

**Проектная декларация**  
**Жилой дом №36, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Лайково.**  
**Редакция № 3 от 01 ноября 2017 г.**

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	<b>Организационно-правовая форма:</b> Общество с ограниченной ответственностью
	<b>1.1.2</b>	<b>Полное наименование без указания организационно-правовой формы:</b> «Ивастрой»
	<b>1.1.3</b>	<b>Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:</b> «Ивастрой»
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	<b>Индекс:</b> 141400
	<b>1.2.2</b>	<b>Субъект Российской Федерации:</b> Московская область
	<b>1.2.3</b>	<b>Район субъекта Российской Федерации:</b>
	<b>1.2.4</b>	<b>Вид населенного пункта:</b> город
	<b>1.2.5</b>	<b>Наименование населенного пункта:</b> Химки
	<b>1.2.6</b>	<b>Элемент улично-дорожной сети:</b> квартал/ улица
	<b>1.2.7</b>	<b>Наименование элемента улично- дорожной сети:</b> Международный/Покровская
	<b>1.2.8</b>	<b>Тип здания (сооружения):</b> строение 1
	<b>1.2.9</b>	<b>Тип помещений:</b> помещение 301 комната № 12

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 ч. до 18.00 ч.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 320-34-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: <a href="mailto:info@laikovo-gorod.ru">info@laikovo-gorod.ru</a>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <a href="http://www.laikovo-gorod.ru">www.laikovo-gorod.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пучков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Urban Group
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5047038898
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025006170540
	2.1.3	Год регистрации: 10.05.2000 г.
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	<b>3.1.1</b>	<b>Организационно-правовая форма:</b>
	<b>3.1.2</b>	<b>Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:</b>
	<b>3.1.3</b>	<b>Индивидуальный номер налогоплательщика:</b>
	<b>3.1.4</b>	<b>% голосов в органе управления:</b>
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	<b>3.2.1</b>	<b>Фирменное наименование организации:</b> КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЛЭЙК БРИЗ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	<b>3.2.2</b>	<b>Страна регистрации юридического лица:</b> КИПР
	<b>3.2.3</b>	<b>Дата регистрации:</b> 13.12.2007
	<b>3.2.4</b>	<b>Регистрационный номер:</b> HE215790
	<b>3.2.5</b>	<b>Наименование регистрирующего органа:</b> РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ
	<b>3.2.6</b>	<b>Адрес (место нахождения) в стране регистрации:</b> КИПР, ЛИМАССОЛ, П/Я 3105, АВЕНЮ АРХ. МАКАРИУ III, 284, ФОРТУНА КОРТ, БЛОК Б, 2-Й ЭТАЖ
	<b>3.2.7</b>	<b>% голосов в органе управления:</b> 100 %
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	<b>Фамилия:</b>
	<b>3.3.2</b>	<b>Имя:</b>
	<b>3.3.3</b>	<b>Отчество (при наличии):</b>
	<b>3.3.4</b>	<b>Гражданство:</b>
	<b>3.3.5</b>	<b>Страна места жительства:</b>
	<b>3.3.6</b>	<b>% голосов в органе управления:</b>



**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4.	Вид населенного пункта:
	4.1.5.	Наименование населенного пункта:
	4.1.6.	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8.	Тип здания (сооружения):
	4.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом**



таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 951 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 079 090 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 445 685 тыс.руб.

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной



	<p>системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>не подано</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в</p>



		уполномоченный орган исполнительной власти субъекта:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : не применялись.
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям :
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя :
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя :
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с

	<p>законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений :</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) :</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу</p>



		решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя :
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке :
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации :
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	



### Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

**Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.**

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 (Один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства : Жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский район
	9.2.4	Вид населенного пункта: село
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Лайково
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	<b>Наименование улицы:</b>
	9.2.10	<b>Дом:</b> 36
	9.2.11	<b>Литера:</b>
	9.2.12	<b>Корпус:</b>
	9.2.13	<b>Строение:</b>
	9.2.14	<b>Владение:</b>
	9.2.15	<b>Блок-секция:</b>
	9.2.16	<b>Уточнение адреса:</b>
	9.2.17	<b>Назначение объекта:</b> Жилое
	9.2.18	<b>Минимальное количество этажей в объекте:</b> 5
	9.2.19	<b>Максимальное количество этажей в объекте:</b> 9
	9.2.20	<b>Общая площадь объекта:</b> 18 335,6 кв.м
	9.2.21	<b>Материал наружных стен и каркаса объекта:</b> Монолитный железобетонный каркас и стенами из мелкоштучных каменных материалов: наружный слой кирпич (в.т.ч. под штукатурку или отделку декоративными фасадными элементами), газобетонный блок, железобетонная стена (пилон); внутренний слой – штукатурный слой
	9.2.22	<b>Материал перекрытий:</b>

		монолитные железобетонные безбалочные плиты.
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
<p><b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b></p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p><b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Землеустроитель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.5	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024102900	
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение Московской области	
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Трест геолого-геодезических и архитектурно-планировочных работ «Мособлгеотрест»	
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:	
	10.2.11	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):	
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032238990	
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
		10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская М. Атаянца"
		10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825439810
	10.3.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.8	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Урбан-Проектирование»
	10.3.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
	10.3.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713721103
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы : Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.05.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0141-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Лайково» (ЖК «Лайково»)
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-47-8509-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06 июля 2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06 декабря 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
<p><b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b></p>		
<p><b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b></p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок :
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок :
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.09.2016 г.



12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0040306:255
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 84492,0 кв. м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	<b>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:</b> Проектом предусматриваются мероприятия по: - устройству проездов, проездов и парковок с асфальтобетонным покрытием; - устройству тротуаров с мощением бетонной плиткой; - устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки; - расстановка малых архитектурных форм, детского игрового оборудования; - озеленение территории.

	13.1.2	<p><b>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):</b> Проектом предусмотрено :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение открытых автостоянок на 58 м/мест для временного хранения автотранспорта в т.ч. 2 м/места для маломобильных групп населения;</li> <li>-дополнительные м/места для постоянного хранения автотранспорта жителей проектируемого жилого дома в количестве 140 м/мест предусмотрены в проектируемом по отдельному проекту подземном паркинге № 15.1 (по СПОЗУ) вместимостью 815 м/мест, расположенном в составе жилого комплекса (в пешеходной доступности), кроме того на территории жилого комплекса до ввода в эксплуатацию подземного паркинга № 15.1 в зоне пешеходной доступности будет выделен участок для постоянного хранения автомобилей жителей дома.</li> </ul>
	13.1.3	<p><b>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</b> На благоустраиваемой территории размещены площадка для игр детей и площадки для отдыха взрослых</p>
	13.1.4	<p><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</b> Проектом предусмотрено размещение площадки ТБО</p>
	13.1.5	<p><b>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</b> В границах проектируемой территории жилого дома предусматривается посадка декоративных деревьев и кустарников, оформление газонов</p>
	13.1.6	<p><b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</b> В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм.</p>
	13.1.7	<p><b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</b> Проектом предусмотрено внутривдворовое освещение с применением осветительных комплексов и принятым в соответствии с СП52.13330.2011 уровнем освещенности. ТУ от 13.03.2017г. № 65, выданные Обществом с ограниченной ответственностью «ЗАКАЗСТРОЙ» (Срок действия 3 года).</p>
	13.1.8	<p><b>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</b></p>



