# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 23-002600 от 15.06.2022

## "Многоэтажная жилая застройка "Горгиппия" в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Микрорайон №4. Многоэтажный жилой дом "Литер 13" с пристроенными помещениями "Литер 15" (I этап)"

## Дата первичного размещения: 15.06.2022

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АПСК-ИНВЕСТ"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "АПСК-ИНВЕСТ"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**352192** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**край Краснодарский** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>**Гулькевичский** |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Гулькевичи** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Энергетиков** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **29** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:00 по 17:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7 (861) 605-51-01** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**apsk@apsk-invest.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**apsk-invest.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Грецов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Александр** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АПСК-ИНВЕСТ"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**2364020247** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2364020247** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300050401** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**30.08.2021** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Бударин** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Виктор** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Константинович** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**002-853-163 16** |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**230900702487** |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Бударин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Виктор** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Константинович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**002-853-163 16** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**230900702487** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Участнику принадлежит 100 % (сто процентов) доли в уставном капитале ООО СЗ"АПСК-ИНВЕСТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общественная организация** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Охотничье Общество "Планческая Щель"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312118097** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1052335006107** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Грин Центр Краснодар"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312202831** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132312005451** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Лабинская автоколонна № 1197"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2314019694** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1062314011308** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростовское"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6165155494** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1096165002229** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Специализированный застройщик "Домостроитель"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2302001526** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022300631650** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"КСМК-М8"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5042152484** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1195081080325** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Открытое акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Агропромышленный строительный комбинат "Гулькевичский"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2329007878** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022303582784** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Бизнес-Инвест"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2317029098** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022301194838** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВЕВ-Агро"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310202160** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1172375061627** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВЕВ-Строй"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310216902** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1192375074077** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Град-АРТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310170486** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132310006256** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Ассоциация (союз)** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Объединение работодателей Краснодарского края"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311084462** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1052306479565** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Капитал-Сервис"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310129921** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1082310001124** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ОБД-Строй"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312281618** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1192375024126** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Комбинат стеновых материалов Кубани"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310124190** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1072310006560** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Фирма "Градоресурс"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310033313** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022301605875** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Комбинат стеновых материалов Кубани-Регион"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310132392** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1082310014819** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ВЕВ-Стройинвест-1"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310224332** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300023935** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"КСМК-Север"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312117368** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1052307167241** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Коммерческий банк "Кубань Кредит"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312016641** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022300003703** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Кубаньстройсервис"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2309091310** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1052304934989** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Потребительский кооператив** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Планческий"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2348023681** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1052326853479** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Югстрой-Энергосбыт"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311156068** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132311004407** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Инвестиционно-Строительная компания "Будмар"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310081363** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1032305692165** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Проектный институт "Анапагражданпроект"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2301051299** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1042300007177** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ВЕВ-Стройинвест"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310220391** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300040062** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Закрытое акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Кубанская марка"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311011513** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022301977730** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КУБАНИ"** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**2310135308** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**122230826** |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**11.03.2022** |

| | | |
