

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МФК ЗОРГЕ 9_комплекс апартamentов_Москва, САО, ул.Зорге, вл.9

№ 77-001549 по состоянию на 29.10.2019

Дата подачи декларации: 27.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗОРГЕ 9"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЗОРГЕ 9"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123112
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пресненская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 4522
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)150-40-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: partners@zorge9.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.zorge9.moscow
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Алексашин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701074518
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157746044235
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ПЕРВЕТА ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 20.12.2014
	3.2.4	Регистрационный номер: HE 339187
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство торговли, промышленности и туризма Департамент регистрации компаний и конкурсных управляющих Никосия

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Кипр, город Лимассол, 3087, Кристабел Хаус, 118, улица Агиас Филаксеос
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Басс
	3.4.2	Имя: Яков
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: УКРАИНА
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 865,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 852 837,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 650 376,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Согласно Разрешению на строительство № 77-213000017211-2018 от 05.06.2018г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: САО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Зорге
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 9
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15633,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: САО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Зорге
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 9
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 821,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: САО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Зорге
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 9
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 812,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14600,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14600,47 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19 584,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19584,35 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12030,02 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12030,02 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПИКСАР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733627162

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0026-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0117-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-012027-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-024474-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025531-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КВАРТАЛ "ЗОРГЕ 9"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-017211-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-017211-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-09-001612
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.05.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0005005:1007
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 734,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, отмотки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство спортивных площадок, придомовой территории с резиновым покрытием, универсальные площадки для отдыха взрослого населения. Установка малых архитектурных форм, устройство наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для размещения мусорных контейнеров с покрытием из асфальтобетона
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена разбивка газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Генеральным планом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку комплекса. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Центр технических присоединений МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-02-181210/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1508 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134 401,24 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1509 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 132 268,35 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 244/15(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 266
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 266
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Апартамент	2	Корпус 1	36.35		
2	Апартамент	2	Корпус 1	37.26		
3	Апартамент	2	Корпус 1	63.43		
4	Апартамент	2	Корпус 1	78.16		
5	Апартамент	2	Корпус 1	54.34		
6	Апартамент	2	Корпус 1	54.85		
7	Апартамент	2	Корпус 1	53.75		
8	Апартамент	2	Корпус 1	54.47		
9	Апартамент	2	Корпус 1	76.84		
10	Апартамент	2	Корпус 1	64.17		
11	Апартамент	2	Корпус 1	54.6		
12	Апартамент	2	Корпус 1	54.77		
13	Апартамент	3	Корпус 1	36.35		
14	Апартамент	3	Корпус 1	37.26		
15	Апартамент	3	Корпус 1	63.43		
16	Апартамент	3	Корпус 1	78.16		
17	Апартамент	3	Корпус 1	54.34		
18	Апартамент	3	Корпус 1	54.85		
19	Апартамент	3	Корпус 1	53.75		
20	Апартамент	3	Корпус 1	54.47		
21	Апартамент	3	Корпус 1	76.84		
22	Апартамент	3	Корпус 1	64.17		
23	Апартамент	3	Корпус 1	54.6		
24	Апартамент	3	Корпус 1	54.77		
25	Апартамент	4	Корпус 1	36.35		
26	Апартамент	4	Корпус 1	37.26		
27	Апартамент	4	Корпус 1	63.43		
28	Апартамент	4	Корпус 1	78.16		
29	Апартамент	4	Корпус 1	54.34		
30	Апартамент	4	Корпус 1	54.85		
31	Апартамент	4	Корпус 1	53.75		
32	Апартамент	4	Корпус 1	54.47		

33	Апарт амент	4	Корпус 1	76.84		
34	Апарт амент	4	Корпус 1	64.17		
35	Апарт амент	4	Корпус 1	54.6		
36	Апарт амент	4	Корпус 1	54.77		
37	Апарт амент	5	Корпус 1	36.35		
38	Апарт амент	5	Корпус 1	37.26		
39	Апарт амент	5	Корпус 1	63.43		
40	Апарт амент	5	Корпус 1	78.16		
41	Апарт амент	5	Корпус 1	54.34		
42	Апарт амент	5	Корпус 1	54.85		
43	Апарт амент	5	Корпус 1	53.75		
44	Апарт амент	5	Корпус 1	54.47		
45	Апарт амент	5	Корпус 1	76.84		
46	Апарт амент	5	Корпус 1	64.17		
47	Апарт амент	5	Корпус 1	54.6		
48	Апарт амент	5	Корпус 1	54.77		
49	Апарт амент	6	Корпус 1	36.35		
50	Апарт амент	6	Корпус 1	37.26		
51	Апарт амент	6	Корпус 1	63.43		
52	Апарт амент	6	Корпус 1	78.16		
53	Апарт амент	6	Корпус 1	54.34		
54	Апарт амент	6	Корпус 1	54.85		
55	Апарт амент	6	Корпус 1	53.75		
56	Апарт амент	6	Корпус 1	54.47		
57	Апарт амент	6	Корпус 1	76.84		
58	Апарт амент	6	Корпус 1	64.17		
59	Апарт амент	6	Корпус 1	54.6		
60	Апарт амент	6	Корпус 1	54.77		
61	Апарт амент	7	Корпус 1	36.35		
62	Апарт амент	7	Корпус 1	37.26		
63	Апарт амент	7	Корпус 1	63.43		
64	Апарт амент	7	Корпус 1	78.16		
65	Апарт амент	7	Корпус 1	54.34		
66	Апарт амент	7	Корпус 1	54.85		
67	Апарт амент	7	Корпус 1	53.75		
68	Апарт амент	7	Корпус 1	54.47		
69	Апарт амент	7	Корпус 1	76.84		
70	Апарт амент	7	Корпус 1	64.17		
71	Апарт амент	7	Корпус 1	54.6		
72	Апарт амент	7	Корпус 1	54.77		
73	Апарт амент	8	Корпус 1	36.35		
74	Апарт амент	8	Корпус 1	37.26		
75	Апарт амент	8	Корпус 1	63.43		

76	Апарт амент	8	Корпус 1	78.16		
77	Апарт амент	8	Корпус 1	54.34		
78	Апарт амент	8	Корпус 1	54.85		
79	Апарт амент	8	Корпус 1	53.75		
80	Апарт амент	8	Корпус 1	54.47		
81	Апарт амент	8	Корпус 1	76.84		
82	Апарт амент	8	Корпус 1	64.17		
83	Апарт амент	8	Корпус 1	54.6		
84	Апарт амент	8	Корпус 1	54.77		
85	Апарт амент	9	Корпус 1	36.35		
86	Апарт амент	9	Корпус 1	37.26		
87	Апарт амент	9	Корпус 1	63.43		
88	Апарт амент	9	Корпус 1	78.16		
89	Апарт амент	9	Корпус 1	54.34		
90	Апарт амент	9	Корпус 1	54.85		
91	Апарт амент	9	Корпус 1	53.75		
92	Апарт амент	9	Корпус 1	54.47		
93	Апарт амент	9	Корпус 1	76.84		
94	Апарт амент	9	Корпус 1	64.17		
95	Апарт амент	9	Корпус 1	54.6		
96	Апарт амент	9	Корпус 1	54.77		
97	Апарт амент	10	Корпус 1	36.35		
98	Апарт амент	10	Корпус 1	37.26		
99	Апарт амент	10	Корпус 1	63.43		
100	Апарт амент	10	Корпус 1	78.16		
101	Апарт амент	10	Корпус 1	54.34		
102	Апарт амент	10	Корпус 1	54.85		
103	Апарт амент	10	Корпус 1	53.75		
104	Апарт амент	10	Корпус 1	54.47		
105	Апарт амент	10	Корпус 1	76.84		
106	Апарт амент	10	Корпус 1	64.17		
107	Апарт амент	10	Корпус 1	54.6		
108	Апарт амент	10	Корпус 1	54.77		
109	Апарт амент	11	Корпус 1	36.35		
110	Апарт амент	11	Корпус 1	37.26		
111	Апарт амент	11	Корпус 1	63.43		
112	Апарт амент	11	Корпус 1	78.16		
113	Апарт амент	11	Корпус 1	54.34		
114	Апарт амент	11	Корпус 1	54.85		
115	Апарт амент	11	Корпус 1	53.75		
116	Апарт амент	11	Корпус 1	54.47		
117	Апарт амент	11	Корпус 1	76.84		
118	Апарт амент	11	Корпус 1	64.17		

