27.24	2.70
35	Квартира-студия	5	1	29.18	1	17.97	2.70
36	Квартира-студия	5	1	29.18	1	17.97	2.70
37	Квартира	5	1	49.90	2	27.24	2.70
38	Квартира	5	1	37.29	1	16.29	2.70
39	Квартира	5	1	37.53	1	16.29	2.70
40	Квартира	5	1	54.00	2	28.98	2.70
41	Квартира	6	1	53.93	2	28.98	2.70
42	Квартира	6	1	37.53	1	16.29	2.70
43	Квартира	6	1	37.29	1	16.29	2.70
44	Квартира	6	1	49.90	2	27.24	2.70
45	Квартира-студия	6	1	29.18	1	17.97	2.70
46	Квартира-студия	6	1	29.18	1	17.97	2.70
47	Квартира	6	1	49.90	2	27.24	2.70
48	Квартира	6	1	37.29	1	16.29	2.70
49	Квартира	6	1	37.53	1	16.29	2.70
50	Квартира	6	1	54.00	2	28.98	2.70
51	Квартира	7	1	53.93	2	28.98	2.70
52	Квартира	7	1	37.53	1	16.29	2.70
53	Квартира	7	1	37.29	1	16.29	2.70
54	Квартира	7	1	49.90	2	27.24	2.70
55	Квартира-студия	7	1	29.18	1	17.97	2.70
56	Квартира-студия	7	1	29.18	1	17.97	2.70
57	Квартира	7	1	49.90	2	27.24	2.70
58	Квартира	7	1	37.29	1	16.29	2.70
59	Квартира	7	1	37.53	1	16.29	2.70
60	Квартира	7	1	54.00	2	28.98	2.70
61	Квартира	8	1	53.93	2	28.98	2.70
62	Квартира	8	1	37.53	1	16.29	2.70
63	Квартира	8	1	37.29	1	16.29	2.70
64	Квартира	8	1	49.90	2	27.24	2.70
65	Квартира-студия	8	1	29.18	1	17.97	2.70
66	Квартира-студия	8	1	29.18	1	17.97	2.70
67	Квартира	8	1	49.90	2	27.24	2.70
68	Квартира	8	1	37.29	1	16.29	2.70
69	Квартира	8	1	37.53	1	16.29	2.70
70	Квартира	8	1	54.00	2	28.98	2.70

71	Квартира	9	1	53.93	2	28.98	2.70
72	Квартира	9	1	37.53	1	16.29	2.70
73	Квартира	9	1	37.29	1	16.29	2.70
74	Квартира	9	1	49.90	2	27.24	2.70
75	Квартира-студия	9	1	29.18	1	17.97	2.70
76	Квартира-студия	9	1	29.18	1	17.97	2.70
77	Квартира	9	1	49.90	2	27.24	2.70
78	Квартира	9	1	37.29	1	16.29	2.70
79	Квартира	9	1	37.53	1	16.29	2.70
80	Квартира	9	1	54.00	2	28.98	2.70
81	Квартира	10	1	53.93	2	28.98	2.70
82	Квартира	10	1	37.53	1	16.29	2.70
83	Квартира	10	1	37.29	1	16.29	2.70
84	Квартира	10	1	49.90	2	27.24	2.70
85	Квартира-студия	10	1	29.18	1	17.97	2.70
86	Квартира-студия	10	1	29.18	1	17.97	2.70
87	Квартира	10	1	49.90	2	27.24	2.70
88	Квартира	10	1	37.29	1	16.29	2.70
89	Квартира	10	1	37.53	1	16.29	2.70
90	Квартира	10	1	54.00	2	28.98	2.70
91	Квартира	11	1	53.93	2	28.98	2.70
92	Квартира	11	1	37.53	1	16.29	2.70
93	Квартира	11	1	37.29	1	16.29	2.70
94	Квартира	11	1	49.90	2	27.24	2.70
95	Квартира-студия	11	1	29.18	1	17.97	2.70
96	Квартира-студия	11	1	29.18	1	17.97	2.70
97	Квартира	11	1	49.90	2	27.24	2.70
98	Квартира	11	1	37.29	1	16.29	2.70
99	Квартира	11	1	37.53	1	16.29	2.70
100	Квартира	11	1	54.00	2	28.98	2.70
101	Квартира	12	1	53.93	2	28.98	2.70
102	Квартира	12	1	37.53	1	16.29	2.70
103	Квартира	12	1	37.29	1	16.29	2.70
104	Квартира	12	1	49.90	2	27.24	2.70
105	Квартира-студия	12	1	29.18	1	17.97	2.70
106	Квартира-студия	12	1	29.18	1	17.97	2.70
107	Квартира	12	1	49.90	2	27.24	2.70
108	Квартира	12	1	37.29	1	16.29	2.70
109	Квартира	12	1	37.53	1	16.29	2.70
110	Квартира	12	1	54.00	2	28.98	2.70
111	Квартира	13	1	53.98	2	28.98	2.70
112	Квартира	13	1	37.63	1	16.29	2.70
113	Квартира	13	1	37.39	1	16.29	2.70