**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<p><b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b></p> <p><i>*Размер платы за подключение указаны за подключение к сетям инженерно-технологического обеспечения многоквартирных домов Жилого комплекса «Лайково»</i></p>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗСТРОЙ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7713638053
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: срок действия 1 (один) год.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 608 238 722 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети

		инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗСТРОЙ"
14.1.12		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7713638053
14.1.13		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2017 г.
14.1.14		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63
14.1.15		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.16		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 686 837 250 руб.
14.1.17		Вид сети инженерно-технического обеспечения : Бытовое или общесплавильное водоотведение
14.1.18		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.19		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗСТРОЙ"
14.1.20		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7713638053
14.1.21		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2017 г.
14.1.22		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63
14.1.23		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического



		обеспечения: 2 года
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 822 855 000 руб.
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Электроснабжение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗСТРОЙ"
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7713638053
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2017 г.
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 65
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 433 843 388 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
	14.2.5	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
	14.2.9	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
	14.2.13	Вид сети связи: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.14	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество



	14.2.15	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.16	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>		
<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений: 255 квартир
<b>Количество нежилых помещений</b>	15.1.2	Количество нежилых помещений: 102
<b>в том числе машино-мест</b>	15.1.2.1	в том числе машино-мест:
<b>в том числе иных нежилых помещений</b>	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 102

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования (Площадь летних помещений указаны с учетом понижающего коэффициента)	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
36-001	Жилое	1	1	49.2	2	1	10.6	прихожая	8.9
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.8
36-002	Жилое	1	1	36.1	1	1	17	прихожая	5.7
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-003	Жилое	1	1	35.9	1	1	15.7	прихожая	5.0
								кухня	9.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	1.9
36-004	Жилое	1	1	39.4	1	1	16.7	прихожая	7.2
								кухня	11.3
								санузел	1.4



								ванная	2.8
								лоджия	1.7
36-005	Жилое	1	1	35.9	2	1	9.8	прихожая	6.2
						2	11.4	кухня	5.5
								санузел	3.0
								лоджия	1.7
36-006	Жилое	2	1	43.7	2	1	11.2	прихожая	6.0
						2	12.6	кухня	6.0
								санузел	2.2
								ванная	5.7
								лоджия	1.6
36-007	Жилое	2	1	49.2	2	1	10.6	прихожая	8.9
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.8
36-008	Жилое	2	1	36.1	1	1	17	прихожая	5.7
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-009	Жилое	2	1	35.9	1	1	15.7	прихожая	5.0
								кухня	9.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	1.9
								лоджия	1.6
36-010	Жилое	2	1	39.4	1	1	16.7	прихожая	7.2
								кухня	11.3
								санузел	1.4





								лоджия	1.6
36-017	Жилое	3	1	39.4	1	1	16.7	прихожая	7.2
								кухня	11.3
								санузел	1.4
								ванная	2.8
								лоджия	1.7
36-018	Жилое	3	1	35.9	2	1	9.8	прихожая	6.2
						2	11.4	кухня	5.5
								санузел	3.0
								лоджия	1.7
36-019	Жилое	3	1	24.1	1	1	12.4	прихожая	3.4
								кухня	5.3
								ванная	3.0
								лоджия	1.7
36-020	Жилое	3	1	43.7	2	1	11.2	прихожая	6.0
						2	12.6	кухня	6.0
								санузел	2.2
								ванная	5.7
								лоджия	1.6
36-021	Жилое	4	1	49.2	2	1	10.6	прихожая	8.9
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.8
36-022	Жилое	4	1	36.1	1	1	17	прихожая	5.7
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-023	Жилое	4	1	35.9	1	1	15.7	прихожая	5.0

								кухня	9.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	1.9
								лоджия	1.6
36-024	Жилое	4	1	39.4	1	1	16.7	прихожая	7.2
								кухня	11.3
								санузел	1.4
								ванная	2.8
								лоджия	1.7
36-025	Жилое	4	1	35.9	2	1	9.8	прихожая	6.2
						2	11.4	кухня	5.5
								санузел	3.0
								лоджия	1.7
36-026	Жилое	4	1	24.1	1	1	12.4	прихожая	3.4
								кухня	5.3
								ванная	3.0
								лоджия	1.7
36-027	Жилое	4	1	43.7	2	1	11.2	прихожая	6.0
						2	12.6	кухня	6.0
								санузел	2.2
								ванная	5.7
								лоджия	1.6
36-028	Жилое	5	1	49.2	2	1	10.6	прихожая	8.9
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.8
								балкон	0.3
								балкон	0.5



36-029	Жилое	5	1	36.1	1	1	17	прихожая	5.7
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
								балкон	0.8
36-030	Жилое	5	1	35.9	1	1	15.7	прихожая	5.0
								кухня	9.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	1.9
								балкон	0.9
								лоджия	1.6
36-031	Жилое	5	1	39.4	1	1	16.7	прихожая	7.2
								кухня	11.3
								санузел	1.4
								ванная	2.8
								балкон	2.0
								лоджия	1.7
36-032	Жилое	5	1	35.9	2	1	9.8	прихожая	6.2
						2	11.4	кухня	5.5
								санузел	3.0
								балкон	0.4
								лоджия	1.7
36-033	Жилое	5	1	24.1	1	1	12.4	прихожая	3.4
								кухня	5.3
								ванная	3.0
								лоджия	1.7
36-034	Жилое	5	1	62.6	2	1	11.2	прихожая	8.8
						2	12.6	кухня	6.0

								коридор	12.7
								ванная	5.7
								ванная	5.6
								терраса	6.9
								балкон	0.4
								лоджия	1.6
36-035	Жилое	6	1	49.2	2	1	10.6	прихожая	8.9
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.8
36-036	Жилое	6	1	36.1	1	1	17	прихожая	5.7
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-037	Жилое	6	1	35.9	1	1	15.7	прихожая	5.0
								кухня	9.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	1.9
								лоджия	1.6
36-038	Жилое	6	1	39.4	1	1	16.7	прихожая	7.2
								кухня	11.3
								санузел	1.4
								ванная	2.8
								лоджия	1.7
36-039	Жилое	6	1	35.9	2	1	9.8	прихожая	6.2
						2	11.4	кухня	5.5
								санузел	3.0





