

Кому обществу с ограниченной ответственностью
«Семья», ИНН 2311163322, 350000,
г. Краснодар, ул. им. Воровского, 172,
генеральный директор Воруков Р.Р.
info@family-yug.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование
организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

15 февраля 2016 г.

N RU 23306000-11448-р-2016

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, характеризующие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в Прикубанском внутригородском округе гор. Краснодара. 4 этап строительства»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией
ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»,

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, результаты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
от 29.11.2016 № 23-2-1-3-0188-16 (проектная документация и результаты
инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, результаты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
3. 23:43:0126040:744, площадь земельного участка 67306 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельный участок) в результате (поиск) размещения и в том числе в результате размещения объекта капитального строительства
23:43:0126040

Номер регистрационного (кадастрового) в результате (поиск) размещения и в том числе в результате размещения объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства
3.1. № RU23306000-00000000003321 от 20.09.2013 выдан департаментом
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования город Краснодар

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. -

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «АТЭК», проект разработан 2016 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта
культурного наследия, при которых характерны конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 4 этап строительства многоквартирные жилые дома Литер 9, Литер 10,
Литер II

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении
работ по сохранению объекта культурного наследия характерны конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав муниципального комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели: 4 этап строительства:

Литер 9 – площадь застройки 739,4 кв.м, этажность 12, количество этажей 13, количество подземных этажей 1, площадь жилого здания 7535,45 кв.м, строительный объем – всего 23852,3 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 1712 куб.м, жилая площадь квартир 2465,3 кв.м, площадь квартир (без учета летних помещений) 4570,34 кв.м, общая площадь квартир 4699,47 кв.м, количество квартир, всего 110 шт., в том числе: 1-комнатных 55 шт., 2-комнатных 22 шт., 3-комнатных 11 шт., студий 22 шт., общая площадь встроенных помещений 530,59 кв.м, площадь внеквартирных хозяйственных кладовых 238,36 кв.м, количество внеквартирных хозяйственных кладовых 57 шт.; **Литер 10** – площадь застройки 739,4 кв.м, этажность 12, количество этажей 13, количество подземных этажей 1, площадь жилого здания 7535,45 кв.м, строительный объем – всего 23852,3 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 1712 куб.м, жилая площадь квартир 2465,3 кв.м, площадь квартир (без учета летних помещений) 4570,34 кв.м, общая площадь квартир 4699,47 кв.м, количество квартир, всего 110 шт., в том числе: 1-комнатных 55 шт., 2-комнатных 22 шт., 3-комнатных 11 шт., студий 22 шт., общая площадь встроенных помещений 530,59 кв.м, площадь внеквартирных хозяйственных кладовых 238,36 кв.м, количество внеквартирных хозяйственных кладовых 57 шт.; **Литер 11** – площадь застройки 739,4 кв.м, этажность 12, количество этажей 13, количество подземных этажей 1, площадь жилого здания 7535,45 кв.м, строительный объем – всего 23852,3 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 1712 куб.м, жилая площадь квартир 2465,3 кв.м, площадь квартир (без учета летних помещений) 4570,34 кв.м, общая площадь квартир 4699,47 кв.м, количество квартир, всего 110 шт., в том числе: 1-комнатных 55 шт., 2-комнатных 22 шт., 3-комнатных 11 шт., студий 22 шт., общая площадь встроенных помещений 530,59 кв.м, площадь внеквартирных хозяйственных кладовых 238,36 кв.м, количество внеквартирных хозяйственных кладовых 57 шт.; инженерное сооружение – блочная двухтрансформаторная подстанция 2БКТП 2х630 кВА площадь застройки 23,06 кв.м.

Иные показатели: - площадь спортивной площадки 480 кв.м

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Красных Партизан, 1/3 _____

Адрес (местоположение) объекта

6. _____
 Критерии оценки качества выполнения работ (срок, стоимость, мощность, грузоподъемность, грузоборудование, надежность, тип (ОС, ВД, КВЛ), уровень шума, уровень вибрации, уровень структурного шума, показатели качества выполнения работ, безопасность, иные показатели)

Срок действия настоящего разрешения - до " 09 " ноября 20 16 г.
 В соответствии с разделом «1 Проект организации строительства»

Директор департамента
 архитектуры и градостроительства
 администрации муниципального образования
 город Краснодар

 И.Ф.Медведев

" 09 " ноября 2016 г.

М.П.