114	Квартира	13	1	50.00	2	27.24	2.70
115	Квартира-студия	13	1	29.18	1	17.97	2.70
116	Квартира-студия	13	1	29.18	1	17.97	2.70
117	Квартира	13	1	50.00	2	27.24	2.70
118	Квартира	13	1	37.39	1	16.29	2.70
119	Квартира	13	1	37.63	1	16.29	2.70
120	Квартира	13	1	54.10	2	28.98	2.70
121	Квартира	14	1	53.98	2	28.98	2.70
122	Квартира	14	1	37.63	1	16.29	2.70
123	Квартира	14	1	37.39	1	16.29	2.70
124	Квартира	14	1	50.00	2	27.24	2.70
125	Квартира-студия	14	1	29.18	1	17.97	2.70
126	Квартира-студия	14	1	29.18	1	17.97	2.70
127	Квартира	14	1	50.00	2	27.24	2.70
128	Квартира	14	1	37.39	1	16.29	2.70
129	Квартира	14	1	37.63	1	16.29	2.70
130	Квартира	14	1	54.10	2	28.98	2.70
131	Квартира	15	1	53.98	2	28.98	2.70
132	Квартира	15	1	37.63	1	16.29	2.70
133	Квартира	15	1	37.39	1	16.29	2.70
134	Квартира	15	1	50.00	2	27.24	2.70
135	Квартира-студия	15	1	29.18	1	17.97	2.70
136	Квартира-студия	15	1	29.18	1	17.97	2.70
137	Квартира	15	1	50.47	1	27.31	2.70
138	Квартира	15	1	37.39	1	16.29	2.70
139	Квартира	15	1	37.63	1	16.29	2.70
140	Квартира	15	1	54.10	2	28.98	2.70
141	Квартира	16	1	53.98	2	28.98	2.70
142	Квартира	16	1	37.63	1	16.29	2.70
143	Квартира	16	1	37.39	1	16.29	2.70
144	Квартира	16	1	50.00	2	27.24	2.70
145	Квартира-студия	16	1	29.18	1	17.97	2.70
146	Квартира-студия	16	1	29.18	1	17.97	2.70
147	Квартира	16	1	50.47	1	27.31	2.70
148	Квартира	16	1	37.39	1	16.29	2.70
149	Квартира	16	1	37.63	1	16.29	2.70
150	Квартира	16	1	54.10	2	28.98	2.70
151	Квартира	17	1	53.98	2	28.98	2.70
152	Квартира	17	1	37.63	1	16.29	2.70
153	Квартира	17	1	37.39	1	16.29	2.70
154	Квартира	17	1	50.00	2	27.24	2.70
155	Квартира-студия	17	1	29.18	1	17.97	2.70
156	Квартира-студия	17	1	29.18	1	17.97	2.70

157	Квартира	17	1	50.47	1	27.31	2.70
158	Квартира	17	1	37.39	1	16.29	2.70
159	Квартира	17	1	37.63	1	16.29	2.70
160	Квартира	17	1	54.10	2	28.98	2.70
161	Квартира	18	1	53.98	2	28.98	2.70
162	Квартира	18	1	37.63	1	16.29	2.70
163	Квартира	18	1	37.39	1	16.29	2.70
164	Квартира	18	1	50.00	2	27.24	2.70
165	Квартира-студия	18	1	29.18	1	17.97	2.70
166	Квартира-студия	18	1	29.18	1	17.97	2.70
167	Квартира	18	1	50.47	1	27.31	2.70
168	Квартира	18	1	37.39	1	16.29	2.70
169	Квартира	18	1	37.63	1	16.29	2.70
170	Квартира	18	1	54.10	2	28.98	2.70
171	Квартира	19	1	53.98	2	28.98	2.70
172	Квартира	19	1	37.63	1	16.29	2.70
173	Квартира	19	1	37.39	1	16.29	2.70
174	Квартира	19	1	50.00	2	27.24	2.70
175	Квартира-студия	19	1	29.18	1	17.97	2.70
176	Квартира-студия	19	1	29.18	1	17.97	2.70
177	Квартира	19	1	50.47	1	27.31	2.70
178	Квартира	19	1	37.39	1	16.29	2.70
179	Квартира	19	1	37.63	1	16.29	2.70
180	Квартира	19	1	54.10	2	28.98	2.70
181	Квартира	20	1	53.98	2	28.98	2.70
182	Квартира	20	1	37.63	1	16.29	2.70
183	Квартира	20	1	37.39	1	16.29	2.70
184	Квартира	20	1	50.00	2	27.24	2.70
185	Квартира-студия	20	1	29.18	1	17.97	2.70
186	Квартира-студия	20	1	29.18	1	17.97	2.70
187	Квартира	20	1	50.47	1	27.31	2.70
188	Квартира	20	1	37.39	1	16.29	2.70
189	Квартира	20	1	37.63	1	16.29	2.70
190	Квартира	20	1	54.10	2	28.98	2.70
191	Квартира	21	1	53.98	2	28.98	2.70
192	Квартира	21	1	37.63	1	16.29	2.70
193	Квартира	21	1	37.39	1	16.29	2.70
194	Квартира	21	1	50.00	2	27.24	2.70
195	Квартира-студия	21	1	29.18	1	17.97	2.70
196	Квартира-студия	21	1	29.18	1	17.97	2.70
197	Квартира	21	1	50.47	1	27.31	2.70
198	Квартира	21	1	37.39	1	16.29	2.70
199	Квартира	21	1	37.63	1	16.29	2.70