|---|---|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**31.03.2022** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**0,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**0,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**65 539,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**2** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Проектом планировки территории предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома с пристроенными помещениями** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой дом Литер 13 со встроенными помещениями** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**край Краснодарский** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Анапский** |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Анапа** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**ул** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Адмирала Пустошкина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**13** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**32 908,76 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойные, керамзитобетонные стеновые панели утеплением из плитного пенополистирола ППС14 )** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Иной вид материалов перекрытий (Армированные керамзитобетонные плиты)** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**С** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Пристроенные помещения Литер 15** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**край Краснодарский** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Анапский** |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Анапа** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**ул** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Адмирала Пустошкина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**15** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**649,3 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**20 768,64 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**806,47 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**21 575,11 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**647,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**647,00 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**5** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**5** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**5** |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ГеоЮгСервис"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**6102031464** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Центр"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2310149100** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Проектный институт "Анапагражданпроект"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2301051299** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Лаборатория химического анализа"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2309007397** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.12.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-075014-2021** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Краснодар-экспертиза"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312176370** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой район "Горгиппия"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | **Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-301000-2-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**16.02.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**16.02.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Соглашение о переуступке** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**13.04.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20.04.2022** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**23.04.2059** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Федеральная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:37:1003000:3397** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**15 744,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**27** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Проектом предусмотрено расположение с северной стороны от литера, со стороны главных входов 4,5 подъездов литера следующего игрового оборудования:песочница-1шт, карусель-1шт, горка-мини – 1шт, качалка-балансир малая-1шт, детский игровой комплекс-1шт, качели на деревянных стойках большие – 1шт, качалка – 6шт, счеты на столбах-1шт, лиана большая-1шт, детский спортивный комплекс-2шт, домик – беседка – 3шт** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Проектом предусмотрено расположение с северной стороны от литера, со стороны главных входов 4,5 подъездов литера следующего спортивного оборудования:стенка для метания-1шт, скамья для пресса горизонтальная-1шт, тренажер – 5шт** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Размещаются с южной стороны от литера-2 контейнера** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов многолетних трав, в рабочих чертежах будет разработан план озеленения:деревья лиственных пород-39шт, деревья хвойных пород-8шт, кустарники лиственных пород – 352шт, кустарники хвойных пород – 15шт** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных лиц по участку с учетом требований градостроительных норм.Пешеходные и подъездные пути с усовершенствованным покрытием и в бортовом камне.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.На входных площадках, доступных маломобильным лицам, предусмотрены-требуемые габариты входных площадок и тамбуров, подсветка входов, устройство козырьков над входными площадками.Поверхности покрытий входных площадок твердые, не допускающие скольжения при намокании** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение территории будет выполнено согласно ТУ 5-03-21-259 от 23.07.2021.(срок действия 2года), выдано ООО «Югстрой-Электросеть»** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На территории земельного участка размещаются:многоэтажный жилой дом (литер 13) с пристроенными помещениями (литер 15), детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей.Проектом предусмотрено наличие автостоянки для хранения и парковки личного автотранспорта жителей на объекте строительства в количестве 18 машино-мест и вне объекта строительства на парковке Литер 14, кадастровый номер земельного участка 23:37:1003000:3382, в количестве 446 машино-мест** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**60 м** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Краснодартеплосеть"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2312122495** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**07.06.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**211-38Т-2021** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17 057 940,00 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Югстрой-Электросеть"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311172038** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5-03-21-259** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15 066 324,00 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Коммунальная Энерго-Сервисная Компания"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308101615** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.07.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**102** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16 967 088,00 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Коммунальная Энерго-Сервисная Компания"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308101615** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.07.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**102** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15 090 728,00 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Коммунальная Энерго-Сервисная Компания"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308101615** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.09.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**140-Л** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.09.