119	Апарт амент	11	Корпус 1	54.6		
120	Апарт амент	11	Корпус 1	54.77		
121	Апарт амент	12	Корпус 1	36.35		
122	Апарт амент	12	Корпус 1	37.26		
123	Апарт амент	12	Корпус 1	63.43		
124	Апарт амент	12	Корпус 1	78.16		
125	Апарт амент	12	Корпус 1	54.34		
126	Апарт амент	12	Корпус 1	54.85		
127	Апарт амент	12	Корпус 1	53.75		
128	Апарт амент	12	Корпус 1	54.47		
129	Апарт амент	12	Корпус 1	76.84		
130	Апарт амент	12	Корпус 1	64.17		
131	Апарт амент	12	Корпус 1	54.6		
132	Апарт амент	12	Корпус 1	54.77		
133	Апарт амент	13	Корпус 1	36.35		
134	Апарт амент	13	Корпус 1	37.26		
135	Апарт амент	13	Корпус 1	63.43		
136	Апарт амент	13	Корпус 1	78.16		
137	Апарт амент	13	Корпус 1	54.34		
138	Апарт амент	13	Корпус 1	54.85		
139	Апарт амент	13	Корпус 1	53.75		
140	Апарт амент	13	Корпус 1	54.47		
141	Апарт амент	13	Корпус 1	76.84		
142	Апарт амент	13	Корпус 1	64.17		
143	Апарт амент	13	Корпус 1	54.6		
144	Апарт амент	13	Корпус 1	54.77		
145	Апарт амент	14	Корпус 1	36.35		
146	Апарт амент	14	Корпус 1	37.26		
147	Апарт амент	14	Корпус 1	63.43		
148	Апарт амент	14	Корпус 1	78.16		
149	Апарт амент	14	Корпус 1	54.34		
150	Апарт амент	14	Корпус 1	54.85		
151	Апарт амент	14	Корпус 1	53.75		
152	Апарт амент	14	Корпус 1	54.47		
153	Апарт амент	14	Корпус 1	76.84		
154	Апарт амент	14	Корпус 1	64.17		
155	Апарт амент	14	Корпус 1	54.6		
156	Апарт амент	14	Корпус 1	54.77		
157	Апарт амент	15	Корпус 1	36.35		
158	Апарт амент	15	Корпус 1	37.26		
159	Апарт амент	15	Корпус 1	63.43		
160	Апарт амент	15	Корпус 1	78.16		
161	Апарт амент	15	Корпус 1	54.34		

162	Апарт амент	15	Корпус 1	54.85		
163	Апарт амент	15	Корпус 1	53.75		
164	Апарт амент	15	Корпус 1	54.47		
165	Апарт амент	15	Корпус 1	76.84		
166	Апарт амент	15	Корпус 1	64.17		
167	Апарт амент	15	Корпус 1	54.6		
168	Апарт амент	15	Корпус 1	54.77		
169	Апарт амент	16	Корпус 1	36.35		
170	Апарт амент	16	Корпус 1	37.26		
171	Апарт амент	16	Корпус 1	63.43		
172	Апарт амент	16	Корпус 1	78.16		
173	Апарт амент	16	Корпус 1	54.34		
174	Апарт амент	16	Корпус 1	54.85		
175	Апарт амент	16	Корпус 1	53.75		
176	Апарт амент	16	Корпус 1	54.47		
177	Апарт амент	16	Корпус 1	76.84		
178	Апарт амент	16	Корпус 1	64.17		
179	Апарт амент	16	Корпус 1	54.6		
180	Апарт амент	16	Корпус 1	54.77		
181	Апарт амент	17	Корпус 1	36.35		
182	Апарт амент	17	Корпус 1	37.26		
183	Апарт амент	17	Корпус 1	63.43		
184	Апарт амент	17	Корпус 1	78.16		
185	Апарт амент	17	Корпус 1	54.34		
186	Апарт амент	17	Корпус 1	54.85		
187	Апарт амент	17	Корпус 1	53.75		
188	Апарт амент	17	Корпус 1	54.47		
189	Апарт амент	17	Корпус 1	76.84		
190	Апарт амент	17	Корпус 1	64.17		
191	Апарт амент	17	Корпус 1	54.6		
192	Апарт амент	17	Корпус 1	54.77		
193	Апарт амент	18	Корпус 1	36.35		
194	Апарт амент	18	Корпус 1	37.26		
195	Апарт амент	18	Корпус 1	63.43		
196	Апарт амент	18	Корпус 1	78.16		
197	Апарт амент	18	Корпус 1	54.34		
198	Апарт амент	18	Корпус 1	54.85		
199	Апарт амент	18	Корпус 1	53.75		
200	Апарт амент	18	Корпус 1	54.47		
201	Апарт амент	18	Корпус 1	76.84		
202	Апарт амент	18	Корпус 1	64.17		
203	Апарт амент	18	Корпус 1	54.6		
204	Апарт амент	18	Корпус 1	54.77		

205	Апарт амент	19	Корпус 1	36.35		
206	Апарт амент	19	Корпус 1	37.26		
207	Апарт амент	19	Корпус 1	63.43		
208	Апарт амент	19	Корпус 1	78.16		
209	Апарт амент	19	Корпус 1	54.34		
210	Апарт амент	19	Корпус 1	54.85		
211	Апарт амент	19	Корпус 1	53.75		
212	Апарт амент	19	Корпус 1	54.47		
213	Апарт амент	19	Корпус 1	76.84		
214	Апарт амент	19	Корпус 1	64.17		
215	Апарт амент	19	Корпус 1	54.6		
216	Апарт амент	19	Корпус 1	54.77		
217	Апарт амент	20	Корпус 1	36.35		
218	Апарт амент	20	Корпус 1	37.26		
219	Апарт амент	20	Корпус 1	63.43		
220	Апарт амент	20	Корпус 1	78.16		
221	Апарт амент	20	Корпус 1	54.34		
222	Апарт амент	20	Корпус 1	54.85		
223	Апарт амент	20	Корпус 1	53.75		
224	Апарт амент	20	Корпус 1	54.47		
225	Апарт амент	20	Корпус 1	76.84		
226	Апарт амент	20	Корпус 1	64.17		
227	Апарт амент	20	Корпус 1	54.6		
228	Апарт амент	20	Корпус 1	54.77		
229	Апарт амент	21	Корпус 1	75.42		
230	Апарт амент	21	Корпус 1	116.27		
231	Апарт амент	21	Корпус 1	109.61		
232	Апарт амент	21	Корпус 1	74.01		
233	Апарт амент	21	Корпус 1	75.38		
234	Апарт амент	21	Корпус 1	73.37		
235	Апарт амент	21	Корпус 1	74.98		
236	Апарт амент	21	Корпус 1	107.52		
237	Апарт амент	21	Корпус 1	89.24		
238	Апарт амент	21	Корпус 1	74.2		
239	Апарт амент	21	Корпус 1	75.53		
1	Кладовая	-1	Корпус 1	3.95		
2	Кладовая	-1	Корпус 1	3.85		
3	Кладовая	-1	Корпус 1	3.85		
4	Кладовая	-1	Корпус 1	4.18		
5	Кладовая	-1	Корпус 1	3.71		
6	Кладовая	-1	Корпус 1	3.71		
7	Кладовая	-1	Корпус 1	3.71		
8	Кладовая	-1	Корпус 1	5.39		