200	Квартира	21	1	54.10	2	28.98	2.70
201	Квартира	22	1	53.92	2	28.98	2.70
202	Квартира	22	1	37.57	1	16.29	2.70
203	Квартира	22	1	37.33	1	16.29	2.70
204	Квартира	22	1	49.94	2	27.24	2.70
205	Квартира-студия	22	1	29.03	1	17.97	2.70
206	Квартира-студия	22	1	29.03	1	17.97	2.70
207	Квартира	22	1	50.40	1	27.31	2.70
208	Квартира	22	1	37.33	1	16.29	2.70
209	Квартира	22	1	37.57	1	16.29	2.70
210	Квартира	22	1	54.04	2	28.98	2.70
211	Квартира	23	1	53.89	2	28.98	2.70
212	Квартира	23	1	37.51	1	16.29	2.70
213	Квартира	23	1	37.27	1	16.29	2.70
214	Квартира	23	1	49.91	2	27.24	2.70
215	Квартира-студия	23	1	29.00	1	17.97	2.70
216	Квартира-студия	23	1	29.00	1	17.97	2.70
217	Квартира	23	1	50.38	1	27.31	2.70
218	Квартира	23	1	37.27	1	16.29	2.70
219	Квартира	23	1	37.51	1	16.29	2.70
220	Квартира	23	1	54.01	2	28.98	2.70
221	Квартира	24	1	53.86	2	28.98	2.70
222	Квартира	24	1	37.48	1	16.29	2.70
223	Квартира	24	1	37.24	1	16.29	2.70
224	Квартира	24	1	49.88	2	27.24	2.70
225	Квартира-студия	24	1	29.00	1	17.97	2.70
226	Квартира-студия	24	1	29.00	1	17.97	2.70
227	Квартира	24	1	50.35	1	27.31	2.70
228	Квартира	24	1	37.24	1	16.29	2.70
229	Квартира	24	1	37.48	1	16.29	2.70
230	Квартира	24	1	53.98	2	28.98	2.70
231	Квартира	25	1	53.86	2	28.98	2.70
232	Квартира	25	1	37.48	1	16.29	2.70
233	Квартира	25	1	37.24	1	16.29	2.70
234	Квартира	25	1	49.88	2	27.24	2.70
235	Квартира-студия	25	1	29.00	1	17.97	2.70
236	Квартира-студия	25	1	29.00	1	17.97	2.70
237	Квартира	25	1	50.35	1	27.31	2.70
238	Квартира	25	1	37.24	1	16.29	2.70
239	Квартира	25	1	37.48	1	16.29	2.70
240	Квартира	25	1	53.98	2	28.98	2.70
241	Квартира	2	2	54.00	2	28.98	2.70
242	Квартира	2	2	37.53	1	16.29	2.70

243	Квартира	2	2	37.29	1	16.29	2.70
244	Квартира	2	2	49.90	2	27.24	2.70
245	Квартира-студия	2	2	29.18	1	17.97	2.70
246	Квартира-студия	2	2	29.18	1	17.97	2.70
247	Квартира	2	2	49.90	2	27.24	2.70
248	Квартира	2	2	37.29	1	16.29	2.70
249	Квартира	2	2	37.53	1	16.29	2.70
250	Квартира	2	2	53.93	2	28.98	2.70
251	Квартира	3	2	54.00	2	28.98	2.70
252	Квартира	3	2	37.53	1	16.29	2.70
253	Квартира	3	2	37.29	1	16.29	2.70
254	Квартира	3	2	49.90	2	27.24	2.70
255	Квартира-студия	3	2	29.18	1	17.97	2.70
256	Квартира-студия	3	2	29.18	1	17.97	2.70
257	Квартира	3	2	49.90	2	27.24	2.70
258	Квартира	3	2	37.29	1	16.29	2.70
259	Квартира	3	2	37.53	1	16.29	2.70
260	Квартира	3	2	53.93	2	28.98	2.70
261	Квартира	4	2	54.00	2	28.98	2.70
262	Квартира	4	2	37.53	1	16.29	2.70
263	Квартира	4	2	37.29	1	16.29	2.70
264	Квартира	4	2	49.90	2	27.24	2.70
265	Квартира-студия	4	2	29.18	1	17.97	2.70
266	Квартира-студия	4	2	29.18	1	17.97	2.70
267	Квартира	4	2	49.90	2	27.24	2.70
268	Квартира	4	2	37.29	1	16.29	2.70
269	Квартира	4	2	37.53	1	16.29	2.70
270	Квартира	4	2	53.93	2	28.98	2.70
271	Квартира	5	2	54.00	2	28.98	2.70
272	Квартира	5	2	37.53	1	16.29	2.70
273	Квартира	5	2	37.29	1	16.29	2.70
274	Квартира	5	2	49.90	2	27.24	2.70
275	Квартира-студия	5	2	29.18	1	17.97	2.70
276	Квартира-студия	5	2	29.18	1	17.97	2.70
277	Квартира	5	2	49.90	2	27.24	2.70
278	Квартира	5	2	37.29	1	16.29	2.70
279	Квартира	5	2	37.53	1	16.29	2.70
280	Квартира	5	2	53.93	2	28.98	2.70
281	Квартира	6	2	54.00	2	28.98	2.70
282	Квартира	6	2	37.53	1	16.29	2.70
283	Квартира	6	2	37.29	1	16.29	2.70
284	Квартира	6	2	49.90	2	27.24	2.70
285	Квартира-студия	6	2	29.18	1	17.97	2.70