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22 531 413,00 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Закрытое акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Союзлифтмонтаж-Юг"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**6164102073** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**464** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**49** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**49** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 3 | Квартира-студия | 1 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 4 | Квартира-студия | 1 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 6 | Квартира-студия | 1 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 39 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 44 | Квартира-студия | 7 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 46 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51 | Квартира-студия | 8 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 52 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 53 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 55 | Квартира-студия | 8 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 58 | Квартира-студия | 9 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 59 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 60 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 62 | Квартира-студия | 9 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 65 | Квартира-студия | 10 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 67 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 69 | Квартира-студия | 10 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 72 | Квартира-студия | 11 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 73 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 74 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 76 | Квартира-студия | 11 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 79 | Квартира-студия | 12 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 80 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 81 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 83 | Квартира-студия | 12 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 86 | Квартира-студия | 13 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 87 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 88 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 90 | Квартира-студия | 13 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 93 | Квартира-студия | 14 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 94 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 95 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 97 | Квартира-студия | 14 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 100 | Квартира-студия | 15 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 101 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 102 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 104 | Квартира-студия | 15 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 36.27 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 107 | Квартира-студия | 16 | 1 | 41.74 | 2 | 22.67 | 2.50 |
| 108 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.79 | 1 | 15.87 | 2.50 |
| 109 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 111 | Квартира-студия | 16 | 1 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 1 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 114 | Квартира-студия | 1 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 115 | Квартира | 1 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 1 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 117 | Квартира-студия | 1 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 1 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 120 | Квартира-студия | 2 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 2 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 2 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 123 | Квартира-студия | 2 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 124 | Квартира | 2 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 126 | Квартира-студия | 3 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 129 | Квартира-студия | 3 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 3 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 132 | Квартира-студия | 4 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 135 | Квартира-студия | 4 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 4 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 138 | Квартира-студия | 5 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 141 | Квартира-студия | 5 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 144 | Квартира-студия | 6 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 6 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 147 | Квартира-студия | 6 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 150 | Квартира-студия | 7 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 153 | Квартира-студия | 7 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 156 | Квартира-студия | 8 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 159 | Квартира-студия | 8 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 162 | Квартира-студия | 9 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 9 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 165 | Квартира-студия | 9 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 9 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 168 | Квартира-студия | 10 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 171 | Квартира-студия | 10 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 173 | Квартира | 11 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 174 | Квартира-студия | 11 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 176 | Квартира | 11 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 177 | Квартира-студия | 11 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 178 | Квартира | 11 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 180 | Квартира-студия | 12 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 182 | Квартира | 12 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 183 | Квартира-студия | 12 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 184 | Квартира | 12 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 186 | Квартира-студия | 13 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 187 | Квартира | 13 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 188 | Квартира | 13 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 189 | Квартира-студия | 13 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 190 | Квартира | 13 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 192 | Квартира-студия | 14 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 193 | Квартира | 14 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 194 | Квартира | 14 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 195 | Квартира-студия | 14 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 196 | Квартира | 14 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 197 | Квартира | 15 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 198 | Квартира-студия | 15 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 199 | Квартира | 15 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 200 | Квартира | 15 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 201 | Квартира-студия | 15 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 202 | Квартира | 15 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 203 | Квартира | 16 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 204 | Квартира-студия | 16 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 205 | Квартира | 16 | 2 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 206 | Квартира | 16 | 2 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 207 | Квартира-студия | 16 | 2 | 44.92 | 2 | 22.25 | 2.50 |
| 208 | Квартира | 16 | 2 | 54.83 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 209 | Квартира | 1 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 210 | Квартира | 1 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 211 | Квартира | 1 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 212 | Квартира | 1 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 213 | Квартира | 1 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 214 | Квартира | 1 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 215 | Квартира | 2 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 216 | Квартира | 2 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 217 | Квартира | 2 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 218 | Квартира | 2 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 219 | Квартира | 2 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 220 | Квартира | 2 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 221 | Квартира | 3 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 222 | Квартира | 3 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223 | Квартира | 3 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 224 | Квартира | 3 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 225 | Квартира | 3 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 226 | Квартира | 3 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 227 | Квартира | 4 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 228 | Квартира | 4 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 229 | Квартира | 4 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 230 | Квартира | 4 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 