								санузел	1.4
								ванная	2.8
								лоджия	1.7
36-046	Жилое	7	1	35.9	2	1	9.8	прихожая	6.2
						2	11.4	кухня	5.5
								санузел	3.0
								лоджия	1.7
36-047	Жилое	7	1	24.1	1	1	12.4	прихожая	3.4
								кухня	5.3
								ванная	3.0
								лоджия	1.7
36-048	Жилое	7	1	43.7	2	1	11.2	прихожая	6.0
						2	12.6	кухня	6.0
								ванная	5.7
								ванная	2.2
								лоджия	1.6
36-049	Жилое	8	1	49.2	2	1	10.6	прихожая	8.9
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								балкон	0.5
								лоджия	1.8
36-050	Жилое	8	1	36.1	1	1	17	прихожая	5.7
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.8
								лоджия	1.6
36-051	Жилое	8	1	35.9	1	1	15.7	прихожая	5.0



								кухня	9.2
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	1.9
								балкон	0.9
								лоджия	1.6
36-052	Жилое	8	1	39.4	1	1	16.7	прихожая	7.2
								кухня	11.3
								санузел	1.4
								ванная	2.8
								балкон	2.0
								лоджия	1.7
36-053	Жилое	8	1	35.9	2	1	9.8	прихожая	6.2
						2	11.4	кухня	5.5
								санузел	3.0
								балкон	0.4
								лоджия	1.7
36-054	Жилое	8	1	24.1	1	1	12.4	прихожая	3.4
								кухня	5.3
								ванная	3.0
								лоджия	1.7
36-055	Жилое	8	1	43.7	2	1	11.2	прихожая	6.0
						2	12.6	кухня	6.0
								ванная	5.7
								ванная	2.2
								балкон	0.4
								лоджия	1.6
36-056	Жилое	1	2	22.1	1	1	10.3	прихожая	3.9
								кухня	5.0
								санузел	2.9

								лоджия	1.9
36-057	Жилое	1	2	43.6	2	1	14	прихожая	6.0
						2	13.5	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.0
36-058	Жилое	1	2	36.5	1	1	15.8	прихожая	5.2
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	2.3
								лоджия	1.6
36-059	Жилое	1	2	67.8	2	1	17.1	прихожая	14.8
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								кладовая	2.4
								тамбур	3.8
								лоджия	1.6
36-060	Жилое	2	2	22.1	1	1	10.3	прихожая	3.9
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.8
36-061	Жилое	2	2	43.6	2	1	14	прихожая	6.0
						2	13.5	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.0
36-062	Жилое	2	2	36.5	1	1	15.8	прихожая	5.2
								кухня	9.1

								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	2.3
								лоджия	1.6
36-063	Жилое	2	2	35	1	1	16.4	прихожая	5.4
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-064	Жилое	2	2	49.1	2	1	10.6	прихожая	8.8
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								балкон	0.4
								лоджия	1.6
36-065	Жилое	3	2	22.1	1	1	10.3	прихожая	3.9
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.8
36-066	Жилое	3	2	43.6	2	1	14	прихожая	6.0
						2	13.5	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.0
36-067	Жилое	3	2	36.5	1	1	15.8	прихожая	5.2
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	2.3
								лоджия	1.6





36-074	Жилое	4	2	49.1	2	1	10.6	прихожая	8.8
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-075	Жилое	5	2	22.1	1	1	10.3	прихожая	3.9
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.8
36-076	Жилое	5	2	43.6	2	1	14	прихожая	6.0
						2	13.5	кухня	6.0
								санузел	1.4
								балкон	0.8
								ванная	2.7
								лоджия	2.0
36-077	Жилое	5	2	36.5	1	1	15.8	прихожая	5.2
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	2.3
								балкон	0.8
								лоджия	1.6
36-078	Жилое	5	2	35	1	1	16.4	прихожая	5.4
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.8
								лоджия	1.6
36-079	Жилое	5	2	49.1	2	1	10.6	прихожая	8.8
						2	14.2	кухня	11.3

								санузел	1.5
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								балкон	0.5
								лоджия	1.6
36-080	Жилое	6	2	22.1	1	1	10.3	прихожая	3.9
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.8
36-081	Жилое	6	2	43.6	2	1	14	прихожая	6.0
						2	13.5	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.0
36-082	Жилое	6	2	36.5	1	1	15.8	прихожая	5.2
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	2.3
								лоджия	1.6
36-083	Жилое	6	2	35	1	1	16.4	прихожая	5.4
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-084	Жилое	6	2	49.1	2	1	10.6	прихожая	8.8
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6



36-085	Жилое	7	2	22.1	1	1	10.3	прихожая	3.9
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.8
36-086	Жилое	7	2	43.6	2	1	14	прихожая	6.0
						2	13.5	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	2.0
36-087	Жилое	7	2	36.5	1	1	15.8	прихожая	5.2
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	2.3
								лоджия	1.6
36-088	Жилое	7	2	35	1	1	16.4	прихожая	5.4
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-089	Жилое	7	2	49.1	2	1	10.6	прихожая	8.8
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-090	Жилое	8	2	22.1	1	1	10.3	прихожая	3.9
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	1.8
36-091	Жилое	8	2	43.6	2	1	14	прихожая	6.0

						2	13.5	кухня	6.0
								санузел	1.4
								балкон	0.8
								ванная	2.7
								лоджия	2.0
36-092	Жилое	8	2	36.5	1	1	15.8	прихожая	5.2
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								кладовая	2.3
								балкон	0.8
								лоджия	1.6
36-093	Жилое	8	2	35	1	1	16.4	прихожая	5.4
								кухня	9.1
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.8
								лоджия	1.6
36-094	Жилое	8	2	49.1	2	1	10.6	прихожая	8.8
						2	14.2	кухня	11.3
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								балкон	0.5
								лоджия	1.6
36-095	Жилое	1	3	48.2	2	1	10.4	прихожая	8.4
						2	14.7	кухня	10.4
								санузел	1.4
								ванная	2.9
								лоджия	1.6





								лоджия	3.0
								балкон	0.4
36-102	Жилое	2	3	43.9	2	1	13.9	прихожая	7.5
						2	12.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-103	Жилое	2	3	53.7	2	1	12.7	прихожая	9.5
						2	15.1	кухня	11.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-104	Жилое	3	3	48.2	2	1	10.4	прихожая	8.4
						2	14.7	кухня	10.4
								санузел	1.4
								ванная	2.9
								лоджия	1.6
36-105	Жилое	3	3	36	2	1	9.3	прихожая	6.7
						2	11	кухня	6.0
								санузел	3.0
								лоджия	1.5
36-106	Жилое	3	3	65.9	3	1	10.9	прихожая	8.2
						2	15.7	кухня	14.4
						3	12.1	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	3.0
36-107	Жилое	3	3	43.9	2	1	13.9	прихожая	7.5
						2	12.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7

								лоджия	1.6
36-108	Жилое	3	3	53.7	2	1	12.7	прихожая	9.5
						2	15.1	кухня	11.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-109	Жилое	4	3	48.2	2	1	10.4	прихожая	8.4
						2	14.7	кухня	10.4
								санузел	1.4
								ванная	2.9
								лоджия	1.6
36-110	Жилое	4	3	36	2	1	9.3	прихожая	6.7
						2	11	кухня	6.0
								санузел	3.0
								лоджия	1.5
36-111	Жилое	4	3	65.9	3	1	10.9	прихожая	8.2
						2	15.7	кухня	14.4
						3	12.1	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	3.0
36-112	Жилое	4	3	43.9	2	1	13.9	прихожая	7.5
						2	12.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-113	Жилое	4	3	53.7	2	1	12.7	прихожая	9.5
						2	15.1	кухня	11.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.7