9	Кладовая	-1	Корпус 1	5.38		
10	Кладовая	-1	Корпус 1	3.56		
11	Кладовая	-1	Корпус 1	3.62		
12	Кладовая	-1	Корпус 1	2.86		
13	Кладовая	-1	Корпус 1	3.56		
14	Кладовая	-1	Корпус 1	3.21		
15	Кладовая	-1	Корпус 1	5.12		
16	Кладовая	-1	Корпус 1	3.49		
17	Кладовая	-1	Корпус 1	3.55		
18	Кладовая	-1	Корпус 1	2.82		
19	Кладовая	-1	Корпус 1	3.49		
20	Кладовая	-1	Корпус 1	3.14		
1	Помещение коммерческого пользования	-1,1 (2-х уровневое)	Корпус 1	178.03		
2	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 1	74.29		
3	Помещение коммерческого пользования	-1,1 (2-х уровневое)	Корпус 1	108.65		
4	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 1	55.04		
5	Помещение коммерческого пользования	-1,1 (2-х уровневое)	Корпус 1	122.23		
6	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 1	36.33		
7	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 1	27.41		

16.0 Составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	подвал	место общего пользования	9.96
2	Лестничная клетка №1	подвал	место общего пользования	24.42
3	Коридор	подвал	место общего пользования	29.75
4	Вент камера ДУ	подвал	Техническое помещение	31.71
5	Вент камера КДУ	подвал	техническое помещение	25.51
6	Вент камера притока	подвал	техническое помещение	25.39
7	ИТП, насосная	подвал	техническое помещение	77.66
8	Коридор	подвал	место общего пользования	50.62
9	СС провайдера	подвал	техническое помещение	8.23
10	СС	подвал	техническое помещение	7.36
11	Электрощитовая	подвал	техническое помещение	8.36
12	Коридор	подвал	место общего пользования	5.63
13	Серверная	подвал	техническое помещение	7.16
14	Помещение дежурного персонала	подвал	техническое помещение	6.84
15	Санузел	подвал	место общего пользования	1.41
16	Коридор	подвал	место общего пользования	5.11
17	Лестничная клетка № 5	подвал	место общего пользования	9.08

18	Коридор	подвал	место общего пользования	15.51
19	Коридор	подвал	место общего пользования	15.85
29	Лобби	1 этаж	место общего пользования	117.89
30	Ресепшн	1 этаж	место общего пользования	12.89
31	Колясочная	1 этаж	место общего пользования	18.96
32	Диспетчерская	1 этаж	техническое помещение	16.04
33	Санузел	1 этаж	место общего пользования	2.67
34	Лифтовой холл	1 этаж	место общего пользования	9.96
35	Лестничная клетка №1	1 этаж	место общего пользования	24.42
36	Помещение ТБО	1 этаж	место общего пользования	14.82
37	Лестничная клетка №4	1 этаж	место общего пользования	8.87
38	Лифтовой холл	2 этаж	место общего пользования	14.41
39	Лестничная клетка №1	2 этаж	место общего пользования	21.84
40	Коридор	2 этаж	место общего пользования	32
41	Коридор	2 этаж	место общего пользования	30.85
42	Лифтовой холл	3 этаж	место общего пользования	14.41
43	Лестничная клетка №1	3 этаж	место общего пользования	21.84
44	Коридор	3 этаж	место общего пользования	32
45	Коридор	3 этаж	место общего пользования	30.85
46	Лифтовой холл	4 этаж	место общего пользования	14.41
47	Лестничная клетка №1	4 этаж	место общего пользования	21.84
48	Коридор	4 этаж	место общего пользования	32
49	Коридор	4 этаж	место общего пользования	30.85
50	Лифтовой холл	5 этаж	место общего пользования	14.41
51	Лестничная клетка №1	5 этаж	место общего пользования	21.84
52	Коридор	5 этаж	место общего пользования	32
53	Коридор	5 этаж	место общего пользования	30.85
54	Лифтовой холл	6 этаж	место общего пользования	14.41
55	Лестничная клетка №1	6 этаж	место общего пользования	21.84
56	Коридор	6 этаж	место общего пользования	32
57	Коридор	6 этаж	место общего пользования	30.85
58	Лифтовой холл	7 этаж	место общего пользования	14.41
59	Лестничная клетка №1	7 этаж	место общего пользования	21.84
60	Коридор	7 этаж	место общего пользования	32
61	Коридор	7 этаж	место общего пользования	30.85
62	Лифтовой холл	8 этаж	место общего пользования	14.41
63	Лестничная клетка №1	8 этаж	место общего пользования	21.84
64	Коридор	8 этаж	место общего пользования	32
65	Коридор	8 этаж	место общего пользования	30.85
66	Лифтовой холл	9 этаж	место общего пользования	14.41
67	Лестничная клетка №1	9 этаж	место общего пользования	21.84
68	Коридор	9 этаж	место общего пользования	32
69	Коридор	9 этаж	место общего пользования	30.85

113	Коридор	20 этаж	место общего пользования	30.85
114	Лифт овой холл	21 этаж	место общего пользования	14.41
115	Лестничная клетка №1	21 этаж	место общего пользования	21.84
116	Коридор	21 этаж	место общего пользования	32
117	Коридор	21 этаж	место общего пользования	30.85
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 092 423 862 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0005005:1007
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК Г. МОСКВА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810838000214133
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 4 247 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 4 247 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 4 247 000 000 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 509 242 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 509 242 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 509 242 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 129,72 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 629 222 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 509 242 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0005005:1007

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 247 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.02.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0005005:1007
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 81 555 150 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПИКСАР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733627162

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0026-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0117-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-012027-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-024474-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025531-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КВАРТАЛ "ЗОРГЕ 9"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-017211-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-017211-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-09-001612
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.05.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0005005:1007
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 734,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, отмотки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство спортивных площадок, придомовой территории с резиновым покрытием, универсальные площадки для отдыха взрослого населения. Установка малых архитектурных форм, устройство наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для размещения мусорных контейнеров с покрытием из асфальтобетона
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена разбивка газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Генеральным планом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку комплекса. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Центр технических присоединений МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-02-181210/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1508 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134 401,24 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1509 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 132 268,35 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 244/15(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 737
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 350
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 387
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Апартамент	2	Корпус 2	36.35		
2	Апартамент	2	Корпус 2	37.26		
3	Апартамент	2	Корпус 2	62.37		
4	Апартамент	2	Корпус 2	76.53		
5	Апартамент	2	Корпус 2	54.42		
6	Апартамент	2	Корпус 2	55.01		
7	Апартамент	2	Корпус 2	53.69		
8	Апартамент	2	Корпус 2	54.58		
9	Апартамент	2	Корпус 2	76.25		
10	Апартамент	2	Корпус 2	63.7		
11	Апартамент	2	Корпус 2	54.66		
12	Апартамент	2	Корпус 2	54.67		
13	Апартамент	3	Корпус 2	36.35		
14	Апартамент	3	Корпус 2	37.26		
15	Апартамент	3	Корпус 2	62.37		
16	Апартамент	3	Корпус 2	76.53		
17	Апартамент	3	Корпус 2	54.42		
18	Апартамент	3	Корпус 2	55.01		
19	Апартамент	3	Корпус 2	53.69		
20	Апартамент	3	Корпус 2	54.58		
21	Апартамент	3	Корпус 2	76.25		
22	Апартамент	3	Корпус 2	63.7		
23	Апартамент	3	Корпус 2	54.66		
24	Апартамент	3	Корпус 2	54.67		
25	Апартамент	4	Корпус 2	36.35		
26	Апартамент	4	Корпус 2	37.26		
27	Апартамент	4	Корпус 2	62.37		
28	Апартамент	4	Корпус 2	76.53		
29	Апартамент	4	Корпус 2	54.42		
30	Апартамент	4	Корпус 2	55.01		
31	Апартамент	4	Корпус 2	53.69		
32	Апартамент	4	Корпус 2	54.58		