231 | Квартира | 4 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 232 | Квартира | 4 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 233 | Квартира | 5 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 234 | Квартира | 5 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 235 | Квартира | 5 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 236 | Квартира | 5 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 237 | Квартира | 5 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 238 | Квартира | 5 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 240 | Квартира | 6 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 241 | Квартира | 6 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 242 | Квартира | 6 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 243 | Квартира | 6 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 244 | Квартира | 6 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 247 | Квартира | 7 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 248 | Квартира | 7 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 249 | Квартира | 7 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 250 | Квартира | 7 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 251 | Квартира | 8 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 252 | Квартира | 8 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 256 | Квартира | 8 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 257 | Квартира | 9 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 258 | Квартира | 9 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 259 | Квартира | 9 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 260 | Квартира | 9 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 261 | Квартира | 9 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 262 | Квартира | 9 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 263 | Квартира | 10 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 264 | Квартира | 10 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 265 | Квартира | 10 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 266 | Квартира | 10 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 267 | Квартира | 10 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 268 | Квартира | 10 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 269 | Квартира | 11 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 270 | Квартира | 11 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 271 | Квартира | 11 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 272 | Квартира | 11 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 273 | Квартира | 11 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 274 | Квартира | 11 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 275 | Квартира | 12 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 276 | Квартира | 12 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 277 | Квартира | 12 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 278 | Квартира | 12 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 279 | Квартира | 12 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 280 | Квартира | 12 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 281 | Квартира | 13 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 282 | Квартира | 13 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 283 | Квартира | 13 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 284 | Квартира | 13 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 285 | Квартира | 13 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 286 | Квартира | 13 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 287 | Квартира | 14 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 288 | Квартира | 14 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 289 | Квартира | 14 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 290 | Квартира | 14 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 291 | Квартира | 14 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 292 | Квартира | 14 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 293 | Квартира | 15 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 294 | Квартира | 15 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 295 | Квартира | 15 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 296 | Квартира | 15 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 297 | Квартира | 15 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 298 | Квартира | 15 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 299 | Квартира | 16 | 3 | 62.27 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 300 | Квартира | 16 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 301 | Квартира | 16 | 3 | 54.98 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 302 | Квартира | 16 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 303 | Квартира | 16 | 3 | 55.10 | 2 | 28.79 | 2.50 |
| 304 | Квартира | 16 | 3 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 305 | Квартира | 1 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 306 | Квартира | 1 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 307 | Квартира-студия | 1 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 308 | Квартира-студия | 1 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |

| 309 | Квартира | 1 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 310 | Квартира | 2 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 311 | Квартира | 2 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 312 | Квартира-студия | 2 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 313 | Квартира-студия | 2 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 314 | Квартира | 2 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 315 | Квартира | 3 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 316 | Квартира | 3 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 317 | Квартира-студия | 3 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 318 | Квартира-студия | 3 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 319 | Квартира | 3 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 320 | Квартира | 4 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 321 | Квартира | 4 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 322 | Квартира-студия | 4 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 323 | Квартира-студия | 4 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 324 | Квартира | 4 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 325 | Квартира | 5 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 326 | Квартира | 5 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 327 | Квартира-студия | 5 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 328 | Квартира-студия | 5 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 329 | Квартира | 5 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 330 | Квартира | 6 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 331 | Квартира | 6 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 332 | Квартира-студия | 6 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 333 | Квартира-студия | 6 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 334 | Квартира | 6 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 335 | Квартира | 7 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 336 | Квартира | 7 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 337 | Квартира-студия | 7 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 338 | Квартира-студия | 7 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 339 | Квартира | 7 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 340 | Квартира | 8 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 341 | Квартира | 8 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 342 | Квартира-студия | 8 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 343 | Квартира-студия | 8 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 344 | Квартира | 8 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 345 | Квартира | 9 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 346 | Квартира | 9 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 347 | Квартира-студия | 9 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 348 | Квартира-студия | 9 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 349 | Квартира | 9 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 350 | Квартира | 10 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 351 | Квартира | 10 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 352 | Квартира-студия | 10 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 353 | Квартира-студия | 10 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 354 | Квартира | 10 