286	Квартира-студия	6	2	29.18	1	17.97	2.70
287	Квартира	6	2	49.90	2	27.24	2.70
288	Квартира	6	2	37.29	1	16.29	2.70
289	Квартира	6	2	37.53	1	16.29	2.70
290	Квартира	6	2	53.93	2	28.98	2.70
291	Квартира	7	2	54.00	2	28.98	2.70
292	Квартира	7	2	37.53	1	16.29	2.70
293	Квартира	7	2	37.29	1	16.29	2.70
294	Квартира	7	2	49.90	2	27.24	2.70
295	Квартира-студия	7	2	29.18	1	17.97	2.70
296	Квартира-студия	7	2	29.18	1	17.97	2.70
297	Квартира	7	2	49.90	2	27.24	2.70
298	Квартира	7	2	37.29	1	16.29	2.70
299	Квартира	7	2	37.53	1	16.29	2.70
300	Квартира	7	2	53.93	2	28.98	2.70
301	Квартира	8	2	54.00	2	28.98	2.70
302	Квартира	8	2	37.53	1	16.29	2.70
303	Квартира	8	2	37.29	1	16.29	2.70
304	Квартира	8	2	49.90	2	27.24	2.70
305	Квартира-студия	8	2	29.18	1	17.97	2.70
306	Квартира-студия	8	2	29.18	1	17.97	2.70
307	Квартира	8	2	49.90	2	27.24	2.70
308	Квартира	8	2	37.29	1	16.29	2.70
309	Квартира	8	2	37.53	1	16.29	2.70
310	Квартира	8	2	53.93	2	28.98	2.70
311	Квартира	9	2	54.00	2	28.98	2.70
312	Квартира	9	2	37.53	1	16.29	2.70
313	Квартира	9	2	37.29	1	16.29	2.70
314	Квартира	9	2	49.90	2	27.24	2.70
315	Квартира-студия	9	2	29.18	1	17.97	2.70
316	Квартира-студия	9	2	29.18	1	17.97	2.70
317	Квартира	9	2	49.90	2	27.24	2.70
318	Квартира	9	2	37.29	1	16.29	2.70
319	Квартира	9	2	37.53	1	16.29	2.70
320	Квартира	9	2	53.93	2	28.98	2.70
321	Квартира	10	2	54.00	2	28.98	2.70
322	Квартира	10	2	37.53	1	16.29	2.70
323	Квартира	10	2	37.29	1	16.29	2.70
324	Квартира	10	2	49.90	2	27.24	2.70
325	Квартира-студия	10	2	29.18	1	17.97	2.70
326	Квартира-студия	10	2	29.18	1	17.97	2.70
327	Квартира	10	2	49.90	2	27.24	2.70
328	Квартира	10	2	37.29	1	16.29	2.70

329	Квартира	10	2	37.53	1	16.29	2.70
330	Квартира	10	2	53.93	2	28.98	2.70
331	Квартира	11	2	54.00	2	28.98	2.70
332	Квартира	11	2	37.53	1	16.29	2.70
333	Квартира	11	2	37.29	1	16.29	2.70
334	Квартира	11	2	49.90	2	27.24	2.70
335	Квартира-студия	11	2	29.18	1	17.97	2.70
336	Квартира-студия	11	2	29.18	1	17.97	2.70
337	Квартира	11	2	49.90	2	27.24	2.70
338	Квартира	11	2	37.29	1	16.29	2.70
339	Квартира	11	2	37.53	1	16.29	2.70
340	Квартира	11	2	53.93	2	28.98	2.70
341	Квартира	12	2	54.00	2	28.98	2.70
342	Квартира	12	2	37.53	1	16.29	2.70
343	Квартира	12	2	37.29	1	16.29	2.70
344	Квартира	12	2	49.90	2	27.24	2.70
345	Квартира-студия	12	2	29.18	1	17.97	2.70
346	Квартира-студия	12	2	29.18	1	17.97	2.70
347	Квартира	12	2	49.90	2	27.24	2.70
348	Квартира	12	2	37.29	1	16.29	2.70
349	Квартира	12	2	37.53	1	16.29	2.70
350	Квартира	12	2	53.93	2	28.98	2.70
351	Квартира	13	2	54.10	2	28.98	2.70
352	Квартира	13	2	37.63	1	16.29	2.70
353	Квартира	13	2	37.39	1	16.29	2.70
354	Квартира	13	2	50.00	2	27.24	2.70
355	Квартира-студия	13	2	29.18	1	17.97	2.70
356	Квартира-студия	13	2	29.18	1	17.97	2.70
357	Квартира	13	2	50.00	2	27.24	2.70
358	Квартира	13	2	37.39	1	16.29	2.70
359	Квартира	13	2	37.63	1	16.29	2.70
360	Квартира	13	2	53.98	2	28.98	2.70
361	Квартира	14	2	54.10	2	28.98	2.70
362	Квартира	14	2	37.63	1	16.29	2.70
363	Квартира	14	2	37.39	1	16.29	2.70
364	Квартира	14	2	50.00	2	27.24	2.70
365	Квартира-студия	14	2	29.18	1	17.97	2.70
366	Квартира-студия	14	2	29.18	1	17.97	2.70
367	Квартира	14	2	50.00	2	27.24	2.70
368	Квартира	14	2	37.39	1	16.29	2.70
369	Квартира	14	2	37.63	1	16.29	2.70
370	Квартира	14	2	53.98	2	28.98	2.70
371	Квартира	15	2	54.10	2	28.98	2.70