33	Апарт амент	4	Корпус 2	76.25		
34	Апарт амент	4	Корпус 2	63.7		
35	Апарт амент	4	Корпус 2	54.66		
36	Апарт амент	4	Корпус 2	54.67		
37	Апарт амент	5	Корпус 2	36.35		
38	Апарт амент	5	Корпус 2	37.26		
39	Апарт амент	5	Корпус 2	62.37		
40	Апарт амент	5	Корпус 2	76.53		
41	Апарт амент	5	Корпус 2	54.42		
42	Апарт амент	5	Корпус 2	55.01		
43	Апарт амент	5	Корпус 2	53.69		
44	Апарт амент	5	Корпус 2	54.58		
45	Апарт амент	5	Корпус 2	76.25		
46	Апарт амент	5	Корпус 2	63.7		
47	Апарт амент	5	Корпус 2	54.66		
48	Апарт амент	5	Корпус 2	54.67		
49	Апарт амент	6	Корпус 2	36.35		
50	Апарт амент	6	Корпус 2	37.26		
51	Апарт амент	6	Корпус 2	62.37		
52	Апарт амент	6	Корпус 2	76.53		
53	Апарт амент	6	Корпус 2	54.42		
54	Апарт амент	6	Корпус 2	55.01		
55	Апарт амент	6	Корпус 2	53.69		
56	Апарт амент	6	Корпус 2	54.58		
57	Апарт амент	6	Корпус 2	76.25		
58	Апарт амент	6	Корпус 2	63.7		
59	Апарт амент	6	Корпус 2	54.66		
60	Апарт амент	6	Корпус 2	54.67		
61	Апарт амент	7	Корпус 2	36.35		
62	Апарт амент	7	Корпус 2	37.26		
63	Апарт амент	7	Корпус 2	62.37		
64	Апарт амент	7	Корпус 2	76.53		
65	Апарт амент	7	Корпус 2	54.42		
66	Апарт амент	7	Корпус 2	55.01		
67	Апарт амент	7	Корпус 2	53.69		
68	Апарт амент	7	Корпус 2	54.58		
69	Апарт амент	7	Корпус 2	76.25		
70	Апарт амент	7	Корпус 2	63.7		
71	Апарт амент	7	Корпус 2	54.66		
72	Апарт амент	7	Корпус 2	54.67		
73	Апарт амент	8	Корпус 2	36.35		
74	Апарт амент	8	Корпус 2	37.26		
75	Апарт амент	8	Корпус 2	62.37		

76	Апарт амент	8	Корпус 2	76.53		
77	Апарт амент	8	Корпус 2	54.42		
78	Апарт амент	8	Корпус 2	55.01		
79	Апарт амент	8	Корпус 2	53.69		
80	Апарт амент	8	Корпус 2	54.58		
81	Апарт амент	8	Корпус 2	76.25		
82	Апарт амент	8	Корпус 2	63.7		
83	Апарт амент	8	Корпус 2	54.66		
84	Апарт амент	8	Корпус 2	54.67		
85	Апарт амент	9	Корпус 2	36.35		
86	Апарт амент	9	Корпус 2	37.26		
87	Апарт амент	9	Корпус 2	62.37		
88	Апарт амент	9	Корпус 2	76.53		
89	Апарт амент	9	Корпус 2	54.42		
90	Апарт амент	9	Корпус 2	55.01		
91	Апарт амент	9	Корпус 2	53.69		
92	Апарт амент	9	Корпус 2	54.58		
93	Апарт амент	9	Корпус 2	76.25		
94	Апарт амент	9	Корпус 2	63.7		
95	Апарт амент	9	Корпус 2	54.66		
96	Апарт амент	9	Корпус 2	54.67		
97	Апарт амент	10	Корпус 2	36.35		
98	Апарт амент	10	Корпус 2	37.26		
99	Апарт амент	10	Корпус 2	62.37		
100	Апарт амент	10	Корпус 2	76.53		
101	Апарт амент	10	Корпус 2	54.42		
102	Апарт амент	10	Корпус 2	55.01		
103	Апарт амент	10	Корпус 2	53.69		
104	Апарт амент	10	Корпус 2	54.58		
105	Апарт амент	10	Корпус 2	76.25		
106	Апарт амент	10	Корпус 2	63.7		
107	Апарт амент	10	Корпус 2	54.66		
108	Апарт амент	10	Корпус 2	54.67		
109	Апарт амент	11	Корпус 2	36.35		
110	Апарт амент	11	Корпус 2	37.26		
111	Апарт амент	11	Корпус 2	62.37		
112	Апарт амент	11	Корпус 2	76.53		
113	Апарт амент	11	Корпус 2	54.42		
114	Апарт амент	11	Корпус 2	55.01		
115	Апарт амент	11	Корпус 2	53.69		
116	Апарт амент	11	Корпус 2	54.58		
117	Апарт амент	11	Корпус 2	76.25		
118	Апарт амент	11	Корпус 2	63.7		

119	Апарт амент	11	Корпус 2	54.66		
120	Апарт амент	11	Корпус 2	54.67		
121	Апарт амент	12	Корпус 2	36.35		
122	Апарт амент	12	Корпус 2	37.26		
123	Апарт амент	12	Корпус 2	62.37		
124	Апарт амент	12	Корпус 2	76.53		
125	Апарт амент	12	Корпус 2	54.42		
126	Апарт амент	12	Корпус 2	55.01		
127	Апарт амент	12	Корпус 2	53.69		
128	Апарт амент	12	Корпус 2	54.58		
129	Апарт амент	12	Корпус 2	76.25		
130	Апарт амент	12	Корпус 2	63.7		
131	Апарт амент	12	Корпус 2	54.66		
132	Апарт амент	12	Корпус 2	54.67		
133	Апарт амент	13	Корпус 2	36.35		
134	Апарт амент	13	Корпус 2	37.26		
135	Апарт амент	13	Корпус 2	62.37		
136	Апарт амент	13	Корпус 2	76.53		
137	Апарт амент	13	Корпус 2	54.42		
138	Апарт амент	13	Корпус 2	55.01		
139	Апарт амент	13	Корпус 2	53.69		
140	Апарт амент	13	Корпус 2	54.58		
141	Апарт амент	13	Корпус 2	76.25		
142	Апарт амент	13	Корпус 2	63.7		
143	Апарт амент	13	Корпус 2	54.66		
144	Апарт амент	13	Корпус 2	54.67		
145	Апарт амент	14	Корпус 2	36.35		
146	Апарт амент	14	Корпус 2	37.26		
147	Апарт амент	14	Корпус 2	62.37		
148	Апарт амент	14	Корпус 2	76.53		
149	Апарт амент	14	Корпус 2	54.42		
150	Апарт амент	14	Корпус 2	55.01		
151	Апарт амент	14	Корпус 2	53.69		
152	Апарт амент	14	Корпус 2	54.58		
153	Апарт амент	14	Корпус 2	76.25		
154	Апарт амент	14	Корпус 2	63.7		
155	Апарт амент	14	Корпус 2	54.66		
156	Апарт амент	14	Корпус 2	54.67		
157	Апарт амент	15	Корпус 2	36.35		
158	Апарт амент	15	Корпус 2	37.26		
159	Апарт амент	15	Корпус 2	62.37		
160	Апарт амент	15	Корпус 2	76.53		
161	Апарт амент	15	Корпус 2	54.42		

162	Апарт амент	15	Корпус 2	55.01		
163	Апарт амент	15	Корпус 2	53.69		
164	Апарт амент	15	Корпус 2	54.58		
165	Апарт амент	15	Корпус 2	76.25		
166	Апарт амент	15	Корпус 2	63.7		
167	Апарт амент	15	Корпус 2	54.66		
168	Апарт амент	15	Корпус 2	54.67		
169	Апарт амент	16	Корпус 2	36.35		
170	Апарт амент	16	Корпус 2	37.26		
171	Апарт амент	16	Корпус 2	62.37		
172	Апарт амент	16	Корпус 2	76.53		
173	Апарт амент	16	Корпус 2	54.42		
174	Апарт амент	16	Корпус 2	55.01		
175	Апарт амент	16	Корпус 2	53.69		
176	Апарт амент	16	Корпус 2	54.58		
177	Апарт амент	16	Корпус 2	76.25		
178	Апарт амент	16	Корпус 2	63.7		
179	Апарт амент	16	Корпус 2	54.66		
180	Апарт амент	16	Корпус 2	54.67		
181	Апарт амент	17	Корпус 2	36.35		
182	Апарт амент	17	Корпус 2	37.26		
183	Апарт амент	17	Корпус 2	62.37		
184	Апарт амент	17	Корпус 2	76.53		
185	Апарт амент	17	Корпус 2	54.42		
186	Апарт амент	17	Корпус 2	55.01		
187	Апарт амент	17	Корпус 2	53.69		
188	Апарт амент	17	Корпус 2	54.58		
189	Апарт амент	17	Корпус 2	76.25		
190	Апарт амент	17	Корпус 2	63.7		
191	Апарт амент	17	Корпус 2	54.66		
192	Апарт амент	17	Корпус 2	54.67		
193	Апарт амент	18	Корпус 2	36.35		
194	Апарт амент	18	Корпус 2	37.26		
195	Апарт амент	18	Корпус 2	62.37		
196	Апарт амент	18	Корпус 2	76.53		
197	Апарт амент	18	Корпус 2	54.42		
198	Апарт амент	18	Корпус 2	55.01		
199	Апарт амент	18	Корпус 2	53.69		
200	Апарт амент	18	Корпус 2	54.58		
201	Апарт амент	18	Корпус 2	76.25		
202	Апарт амент	18	Корпус 2	63.7		
203	Апарт амент	18	Корпус 2	54.66		
204	Апарт амент	18	Корпус 2	54.67		