36-114	Жилое	5	3	48.2	2	1	10.4	прихожая	8.4
						2	14.7	кухня	10.4
								санузел	1.4
								ванная	2.9
								балкон	0.4
								балкон	2.0
								лоджия	1.6
36-115	Жилое	5	3	36	2	1	9.3	прихожая	6.7
						2	11	кухня	6.0
								санузел	3.0
								балкон	0.8
								лоджия	1.5
36-116	Жилое	5	3	65.9	3	1	10.9	прихожая	8.2
						2	15.7	кухня	14.4
						3	12.1	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	3.0
								балкон	1.4
36-117	Жилое	5	3	43.9	2	1	13.9	прихожая	7.5
						2	12.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-118	Жилое	5	3	53.7	2	1	12.7	прихожая	9.5
						2	15.1	кухня	11.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								балкон	0.3
								лоджия	1.7
36-119	Жилое	6	3	48.2	2	1	10.4	прихожая	8.4



						2	14.7	кухня	10.4
								санузел	1.4
								ванная	2.9
								лоджия	1.6
36-120	Жилое	6	3	36	2	1	9.3	прихожая	6.7
						2	11	кухня	6.0
								санузел	3.0
								лоджия	1.5
36-121	Жилое	6	3	65.9	3	1	10.9	прихожая	8.2
						2	15.7	кухня	14.4
						3	12.1	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	3.0
36-122	Жилое	6	3	43.9	2	1	13.9	прихожая	7.5
						2	12.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-123	Жилое	6	3	53.7	2	1	12.7	прихожая	9.5
						2	15.1	кухня	11.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-124	Жилое	7	3	48.2	2	1	10.4	прихожая	8.4
						2	14.7	кухня	10.4
								санузел	1.4
								ванная	2.9
								лоджия	1.6
36-125	Жилое	7	3	36	2	1	9.3	прихожая	6.7
						2	11	кухня	6.0

								санузел	3.0
								лоджия	1.5
36-126	Жилое	7	3	65.9	3	1	10.9	прихожая	8.2
						2	15.7	кухня	14.4
						3	12.1	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	3.0
36-127	Жилое	7	3	43.9	2	1	13.9	прихожая	7.5
						2	12.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-128	Жилое	7	3	53.7	2	1	12.7	прихожая	9.5
						2	15.1	кухня	11.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-129	Жилое	8	3	48.2	2	1	10.4	прихожая	8.4
						2	14.7	кухня	10.4
								санузел	1.4
								ванная	2.9
								балкон	0.4
								балкон	2.0
								лоджия	1.6
36-130	Жилое	8	3	36	2	1	9.3	прихожая	6.7
						2	11	кухня	6.0
								санузел	3.0
								балкон	0.8
								лоджия	1.5
36-131	Жилое	8	3	65.9	3	1	10.9	прихожая	8.2

						2	15.7	кухня	14.4
						3	12.1	санузел	1.6
								ванная	3.0
								лоджия	3.0
								балкон	1.4
36-132	Жилое	8	3	43.9	2	1	13.9	прихожая	7.5
						2	12.4	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-133	Жилое	8	3	53.7	2	1	12.7	прихожая	9.5
						2	15.1	кухня	11.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								балкон	0.3
								балкон	0.4
								лоджия	1.7
36-134	Жилое	1	4	71.3	3	1	13.1	прихожая	12.4
						2	14.6	кухня	10.9
						3	15.1	санузел	2.0
								ванная	3.2
								терраса	5.9
								лоджия	1.9
36-135	Жилое	1	4	83.7	3	1	14.1	прихожая	17.3
						2	11.4	кухня	10.8
						3	16.7	санузел	1.6
								ванная	5.3
								кладовая	6.5
								лоджия	1.8
								лоджия	1.7



36-136	Жилое	2	4	52.6	2	1	12.7	прихожая	9.4
						2	15.1	кухня	10.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
36-137	Жилое	2	4	37.6	1	1	17.2	прихожая	4.8
								кухня	10.9
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-138	Жилое	2	4	83.7	3	1	14.1	прихожая	17.3
						2	11.4	кухня	10.8
						3	16.7	санузел	1.6
								ванная	5.3
								кладовая	6.5
								лоджия	1.8
								лоджия	1.7
36-139	Жилое	3	4	52.6	2	1	12.7	прихожая	9.4
						2	15.1	кухня	10.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
36-140	Жилое	3	4	37.6	1	1	17.2	прихожая	4.8
								кухня	10.9
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-141	Жилое	3	4	83.7	3	1	14.1	прихожая	17.3
						2	11.4	кухня	10.8
						3	16.7	санузел	1.6

								ванная	5.3
								кладовая	6.5
								лоджия	1.8
								лоджия	1.7
36-142	Жилое	4	4	52.6	2	1	12.7	прихожая	9.4
						2	15.1	кухня	10.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
36-143	Жилое	4	4	37.6	1	1	17.2	прихожая	4.8
								кухня	10.9
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-144	Жилое	4	4	38.8	1	1	16.1	прихожая	4.3
								кухня	10.8
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								кладовая	2.9
								лоджия	1.7
36-145	Жилое	4	4	75.5	3	1	14.1	прихожая	13.6
						2	11	кухня	16.1
						3	15.5	санузел	1.8
								ванная	3.4
								лоджия	1.8
36-146	Жилое	5	4	52.6	2	1	12.7	прихожая	9.4
						2	15.1	кухня	10.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								балкон	0.3





								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-152	Жилое	6	4	38.8	1	1	16.1	прихожая	4.3
								кухня	10.8
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								кладовая	2.9
								лоджия	1.7
36-153	Жилое	6	4	75.5	3	1	14.1	прихожая	13.6
						2	11	кухня	16.1
						3	15.5	санузел	1.8
								ванная	3.4
								лоджия	1.8
36-154	Жилое	7	4	52.6	2	1	12.7	прихожая	9.4
						2	15.1	кухня	10.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								лоджия	1.9
36-155	Жилое	7	4	37.6	1	1	17.2	прихожая	4.8
								кухня	10.9
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								лоджия	1.7
36-156	Жилое	7	4	38.8	1	1	16.1	прихожая	4.3
								кухня	10.8
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								кладовая	2.9
								лоджия	1.7

36-157	Жилое	7	4	75.5	3	1	14.1	прихожая	13.6
						2	11	кухня	16.1
						3	15.5	санузел	1.8
								ванная	3.4
								лоджия	1.8
36-158	Жилое	8	4	52.6	2	1	12.7	прихожая	9.4
						2	15.1	кухня	10.9
								санузел	1.4
								ванная	3.1
								балкон	0.3
								балкон	0.4
								лоджия	1.9
36-159	Жилое	8	4	37.6	1	1	17.2	прихожая	4.8
								кухня	10.9
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								балкон	0.4
								лоджия	1.7
36-160	Жилое	8	4	38.8	1	1	16.1	прихожая	4.3
								кухня	10.8
								санузел	1.6
								ванная	3.1
								кладовая	2.9
								балкон	0.4
								лоджия	1.7
36-161	Жилое	8	4	75.5	3	1	14.1	прихожая	13.6
						2	11	кухня	16.1
						3	15.5	санузел	1.8
								ванная	3.4
								балкон	0.3

