

Кому Открытому акционерному обществу

**«Ленинградское областное жилищное агентство  
ипотечного кредитования»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**188480, Ленинградская область,  
Кингисеппский район, г. Кингисепп,  
ул. Октябрьская, д. 22**

юридических лиц), его почтовый индекс

**secretary@ipoteka-lo.ru**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 26 мая 2017 г.

№ 47-RU47509101-037К-2017

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | X  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   | -  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   | -  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   | -  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   | -  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями на первом этаже. 3 этап |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ГАУ<br>«Леноблгосэкспертиза»   |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 47-2-1-3-0041-16<br>12 сентября 2016 г.                                      |

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 47:16:0101005:1925  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 47:16:0101005   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | от 19.02.2016 № RU47509101-002 выдан администрацией муниципального образования «Город Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | ООО «РостСтройПроект», 2016 г. шифр проекта: 05-05/16-2   |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |   |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 17958,79      Площадь участка (кв. м): 16388  |
|     | Объем (куб. м):   | 54966,19      в том числе подземной части (куб. м): 4510,74   |
|     | Количество этажей (шт.):  | 10      Высота (м): 29,99   |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | 1      Вместимость (чел.): -  |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | 2123,82      Общая площадь встроенных помещений (кв. м): 879,54   |
|     | Количество квартир (шт.):   | 184      Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м): 10960,48  |
|     | Лифты (шт.):  | 4   |
|     | Секции (шт.):   | 4      Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м): 10595,81   |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта  | Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, в створе улиц Советская и Новая   |

Краткие проектные характеристики линейного объекта

|  |   |
|--|---|
| Категория:<br>(класс)  | - |
| Протяженность:   | - |
| Мощность (пропускная способность,<br>грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения<br>линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов,<br>оказывающих влияние на безопасность: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до «26» мая 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта 05-05/16-2-ПОС, том 6)

**Председатель комитета**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**В.Е. Шibaев**

расшифровка подписи)

“ 26 ” мая 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

В настоящем документе проведено и прокомментировано  
лист(ов)

*[Handwritten signature]*