205	Апарт амент	19	Корпус 2	36.35		
206	Апарт амент	19	Корпус 2	37.26		
207	Апарт амент	19	Корпус 2	62.37		
208	Апарт амент	19	Корпус 2	76.53		
209	Апарт амент	19	Корпус 2	54.42		
210	Апарт амент	19	Корпус 2	55.01		
211	Апарт амент	19	Корпус 2	53.69		
212	Апарт амент	19	Корпус 2	54.58		
213	Апарт амент	19	Корпус 2	76.25		
214	Апарт амент	19	Корпус 2	63.7		
215	Апарт амент	19	Корпус 2	54.66		
216	Апарт амент	19	Корпус 2	54.67		
217	Апарт амент	20	Корпус 2	36.35		
218	Апарт амент	20	Корпус 2	37.26		
219	Апарт амент	20	Корпус 2	62.37		
220	Апарт амент	20	Корпус 2	76.53		
221	Апарт амент	20	Корпус 2	54.42		
222	Апарт амент	20	Корпус 2	55.01		
223	Апарт амент	20	Корпус 2	53.69		
224	Апарт амент	20	Корпус 2	54.58		
225	Апарт амент	20	Корпус 2	76.25		
226	Апарт амент	20	Корпус 2	63.7		
227	Апарт амент	20	Корпус 2	54.66		
228	Апарт амент	20	Корпус 2	54.67		
229	Апарт амент	21	Корпус 2	74.07		
230	Апарт амент	21	Корпус 2	114.32		
231	Апарт амент	21	Корпус 2	106.14		
232	Апарт амент	21	Корпус 2	73.64		
233	Апарт амент	21	Корпус 2	74.99		
234	Апарт амент	21	Корпус 2	73.48		
235	Апарт амент	21	Корпус 2	75.46		
236	Апарт амент	21	Корпус 2	107.61		
237	Апарт амент	21	Корпус 2	89.37		
238	Апарт амент	21	Корпус 2	74.13		
239	Апарт амент	21	Корпус 2	75.36		
1	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.44		
2	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.46		
3	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.44		
4	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.55		
5	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.55		
6	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.67		
7	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.67		
8	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.67		

52	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.27		
53	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.82		
54	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.51		
55	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.4		
56	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.04		
57	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.14		
58	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.91		
59	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.13		
60	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	12.77		
61	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	12.85		
1	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.81		
2	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.56		
3	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.62		
4	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.86		
5	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.56		
6	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.54		
7	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.54		
8	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.56		
9	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.54		
10	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.65		
11	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.65		
12	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.77		
13	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.77		
14	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.77		
15	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.77		
16	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.26		
17	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.05		
18	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.77		
19	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.49		
20	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.98		
21	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.77		
22	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.9		
23	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.03		
24	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.77		
25	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.7		
26	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.79		
27	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.65		
28	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.68		
29	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.87		
30	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.87		
31	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.92		
32	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.92		
33	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.92		

34	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.92		
35	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.38		
36	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.21		
37	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.92		
38	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.63		
39	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.04		
40	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.5		
41	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.96		
42	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.7		
43	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.58		
44	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.71		
45	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.56		
46	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.62		
47	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.43		
48	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.48		
49	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.62		
50	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.73		
51	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.46		
52	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.46		
53	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.46		
54	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.64		
55	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	2.94		
56	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.46		
57	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	3.26		
58	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	8.04		
59	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	7.2		
60	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.48		
61	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	5.03		
62	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	5.04		
63	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	5.04		
64	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.12		
65	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	5.04		
66	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	8.09		
67	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	5.75		
68	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	10.81		
69	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	6.23		
70	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	9.26		
71	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	6.25		
72	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	6.82		
73	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	4.51		
74	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	8.49		
75	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	8.06		
76	Кладовая	-2	Подземная автостоянка	6.16		

313	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
314	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
315	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
316	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
317	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
318	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
319	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
320	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
321	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
322	Парковочное место	-2	Подземная автостоянка	13.25		
1	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 2	71.12		
2	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 2	75.15		
3	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 2	74.36		
4	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 2	53.99		
5	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 2	78		
6	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 2	32.71		
7	Помещение коммерческого пользования	1	Корпус 2	30.44		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	13.87
2	Лобби	1 этаж	место общего пользования	113.64
3	Ресепшн	1 этаж	место общего пользования	12.79
4	Колясочная	1 этаж	место общего пользования	18.92
5	Помещение персонала	1 этаж	место общего пользования	15.13
6	Санузел	1 этаж	место общего пользования	2.76
7	Лифтовой холл	1 этаж	место общего пользования	13
8	Лестничная клетка №1	1 этаж	место общего пользования	21.81
9	Помещение ТБО	1 этаж	место общего пользования	15.01
10	Лифтовой холл	2 этаж	место общего пользования	14.34
11	Лестничная клетка №1	2 этаж	место общего пользования	2 1,83
12	Коридор	2 этаж	место общего пользования	30.81
13	Коридор	2 этаж	место общего пользования	98.94
14	Лифтовой холл	3 этаж	место общего пользования	14.34
15	Лестничная клетка №1	3 этаж	место общего пользования	21.83
16	Коридор	3 этаж	место общего пользования	31.96
17	Коридор	3 этаж	место общего пользования	30.81
18	Лифтовой холл	4 этаж	место общего пользования	14.34
19	Лестничная клетка №1	4 этаж	место общего пользования	2 1,83

63	Лестничная клетка № 1	15 этаж	Место общего пользования	21.83
64	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	31.96
65	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	30.81
66	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	14.34
67	Лестничная клетка № 1	16 этаж	Место общего пользования	21.83
68	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	31.96
69	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	30.81
70	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	14.34
71	Лестничная клетка № 1	17 этаж	Место общего пользования	21.83
72	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	31.96
73	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	30.81
74	Лифтовой холл	18 этаж	Место общего пользования	14.34
75	Лестничная клетка № 1	18 этаж	Место общего пользования	21.83
76	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	31.96
77	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	30.81
78	Лифтовой холл	19 этаж	Место общего пользования	14.34
79	Лестничная клетка № 1	19 этаж	Место общего пользования	21.83
80	Коридор	19 этаж	Место общего пользования	31.96
81	Коридор	19 этаж	Место общего пользования	30.81
82	Лифтовой холл	20 этаж	Место общего пользования	14.34
83	Лестничная клетка № 1	20 этаж	Место общего пользования	21.83
84	Коридор	20 этаж	Место общего пользования	31.96
85	Коридор	20 этаж	Место общего пользования	30.81
86	Лифтовой холл	21 этаж	Место общего пользования	13
87	Лестничная клетка № 1	21 этаж	Место общего пользования	21.8
88	Коридор	21 этаж	Место общего пользования	31.96
89	Коридор	21 этаж	Место общего пользования	32.15
100	Помещение для хранения автомобилей	подземный паркинг, -1 этаж	Помещение общего пользования	2746.16
101	Рампа	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	426.9
102	Лифтовой холл корпуса №3	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	12.94
103	Лестничная клетка корпуса №3	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	19.2
104	Лифтовой холл корпуса №2	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	15.22
105	Лестничная клетка корпуса №2	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	19.2
106	Насосная	подземный паркинг, -1 этаж	техническое помещение	105.49
107	Вент камера №1	подземный паркинг, -1 этаж	техническое помещение	127.52
108	Вент камера №2	подземный паркинг, -1 этаж	техническое помещение	150.87
109	Электрощитовая №1	подземный паркинг, -1 этаж	техническое помещение	20.8
110	Электрощитовая №2	подземный паркинг, -1 этаж	техническое помещение	10.54
111	Тамбур-шлюз	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	5.79
112	Лестничная клетка	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	18.34
113	Тамбур	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	8.22
114	Коридор	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	101.27
115	Коридор	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	46.73

