



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-192-2022
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ. БОЛЬШЕВИЧКА, НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»
2.2.2. ИНН:	5406982212
2.2.3. ОГРН:	1175476111590
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	



3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом № 42 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой – I этап строительства многоквартирных домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянками, здания РТП
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Октябрьский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:074245:2901

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.08.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-191-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом № 42 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой – I этап строительства многоквартирных домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянками, здания РТП
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	5494,5
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	51449,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	15015,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	30686,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	27629,7

6.8. Количество помещений (штук):	688
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	255
6.10. Количество жилых помещений (штук):	433
6.11. в том числе квартир (штук):	433
6.12. Количество машино-мест (штук):	170
6.13. Количество этажей:	8-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	57,0
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A++
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 181389,0 куб. м, в том числе надземной части – 158657,0 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 5494,5 кв. м, количество квартир – 433, в том числе: 1-комнатные – 157/6422,4 кв. м, 2-комнатные – 172/11692,3 кв. м, 3-комнатные – 100/8973,5 кв. м, 4-комнатные – 4/541,5 кв. м, площадь встроенно-пристроенных помещений – 6932,5 кв. м, в том числе: площадь помещений общественного назначения – 3397,4 кв. м, количество помещений общественного назначения – 40, площадь кладовых – 739,5 кв. м, количество кладовых – 193, площадь автостоянки – 2524,1 кв. м, площадь мест общего пользования помещений общественного назначения – 271,5 кв. м, количество мест общего пользования помещений общественного назначения – 10, количество лифтов – 11, количество секций – 10, материал стен – кирпичные, монолитные железобетонные.</p> <p>Разрешение на строительство от 31.08.2020 № 54-Ru54303000-191-2020</p>

	(в ред. от 19.12.2022 № 54-Ru54303000-191-2020). Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 26.12.2022 № 293
6.19. Дата подготовки технического плана:	26.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-860-543 64

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



Подпись

Е. В. Улитко

инициалы, фамилия