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 355 | Квартира | 11 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 356 | Квартира | 11 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 357 | Квартира-студия | 11 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 358 | Квартира-студия | 11 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 359 | Квартира | 11 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 360 | Квартира | 12 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 361 | Квартира | 12 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 362 | Квартира-студия | 12 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 363 | Квартира-студия | 12 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 364 | Квартира | 12 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 365 | Квартира | 13 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 366 | Квартира | 13 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 367 | Квартира-студия | 13 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 368 | Квартира-студия | 13 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 369 | Квартира | 13 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 370 | Квартира | 14 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 371 | Квартира | 14 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 372 | Квартира-студия | 14 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 373 | Квартира-студия | 14 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 374 | Квартира | 14 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 375 | Квартира | 15 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 376 | Квартира | 15 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 377 | Квартира-студия | 15 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 378 | Квартира-студия | 15 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 379 | Квартира | 15 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 380 | Квартира | 16 | 4 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 381 | Квартира | 16 | 4 | 35.66 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 382 | Квартира-студия | 16 | 4 | 29.54 | 1 | 15.85 | 2.50 |
| 383 | Квартира-студия | 16 | 4 | 24.97 | 1 | 12.28 | 2.50 |
| 384 | Квартира | 16 | 4 | 80.79 | 3 | 41.51 | 2.50 |
| 385 | Квартира | 1 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 386 | Квартира-студия | 1 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 387 | Квартира-студия | 1 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 388 | Квартира | 1 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 389 | Квартира | 1 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 390 | Квартира | 2 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 391 | Квартира-студия | 2 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 392 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 393 | Квартира | 2 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 394 | Квартира | 2 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 395 | Квартира | 3 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 396 | Квартира-студия | 3 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 397 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 398 | Квартира | 3 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 399 | Квартира | 3 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 400 | Квартира | 4 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 401 | Квартира-студия | 4 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 402 | Квартира-студия | 4 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 403 | Квартира | 4 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 404 | Квартира | 4 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 405 | Квартира | 5 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 406 | Квартира-студия | 5 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 407 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 408 | Квартира | 5 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 409 | Квартира | 5 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 410 | Квартира | 6 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 411 | Квартира-студия | 6 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 412 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 413 | Квартира | 6 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 414 | Квартира | 6 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 415 | Квартира | 7 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 416 | Квартира-студия | 7 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 417 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 418 | Квартира | 7 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 419 | Квартира | 7 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 420 | Квартира | 8 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 421 | Квартира-студия | 8 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 422 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 423 | Квартира | 8 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 424 | Квартира | 8 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 425 | Квартира | 9 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 426 | Квартира-студия | 9 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 427 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 428 | Квартира | 9 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 429 | Квартира | 9 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 430 | Квартира | 10 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 431 | Квартира-студия | 10 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 432 | Квартира-студия | 10 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 433 | Квартира | 10 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 434 | Квартира | 10 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 435 | Квартира | 11 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 436 | Квартира-студия | 11 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 437 | Квартира-студия | 11 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 438 | Квартира | 11 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 439 | Квартира | 11 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 440 | Квартира | 12 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 441 | Квартира-студия | 12 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 442 | Квартира-студия | 12 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 443 | Квартира | 12 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 444 | Квартира | 12 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 445 | Квартира | 13 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 446 | Квартира-студия | 13 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 447 | Квартира-студия | 13 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 448 | Квартира | 13 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 449 | Квартира | 13 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 450 | Квартира | 14 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 451 | Квартира-студия | 14 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 452 | Квартира-студия | 14 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 453 | Квартира | 14 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 454 | Квартира | 14 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 455 | Квартира | 15 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 456 | Квартира-студия | 15 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 457 | Квартира-студия | 15 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 458 | Квартира | 15 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 459 | Квартира | 15 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |
| 460 | Квартира | 16 | 5 | 55.97 | 2 | 29.44 | 2.50 |
| 461 | Квартира-студия | 16 | 5 | 44.75 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 462 | Квартира-студия | 16 | 5 | 27.79 | 1 | 14.90 | 2.50 |
| 463 | Квартира | 16 | 5 | 37.40 | 1 | 17.80 | 2.50 |
| 464 | Квартира | 16 | 5 | 60.96 | 2 | 28.19 | 2.50 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 16.55 | Комната персонала | 16.55 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 16.55 | Комната персонала | 16.55 | 2.70 |
| 9 ,10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 28.12 | Комната персонала | 28.12 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 14.76 | Комната персонала | 14.76 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 13.16 | Комната персонала | 13.16 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 17.80 | Подсобное помещение | 17.80 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 14.76 | Комната персонала | 14.76 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 17.80 | Офисное помещение | 17.80 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 13.16 | Комната персонала | 13.16 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 13.16 | Комната персонала | 13.16 | 2.70 |