372	Квартира	15	2	37.63	1	16.29	2.70
373	Квартира	15	2	37.39	1	16.29	2.70
374	Квартира	15	2	50.00	2	27.24	2.70
375	Квартира-студия	15	2	29.18	1	17.97	2.70
376	Квартира-студия	15	2	29.18	1	17.97	2.70
377	Квартира	15	2	50.47	1	27.31	2.70
378	Квартира	15	2	37.39	1	16.29	2.70
379	Квартира	15	2	37.63	1	16.29	2.70
380	Квартира	15	2	53.98	2	28.98	2.70
381	Квартира	16	2	54.10	2	28.98	2.70
382	Квартира	16	2	37.63	1	16.29	2.70
383	Квартира	16	2	37.39	1	16.29	2.70
384	Квартира	16	2	50.00	2	27.24	2.70
385	Квартира-студия	16	2	29.18	1	17.97	2.70
386	Квартира-студия	16	2	29.18	1	17.97	2.70
387	Квартира	16	2	50.47	1	27.31	2.70
388	Квартира	16	2	37.39	1	16.29	2.70
389	Квартира	16	2	37.63	1	16.29	2.70
390	Квартира	16	2	53.98	2	28.98	2.70
391	Квартира	17	2	54.10	2	28.98	2.70
392	Квартира	17	2	37.63	1	16.29	2.70
393	Квартира	17	2	37.39	1	16.29	2.70
394	Квартира	17	2	50.00	2	27.24	2.70
395	Квартира-студия	17	2	29.18	1	17.97	2.70
396	Квартира-студия	17	2	29.18	1	17.97	2.70
397	Квартира	17	2	50.47	1	27.31	2.70
398	Квартира	17	2	37.39	1	16.29	2.70
399	Квартира	17	2	37.63	1	16.29	2.70
400	Квартира	17	2	53.98	2	28.98	2.70
401	Квартира	18	2	54.10	2	28.98	2.70
402	Квартира	18	2	37.63	1	16.29	2.70
403	Квартира	18	2	37.39	1	16.29	2.70
404	Квартира	18	2	50.00	2	27.24	2.70
405	Квартира-студия	18	2	29.18	1	17.97	2.70
406	Квартира-студия	18	2	29.18	1	17.97	2.70
407	Квартира	18	2	50.47	1	27.31	2.70
408	Квартира	18	2	37.39	1	16.29	2.70
409	Квартира	18	2	37.63	1	16.29	2.70
410	Квартира	18	2	53.98	2	28.98	2.70
411	Квартира	19	2	54.10	2	28.98	2.70
412	Квартира	19	2	37.63	1	16.29	2.70
413	Квартира	19	2	37.39	1	16.29	2.70
414	Квартира	19	2	50.00	2	27.24	2.70

415	Квартира-студия	19	2	29.18	1	17.97	2.70
416	Квартира-студия	19	2	29.18	1	17.97	2.70
417	Квартира	19	2	50.47	1	27.31	2.70
418	Квартира	19	2	37.39	1	16.29	2.70
419	Квартира	19	2	37.63	1	16.29	2.70
420	Квартира	19	2	53.98	2	28.98	2.70
421	Квартира	20	2	54.10	2	28.98	2.70
422	Квартира	20	2	37.63	1	16.29	2.70
423	Квартира	20	2	37.39	1	16.29	2.70
424	Квартира	20	2	50.00	2	27.24	2.70
425	Квартира-студия	20	2	29.18	1	17.97	2.70
426	Квартира-студия	20	2	29.18	1	17.97	2.70
427	Квартира	20	2	50.47	1	27.31	2.70
428	Квартира	20	2	37.39	1	16.29	2.70
429	Квартира	20	2	37.63	1	16.29	2.70
430	Квартира	20	2	53.98	2	28.98	2.70
431	Квартира	21	2	54.10	2	28.98	2.70
432	Квартира	21	2	37.63	1	16.29	2.70
433	Квартира	21	2	37.39	1	16.29	2.70
434	Квартира	21	2	50.00	2	27.24	2.70
435	Квартира-студия	21	2	29.18	1	17.97	2.70
436	Квартира-студия	21	2	29.18	1	17.97	2.70
437	Квартира	21	2	50.47	1	27.31	2.70
438	Квартира	21	2	37.39	1	16.29	2.70
439	Квартира	21	2	37.63	1	16.29	2.70
440	Квартира	21	2	53.98	2	28.98	2.70
441	Квартира	22	2	54.04	2	28.98	2.70
442	Квартира	22	2	37.57	1	16.29	2.70
443	Квартира	22	2	37.33	1	16.29	2.70
444	Квартира	22	2	49.94	2	27.24	2.70
445	Квартира-студия	22	2	29.03	1	17.97	2.70
446	Квартира-студия	22	2	29.03	1	17.97	2.70
447	Квартира	22	2	50.40	1	27.31	2.70
448	Квартира	22	2	37.33	1	16.29	2.70
449	Квартира	22	2	37.57	1	16.29	2.70
450	Квартира	22	2	53.92	2	28.98	2.70
451	Квартира	23	2	54.01	2	28.98	2.70
452	Квартира	23	2	37.51	1	16.29	2.70
453	Квартира	23	2	37.27	1	16.29	2.70
454	Квартира	23	2	49.91	2	27.24	2.70
455	Квартира-студия	23	2	29.00	1	17.97	2.70
456	Квартира-студия	23	2	29.00	1	17.97	2.70
457	Квартира	23	2	50.38	1	27.31	2.70

458	Квартира	23	2	37.27	1	16.29	2.70
459	Квартира	23	2	37.51	1	16.29	2.70
460	Квартира	23	2	53.89	2	28.98	2.70
461	Квартира	24	2	53.98	2	28.98	2.70
462	Квартира	24	2	37.48	1	16.29	2.70
463	Квартира	24	2	37.24	1	16.29	2.70
464	Квартира	24	2	49.88	2	27.24	2.70
465	Квартира-студия	24	2	29.00	1	17.97	2.70
466	Квартира-студия	24	2	29.00	1	17.97	2.70
467	Квартира	24	2	50.35	1	27.31	2.70
468	Квартира	24	2	37.24	1	16.29	2.70
469	Квартира	24	2	37.48	1	16.29	2.70
470	Квартира	24	2	53.86	2	28.98	2.70
471	Квартира	25	2	53.98	2	28.98	2.70
472	Квартира	25	2	37.48	1	16.29	2.70
473	Квартира	25	2	37.24	1	16.29	2.70
474	Квартира	25	2	49.88	2	27.24	2.70
475	Квартира-студия	25	2	29.00	1	17.97	2.70
476	Квартира-студия	25	2	29.00	1	17.97	2.70
477	Квартира	25	2	50.35	1	27.31	2.70
478	Квартира	25	2	37.24	1	16.29	2.70
479	Квартира	25	2	37.48	1	16.29	2.70
480	Квартира	25	2	53.86	2	28.98	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	66.85	Встроенное пом.общественного назначения	49.55	3.75
					ПУИ	4.08	
					Универсальный с/у	7.52	
					Тамбур	5.70	
2	Нежилое помещение	1	1	120.31	Встроенное пом.общественного назначения	101.67	3.75
					ПУИ	5.50	
					Универсальный с/у	7.74	
					Тамбур	5.40	
3	Нежилое помещение	1	1	135.97	Встроенное пом.общественного назначения	118.47	3.75
					ПУИ	4.13	
					Универсальный с/у	7.23	
					Тамбур	6.14	
4	Нежилое помещение	1	1	112.22	Встроенное пом.общественного назначения	94.24	3.75
					ПУИ	4.61	
					Универсальный с/у	7.23	
					Тамбур	6.14	