								балкон	0.4
								балкон	0.4
								балкон	0.3
								лоджия	1.8
36-162	Жилое	1	5	47.1	2	1	14.2	прихожая	9.6
						2	13.1	кухня	6.0
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-163	Жилое	1	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.8
36-164	Жилое	1	5	81.9	3	1	16.4	прихожая	16.1
						2	11.9	кухня	13.2
						3	12.7	санузел	2.0
								ванная	5.3
								кладовая	4.3
								лоджия	1.7
								лоджия	1.6
36-165	Жилое	2	5	47.1	2	1	14.2	прихожая	9.6
						2	13.1	кухня	6.0
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-166	Жилое	2	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7



								лоджия	1.7
36-167	Жилое	2	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-168	Жилое	2	5	81.9	3	1	16.4	прихожая	16.1
						2	11.9	кухня	13.2
						3	12.7	санузел	2.0
								ванная	5.3
								кладовая	4.3
								лоджия	1.7
								лоджия	1.6
36-169	Жилое	3	5	47.1	2	1	14.2	прихожая	9.6
						2	13.1	кухня	6.0
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-170	Жилое	3	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-171	Жилое	3	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-172	Жилое	3	5	81.9	3	1	16.4	прихожая	16.1
						2	11.9	кухня	13.2

						3	12.7	санузел	2.0
								ванная	5.3
								кладовая	4.3
								лоджия	1.7
								лоджия	1.6
36-173	Жилое	4	5	93.6	3	1	14.2	прихожая	8.4
						2	11.9	подсобное помещение под лестницей	2.2
						3	14.2	кухня	6.0
								санузел	1.5
								санузел	1.9
								ванная	2.7
								ванная	3.4
								холл	11.5
								холл	15.7
								терраса	5.3
								лоджия	1.6
								лоджия	1.6
36-174	Жилое	4	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-175	Жилое	4	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-176	Жилое	4	5	55.2	2	1	16.4	прихожая	8.3

						2	11.9	кухня	13.2
								санузел	1.8
								ванная	3.6
								лоджия	1.6
36-177	Жилое	4	5	58	3	1	12.3	прихожая	7.7
						2	12.1	кухня	6.0
						3	13.8	санузел	2.3
								ванная	3.8
								лоджия	1.7
36-178	Жилое	5	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								лоджия	1.7
36-179	Жилое	5	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								лоджия	1.7
36-180	Жилое	5	5	55.2	2	1	16.4	прихожая	8.3
						2	11.9	кухня	13.2
								санузел	1.8
								ванная	3.6
								балкон	0.3
								балкон	0.3
								балкон	0.3
								лоджия	1.6
36-181	Жилое	5	5	58	3	1	12.3	прихожая	7.7



						2	12.1	кухня	6.0
						3	13.8	санузел	2.3
								ванная	3.8
								балкон	0.4
								балкон	0.4
								лоджия	1.7
36-182	Жилое	6	5	53.1	2	1	14.2	прихожая	12.4
						2	13.1	коридор	2.1
								кухня	6.0
								санузел	1.9
								ванная	3.4
								терраса	4.5
								лоджия	1.6
36-183	Жилое	6	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-184	Жилое	6	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-185	Жилое	6	5	55.2	2	1	16.4	прихожая	8.3
						2	11.9	кухня	13.2
								санузел	1.8
								ванная	3.6
								лоджия	1.6
36-186	Жилое	6	5	58	3	1	12.3	прихожая	7.7
						2	12.1	кухня	6.0

						3	13.8	санузел	2.3
								ванная	3.8
								лоджия	1.7
36-187	Жилое	7	5	47.1	2	1	14.2	прихожая	9.6
						2	13.1	кухня	6.0
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-188	Жилое	7	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-189	Жилое	7	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-190	Жилое	7	5	55.2	2	1	16.4	прихожая	8.3
						2	11.9	кухня	13.2
								санузел	1.8
								ванная	3.6
								лоджия	1.6
36-191	Жилое	7	5	58	3	1	12.3	прихожая	7.7
						2	12.1	кухня	6.0
						3	13.8	санузел	2.3
								ванная	3.8
								лоджия	1.7
36-192	Жилое	8	5	47.1	2	1	14.2	прихожая	9.6
						2	13.1	кухня	6.0

								санузел	1.5
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								балкон	0.3
								лоджия	1.6
36-193	Жилое	8	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								лоджия	1.7
36-194	Жилое	8	5	30.4	1	1	16	прихожая	4.3
								кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								лоджия	1.7
36-195	Жилое	8	5	55.2	2	1	16.4	прихожая	8.3
						2	11.9	кухня	13.2
								санузел	1.8
								ванная	3.6
								балкон	0.3
								балкон	0.3
								балкон	0.4
								лоджия	1.6
36-196	Жилое	8	5	58	3	1	12.3	прихожая	7.7
						2	12.1	кухня	6.0
						3	13.8	санузел	2.3
								ванная	3.8
								балкон	0.4



								балкон	0.4
								лоджия	1.7
36-197	Жилое	1	6	43	2	1	14.1	прихожая	5.1
						2	13.7	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								терраса	4.4
								лоджия	1.6
36-198	Жилое	1	6	35.3	1	1	16.3	прихожая	5.6
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.8
36-199	Жилое	1	6	65	3	1	14.9	прихожая	9.9
						2	11.5	кухня	10.0
						3	14.5	санузел	1.5
								ванная	2.7
								терраса	5.7
								лоджия	1.6
36-200	Жилое	2	6	43	2	1	14.1	прихожая	5.1
						2	13.7	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-201	Жилое	2	6	35.3	1	1	16.3	прихожая	5.6
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-202	Жилое	2	6	33.4	1	1	14.2	прихожая	5.5

								кухня	9.6
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-203	Жилое	2	6	48.1	2	1	11	прихожая	8.4
						2	14.5	кухня	10.0
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-204	Жилое	3	6	43	2	1	14.1	прихожая	5.1
						2	13.7	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-205	Жилое	3	6	35.3	1	1	16.3	прихожая	5.6
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-206	Жилое	3	6	33.4	1	1	14.2	прихожая	5.5
								кухня	9.6
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.7
36-207	Жилое	3	6	48.1	2	1	11	прихожая	8.4
						2	14.5	кухня	10.0
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								лоджия	1.6
36-208	Жилое	4	6	43	2	1	14.1	прихожая	5.1

