



# ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВОСТОЧНАЯ ЕВРОПА»

## МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЩЕЛКОВСКИЙ Р-Н, МЕДВЕЖЬЕ-ОЗЕРСКИЙ С/О, Д.БОЛЬШИЕ ЖЕРЕБЦЫ

Юридический адрес:  
109028, г.Москва, Покровский б-р, д.6/20, стр.2  
Почтовый адрес:  
140051, Московская Область, Люберецкий р-н,  
пос. Красково, ул. К.Маркса, д.117, пом.1.  
Тел./факс: (495) 663-99-90

ИНН/КПП 7709841749/770901001  
р/с 40702810300000000928  
в ЗАО «Новый Промышленный Банк»  
г. Москва  
к/с 30101810000000000749  
БИК 044599749

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ 01-БЖ от 30 октября 2014 года

ОБЪЕКТ	Застройка жилой группы (1-очередь строительства) 9-ти 5-этажных кирпично-монолитных жилых дома
СТРОИТЕЛЬНЫЙ АДРЕС	Московская область, Щелковский р-н. Медвежье-Озерский с/о, д. Большие Жеребцы, корп.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА	Строительство застройки жилой группы (1-очередь строительства) 9-ти 5-этажных жилых кирпично-монолитных домов
НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА	1 квартал 2013 года
ОКОНЧАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА	III квартал 2015 года
РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 117-МЭ/12 от 28.11.2012 г. ООО «Мосэксперт»

### УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

	Наименование организации	Юридический адрес	Фактический адрес	Тел./Факс.
Инвестор/ Застройщик	ЗАО УК «Восточная Европа» Генеральный директор Ахтямов А. Г.	109028, г.Москва, Покровский б-р, д.6/20, стр.2	140051, Московская область. Люберецкий р-н, пос. Красково, ул.К.Маркса д.117, пом. 1.	(495) 663-99-90
Технический заказчик	ООО «Стройгарант» Генеральный директор Болотов Р.В.	105066, г. Москва ул. Новорязанская, д.38, стр.1	105066, г. Москва ул. Новорязанская, д.38, стр.1	
Генеральный подрядчик	ООО СК «ЖилСтрой» Генеральный директор Берров А.В.	143986, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 8, корпус 2	140051, Московская область. Люберецкий р-н, пос. Красково, ул.К.Маркса д.117, пом 1.	(495) 663-99-90
Проектировщик	ООО «Архитектурно- строительное бюро №17» Директор Комлев М.А.	141100, г. Щелково, Пролетарский просп. д.8а.	141100, г. Щелково, Пролетарский просп. д.8а.	(496) 566-19-10

## ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Информация о финансовом результате текущего года	В соответствии с учетной политикой ЗАО УК «Восточная Европа» финансовый результат определяется по окончании финансового года.  На дату: 01.10.2014г.
Информация о дебиторской задолженности	Дебиторская задолженность – 893 804 тыс. руб.
Информация о кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность – 275 631 тыс. руб.
Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и иные работы	Проектирование и авторский надзор – ООО «Архитектурно-строительное бюро №17» Технический заказчик – ООО «Стройгарант» Генеральный подрядчик – ООО СК «ЖилСтрой»
Предполагаемые сроки получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	III квартал 2015 года, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, выдаваемое Администрацией сельского поселения Медвежье-Озерского Щелковского муниципального района Московской области.

### Информация о проекте строительства

Компания осуществляет строительство застройки жилой группы (1-очередь строительства) 9-ти жилых многоквартирных домов с характеристиками указанными выше. По окончании строительства будет проведена приемочная комиссия, и дома будут приняты в эксплуатацию, к тому моменту нашей компанией будет оказано необходимое содействие в организации Товарищества собственников жилья, которое в свою очередь начнет работу по эксплуатации домов.

Этапы реализации проекта строительства:

1. Проектирование и подготовительные работы: сентябрь-декабрь 2012 г.
2. Строительство жилых домов: январь 2013 г. – III квартал 2015 г.
3. Приемка жилого дома в эксплуатацию: III квартал 2015 г.

Проектная документация на строительство разработана ООО «Архитектурно-строительное бюро №17»

Получение разрешения на ввод в эксплуатацию предполагается в III квартале 2015 г.

Генеральный директор  
ЗАО УК «Восточная Европа»

/А. Г. Ахтямов/

30.10.2014 г.