116	Подсобное помещение	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	23.76
117	ИТП	подземный паркинг, -1 этаж	техническое помещение	99.17
118	Тамбур	подземный паркинг, -1 этаж	место общего пользования	14.1
119	Помещение для хранения автомобилей	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	2746.16
120	Рампа	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	426.9
121	Лифтовой холл корпуса №3	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	12.94
122	Лестничная клетка корпуса №3	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	19.2
123	Лифтовой холл корпуса №3	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	15.22
124	Лестничная клетка корпуса №2	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	15.22
125	Венткамера №1	подземный паркинг, -2 этаж	техническое помещение	105.49
126	Венткамера №2	подземный паркинг, -2 этаж	техническое помещение	127.52
127	Венткамера №3	подземный паркинг, -2 этаж	техническое помещение	133.49
128	Электрощитовая №1	подземный паркинг, -2 этаж	техническое помещение	20.8
129	Электрощитовая №2	подземный паркинг, -2 этаж	техническое помещение	10.54
130	Тамбур-шлюз	подземный паркинг, -2 этаж	техническое помещение	5.79
131	Лестничная клетка	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	18.34
132	Тамбур	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	8.22
133	Коридор	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	124.7
134	Коридор	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	46.73
135	Подсобное помещение	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	23.76
136	Тамбур	подземный паркинг, -2 этаж	место общего пользования	14.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 092 423 862 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0005005:1007
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК Г. МОСКВА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810838000214133
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 4 247 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 4 247 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 4 247 000 000 руб.

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 509 242 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 509 242 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 509 242 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 544,39 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 85 502 875 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 509 242 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.11.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0005005:1007
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 247 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.02.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0005005:1007
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 81 555 150 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734582972
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПИКСАР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733627162

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0026-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0117-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-012027-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-024474-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-025531-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КВАРТАЛ "ЗОРГЕ 9"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-017211-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-017211-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-09-001612
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.05.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0005005:1007
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 734,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, отмостки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство спортивных площадок, придомовой территории с резиновым покрытием, универсальные площадки для отдыха взрослого населения. Установка малых архитектурных форм, устройство наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для размещения мусорных контейнеров с покрытием из асфальтобетона
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена разбивка газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Генеральным планом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку комплекса. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Центр технических присоединений МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-02-181210/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1508 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134 401,24 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1509 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 132 268,35 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 244/15(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 237
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 237
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Апартамент	2	Корпус 3	36.83		
2	Апартамент	2	Корпус 3	28.2		
3	Апартамент	2	Корпус 3	27.14		
4	Апартамент	2	Корпус 3	80.5		
5	Апартамент	2	Корпус 3	74.96		
6	Апартамент	2	Корпус 3	56.36		
7	Апартамент	2	Корпус 3	55.58		
8	Апартамент	2	Корпус 3	55.96		
9	Апартамент	2	Корпус 3	37.69		
10	Апартамент	2	Корпус 3	36.95		
11	Апартамент	2	Корпус 3	75		
12	Апартамент	2	Корпус 3	67.09		
13	Апартамент	2	Корпус 3	37.68		
14	Апартамент	2	Корпус 3	36.75		
15	Апартамент	3	Корпус 3	36.83		
16	Апартамент	3	Корпус 3	28.2		
17	Апартамент	3	Корпус 3	27.14		
18	Апартамент	3	Корпус 3	80.5		
19	Апартамент	3	Корпус 3	74.96		
20	Апартамент	3	Корпус 3	56.36		
21	Апартамент	3	Корпус 3	55.58		
22	Апартамент	3	Корпус 3	55.96		
23	Апартамент	3	Корпус 3	37.69		
24	Апартамент	3	Корпус 3	36.95		
25	Апартамент	3	Корпус 3	75		
26	Апартамент	3	Корпус 3	67.09		
27	Апартамент	3	Корпус 3	37.68		
28	Апартамент	3	Корпус 3	36.75		
29	Апартамент	4	Корпус 3	36.83		
30	Апартамент	4	Корпус 3	28.2		
31	Апартамент	4	Корпус 3	27.14		
32	Апартамент	4	Корпус 3	80.5		

33	Апарт амент	4	Корпус 3	74.96		
34	Апарт амент	4	Корпус 3	56.36		
35	Апарт амент	4	Корпус 3	55.58		
36	Апарт амент	4	Корпус 3	55.96		
37	Апарт амент	4	Корпус 3	37.69		
38	Апарт амент	4	Корпус 3	36.95		
39	Апарт амент	4	Корпус 3	75		
40	Апарт амент	4	Корпус 3	67.09		
41	Апарт амент	4	Корпус 3	37.68		
42	Апарт амент	4	Корпус 3	36.75		
43	Апарт амент	5	Корпус 3	36.83		
44	Апарт амент	5	Корпус 3	28.2		
45	Апарт амент	5	Корпус 3	27.14		
46	Апарт амент	5	Корпус 3	80.5		
47	Апарт амент	5	Корпус 3	74.96		
48	Апарт амент	5	Корпус 3	56.36		
49	Апарт амент	5	Корпус 3	55.58		
50	Апарт амент	5	Корпус 3	55.96		
51	Апарт амент	5	Корпус 3	37.69		
52	Апарт амент	5	Корпус 3	36.95		
53	Апарт амент	5	Корпус 3	75		
54	Апарт амент	5	Корпус 3	67.09		
55	Апарт амент	5	Корпус 3	37.68		
56	Апарт амент	5	Корпус 3	36.75		
57	Апарт амент	6	Корпус 3	36.83		
58	Апарт амент	6	Корпус 3	28.2		
59	Апарт амент	6	Корпус 3	27.14		
60	Апарт амент	6	Корпус 3	80.5		
61	Апарт амент	6	Корпус 3	74.96		
62	Апарт амент	6	Корпус 3	56.36		
63	Апарт амент	6	Корпус 3	55.58		
64	Апарт амент	6	Корпус 3	55.96		
65	Апарт амент	6	Корпус 3	37.69		
66	Апарт амент	6	Корпус 3	36.95		
67	Апарт амент	6	Корпус 3	75		
68	Апарт амент	6	Корпус 3	67.09		
69	Апарт амент	6	Корпус 3	37.68		
70	Апарт амент	6	Корпус 3	36.75		
71	Апарт амент	7	Корпус 3	36.83		
72	Апарт амент	7	Корпус 3	28.2		
73	Апарт амент	7	Корпус 3	27.14		
74	Апарт амент	7	Корпус 3	80.5		
75	Апарт амент	7	Корпус 3	74.96		