						2	13.7	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								балкон	0.4
								лоджия	1.6
36-209	Жилое	4	6	35.3	1	1	16.3	прихожая	5.6
								кухня	9.3
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.6
								лоджия	1.7
36-210	Жилое	4	6	33.4	1	1	14.2	прихожая	5.5
								кухня	9.6
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.7
								лоджия	1.7
36-211	Жилое	4	6	48.1	2	1	11	прихожая	8.4
						2	14.5	кухня	10.0
								санузел	1.5
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								лоджия	1.6
36-212	Жилое	1	7	80.3	3	1	17.8	прихожая	10.0
						2	11.9	прихожая	2.9
						3	11.7	кухня	12.9
								санузел	1.4
								санузел	3.4
								ванная	3.5



								тамбур	4.8
								лоджия	1.5
36-213	Жилое	1	7	54.3	3	1	11.3	прихожая	11.4
						2	10.3	кухня	6.0
						3	11.2	санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
36-214	Жилое	1	7	21.8	1	1	10.1	прихожая	3.8
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.2
36-215	Жилое	1	7	21.8	1	1	10.1	прихожая	3.8
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.2
36-216	Жилое	1	7	21.1	1	1	9	прихожая	4.0
								кухня	5.0
								санузел	3.1
								лоджия	2.1
36-217	Жилое	1	7	49.8	2	1	15	прихожая	8.4
						2	10.9	кухня	11.1
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.6
36-218	Жилое	2	7	57.3	2	1	11.9	прихожая	9.8
						2	17.8	кухня	12.9
								санузел	1.4
								ванная	3.5
								лоджия	1.5
36-219	Жилое	2	7	23.7	1	1	11.8	прихожая	3.5

								кухня	5.0
								санузел	3.4
								лоджия	1.7
36-220	Жилое	2	7	54.3	3	1	11.3	прихожая	11.4
						2	10.3	кухня	6.0
						3	11.2	санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
36-221	Жилое	2	7	22	1	1	10.1	прихожая	4.0
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.1
36-222	Жилое	2	7	21.8	1	1	10.1	прихожая	3.8
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.2
36-223	Жилое	2	7	21.8	1	1	10.1	прихожая	3.8
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.2
36-224	Жилое	2	7	21.1	1	1	9	прихожая	4.0
								кухня	5.0
								санузел	3.1
								лоджия	2.1
36-225	Жилое	2	7	49.8	2	1	15	прихожая	8.4
						2	10.9	кухня	11.1
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.6
36-226	Жилое	3	7	57.3	2	1	11.9	прихожая	9.8

						2	17.8	кухня	12.9
								санузел	1.4
								ванная	3.5
								лоджия	1.5
36-227	Жилое	3	7	23.7	1	1	11.8	прихожая	3.5
								кухня	5.0
								санузел	3.4
								лоджия	1.7
36-228	Жилое	3	7	54.3	3	1	11.3	прихожая	11.4
						2	10.3	кухня	6.0
						3	11.2	санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
36-229	Жилое	3	7	22	1	1	10.1	прихожая	4.0
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.1
36-230	Жилое	3	7	21.8	1	1	10.1	прихожая	3.8
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.2
36-231	Жилое	3	7	21.8	1	1	10.1	прихожая	3.8
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.2
36-232	Жилое	3	7	21.1	1	1	9	прихожая	4.0
								кухня	5.0
								санузел	3.1
								лоджия	2.1
36-233	Жилое	3	7	49.8	2	1	15	прихожая	8.4



						2	10.9	кухня	11.1
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								лоджия	1.6
36-234	Жилое	4	7	57.3	2	1	11.9	прихожая	9.8
						2	17.8	кухня	12.9
								санузел	1.4
								ванная	3.5
								балкон	1.1
								лоджия	1.5
36-235	Жилое	4	7	23.7	1	1	11.8	прихожая	3.5
								кухня	5.0
								санузел	3.4
								лоджия	1.7
36-236	Жилое	4	7	54.3	3	1	11.3	прихожая	11.4
						2	10.3	кухня	6.0
						3	11.2	санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	1.1
								балкон	1.2
								лоджия	1.5
36-237	Жилое	4	7	22	1	1	10.1	прихожая	4.0
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.1
36-238	Жилое	4	7	21.8	1	1	10.1	прихожая	3.8
								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.2
36-239	Жилое	4	7	21.8	1	1	10.1	прихожая	3.8

								кухня	5.0
								санузел	2.9
								лоджия	2.2
36-240	Жилое	4	7	21.1	1	1	9	прихожая	4.0
								кухня	5.0
								санузел	3.1
								лоджия	2.1
36-241	Жилое	4	7	49.8	2	1	15	прихожая	8.4
						2	10.9	кухня	11.1
								санузел	1.4
								ванная	3.0
								балкон	0.3
								балкон	0.7
								лоджия	1.6
36-242	Жилое	1	8	80.4	4	1	12.5	прихожая	12.1
						2	12.3	кухня	6.0
						3	16.3	санузел	1.5
						4	14	санузел	1.7
								ванная	4.0
								лоджия	2.4
36-243	Жилое	1	8	42.8	1	1	17	прихожая	5.8
								кухня	12.1
								санузел	1.5
								ванная	3.3
								кладовая	3.1
								лоджия	1.8
36-244	Жилое	1	8	39.1	2	1	11.1	прихожая	5.1
						2	12.8	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7

								терраса	4.5
								лоджия	1.5
36-245	Жилое	2	8	80.4	4	1	12.5	прихожая	12.1
						2	12.3	кухня	6.0
						3	16.3	санузел	1.5
						4	14	санузел	1.7
								ванная	4.0
								лоджия	2.4
36-246	Жилое	2	8	26	1	1	13.4	прихожая	3.3
								кухня	6.3
								санузел	3.0
								лоджия	1.7
36-247	Жилое	2	8	42.3	1	1	17	прихожая	5.8
								кухня	11.8
								санузел	1.4
								ванная	3.3
								кладовая	3.0
								лоджия	1.7
36-248	Жилое	2	8	39.1	2	1	11.1	прихожая	5.1
						2	12.8	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
36-249	Жилое	3	8	80.4	4	1	12.5	прихожая	12.1
						2	12.3	кухня	6.0
						3	16.3	санузел	1.5
						4	14	санузел	1.7
								ванная	4.0
								лоджия	2.4
36-250	Жилое	3	8	26	1	1	13.4	прихожая	3.3



								кухня	6.3
								санузел	3.0
								лоджия	1.7
36-251	Жилое	3	8	65.1	2	1	24.5	прихожая	5.8
						2	11.6	кухня	6.0
								подсобное помещение под лестницей	1.7
								санузел	1.4
								санузел	1.4
								ванная	3.3
								ванная	3.3
								холл	6.1
								лоджия	1.7
								лоджия	1.7
36-252	Жилое	3	8	39.1	2	1	11.1	прихожая	5.1
						2	12.8	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								лоджия	1.5
36-253	Жилое	4	8	80.4	4	1	12.5	прихожая	12.1
						2	12.3	кухня	6.0
						3	16.3	санузел	1.5
						4	14	санузел	1.7
								ванная	4.0
								балкон	0.4
								балкон	1.0
								лоджия	2.4
36-254	Жилое	4	8	26	1	1	13.4	прихожая	3.3
								кухня	6.3

