

В соответствии с выпиской из ЕПРН от 17.11.2020, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, внести изменение в разрешение и считать застройщиком: Общество с ограниченной ответственностью «Соль-Малина», 350062, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Яна Полуяна, д. 33, офис 303, ИНН 2311310993

Начальник управления архитектуры А.Ю. Аксенов  
17.02.2021

Кому **Воронежской Елене**  
(наименование застройщика)  
**Васильевне**  
фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**344015, Ростовская область,**  
полное наименование организации - для  
**г. Ростов-на-Дону, ул. Ковалевской,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ДОМ 11**  
и адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **01 апреля 2019** года

№ **23-53-2672-2019**

**Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этап) в соответствии с проектной документацией	Гостиница
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Спецэкспертстрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	№77-2-1-3-0274-18 от 25 декабря 2018 года

проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:33:0107003:1951	
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:33:0107003	
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка	№№2353410203292 от 11 июля 2019 года, подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации МО Туапсинский район	
3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект Адлер Строй», 05-18	
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
Общая площадь (кв. м):	5212,60	Площадь участка (кв. м): 3979,00
Объем (куб. м):	22612,60	в том числе подземной части (куб. м): 2701,00
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 23,00
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -

Площадь застройки (кв. м):	1436,00	
Иные показатели		
5. Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, мкр. Горизонт	
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория: (класс)	-	
Протяженность:	-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
Иные показатели	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «01» апреля 2021 года в соответствии с проектом организации строительства (Раздел 6 «Проект организации строительства», 05-18-ПОС), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Начальник управления  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

Д.В. Лобов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «15» 02 2023 года.

Начальник управления  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

«15» 02 2021 года.

М.П.

(расшифровка подписи)