5	Нежилое помещение	1	1	298.11	Встроенное пом.общественного назначения	266.68	3.75
					ПУИ	4.57	
					Универсальный с/у	5.27	
					ПУИ	4.57	
					Универсальный с/у	5.27	
					Тамбур	6.23	
					Тамбур	5.52	
6	Нежилое помещение	1	2	298.11	Встроенное пом.общественного назначения	266.68	3.75
					ПУИ	4.57	
					Универсальный с/у	5.27	
					ПУИ	4.57	
					Универсальный с/у	5.27	
					Тамбур	5.52	
					Тамбур	6.23	
7	Нежилое помещение	1	2	112.22	Встроенное пом.общественного назначения	94.24	3.75
					ПУИ	4.61	
					Универсальный с/у	7.23	
					Тамбур	6.14	
8	Нежилое помещение	1	2	135.96	Встроенное пом.общественного назначения	118.46	3.75
					ПУИ	4.13	
					Универсальный с/у	7.23	
					Тамбур	6.14	
9	Нежилое помещение	1	2	120.31	Встроенное пом.общественного назначения	101.67	3.75
					ПУИ	5.50	
					Универсальный с/у	7.74	
					Тамбур	5.40	
10	Нежилое помещение	1	2	66.84	Встроенное пом.общественного назначения	49.54	3.75
					ПУИ	4.08	
					Универсальный с/у	7.52	
					Тамбур	5.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Общественное	4.21
2	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Общественное	20.29
3	Мусорная камера	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Общественное	11.19
4	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Техническое	24.67
5	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Техническое	12.86
6	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Техническое	8.81
7	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Техническое	16.58
8	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Техническое	57.21
9	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)		Техническое	12.25

10	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)	Общественное	9.52
11	Холл	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)	Общественное	41.31
12	Лифтовый холл+(шахта 4,52+2,75 кв.м+шахта 4,52+2,75 кв.м.)	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)	Общественное	29.99
13	Колясочная	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)	Общественное	56.96
14	ПУИ	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)	Общественное	11.61
15	Тех.помещ.	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)	Техническое	1.98
16	Тех.помещ.	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-1 в осях 1-19)	Техническое	1.98
17	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	3
18	Тамбур	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	8.19
19	Лестничная клетка	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	13.29
20	Коридор	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	52.92
21	Лифтовый холл	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	14.81
22	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	3
23	Тамбур	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	8.19
24	Лестничная клетка	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	13.29
25	Коридор	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	52.92
26	Лифтовый холл	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	14.81
27	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	3
28	Тамбур	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	8.19
29	Лестничная клетка	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	13.29
30	Коридор	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	52.92
31	Лифтовый холл	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	14.81
32	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +13.050 (5 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	3
33	Тамбур	Помещение на отм. +13.050 (5 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	8.19
34	Лестничная клетка	Помещение на отм. +13.050 (5 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	13.29
35	Коридор	Помещение на отм. +13.050 (5 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	52.92
36	Лифтовый холл	Помещение на отм. +13.050 (5 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	14.81
37	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +16.000 (6 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	3
38	Тамбур	Помещение на отм. +16.000 (6 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	8.19
39	Лестничная клетка	Помещение на отм. +16.000 (6 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	13.29
40	Коридор	Помещение на отм. +16.000 (6 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	52.92
41	Лифтовый холл	Помещение на отм. +16.000 (6 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	14.81
42	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +18.950 (7 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	3
43	Тамбур	Помещение на отм. +18.950 (7 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	8.19
44	Лестничная клетка	Помещение на отм. +18.950 (7 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	13.29
45	Коридор	Помещение на отм. +18.950 (7 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	52.92
46	Лифтовый холл	Помещение на отм. +18.950 (7 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	14.81
47	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +21.900 (8 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	3
48	Тамбур	Помещение на отм. +21.900 (8 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	8.19
49	Лестничная клетка	Помещение на отм. +21.900 (8 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	13.29
50	Коридор	Помещение на отм. +21.900 (8 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	52.92
51	Лифтовый холл	Помещение на отм. +21.900 (8 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	14.81
52	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +24.850 (9 этаж, БС-1 в осях 2-10)	Общественное	3