								санузел	3.0
								лоджия	1.7
36-255	Жилое	4	8	39.1	2	1	11.1	прихожая	5.1
						2	12.8	кухня	6.0
								санузел	1.4
								ванная	2.7
								балкон	0.3
								балкон	0.5
								лоджия	1.5

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
101	кладовая	подвал	1	3.6		
102	кладовая	подвал	1	3.6		
103	кладовая	подвал	1	3.9		
104	кладовая	подвал	1	3.9		
105	кладовая	подвал	1	3.9		
106	кладовая	подвал	1	3.4		
107	кладовая	подвал	1	3.4		
108	кладовая	подвал	1	3.4		
109	кладовая	подвал	1	4.2		
110	кладовая	подвал	1	3.1		
111	кладовая	подвал	1	3.3		
112	кладовая	подвал	1	3.1		

113	кладовая	подвал	1	3.1		
114	кладовая	подвал	1	4.4		
115	кладовая	подвал	1	3.5		
116	кладовая	подвал	1	4.0		
117	кладовая	подвал	1	3.6		
118	кладовая	подвал	1	3.5		
119	кладовая	подвал	1	4.0		
120	кладовая	подвал	1	3.0		
121	кладовая	подвал	1	3.1		
122	кладовая	подвал	1	3.1		
201	кладовая	подвал	2	3.1		
202	кладовая	подвал	2	3.1		
203	кладовая	подвал	2	3.1		
204	кладовая	подвал	2	3.1		
205	кладовая	подвал	2	4.4		
206	кладовая	подвал	2	4.2		
207	кладовая	подвал	2	4.2		
208	кладовая	подвал	2	4.2		
209	кладовая	подвал	2	4.3		
210	кладовая	подвал	2	3.0		
211	кладовая	подвал	2	3.1		
212	кладовая	подвал	2	3.2		
213	кладовая	подвал	2	3.0		
214	кладовая	подвал	2	2.9		
215	кладовая	подвал	2	4.3		
216	кладовая	подвал	2	4.4		
301	кладовая	подвал	3	3.5		
302	кладовая	подвал	3	3.2		
303	кладовая	подвал	3	3.2		
304	кладовая	подвал	3	3.3		



305	кладовая	подвал	3	3.5		
306	кладовая	подвал	3	4.1		
307	кладовая	подвал	3	3.1		
308	кладовая	подвал	3	3.1		
309	кладовая	подвал	3	3.1		
310	кладовая	подвал	3	3.8		
311	кладовая	подвал	3	3.3		
312	кладовая	подвал	3	3.3		
313	кладовая	подвал	3	3.1		
314	кладовая	подвал	3	3.8		
315	кладовая	подвал	3	3.5		
316	кладовая	подвал	3	3.6		
401	кладовая	подвал	4	3.0		
402	кладовая	подвал	4	3.0		
403	кладовая	подвал	4	3.6		
404	кладовая	подвал	4	3.1		
405	кладовая	подвал	4	3.1		
406	кладовая	подвал	4	3.4		
407	кладовая	подвал	4	3.6		
408	кладовая	подвал	4	3.3		
409	кладовая	подвал	4	3.1		
410	кладовая	подвал	4	4.0		
411	кладовая	подвал	4	4.0		
501	кладовая	подвал	5	4.3		
502	кладовая	подвал	5	3.7		
503	кладовая	подвал	5	3.3		
504	кладовая	подвал	5	3.9		
505	кладовая	подвал	5	4.2		
506	кладовая	подвал	5	3.8		
507	кладовая	подвал	5	4.6		

508	кладовая	подвал	5	3.3		
509	кладовая	подвал	5	3.2		
510	кладовая	подвал	5	3.2		
511	кладовая	подвал	5	4.0		
512	кладовая	подвал	5	3.2		
513	кладовая	подвал	5	3.2		
514	кладовая	подвал	5	3.2		
601	кладовая	подвал	6	4.2		
602	кладовая	подвал	6	4.2		
603	кладовая	подвал	6	3.0		
604	кладовая	подвал	6	3.2		
605	кладовая	подвал	6	3.2		
606	кладовая	подвал	6	3.2		
701	кладовая	подвал	7	4.3		
702	кладовая	подвал	7	4.3		
703	кладовая	подвал	7	3.3		
704	кладовая	подвал	7	3.4		
705	кладовая	подвал	7	3.1		
706	кладовая	подвал	7	4.6		
707	кладовая	подвал	7	4.6		
708	кладовая	подвал	7	3.7		
709	кладовая	подвал	7	3.8		
710	кладовая	подвал	7	3.0		
711	кладовая	подвал	7	3.8		
712	кладовая	подвал	7	3.4		
801	кладовая	подвал	8	4.2		
802	кладовая	подвал	8	4.2		
803	кладовая	подвал	8	4.3		
804	кладовая	подвал	8	3.3		
805	кладовая	подвал	8	3.3		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	МОП (место общего пользования)	подвал	коридор	74.1
			коридор	110.8
			коридор	37
			тамбур	3.2
			помещение уборочного инвентаря	3.1
			коридор	63.5
			коридор	112.9
			помещение уборочного инвентаря	3.8
			коридор	41.8
			коридор	59
			коридор	66.1
			тамбур	3.1
			помещение уборочного инвентаря	2.6



			коридор	59.8
			коридор	116.9
			тамбур	3.7
			помещение уборочного инвентаря	3.8
			коридор	74.8
			коридор	62.9
			тамбур	2.8
			тамбур	3.2
			помещение уборочного инвентаря	2.5
			проходной канал	17.8
			коридор	183.8
			тамбур	2.7
			помещение уборочного инвентаря	3.8
			коридор	130.8
			коридор	137.4
			помещение уборочного инвентаря	2.2
			коридор	214.4
			тамбур	3.6
			помещение уборочного инвентаря	3.8
2	МОП (место общего пользования)	1 этаж	тамбур	3.7
			колясочная	5.7
			вестибюль	9.4
			помещение уборочного инвентаря	2
			колясочная	2.2
			коридор	27.6

		лестничная клетка	17.3
		тамбур	2.3
		помещение уборочного инвентаря	3.7
		вестибюль	7.6
		колясочная	2.7
		лестничная клетка	36.4
		тамбур	5.3
		тамбур	6.8
		вестибюль	18.8
		помещение уборочного инвентаря	3.3
		колясочная	14.2
		лестничная клетка	34.8
		коридор	8.4
		тамбур	5.3
		тамбур	4.3
		колясочная	2.4
		вестибюль	9.6
		помещение уборочного инвентаря	2.2
		лестничная клетка	34.6
		тамбур	5.3
		тамбур	6.6
		колясочная	7.8
		вестибюль	11.7
		помещение уборочного инвентаря	3.1
		коридор	18.4