76	Апартамент	7	Корпус 3	56.36		
77	Апартамент	7	Корпус 3	55.58		
78	Апартамент	7	Корпус 3	55.96		
79	Апартамент	7	Корпус 3	37.69		
80	Апартамент	7	Корпус 3	36.95		
81	Апартамент	7	Корпус 3	75		
82	Апартамент	7	Корпус 3	67.09		
83	Апартамент	7	Корпус 3	37.68		
84	Апартамент	7	Корпус 3	36.75		
85	Апартамент	8	Корпус 3	36.83		
86	Апартамент	8	Корпус 3	28.2		
87	Апартамент	8	Корпус 3	27.14		
88	Апартамент	8	Корпус 3	80.5		
89	Апартамент	8	Корпус 3	74.96		
90	Апартамент	8	Корпус 3	56.36		
91	Апартамент	8	Корпус 3	55.58		
92	Апартамент	8	Корпус 3	55.96		
93	Апартамент	8	Корпус 3	37.69		
94	Апартамент	8	Корпус 3	36.95		
95	Апартамент	8	Корпус 3	75		
96	Апартамент	8	Корпус 3	67.09		
97	Апартамент	8	Корпус 3	37.68		
98	Апартамент	8	Корпус 3	36.75		
99	Апартамент	9	Корпус 3	36.83		
100	Апартамент	9	Корпус 3	28.2		
101	Апартамент	9	Корпус 3	27.14		
102	Апартамент	9	Корпус 3	80.5		
103	Апартамент	9	Корпус 3	74.96		
104	Апартамент	9	Корпус 3	56.36		
105	Апартамент	9	Корпус 3	55.58		
106	Апартамент	9	Корпус 3	55.96		
107	Апартамент	9	Корпус 3	37.69		
108	Апартамент	9	Корпус 3	36.95		
109	Апартамент	9	Корпус 3	75		
110	Апартамент	9	Корпус 3	67.09		
111	Апартамент	9	Корпус 3	37.68		
112	Апартамент	9	Корпус 3	36.75		
113	Апартамент	10	Корпус 3	36.83		
114	Апартамент	10	Корпус 3	28.2		
115	Апартамент	10	Корпус 3	27.14		
116	Апартамент	10	Корпус 3	80.5		
117	Апартамент	10	Корпус 3	74.96		
118	Апартамент	10	Корпус 3	56.36		

119	Апартамент	10	Корпус 3	55.58		
120	Апартамент	10	Корпус 3	55.96		
121	Апартамент	10	Корпус 3	37.69		
122	Апартамент	10	Корпус 3	36.95		
123	Апартамент	10	Корпус 3	75		
124	Апартамент	10	Корпус 3	67.09		
125	Апартамент	10	Корпус 3	37.68		
126	Апартамент	10	Корпус 3	36.75		
127	Апартамент	11	Корпус 3	37.03		
128	Апартамент	11	Корпус 3	28.54		
129	Апартамент	11	Корпус 3	27.64		
130	Апартамент	11	Корпус 3	30.8		
131	Апартамент	11	Корпус 3	68.65		
132	Апартамент	11	Корпус 3	75.13		
133	Апартамент	11	Корпус 3	56.7		
134	Апартамент	11	Корпус 3	55.93		
135	Апартамент	11	Корпус 3	56.3		
136	Апартамент	11	Корпус 3	38.03		
137	Апартамент	11	Корпус 3	37.29		
138	Апартамент	11	Корпус 3	75.17		
139	Апартамент	11	Корпус 3	67.26		
140	Апартамент	11	Корпус 3	38.02		
141	Апартамент	11	Корпус 3	36.95		
142	Апартамент	12	Корпус 3	37.03		
143	Апартамент	12	Корпус 3	28.54		
144	Апартамент	12	Корпус 3	27.64		
145	Апартамент	12	Корпус 3	30.8		
146	Апартамент	12	Корпус 3	68.65		
147	Апартамент	12	Корпус 3	75.13		
148	Апартамент	12	Корпус 3	56.7		
149	Апартамент	12	Корпус 3	55.93		
150	Апартамент	12	Корпус 3	56.3		
151	Апартамент	12	Корпус 3	38.03		
152	Апартамент	12	Корпус 3	37.29		
153	Апартамент	12	Корпус 3	75.17		
154	Апартамент	12	Корпус 3	67.26		
155	Апартамент	12	Корпус 3	38.02		
156	Апартамент	12	Корпус 3	36.95		
157	Апартамент	13	Корпус 3	37.03		
158	Апартамент	13	Корпус 3	28.54		
159	Апартамент	13	Корпус 3	27.64		
160	Апартамент	13	Корпус 3	30.8		
161	Апартамент	13	Корпус 3	68.65		

162	Апарт амент	13	Корпус 3	75.13		
163	Апарт амент	13	Корпус 3	56.7		
164	Апарт амент	13	Корпус 3	55.93		
165	Апарт амент	13	Корпус 3	56.3		
166	Апарт амент	13	Корпус 3	38.03		
167	Апарт амент	13	Корпус 3	37.29		
168	Апарт амент	13	Корпус 3	75.17		
169	Апарт амент	13	Корпус 3	67.26		
170	Апарт амент	13	Корпус 3	38.02		
171	Апарт амент	13	Корпус 3	36.95		
172	Апарт амент	14	Корпус 3	37.03		
173	Апарт амент	14	Корпус 3	28.54		
174	Апарт амент	14	Корпус 3	27.64		
175	Апарт амент	14	Корпус 3	30.8		
176	Апарт амент	14	Корпус 3	68.65		
177	Апарт амент	14	Корпус 3	75.13		
178	Апарт амент	14	Корпус 3	56.7		
179	Апарт амент	14	Корпус 3	55.93		
180	Апарт амент	14	Корпус 3	56.3		
181	Апарт амент	14	Корпус 3	38.03		
182	Апарт амент	14	Корпус 3	37.29		
183	Апарт амент	14	Корпус 3	75.17		
184	Апарт амент	14	Корпус 3	67.26		
185	Апарт амент	14	Корпус 3	38.02		
186	Апарт амент	14	Корпус 3	36.95		
187	Апарт амент	15	Корпус 3	37.03		
188	Апарт амент	15	Корпус 3	28.54		
189	Апарт амент	15	Корпус 3	27.64		
190	Апарт амент	15	Корпус 3	30.8		
191	Апарт амент	15	Корпус 3	68.65		
192	Апарт амент	15	Корпус 3	75.13		
193	Апарт амент	15	Корпус 3	56.7		
194	Апарт амент	15	Корпус 3	55.93		
195	Апарт амент	15	Корпус 3	56.3		
196	Апарт амент	15	Корпус 3	38.03		
197	Апарт амент	15	Корпус 3	37.29		
198	Апарт амент	15	Корпус 3	75.17		
199	Апарт амент	15	Корпус 3	67.26		
200	Апарт амент	15	Корпус 3	38.02		
201	Апарт амент	15	Корпус 3	36.95		
202	Апарт амент	16	Корпус 3	37.03		
203	Апарт амент	16	Корпус 3	28.54		
204	Апарт амент	16	Корпус 3	27.64		

205	Апартамент	16	Корпус 3	30.8		
206	Апартамент	16	Корпус 3	68.65		
207	Апартамент	16	Корпус 3	75.13		
208	Апартамент	16	Корпус 3	56.7		
209	Апартамент	16	Корпус 3	55.93		
210	Апартамент	16	Корпус 3	56.3		
211	Апартамент	16	Корпус 3	38.03		
212	Апартамент	16	Корпус 3	37.29		
213	Апартамент	16	Корпус 3	75.17		
214	Апартамент	16	Корпус 3	67.26		
215	Апартамент	16	Корпус 3	38.02		
216	Апартамент	16	Корпус 3	36.95		
217	Апартамент	17	Корпус 3	34.82		
218	Апартамент	17	Корпус 3	52.12		
219	Апартамент	17	Корпус 3	28.73		
220	Апартамент	17	Корпус 3	70.62		
221	Апартамент	17	Корпус 3	76.7		
222	Апартамент	17	Корпус 3	57.42		
223	Апартамент	17	Корпус 3	75.74		
224	Апартамент	17	Корпус 3	81.02		
225	Апартамент	17	Корпус 3	35.86		
226	Апартамент	17	Корпус 3	35.18		
227	Апартамент	17	Корпус 3	77.52		
228	Апартамент	17	Корпус 3	69.27		
229	Апартамент	17	Корпус 3	35.79		
230	Апартамент	17	Корпус 3	35		
1	Офис	1	Корпус 3	69.22		
2	Офис	1	Корпус 3	77.2		
3	Офис	1	Корпус 3	83.2		
4	Офис	1	Корпус 3	83.18		
5	Офис	1	Корпус 3	111.16		
6	Офис	1	Корпус 3	66.02		
7	Офис	1	Корпус 3	37.4		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лобби	1 этаж		Место общего пользования	97.33
2	Ресепшен	1 этаж		Место общего пользования	12.68
3	Лифтовой холл	1 этаж		Место общего пользования	12.94