139	Вентиляционная камера	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	11.75
140	Вентиляционная камера	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	23.47
141	Лестничная клетка	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	13.29
142	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	3.00
143	Помещение аккумуляторной	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	18.07
144	Тамбур	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	11.72
145	Техническое помещение	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	23.47
146	Техническое помещение	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	185.26
147	Техническое помещение	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-1 в осях 2-10)	Техническое	237.90
148	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Общественное	4.21
149	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Общественное	20.29
150	Мусорная камера	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Общественное	11.19
151	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Техническое	30.99
152	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Техническое	12.86
153	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Техническое	57.21
154	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Техническое	7.99
155	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Техническое	11.67
156	Техническое помещение	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Техническое	12.25
157	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Общественное	9.52
158	Холл	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Общественное	41.31
159	Лифтовый холл+(шахта 4,52+2,75 кв.м+шахта 4,52+2,75 кв.м.)	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Общественное	29.99
160	Колясочная	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Общественное	56.96
161	ПУИ	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Общественное	11.61
162	Тех.помещ.	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Техническое	1.98
163	Тех.помещ.	Помещение на отм. 0.000 (1 этаж, БС-2 в осях 1-19)	Техническое	1.98
164	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	3
165	Тамбур	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	8.19
166	Лестничная клетка	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	13.29
167	Коридор	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	52.92
168	Лифтовый холл	Помещение на отм. +4.200 (2 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	14.81
169	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	3
170	Тамбур	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	8.19
171	Лестничная клетка	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	13.29
172	Коридор	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	52.92
173	Лифтовый холл	Помещение на отм. +7.150 (3 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	14.81
174	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	3
175	Тамбур	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	8.19
176	Лестничная клетка	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	13.29
177	Коридор	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	52.92
178	Лифтовый холл	Помещение на отм. +10.100 (4 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	14.81
179	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +13.050 (5 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	3
180	Тамбур	Помещение на отм. +13.050 (5 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	8.19
181	Лестничная клетка	Помещение на отм. +13.050 (5 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	13.29

268	Лифтовый холл	Помещение на отм. +63.200 (22 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	14.81
269	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +66.150 (23 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	3
270	Тамбур	Помещение на отм. +66.150 (23 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	8.19
271	Лестничная клетка	Помещение на отм. +66.150 (23 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	13.29
272	Коридор	Помещение на отм. +66.150 (23 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	52.92
273	Лифтовый холл	Помещение на отм. +66.150 (23 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	14.81
274	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +69.100 (24 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	3
275	Тамбур	Помещение на отм. +69.100 (24 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	8.19
276	Лестничная клетка	Помещение на отм. +69.100 (24 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	13.29
277	Коридор	Помещение на отм. +69.100 (24 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	52.92
278	Лифтовый холл	Помещение на отм. +69.100 (24 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	14.81
279	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +72.050 (25 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	3
280	Тамбур	Помещение на отм. +72.050 (25 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	8.19
281	Лестничная клетка	Помещение на отм. +72.050 (25 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	13.29
282	Коридор	Помещение на отм. +72.050 (25 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	52.92
283	Лифтовый холл	Помещение на отм. +72.050 (25 этаж, БС-2 в осях 10-18)	Общественное	14.81
284	Вентиляционная камера	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	10.91
285	Вентиляционная камера	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	11.75
286	Вентиляционная камера	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	23.47
287	Вентиляционная камера	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	23.47
288	Лестничная клетка	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	13.29
289	Машинное отделение	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	14.81
290	Наружн.воздушная зона	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	3.00
291	Помещение аккумуляторной	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	18.07
292	Тамбур	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	11.72
293	Техническое помещение	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	185.29
294	Техническое помещение	Помещение на отм. +75.000 (технически этаж, БС-2 в осях 10-18)	Техническое	237.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 7-8/М-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
2	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 7-8/М-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
3	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 7-8/М-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Радиофикация	Усиление радио сигнала, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
4	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 7-8/М-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Система передачи данных	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
5	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 7-8/М-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса

6	Помещения первого этажа на отм. 0,000 (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
7	ИТП на отметке 0.000 в осях 7-10/И-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Блочный тепловой пункт	1. Отопление и ГВС жилого дома 2. Отопление и ГВС встроенных помещений
8	Тамбур на отм. 0,000 в осях 8-10/Ж-И (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Система домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
9	Тамбур на отм. 0,000 в осях 6-7/Л-М (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Система домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
10	Лифтовый холл на отм. 0.000 в осях 5-7/Д-И (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
11	Лифтовый холл на отм. 0.000 в осях 5-7/Д-И (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
12	Лифтовый холл на отм. 0.000 в осях 5-7/Д-И (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
13	Лифтовый холл на отм. 0.000 в осях 5-7/Д-И (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
14	БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
Коммерческий учет		Коммерческий учет и передача показаний приборов учета	
Телевидение, радификация		Розетка для подключения телевизионной антенны и радиовещания	
Система передачи данных		Розетка для подключения к сети Интернет	
Система домофони		Обеспечение переговорного устройства на объекте	
15	БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
Коммерческий учет		Коммерческий учет и передача показаний приборов учета	
Телевидение, радификация		Абонентская разводка системы	
Система передачи данных		Абонентская разводка системы	
Система домофони		Обеспечение переговорного устройства на объекте	
16	БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
17	БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд, тамбур	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
18	Венткамера на отметке 74.920 в осях 8-10/Д-Ж (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентилятор с электродвигателем ДП2	Подпор в зону безопасности МГН
19	Венткамера на отметке 74.920 в осях 2-4/Д-Ж (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП3	Подпор в шахту грузового лифта
20	Венткамера на отметке 74.920 в осях 8-10/Д-Ж (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП4	Подпор в шахту грузового лифта
21	Венткамера на отметке 74.920 в осях 2-4/Д-Ж (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП5	Подпор в шахту пассажирского лифта
22	Венткамера на отметке 74.920 в осях 2-4/Д-Ж (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП6	Подпор в шахту пассажирского лифта
23	Венткамера на отметке 74.920 в осях 7-8/К-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП1.1	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах

