



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АО "ПИК-Регион", 141800, Московская область,

(наименование застройщика

Дмитровский, г. Дмитров, ул. Профессиональная, д.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

4, fi-st@yandex.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.09.2019

№ RU50-11-14206-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой комплекс (второй этап строительства), корпус 2 с наружными инженерными сетями микрорайона по адресу: Московская обл., г.п. Красногорск, г. Красногорск, коммунальная зона "Красногорск-Митино"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городское поселение Красногорск, город Красногорск, коммунальная зона "Красногорск-Митино"

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0010104:3162

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-47-9231-2017, дата выдачи 27.09.2017, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
34-этажный 1-секционный жилой дом, корп.2 (ЖК Митино Парк 2-й этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	101258,40	101258,40
в том числе надземной части	куб.м	96575	96575
Общая площадь	кв.м.	28964,30	28964,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	418,2
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
34-этажный 1-секционный жилой дом, корп.2 (ЖК Митино Парк 2-й этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	20453,70	20453,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	34	34
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	354/-	354/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	64/-	64/-
2-комнатные	шт./кв.м	192/-	192/-
3-комнатные	шт./кв.м	65/-	65/-
4-комнатные	шт./кв.м	33/-	33/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	20521,70	20521,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	Монолитная ЖБ плита

фундаментов			
Материалы стен		Монолитный ж/б; из ячеистобетонных блоков D600; ненесущие трёхслойные стеновые панели	Монолитный ж/б; из ячеистобетонных блоков D600; ненесущие трёхслойные стеновые панели
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		-	Совмещённая плоская, 2 слоя "Техноэласта"
Иные показатели			
Кабельная канализация	м	271	271
Бытовая канализация	м	568	568
Водопровод	м	849	849
Бытовая канализация	м	14	14
Дождевая канализация	м	22	22
Наружное освещение	м	1469	1469
Дождевая канализация	м	1277	1277
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

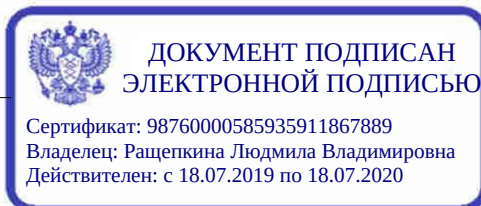
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
34-этажный 1-секционный жилой дом, корп.2 (ЖК Митино Парк 2-й этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	"Высокий (B+)"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	ПВХ профили с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлены технические планы от 13.08.2019 (8 шт.), Кадастровый инженер Савина Наталья Александровна, № квалификационного аттестата 77-11-19

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
03.09.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)