			лестничная клетка	17.3
			тамбур	2.3
			вестибюль	8.6
			помещение уборочного инвентаря	3.7
			колясочная	2.8
			лестничная клетка	35.1
			тамбур	5.3
			тамбур	3.4
			колясочная	5.1
			вестибюль	10.7
			помещение уборочного инвентаря	2.2
			коридор	23
			лестничная клетка	17.3
			тамбур	2.3
			вестибюль	14.1
			колясочная	6.4
			помещение уборочного инвентаря	2.7
			лестничная клетка	35.3
			тамбур	5.3
			3	МОП (место общего пользования)
коридор	27.6			
лестничная клетка	34.3			
лестничная клетка	31.5			
коридор	8.4			
лестничная клетка	31.4			



			лестничная клетка	17.3
			коридор	18.4
			лестничная клетка	32.8
			лестничная клетка	17.3
			коридор	23
			лестничная клетка	31.6
4	МОП (место общего пользования)	3 этаж	лестничная клетка	17.3
			коридор	27.6
			лестничная клетка	34.3
			лестничная клетка	31.5
			коридор	8.4
			лестничная клетка	31.4
			лестничная клетка	17.3
			коридор	18.4
			лестничная клетка	32.8
			лестничная клетка	17.3
			коридор	23
5	МОП (место общего пользования)	4 этаж	лестничная клетка	31.6
			лестничная клетка	17.3
			коридор	18.4
			лестничная клетка	32.8
			лестничная клетка	17.3
			коридор	23
			лестничная клетка	31.6
лестничная клетка	17.3			
			лестничная клетка	17.3
			коридор	27.6
			лестничная клетка	34.3
			лестничная клетка	31.5
			коридор	8.4
			лестничная клетка	31.4
			лестничная клетка	17.3

			коридор	18.4
			лестничная клетка	32.8
			лестничная клетка	17.3
			коридор	23
			лестничная клетка	31.6
6	МОП (место общего пользования)	5 этаж	лестничная клетка	17.3
			коридор	27.6
			лестничная клетка	34.3
			лестничная клетка	31.5
			коридор	8.4
			лестничная клетка	31.4
			лестничная клетка	17.3
			коридор	18.4
			лестничная клетка	11.5
			лестничная клетка	17.6
			чердак	125.3
			лестничная клетка	17.3
			чердак	288.6
			лестничная клетка	13.3
чердак	144.1			
7	МОП (место общего пользования)	6 этаж	лестничная клетка	17.3
			коридор	27.6
			лестничная клетка	34.3
			лестничная клетка	31.5
			коридор	8.4

			лестничная клетка	31.4
			лестничная клетка	17.3
			коридор	18.4
8	МОП (место общего пользования)	7 этаж	лестничная клетка	17.3
			коридор	27.6
			лестничная клетка	34.3
			лестничная клетка	31.5
			коридор	8.4
			лестничная клетка	31.4
			лестничная клетка	17.3
			коридор	18.4
9	МОП (место общего пользования)	8 этаж	лестничная клетка	17.3
			коридор	27.6
			лестничная клетка	34.3
			лестничная клетка	31.5
			коридор	8.4
			лестничная клетка	31.4
			лестничная клетка	17.3
			коридор	18.4
10	МОП (место общего пользования)	отметка +25,670;+25,870	лестничная клетка	17.3
			лестничная клетка	13.9
			лестничная клетка	13.9
			лестничная клетка	13.9
			лестничная клетка	13.9
			лестничная клетка	17.3



**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Размещение технологического и инженерного оборудования, а так же коммуникаций в соответствии с проектом	Тепловые сети;  Автоматизация ИТП; Узлы учета тепловой энергии	-Стальные трубы ГОСТ 10704-91 в ППУ изоляции по ГОСТ 30732-2006 с ОДК влажности изоляции; -оборудование "ОВЕН", "Тритон"; -ВИС.Т;	Теплоснабжение; Горячее водоснабжение
2		Система охраны входов	На базе оборудования «Элтис»	Домофонизация
3		Система телевидения	На базе оборудования "Планар", «TelCo Group»	Телевидение
4		Автоматическая пожарная сигнализация; Оповещение людей при пожаре; Управление инженерными системами при пожаре	На базе оборудования "НПО Пожарной Автоматики" (Рубеж); на базе технических средств компании «RUBEZH»; на базе технических средств компании «RUBEZH».	Противопожарная безопасность
5		Диспетчеризация	На базе оборудования НПО «Текон-Автоматика»	Диспетчеризация лифтов; Диспетчеризация узлов учета;

				<p>Диспетчерская двухсторонняя связь диспетчера с кабиной лифта и основного посадочного этажа, техническими помещениями, платформ для инвалидов; Контроль над открытием дверей в технические помещения.</p>
--	--	--	--	---

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Подвал	Помещение электрощитовой; Помещение СС; Помещение ИТП; Помещение водомерногоузла, насосной станции	Отметка:- 3,100; – 3,300;-3,700
2	Техническое помещение	Машинное отделение лифтов	Отметка +12,000,+12,200
3	Техническое помещение	Машинное отделение	Отметка +25,670,+25,870

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации объекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал

Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.		<b>2017 года.</b>
	17.1.3	<b>Этап реализации объекта строительства: 40 процентов готовности</b>
	17.1.4	<b>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 года.</b>
	17.1.5	<b>Этап реализации объекта строительства: 60 процентов готовности</b>
	17.1.6	<b>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 года.</b>
	17.1.7	<b>Этап реализации объекта строительства: 80 процентов готовности</b>
	17.1.8	<b>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 года.</b>
	17.1.9	<b>Этап реализации объекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.10	<b>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	18.1.1	<b>Планируемая стоимость строительства: 734 897 085,30 (руб.)</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств</b>	19.1.1	<b>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или</b>



<b>застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>		ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве посредством заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика
	<b>19.1.2</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0040306:255</b>
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	<b>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</b>
	<b>19.2.2</b>	<b>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационного правовой форсы:</b>
	<b>19.2.3</b>	<b>Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</b>
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	<b>Вид соглашения или сделки:</b>
	<b>20.1.2</b>	<b>Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:</b>
	<b>20.1.3</b>	<b>Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:</b>
	<b>20.1.4</b>	<b>Индивидуальный номер налогоплательщика, у которой привлекаются денежные средства:</b>
	<b>20.1.5</b>	<b>Сумма привлеченных средств (рублей)</b>
	<b>20.1.6</b>	<b>Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:</b>

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 2 400 000 000, 00 (Два миллиарда четыреста миллионов) рублей.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:



	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети:
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	21.3.8	Тип здания (сооружения):
	21.3.9	Тип помещений:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":
<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: более 500 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:



<p>застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>		
<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>  <b>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и</b></p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: 136 843,80 кв.м.</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2:</p>

<p>которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>		
<p align="center"><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>



<p>территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.8	<p>№ п/п</p> <p>1</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>2</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p> <p>3,</p>
<p><b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b></p>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:		



**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3-	4-
1	02.08.2017	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению II квартала 2017 года.
2	01.11.2017	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Внесены текущие изменения
3	01.11.2017	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	Внесены текущие изменения
4	01.11.2017	23.1.1 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2:	Внесены текущие изменения

5	01.11.2017	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению III квартала 2017 года.
---	------------	--	--

Генеральный директор ООО «Ивастрой»



Пучков А.В.