| 33 ,34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 28.12 | Комната персонала | 28.12 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 14.75 | Комната персонала | 14.75 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 13.16 | Комната персонала | 13.16 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 17.80 | Офисное помещение | 17.80 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 13.16 | Комната персонала | 13.16 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 14.76 | Комната персонала | 14.76 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 58 ,59 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 28.12 | Комната персонала | 28.12 | 2.70 |
| 60 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 61 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 17.80 | Офисное помещение | 17.80 | 2.70 |
| 63 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 10.35 | Комната персонала | 10.35 | 2.70 |
| 64 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 67 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 68 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 73 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 13.16 | Комната персонала | 13.16 | 2.70 |
| 76 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 13.16 | Комната персонала | 13.16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 77 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 85 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 86 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 17.80 | Офисное помещение | 17.80 | 2.70 |
| 88 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 12.17 | Комната персонала | 12.17 | 2.70 |
| 90 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 16.30 | Комната персонала | 16.30 | 2.70 |
| 92 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 17.80 | Подсобное помещение | 17.80 | 2.70 |
| 94 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 15.11 | Комната персонала | 15.11 | 2.70 |
| 96 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 97 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 11.62 | Комната персонала | 11.62 | 2.70 |
| 99 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 11.62 | Комната персонала | 11.62 | 2.70 |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 13.16 | Комната персонала | 13.16 | 2.70 |
| 102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 109 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 16.55 | Комната персонала | 16.55 | 2.70 |
| 110 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 16.55 | Комната персонала | 16.55 | 2.70 |
| 112 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 114 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 12.17 | Комната персонала | 12.17 | 2.70 |
| 115 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 17.80 | Комната персонала | 17.80 | 2.70 |
| 116 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 16.29 | Комната персонала | 16.29 | 2.70 |
| 119 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 12.17 | Комната персонала | 12.17 | 2.70 |
| 121 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 17.80 | Офисное помещение | 17.80 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.4 |
| 2 | Коридор | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.4 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3 | Коридор | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 46.19 |
| 4 | Подсобное помещение | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 1 |
| 5 | Подсобное помещение | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 1 |
| 6 | Санузел МГН | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.64 |
| 7 | Помещение ревизии | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 2.6 |
| 8 | Коридор | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.28 |
| 9 | Тамбур | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.4 |
| 10 | Коридор | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.04 |
| 11 | КУИ офисов | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.04 |
| 12 | Коридор | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 10.85 |
| 13 | Помещение ревизии | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 2.6 |
| 14 | Коридор | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.27 |
| 15 | Коридор | 1 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.27 |
| 16 | Электрощитовая | 1 подъезд цокольный этаж | Техническое | 13.07 |
| 17 | Тамбур | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.4 |
| 18 | Коридор | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.04 |
| 19 | Коридор | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 59.42 |
| 20 | Санузел МГН | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.64 |
| 21 | Помещение ревизии | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 2.6 |
| 22 | Коридор | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.28 |
| 23 | Тамбур | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.4 |
| 24 | Коридор | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.04 |
| 25 | КУИ офисов | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.04 |
| 26 | Коридор | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 10.85 |
| 27 | Коридор | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.27 |
| 28 | Помещение ревизии | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 2.6 |
| 29 | Электрощитовая | 2 подъезд цокольный этаж | Техническое | 13.07 |
| 30 | ИТП | 2 подъезд цокольный этаж | Техническое | 16.07 |
| 31 | тех ИТП | 2 подъезд цокольный этаж | Техническое | 16.07 |
| 32 | Тамбур | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.4 |
| 33 | Тамбур | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.4 |
| 34 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.04 |
| 35 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 59.36 |
| 36 | Санузел МГН | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.64 |
| 37 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 7.09 |
| 38 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 17.8 |
| 39 | Тамбур | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.4 |
| 40 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.04 |
| 41 | КУИ офисов | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.04 |
| 42 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 10.85 |
| 43 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.28 |
| 44 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.28 |
| 45 | Электрощитовая | 3 подъезд цокольный этаж | Техническое | 13.07 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 46 | ВНС, ПНС | 3 подъезд цокольный этаж | Техническое | 16.07 |
| 47 | ПНС | 3 подъезд цокольный этаж | Техническое | 16.07 |
| 48 | Тамбур | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.29 |
| 49 | Коридор | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.15 |
| 50 | Коридор | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 49.69 |
| 51 | КУИ офисов | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.04 |
| 52 | Подсобное помещение | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 1 |
| 53 | Подсобное помещение | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 1 |
| 54 | Коридор | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 5.16 |
| 55 | Подсобное помещение | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 1.23 |
| 56 | Коридор | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 10.85 |
| 57 | Коридор | 4 подъезд цокольный этаж | Общественное | 5.16 |
| 58 | Узел ввода | 4 подъезд цокольный этаж | Техническое | 16.07 |
| 59 | Электрощитовая | 4 подъезд цокольный этаж | Техническое | 14.81 |
| 60 | Техническое помещение ИТП | 4 подъезд цокольный этаж | Техническое | 16.07 |
| 61 | ИТП | 4 подъезд цокольный этаж | Техническое | 16.07 |
| 62 | Тамбур | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 9.4 |
| 63 | Коридор | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.04 |
| 64 | Коридор | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 39.95 |
| 65 | Санузел МГН | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 8.64 |
| 66 | Коридор | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 5.16 |
| 67 | Подсобное помещение | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 1.23 |
| 68 | Коридор | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 10.85 |
| 69 | Помещение ревизии | 2 подъезд цокольный этаж | Общественное | 2.3 |
| 70 | Коридор | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 5.81 |