4	Санузел	1 этаж	Место общего пользования	4.7
5	ПУИ	1 этаж	Техническое помещение	5.19
6	Помещение для персонала	1 этаж	Техническое помещение	16.93
7	Лестничная клетка №1	1 этаж	Место общего пользования	19.2
8	Помещение ТБО	1 этаж	Техническое помещение	16.35
9	Колясочная	1 этаж	Место общего пользования	12.31
10	Лестничная клетка №2	1 этаж	Место общего пользования	19.8
11	Лифтовой холл №1	2 этаж	Место общего пользования	12.93
12	Лифтовой холл №2	2 этаж	Место общего пользования	6.69
13	Лестничная клетка №1	2 этаж	Место общего пользования	19.2
14	Коридор №1	2 этаж	Место общего пользования	32.2
15	Коридор №2	2 этаж	Место общего пользования	34.36
16	Лестничная клетка №2	2 этаж	Место общего пользования	20.1
17	Лифтовой холл №1	3 этаж	Место общего пользования	12.93
18	Лифтовой холл №2	3 этаж	Место общего пользования	6.69
19	Лестничная клетка №1	3 этаж	Место общего пользования	19.2
20	Коридор №1	3 этаж	Место общего пользования	32.2
21	Коридор №2	3 этаж	Место общего пользования	34.36
22	Лестничная клетка №2	3 этаж	Место общего пользования	20.1
23	Лифтовой холл №1	4 этаж	Место общего пользования	12.93
24	Лифтовой холл №2	4 этаж	Место общего пользования	6.69
25	Лестничная клетка №1	4 этаж	Место общего пользования	19.2
26	Коридор №1	4 этаж	Место общего пользования	32.2
27	Коридор №2	4 этаж	Место общего пользования	34.36
28	Лестничная клетка №2	4 этаж	Место общего пользования	20.1
29	Лифтовой холл №1	5 этаж	Место общего пользования	12.93
30	Лифтовой холл №2	5 этаж	Место общего пользования	6.69
31	Лестничная клетка №1	5 этаж	Место общего пользования	19.2
32	Коридор №1	5 этаж	Место общего пользования	32.2
33	Коридор №2	5 этаж	Место общего пользования	34.36
34	Лестничная клетка №2	5 этаж	Место общего пользования	20.1
35	Лифтовой холл №1	6 этаж	Место общего пользования	12.93
36	Лифтовой холл №2	6 этаж	Место общего пользования	6.69
37	Лестничная клетка №1	6 этаж	Место общего пользования	19.2
38	Коридор №1	6 этаж	Место общего пользования	32.2
39	Коридор №2	6 этаж	Место общего пользования	34.36
40	Лестничная клетка №2	6 этаж	Место общего пользования	20.1
41	Лифтовой холл №1	7 этаж	Место общего пользования	12.93
42	Лифтовой холл №2	7 этаж	Место общего пользования	6.69
43	Лестничная клетка №1	7 этаж	Место общего пользования	19.2
44	Коридор №1	7 этаж	Место общего пользования	32.2
45	Коридор №2	7 этаж	Место общего пользования	34.36
46	Лестничная клетка №2	7 этаж	Место общего пользования	20.1

47	Лифт овой холл №1	8 этаж	Место общего пользования	12.93
48	Лифт овой холл №2	8 этаж	Место общего пользования	6.69
49	Лест ничная клет ка №1	8 этаж	Место общего пользования	19.2
50	Коридор №1	8 этаж	Место общего пользования	32.2
51	Коридор №2	8 этаж	Место общего пользования	34.36
52	Лест ничная клет ка №2	8 этаж	Место общего пользования	20.1
53	Лифт овой холл №1	9 этаж	Место общего пользования	12.93
54	Лифт овой холл №2	9 этаж	Место общего пользования	6.69
55	Лест ничная клет ка №1	9 этаж	Место общего пользования	19.2
56	Коридор №1	9 этаж	Место общего пользования	32.2
57	Коридор №2	9 этаж	Место общего пользования	34.36
58	Лест ничная клет ка №2	9 этаж	Место общего пользования	20.1
59	Лифт овой холл №1	10 этаж	Место общего пользования	12.93
60	Лифт овой холл №2	10 этаж	Место общего пользования	6.69
61	Лест ничная клет ка №1	10 этаж	Место общего пользования	19.2
62	Коридор №1	10 этаж	Место общего пользования	32.2
63	Коридор №2	10 этаж	Место общего пользования	34.36
64	Лест ничная клет ка №2	10 этаж	Место общего пользования	20.1
65	Лифт овой холл №1	11 этаж	Место общего пользования	12.93
66	Лифт овой холл №2	11 этаж	Место общего пользования	6.69
67	Лест ничная клет ка №1	11 этаж	Место общего пользования	19.2
68	Коридор №1	11 этаж	Место общего пользования	32.2
69	Коридор №2	11 этаж	Место общего пользования	34.36
70	Лифт овой холл №1	12 этаж	Место общего пользования	12.93
71	Лифт овой холл №2	12 этаж	Место общего пользования	6.69
72	Лест ничная клет ка №1	12 этаж	Место общего пользования	19.2
73	Коридор №1	12 этаж	Место общего пользования	32.2
74	Коридор №2	12 этаж	Место общего пользования	34.36
75	Лифт овой холл №1	13 этаж	Место общего пользования	12.93
76	Лифт овой холл №2	13 этаж	Место общего пользования	6.69
77	Лест ничная клет ка №1	13 этаж	Место общего пользования	19.2
78	Коридор №1	13 этаж	Место общего пользования	32.2
79	Коридор №2	13 этаж	Место общего пользования	34.36
80	Лифт овой холл №1	14 этаж	Место общего пользования	12.93
81	Лифт овой холл №2	14 этаж	Место общего пользования	6.69
82	Лест ничная клет ка №1	14 этаж	Место общего пользования	19.2
83	Коридор №1	14 этаж	Место общего пользования	32.2
84	Коридор №2	14 этаж	Место общего пользования	34.36
85	Лифт овой холл №1	15 этаж	Место общего пользования	12.93
86	Лифт овой холл №2	15 этаж	Место общего пользования	6.69
87	Лест ничная клет ка №1	15 этаж	Место общего пользования	19.2
88	Коридор №1	15 этаж	Место общего пользования	32.2
89	Коридор №2	15 этаж	Место общего пользования	34.36

90	Лифт о в ой холл №1	16 этаж	Место общего пользования	12.93
91	Лифт о в ой холл №2	16 этаж	Место общего пользования	6.69
92	Лест ничная клет ка №1	16 этаж	Место общего пользования	19.2
93	Коридор №1	16 этаж	Место общего пользования	32.2
94	Коридор №2	16 этаж	Место общего пользования	34.36
95	Лифт о в ой холл №1	17 этаж	Место общего пользования	12.94
96	Лифт о в ой холл №2	17 этаж	Место общего пользования	6.69
97	Лест ничная клет ка №1	17 этаж	Место общего пользования	19.2
98	Коридор №1	17 этаж	Место общего пользования	32.2
99	Коридор №2	17 этаж	Место общего пользования	34.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 092 423 862 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0005005:1007
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК Г. МОСКВА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810838000214133
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 4 247 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 4 247 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 4 247 000 000 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 509 242 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 509 242 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 509 242 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 776,13 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 119 292 689 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 509 242 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0005005:1007

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 247 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.02.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0005005:1007
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 81 555 150 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.04.2019	6.1. Сведения о финансовом результате	Изменение последней отчетной даты. Финансовых результатов, кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	30.04.2019	6.1. Сведения о финансовом результате	Изменение последней отчетной даты. Финансовых результатов, кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
3	30.04.2019	14.1. О планируемом подключении к сетям инженерно-технического обеспечения	Внесены данные по оплатам за технологическое подключение по холодному водоснабжению, бытовому водоотведению и ливневому водоотведению
4	30.05.2019	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены данные о заключенных договорах об открытии невозобновляемой кредитной линии

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 96F05E2978D27A4C924DAA8E00EA687A

Владелец: **ООО "ЗОРГЕ 9", АЛЕКСАШИН АЛЕКСЕЙ
ВАЛЕРЬЕВИЧ, г МОСКВА**

Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020