24	Венткамера на отметке 74.920 в осях 8-10/Г-Д (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП1.2	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах
25	Кровля на отметке 79,050 (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДВ1.1	Дымоудаление в межквартирных коридорах
26	Кровля на отметке 79,050 (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДВ1.2	Дымоудаление в межквартирных коридорах
27	БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд, машинное отделение	Диспетчеризация лифтов	Организация обратной связи с диспетчером
28	Венткамера на отметке 74.920 в осях 8-10/Д-Ж (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
29	Венткамера на отметке 74.920 в осях 2-4/Д-Ж (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
30	Венткамера на отметке 74.920 в осях 7-8/К-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
31	Кровля на отметке 79,280 (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Светоограждение	Для информации о наличии высотных препятствий
32	Техническое помещение на отм. 0.000 в осях 4-6/И-М (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Счетчик учета холодной воды	Контроль и учет водоснабжения
33	Электрощитовая на отм. 0.000 8-10/Л-М (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилой части, МОП
34	Насосная противопожарная на отм. 0.000 в осях 4-6/И-М (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Противопожарная автоматизированная насосная установка	Обеспечение противопожарным водоснабжением
35	Насосная на отм. 0.000 осях 5-6/И-Л (БС 1 в осях 1-10, 2 подъезд)	Автоматизированная насосная установка	Обеспечение хоз-питьевым водоснабжением
36	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 11-13/М-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
37	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 11-13/М-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
38	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 11-13/М-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Радиофикация	Усиление радио сигнала, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
39	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 11-13/М-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Система передачи данных	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
40	Тех. помещение на отм. 0,000 в осях 11-13/М-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
41	Помещения первого этажа на отм. 0,000 (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
42	ИТП на отметке 0.000 в осях 10-13/И-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Блочный тепловой пункт	1. Отопление и ГВС жилого дома Отопление и ГВС встроенных помещений
43	Тамбур на отм. 0,000 в осях 17-19/Ж-И (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания

44	Тамбур на отм. 0,000 в осях 14-15/Л-М (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Система домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
45	Лифтовый холл на отм. 0.000 в осях 13-15/Д-И (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
46	Лифтовый холл на отм. 0.000 в осях 13-15/Д-И (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
47	Лифтовый холл на отм. 0.000 в осях 13-15/Д-И (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
48	Лифтовый холл на отм. 0.000 в осях 13-15/Д-И (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров.
49	БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение, радификация	Розетка для подключения телевизионной антенны и радиовещания
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Система домофонии	Обеспечение переговорного устройства на объекте
50	БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд, межквартирные коридоры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение, радификация	Абонентская разводка системы
		Система передачи данных	Абонентская разводка системы
		Система домофонии	Обеспечение переговорного устройства на объекте
51	БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
		Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
52	БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд, тамбур	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения
53	Венткамера на отметке 74.920 в осях 16-18/Д-Ж (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентилятор с электродвигателем ДП2	Подпор в зону безопасности МГН
54	Венткамера на отметке 74.920 в осях 10-12/Д-Ж (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП3	Подпор в шахту грузового лифта
55	Венткамера на отметке 74.920 в осях 16-18/Д-Ж (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП4	Подпор в шахту грузового лифта
56	Венткамера на отметке 74.920 в осях 10-12/Д-Ж (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП5	Подпор в шахту пассажирского лифта
57	Венткамера на отметке 74.920 в осях 10-12/Д-Ж (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП6	Подпор в шахту пассажирского лифта
58	Венткамера на отметке 74.920 в осях 15-16/К-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП1.1	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах
59	Венткамера на отметке 74.920 в осях 16-18/Г-Д (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДП1.2	Компенсация дымоудаления в межквартирных коридорах

60	Кровля на отметке 79,050 (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДВ1.1	Дымоудаление в межквартирных коридорах
61	Кровля на отметке 79,050 (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вентиляторы с электродвигателем ДВ1.2	Дымоудаление в межквартирных коридорах
62	БС 2 в осях 10-19, 2 подъезд, машинное отделение	Диспетчеризация лифтов	Организация обратной связи с диспетчером
63	Венткамера на отметке 74.920 в осях 16-18/Д-Ж (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
64	Венткамера на отметке 74.920 в осях 10-12/Д-Ж (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
65	Венткамера на отметке 74.920 в осях 15-16/К-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией
66	Кровля на отметке 79,280 (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Светоограждение	Для информации о наличии высотных препятствий
	Техническое помещение на отм. 0.000 в осях 13-14/И-М (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Счетчик учета холодной воды	Контроль и учет водоснабжения
67	Электрощитовая на отм. 0.000 10-12/Л-М (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилой части, МОП
68	Насосная противопожарная на отм. 0.000 в осях 15-16/И-М (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Противопожарная автоматизированная насосная установка	Обеспечение противопожарным водоснабжением
69	Насосная на отм. 0.000 осях 13-14/И-Л (БС 2 в осях 10-19, 1 подъезд)	Автоматизированная насосная установка	Обеспечение хоз-питьевым водоснабжением

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 214 217 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 1653001805
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500029012220
		Корреспондентский счет: 30101810000000000805
		БИК: 049205805
		ИНН: 1653001805
		КПП: 165601001
		ОГРН: 1021600000124
		ОКПО: 13001745
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 1653001805
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 217 772 253,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 663 227 376,88 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 554 544 876,12 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.10.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 95
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 748,19 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 425 754 435,8 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АК БАРС Банк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1653001805
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 217 772 253,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.10.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:16:120601:6557
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Были получены постановления ИКМО г.Казани №3730 от 11.10.2019г.о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка-многоквартирные жилые дома выше 20 этажей; №4325 от 04.12.2019г о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка-в части увеличения процента застройки до 30, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 846294858355936075081318254278292855832

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СВЕТЛАЯ ДОЛИНА 2", Шамсуллин Марсель Родионович,
Казань

Действителен: с 28.01.2021 по 28.01.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 786220977546328474590945046706401481327

Владелец: Муниципальное казенное учреждение "Управление
жилищной политики исполнительного комитета
муниципального образования города Казани", Шамсутдинов
Ренат Харрасович, Казань

Действителен: с 15.02.2021 по 15.05.2022