| 71 | Коридор | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 5.81 |
| 72 | Коридор | 5 подъезд цокольный этаж | Общественное | 4.27 |
| 73 | Электрощитовая | 4 подъезд цокольный этаж | Техническое | 10.32 |
| 74 | Машинное помещение лифта | 1 подъезд тех. этаж | Техническое | 20.1 |
| 75 | Машинное помещение лифта | 2 подъезд тех. этаж | Техническое | 20.1 |
| 76 | Машинное помещение лифта | 3 подъезд тех. этаж | Техническое | 20.1 |
| 77 | Машинное помещение лифта | 4 подъезд тех. этаж | Техническое | 20.1 |
| 78 | Машинное помещение лифта | 5 подъезд тех. этаж | Техническое | 20.1 |
| 79 | Помещение теплого чердака | 1 подъезд тех. этаж | Техническое | 301.28 |
| 80 | Помещение теплого чердака | 2 подъезд тех. этаж | Техническое | 302.98 |
| 81 | Помещение теплого чердака | 3 подъезд тех. этаж | Техническое | 336.15 |
| 82 | Помещение теплого чердака | 4 подъезд тех. этаж | Техническое | 254.72 |
| 83 | Помещение теплого чердака | 5 подъезд тех. этаж | Техническое | 247.11 |
| 84 | Тамбур | 1,2,3,4,5 подъезды – 1 этаж | Общественное | 45.1 |
| 85 | Лифтовой холл | 1,2,3,4,5 подъезды – 1 этаж | Общественное | 31.55 |
| 86 | Подъёмная платформа | 1,2,3,4,5 подъезды – 1 этаж | Общественное | 12.75 |
| 87 | КУИ | 1,2,3,4,5 подъезды – 1 этаж | Общественное | 11.75 |
| 88 | Лифтовой холл + тамбур-шлюз + зона безопасности МГН | 1,2,3,4,5 подъезды со 2-го по 16 этажи | Техническое | 795 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 89 | Коридор | 1 подъезд с 1-го по 16 этаж | Общественное | 630.56 |
| 90 | Коридор | 2 подъезд с 1-го по 16 этаж | Общественное | 560.48 |
| 91 | Коридор | 3 подъезд с 1-го по 16 этаж | Общественное | 666.72 |
| 92 | Коридор | 4 подъезд с 1-го по 16 этаж | Общественное | 452.16 |
| 93 | Коридор | 5 подъезд с 1-го по 16 этаж | Общественное | 372.48 |
| 94 | Лестничная клетка (площадки) | 1,2,3,4,5 подъезды с 1-го по тех. этаж | Общественное | 817.7 |
| 95 | Лестница Н2 | 1,2,3,4,5 подъезды тех. этаж и выход на кровлю | Техническое | 181.4 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды – лифтовая шахта и машинное помещение лифта. | Грузопассажирский лифт грузоподъёмностью 630кг – 5шт. | Для вертикального сообщения пассажиров и грузов, так же для транспортировки пожарных подразделений между этажами и для использования МНГ инвалидов-колясочников |
| 2 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды – лифтовая шахта и машинное помещение лифта. | Пассажирский лифт грузоподъёмностью 400кг- 5 шт. | Для вертикального сообщения пассажиров между этажами |
| 3 | 2-й, 4-й подъезд цокольный этаж - индивидуальный тепловой пункт, тех. ИТП | Пластинчатый водонагреватель на отопление. Пластинчатый водонагреватель, работающий по двухступенчатой схеме для горячего водоснабжения. Циркуляционные насосы системы отопления (1рабочий и 1 резервный). Циркуляционные насосы системы ГВС (1рабочий и 1 резервный). Насосы подпиточные воды (1рабочий и 1 резервный), расширительные баки мембранного типа | Для регулирования отпуска тепловой энергии, учета потребления тепловой энергии и для приготовления горячей воды на отопление и бытовые нужды |
| 4 | 3-й подъезд цокольный этаж - ВНС, ПНС | Многонасосная установка для повышения давления с частотным преобразователем, насосы центробежные. Приборы учета – счетчик. | ВНС - для обеспечения располагаемого и гарантированного напора на нужды пожаротушения и хозяйственно-питьевого водопровода. Узел ввода- для сбора данных потребления холодного водопровода. |
| 5 | 1-й, 2-й, 3-й , 4-й, 5-й подъезды - кровля | Вентилятор крышный термозащитный | Дымоудаление из коридоров жилья |
| 6 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды - кровля | Вентилятор крышный термозащитный | Дымоудаление из коридоров цоколя |
| 7 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды - цокольный этаж | Вентилятор осевой, воздуховод | Компенсация дымоудаления коридоров офисов |
| 8 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды - кровля | Вентилятор крышный осевой | Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных бригад |
| 9 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды - кровля | Вентилятор осевой | Компенсация воздуха в коридоры жилья |
| 10 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды – лестничная клетка | Вентилятор осевой | Подпор воздуха в пожаробезопасную зону, в лестничную клетку |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды цокольный этаж - электрощитовая | Оборудование ВРУ | Снабжение помещений, квартир и оборудования дома электроэнергией. |
| 12 | 1,2,3,4,5-й подъезды кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 13 | 1,2,3,4,5 -й подъезды – цокольный этаж и МОП | Система связи и сигнализации для МГН | Для удобства и безопасности маломобильных групп населения. |
| 14 | 1,2,3,4,5-й подъезды МОП, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Оповещение жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 15 | 1,2,3,4,5-й подъезды МОП, квартиры, цокольный и тех. этажи | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 16 | 1,2,3,4,5-й подъезды МОП, цок. этажи, квартиры, кровля | Система радиофикации и телевидения | Прием эфирного телевидения и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 17 | 1,2,3,4,5-й подъезды МОП | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 18 | 1,2,3,4,5-й подъезды машинное отделения и кабины лифтов. | Диспетчеризация лифтов | Для контроля работы лифтов и экстренной связи с диспечером |
| 19 | 1,2,3,4,5-й подъезды МОП, цок. этажи. | Система телефонизации и интернет сети | Для общения с людьми и получения информации |
| 20 | 1,2,3,4,5-й подъезды МОП, квартиры. | Система домофонной связи | Для обеспечения защиты от неконтролируемого проникновения посторонних в подъезд, с дистанционным управлением из квартир |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2023** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 436 221 178,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000054968** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1.Информация об отделке помещений многоквартирного жилого дома.Квартиры:высота помещений – 2,50 метра.Квартиры предполагается к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:жилые комнаты, спальни, прихожие, кухни, гостиные, коридоры:стены-оклейка обоями, кроме мест установки отопительных приборов; полы – линолеум, плинтус; потолки – натяжной потолок; отделка откосов окон, дверей-водоэмульсионная окраска.Санитарные узлы, ванные:стены – влагостойкая водоэмульсионная окраска; полы-покрытие из керамической плитки, плинтус.Балконы и лоджии в квартирах:полы-плита заводского изготовления с железнением.Сантехнические приборы – ванна, унитаз, умывальник.Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ в соответствии с ТУ 22.23.14-036-03892648-2020, межкомнатные двери-деревянные с доборами в соответствии с ТУ 16.23.11-035-03892648-2020; входные двери в квартиры – стальные.Остекление балконов и лоджий выполняется из поливинилхлоридных профилей с заполнением одинарным стеклопакетом толщиной не менее 4мм.Отделка помещения выше отм.0,000:межкомнатные коридоры типовых этажей, лифтовый холл, тамбуры, лестничная клетка:стены, потолки-окраска водоэмульсионной краской; водоэмульсионная колерованная окраска (сапожок); полы-покрытие из неполированной керамической плитки, плинтус.Машинное помещение лифтов:окраска водоэмульсионной краской; потолки-окраска водоэмульсионной краской; полы стяжка из цементно-песчаного раствора с последующей окраской.Отделка помещения ниже отм.0,000:встроенные офисные помещения:железобетонные изделия заводской готовности без отделки, штукатурка кирпичных перегородок; тамбуры, коридоры:стены-окраска водоэмульсионной краской; потолки-окраска водоэмульсионной краской; полы-покрытие из керамической плитки, плинтус.Санузел, КУИ, помещения распределительной гребенки, узел ввода:стены-окраска водоэмульсионной краской; потолки-окраска водоэмульсионной краской; покрытие из керамической плитки, плинтус.Помещения ИТП, ВНС:полы-покрытие из керамической плитки.Электрощитовые:стены-окраска водоэмульсионной краской; потолки-окраска водоэмульсионной краской; полы-стяжка, покрытие из керамической плитки, плинтус.2.Информация о классе энергетической эффективности многоквартирного дома:класс энергосбережения здания соответствует классу С+(нормальный).Класс энергоэфективности здания соответствует классу С (повышенный).3.Теплоснабжение здания обеспечивается от наружных тепловых сетей через индивидуальный тепловой пункт, расположенный в цокольном этаже жилого дома.Присоединение систем отопления жилого дома осуществляется по независимой схеме, присоединения систем горячего водоснабжения по закрытой схеме.Приготовление теплоносителя для систем горячего водоснабжения предусмотрено в пластинчатых теплообменниках.4.Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сети инженерно-технического обеспечения газоснабжения.5.Проектной документацией предусмотрено размещение трубной разводки холодного и горячего водопровода в следующих нежилых помещениях многоквартирного жилого дома, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве:комната персонала (номер 015, по АР1), комната персонала (номер 025, по АР1), комната персонала (номер 039, по АР1), офисное помещение (номер 045, по АР1), комната персонала (номер 067, по АР1), комната персонала (номер 109, по АР1).Трубная разводка канализации:комната персонала (номер 006, по АР2), комната персонала (номер 009, по АР2), комната персонала (номер 033, по АР2), комната персонала (номер 050, по АР2), комната персонала (номер 063, по АР2), комната персонала (номер 060, по АР2), комната персонала (номер 077, по АР2), комната персонала (номер 116, по АР2), комната персонала (номер 119, по АР2), комната персонала (номер 102, по АР2), комната персонала (номер 090, по АР2), 6.После завершения строительства многоквартирного дома, застройщик вправе передать для дальнейшего обслуживания на баланс (в собственность) ресурсоснабжающим компаниям инженерные сети, построенные в границах земельного участка многоквартирного дома.Сети наружного электроосвещения в границах земельного участка дома являются общим имуществом дома и передаются на содержание и обслуживание управляющей компании.Конструктивная система жилого дома выполняется в соответствии с ТУ 41.20.10-002-52232027-2019 |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ГеоЮгСервис"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**6102031464** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Центр"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2310149100** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Проектный институт "Анапагражданпроект"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2301051299** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Лаборатория химического анализа"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2309007397** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.12.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-075014-2021** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Краснодар-экспертиза"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312176370** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой район "Горгиппия"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | **Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-301000-2-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**16.02.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**16.02.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Соглашение о переуступке** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**13.04.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20.04.2022** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**23.04.2059** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Федеральная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:37:1003000:3397** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**15 744,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**0** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**1 контейнер размещается с южной стороны от литера на площадке, общей с Литером 13** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку с учетом требований градостроительных норм.Пешеходные и подъездные пути с усовершенствованным покрытием и в бортовом камне.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.На входных площадках, доступных МГН, предусмотрены-требуемые габариты входных площадок и тамбуров.Поверхности покрытий входных площадок твердые, не допускающие скольжения при намокании** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение территории будет выполнено согласно ТУ 5-03-21-259 от 23.07.2021 (срок действия 2 года), выдано ООО «Югстрой-Электросеть»** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Проектом предусмотрено наличие автостоянки для пристроенных помещений на объекте строительства в количестве 5 машино-мест** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**12 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**60 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Краснодартеплосеть"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2312122495** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**07.06.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**211-38Т-2021** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17 057 940,00 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Югстрой-Электросеть"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311172038** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5-03-21-259** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15 066 324,00 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Коммунальная Энерго-Сервисная Компания"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308101615** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.07.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**102** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16 967 088,00 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Коммунальная Энерго-Сервисная Компания"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308101615** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.07.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**102** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15 090 728,00 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Коммунальная Энерго-Сервисная Компания"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308101615** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.09.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**140-Л** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.09.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22 531 413,00 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Закрытое акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Союзлифтмонтаж-Юг"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**6164102073** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**6** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**6** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 279.2 | Зонированное помещение-1 | 279.2 | 3 |
| 102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 346.06 | Зонированное помещение-2 | 346.06 | 3 |
| 103 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.93 | Универсальная санкабина | 4.93 | 3 |
| 104 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.74 | Помещение уборочного инвентаря | 3.74 | 3 |
| 105 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.42 | Электрощитовая | 3.42 | 3 |
| 106 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 9.65 | ИТП | 9.65 | 3 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | ИТП, помещения здания | Система горячего водоснабжения и отопления выполнена, централизовано от сетей жилого дома. Учет кол-ва тепла на вводе в помещении ИТП Литер 15 | Для отопления и горячего водоснабжения здания |
| 2 | Электрощитовая, помещения здания | В качестве ВРУ предусматривается вводно распределительная панель с автоматическими выключателями на вводной и отходящих линиях, с прибором учета на вводе. Далее от ВРУ питание подается к распределительным щитам, распределенным по помещениям | Снабжение помещений и оборудования здания электроэнергией |
| 3 | Помещения здания | Сети хозяйственно - питьевого водопровода здания выполнены от насосной станции жилого дома | Обеспечение подачи воды |
| 4 | Кровля здания | Система наружных водостоков с кровли здания (ливневая канализация) | Отвод дождевых стоков |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2023** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2023** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**61 067 227,00 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000054968** |

| | | |
|---|---|---|
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**Информация об отделке пристроенных помещений Литер 15:ИТП, электрощитовая:полы-плитка керамогранит, плинтус из ц/п раствора; стены, перегородки, потолки-водоэмульсионная окраска.Помещения:предчистовая отделка:полы-стяжка из цементно-песчаного раствора; стены, перегородки, потолки-подготовка под окраску.Сан.узел:полы-плитка керамогранит, плинтус из керамогранита; потолки-улучшенная водоэмульсионная окраска; стены-улучшенная влагостойкая колерованная водоэмульсионная окраска.Класс энергосбережения здания соответствует классу С+ (нормальный)** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 124051263490690153136475316360298108227 9

Владелец: **ООО СЗ "АПСК-ИНВЕСТ", Грецов Александр Александрович, Гулькевичи**

Действителен: с 18.10.2021 по 18.01.2023